



TMMOB
Şehir Plancıları Odası

Haber Bülteni

219 ISSN 1300-7300

Kasım - Aralık 2012

www.spo.org.tr

e-posta: spo@spo.org.tr

KENT PLANLAMA BASIN ÖDÜLLERİ SAHİPLERİNİ BULDU	6
DŞG / TUPOB ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ ÖĞRENCİLERİ BİTİRME PROJESİ YARIŞMASI	6
7. TÜRKİYE ŞEHİRCİLİK KONGRESİ BİLDİRİLERİ YAYINLAŞTIRILDI	6
ODAMIZ BAŞKANI NECATİ UYAR KENTSEL DÖNÜŞÜM PANELİNDEYDİ	9
2013 YILI İÇİN TESPİT EDİLEN MÜHENDİS, MİMAR VE ŞEHİR PLANCILARININ ASGARİ ÜCRETİ	10
KAMU ÇALIŞANLARI KOMİSYON TOPLANTISI GERÇEKLEŞTİRİLDİ	10
2013 YILI AİDATLARIYLA İLGİLİ ÜYELERİMİZE BİLGİLENDİRİLDİ	11
ODAMIZ 2013 YILI AJANDASI ..	11
ODAMIZ GENEL BAŞKANI NECATİ UYAR KENTSEL DÖNÜŞÜM VE YEREL YÖNETİMLER PANELİNDE	11
İMZA KAMPANYASI: ODAMA VE TMMOB'YE SAHİP ÇIKIYORUM!	11
YARGI GÜNDEMİ	12
ANAYASA MAHKEMESİ'NDEN KENTSEL DÖNÜŞÜME KISMİ İPTAL	13
BASINDA ODAMIZ	13

ŞUBELERDEN HABERLER

ANKARA ŞUBE	14
ANTALYA ŞUBE	19
ADANA ŞUBE	20
BURSA ŞUBE	21
İSTANBUL ŞUBE	24
İZMİR ŞUBE	38
KAYSERİ ŞUBE	45
KONYA ŞUBE	46
SAMSUN ŞUBE	46
TRABZON ŞUBE	47

8 KASIM DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ 36. KOLOKYUMU GERÇEKLEŞTİRİLDİ

sayfa 2



8 KASIM DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ BİLDİRGESİ TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI, KENTSEL DÖNÜŞÜMÜN TEMEL İLKELERİ

sayfa 4

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KANUNU DEĞİŞİKLİĞİ DEĞERLENDİRME RAPORU

sayfa 7

DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ / ÖĞRENCİ PANELİ

sayfa 14

MASLAK 1453 ADI ALTINDA YAPILANLAR KENT SUÇUDUR

sayfa 27

BU AKIL DIŞI PROJEYİ DERHAL DURDURUN!

sayfa 28

TMMOB'YE VE ODALARIMIZA SAHİP ÇIKACAĞIZ

sayfa 29

İNCİRALTI GERÇEĞİ

sayfa 43

8 KASIM DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ 36. KOLOKYUMU GERÇEKLEŞTİRİLDİ

8 Kasım Dünya Şehircilik Günü etkinlikleri kapsamında, Şehir Plancıları Odası tarafından "Mekansal Değişim & Dönüşüm" başlıklı 36. Kolokyum, 7-9 Kasım 2012 tarihlerinde Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi'nde düzenlendi.

Bilindiği üzere Odamız tarafından her yıl Dünya Şehircilik Günü kapsamında, 8 Kasım tarihini kapsayan hafta içinde "Kolokyum" düzenlenmektedir. Bu yıl 36.sı düzenlenen kolokyum, 6-7-8 Kasım 2012 tarihlerinde Odamız Ankara Şubesi sekretaryasında, Gazi Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü'nün ev sahipliğinde Ankara'da gerçekleştirildi. Gazi Üniversitesi Yükseliş ve Akademi salonlarında gerçekleştirilen Kolokyuma, 3 gün boyunca 1200 kayıtlı üye ve konuk katıldı.

7 Kasım Çarşamba günü saygı duruşu ve İstiklal Marşı'nın ardından Odamız Ankara Şube Başkanı Orhan Sarıaltun'un konuşmasıyla başlayan Kolokyumun açılışında sırasıyla, Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Şehir ve Bölge Planlama Bölüm Başkanı Prof. Dr. Gediz Uruk, Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Dekanı Prof. Dr. Hüsnü Can, TMMOB Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı Necati Uyar, TMMOB Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Soğanç, Gazi Üniversitesi Rektörü Prof. Dr. Süleyman Büyükberber ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Müsteşar Yardımcısı İrfan Uzun birer konuşma yaptı.

Açılış konuşmaları sonrasında, meslek alanımızın içinde bulunduğu güncel durumun kısa bir değerlendirmesini ve kentsel dönüşümün temel ilkelerini içeren TMMOB Şehir Plancıları Odası 2012 yılı "Dünya Şehircilik Günü Bildir-

gesi" Oda Genel Sekreterimiz Hüseyin G. Çankaya tarafından katılımcılara sunuldu.

Kolokyumun çerçeve sunumu Ortadoğu Teknik Üniversitesi öğretim üyesi Prof. Dr. Baykan Günay tarafından gerçekleştirildi. Ankara'nın mekân öyküsünün anlatıldığı bu sunumda Günay, Ankara'nın tarih- mekân ilişkisini resimler ve müzikler eşliğinde dinleyicilerle paylaştı.

Ülkemizin ilk ve en önemli şehircilerinden biri olan Kemal Ahmet Arû'nun 100. doğum yılı olması ve bu yılın UNESCO tarafından "Kemal Ahmet Arû Anma Yılı" ilan edilmiş olması nedeniyle Kemal Ahmet Arû anısına gerçekleştirilen olan Kolokyumun ilk gününde; "Kemal Ahmet Arû'nun Şehirciliği" isimli bir sergi ile "Doğumunun 100. Yılında Kemal Ahmet Arû'nun Şehirciliği" başlığıyla özel bir oturum da gerçekleştirildi. Arû'nun şehirciliği akademik hayatı ve uygulamalarından örneklerin anlatıldığı oturum ardından, Oturum Başkanlığını Prof. Dr. Zekai Görgülü'nün yaptığı "neoliberal politikaların mekanı değiştirmesi, dönüştürmesi" başlıklı oturumla Dünya Şehircilik Günü'nün diğer oturumlarına geçildi.

İlk günün diğer bir oturumu ise Prof.Dr. Ruşen Keleş başkanlığında gerçekleşen "Mevzuat değişimleri yoluyla Mekansal değişim dönüşüm" oldu.

Kolokyumun düzenlendiği 3 gün boyunca 16 oturumun yapıldığı etkinlik sırasında, paralel oturumlarla 50 farklı bildirinin sunumu yapıldı. 36. Dünya Şehircilik Günü Kolokyumu aşağıdaki başlıklarla gerçekleştirildi.





- Neoliberal Politikaların Mekânı Değiştirmesi, Dönüştürmesi
- Mevzuat Değişimleri Yoluyla Mekânsal Dönüşüm
- Batı Ülkelerinde Mekânsal Dönüşüm
- Türkiye’de Mekânsal Dönüşümün Özgün Nitelikleri ve Nedenleri
- Mekânsal Dönüşüm ve Değişimin Sosyal ve Fiziki Sonuçları
- Dönüşümün Yeni Aktörleri
- Türkiye’de Mekânsal Dönüşümün Özgün Nitelikleri ve Nedenleri
- Mekânsal Dönüşüm ve Değişimin Sosyal ve Fiziki Sonuçları
- Kentsel Ayrışma ve Kentsel Dönüşüm
- Kültürel ve Tarihi Çevrede Dönüşüm ve Değişim
- Kentsel Dönüşüm ve Kentli Hakları
- Kırsal Alanlarda Dönüşüm ve Değişim

- Kamu Mal ve Hizmetlerinde Dönüşüm ve Değişim
- Doğal Çevrede Dönüşüm ve Değişim

Kolokyum’un ilk gün oturumlarının tamamlanmasının ardından, Şehir Plancıları Odası tarafından her yıl Dünya Şehircilik Günü etkinlikleri kapsamında verilen basın ödülleri açıklanması ve ödülleri sahiplerine verilmesine ilişkin tören gerçekleştirildi. Geçtiğimiz yıl içerisinde yaptığı haber ve programlar ile kentsel sorunları gündeme taşıyan ve mesleğimizin bilimsel ve teknik görüşlerine duyarlılık gösteren yerel ve ulusal basın mensuplarına plaketi verildi.

Dünya Şehircilik Günü etkinlikleri kapsamında Şehir Plancıları Odası tarafından her yıl gerçekleştirilen bir başka yarışma olan, "Planlama Öğrencileri Bitirme Projesi Yarışması"nın 2012 yılı ödülleri de ilk gün sonunda ödül almaya hak kazanan genç meslektaşlarımıza verildi.

Türkiye’de Planlama Eğitimi veren üniversitelerden gelen öğrencilerin katıldığı ve ŞPO öğrenci komisyonunun Ankara Dostlar Mahallesi ve kent merkezinde yaptıkları “kent hakkı” konulu kısa film çalışmasının da gösterildiği öğrenci paneli, kolokyumun ikinci günü etkinliklerindedir.

Kolokyumun üçüncü ve son gününde, iki ayrı salonda gerçekleşen sunumların ardından; Oda Genel Başkanımız Necati Uyar’ın moderatörlüğünü yaptığı ve Gazi Üniversitesi’nden Prof. Dr. Şule Karaşlan, İstanbul Üniversitesi’nden Doç. Dr. Hatice Kurtuluş, Orta Doğu Teknik Üniversitesi’nden Doç. Dr. Çağatay Keskinok Odamız yönetim kurulu üyesi Esra Oğuz ve gazeteci Mustafa Sönmez’in katıldığı, güncel yasal düzenlemeler ve yaşanan gelişmelerin konuşulduğu “panel/forum” ile 36. Dünya Şehircilik Günü etkinlikleri son buldu.

Kolokyum sonrasında öğrenciler ve katılımcılar, geleneksel olarak düzenlenen Şehirciler Gecesi etkinliğinde bir araya geldiler.



8 KASIM DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ BİLDİRGESİ



8 Kasım Dünya Şehircilik Günü Bildirgesi Odamız Genel Sekreteri Hüseyin G. Çankaya tarafından sunuldu. Bu yıl Dünya Şehircilik Günü Bildirgesi ile birlikte Odamız tarafından hazırlanan “Kentsel Dönüşümün Temel İlkeleri” de kamuoyu ile paylaşıldı.

“Bu yıl 8 Kasım Dünya Şehircilik Günü”nü, tıpkı yakın geçmişte olduğu gibi, kentleşmeye ve planlama ilişkin politikaların, kuralların ve yasal düzenlemelerin değişime uğratıldığı, tartışmaların yoğunlaştığı bir gündem içinde kutluyoruz.

Bugün geldiğimiz noktada, yerel yönetimlerin yapısına ilişkin yasal düzenlemelerden, imar yasasına, kültür ve tabiat varlıklarına ilişkin düzenlemelerden kıyı yasasına ilişkin düzenlemelere, yapı denetimine ilişkin düzenlemelerden, afet riskine ilişkin düzenlemelere ve dönüşüme kadar geniş bir yelpaze içinde planlamaya ilişkin tartışmalar tüm yoğunluğuyla sürmektedir.

Yapılmakta olan yasal düzenlemeler ve bu düzenlemelere koşut sürdürülen uygulamalar, yalnızca kentsel mekânı değil, tarım alanlarını, orman alanlarını, meraları, yaylaları, sayısız HES projeleri ile akarsuları etkilemekte, doğal varlıklarımızı geri dönülmez biçimde tahrip etmektedir.

Kentleşme Şurası gibi ortak akıl arayışlarına, KENTGES belgesi gibi kamusal taahhütlere rağmen, ortak aklın ürünü olan doğrularla çelişen düzenlemelerin yasalaştırılmasına devam edilmektedir. Kentleşmeye ilişkin süreklilik gösteren ve çoğu zaman birbiriyle çelişen yasal düzenleme çalışmaları, planlama alanında kuralsızlığın egemenliğini bünyütmektedir.

Kentlerimizin bilimin ve tekniğin gerektirdiği nitelikte planlanabilmesini, afetler açısından sakınımı önceleyen planlama kararların geliştirilmesini sağlayacak, ülkemizin gerçek anlamda ihtiyacını karşılayacak yasal düzenlemeler yapılamazken, 2004 yılından günümüze uzanan süreçte “kentsel dönüşüm” kavramı çevresinde yoğunlaşan düzenlemeler birbiri ardına gündeme taşınmaktadır.

Ancak yaşanan gelişmelere bakıldığında, kentsel dönüşüm kavramının tartışılmaya başlandığı ilk günden bu yana, yasa da tanımlanan ve kamuoyu açısından genel doğrulara karşılık gelen amaç tanımıyla da uyumlu olmayan

uygulamaların “deprem korkusu” da kullanılarak dayatıldığı görülmektedir.

Özellikle bazı belediyeler tarafından “kentsel dönüşüm” adıyla sürdürülen proje çalışmaları, yasa da tanımlanan amaçla hiç bağdaşmayan, değerli kent arazilerine ve burada oluşacak rantlara el koymaktan öte başka bir amacı bulunmayan uygulamalar olarak dikkat çekmektedir. Ülkemizde gerçek anlamda afetlerden sakınan bir kentleşme sürecinin yaşanabilmesi için, kentsel dönüşüm adı altında başlatılmış olan ve yasa da tanımlanan amaçla ilgisi olmayan, yasal düzenlemelere karşı toplumun inancını tüketen projelerin uygulanması durdurulmalıdır.

Tüm kentlerde dönüşüm açısından öncelikli, yüksek riskli alanlar ve yapılar toplumsal uzlaşma ile belirlenmeli, gerçek anlamda risk taşıyan alanlar ile riskli yapıların yoğunlaştığı alanlar dışında, rantı önceleyen projelerin geliştirilmesi engellenmelidir.

Yaşamın ve barınmanın güvence altına alınması, insan onuruna yaraşır, kentsel standartları yüksek yaşam alanlarının oluşturulması, kentsel hizmetlerden herkesin eşit bir biçimde yararlanması devletin öncelikli görevleri arasındadır. Bu amaçla kentsel mekânın sağlıklılaştırılması, standartların yükseltilmesi, jeolojik açıdan riskli alanların boşaltılarak buradaki halkın yaşama elverişli alanlara taşınması amacıyla projelerin geliştirilmesinin gerekliliği tartışılmazdır.

Ancak bu amaç arkasına gizlenen, hedefi ve vizyonu rant ile sınırlı dönüşüm projelerinin toplumsal açıdan meşruiyeti tartışmalıdır. Bu yönüyle kabul edilebilir olmayan dönüşüm projeleri, bilimsel araştırmalara dayanmayan, plan bütünlüğünden kopuk, inşaat şirketleri tarafından kazancı yüksek yatırım alanı olarak görülen bölgelerde yürütülmekte, burada yaşayan halkın barınma hakkı hiçe sayılmaktadır. Toplumsal katılım ve sosyal adaletten yoksun bu projelere konu olan alanlarda günümüzde yaşayanlar karar süreçlerinin dışında tutulmakta, hak arayışları engellenmektedir.

16 Mayıs 2012 tarihinde yasalaşan Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Yasa, 2005 yılından bu yana sürdürülmekte olan Hukuk Devleti ve Sosyal Devlet ilkelerine aykırı uygulamaların gerçekleştirilmesinde kolaylaştırıcı düzenlemelerin vardığı son noktadır.

Bugüne kadar gerçekleştirilen ve aslen en temel insan haklarından olan barınma hakkına aykırı dayatmaların yaşandığı pek çok kentsel dönüşüm projesinin uygulanmasında, yalnızca planlama ilkeleri değil, hukuk devleti ve sosyal devlet ilkeleri de ayaklar altına alınmıştır. Başlamış olan ve Hukuk Devleti ilkesi ile Sosyal Devlet ilkesine aykırı olduğu belirlenen uygulamalar da derhal durdurulmalıdır.

Afet riski taşıyan yapıların zor kullanılarak yıkılması, bu yapılarda yaşayan yurttaşlarımızın yeni ve güvenli yapı yaptırmaya ya da satın almaya zorlanmasına yönelik uygulama-



malarda ekonomik açıdan güvenceye sahip olan taraflar yalnızca yapımcı inşaat şirketleri ve kredi verecek bankalardır.

Uzun yılların birikimini aktararak ve ağır borç yükü altına girerek konut sahibi olabilmiş yurttaşlarımız, yeniden benzer bir borç yükü altına giremeyeceği için kentlerimizde evsizlerin sayısı artacak, yoksullaşma daha da büyüyecektir. Böylesi bir sistemde kazanan inşaat sektörü ve bankalar, kaybeden toplumsal barış olacaktır.

Bugüne kadar başlatılmış olan uygulamalarda yaşanan sorunlar ile benzer uygulamalar nedeniyle gelecekte ortaya çıkması olası sorun tespitlerinden yola çıkarak, kentsel dönüşüm projelerinin toplum yararına yaşama geçmesini sağlamak amacıyla, TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından kentsel dönüşüm uygulamalarına yönelik temel ilkeler belirlenmiştir.

İlgili kurumlar tarafından gerçekleştirilecek uygulamalarda belirlenen ilkelere uygun davranılması, geçmişte örneklerini gördüğümüz anayasal hak ihlallerinin ve insan haklarına aykırı uygulamaların ortadan kaldırılmasına önemli katkı sağlayacaktır.

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI, KENTSEL DÖNÜŞÜMÜN TEMEL İLKELERİ

1. Sağlıklı ve yaşanabilir bir kentsel çevre oluşturulabilmesi için, kent planlama disiplini içinde geliştirilmiş olan tüm planlama ilkeleri ve kuralları, planlama disiplininin bir parçası olan kentsel dönüşüm uygulamaları açısından da vazgeçilmezdir. Bu nedenle, geliştirilen tüm projelerde, kamu yararı ilkesine ve planlama ilkelerine ayırmsız biçimde uyulmalıdır.

2. Geliştirilen projelerde ekonomik, toplumsal, fiziksel, doğal ve çevresel koşullar birlikte ele alınmalı, proje alanlarına yönelik planlama kararları kent bütününe yönelik kararlardan koparılmamalı, ayrıştırılmamalı, üst ölçekli plan kararlarına aykırı uygulamalardan kaçınılmalı, projeler başta ulaşım kararları olmak üzere, olası çevresel etkileri analiz edilerek, kent planı ile bütünlük olarak ele alınmalıdır.

3. Kentsel dönüşümüne konu edilen alanlar ve yapılar açısından, tüm tarihsel birikimi ve kültürel zenginliği ortadan kaldıracak yıkım ve yeniden yapma dışındaki seçeneklerin; koruma, yenileme, iyileştirme, güçlendirme ve canlandırma seçeneklerinin öncelikle araştırılması ve tartışılması sağlanmalıdır.

4. Dönüşüm projesine konu olan alanların yeniden yapılmasında; konut alanlarının sağlıklı bir yaşam alanı niteliğine kavuşması için, sosyal ve teknik altyapı tesisleri ile çalışma alanlarına yönelik kararlar birlikte ele alınmalı, kentsel sosyal donatılar standartlara uygun olarak geliştirilmeli, teknik altyapının ve sosyal donatı tesislerinin konutlarla eş zamanlı biçimde kullanıma geçmesi sağlanmalıdır.

5. Projeler temelde rant artışını değil, can güvenliğinin sağlanmasını ve yaşam düzeyinin yükseltilmesini amaçlamalı, kentsel dönüşüm projeleri ayrıcalıklı imar hakkı sağlama aracı olarak kullanılmamalıdır. Bu kapsamda tüm yapılaşmalara yönelik güçlü, kamusal yapı denetim sistemi yaşama geçirilmeli, uygulama sonucu oluşan rant artışları doğrudan kamuya kazandırılmalıdır.

6. Projelerin uygulanması hiçbir koşulda yaşayanlar açısından sosyal bir yıkıma neden olmamalı, konut dokunulmazlığı ve barınma hakkı ilkeleri, kiracıları da kapsayacak biçimde kamusal güvence altına alınmalıdır. Barınma hakkı sahipliği; mülkiyet belgesinden bağımsız, sağlıklı bir yaşam çevresi içinde, çağdaş, yaşanabilir konut hakkı olarak kabul edilmelidir.

7. Projelere doğrudan kamusal kaynak aktarımı da yapılarak, konut edinme koşulları proje alanında yaşayanların ödeme gücü oranında düzenlenmeli, uygulamaların tüm kesimler açısından dışlama ve tasfiyeye neden olması önlenmeli, olası geri ödemeler iskân sonrası başlatılmalıdır.

8. Proje alanında yaşayan ve projeden etkilenenlere mevcut konutundan daha küçük, daha niteliksiz, daha düşük sınıfta konut verilmemeli, diğer yandan bu amaçla yapılacak düzenlemeler haksız borçlandırma gerekçesi yapılmamalıdır.

9. Dönüşüm projelerinden etkilenen tüm kesimlere ayırmsız biçimde, projenin başlangıcından sonuçlanmasına dek, güvenli ve sağlıklı yaşam olanaklarına sahip geçici iskân olanakları yaratılmalı ya da günün koşullarına uygun kira yardımı yapılmalıdır.

10. Mevcut kullanıcıların gerçekleşecek dönüşüm sonucunda aynı alanda yaşamlarını sürdürebilmesini olanaklı kılacak, ortak giderleri karşılamaya yönelik, sürdürülebilir, gelir yaratıcı olanaklar yaratılmalıdır.

11. Dönüşüm projelerinde, yerel kimliği ortadan kaldıran tek tip mekân üretiminden kaçınılmalı, kentsel mekânı parçalayan ve ayrıştıran uygulamalara son verilmeli, yerelin özellikleri ve özgünlükleri mutlaka korunmalı, toplumsal yaşam ve kültürel değerler dikkate alınmalıdır.

12. Dönüşüm projeleri hiçbir koşulda doğal, tarihi ve kültürel değerlere zarar vermemeli, yaşamın gerçek sigortası olan ormanlar, meralar, sulak alanlar, kıyıları ve tarım alanları gibi doğal varlıklar yapılaşma dışı tutulmalı ve mutlak biçimde korunmalıdır. Bu niteliğe sahip alanlarda dönüşüm projeleri doğal, tarihi ve kültürel mirasın korunması ve geliştirilmesi çabasının bir parçası olarak ele alınmalıdır.

13. Zemin yapısı nedeniyle risk taşımayan, yalnızca yapı güvensizliği ve kentsel mekânın niteliksizliği nedeniyle dönüşüm projesine konu olan yerlerde, proje alanında yaşayanların uygulama sonrası yine aynı bölgede yaşaması mutlaka sağlanmalıdır.

14. Zemin yapısı nedeniyle risk taşıyan ve yapılaşmaya kapatılması gereken bölgelerde yaşayanların, iş olanakları ve ulaşım koşulları dikkate alınarak, gerek geçici iskân aşı-

masında ve gerekse uygulama sonrasında yakın çevrede iskan edilmesi sağlanmalıdır.

15. Proje sürecinin tümüyle hesap verilebilir ve şeffaf olması sağlanmalı, sürecin tamamında projeden etkilenen toplum kesimleri bilgiye kolayca erişebilmeli, proje yönetiminde, komşuluk ilişkilerinin yeniden oluşturulması aşamasında söz ve karar sahibi olmalı, proje alanlarının belirlenmesinde ve uygulamanın her aşamasında, meslek odalarının, sivil toplum kuruluşlarının, üniversitelerin görüş ve önerileri alınmalıdır.

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI

KENT PLANLAMA BASIN ÖDÜLLERİ SAHİPLERİNİ BULDU

8 Kasım Dünya Şehircilik günü kapsamında, Odamız tarafından, 1999 yılından bu yana her yıl; yerelde ve yurt genelinde yaptıkları haber ve yayınlarla kent kültürüne ve kentlilik bilincine katkıları, kentsel sorunları gündeme taşıyıp bu alanda bilimsel görüşlere de yer verdiği düşünülen basın mensuplarına verilen "Kent Planlama Basın Ödülleri" bu yıl da Dünya Şehircilik Günü 36. Kolokyumu'nda sahiplerini buldu.

Ödül alan kişi ve kurumlar şöyle:

Ulusal Basın dalında: Sözcü Gazetesi yazarı Necati Doğru
Radyo-Televizyon dalında: Kanal B "Günce" Programı

Yerel Basın dalında: Cumhuriyet Gazetesi Ankara muhabiri
İklim Öngel ve Bursa Olay gazetesi yazarı İhsan Aydın

DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ/ TUPOB ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ ÖĞRENCİLERİ BİTİRME PROJESİ YARIŞMASI

Şehir ve Bölge Planlama Öğrencileri Bitirme Projesi Yarışması'nda yarışmaya katılan 22 proje arasından seçilerek verilen ödüller Dünya Şehircilik Günü 36. Kolokyumu'nun ilk gününde düzenlenen törende sahiplerini buldu.

1.lik Ödülü: 28356 rumuz no.lu "Geleneksel Türk Osmanlı Çarşısı Yapıları İle Günümüz Alışveriş Merkezleri Etkileşimi Ve Karşılaştırılması: Bursa Hanlar Bölgesi ve Alışveriş Merkezleri" isimli proje ile katılan Selin Sargut, (DEÜ)

2.lik Ödülü: 53241 rumuz no.lu "Konak Hatuniye-Altınpark Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı" isimli proje ile katılan Tuğçe Kuruçay, (İYTE)

3.lük Ödülü: 80108 rumuz no.lu "Muğla Dalaman Kentsel Gelişim Projesi" isimli proje ile katılan Alican İnal, (İTÜ)

MANSİYONLAR

47661 rumuz no.lu "Trabzon Kenti Stadyum Ve Yakın Çevresi Tasarım Projesi" isimli proje ile katılan Büşra Uzun, (KTÜ)

90276 rumuz no.lu "İstanbul Kent Merkezinde Tarla başı Ve Taksim Meydan Projelerinin Değerlendirilmesi" isimli proje ile katılan Serim Dinç, (MSGSÜ)

36224 rumuz no.lu "Konak Hatuniye- Altınpark Kentsel Koruma Projesi" isimli proje ile katılan Başak Atan, (İYTE)



7. TÜRKİYE ŞEHİRCİLİK KONGRESİ BİLDİRİLERİ YAYINLAŞTIRILDI



14-16 Kasım 2011 tarihleri arasında "Herkes İçin Kent, Herkes İçin Planlama: Akıllıca Adaletle Yeniden" teması ile İstanbul'da gerçekleşen "8 Kasım Dünya Şehircilik Günü 35. Kolokyumu'nda sunumları yapılan bildiriler ve bildiri-ler doğrultusunda yapılan tartışmalara ilişkin notların da yer aldığı kolokyum kitabı yayımlanmıştır. Dünya şehircilik günü 35. Kolokyumu- 7. Türkiye şehircilik kongresi kitabını Odamız Genel Merkezi ve Şubelerimizden temin edilebilir.



TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KANUNU DEĞİŞİKLİĞİ DEĞERLENDİRME RAPORU

TBMM'de görüşülmekte olan, yeni 13 büyükşehir belediyesi kurulması ve büyükşehir belediye sınırlarının il sınırlarına kadar genişletilmesine ilişkin "Büyükşehir Belediye Kanunu Değişikliği Tasarısı" hakkında TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından hazırlanmış olan Değerlendirme Raporunu, kamuoyu ile paylaşıldı.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Tasarısı, 27 Ekim 2013 tarihinde yapılması öngörülen yerel seçimler nedeniyle, kısa süre içinde yasalaştırılmak amacıyla hızla hazırlanarak TBMM'ne getirilmiş, konu hakkında ilgili kurumların, birliklerin, belediyelerin, sivil toplum örgütlerinin ve meslek odalarının görüşleri alınmamıştır.

Yerel yönetim açısından önemli değişimlere karşılık gelen düzenleme ile Türkiye'de var olan belediye sayıları önemli oranda azalmakta, 1591 belde belediyesi ile 16082 köyün tüzel kişiliği sona ermekte, 29 il özel idaresi de kapatılmaktadır. Kapatılan belde belediyelerinden 559'u büyükşehir olmayan illerdeki belde belediyeleri, 1032'si ise büyükşehir belediyesi olan illerde bulunmaktadır.

Türkiye'de var olan belediye sayısı 2000 yılında 3.228 düzeyindeyken, Büyükşehir Yasası ve Belediye Yasası'nda yapılan değişiklikler sonucu gerçekleşen kapanmalarla, 2009 yılı yerel seçimleri sonrasında, 2010 yılında bu sayı 2.950'ye inmiştir. Bu kez yapılan değişiklikle 1591 belediyenin kapanmasıyla bu sayı 1.359'a inmektedir. Bu sayıya yeni kurulan ilçe belediyelerinin eklenmesiyle 1.384'e yükselmiştir. Son 10 yılda ülke genelinde belediye sayısının yaklaşık % 60 azalması anlamına gelen böylesi bir düzenleme, ülkemizin yerel yönetim sistemi açısından önemli bir değişim anlamına da gelmektedir.

1. Büyükşehir Belediyesi Sınırlarının İl Sınırlarına Genişletilmesi;

5216 sayılı Yasa kapsamında, Büyükşehir Belediyesi sınırlarının 2004 yılında pergel ile genişletilmesi sonrasında yaşanan 8 yıllık deneyim ve büyükşehir sınırları il geneli olan İstanbul ile Kocaeli illerinde yaşanan deneyim göstermiştir ki, büyükşehir-ilçe arasında var olan mevcut yasal yetki ve güç dağılımı ile bu sistemde hizmetlerin aksamadan sürdürülmesi olanaklı değildir.

Bugüne kadarki uygulama, il sınırları içindeki yerleşmelere ve bu yerleşmelerde yaşayan vatandaşlara belediye hizmetlerinin eksik ve pahalı hizmet olarak yansımaya neden olmuştur. Bir yandan hizmete ulaşmak zorlaşırken, diğer yandan alınan hizmetler (su, kanalizasyon vb.) pahalılaşmıştır. Geçmişte belediye sınırları dışında, köylerde yaşa-

yanlar ile küçük beldelerden mahalleye dönüşenlerde yaşayanlar açısından yoksullaşmaya neden olacak gelişmeler yaşanmıştır.

Mevcut yetki ve güç dağılımı ile sınırların genişlemesi, belediye hizmetleri açısından hizmetin de genişlemesi ve yaygınlaşması anlamına ne yazık ki gelmemektedir. Tam aksine, Genişletilen sınırlar, belediyelerin ve seçilen belediye başkanının toplumdan kopması anlamına gelmektedir.

Örneğin; Manisa'da toplam yerleşim yeri sayısı; ilçe, belde, köy ve bağluları ile birlikte 1584'dür. Üstelik bugünkü il merkezi ile ilçelerdeki mahalle bölünmeleri hiç katılmadan bu sayıya erişilmektedir. Büyükşehir belediye başkanı seçilecek bir kişinin, mesafelerden bağımsız biçimde, yönetme yetkisine sahip olduğu tüm yerleşmeleri dönem boyunca yalnızca 1 kez gidip görmek ve ziyaret etmek istemesi ve her gün bir yerleşmeye gitmesi durumunda görev süresi bu ziyaretler için dahi yeterli olmamaktadır. Üstelik bu hesaplamada, ilçelerdeki mahalle bölünmeleri hiç dikkate alınmamıştır.

2. Tüm Köy ve Beldelerin Mahalleye Dönüştürülmesi;

Yasa tasarısı ile büyükşehir dönüşen illerin sınırları içindeki tüm köy ve beldelerin mahalleye dönüştürülmesi, yerel yönetim kültürünün pek çok yerleşmeden silinmesine, ortadan kalkmasına neden olacaktır. Oysa ki, Anadolu topraklarında bugüne kadar varlığını sürdürmüş yerleşmelerin bir bölümünde belediye kültürü, Cumhuriyet'ten de eskidir.

Örneğin; bu Yasa ile kapatılması ve mahalleye dönüşmesi öngörülen İzmir'in Ödemiş ilçesi, Birgi Beldesi'nde belediye teşkilatının kuruluş tarihi 1889'dur. Osmanlı öncesinde, Aydınolu Beyliği'ne başkentlik yapmış, yerleşim tarihi ilk çağlara uzanan bir yerleşmenin 123 yıllık belediyesi kapatılırken, önemli bir yerel yönetim kültürü de ortadan kaldırılmakta ve yok edilmektedir.

Yüzyılı aşkın süredir varlığını koruyan bir yerel yönetim biriminin, yeterli tartışma yapılmadan kapatılması, belde yaşayanlarına hiç söz hakkı verilmemesi, Avrupa Yerel Yönetimler Özerklik Şartı'nın "yerel yönetimlerin sınırlarında, bir referandum yoluyla ilgili yerel topluluklara önceden danışılmadan değişiklik yapılamaz" ilkesine açıkça aykırıdır.

Diğer yandan, ayrımsız biçimde beldelerin kapatılması sonucunda en yakın belediye hizmetinin ilçe merkezinden karşılanacak olması nedeniyle, hizmete erişimde ve kararlara katılımında, ciddi sorunlar yaşanacaktır. Bu durum Anayasa'nın 127'nci maddesinde yer verilen "yerinden yönetim" ilkesi ile bağdaşmayacaktır.

Özellikle turizm açısından önem taşıyan bazı yerleşmelerde,

belediye teşkilatının kapanması, hizmetin daha uzak bir merkezden verilmeye çalışılması, bu bölgelerde hizmetlerde kısa süre içinde büyük aksamalara neden olacaktır. Örneğin; Muğla'da, Marmaris ilçesi ile bu ilçenin mahallesine dönüşecek olan, yaz aylarında büyük nüfus çeken Bozburun Beldesi arasındaki mesafe 51 km'dir.

3. Yeni İlçelerin Ve Belediyelerin Oluşturulması;

Yeni belediyelerin kurulmasında, ilçelere endekslenmiş bir düzenlemeye gidilmesi, mevcut ilçeler dışında, geçmişte belde olan kentlerden kopuk az sayıda yeni ilçe belediyesinin oluşturulması, belediyelerin mekânsal dağılımında dengesizliği büyümüştür. Büyükşehirlere dönüşen illerin merkezlerinde bir büyükşehir belediyesi, bir ya da iki ilçe belediyesi oluşturulması, merkez açısından belediye sayısında bir artışa neden olsa da, coğrafi yapı ve iklim koşulları da dikkate alındığında, geniş alana yayılan diğer ilçelerin sınırları içinde hizmette önemli aksamalar yaşanacaktır.

Diğer yandan, yeni ilçelerin büyük bölümü, aslında il belediyelerinin var olduğu il merkezlerinde bölünme ile oluşturulmuştur. Yapılan düzenleme ile bir yandan ilin genelinde belediyeler halktan uzaklaşırken, kent merkezlerinde ise belediye sayısında artış yaşanmış, karmaşaya davetiye çıkarılmıştır.

Zorlama karar ve bölünmelerle kentler parçalanarak ilçe ve belediye oluşturulmaya çalışılırken, yerleşmenin tarihiyle, kültürüyle ne derece bağdaştığı tartışmalı, atama isimlendirmelerle yerleşmeler kendi tarihlerinden ve kültürlerinden uzaklaştırılacaktır.

Bu yasayla büyükşehir belediyesinin ilçe belediyesi haline gelen ilçe belediyelerinin büyük bölümü teknik eleman ve donanım açısından zayıftır ve günümüzde yalnızca ilçe merkezine bile hizmet götürmekte zorlanmaktadır. Bu ilçe belediyesi yapısını hiç güçlendirmeden, kapanan beldeleden gelecek az sayıda personel ile destekleyerek, geniş bir coğrafyaya hizmet götürmesini beklemek fazla iyimserlik olacaktır.

4. İl Özel İdarelerinin Kapatılması;

Cumhuriyetin kurulduğu günden bu yıllara kadar, köylerde yapılmış yatırımların büyük bölümünde pay sahibi olan, köylere hizmet vermekteyken geçmişte sırayla kapatılmış olan; Köy Hizmetleri Genel Müdürlüğü, YSE Genel Müdürlüğü gibi kurumlardan sonra, İl Özel İdareleri de 29 ilde ortadan kalkmaktadır.

İl Genel Meclisi ile bir bütün olarak düşünüldüğünde, aynı zamanda bir yerel yönetim birimi niteliği de taşıyan İl Özel İdarelerinin kapatılması sonucunda, hizmet verdiği alanlar açısından büyük bir boşluk oluşacak, köylere hizmet götüren diğer kurumların kapatılması sonrasında yaşanan karmaşa ve hizmet eksikliğinin bir benzeri önümüzdeki yıllarda kaçınılmaz olarak yaşanacaktır.

5. Yatırım İzleme Ve Koordinasyon Merkezlerinin Kurulması;

Merkezi idarenin, yerel yönetime müdahale ucu gibi tasarlanmış olan yeni yapılanmanın ortaya çıkışının, İl Özel İdarelerinin kapatılmasından kaynaklanacak boşluğu ortadan kaldırmak olduğu görülmektedir. Ancak bu yeni yapı, bir yandan yerleşme iddiaları bulunan bir anlayışın, aslen merkezileşmeye doğru gittiğini de göstermektedir.

Yapılan bu düzenlemeler birlikte okunduğunda, günümüzde İl Genel Meclisi aracılığıyla, seçilmiş yerel karar vericilere ait olan, yerel yatırımlara yönelik bazı karar ve tercihler, doğrudan merkezi idarenin atanmış görevlilerine alınmaktadır. Bu durum yerleşme iddiaları açısından önemli bir tezattır.

6. Büyükşehirler Dışında 559 Belde Belediyesinin Köye Dönüştürülmesi;

Yasa ile yalnızca büyükşehir belediyesi olan illerde değil, diğer illerde de 559 belediyenin nüfusunun 2000'in altına düşmesi nedeniyle kapatılması öngörülmüştür. Yalnızca nüfus kriterini esas alan bir düzenlemenin ülkeyi yalnızca götürmesi kaçınılmazdır. Böylesi bir düzenleme, hizmetin yerelden sağlanması ve toplumun kararlara katılması açısından büyük dengesizliklere neden olacaktır.

Bu kapsamda, yapılan düzenleme ile Örneğin; Afyonkarahisar ilinde var olan 89 belde belediyesinin 50'si kapanmakta ve köye dönüşmektedir. İl sınırları içindeki beldeilerin % 56'sı kapanır ve köye dönüştürülürken, bu yerleşmelere ilişkin hizmetlerin İl Özel İdaresi tarafından verilmesi öngörülmektedir. Ülkenin büyükşehirlere dönüştürülen bazı illerinde İl Özel İdareleri kapatılırken, bazı illerinde ise tam tersine daha da güçlendirilmekte, görev ve sorumluluk alanı daha da genişlemektedir. Bu ikili anlayış ülkemizde yerel yönetim sistemini ilkesizliğe ve çöküşe sürükleyecektir.

7. Köylerde Yapılan Yapıların Ruhsatlı Sayılması;

Yasa tasarısının Geçici 1'inci maddesinin 15'inci fıkrasında yapılan düzenleme ile köy tüzel kişiliği ortadan kalkan ve mahalleye dönüşen yerleşmelerdeki mevcut yapıların statüsüne ilişkin bir düzenlemeye yer verilmiştir.

"Bu Kanunla mahalleye dönüşen köylerde, bu Kanunun yayımlandığı tarih itibarıyla, 25/4/2006 tarihli ve 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanununa göre oluşturulan Ulusal Adres Bilgi Sistemine kayıtlı konut, entegre tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile bu yerlerde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, fırın, kahve, lokanta, tanıtım ve teşhir büfeleri ve yerleşim yeri halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar usulüne göre ruhsatlandırılmış sayılır."

7.1. Mahalleye dönüşen köylerde bulunan ve Ulusal Adres Veri Tabanına kayıtlı tüm yapıların ruhsatlı sayılması gibi bir uygulama, ayrımsız biçimde imar affı anlamına gel-



mektedir. Önemli bir bölümü kaçak yapı niteliğinde olan ve bir bölümü hakkında yıkım kararı bulunduğu tahmin ettiğimiz bu yapıların, hiçbir teknik incelemeden geçirilmeden, yasallığı/yasadışıluğu sorgulanmadan ruhsatlı sayılması kabul edilemez bir yaklaşımdır.

Böylesi bir karar, köylerimizi yozlaştıran, kıyı alanlarını işgal eden, sit alanlarını ve korunması gereken doğal değerleri tahrip eden ve aslen yıkılması gereken tüm yapıların da bir anda affedilmesi anlamına gelmektedir.

Bu kararın vahim sonuçları, bu yerleşmelerde yaşanacak ilk depremde ortaya çıkacaktır. Bir yandan Afet Riskinin Azaltılması amacıyla riskli yapıların yıkılmak istendiği ortamda, kaçak yapılmış ve salt bu nedenle dahi "riskli yapı" niteliğine sahip olan yapıların affı kabul edilemez bir çelişkidir.

7.2. Diğer yandan tam anlamıyla imar affı olan bu düzenleme, 29 il sınırları içinde geçerli, diğer illerde geçerli olmadığı gibi, aynı il içinde farklı yasallıklara karşılık geldiğinden Anayasanın 10'uncu maddesinde yer verilmiş olan "Kanun Önünde Eşitlik" ilkesine aykırıdır. Yasalaşması sonrasında konunun Anayasa Mahkemesi'ne taşınması durumunda, alınacak karar ile imar affının tüm ülke sathına yayılması olasıdır.

Söz konusu maddede;

"Herkes, dil, ırk, renk, cinsiyet, siyasî düşünce, felsefi inanç, din, mezhep ve benzeri sebeplerle ayırım gözetilmeksizin kanun önünde eşittir.

Hiçbir kişiye, aileye, zümreye veya sınıfa imtiyaz tanınmaz.

Devlet organları ve idare makamları bütün işlemlerinde kanun önünde eşitlik ilkesine uygun olarak hareket etmek zorundadırlar" denilmiştir. Buna göre, yapılacak yasal düzenlemelerde aynı durumda olan kişilere yönelik kararların eşitlik ilkesine uygun verilmesi gereklidir. Ancak, düzenleme ile yalnızca "bu kanunla mahalleye dönüşen köyler" tanımlaması yapıldığı da dikkate alındığında, eşitlik ilkesine üç farklı aykırılığın olduğu tespit edilmektedir.

Bu kapsamda;

a- Geçmişte pergelle belirlenmiş sınırlar içinde kalan ve mahalleye dönüşmüş olan benzer köylerde bu hüküm geçerli olmamaktadır. Üstelik, Ankara, İstanbul, İzmir gibi mevcut büyükşehirlerin mevcut sınırları içinde geçmişte mahalleye dönüşmüş olan köyler için bu hüküm uygulanamazken, bu köylere komşu olup, bu yasaya kadar "orman köyü" olarak varlığını sürdürmüş köylerdeki tüm yapılar "ruhsatlı" sayılmaktadır. Bu durum, aynı il içinde, aynı yasallıkta olan köy evlerinin sahipleri açısından bariz bir eşitsizlik anlamına geleceği gibi, belediyeler açısından da çözümsüzlüğün ortaya çıkmasına neden olacaktır.

b- Bir diğer aykırılık, Büyükşehir olan iller ile büyükşehir olmayan illerde bulunan ve günümüzde yasal açıdan du-

rumları aynı olan köylerdeki yapılar arasında ortaya çıkan farklılaşmadır. Tasarının yasallaşmasıyla, Örneğin; Büyükşehir haline gelen Balıkesir`de köylerde bulunan tüm kaçak yapılar ruhsatlı sayılırken, komşu Çanakkale köyleri açısından bu uygulama söz konusu olmayacaktır.

c- Eşitlik ilkesine üçüncü aykırılık, kapatılan ve mahalleye dönüşen beldeler için söz konusudur. Bu beldelerden bir bölümü oldukça eski belediyeler olsa da, bir bölümü geçmişte köy statüsüne sahipken yakın dönemde belediye olmuştur. Yapılan "imar affı" nitelikli düzenlemede bu yerleşmelerdeki yapılar da kapsam dışıdır. Bu durum da Anayasanın eşitlik ilkesine aykırıdır.

Ortaya çıkan aykırılığın giderilmesi amacıyla, ruhsatlı sayılma durumunun genişletilmesi, her ne kadar Anayasa açısından eşitliği getirecek olsa da, aslen yanlış bir karar olan bu düzenlemenin daha da yaygınlaşması anlamına gelecektir. Bu nedenle, Yasa hazırlıkları aşamasında tespit edilmiş bu sorunun çözümünün, daha kapsamlı tartışmalarla ve imar mevzuatı içinde düzenlenmesi yerinde olacaktır. Bu nedenle düzenlemeden kesinlikle çıkarılmalıdır.

8. Köylere yönelik tip proje uygulamasının getirilmesi,

Yasa ile tüzel kişiliği kaldırılan ve mahalleye dönüşen köylerde "yörenin geleneksel, kültürel ve mimari özelliklerine uygun tip mimari projeler" yapılması ve bu projelerin uygulanması öngörülmüştür. Mahalleye dönüşen ve "ruhsatlı yapılaşma" kavramı ile tanışacak olan köylerde kısa süre içinde ortaya çıkacak olan karmaşanın giderilmesi açısından bir çözüm arayışı gibi düşünülmüş olan bu düzenleme ile köylerimizin tek tip yapılarla donatılması riski ortaya çıkacaktır.

Yasa ile köy tüzel kişiliğini yani kimliğini yitiren köyler, böylesi bir uygulama ile de kimliğinden tümüyle uzaklaşma ve kendi kültürüne yabancılaşma riski ile karşı karşıya kalacaktır. Her ne kadar düzenlemede "yörenin geleneksel, kültürel ve mimari özelliklerine uygun tip mimari projeler" tanımlaması getirilmişse de, özellikle belediyelerin teknik, mimari ve sanatsal kapasitesi düşünüldüğünde, projelerde başarıdan çok hayal kırıklığı yaşanması olasılığı büyüktür. Bu durum, yerel kimliğin bugüne kadar gelebildiği bazı köylerin de taklit yapılarla dolması, kimliğinden uzaklaşmasına neden olabilecektir.

9. Diğer Düzenlemeler;

9.1. Yasa Tasarısının 5'inci maddesinin 24'üncü fıkrası ile köy, kasaba, ilçelerde toplanacak tüm otopark paralarının büyükşehir belediyesine aktarılması öngörülmüştür. Görev açısından otopark yapım görevi düzenleme içinde paylaşılabılır görevler arasında yer almaktadır. Büyükşehir Belediyeleri, merkeze uzak olan ilçelerde otopark yapım yetki ve görevini devretse de bu düzenlemeye göre paranın tümüyle büyükşehir belediyesine gitmesi söz konusu olacaktır. Buradaki düzenlemenin, görevin devri halinde ilgili ilçe belediyesine aktarılması yönünde olması gereklidir.

9.2. Tasarımın 5'inci maddesinin 40, 41 ve 42'nci fıkralarında il sınırları içindeki tüm yerleşmelere ve tüm vatandaşlara yönelik olan "yol", "kanalizasyon" ve "su" harcamalarına katılma payı alınmasına ilişkin düzenlemede değişiklik yapılmış ve mutlak biçimde "alınır" olan ifade "alınabilir" olarak değiştirilmiştir. Her ne kadar zorunlu olmaktan çıkarılmış olsa da, özellikle mahalleye dönüşen köylere yönelik bir ayırımın bulunmaması, köylerde yoksullaşmaya neden olacak, vatandaş ile belediyeler arasında önemli çatışmalara neden olabilecektir.

9.3. Tasarımın Geçici 1'inci maddesinin 16'ncı fıkrasında; tüzel kişiliği kaldırılan köylerden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca alınması gereken vergi, harç ve katılım paylarının 5 yıl süre ile alınmayacağına ilişkin düzenleme yapılmıştır. Aynı fıkrada ayrıca içme ve kullanma suyu ücretleri de 5 yıl süre ile en düşük tarifenin % 25'ini geçmeyecek biçimde sınırlanmıştır. Bu fıkra hükmünün 2004 yılında mahalleye dönüşen yerler için de uygulanması öngörülmüştür.

Düzenlemede, 5 yıldan sonrası için hiçbir kısıtlama ve sınırlamanın olmaması, sorunları 5 yıl ertelese de, 8 yıl önce düzenleme yapılan köyler için bugün geri atım atılıyor olması da dikkate alındığında, bunun çözüm olamayacağı açıktır. Bu düzenleme özellikle köylerde yoksullaşmayı daha da büyütecektir.

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI

ODAMIZ BAŞKANI NECATİ UYAR KENTSEL DÖNÜŞÜM PANELİNDEYDİ



24 Aralık 2012 tarihinde Eskişehir İKK tarafından Odamız Genel Başkanı Necati Uyar'ın konuşmacı olarak katıldığı "kentsel dönüşüm" paneli düzenlendi. Anadolu Üniversitesi Mimarlık ve Tasarım Fakültesi Dekanı Prof. Dr. Sevin Aksoylu'nun yöneticilik yaptığı panelin diğer konuşmacıları; Mimarlık Vakfı Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Yönetim Kurulu Üyesi Burak

Kaan Yılmazsoy ve İMO Eskişehir Şubesi Yönetim Kurulu Başkanı Fercan Yavuz idi.

2013 YILI İÇİN TESPİT EDİLEN MÜHENDİS, MİMAR VE ŞEHİR PLANCILARININ ASGARI ÜCRETİ

SGK ile imzalanan protokol gereğince 2013 yılı işe giriş bildirgesinde baz alınacak asgari brüt ücret 2.700 TL olarak belirlendi.

T.C. SOSYAL GÜVENLİK KURUMU (SGK) ve Türk Mühendis Mimar Odaları Birliği (TMMOB) arasında 31.05.2006 tarihli ve 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 100 üncü maddesi ile 16.05.2006 tarihli ve 5502 sayılı Sosyal Güvenlik Kurumu Kanununun 13 üncü maddesinin (g) bendi ve 14 üncü maddesinin (d) bendine dayanılarak düzenlenmiş ve imzalanmış olan Protokol'e göre, TMMOB her yıl mühendislik, mimarlık ve şehir planlama alanlarında meslek icra eden disiplinlere ilişkin asgari ücret seviyesi belirleyerek Sosyal Güvenlik Kurumu'na bildirecek, mühendis, mimar ve şehir plancıları belirlenen asgari ücretin altında çalıştırılmayacaktır.

Sosyal güvenlik hakkından yoksun bırakan kayıt dışı istihdam ve emeklilik haklarının eksik tesisine etki eden ücretlerin SGK'ya eksik bildirimini önlemek amacıyla imzalanan protokol ile mühendis, mimar ve şehir plancılarının sosyal güvenlik haklarının ihlal edilmesinin önüne geçilmiş olacaktır.

"T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı İle Türk Mühendis Ve Mimar Odaları Birliği Arasında İşbirliği Protokolü" nün 4. Maddesi gereğince; TMMOB, ücretlerin eksik bildirilmesini önlemek amacıyla mühendislik, mimarlık ve şehir planlama alanlarında meslek icra eden disiplinlere ilişkin olarak yıllık bazda asgari ücret seviyeleri belirleyerek SGK' ya iletmıştır.

Buna göre; TMMOB tarafından 2013 yılı için mühendis, mimar ve şehir plancılarının (Orman, Orman Endüstri, Ağaç İşleri Endüstri Mühendisleri hariç) asgari brüt ücreti 2.700 TL olarak belirlenmiş olup ilgili karar SGK' ya 07.12. 2012 tarihinde gönderilmiştir.

KAMU ÇALIŞANLARI KOMİSYON TOPLANTISI GERÇEKLEŞTİRİLDİ

15 Aralık 2012 Cumartesi günü saat 13.00 te Odamız Kamu Çalışanları Komisyon toplantısı gerçekleştirilmiştir. Görüş, öneri ve sorunların dile getirildiği komisyon çalışmalarında; görüşülen hususlarda hazırlıkların yapılarak bir sonraki toplantının Ocak ayı içerisinde yapılması kararı alınmıştır.



2013 YILI AİDATLARIYLA İLGİLİ ÜYELERİMİZE BİLGİLENDİRİLDİ

"Bilindiği üzere Odamız 27. Dönem Olağan Genel Kurulunda kabul edilen Bütçe Komisyonu kararı ile 2013 yılı üyelik ödenti miktarı 15 TL olarak belirlenmiştir. Ancak Oda Yönetim Kurulu tarafından; geçmiş aylara yönelik üye aidat ödemelerinin 31 Ocak 2013 tarihine kadar yapılması durumunda 13 TL'den, bu tarihten sonra geçmiş yıla ait yapılacak olan aidat ödemelerinin ise, Genel Kurul Kararı uyarınca 15 TL üzerinden tahsil edilmesi kararı alınmıştır.

Geçmiş döneme ait üye aidat borçlarını yeni dönemde yapılacak artıştan etkilenmeden ödemek isteyen üyelerimizin en geç 31 Ocak 2013 gününe kadar ödemelerini yapması rica olunur."

ODAMIZ 2013 YILI AJANDASI

Teması "Kent ve Kimlik" olarak belirlenen ve üyelerimizden gelen fotoğraflarla derlenen Odamız 2013 Ajandasını, 10 Ocak 2013 tarihinden sonra şubelerimizden edinilebilir.

KENTSEL DÖNÜŞÜM VE ALTERNATİF YAKLAŞIMLAR SEMPOZYUMU

Güneydoğu Anadolu Bölgesi Belediyeler Birliği'nin düzenlediği "Kentsel Dönüşüm ve Alternatif Yaklaşımlar Sempozyumu" 16 Kasım 2012 tarihinde Diyarbakır'da gerçekleşti. Genel Başkanımız Necati Uyar'ın da "Kentsel Sağlıklaştırma ve Sosyal Politika" konulu oturuma başkanlık yaptığı sempozyumla ilgili habere ve sunuşlara;

<http://www.gabb.gov.tr/MansetAyrinti.aspx?ID=135> adresinden ulaşabilirsiniz.

ODAMIZ GENEL BAŞKANI NECATİ UYAR KENTSEL DÖNÜŞÜM VE YEREL YÖNETİMLER PANELİNDE

Ege Koop, Odamız Genel Başkanı Necati Uyar'ın panelist olarak katıldığı "kentsel dönüşüm ve yerel yönetimler konulu bir panel düzenledi. 18 Aralık 2012 tarihinde Çankaya Belediyesi Çağdaş Sanatlar Merkezinde gerçekleşen panele Prof. Dr. Yılmaz Büyükerşen oturum başkanlığı yaptı. Oktay

Ekinci (Mimar-Cumhuriyet Gazetesi Yazar-Öğretim Üyesi), Dr. Gökhan Günaydın (CHP Genel Başkan Yrd.), Hüseyin Aslan (Ege-Koop Genel Başkanı)'nın konuşmacı olarak katıldığı panelin basında çıkan haberlerine; basında Odamız kısmında bültende ve Odamız internet sayfasından ulaşabilirsiniz.



İMZA KAMPANYASI: ODAMA VE TMMOB'YE SAHİP ÇIKIYORUM!

Bilindiği üzere; Üst birliğimiz olan Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (TMMOB) yasasında hükümet tarafından değişiklikler yapılmak istenmektedir. Önümüzdeki günlerde meclise sunulacak olan Torba Yasa ile yapılmaya çalışılan değişiklikle; TMMOB ve Odalar etkisiz hale getirilmeye, örgütümüzün bütünlük yapısı parçalanmaya çalışılmaktadır.

Mesleğimizin, meslektaşlarımızın ve halkımızın ortak değerleri olan kentlerimizi, doğal kaynaklarımızı ve bağlı olduğumuz meslek odalarımızı korumak ve sahip çıkmak için; önceden olduğu gibi TMMOB ve Odaları etkisizleştirmeye çalışan bu yasa değişikliğine karşı da yine aynı kararlılıkla, Odamızın tüm birimleri ve üyelerimizle birlikte mücadele edeceğiz.

Bu haklı mücadelemizde kamuoyu bilgilendirilmesinin yapılması ve desteğinin sağlanması amacıyla TMMOB tarafından bir imza kampanyası başlatılmıştır. Mesleğimize ve örgütümüze sahip çıkmak için gücümüze güç, sesimize ses olmak üzere üyelerimizi www.tmmob.org.tr adresinden ulaşabileceğiniz imza kampanyasına katılarak birlik olmaya davet ediyoruz.

Not: İmza kampanyası elektronik ortamda gerçekleştirilmekte olup, kampanyanın gerçek kişiler üzerinden yürütülmesi için her üye kendi meslek odasını seçerek, üye sicil no.su ve e-mail adresini girerek kampanyaya katılabilmektedir.

YARGI GÜNDEMİ

DENİZLİ İLİ KAYALAR MAHALLESİ FUAR ALANINA İLİŞKİN AÇILAN DAVADA BİLİRKİŞİ RAPORU LEHİMİZE

Denizli Belediye Meclisi'nin 03.06.2011 gün ve 443 sayılı kararı ile onaylanan "Denizli-Merkez-Kayalar Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"nin yürütmesinin durdurulması ve iptaline karar verilmesi istemiyle açılan ve Denizli İdare Mahkemesi'nde 2011/1359 esas no ile devam eden davamızda 14.11.2012 tarihinde tebliğ edilen ara karar ile; 25.09.2012 tarihinde yapılan keşif ve bilirkişi incelemesi sonucu hazırlanan bilirkişi raporu odamıza iletilmiştir. Rapor iddialarımızı doğrular niteliktedir.

YENİ GÜNEYPARK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI İLANINA İLİŞKİN ALINAN BAKANLAR KURULU KARARINA KARŞI AÇILAN DAVADA BİLİRKİŞİ RAPORU LEHİMİZE

Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilanına ilişkin 13.07.2010 tarih ve 27640 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2010/661 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın yürütmesinin durdurulması ve iptali istemiyle açılan ve Danıştay 6. Dairesinde 2010/9732 esas no ile devam eden davamızda yapılan keşif ve bilirkişi incelemesi sonucu hazırlanan bilirkişi raporu odamız lehinedir.

DİKMEN VADİSİ SON ETAP KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI İLANINA İLİŞKİN ALINAN BAKANLAR KURULU KARARI KARŞI AÇILAN DAVADA BİLİRKİŞİ RAPORU LEHİMİZE

Dikmen Vadisi Son Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilanına ilişkin 13.07.2010 tarih ve 27640 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2010/667 Bakanlar Kurulu Kararı'nın yürütmesinin durdurulmasına ve iptali istemiyle açılan ve Danıştay 6. Dairesinde 2010/9731 esas no ile devam eden davamızda yapılan keşif ve bilirkişi incelemesi sonucu hazırlanan bilirkişi raporu odamız lehinedir.

YILDIZ KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI İLANINA İLİŞKİN ALINAN BAKANLAR KURULU KARARI KARŞI AÇILAN DAVADA BİLİRKİŞİ RAPORU LEHİMİZE

Yıldız Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilanına ilişkin 13.07.2010 tarih ve 27640 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2010/664 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın yürütmesinin durdurulması ve iptali istemiyle açılan ve Danıştay 6. Dairesinde 2010/9730 esas no ile devam eden davamızda yapılan keşif ve bilirkişi incelemesi sonucu hazırlanan bilirkişi raporu odamız lehinedir.

ESKİŞEHİR YOLU BALLIKUYUMCU KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI İLANINA İLİŞKİN ALINAN BAKANLAR KURULU KARARI KARŞI AÇILAN DAVADA BİLİRKİŞİ RAPORU LEHİMİZE

Eskişehir Yolu Ballıkuyumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilanına ilişkin 13.07.2010 tarih ve 27640 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2010/662 Bakanlar Kurulu Kararı'nın yürütmesinin durdurulmasına ve iptali istemiyle açılan ve Danıştay 6. Dairesinde 2010/9729 esas no ile devam eden davamızda yapılan keşif ve bilirkişi incelemesi sonucu hazırlanan bilirkişi raporu odamız lehinedir.

KORUNAN ALANLARDA YAPILACAK PLANLARA DAİR YÖNETMELİK'E KARŞI AÇILAN DAVALARA MÜDAHİL OLDUK

Peyzaj Mimarları Odası tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na karşı Danıştay 6. Dairesi'nde açılan ve 2012/3069 esas no ile devam eden ve Orman Mühendisleri Odası tarafından Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na karşı Danıştay 6. Dairesi'nde açılan 2012/3070 esas nolu davalarda davalı bakanlık yanında müdahil olundu.

Davacı taraf olan Peyzaj Mimarları Odası ve Orman Mühendisleri Odası tarafından talep edilen 23.03.2012 tarih ve 28242 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Korunan Alanlarda Yapılacak Planlara Dair Yönetmelik'in 11/1. ve 11/2. fıkrasında yer alan "şehir plancısı veya şehir ve bölge plancısı" ibarelerinin iptali yönündeki talep karşısında; davalı Bakanlık olan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yanında davaya müdahil olundu.

ANAYASA MAHKEMESİ'NDEN KENTSEL DÖNÜŞÜME KISMI İPTAL

Anayasa Mahkemesi, 18.10.2012 tarihinde almış olduğu kararlarla kentsel dönüşüm uygulamalarının yasal dayanağını oluşturan 5393 sayılı Belediye Yasası'nın, 73. Maddesinin bazı bölümlerini ve yapılan değişikliklerin geçmişte başlatılmış olan uygulamalara yönelik süren davalarda da dikkate alınmasını öngören 5998 sayılı Yasa'nın Geçici 1'inci maddesinin iptaline karar verdi.

Karar, Odamız tarafından Ankara'da belediye tarafından alınmış olan bir kentsel dönüşüm kararının yargıya taşınması ve "uygulamanın Anayasaya aykırı olduğu" yönündeki iddialarımızın idari yargı tarafından benimsenmesi sonucunda Anayasa Mahkemesine taşınmış olan davanın, Ana Muhalefet Partisi tarafından Anayasa Mahkemesi'nde açılmış olan benzer dava ile birleştirilmesi sonucunda alındı.

Bilindiği üzere, Odamız tarafından Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2010 tarihinde almış olduğu "Yenimahalle İlçesi Eskişehir Yolu Ballıkuyumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırı"nın iptali için açılan davada; kararın dayanağı olan 5393 s. Belediye Kanunu'nun 73. maddesinin Anayasaya'ya Aykırı olduğu iddia

edilmiş ve kısmen iptali istenmişti. Ankara 3. İdare Mahkemesi, iddialarımızı yerinde görerek iptal istemimizi Anayasa Mahkemesine taşımıştı.

Odamız tarafından açılan ve Cumhuriyet Halk Partisi tarafından açılan dava ile birleştirilerek esasatan görüşülen davada; Anayasa Mahkemesi; 5393 sayılı Yasa'da değişik yapılmaması ilişkin 5998 sayılı Yasanın Geçici 1'inci maddesini ve 5393 sayılı Belediye Yasası'nın 73'üncü maddesinin 11'inci fıkrasının 2, 3 ve 4'üncü cümlelerini Anayasaya aykırı bularak iptal etti.

Alınmış olan 5998 sayılı Yasa'nın geçici 1'inci maddesinin iptaline ilişkin karar ile yargı kararlarını etkilemeye yönelik aşağıdaki düzenleme ortadan kalkmış oldu.

"Bu Kanunun yürürlüğe girmesinden önce yargı mercilerinde açılmış ve henüz kesin hükme bağlanmamış davalarda bu Kanun hükümleri uygulanır. Ancak bu Kanunla getirilen değişik hükümlerin uygulanmasını nedeniyle haksız çıkan tarafa harç, yargılama gideri ve avukatlık ücreti yükletilemez"

İptal edilen bir diğer hüküm olan 5393 sayılı Yasa'nın 73'üncü maddesinin 11'inci fıkrasındaki, kentsel dönüşüm alanı ilan edilen yerlerde devam eden inşaatlara ilişkin 10 yıla varan durdurma kararlarının alınabilmesini sağlayan 2, 3 ve 4'üncü cümlelerle yapılmış olan düzenlemeler de ortadan kaldırılmış oldu.

BASINDA ODAMIZ

"Yasa büyükşehirlerin sorunlarını büyütecek"

6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un büyükşehirlerin yalnızca sınırlarını değil, sorunlarını da büyüteceğine dikkat çekildi



TMMOB Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı Necati Uyar, başta Büyükşehir Belediyesi Kanunu olmak üzere, bazı kanun ve kararnamelerde değişiklik yapılmasını öngören 6360 sayılı "On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un Cumhurbaşkanlığı tarafından onaylandığını hatırlattı.

"HAYİRLARA VESİLE" OLMAYACAK

Büyükşehir belediyesi sınırlarının genişletilmesini, kentlerin gelişmesine ve hizmetlerin yaygınlaşmasına değil, sorunların büyümesine ve yaygınlaşmasına neden olacağını vurgulayan Uyar, şunları

ifade etti: "Yaşanan örnekler göstermiştir ki, büyükşehir belediyelerinin sınırlarını, hiçbir araştırma, analiz ve planlama kararlarına dayanmadan genişletilmesi belediye sınırları için alınan alanlarda hizmetlerin değil, sorunların büyümesine neden olmaktadır. Bu anlayışla genişletilen büyükşehirlerin sınırları içine katılan alanlarda yaşayanları bekleyen gelecek, ağır biçimde yoksullaşmadır. Yapılan bu düzenleme, kentler alanında büyük ve giderek artan zamanla zorlaşacak sorunların çözümlenmesine ortaya çıkacak maliyetin, karsal alanda yaşayan yoksul kesimlere de yansıtılması anlamına gelmektedir. Diğer yandan, ayrımsız biçimde beledelerin kapatılması sonucunda en yakın belediye

hizmetinin ilçe merkezinden karşılanacak olması nedeniyle, hizmete erişimde ve kararnamelerin katılarda, ciddi sorunlar yaşanacaktır. Bu durum Anayasa'nın 127'nci maddesinde yer verilen "yerinden yönetim" ilkesi ile de açıkça çelişmektedir. İl özel idarelerinin kapatılması, devletin köylere tümüyle sırtını dönmeye denektir. Köylere yönelik fip proje uygulamaları, kentlerinizden sonra köylerimizi de kiriksizleştirilecek. TOKİ'leştirilecektir. Sonuç olarak, büyükşehir belediyelerine ilişkin yapılmış olan düzenlemeler ve çıkarılmış olan yasa, iktidardan söylemle hiç de 'hayırlara vesile' olmayacak, büyükşehirlerin sınırları ile birlikte sorunların da büyütecektir."

UYAR'DAN YENİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KANUNUNA TEPKİ

ANKARA (AA) - TMMOB Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı Necati Uyar, Van depreminden itibaren bir yılın geçmesini ardından devletin bir yarıdan çoğunu yapıyor ürettiğini, diğer yandan da hakiki devletin yapıyor verdiğini ifade etti. Uyar, yapıları yasal düzenlemelerle yapılmaması, deprem iletilen olan Türkiye'de "kültürel devletin Van depreminden değil, inşaat sektörünün ayakta tutma ve ekonomik olarak saklama politikasının sonucu olduğunu" belirtti.

Uyar, 17 Ağustos 2011'de resmi gazetesinde yayımlanan 648 sayılı kanun hükmünde

kararnameleri ülke genelinde yaygınlaştırılmaya çalışıyor, ruhsatsız ve denetimsiz yapılmaya ilişkin kuralları, TMMOB'da yasaların uygulanmasını bu şekilde yapıyor, yapılaşma alanları büyükşehir belediyeleri tarafından düzenlenmesiyle mahalleleri düzenleyen tüm köylere mevzuatın ruhsatlı sayılması düzenlenmesinin aksine olduğunu belirtti.

Uyar, 17 Ağustos 2011'de resmi gazetesinde yayımlanan 648 sayılı kanun hükmünde

kararnameleri ülke genelinde yaygınlaştırılmaya çalışıyor, ruhsatsız ve denetimsiz yapılmaya ilişkin kuralları, TMMOB'da yasaların uygulanmasını bu şekilde yapıyor, yapılaşma alanları büyükşehir belediyeleri tarafından düzenlenmesiyle mahalleleri düzenleyen tüm köylere mevzuatın ruhsatlı sayılması düzenlenmesinin aksine olduğunu belirtti.

'Kentsel dönüşümde en iyi model kooperatifçilik'

Ankara'da düzenlenen 'Kentsel Dönüşüm ve Yerel Yönetimler Paneli'nde yapılan konuşmalarda, kentsel dönüşümün Türkiye açısından kaçınılmaz gereken bir fırsat olduğu vurgulandı

Ege-Koop'un Ankara'da düzenlediği 'Kentsel Dönüşüm ve Yerel Yönetimler Paneli'nde, kooperatifçilik estemine olan güveni tartışıldı. Panelde, büyük kentlerde bir şehir için kentsel dönüşüm sürecinin başarıyla gerçekleştirilmesinde en iyi model olarak en başarılı olan kooperatifçilik olduğu vurgulandı.

Ege-Koop tarafından önceki gün Çarşıbaşı Sınırüstü Mevkii'nde (OSM), kentsel dönüşüm ve yerel yönetimler konusunda bir panel düzenlendi. Kooperatifçiliğin önemine dikkat çekilen panelde konuşmacılar, Ege-Koop Genel Başkanı Huseyin Aşkın, Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Başkanı Yılmaz Büyükdelen, Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı Necati Uyar, Cumhuriyet Halk Partisi Genel Başkanı Yardımcısı Gülşah Günay ve diğer konuşmacılardan oluştu.

Panelde konuşan Uyar, kentsel dönüşümün Türkiye ve İzmir açısından kaçınılmaz olduğunu belirtti. Uyar, kentsel dönüşümün Türkiye ve İzmir açısından kaçınılmaz olduğunu belirtti. Uyar, kentsel dönüşümün Türkiye ve İzmir açısından kaçınılmaz olduğunu belirtti. Uyar, kentsel dönüşümün Türkiye ve İzmir açısından kaçınılmaz olduğunu belirtti.

"Panel amaç kör olmamak"

Tamamıyla oturum başkanlığı yapan Fakülte



şehir Büyükşehir Belediyesi Başkanı Huseyin Aşkın, "Kentsel dönüşümün Türkiye için kaçınılmaz olduğunu belirtti. Uyar, kentsel dönüşümün Türkiye ve İzmir açısından kaçınılmaz olduğunu belirtti. Uyar, kentsel dönüşümün Türkiye ve İzmir açısından kaçınılmaz olduğunu belirtti."

"Belediyeler öncülük yapmalı"

CHP'nin Yerel Yönetimler Komisyonu Genel Başkanı Yardımcısı Gülşah Günay da, "Kooperatiflerde temel amaç, köylere, şehirlilere ve dışarıya değil, Ege-Koop'unun en iyi modelidir. Yaptıysa kooperatifçilik, Ege-Koop'unun en iyi modelidir. Yaptıysa kooperatifçilik, Ege-Koop'unun en iyi modelidir."

"Kendi ile kentsel dönüşüm kararını"

Alınması kentsel dönüşümün

ŞUBELERDEN HABERLER

ANKARA ŞUBE

DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ / ÖĞRENCİ PANELİ

Şehir Plancıları Odası Öğrenci Komisyonunun, 8 Kasım Dünya Şehircilik Günü etkinlikleri kapsamında düzenlenen 36. Dünya Şehircilik Günü için yapmış olduğu çalışma, 8 Kasım 2012 tarihinde Gazi Üniversitesi Akademi Salonunda yoğun bir ilgiyle izlenmiştir. Mekansal Değişim ve Dönüşüm başlıklı kısa film çalışmasında, 1978'den günümüze Ankara'nın görüntüleriyle kentsel dönüşümün öyküsü anlatılmıştır. Ankara'nın Mamak ilçesindeki gecekondu mahallelerinde gerçekleştirilen röportajlar, kentsel dönüşüm uygulamalarıyla kent dışına itilmeye çalışılan halkın öyküsünü aktarırken, kentlilerin yaşadıkları mekânın dönüşümü üzerine, kent merkezlerinde ve üniversitelerde yapılan kısa sokak röportajları ise barınma hakkı, gece-

kondu, kentsel dönüşüm kavramlarının toplumda nasıl algılandığını göstermektedir.

Öğrenci komisyonunu temsilen panelist olarak oturuma katılan öğrenci üyelerimiz, ilk defa 2012 de gerçekleştirilen öğrenci yaz kampı sonrası oluşan birlik ve beraberliğe de vurgu yaparak, 2013 Öğrenci yaz kampı için tüm öğrenci arkadaşlara çağrıda bulunmuştur.

ŞEHİRCİLER GECESİ

Her yıl 8 Kasım Dünya Şehircilik Günü etkinlikleri kapsamında düzenlenen Dünya Şehircilik Günü Kolokyumunun 36.sı bu yıl Odamız Ankara Şubesi sekreteryasında 7-8-9 Kasım 2012 tarihlerinde Ankara'da, Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi ev sahipliğinde gerçekleştirilmiştir. Etkinlik sonrasında 9 Kasım 2012 tarihinde saat 19.30 'da "Şehirciler Gecesi" düzenlenmiştir.



Üyelerimizin birlikteliğinin sağlanması için en önemli araç olduğunu düşündüğümüz, Oda yönetiminin, çalışanlarının, üyelerimizin ve öğrenci komisyonu üyelerimizin katıldığı gecede canlı müzik eşliğinde meslektaşlarımızla birlikte samimi bir ortam paylaşılmıştır.

Tüm meslektaşlarımızla birlikte türkülerin söylendiği, halayların çekildiği ve keyifli sohbetlerin gerçekleştirildiği şehirciler yemeği gecenin ilerleyen saatlere kadar devam etmiştir.

TOPLANTI; 'İNŞAAT 2023'

6 Kasım 2012 tarihinde, E.C.A SEREL ile Capital ve Ekonomist dergilerinin işbirliğiyle, Şube Başkanımız Orhan Sarıaltun'un da konuşmacı olarak katılmış olduğu, Ankara'da inşaat sektörünün bugünkü konumu ve gelecek vizyonunun ele alındığı 'İnşaat 2023' toplantısı düzenlenmiştir.



Konferansta panelde katılmaların ilgilie izlediği bir başka oturum oldu. Ekonomist, Capital dergilerinin yayıncı direktörü M. Rauf Altun tarafından yönetilen panelde Orhan Sarıaltun-TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi Başkanı, Faik Çağlar (Pasifik İnşaat Genel Müdürü), Erhan Boyacıoğlu (İNESA CEO), Hüsnü İnşaat (Elinor Genel Müdürü) ve Dursun Kandemir (Nisa İnşaat) katıldı.

Konferansta panelde katılmaların ilgilie izlediği bir başka oturum oldu. Ekonomist ve Capital dergilerinin yayıncı direktörü M. Rauf Altun tarafından yönetilen panelde Orhan Sarıaltun-TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi Başkanı, Faik Çağlar (Pasifik İnşaat Genel Müdürü), Erhan Boyacıoğlu (İNESA CEO), Hüsnü İnşaat (Elinor Genel Müdürü) ve Dursun Kandemir (Nisa İnşaat) katıldı.

Önemli tartışmalar oldu. Önemli tartışmalar oldu. Önemli tartışmalar oldu. Önemli tartışmalar oldu. Önemli tartışmalar oldu.



PANEL; “KENTSEL DÖNÜŞÜM”

17 Kasım 2012 tarihinde, Eskişehir’de, Politeknik tarafından Ankara Şube Başkanımız Orhan Sarıaltun’un da panelist olarak katıldığı “Kentsel Dönüşüm” konulu panel düzenlenmiştir.

PANEL; “TÜRKİYE’DE ULAŞIM POLİTİKALARI VE SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM SİSTEMLERİ”

6 Aralık 2012 tarihinde ODTÜ Çevre Topluluğu, Mimarlık Topluluğu ve Yapı Topluluğu’nun düzenlemiş olduğu, Ankara Şube Başkanımız Orhan Sarıaltun’un da ODTÜ öğretim üyeleri Ela Babalık Sutcliffe ve Hediye Türdeş Yaman’la birlikte konuşmacı olarak katıldığı, ‘Türkiye’de Ulaşım Politikaları ve Sürdürülebilir Ulaşım Sistemleri’ konulu panel düzenlenmiştir.

DANIŞMA KURULU

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi Danışma Kurulu toplantısı, 22 Aralık 2010 Cumartesi günü saat 13:00 ‘de Şubemizde yapılmıştır. Şube Başkanımız Orhan Sarıaltun’un yönetiminde gerçekleştirilen toplantıya TMMOB yönetim kurulu



üyeleri Ayşe Işık Ezer, Genel Başkanımız Necati Uyar, 2. Genel Başkanımız Ümit Özcan, Genel Sekreterimiz Hüseyin Çankaya, Şube Sekreterimiz Filiz Hekimoğlu, Yönetim Kurulu üyelerimizden Gencay Serter, Yalçın Demirtaş, Elif Gülay Önel, Hakan Ünlü, Serhat Celep ve üyelerimiz katıldı.

Kurulda toplantı gündemi olarak belirlenen; Kent ve Şube gündemini paylaşımı, 2012 yılına ait Şube çalışmalarını değerlendirilmesi ve 2013 yılında yapılacak çalışmaların yanı sıra Danışma Kurulu’na katılan üyelerin sunduğu konularda ele alınmıştır.

Oda yönetiminin üyeleri ile iletişimi ve koordinasyonu için en önemli araç olduğunu düşündüğümüz Danışma Kurulu toplantısına katılan üyelerimize katkılarından dolayı teşekkür ediyoruz.

YARGI GÜNDEMİ

DEVAM EDEN DAVALAR

YENİ GÜNEYPARK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANINA İLİŞKİN DAVAMIZDA BİLİRKİŞİ RAPORU GELDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 13.08.2010 gün ve 2495 sayılı kararı ile onaylanan “Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonları”nın yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 10.12.2010 tarihinde açtığımız davamızda bilirkişi raporu (lehimize) bildirilmiştir.

YENİ GÜNEYPARK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI’NA İLİŞKİN DAVAMIZDA BİLİRKİŞİ RAPORU GELDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 14.03.2011 gün ve 802 sayılı



kararının ve bu karar ile onaylanan “Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı”nın öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 17.06.2011 tarihinde açtığımız, davamızda bilirkişi raporu (lehimize) bildirilmiştir.

YENİ GÜNEYPARK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI SINIRI'NA İLİŞKİN DAVAMIZDA BİLİRKİŞİ RAPORU GELDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2010 gün ve 2196 sayılı kararı ile onaylanan “1/5000 Ölçekli Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırı”nın yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 25.10.2010 tarihinde açtığımız, davamızda bilirkişi raporu (lehimize) bildirilmiştir.

BALLIKUYUMCU KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI SINIRI'NA İLİŞKİN DAVAMIZDA BİLİRKİŞİ RAPORU GELDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2010 gün ve 2201 sayılı kararı ile onaylanan “1/5000 Ölçekli Yenimahalle İlçesi Eskişehir Yolu Ballıkuyumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırı”nın yürütmesinin durdurulması takiben iptali, Dava konusu Belediye Meclisi Kararı'nın dayanağı olan 5393 s. Belediye Kanunu'nun (5998 s. Kanunla değişik) 73. maddesinin Anayasa'ya Aykırılığına ilişkin iddiamızın Anayasa Mahkemesi'ne iletilmesi istemi ile 25.10.2010 tarihinde açtığımız davamızda bilirkişi raporu (lehimize) bildirilmiştir.

ETİMESGUT-GÜVERCİNLİK MANİA HATTI'NA İLİŞKİN DAVAMIZDA BİLİRKİŞİ RAPORU GELDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.04.2012 tarih ve 617 sayılı kararının (Etimesgut-Güvercinlik Mania Hattı) yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 12.10.2010 tarihinde açtığımız davamızda bilirkişi raporu (lehimize) bildirilmiştir.

GÖLBAŞI İLÇESİ İNCEK TP. 74 PARSEL'E İLİŞKİN DAVAMIZDA BİLİRKİŞİ RAPORU GELDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.12.2011 gün ve 3732 sayılı kararı ile onaylanan “Ankara İli Gölbaşı İlçesi İncek tp. 74 parselde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği”nin yürütmesinin durdurulması ve iptali istemi ile 03.04.2012 tarihinde açtığımız davamızda bilirkişi raporu (lehimize) bildirilmiştir.

GÖLBAŞI İLÇESİ KOPARAN KENTSEL GELİŞİM PROJESİ 3. ETAP'A AİT PLANIN YÜRÜTMESİ DURDURULDU

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2012 gün ve 142 sayılı kararı ile onaylanan “Gölbaşı İlçesi Koparan Kentsel Gelişim Projesi 3.Etap 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği”nin yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 17.05.2012 tarihinde açtığımız davamızda yürütmeyi durdurma kabul kararı verilmiştir.

DİKMEN BELEDİYE HİZMET ALANI'NA AİT PLANIN YÜRÜTMESİ DURDURULDU

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.12.2011 gün ve 3595 sayılı kararı ile onaylanan, “Çankaya İlçesi 13287 Ada 4-5-7 Parsellerin (Dikmen) Konut+Ticaret Alanı, Eğitim Alanı, BHA ve Park ve Yeşil Alan olarak belirlenmesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği”nin yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 27.04.2012 tarihinde açtığımız davamızda yürütmeyi durdurma kararı verilmiştir.

ATLANTİS AVM ALANINA AİT PLAN İPTAL EDİLDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.05.2011 gün ve 1420 sayılı kararı ile onaylanan, “Yenimahalle 61003 ada 2-3 sayılı parsellere (Atlantis) ait 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklikleri”nin yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 26.08.2011 tarihinde açtığımız davamız sonucunda plan değişiklikleri iptal edilmiştir.

ULUS RÜZGARLI 5684 ADA'YA AİT PLAN İPTAL EDİLDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.07.2011 gün ve 2191 sayılı kararı ile onaylanan, "Ankara İli Altındağ İlçesi Ulus Rüzgarlı 5684 ada 1-2-7-8 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin yürütmesinin durdurulması ve iptali istemi ile 07.10.2011 tarihinde açtığımız davamız sonucunda plan değişikliği iptal edilmiştir.



ÇAYYOLU 4-5-50-60213 ADA ARASINDA BULUNAN ALANLARDA 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İPTAL EDİLDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2011 gün ve 793 sayılı kararı ile onaylanan "Ankara Yenimahalle İlçesi Çayyolu 4-5-50-60213 ada arasında bulunan alanlarda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin yürütmesinin durdurulması ve iptali istemi ile 24.06.2011 tarihinde açtığımız davamız sonucunda plan değişikliği iptal edilmiştir.

BEYTEPE 29281 ADA'YA AİT PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İPTAL EDİLDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2012 gün ve 132 sayılı kararı ile onaylanan Çankaya Beytepe 29281 ada 1 no.lu parsel,29282 ada 1-25 no.lu parseller ve çevresinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin yürütmesinin durdurulması ve iptali istemi ile 30.04.2012 tarihinde açtığımız davamız sonucunda plan değişikliği iptal edilmiştir.

MACUN MAHALLESİ 42875 ADA'YA (A-CİTY AVM) AİT PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İPTAL EDİLDİ

Yenimahalle Belediye Meclisi'nin 07.02.2011 gün ve 156 sayılı kararı ile uygun görülen, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.03.2011 gün ve 699 sayılı kararı ile onaylanan "Yenimahalle İlçesi, Macun Mahallesi 42875 ada 6, 7, 9 ve 10 parselle-

rin kullanımlarının ve yapılaşma koşullarının değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"nin uygulayıcı idari işlem olarak; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.08.2010 gün ve 2493 sayılı kararları ile onaylanan "Yenimahalle İlçesi, 42875 ada ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin düzenleyici idari işlem olarak; yürütmesinin durdurulması ve iptali istemi ile 26.08.2011 tarihinde açtığımız davamızda plan değişikliklerinin iptaline karar verilmiştir.

BAĞLICA KAVŞAĞI'NA İLİŞKİN PLAN DEĞİŞİKLİĞİ İPTAL EDİLDİ

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.05.2011 gün ve 1414 sayılı kararı ile onaylanan, "Etimesgut İlçesi, Erler Mah. tp. 2813 nolu parsel ve çevresine ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 26.08.2011 tarihinde açtığımız davamızda işlemin iptali bildirilmiştir.

YENİ AÇILAN DAVALAR

YENİ MAMAK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI (KDGPA) KAPSAMINDA YAPILAN PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİ YARGIYA TAŞIDIK

09.11.2012 tarihinde açılan dava ile söz konusu plan değişikliğinin ilgili mevzuata uygun olarak hazırlanmadığı, plan değişikliği "sosyal ve teknik altyapı alanlarında" bir değişiklik niteliği taşıdığından, "Kentsel Servis

Alanı"nda yapılan Plan değişikliği "yoğunluk arttırıcı" bir nitelik taşıdığından mevzuata belirlenen standartlara ve kamu yararına açıkça aykırı olduğu gerekçeleriyle Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.07.2012 gün ve 1159 sayılı kararı ile onaylanan, "Yeni Mamak Kentsel Dönüşüm ve Gelism Proje Alanı (KDGPA) kapsamında kalan "51184 ve 51191 adaların batı kısmının konut alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"nin yürütmesinin durdurulması ve iptali talep edilmiştir.

ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ'NE İLİŞKİN YAPILAN DEĞİŞİKLİĞİ YARGIYA TAŞIDIK

12.11.2012 tarihinde açılan dava ile söz konusu plan değişikliğinin ilgili mevzuata uygun olarak hazırlanmadığı ve kamu yararına açıkça aykırı olduğu gerekçeleriyle Ankara Büyükşehir Belediyesi Belediye Meclisi'nin 14.09.2012 tarih ve 1565 sayılı kararı ile Ankara Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 16/5-ab ve 16/5-ac maddelerinde yapılan değişikliklerin ve 16/5. maddesine eklenen fıkranın yürütmesinin durdurulması ve iptali talep edilmiştir.

DİKMEN VADİSİ SON ETAP KENTSEL DÖNÜŞÜM GELİŞİM PROJE ALANI SINIRININ RİSKLİ ALAN İLANINA İLİŞKİN MECLİS KARARINI YARGIYA TAŞIDIK

12.11.2012 tarihinde açılan dava ile söz konusu değişiklik ile davalı İdare

tarafından riskli yapıların tespitine dair kapsamlı bir araştırma yapılmadan alanın tamamının riskli alan olarak ilan edilmiş olması nedeniyle Ankara Büyükşehir Belediyesi Belediye Meclisi'nin 1/5000 ölçekli Dikmen Vadisi Son Etap Kentsel Dönüşüm Gelişim Proje Alanı sınırının riskli alan olarak belirlenmesi ilişkin 11.09.2012 tarih ve 1403 sayılı meclis kararının yürütmesinin durdurulması ve iptali talep edilmiştir.

ŞENTEPE-YENİMAHALLE TELEFERİK HATTI'NA İLİŞKİN İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNİ YARGIYA TAŞIDIK

29.11.2012 tarihinde açılan dava ile söz konusu planın ilgili mevzuatın temel ilke ve kararlarına ve şehircilik bilimine aykırı bir nitelik taşıdığı, üst ölçek plan kararları hiçe sayılarak, hiç bir bilimsel ve çevresel teknik etüt çalışmalarını yapılmadan parçacı olarak ele alınmış olduğundan planlama esasları ve şehircilik ilkelerine uymadığı gerekçeleriyle Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2012 gün ve 1256 sayılı kararı ile onaylanan, Şentepe Yenimahalle Teleferik Hattına ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali talep edilmiştir.

SİTELER-KARAPÜRÇEK TELEFERİK HATTI'NA İLİŞKİN İMAR PLANLARINI YARGIYA TAŞIDIK

29.11.2012 tarihinde açılan dava ile söz konusu planın ilgili mevzuatın temel ilke ve kararlarına ve şehircilik bilimine aykırı bir nitelik taşıdığı, üst ölçek plan kararları hiçe sayılarak, hiç bir bilimsel ve çevresel teknik etüt çalışmalarını yapılmadan parçacı olarak

ele alınmış olduğundan planlama esasları ve şehircilik ilkelerine uymadığı gerekçeleriyle Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2012 gün ve 1257 sayılı kararı ile onaylanan, "Sitelere-Karapürçek Teleferik Hattına ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli nazım ve uygulama imar planlarının yürütmesinin durdurulması iptali talep edilmiştir.

KIZILAY-DİKMEN TELEFERİK HATTI'NA İLİŞKİN İMAR PLANLARINI YARGIYA TAŞIDIK

26.12.2012 tarihinde açılan dava ile söz konusu planın ilgili mevzuatın temel ilke ve kararlarına ve şehircilik bilimine aykırı bir nitelik taşıdığı, üst ölçek plan kararları hiçe sayılarak, hiç bir bilimsel ve çevresel teknik etüt çalışmalarını yapılmadan parçacı olarak ele alınmış olduğundan planlama esasları ve şehircilik ilkelerine uymadığı gerekçeleriyle 1. Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.09.2012 tarih ve 1416 sayılı kararı ile onaylanan; 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Çankaya ilçesi Kızılay-Dikmen Teleferik Hattı Revizyonu'nun yürütmesinin durdurulması ve iptali talep edilmiştir.

BASINDA ŞUBE

• 13 Kasım 2012 tarihinde, **TRT Haber Kanalı**'nda Çevre ve Şehircilik Bakanı Erdoğan Bayraktar'ın "Kentsel Dönüşüm" konusunda canlı yayın konuğu olduğu "İnce Çizgi" programında Ankara Şube Başkanımız Orhan SARIALTUN'un banttan kaydedilmiş görüşlerine yer verilmiştir.

• 13 Aralık 2012 tarihinde, **TRT Ankara Radyosu**'nda "Kent ve Yaşam" programına Ankara Şube Başkanımız Orhan SARIALTUN, "Kent Yönetimine Demokratik Katılım" konusunda canlı yayın konuğu olmuştur.

10.11.2012 tarihli Cumhuriyet Ankara

ŞPO Ankara Şubesi dava dilekçesi hazırlıyor

Vadinin 'riski' mahkeme yolunda

Ankara Belediye Başkanı Melih Gökçek'in uzun süredir başlatmaya çalıştığı Dikmen Vadisi için belediye meclisinden çıkarttığı "riskli alan" kararına yargıya taşınıyor. **Şehir Plancıları Odası** (ŞPO) Ankara Şube Başkanı Orhan Sarialtun, tek katlı konutların ne gibi risk yarattığı konusunun tartışmalı olduğunu söyledi. Gökçek, Dikmen Vadisi'ndeki kentsel dönüşüm projesi kapsamında kalan gecekondu sahiplerini bölgeden çıkarmaya çalışıyor. Geçen kaşan bu yana Gökçek'in siyasi "Gecekonduları yıkacağız" demeleri, vadi sakinlerini tedirgin ediyor. Son olarak Dikmen Vadisi'nin riskli alan olması yönünde belediye meclisinden karar çıkarıldı. Karar, Bakanlar Kurulu'na onaylanmasından arından yürürlüğe giriyor. Ancak ŞPO Ankara Şube Başkanı Sarialtun, onay beklenmeden konuyu yargıya taşıyacaklarını dile getirdi. Uygulamanın kaynağı olan yasaya temelden itirazlarının olduğunu anımsatan Sarialtun, "Daha önce riskli alan tabirinin yalnızca rantta hizmet edileceği endişelerimizi dile getirmiştik. Dikmen Vadisi'ndeki durum da tam buna denk geliyor" diye konuştu. Konunun yolları kamyonunun gözü önünde geliştiğini, mağdurların bildiğini anlatan Sarialtun, "Burada rant söz konusu. Sürekli hesap halinde, inşaat yoğunluğu, nüfusu artırılan alandan bahsediyoruz" dedi. Riskli alanlara ilişkin yasanın bölgedeki gecekonduların temizlenmesi ve bir an önce rantta çevrilmesi için kullanılmak istendiğini belirten Sarialtun, şu değerlendirmeyi yaptı: "Yasada belirtilen riskli alanın oluşturulması yönünde bir araştırma yapılmış durumda değil. Yapı yoğunluğu şu anda son derece düşük. Bir kat yapılar söz konusu, bunlara ne gibi risk oluşturduğu tartışılmazdır. Bunu yargıya götüreceğiz. Riskli alan kararlarının müliket, konut, kent ve barınma hakkına aykırı şekilde uygulandığını, iyi niyetli olmayan ellerde çok kötü sonuçlar vereceğini söylüyoruz. Bu yönde hukuka başvuracağız."

10.11.2012 tarihli Cumhuriyet Ankara

Toptancı halinin bulunduğu yer aynı zamanda AOC arazisi Adliye 'Ankara'nın dibine' gidiyor



Adliye'nin bulunduğu alanın aynı zamanda AOC arazisi olduğu, bu alanın AOC arazisi olarak değerlendirilmesi gerektiği, bu alanın AOC arazisi olarak değerlendirilmesi gerektiği, bu alanın AOC arazisi olarak değerlendirilmesi gerektiği...

12.12.2012 tarihli Cumhuriyet Ankara

Mevcut bina ve yeni yapılacak olanın ka



Adaletin temeli dere yatağına



ANTALYA ŞUBE

KIRCAMI TOPLANTISINA KATILDIK

11 Kasım 2012 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkanlık Toplantı Salonu'nda yapılan toplantıya şubemiz adına şube başkanımız Haşim Dikencik katılmıştır.

KENT KONSEYİ TOPLANTILARINA KATILDIK

12 Kasım 2012 tarihinde gerçekleşen Kent Konseyi Kadın Meclisi toplantısına şubemiz adına şube Mesleki Denetim Görevlisi ve Şube sekreter yardımcısı Elifcan Bestelci katılmıştır. Toplantıda Koordinatör seçimi yapılmıştır.

14 Kasım 2012 tarihinde gerçekleşen Kent Konseyi İmar ve Planlama Çalışma Grubu toplantısına şubemiz adına şube başkanımız Haşim Dikencik katılmıştır. Toplantıda Expo 2016 süreci hakkında görüşülmüştür.

12 Aralık 2012 tarihinde gerçekleşen Kent Konseyi İmar ve Planlama Çalışma Grubu toplantısına şubemiz adına şube başkanımız Haşim Dikencik katılmıştır. Toplantıda Büyükşehir Belediye Yasası hakkında görüşülmüştür.

EŞGÜDÜM TOPLANTISINA KATILDIK

28 Kasım 2012 tarihinde İnşaat Mühendisleri Odası'nda yapılan toplantıya şubemiz adına şube başkanımız Haşim Dikencik katılmıştır. Toplantıda Torba Yasa,6 Aralık stadyum ihalesi ve Büyükşehir Yasası ile ilgili konferans duyurusu görüşülmüş, genel değerlendirme yapılmıştır.

İKK BASIN AÇIKLAMASINA KATILDIK

04 Aralık 2012 tarihinde İnşaat Mühendisleri Odası'nda yapılan TMMOB Yasa Tasarısı hakkında yapılan basın açıklamasına şubemiz adına şube Mesleki Denetim Görevlisi ve Şube sekreter yardımcısı Elifcan Bestelci katılmıştır.

MURATPAŞA BELEDİYESİ MECLİS ÜYELERİ ODAMIZI ZİYARET ETTİ

07 Aralık 2012 tarihinde gerçekleştirilen ziyarette Antalya Kent gündemi ile ilgili görüşüldü.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ DANIŞMA TEKNİK KURULU TOPLANTISINA KATILDIK

13 Aralık 2012 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nda yapılan toplantıya şubemiz adına üyemiz Orhan Ermergen katılmıştır. Toplantıda gündem maddeleri görüşülmüştür.

MURATPAŞA BELEDİYESİ TAHSİS ALANLARI KOMİSYONU TOPLANTILARINA KATILDIK

19 Aralık 2012 tarihinde Muratpaşa Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdür-

lüğü'nün oluşturduğu kent gereksinimleri komisyon toplantısına şubemiz adına yönetim kurulu yedek üyemiz Merve Pınar Kınıt katılmıştır.

Komisyonunda; 4 Aralık 2012 tarihli Meclis Toplantısı'nda görüşülen Muratpaşa Belediyesi sınırlarındaki 3 Trafo ve 3 ATM yeri görüşülmüştür.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ KENT ESTETİĞİ KURULU TOPLANTISINA KATILDIK

20 Aralık 2012 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nda yapılan toplantıya şubemiz adına şubemiz yönetim kurulu üyesi Serdar Pallavuş katılmıştır. Toplantıda gündem maddeleri görüşülmüştür.

YARGI GÜNDEMİ

KESİK MİNARE CAMİİNİN MÜZE KULLANIMINDAN CAMİ KULLANIMINA DÖNÜŞTÜRÜLMESİNE İLİŞKİN KARARI YARGIYA TAŞIDIK

Antalya İli Muratpaşa İlçesi Kaleiçi Kentsel ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı içinde, Vakıflar mülkiyetinde,111 Ada 3 Parselde bulunan ve Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.05.1992 tarih ve 1442 sayılı Kararıyla onaylanan Kaleiçi koruma amaçlı imar planında "Açık Hava Müzesi" kullanım kararı alınan ve Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu-

nun 27.08.2012 tarih ve 867 sayılı kararıyla da "Açık Hava Müzesi" kullanım kararının devamı yönünde karar verilen, Antalya Kesik Minarenin kullanım kararını değiştiren Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 26.09.2012 tarih ve 93 sayılı kararının ivedilikle yürütmenin durdurulması ve takiben iptaline karar verilmesi talep edilmiştir.

ANTALYA MURATPAŞA İLÇESİ 12669 ADA 5 PARSELİN "RESMİ KURUM ALAN"INDAN "TİCARET ALANI"NA DÖNÜŞTÜRÜLMESİNE İLİŞKİN PLANA DAVA AÇTIK

Özelleştirme Yüksek Kurulunun 28.10.2011 gün ve 2011/93 sayılı kararı ile onaylanan ve 15.11.2011 tarih ve 28113 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren; Antalya İli, Muratpaşa İlçesi, Yüksekalan mahallesinde yer alan, Mülkiyeti Tütün ve Tütün Mamülleri Tuz ve Alkol İşletmeleri A.Ş. ye ait, Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, 12669 ada 5 parselin Akaryakıt ve LPG Satış İstasyonuna dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin (Emsal:0.50, Hmax:9.50m), yapılan itirazların değerlendirilmesi sonucunda, Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 25.06.2012 tarih ve 2012/91 sayılı kararı ile Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin (Emsal:2.00 Hmax:23.50m) olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptaline karar verilmesi talep edilmiştir.

ADANA ŞUBE

ŞUBE GÜNCESESİ

- 21.11.2012 tarihinde Adana Tabipler Odasının üstlendiği "Sağlık Hakkı Meclisi" toplantısına Şube Başkanımız davet edilmiştir.

Şube Başkanımız Ulaş Çetinkaya Adana İlindeki sağlık tesisleri hakkında görüşlerini belirtmiştir. İmar planlarında sağlık tesislerin yeteri kadar olmadığı değerlendirilmesinde bulunmuştur.

- 28.11.2012 tarihinde TMMOB Adana İl Koordinasyon Kurulu olağan toplantısına şubemiz adına Şube Sekreter Yardımcısı Yakup Tatlı katılım gerçekleştirdi.

Adana'ya yerleştirilmesi düşünülen Suriyeli 17 000 kişinin yer seçimi hakkında değerlendirmelerde bulunuldu.

- 12 Aralık 2012 tarihinde eski milletvekillerinden Hulusi Günel şubemizi ziyaret etti.

- 12 Aralık 2012 tarihinde TMMOB Adana İl Koordinasyon Kurulu olağan toplantısına şubemiz adına Şube Sekreter Yardımcısı Yakup Tatlı katılım gerçekleştirdi.

Yapı Denetim kanunu ve bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanun taslağını değerlendirme ve yol haritası hazırlamak için komisyon kurulması hakkında değerlendirmelerde bulunuldu.

- 15 Aralık 2012 tarihinde Şube Başkanımız Ulaş B. Çetinkaya ve YK üyesi Koray Tetik, Akın Özdemir anıt parkı açılış törenine katılmıştır.

Açılışa EMO Genel Başkanı ve TMMOB ye bağlı odaların Adana Şube Başkanları ile Yöneticileri katılmıştır.



ADANA'DA YAPILAN "YEREL YÖNETİMLER VE KENTSEL DÖNÜŞÜM" KONULU PANELE ŞUBE BAŞKANIMIZ ULAŞ B. ÇETİNKAYA KONUŞMACI OLARAK KATILDI

Şube Başkanımız Ulaş B. Çetinkaya'nın da konuşmacı olarak katıldığı TMMOB ve Adana İl Koordinasyon Kurulu Tarafından "Yerel Yönetimler ve Kentsel Dönüşüm Paneli" 16 Kasım 2012 tarihinde Seyhan Otelinde gerçekleştirildi.

Söz konusu panelde Kentsel Dönüşüm Yasası, Kentsel Dönüşüm Projeleri ve Yaratabileceği Rantlar konuları irdelendi.

BASIN AÇIKLAMALARI

"TMMOB'YE VE ODALARIMIZA SAHİP ÇIKACAĞIZ"

İlgili açıklamaya şubemiz adına Şube Başkanımız Ulaş B. Çetinkaya katıldı.

İnşaat Mühendisleri Odasında düzenlenen ve TMMOB'ne bağlı oda başkanlarının da katıldığı basın toplantısında hazırlanan ortak basın açıklamasını TMMOB Adana İKK Sekreteri Nazım Biçer okudu. Biçer açıklamasında şu görüşlere yer verdi:

"İktidarın adaletsizlik, baskı, korku ve emek karşıtı politikalarına karşı emekten yana, barıştan yana, ezilenin yanında olan TMMOB örgütlülüğümüz AKP'nin iktidara geldiği günden bu yana demokratik olmayan uygulamalara maruz kalmıştır. Son olarakta



TMMOB'nin parçalanması, dağıtılması için düğmeye basmış bulunmaktadır. Anayasa'nın 123, 124 ve özellikle 135. maddelerinden hareketle yayımlanan 6235 sayılı TMMOB Yasasının değiştirilmesi yoluyla TMMOB örgütlülüğü ve mühendis, mimar, şehir plancılığı disiplinlerinin meslek örgütlülükleri, kapalı kapılar ardında yapılan hazırlıklarla tasfiye edilmek istenmektedir. Böylelikle TMMOB'nin etkisiz-yetkisiz bir hale getirilmesi, Bakanlığa bağlanması, merkezi bütünlüklü yapısının parçalanması ve gücünü örgütlülüğünden alan bu gücü tasfiye etmeye çalışıyor. TMMOB, dün olduğu gibi bu günde mesleki demokratik kitle örgütü olmanın bilinciyle tavrını emekten, insandan, kamu yararından yana koymuştur. AKP teslim alamadığı TMMOB'yi bu kez çıkardığı torba yasa ile etkisizleştirip parçalayıp yeniden mevzuatını düzenleyerek şekillendirilmek istiyor. Torba yasa ile neoliberal politikaların kentlerimizi, tarım arazilerimizi, kıyılarımızı, meralarımızı, sularımızı, madenlerimizi ve doğal yaşam alanlarımızı bir sermaye birikim alanı olarak hedef aldığı görülmektedir. Bu yasaya muhalefet olan, direnen, mücadele eden TMMOB'nin parçalanması, dağıtılması, Bakanlığa bağlanması, merkezi bütünlüklü, örgütlü yapısının parçalanması hedeflenmektedir.

Yasa tasarısı ile TMMOB'nin merkezi yapısını dağıtarak, "İl Odaları" ile meslek odalarımızı kendi rant politikalarına payanda yapmayı amaçlıyorlar. Torba yasa içindeki diğer yasa değişiklikleri ile birlikte mühendislik,

mimarlık ve şehir plancılığı mesleklerini bilimsel ve kurumsal niteliğinden arındırılarak piyasalaştırılacak. Bakanlığın belirleyeceği mesleki yeterlilik ve sertifikalandırma koşulu ile meslektaşlarımızın mühendislik formasyonları kullanması vesayet altına alınacaktır. İl odalarına iktisadi teşekküller kurdurularak kendi meslektaşları ile rekabet eden ticari kuruluşlar haline dönüştürülecektir. Bilinmelidir ki; AKP TMMOB Yasasını değiştirerek, Mühendislik, Mimarlık, Şehir Plancılığı hizmetlerini kamusal niteliğinden arındırarak rant politikalarına açma amacını gütmektedir. TMMOB bu yasaya karşı üyeleri ile birlikte direnecektir ve teslim olmayacaktır.

Bizler TMMOB'ye bağlı Odaların Adana Şubeleri, on binlerce üyemizin demokratik ve katılımcı bir biçimde yapılan seçimleri ile görev başında olan Şube Başkanları ve İKK temsilcileri olarak; mesleğimize, meslektaşlarımıza ve Odalarımıza sahip çıkacak, birlik ve beraberlik içinde bağımsız ve demokratik meslek kuruluşlarımızın tasfiyesine dur diyeceğiz.

Ayrıca buradan bütün üyelerimize duyuruyoruz. Odalarımızın ve TMMOB'nin web sayfalarından imza kampanyasına katılmaları ile AKP'nin kapalı kapılar ardında hazırladığı, TMMOB'yi bölmeye, parçalamaya, etkisizleştirmeye yönelik yasa değişikliğini kabul etmediğimiz ve örgütümüze sahip çıktığımızı buradan birkez daha üyelerimize hatırlatıyoruz."

Yaşasın TMMOB Yaşasın Örgütlü Mücadelemiz."

BURSA ŞUBE

PANEL: BURSA KENTİ NASIL DÖNÜŞECEK

Şubemizce 15 Aralık 2012 Cumartesi günü "Bursa Kenti Nasıl Dönüşecek? Yasal Çerçevenin Getirdikleri" konulu panel düzenlenmiştir. BAOB toplantı salonunda düzenlenen panelde moderatör olarak, Yenişehir Belediyesi İmar Müdürü Sinan Süzğün yer alırken katılımcı olarak şubemiz adına Uludağ Üniversitesi Kamu Yönetimi Bölümü Araştırma Görevlisi Dr. Gülçin Tunç, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Dairesi Başkanı Hikmet Haspolatlı, Ankara Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü Taşınmaz Geliştirme Anabilim Dalı Öğretim Üyesi Prof. Dr. Harun Tanrıvermiş, Yıldız Teknik Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü Öğretim Üyesi Doç. Dr. Asuman Türkün yer almıştır.

Üyelerimiz ve diğer meslek odaları temsilcilerinin katılımıyla gerçekleştirilen panelde 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüşümü Hakkında Kanun ve ilgili yönetmeliği değerlendirilmiş, geçmiş kentsel dönüşüm uygulamalarından bahsedilmiş, kentsel dönüşümün nasıl olması gerektiği ve ülke politikası olarak nasıl bir yol izlenmesi gerektiği ifade edilerek, panele katılan mahalleliler tarafından Yıldırım İlçesinde yapılacak kentsel dönüşüm çalışmaları hakkında sorular sorulmuş ve panel diğer dinleyicilerin sorularıyla devam ederek sonlanmıştır.



İTİRAZLAR

YUNUSELİ KUM OCAKLARI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ'NE İTİRAZ EDİLMİŞTİR

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.09.2012 tarih ve 914 sayılı kararıyla onaylanan, Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 6592 ada 2-3 parsellere ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği'nde kentsel sosyal donatı alanında kalan söz konusu parsellerin ticaret alanına çevrilmesine Şubemizce 01.11.2012 tarihinde;

- Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğinde belirtilen eşdeğer donatı alanlarının sağlanmaması,
 - Jeolojik-geoteknik etüt raporlarının yenilenmediği/tamamlanmadığı,
 - Rantı yüksek olan belirli bölgelerin kısa süre içerisinde yapılaşma fonksiyonlarının ve koşullarının değiştirildiği, büyük alanlara sahip kamu arazilerinin ise bu kapsamda öncelikle elden çıkarılan alanlar olduğu,
 - Kamu yararına aykırı olduğu,
- sebepleriyle itiraz edilmiştir.

ÇOBANKAYA 1/5000- 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANLARINA İTİRAZ EDİLMİŞTİR

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 18.10.2012 gün ve 8308 sayılı oluru ile 644 sayılı KHK'nın 13/A maddesi uyarınca onaylanan, Osmangazi ilçesi, Uludağ Milli Parkı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Çobankaya Koruma Amaçlı İmar Planı'na Şubemizce 06.12.2012 tarihinde;

- 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu uyarınca Milli Parkların yapılaşmanın çok kısıtlı olduğu bölgeler olması sebebiyle bölgede yapılaşma kararı verilmesinin kanuna aykırı olduğu,

- Daha önceki yıllarda Çobankaya bölgesinin sit derecesinin düşürülmesi ile şimdi yapılan planlama yaklaşımı karşılaştırılarak gelecekte de yapılaşma baskısının ön görüldüğü,
- Özel peyzaj alanı olarak tanımlı lejantin; Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik Hükümleri Ek:2 maddesinde tanımlanan lejantta yer almaması ve bu kapsamda yönetmelik hükümlerine aykırı olduğu,
- Kamp alanında tanımlanan ve plan hükümlerinde ifade edilen "bungalov evi (kırevi)" tanımının ne olduğu bilinmediği, Planlama literatüründe öncelikle bu yapıların tanımının yapılması daha sonrasında ise bu plana özel olarak plan hükümlerinde belirtilmesi gerektiği, plan hükümlerinde "Kırevi" için belirtilen büyüklük 30 m2 ile 80 m2 arasında tanımlandığı ve belirtilen büyüklüğün maksimum alanı neredeyse kent merkezinde yer alan yapıların taban alanı ile aynı büyüklükte olması ve her ne kadar yüksek katlı olması mümkün değilse de doğal karaktere sahip bir alan için yapı yoğunluğunu artırıcı nitelikte olması; aynı zamanda kırevleri için verilecek ruhsat işlemlerinin nasıl olacağına belirtilmediği ve ruhsat işlemlerinin çözülmesine yönelik herhangi bir uygulama hükmünün yer almadığı,

Sebepleriyle itiraz edilmiştir.

YARGI GÜNDEMİ

YENİ AÇILAN DAVALAR

NİLÜFER BELEDİYESİ ESKİ YERİ (BARAKALAR) PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE DAVA AÇILMIŞTIR

Nilüfer Belediye Meclisi'nin 04.01.2012 tarih ve 17 sayılı kararıyla

uygun bulunan, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.05.2012 gün ve 486 sayılı kararı onaylanan 1454 ada 1 parseline ilişkin 1/1000 ölçekli Beşevler Revizyon Uygulama İmar Planı Şubemizce;

- Dava konusu idari işlem 1/100.000 ölçekli bursa 2020 yılı çevre düzeni planına aykırı olması,
- Dava konusu işlemden farklı zamanlarda sık olarka yapılan değişiklikleri sonucu plan yapılaşma kararlarında belirsizlik olması,
- Dava konusu işlemin aynı bölge için şubemizce açılan dava sonucunda verilen iptal kararı dikkate alındığında; mahkeme kararlarına aykırı olarak gerçekleştirilmesi,
- Kamu yararına aykırı olması,
- Dava konusu işleme ilişkin jeolojik etüt raporu bulunmaması,

Sebepleriyle yargıya taşınmıştır.

YUNUSELİ ÇUKURLAR MEVKİİ PLAN DEĞİŞİKLİKLERİNE DAVA AÇILMIŞTIR

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21.06.2012 gün ve 622 sayılı kararıyla onaylanan, Yunuseli Mahallesi Çukurlar Mevkii 5067-5773-6400-6586-6587-6588 adalara ilişkin 1/25000 ölçekli Bursa Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı Revizyonu Değişikliği ve 6400, 6586, 6587 adalara ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği Şubemizce;

- Onaylanan imar planı değişikliğinin Afet İşleri Genel Müdürlüğü'nce onaylanan jeolojik- jeofizik ve jeoteknik rapor'a aykırı olduğu, deprem riskinin göz ardı edildiği,
- Dava konusu plan değişikliklerinin hukuka aykırı olduğu,



- Dava konusu plan değişikliklerinin Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerine aykırı olduğu,
- Onaylanan imar planı değişikliğinin 1/25.000 ölçekli merkez planlama bölgesi nazım imar planı revizyonu ana ilkelerine aykırı olduğu,
- Dava konusu imar planı değişikliğinin onaylanış biçiminin (1/25000-1/5000 ölçekli nazım imar planlarının aynı meclis kararıyla usul yönünden hatalı olduğu,
- Dava konusu idari işlemin plan yapımı ilke ve kararlarına aykırı olarak üretildiği,

Sebepleriyle yargıya taşınmıştır.

BASINDA ŞUBE

9.11.2012 tarihli Bursa Olay



Aydın ödülünü Ankara'da aldı

ŞEHİR Plancıları Odası Genel Merkezi'nin her yıl Dünya Şehircilik Günü'nde düzenlediği 'Kent Planlama Basın Ödülleri' Ankara'da düzenlenen törenle sahiplerini buldu.

Olay Gazetesi Kişle Yazarı İhsan Aydın da yerel dalda 'Kent Planlama Basın Ödülü'ne layık görülmüştü. İhsan Aydın törende, 'Kent Planlama Basın Ödülü'ni **Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı Necati Uyar**'ın elinden aldı.

Gazi Üniversitesi Mühendislik ve Mimarlık Fakültesi'nde düzenlenen törende Uusal dalda Sözü yazarı Necati Doğru, Radyo Televizyon dalında Kanal B'nin 'Günce' programı, haber dalında ise Cumhuriyet'ten Bilim Öğretmeni Ödülü değer bahşinmiştir.

'Mekânsal Değişim ve Dönüşüm' konulu panel için Ankara'da bulunan ŞPO Bursa Şube Başkanı Füsün Uyanık da törende hazır bulundu.

12.11.2012 tarihli Bursa Olay

İhsan Aydın

Ölüm ovasına yargı freni

Bugün Düzce Depremi'nin yıldönümü. Marmara ile birlikte Düzce'de de enkaz altında canlar yitirdik.

TMMOB'a bağlı Jeoloji Mühendisleri Odası Güney Marmara Şube Başkanı Engin Er, bugün BAOB'da bir basın toplantısı düzenleyecek ve dikkatleri yeniden depremin üstüne çekecek.

Ancak görüyoruz ki, aralarında Bursa'nın da bulunduğu birinci derece deprem kuşağındaki bölgelerde sorumluluk üstlenmiş yerel yönetimlerimiz, yaşanan acılardan ders çıkarmış değiller.

Yalova komşu ilimiz.

Saatler değil, dakikalar sonra oradasınız.

Sonra, İstanbul bağlantımız nedeniyle sık sık kullandığımız bir güzergâh.

Geçen yıl Yalova İl Özel İdaresi ve Yalova Belediyesi, depremde 2 bin 500 dolayında kayıp verdiğimiz 'ölüm ovası' olarak adlandırılan meşhur Hacı Mehmet Ovası'nda, üst ölçekli planlarda değişikliğe gider.

1/25.000 ölçekli Yalova İl Çevre Düzeni Planı'nda yapılan değişiklikle, adı geçen bölge düşük yoğunluklu konut bölgesinden orta yoğunluklu konut alanına dönüştürüldü.

Emsal yapılaşma, depremde en çok can kaybının yaşandığı alanda 0,60'tan 1,20'ye, yani iki katına çıkarılır.

Bunun bilimsel, nesnel ve teknik anlamda mümkün olamayacağını, planlama ilkeleriyle bağdaşmadığını ileri süren Şehir Plancıları Odası (ŞPO) Bursa Şubesi değişikliğe önce Yalova İl Özel İdaresi ve Yalova Belediyesi nezdinde itiraz eder.

ŞPO, aynı anda Bursa ile birlikte civardaki 5 kentlin planlamasını da yakından izleyen bir meslek odası. ŞPO, itiraz Yalova'da reddedilince, değişikliğin iptalini Bursa Bölge İdare Mahkemesi'ne taşır.

Her ne kadar davalı idareler, değişikliğin haklı gerekçeleri olduğunu, deprem durumu, nüfus taşıma kapasitesi ve nüfus dengesi gözetilerek yapıldığını savunsada, mahkeme bilirkişi raporu ve yaptığı keşif ardından Türk Milleti adına kararını verir.

İşte o karar koca bir iptaldir

Bursa I. İdare Mahkemesi, ŞPO Bursa Şubesi'nin iptal talebini haklı bulur ve plan değişikliğinde kamu yararı olmadığını hükmeder.

Öyle ya, nasıl kamu yararı olacak?

Burada yine onlarca insanımızı muhtemel bir sarsıntıta yitirme riski ortadayken, kat artışına hukuk nasıl onay verebilir?

Vermemiştir, vermemeli de.

Şimdi bu karardan gerek Yalova İl Özel İdaresi ve Yalova İl Genel Meclisi üyeleri gerekse Yalova Belediye Meclisi ve başkanı gereken mesajı almışlardır diye düşünüyoruz.

Çünkü, hem teknik hem de hukuki anlamda deprem bölgesinde yeni kat artışlarına izin yoktur.

Yalova'daki siyasetler ve bürokratlar kararlarında ısrarcı olurlar mı bilmiyoruz ama ŞPO bu işin peşini bırakacak görünmüyor.

Karar sonrası konuştuğumuz ŞPO Bursa Başkanı Füsün Uyanık, "Altı jöle olan Hacı Mehmet Ovası'nda Marmara Depremi'nde 2 bin 500 can kaybı vermişken, halen burada ilave kat artışlarına gitmek şehircilik cinayettir. Önce uyardık, sonra yargıya gittik. Mahkeme bizi haklı buldu" diyor.

Yanlışta ısrar bazen kayıplara neden olurken, bazen de hukuk duvarına toslayabiliyor.

Bilimin ve hukukun doğru bulmadıklarında ısrarcı olmak bizce akılcı bir siyasi yaklaşım değildir.

Peki, uzmanların, "yeşil alan kalsın" önerisine rağmen Hacı Mehmet Ovası'na dikilen onlarca konut şimdi ne olacak?

Acaba, fazla katlar tartışılabilir mi?

8.11.2012 tarihli Anadolu'da Vakit

'Ölüm Ovası'nda kat artışına yargı 'dur' dedi



Yalova'da ölüm ovası olarak bilinen ve 17 Ağustos 1999 Marmara Depremi'nde en çok can kaybının yaşandığı kesim olan Hacı Mehmet Ovası'nda geçtiğimiz yıl kat artışına yönelik karar alınmıştı. Yalova Belediyesi'nin aldığı kararla 2 kat olan kat izni, 4 kata çıkarılmıştı. Bunun üzerine TMMOB Bursa Şehir Plancıları Odası tarafından açılan iptal davası geçtiğimiz günlerde sonuçlandı.

Bursa I. İdare Mahkemesi, Yalova'da kat ve yoğunluk artışı kararının İl Genel Meclisi ve Belediye Meclisi tarafından onaylanarak işlendiği kararların hukuka uygun olmadığından iptaline hükmetti. Böylece 2012'nin Temmuz ayında 4 kata yükseltilecek kat izni yargı kararıyla 2 kata indi. Belediyenin temyiz hakkı bulunuyor. Ancak kat artışı kararı ile iptali arasında geçen 7 aylık sürede ova da 4 kata göre yapılan pek çok binanın durumunun Yalova Belediyesi'ni bu konuda zor durumlara düşüreceği belirtiliyor.

Geçtiğimiz yıl İl Genel Meclisi ve Belediye Meclisi'nin onayıyla yürürlüğe giren Hacı Mehmet Ovası'nda kat artışına yargı dur dedi. İl Genel Meclisi Başkanı Ali Rıza Alkış, meclise bilgi olarak gelen Bursa I. İdare Mahkemesi'nin iptal kararını açıkladı.

Alkış, "Mahkeme, karar gerekçesinde, bölgede yapılacak konut artışına yönelik değişikliğin imar mevzuatına, şehircilik ilkelere, planlama esaslarına ve kamu yararına uygun olmadığına hükmetti."

8.11.2012 tarihli Evrensel Gazetesi

Ölüm ovasına kat yasağı

YALOVA'da ölüm ovası olarak bilinen ve 17 Ağustos 1999 depreminde en çok can kaybının yaşandığı yer olan Hacı Mehmet Ovası'nda geçtiğimiz yıl kat artışına yönelik karar alınmıştı. Yalova Belediyesi'nin aldığı kararla 2 kat olan kat izni, 4 kata çıkarılmıştı. Bunun üzerine TMMOB Bursa Şehir Plancıları Odası tarafından açılan iptal davası geçtiğimiz günlerde sonuçlandı. Bursa I. İdare Mahkemesi kararın hukuka uygun bulunmaması iptali etti. Böylece 2012'nin Temmuz ayında 4 kata yükseltilecek kat izni yargı kararıyla 2 kata indi. (YALOVA)

İSTANBUL ŞUBE

OKMEYDANI NAZIM İMAR PLANI BİLGİLENDİRME TOPLANTISINDAYDIK

04 Kasım tarihinde gerçekleştirilen Okmeydanı Tarihi Sit Alanı Etkileşim Geçiş Bölgesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı bilgilendirme toplantısına Şube Başkanımız Tayfun Kahraman ve plan müelliflerinin katılmış, Okmeydanı halkı hazırlanan dönüşüm planları hakkında bilgilendirilmiştir.

TMMOB İKK TOPLANTILARINA KATILIMIMIZ DEVAM EDİYOR

TMMOB İKK bünyesinde oluşturulan İstanbul Kent Sempozyumu Etkinlik Komisyonu, İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği (İSİG) Komisyonu, Kadın Komisyonu ve Öğrenci Komisyonlarında Şubemizi temsil edecek üyelerimiz belirlenmiş ve komisyon toplantılarında Şubemiz katılımı sağlanmıştır. TMMOB İKK komisyon çalışmalarına paralel olarak Ölçü Dergisi çalışmaları yürütülmekte olup kentsel dönüşüm konulu yazılarla dergiye Şubemiz katkısı sağlanmıştır.

ÖLÇÜ DERGİSİ KENTSEL DÖNÜŞÜM SAYISI TOPLANTISINDAYDIK

Ölçü Dergisi temsilcilerimiz Gökçen Taşkın ve Çare Olgun Çalışkan yayın editörleri olarak toplantılara aktif katılım göstermiş olup, Afet Yasası ve kentsel dönüşüm konu başlığının derlenme görevini üstlenmiş ve ilgili yazıların teminini sağlamıştır.

TMMOB İKK İSİG ÇALIŞMALARINA KATILIMIMIZ DEVAM EDİYOR

TMMOB İKK bünyesinde kurulan İşçi Sağlığı ve İşçi Güvenli Komisyonu'na Şubemizi temsil etmek üzere Kumru Çılgın ve Özgür Yayla seçilmiş olup, toplantılara katılımları devam etmektedir. Mimar, mühendis ve şehir plancılarını iş kazaları, iş hastalıkları ve hukuksal haklar hakkında bilinçlendirmek üzere İSİG çalışmaları devam etmekte olup, İSİG çağrısıyla 'Sağlıklı ve Güvenli Çalışmak İstiyoruz' başlığıyla 9 Aralık tarihinde geniş katılımlı bir panel düzenlenmiştir.

“RİSKLİ ALANLARI DÖNÜŞTÜRME YASASI'NIN KENDİSİ RİSK Mİ?” TOPLANTISINDAYDIK

12 Kasım tarihinde, kentsel dönüşüm hakkında bilgilendirme amaçlı toplantılar serisinin ilki Şube Yönetim Kurulu üyemiz Dr. Ahmet Kıvanç Kutluca'nın katılımı ile Mimarlar Odası Kocaeli Şubesi Tarihi Bina'da gerçekleştirilmiştir. Mimarlar Odası Kocaeli Şubesi ile Odamız tarafından yapılan etkinliğe katılımın yoğun olması sebebiyle etkinliğin her hafta tekrar edilecek uzun soluklu bir paneller dizisine dönüştürülme kararı alınmış ve Aralık ayı bitimine kadar her birinde farklı uzmanların katılım gösterdiği 4 toplantı daha gerçekleştirilmiştir.

3. KÖPRÜ BASIN TOPLANTISI'NDAYDIK

14 Kasım tarihinde Mimarlar Odası İstanbul Büyükkent Şubesi'nde “Kuzey Marmara Otoyolu” projesinin bağlantı yollarını kapsayan Sakarya

ve Kocaeli etaplarına ilişkin 9 ayrı Odanın dava konusu ettiği imar planları hakkında basın toplantısı düzenlenmiş olup, Şubemizi temsilen Yönetim Kurulu üyemiz Çare Olgun Çalışkan katılım göstermiştir. Toplantıda dava konusunun gerekçeleri ile Oda temsilcilerinin konu hakkında görüşleri paylaşılmış, Çare Olgun Çalışkan'ın hazırladığı sunum ile Şubemiz katkısı konulmuştur.

TAKSİM GEZİ PARKI YAŞIYOR, TAKSİM DAYANIŞMASI SÜRÜYOR

Sekretaryasını yürüttüğümüz Taksim Dayanışması'nın bir yandan olağan bilgilendirme toplantılarına katılımımız devam ederken bir yandan da kamuoyu bilincini arttırmak üzere farklı etkinliklerle desteklenen bir dizi basın açıklaması gerçekleştirilmiştir. Bunun yanı sıra yoğun emekle yürütülen Gezi Parkı'nın korunması için Taksim Meydanı'nda imza toplama sürecinin sonuna gelinmiştir.



Taksim Dayanışması Gezi Parkı için toplanan imzaların teslimi

07 Aralık tarihinde İnci Pastanesi'nin zorla tahliye edilmesinin üzerine 08 Aralık tarihinde gerçekleştirilen basın açıklaması İnci Pastanesi'nin de hizmet verdiği tarihi Cercle d'orient (Serkildoryan) Binası önünden Gezi Parkı'nda gerçekleştirilen yürüyüşle başlamış ve Taksim Dayanışması'nın yapılan haksızlığa sessiz kalmadığı gösterilmiştir. 18 Aralık tarihinde; 31 gün boyunca Topçu Kışlası'nın inşasına karşı Taksim Meydanı'nda toplanan 46.500 ıslak imza Taksim Dayanışması'nı temsil eden heyet tarafından 2 Nolu Koruma Kurulu'na teslim edilmiş ve akabinde konu hak-



kinda bir basın açıklaması yapılarak kamuoyu bilgilendirilmiştir.



Taksim Dayanışması Eylemi - İnci Pastanesi

TÜM YÖNLERİ İLE KENTSEL DÖNÜŞÜM PANELİ'NDEYDİK

15 Kasım tarihinde Rüştü Paşa Gönüllüleri Derneği (Kadıköy) tarafından düzenlenen 'Tüm Yönleri ile Kentsel Dönüşüm' paneline Şubemiz Yönetim Kurulu üyesi Ahmet Kıvanç Kutluca katılım göstermiştir. Panelde kentsel dönüşüm hakkında kamuoyu bilgilendirilmesi gerçekleştirilmiş, dinleyicilere Şubemiz 'Afet Yönetimi, Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonu' tarafından hazırlanan sunum aktarılmıştır.



Tüm Yönleriyle Kentsel Dönüşüm Paneli

ARAZİ YÖNETİM GÜNLERİ'NE KATILDIK

15-16-17 Kasım tarihlerinde, Harita Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi tarafından kentsel dönüşüm, 2B ve orman kadastro, yabancılar mülk satışı ve arsa düzenlemeleri hakkında tartışma ortamı oluşturmak üzere düzenlenen etkinliğe konuşmacı olarak Şubemiz Yönetim Kurulu üyesi Ahmet Kıvanç Kutluca ve Süleyman Balyemez davet edilmiştir. Petrol-İş Sendikası'nda gerçekleştirilen etkinli-

ğin meslek örgütlerinden oluşan Şube Başkanımız Tayfun Kahraman'ın yürütücülüğünü üstlendiği oturumunda, Şubemiz 'Afet Yönetimi, Dönüşüm ve Konut Politikaları Komisyonu'nu temsilen Ahmet Kıvanç Kutluca katılım göstermiştir.



Arazi Yönetim Günleri - Petrol-İş Sendikası

NETCAD EĞİTİMİ GERÇEKLEŞTİRİLDİ

GIS Tabanlı Kent Planlama Uygulamaları ve Kent Bilgi Sistemleri Projelendirme Sertifika Eğitim Programı kapsamında kent planlama sürecinde gerekli olan analiz, sentez süreçlerini plan aşamalarının İmar Mevzuatına ve ilgili diğer mevzuat ile yönetmeliklere uygun olarak oluşturulması, GIS tabanlı yönetimlerinin gerçekleştirilmesi, 2 ve 3 boyutlu olarak sunulması süreçlerini içeren 'Netcad Eğitimi' 17 üyemizin katılımı ile 15-18 Kasım tarihleri arasında Şubemizde gerçekleştirilmiştir.

21 Kasım Çarşamba akşamı da Şubemizde NetCad 6.0 GIS programının yeniliklerine ilişkin teknik bilgileri kapsayan tanıtım amaçlı ücretsiz bir toplantı gerçekleştirilmiştir.

ÇALIŞMA KOŞULLARI VE ÖZLÜK HAKLARI KOMİSYONU ÇALIŞMALARINA DEVAM EDİYOR

Çalışma Koşulları ve Özlük Hakları Komisyonu ardi ardına gerçekleştirdiği toplantılarla; üye profili anketi, özlük haklarına dair bilgilendirme kitapçığı ve çalışma koşulları ile ilgili hukuksal danışmanlık konularında çalışmalarını sürdürmektedir. TMMOB

tarafından belirlenen ve SGK ile yapılan sözleşme gereği 01 Ocak itibarıyla yürürlüğe girecek olan Mimar, Mühendis, Şehir Plancısı asgari ücretleri hakkında değerlendirme ve bilgilendirme çalışmalarının ön hazırlıklarına devam edilmektedir.

KENT ALMANAĞI BASIM HAZIRLIKLARI

Şubemiz Yönetim Kurulu tarafından 2012 İstanbul kent gündeminde yer alan konuların takvime göre sıralanmış bir yayına dönüştürülmesine karar verilmiştir. Bu doğrultuda yeni yapılan planlardan Şubemiz tarafından dava konusu edilen plan değişikliklerine, hazırlanan yasa taslaklarından yeni çıkan kanunlara, kentsel dönüşümden kentsel korumaya olmak üzere geniş bir yelpazeye sahip bir yayın oluşturma konusunda yapılan çalışmalar hız kazanmıştır.

İKK MESLEKİ DENETİM TOPLANTISINA KATILDIK

28 Kasım 2012 tarihinde Makine Mühendisleri Odası'nda gerçekleştirilen Mesleki Denetim toplantısına Şubemizi temsilen Sezi Zaman katılım göstermiş olup, 2013 yılında mesleki denetim hizmetinin nasıl verileceği konusunun görüşüldüğü toplantıda TMMOB yasa tasarısı ve müşavirlik sistemi değerlendirilmiştir. Toplantı sonucunda Yönetim Kurulumuz tarafından Şubemize yetki alanında kalan tüm belediye ve belde belediyelerine konu hususunda yazı gönderilmesi kararı alınmıştır.

KENTSEL DÖNÜŞÜM: DÜNÜ, BUGÜNÜ VE YARINI PANELİNE KATILDIK

Şeffaflık Derneği'nin üç ayda bir düzenlediği bilgi edinme toplantılarının

dan 30 Kasım tarihinde gerçekleştirilen “Kentsel Dönüşüm Yasası, Arka Planı ve Uygulamaları” adlı panelinde Şube Yönetim Kurulu üyemiz Ahmet Kıvanç Kutluca davetli konuşmacı olarak katılım göstermiştir.

İSTANBUL KMM ARALIK AYI TOPLANTISI'NDAYDIK

İstanbul Küçük Millet Meclisi tarafından 09 Aralık tarihinde Tarık Zafer Tunaya Kültür Merkezi'nde gerçekleştirilen panelde, Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar davetli konuşmacı olarak katılım göstermiştir. Her ay gerçekleştirilen paneller dizisinin Aralık ayı ulusal gündem maddesi olarak milletvekilleri dokunulmazlıkları belirlenirken, yerel gündem maddesinde ise Taksim Meydanı uygulamaları konu edilmiş ve Taksim Dayanışması'nın Şubemiz temsilciliğini sürdüren Atlar, gelişmelere dair katılımcıları bilgilendirmiştir.



Küçük Millet Meclisi Paneli

İKK KADIN KOMİSYONU TOPLANTILARI GERÇEKLEŞTİRİLDİ

TMMOB İKK bünyesinde Türkiye'de Siyasi iktidarların ideolojik eğilimlerinin cinsiyet ayrımcılığı bağlamında kadınlar üzerinde olumsuz etkilerinin irdelenmesi, meslektaş bilinçlendirmesi ile meslektaş dayanışmasının sağlanması için gerekli farkındalığın yaratılması amacıyla oluşturulan Kadın Komisyonu'nun 12

Kasım ve 10 Aralık tarihlerinde gerçekleştirilen toplantılarına Şubemizi temsilen Hilal Yaman Özpınar ve Aslı Aygün Öztürk katılım göstermişlerdir. Yapılan toplantılar sonucunda Ankara'da gerçekleştirilmesine karar verilen 3. Kadın Kurultayı'nda yapılacak önerilerin görüşüleceği bir TMMOB Kadın Üye Toplantısı yapılmasına karar verilmiştir. Karar üzerine 22 Aralık tarihinde TMMOB Mimarlar Odası İstanbul Büyükkent Şubesi Karaköy Binası'nda 4. Kadın Üye Toplantısı gerçekleştirilmiştir.

İSTANBUL İKK ÖĞRENCİ KOMİSYONU TOPLANTILARI DEVAM EDİYOR

22 Kasım 2012, 05 Aralık 2012 ve 10 Aralık 2012 tarihlerinde gerçekleştirilen TMMOB İKK öğrenci komisyonu toplantılarına Şubemizi temsilen öğrenci üyelerimizden Bilge Martan ve Damla Baytekin katılmıştır. Yeni YÖK yasası ve TMMOB Yasa tasarısı konularında çalışmalar yürütmeyi planlayan komisyon 05 Ocak 2013 tarihinde Makina Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi'nde tekrar toplanacaktır.

TMMOB YASA TASARISI BİLGİLENDİRME TOPLANTISINDAYDIK

10 Aralık tarihinde MMO İstanbul Şubesinde 6235 sayılı TMMOB Yasasının değiştirilmesi hakkında TMMOB Şube Başkanlarının katılımıyla olağanüstü İKK toplantısı gerçekleştirilmiştir. Şube Başkanımız Tayfun Kahraman ve Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar'ın katılım gösterdiği toplantı sonucunda Bakanlık'tan 23 Odamın imzasıyla randevu talep edilmesi konusunda görüş birliği sağlanmıştır.

TMMOB ÜYELERİNE YASA TASARISI BİLGİLENDİRME TOPLANTISI GERÇEKLEŞTİRİLDİ

15 Aralık tarihinde 6235 sayılı TMMOB Yasasının değiştirilmesi ile TMMOB örgütlülüğü ve mühendis, mimar, şehir plancılığı meslek örgütlerinin tasfiye edilmek istenmesine karşı TMMOB üyelerinin bilgilendirilmesi amacıyla TMMOB Mimarlar Odası Büyükkent Şubesi Karaköy Binası'nda gerçekleştirilen panele Şube Yönetim Kurulu üyemiz Aysun Koca Sarı katılmıştır.



TMMOB Üye Bilgilendirme Toplantısı – Mimarlar Odası İstanbul Büyükkent Şubesi

İKK TOPLANTISI ŞUBEMİZDE GERÇEKLEŞTİRİLDİ

17 Aralık tarihinde gerçekleştirilen İKK toplantısına Şubemiz ev sahipliği yapmıştır. Diğer Odaların İstanbul Şube temsilcilerinin katılım gösterdiği toplantıda, TMMOB Yasa değişikliğine karşı stan kurularak imza toplanmasına karar verilmiş ve Şubelerin faaliyet gösterdiği ilçelere göre görev dağılımı yapılmıştır.

EMBARQ TOPLANTISI'NDAYDIK

18 Aralık tarihinde Hollanda ile süregelen diplomatik ilişkilerin 400. yılı



nın kutlanması kapsamında planlanan etkinliklerden biri olarak, SALT Galata'da Hollanda Konsolosluğu ve STK'ların da katılımıyla gerçekleştirilen panele Şube Yönetim Kurulu üyemiz Çare Olgun Çalışkan katılmış olup, yurtdışında bisiklet yollarının kullanımına dair bilgilendirme yapılmış ve Türkiye'nin istatistiksel verileri yurtdışı örnekleri ile karşılaştırılarak olası öneriler tartışılmıştır.



EMBARQ Toplantısı

PROF. KEMAL AHMET ARU ANISINA KENTSEL PLANLAMA VE TASARIM SEMPOZYUMU

İTÜ Mimarlık Fakültesi Dekanlığı, İTÜ Mimarlık Fakültesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü, İTÜ Çevre ve Şehircilik UYG-AR Merkezi tarafından düzenlenen 'Prof. Kemal Ahmet Aru Anısına Kentsel Planlama ve Tasarım Sempozyumu', 18-19 Aralık tarihlerinde İTÜ Taşkışla Binası'nda gerçekleştirilmiş, Şube Başkanımız Tayfun Kahraman da konuşmacı olarak ikinci gün etkinliklerine katılmıştır. Sempozyum kapsamında Prof. Kemal Ahmet Aru'nun kent planlama öğretisi, tasarım ve konut yaklaşımı, projeleri ve meslek alanına katkıları paylaşılmıştır.



Prof. Kemal Ahmet Aru Anısına Kentsel Planlama ve Tasarım Sempozyumu

BASIN AÇIKLAMALARI

MASLAK 1453 ADI ALTINDA YAPILANLAR KENT SUÇUDUR

12 Kasım 2012

İstanbul'un rant hırsı ile fethedilme aşkı ve buna karşı doğadan, bilimden ve kamu yararından yana mücadelemiz son dönemde kamuoyunun gündemine gelen yeni bir proje; "Maslak 1453" ile sürüyor.

"Maslak 1453" adlı inşaat projesi son dönem itibariyle kamuoyu ve basında çeşitli başlıklar altında tartışma konusu olmaktadır. Söz konusu proje ile ilgili yaratılan bilgi kirliliği ile benzer birçok uygulamada olduğu gibi İstanbul'a karşı işlenen suçlar örtbas edilmek istenmektedir.

15.06.2009 tasdik tarihli 1/100.000 ölçekli İstanbul Çevre Düzeni Planı'nda "Askeri Güvenlik Bölgesi"nde kalmakta olan ve %99'u Toplu Konut İdaresi (TOKİ) mülkiyetinde bulunan bu alanda yine TOKİ tarafından hazırlanarak onaylanan 11.08.2010 tasdik tarihli "İstanbul İli, Şişli İlçesi, Ayazağa Gecekondu Önleme Bölgesi 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları" ile son derece ayrıcalıklı imar hakları getirilerek kamu yararı ve şehircilik ilkelerine aykırı bir biçimde bölge, yapılaşmaya açılmıştır. Odamız tarafından dava konusu edilen bu planlara yönelik, yargılama sürecinde haklılığımızı bilimsel bir şekilde ortaya koyan bilirkişi raporları ve görüşleri mahkemeye sunulmuş iken planlarda yapılan çok küçük değişiklikler ile bu kez Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 16.09.2011 tarihli Olur'u kapsamında söz konusu planlar tekrar yürürlüğe sokulmuştur. Planlara yönelik denetleme ve yargılama sürecini adeta atlatabilmek amacıyla yapılan bu uygulamaya karşı yine Odamız tarafından dava açılarak; bilimden, kamu yararından ve doğadan yana mücadelemiz kararlılıkla sürdürülmektedir.

Gündemdeki bu proje ile "dar gelirlilerin konut sorununu kamu arazileri ve finansman olanaklarını da kullanarak çözmek" amacı ile kurulmuş olan TOKİ marifetiyle son dönemde birçok örneğini gördüğümüz şekilde, kamu arazileri ayrıcalıklı imar hakları tesis edilerek, lüks konut ve ticaret fonksiyonu ile yapılaşmaya açılmıştır. Hepimizin ortak mülkiyeti olan ve ancak kamu yararı gerekçesi ile şehircilik ilkeleri gözetilerek kullanılması gereken bu alanlarda ortaya çıkan rant, kimi sermaye gruplarının eline teslim edilmektedir.

Peki, yapılan bu planlar ile ne türlü kararlar getirilmiştir? Öncelikle; planlar ile donatı alanları azaltılarak bölgenin sosyal ihtiyaçlarını karşılaması gereken donatı dengesi bozulmuştur. Plan kararları ile birlikte oluşturulan yüksek yoğunluklu yapılaşmanın yanı sıra, sosyal donatı alanlarının dahi ticari fonksiyonlara alınabileceğine dair hükümler getirilerek son derece keyfi uygulamaların önu açılmıştır. Yaklaşık 10.000 kişilik nüfusu barındıracak bu yerleşim alanı ile birlikte, trafik ve yapı yoğunluğunu artırıcı, çevreye emsal teşkil edici ve orman alanlarını tehdit edici nitelikte bir yapılaşma meşrulaştırılmaya çalışılmaktadır. Bilindiği üzere, mevcut Büyükdere-Maslak hattında, trafiğin en yoğun olduğu sabah-akşam saatlerinde sürekli tıkanıklık yaşanmaktadır. Karayolu altyapısının mevcut durumu itibariyle günümüzdeki ulaşım talebini karşılamadığı bu aks, getirilecek yeni nüfusun yaratacağı ek trafik yükü ile ulaşım sorununu içinden çıkılmayacak bir duruma sokacaktır. Sonuç itibariyle yapılan bu planlar ile ortaya çıkacak olan inşaat, trafik ve altyapı yoğunluğunun maliyetini yine kamu, yani bizler ödeyecektir.

Maslak 1453 projesine konu olan planlama alanının tamamında eğimden dolayı açığa çıkan bodrum katların iskan edilebileceği, iskan edilen bodrum katların emsale dahil olmadığı belirtilmektedir. Projenin gerçekleşeceği arazinin %40'lara varan aşırı eğimli yapısı ve planlama alanında 60 metreyi aşan kot farklarının olduğu da düşünüldüğünde, planda verilen inşaat hakkının yoğunluğu ve ayrıcalığı göz önüne serilmektedir. Yine diğer birçok plan notları ile inşaat emsaline dahil edilmeyen alanlar oluşturularak; Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik'e ve İstanbul İmar Yönetmeliği'ne aykırı, yapılaşma ve nüfus yoğunluğunu artırıcı kararlar alınmıştır. Orman alanına bu kadar yakın bir alanın yüksek yoğunluk verilerek imara açılması, halihazırda giderek kaybolan orman alanlarını ciddi bir şekilde tehdit etmektedir. Sonuç olarak, bu ölçekteki bir kararın parçacıl olarak ele alınması ve kamuya ait olan bir alanın kamu mülkiyetinden çıkarak özelleşmesini sağlayacak fonksiyonlara geçirilmesi; şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararına açıkça aykırıdır. Kentsel rantları kamu adına kamusal işlevlerde kullanmak üzere önlemesi ya da geri alması gereken ve 2985 sayılı Toplu Konut Kanunu'nda bu kamusal işlevleri açıkça tanımlanan TOKİ'nin kentsel rantlar üzerinden kendine ve belirli kesimlere gelir sağlamaya çalıştığı açıkça görülmektedir.

Kamunun sunduğu imkanlar ile zenginleşme fırsatlarını çok iyi değerlendiren, yeri geldiği zaman kentlerimizi ve doğal değerlerimizi korumak amacıyla mücadelelerini sürdüren meslek odalarının, sivil toplum kuruluşlarının "kapatılması" gerektiğinden bahsedecek kadar cüretkarlaşabilen, geçmiş dönemlerde depreme dayanıksız konutlar inşa ettiğini açıkça itiraf eden bir mütteahitin devletin kurumlarıyla işbirliği yaparak işlediği tüm bu suçların üzerine, benzerleri gibi kararlılıkla gideceğimizin bilinmesini isteriz.

Yine reklam filmlerinde, herkese daha iyi yaşama koşulları sunacağım diye, bir benzerini Ayazma'da gördüğümüz gibi, yoksul kesimlerin yerlerinden edilerek kamu arazilerinin rant projelerine açılmasının ve gündün güne sağlıklı, erişilebilir konut edinme imkanının elimizden kayıp gitmesine seyirci kalmayacağız.

Kamuya ait olan değerlerin, alanların birer birer çeşitli sermaye gruplarına verilmesinde olduğu gibi kamuoyunu yanıltarak yapılmak istenen tüm bu projelerde Şehir Plancıları Odası olarak, tüm halkımızla birlikte kamu yararından, bilimden, doğadan ve insandan yana mücadelemizi sürdüreceğimizi bir kez daha belirtiyoruz.

Saygılarımızla,

TMMOB Şehir Plancıları Odası
İstanbul Şubesi Yönetim Kurulu

BU AKIL DIŞI PROJİYİ DERHAL DURDURUN!

24 Kasım 2012

Defalarca uyardık, bu projenin yayalaştırma değil "betonlaştırma", "insansızlaştırma" ve "kimliksizleştirme" projesi olduğunu, araç ve yaya güvenliğini tehdit eden dalış rampaları ve istinat duvarlarıyla, yayaların meydana erişimini engelleyen koridorlaştırılmış kaldırımlarıyla, tarihi bir ortamın görsel ve yaşamsal bütünlüğünü yok eden bir yeraltı projesi olduğunu defalarca dile getirdik. Dinlemediler. Kentimizin en önemli kamusal alanına, Taksim Meydanı'na iş makineleriyle girdiler. Meydanımız bariyerlerle kapatıldı, yaya olarak erişimimiz engellendi. Bu yaya engelleri geçici değil. Çok kısa bir süre sonra tahta bariyerlerin yerini dev istinat duvarları alacak. Yaya kaldırımlarının yerini yeraltı tünelleri alacak. Yayalar merdivenlere, asansörlere, egzoz dumanına mahkum edilecek.

"Taksim Meydanı Yayalaştırma Projesi" adı altında yapılmak istenen müdahalenin, problem çözmek yerine kendisinin birçok problem alanı oluşturacağını söyledik. Ne yazık ki yanılmadık. İnşaatın birinci günü başlayan trafik çilesi katlanarak devam etti, altyapıya kontrolsüz müdahale sonucu elektrik ve su kesintileri ile Taksim'de yaşayanlar ve çalışanlar mağdur edildi.

Bu yanlıştan dönülmesi için hala geç değil.

Taksim'i bir korku filmi setine çeviren dayatma projeniz istenmiyor!

Bu projeyi İstanbul'a Antidemokratik ve Hukuksuz bir şekilde dayatan kabinenin Bakanı da bu projeyi istemiyor.

Yayalar, Meydanın gerçek kullanıcıları bu projeyi istemiyor. Kararlılıkla sürdürdüğümüz Taksim Nöbetlerinde 15.000 ıslak imza toplandı. 15.000 kişi bu beton hayranlığına, bu akılsızlığa karşı çıkıyor, Meydanına ve Gezi Parkı'na sahip çıkıyor.



Taksim'de Yaşayanlar bu projeyi istemiyor. Yaşam alanlarını, anılarını yok edecek bu kavşak projesine, bu inşaat projesine karşı binlerce dilekçeyle itiraz ettiler, Mahalle dernekleri ve vatandaşlarca davalar açıldı.

Esnaf, bu projeyi istemiyor. Ellerindeki tahliyeyi engelleyen mahkeme kararına rağmen hukuksuz bir biçimde kapanmaya zorlandılar. Dükkanların önü bariyerlerle kapatıldı, dozerlerle kazıldı.

Meslek Odaları, bilim insanları bu projeyi istemiyor. Defalarca uyardılar. Kamuoyunu yanıltarak apar topar başlatılan bu projenin bilimden ve hukuktan yoksun olduğunu anlattılar. Son çare olarak yargı yoluna gidildi. Devam eden onlarca davaya rağmen iş makineleri emeğin ve demokrasinin meydanına sokuldu.

Bu Akıl Dışı proje ile Hepimize açık, hepimizin hakkı olan, şehrimizin merkezindeki yegane park alanı, depremde sığınağımız Gezi Parkı elimizden alınıyor. Yürüme, buluşma ve dinlenme alanımız elimizden alınıyor. Çocuklarımızın yegane oyun alanı, köpeklerimizi dolaştırdığımız, nefes aldığımız yegane yeşil alan yok ediliyor, betonlaştırılmaya ve ticarileştirilmeye çalışılıyor. Farkında mısınız? İş makineleri her an Taksim Gezi Parkı'na girip kazmaya başlayabilir. 98.000 m2lik yeşil alanımız dev bir şantiyeye dönüşüyor. 90 yıllık anıt ağaçlarımız bir beton yığını uğruna kurban edilmek isteniyor.

Tüm bu hukuksuz süreçlere karşı kentimize, meydanımıza ve parkımıza sahip çıkmaya devam ediyoruz, edeceğiz.

Çünkü; Taksim Meydanı projesi, Beyoğlu ve çevresinde hızla uygulamaya konulan soylulaştırma projelerinin merkezinde yer almaktadır.

Kentimizin simgesi haline gelmiş, kamu malı kültür mekanlarımız olan Emek Sineması ve AKM'nin yıkılmasını öngören projelerle, Beyoğlu ve Tarlabası'nı sermayenin emrine sunarak, gerçek sahiplerinin yerlerinden yurtlarından edildiği dönüşüm projeleriyle ve sadece İstanbul'da değil tüm ülkemizde afet bahanesiyle üzeri örtülerek rant çılgınlıkları ile sokak sokak yıkımları öngören kentsel dönüşüm projeleriyle, ancak bu meydandan yayılacak dayanışmanın gücüyle ve birlikte mücadele edilebilir.

Taksim Dayanışması olarak Taksim Meydanı ve Gezi Parkı'nı, çevresi ile yok etmek için ısrarlı niyetleri ve çabaları olanlara tekrar duyuruyoruz: Tüm bayramlarımızı, sevinçlerimizi, tepkilerimizi, hak taleplerimizi dillendirdiğimiz; Emek ve Demokrasi Meydanımızın ve Parkımızın yok edilmesine izin vermeyeceğiz!

Taksim, kentin kalbinde insanların vicdanının ve taleplerinin sesinin duyulabildiği bir yer olduğu için "Meydan"dır. Meydanı boş bırakmayacağız!

Çünkü haklıyız, çünkü kararlıyız!

Çünkü TAKSİM HEPİMİZİN!

TAKSİM DAYANIŞMASI

TMMOB YASASININ DEĞİŞTİRİLMESİYLE, KENTİMİZ, ÜLKEMİZ VE MESLEK DİSİPLİNLERİMİZ TEHDİT EDİLMEKTEDİR TMMOB'YE VE ODALARIMIZA SAHİP ÇIKACAĞIZ

AKP iktidarı döneminde atılmaya başlayan Odalarımız ve üst Birliğimiz Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği-TMMOB'nin mevzuatını düzenlemeye yönelik adımlar, bugün doğrudan TMMOB Yasasını değiştirmeye yönelmiştir. Anayasa'nın 123, 124 ve özellikle 135. maddelerinden hareketle yayımlanan 6235 sayılı TMMOB Yasasının değiştirilmesi yoluyla TMMOB örgütlülüğü ve mühendis, mimar, şehir plancılığı disiplinlerinin meslek örgütlülükleri, kapalı kapılar ardında yapılan hazırlıklarla tasfiye edilmek istenmektedir.

Bizler Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'ne bağlı Odaların İstanbul Şubeleri, on binlerce üyemizin demokratik ve katılımcı bir biçimde yapılan seçimleri ile görevi başında olan Odalarımızın İstanbul Şube Başkanları olarak; mesleğimize, meslektaşlarımıza ve Odalarımıza sahip çıkacak, üst birliğimiz TMMOB'ye yönelen her türlü tasfiye girişimine karşı birlikte ve yan yana duracağız.

TMMOB Yasasında Yapılmak İstenen Değişiklik Ne Anlama Gelmektedir?

29 Eylül 2009 tarihli Cumhurbaşkanlığı Devlet Denetleme Kurulu raporunun Başbakanlığa gönderilmesinin ardından 2011 yılında çıkarılan birçok Kanun Hükmünde Kararname (KHK) ile kamu yönetimi tekeldi otoriter bir tarzda yeniden

yapılandırılmaya başlanmıştır. Gerek mühendislik, mimarlık, şehir plancılığı hizmetleri ve gerekse TMMOB mevzuatının Anayasa ve yasalara açıkça aykırılık oluşturacak bir şekilde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından düzenlenmesi öngörülmüştür. Bu düzenlemeler, Anayasa ve İdare Hukuku çerçevesinde merkezi idare ile özerk yerinden yönetim kuruluşları arasında olması gereken vesayet denetimini aşan, tekelci otoriter bir yönetim anlayışı ile bazı özerk kamu tüzel kişiliklerinin özerkliği ortadan kaldırılmış, bazıları da doğrudan bazı bakanlıkların bünyesine katılmıştır.

Bugün meslek disiplinlerimiz ile kamusal hizmet ve kamusal mesleki denetim esaslı örgütlülükler tasfiye edilmek istenmektedir. Bu yapılar şekli yapılarla dönüştürülerek AKP çevresinde kümelenmiş rant diye tariflenen talan politikalarının önünde engel olmaktan çıkarılmak istenmektedir. Kamuoyuna tarafsız ve bilimsel temellerle gerçeklikleri aktaran; gerektiğinde etkin bir biçimde hukuk yolunu kullanarak yapılan yanlışlarla mücadele eden TMMOB'ye yönelik tasfiye politikaları da bu kapsam içindedir.

Bu noktada öncelikle belirtmek isteriz ki, TMMOB Yasasını değiştirerek TMMOB'yi işlevsizleştirmeye yönelik girişimler mühendislik, mimarlık, şehir plancılığı hizmetlerini kamusal niteliğinden arındırarak rant politikalarına açma amacını gütmektedir. Odalarımız üyeleri ile birlikte bu sürece karşıdır, onbinlerce üyemizle birlikte TMMOB yasasına karşı da direneceğimiz bilinmelidir.

TMMOB Susturulmak, İstanbul Talan Edilmek İsteniyor!

Hazırlanan torba yasa taslağında; Yapı Denetimi Hakkında Kanun, İmar Kanunu, Kat Mülkiyeti Kanunu, Belediye Gelirleri Kanunu, Kıyı Kanunu, İskan Kanunu, Mera Kanunu, Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Ürettikleri Mal ve Hizmet Tarifeleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun, Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu, 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ve TMMOB Kanunu ile ilgili düzenlemeler bulunuyor.

Torba yasa taslağının bütününe bakıldığında neoliberal zihniyetin kentlerimizi, tarım arazilerimizi, kıyılarımızı, meralarımızı ve doğal yaşam alanlarımızı bir sermaye birikim alanı olarak hedef aldığı görülmektedir. AKP'ye göre bu alanlarda gerçekleşecek mühendislik, mimarlık, şehir plancılığı hizmetlerinin kamusal-toplumsal fayda anlayışından arındırılması gerekiyor. Bu nedenle sürece ayak direyen, izin vermeyen TMMOB'nin parçalanması, dağıtılması gerekiyor. Sonuç olarak TMMOB'nin etkisiz-yetkisiz bir hale getirilmesi, Bakanlığa bağlanması, merkezi bütünlüklü yapısının parçalanması hedeflenmektedir.

İstanbul özelinde bakıldığında Odalarımızın açtığı davalar nedeni ile gerçekte rant amaçlı olduğu açıkça ortada olan, kent- sel dönüşüm adı altında sürdürülen projelerin bazılarının durdurulması TMMOB'yi iktidarın hedefi haline getirmiştir. Sermayenin yüksek çıkarlarına hizmet eden hiçbir projeden geri atmayan AKP iktidarının İstanbul'a dair planlarını biliyor ve bunlara izin vermeyeceğimizi söylüyor.

Bu nedenle TMMOB Yasasında yapılan değişiklik, TMMOB ve bağlı Odaların demokratik kurullarında yani genel kurullarında ortaya çıkmadığından bir oldu-bitti yasa değişikliği ile yapılıyor.

TMMOB'nin, AKP'nin istediği şekilde biçimlendirilmesi demek bilimin ve teknolojinin halkın değil, bir avuç sömürücü- nün hizmetine sunulması demektir.

Bir kez daha söylüyoruz önümüzdeki temel görev, bu saldırıya geçit vermemektir. Bizler TMMOB'ye bağlı Odaların İstanbul Şubeleri, onbinlerce üyemizin demokratik ve katılımcı bir biçimde yapılan seçimleri ile görev başında olan Şube Başkanları olarak; mesleğimize, meslektaşlarımıza ve Odalarımıza sahip çıkacak, birlik ve beraberlik içinde bağımsız ve demokratik meslek kuruluşlarımızın tasfiyesine dur diyeceğiz. Bunun bir kamusal görev olduğunu tekrar hatırlatıyor, iktidarı uyarıyor ve bu girişimlerinden vazgeçmeye çağırıyoruz.

Kamuoyuna duyurulur.

Çevre Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Elektrik Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Fizik Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Gemi Makineleri İşletme Mühendisleri Odası, Gıda Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, İçmimarlar Odası İstanbul Şubesi, İnşaat Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Jeoloji Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Kimya Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Maden Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Makina Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Metalurji Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Mimarlar Odası İstanbul Büyükşehir Şubesi, Orman Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Peyzaj Mimarları Odası İstanbul Şubesi, Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi, Tekstil Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi, Ziraat Mühendisleri Odası İstanbul Şubesi



İTİRAZLAR

KARTAL İLÇESİ MUHTELİF PARSELLERE İLİŞKİN NİP VE UİP DEĞİŞİKLİĞİ'NE İTİRAZ EDİLDİ

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na onanan ve 07.11.2012 – 06.12.2012 tarihleri arasında askıya çıkarılan Kartal İlçesi 674 ada 1,4,5,6,7 parseller, 675 ada 1,2,3 parseller, 676 ada 108 parsel, 720 ada 2,4,8,19,34 parseller ile yakın çevresi ve plan notlarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne 06.12.2012 tarihinde Odamız tarafından itiraz edilmiştir.

İtiraza konu plan değişikliği ile Kartal Merkez Nazım İmar Planı'nda yer alan İdari Tesis Alanı, Transfer Merkezi, Kültürel Tesis Alanı şeklindeki donatı alanları Konut+Hizmet Alanı'na ve karma fonksiyonlara olanak tanıyan "S" planlama alt bölgesi ile yol alanında kalmakta olan alan, Özel Sağlık Tesisleri Alanı, Özel Eğitim Tesisleri Alanı ve Ticaret Alanı'na alınmıştır. Planlama alanın sahil kesiminde yer alan Konut + Hizmet Alanı için E=2.70, H= Serbest yapılaşma koşulları tanımlanmıştır.

Planlama alanına getirilen söz konusu kararlar ile sosyal ve teknik donatı dengesi bozulmakta ve yoğunluk artırılmaktadır. Bununla birlikte, kamu yararının öncelik taşıması gereken sahil alanlarında, yoğun ve yüksek yapılaşmanın önu açılmaktadır. Bu alanlarda yapı yüksekliğinin serbest bırakılması kent-kıyı ilişkisini engellemekte ve kıyılarda yerleşim baskısını artırmaktadır. Bu hususlar çerçevesinde; planın sosyal ve teknik donatı dengesini bozması, kamuya hizmet edecek donatı alanlarını ortadan kaldırması, plan bütünlüğünü ve hiyerarşisini göz ardı etmesi ve tanımlanan yapılaşma koşulları ile kıyılarda yerleşim baskısını arttırması

nedenleriyle söz konusu plan değişikliğine, konunun yeniden değerlendirilmesi amacı ile Odamız tarafından itiraz edilmiştir.

KARTAL E-5 KUZEYİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ'NE İTİRAZ EDİLDİ

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.09.2012 tarih ve 1927 sayılı kararı ile kabul edilerek İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na 08.10.2012 tarihinde onanan Kartal E-5 Kuzeyi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notu Değişikliği'ne 12.12.2012 tarihinde Odamız tarafından itiraz edilmiştir.

İtiraza konu plan değişikliği ile mer-i planda konut alanları için verilen yoğunluk değerleri korunmuş ancak plan notları "Kişi başına düşen inşaat alanı K2 alanlarında 35 m², K3 alanlarında 30 m², diğer alanlarda 25m²dir." şeklindeki plan notu ilavesi ile yeniden düzenlenmiştir. Birbirini karşılamayan emsal ve yoğunluk değerleri ile planlama alanında sosyal ve teknik donatı dengesi bozulmakta ancak bu kapsamda herhangi bir çözüm önerisi getirilmemektedir. Bu nedenlerle; kamunun ortak çıkarlarına ve planlama ilkelere aykırı bir şekilde tesis edilen söz konusu plan değişikliğine, konunun yeniden değerlendirilmesi amacı ile Odamız tarafından itiraz edilmiştir.

ÜSKÜDAR, ÇENGELKÖY MAH. VAHDETTİN KÖŞKÜ VE ÇEVRESİ YOL PROJESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ'NE İTİRAZ EDİLDİ

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.03.2012 tarih ve 632 sayılı

kararı ile uygun görülerek 28.11.2012–28.12.2012 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olan Üsküdar İlçesi, Çengelköy Mahallesi Vahdetin Köşkü ve Çevresi Yol Projesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne 145 Pafta, 825 Ada, 23 Parsel yönünden 27.12.2012 tarihinde Odamız tarafından itiraz edilmiştir.

İtiraza konu plan değişikliği ile 145 Pafta, 825 Ada, 23 Parsel'in cephe aldığı istikamet hattı geriye çekilmiş ve bu doğrultuda parsel üzerinde yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmiş olan yapının da istikamet hattına çekilmesine karar verilmiştir. Ancak söz konusu plan değişikliğinde; 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun gereği olarak ilgili kuruma kurulu kararı alınmamıştır. Bu nedenle söz konusu plan değişikliğine, konunun yeniden değerlendirilerek 2863 Sayılı Yasa doğrultusunda gereğinin yapılması hususunda Odamız tarafından itiraz edilmiştir.

YARGI GÜNDEMİ

YENİ AÇILAN DAVALAR

MALTEPE İLÇESİ MUHTELİF PARSELLERE İLİŞKİN NİP VE UİP DEĞİŞİKLİĞİ'NE DAVA AÇILDI

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na onanan ve 27.07.2012 – 25.08.2012 tarihleri arasında askıya çıkarılan Maltepe İlçesi, 2588 ada, 25, 27, 29, 31, 33 parseller, 2543 ada, 10, 18, 36, 37, 39 parseller ve 496 ada 3 parsel üzerinde toplam 35.692 m² alanın Ticaret+Konut Alanına Dönüştürülmesine İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Odamız tarafından yargıya taşınmıştır.

Söz konusu parsellerin İdari Tesis Alanı'ndan (İller Bankası) Taks: 0,50 Kaks: 2,50 Hmax: 70,50 yapılaşma koşulu ile T+K rumuzlu ticaret ve konut alanına alınması kararını içeren plan değişikliğine 24.08.2012 tarihinde planın yeniden değerlendirilmesi amacı ile Odamız tarafından itiraz edilmiş ancak itirazımız reddedilmiştir. Söz konusu plan değişikliği ile planlama alanında donatı alanları azaltılmakta, bölge donatı dengesi bozulmakta, mevcutta yer alan kamu alanı tasfiye edilmekte, yoğunluk artırıcı ve çevreye emsal teşkil edici nitelikte yapılaşma koşulları tesis edilmekte ancak bu yoğunluğun ulaşım altyapısı üzerinde yaratacağı olumsuz etkilere yönelik çözüm önerileri getirilmemektedir. Ayrıcalıklı imar hakları ile şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına ve kamu yararına açıkça aykırılıklar içermekte olan Maltepe İlçesi Muhtelif Parsellere İlişkin Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliğine Odamız tarafından dava açılmıştır.

BASINDA ŞUBE

GÖRSEL MEDYA

Show TV – 08.11.2012

Ali Kırca'nın sunduğu **Sıcak Gün-dem Programı**'na Şube Başkanımız Tayfun Kahraman röportaj vermiştir. Haberde Taksim Meydanı uygulamaları için Cumhuriyet Caddesi'nin trafiğe ve yaya erişimine kapatılmasının vatandaşları yaşadığı sıkıntının yanı sıra Topçu Kışlası'nın kamuya açıklanan detaylarına değinilmiş ve konu hakkında Şube Başkanımız Tayfun Kahraman'ın görüşleri alınmıştır. Kahraman, "Mevcutta var olanların yenisini, boş alanlarda yapmak istiyoruz? Niye boş alanları koruyamıyoruz? Neden inşaat yapmaya bu kadar meraklı bir toplum haline geldik?" sözleri ile eleştirilerini dile getirmiştir.

Kanal D – 09.11.2012

Mehmet Ali Birand ile **Ana Haber Bülteni**'nde detayları belli olan Tak-

sim Topçu Kışlası'na dair haberde Şube Başkanımız Tayfun Kahraman'ın röportajına yer vermiştir. Gezi Parkı'nı Beyoğlu'nun merkezindeki tek yeşil alan olarak tanımlayan Kahraman, park alanında planlanan yapılaşmanın geri dönüşü olmayan bir uygulama olduğuna dair görüşlerini bildirmiştir. Bunun yanı sıra yapılan programda 'Topçu Kışlası'nın projesi net değil' açıklamasında bulunan İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir Topbaş'ın, gene de İstanbullulardan bu konuda destek beklediğine dair sözlerine yer verilmiştir.

Kanal A – 09.11.2012

Ana Haber'e röportaj veren Şube Başkanımız Tayfun Kahraman, Gezi Parkı'na kışla yapılmasının bu büyüklükte bir kamusal alanın kaybedilmesi demek olduğunu belirtmiş ve kent her noktasında olabilecek alelade bir fonksiyonun İstanbul'un kalbi Taksim'e getirmenin ne kadar doğru bir karar olduğunu sorgulayarak yapılmak istenen projeye dair eleştirilerini dile getirmiş, alanın park alanı olarak korunmasının gerekliliğini hatırlatmıştır.

Kanal D – 09.11.2012

İrfan Değirmenci ile **Günaydın Programı**'nda 'hepimiz buz patenine başlıyoruz' cümlesiyle duyurulan Taksim Topçu Kışlası'nın detaylarına dair haberde Şube Başkanımız Tayfun Kahraman'ın konuyla ilgili röportajına yer verilmiştir. Kahraman, "İstanbul'da Taksim Meydanı'na belki de fonksiyon olarak getirebileceğiniz en düşünülmez fonksiyon buz pisti. Kentin her yerinde olabilir. Biz ne yazık ki bunu getirip, kentin kalbine yerleştiriyoruz. Burası Beyoğlu'nun tek yeşil alanı ve bu proje sebebiyle onarılamaz bir şekilde tahrip etmiş olacağız." sözleriyle projeye dair çekincelerini belirtmiştir.

Kanal D – 09.11.2012

Şule Zeybek ile **Gün Arası Programı**'nda Topçu Kışlası'nın inşası ve avlusunun buz pisti olarak kullanılmasına dair Koruma Kurulu'ndan onay bekleyen proje hakkındaki haberde Şube Yönetim Kurulu Başkanı

mız Tayfun Kahraman'ın projeye dair eleştirilerine yer verilmiştir.

Habertürk – 13.11.2012

Didem Arslan Yılmaz'la **Güne Bakış Programı**'nda "Maslak 1453 adı altında yapılanlar kent suçudur" başlıklı Şubemiz basın açıklaması konu edilmiş, Başkanımız Tayfun Kahraman'ın canlı yayın konğu olarak katıldığı programda kendisi konuyla ilgili görüşlerini paylaşmıştır. Ağaoglu'nun Orman Bakanlığı ile kullanım sözleşmesinin iptal edilmesini olumlu bir gelişme olarak değerlendiren Kahraman, Fatih Ormanı'nın Ağaolu'nun projesinde hak sahibi olanların arka bahçesi olarak kullanılma riskinin ortadan kalktığını dile getirmiş, sonraki adım olarak Fatih Ormanı'nın tamamının bilabedel kamunun kullanımına açılmasının ve özlemi duyulan yeşil alan olmasının beklendiğini sözlerine eklemiştir. 1453 projesi hakkında Kahraman, İstanbul'un orman alanlarını korumamız gerekirken böyle bir yapılaşma ve ayrıcalıklı imar haklarının verilmemesi gerektiğini savunmuştur.

Bugün TV – 16.11.2012

Bugün **Haber Programı**'nda yayınlanan röportajda Şube Yönetim Kurulu üyemiz Gürkan Akgün'ün Çamlıca Camii hakkında değerlendirmelerine yer verilmiştir. Akgün röportajında; cami için yapılan mimari tasarım yarışmasında birinci seçilememiş olmasının manidar olduğunu belirtirken, Çamlıca Tepesi'nin etrafında 14 adet cami bulunduğunu hatırlatmış ve istatistiksel veriler doğrultusunda bölgenin cami ihtiyacı olmadığını dile getirmiştir. Kentin bütününe etkileyecek bu ve buna benzer kararların kapalı kapılar arkasında veriliyor olmasına da değinen Akgün, sonuçlardan gene etkilenecek olanların İstanbullular olduğunu önemle vurgulamıştır.

Kanaltürk – 16.11.2012

Ana Haber Bülteni'nde yayınlanan haber dosyasında mimari projesinin detayları açıklanan Çamlıca Camii hakkında Şube Yönetim Kurulu üyemiz Gürkan Akgün ile röportaj yayınladık.



lanmıştır. Yapılan haberde Üsküdar halkının mevzu bölgenin yeşil alan olarak kalmasına dair taleplerine değinilirken, Üsküdar Belediye Başkanı'nın 2013 yılının ortalarında cami inşaatının tamamlanacağına yönelik açıklamaları dikkat çekmiştir. Akgün ise Çamlıca Tepesi'nin bir sit alanı olduğunu hatırlatmış ve İstanbul kenti hakkında İstanbullulara bildirilmeden verilen kararların kente olumsuz yansımalarının kaçınılmaz olduğunu belirtmiştir.

Kanal D – 23.11.2012

32. Gün Programı'na Çamlıca Tepesi'ne dair görüşlerini bildirmek üzere Şube Başkanımız Tayfun Kahraman ile Üsküdar Belediye Başkanı Mustafa Kara, Sanat Tarihçisi Süleyman Faruk, Mimar Mehmet İşiçi ve Mimar Doğan Tekeli konuk olmuştur. Çamlıca Tepesi'nde yapılması planlanan cami için açılan yarışma sonucunda birinci seçilmeyip, iki ekibin ikinci seçilmesiyle tekrardan hararetlenen cami tartışması program konusu olmuştur. Üsküdar Belediye Başkanı Kara; proje hakkında düzeltme yapmak gerektiğine dikkat çekerek, Çamlıca'daki bütün yeşil alanın kullanılmayacağını ve tepenin sadece çok küçük bir bölümünün cami inşası için ayrılacağını ifade etmiş, bu durumun bahsedildiği gibi Başbakan Erdoğan tarafından bildirilmediğini ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının bürokratları tarafından kendisine iletilmediğini açıklamış, bahsi geçen planın Ankara'da hazırlandığını sözlerine eklemiştir. Bunun yanı sıra Kara, mevzu edilen yarışmanın "İstanbul Cami ve Eğitim-Kültür Hizmet Birimleri Yapıtırma ve Yaşatma Derneği" tarafından yapıldığını açıklarken, günümüze kadar camilerin yapım işlerinin finansmanının aynı dernek tarafından hayır işi olarak üstlenildiğini hatırlatmıştır.

Mimar Mehmet İşiçi ise cami yapılmasından taraf olduğunu belirtmekle birlikte, camilerin cemaati bir araya getirmek üzere yapıldığını ancak bu cami ile kamuoyunun ikiye ayrıldığını belirterek sözlerine başlamış, bu noktadan hareketle uygulama mantı-

ğının ve biçiminin sıkıntılı olduğunu dile getirmiştir. Sanat tarihçisi Süleyman Faruk; tartışmaya başlamadan evvel inşa edilecek yapının İstanbul silüetine etkisinin nasıl olacağını sormak gerektiğini belirtmiş, kimsenin önceden gecekondular hakkında kaygısı olmadığını ancak cami projesi ortaya çıkınca farklı grupların yeşil alan, silüet vs. üzerinden kaygılarını dile getirmeye başladığını belirtmiştir.

Konu hakkında Doğan Tekeli; İstanbul'a gelen ziyaretçilerin Avrupa yakasına baktıklarında karşılaştıkları camilerin her birinin bir padişah tarafından yapıldığını gördüklerine dikkat çekerek, Anadolu yakasına baktıklarında gördükleri silüetin kimin tarafından yapıldığını algılamakta sorun yaşayacaklarını belirtmiş, söz konusu projenin Sultanahmet Camii'ne (selatin camilerine) öykünen mimarisini esprili bir dille eleştirmiş ve çağını ifade eden bir yapı olması gerektiğine vurgu yapmıştır. Kamuoyuna yansıyan projenin etik olarak hatalı olduğuna da değinen Tekeli, cesaretinden dolayı proje mimarlarını kutladığını ifade etmiştir. Bunun yanı sıra yarışmaya gidilme ve projelerin derecelendirilmesinde sıkıntılı bir sürecin olduğuna değinen Kuban; jürinin görevden kaçarak işini yapmadığını, iki çizimin ikincilik alması ve ikincilik alan çizimlerden birinin modern diğerinin ise klasik olması ile açıklamış, jürinin seçim işini derneğe bıraktığını belirtmiştir.

Şube Başkanımız Kahraman ise, yarışmanın kamuoyu baskısı ile düzenlendiğine değinerek sözlerine başlamıştır. Tartışmanın geldiği noktanın cami isteyenler ve istemeyenlere indirgenmemesi, doğal ve tarihi sit alanlarında hiçbir yapılaşmaya gidilmemesi gerektiğini vurgulamıştır. Geçtiğimiz yıllarda televizyon anten kulelerini birleştirmek amacıyla yapılan yarışmayı hatırlatan Kahraman, jüri ekibinde Odamızın ve diğer meslek odalarının üyelerinin bulunarak yarışmaya destek verdiğini hatırlatmış, ancak cami tasarımı belirlemek için düzenlenen yarışmada meslek odalarının temsil yetininin gerçekleşti-

rilemediğine değinerek yarışmanın işleyiş biçiminin Kamu İhale Kanunu'na aykırı olduğunu belirtmiş ve başvurulara getirilen "Türk İslam sentezini yansıtmaya" koşulunun yarışmanın doğasına aykırı olduğunu açıklamıştır.

Show TV – 24.11.2012

Sıcak Gündem Programı'nda Yapı Denetim Yasası'na konulması öngörülen taslak ve bu kapsamda Boğaziçi'nde yer alan yeşil alanların yapılaşmaya açılması ihtimali üzerine hazırlanan haberde, Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar'ın konuyla ilgili görüşlerine yer verilmiştir. Atlar, korumakla yükümlü olduğumuz alanlarla ilgili konularda çok dikkatli davranılması gerektiğini belirtmiştir.

Bloomberg HT – 26.11.2012

Polemik Programı'na Çamlıca Tepesi'ne inşa edilmesi öngörülen cami ve tasarım yarışması hakkında görüş bildirmek üzere mimar Sinan Genim ile Şube Başkanımız Tayfun Kahraman canlı yayın konuğu olmuştur.

Kültür ve Turizm Bakanı Ertuğrul Günay'ın açıklamasına istinaden Çamlıca Camii "Ak Cami" gibi olmalı mı sorusu ile başlayan tartışmada, Şehir Plancıları Odası'nın konuya dair görüşlerini açıklamak üzere konuk olan Kahraman, Odamızın muhalif imajının yanlış algılama sonucu oluştuğunu belirterek sözlerine başlamıştır. Alanda herhangi bir yapının olmaması gerektiğinin özellikle altını çizen Kahraman, sit alanı olmasının beraberinde gelen yasaklara dayanarak bu alanda 'cami yapımı'na itiraz edildiğini belirtmiş ve İstanbul silüetinin de mevcut yasaklar üzerinden konu ile alakalı olduğunu açıklamıştır. İstenilen her yerde istenilen her inşaatın yapılması mantığından uzaklaşılması ve bilimin, analizlerin, verilerin gösterge tutulup kararlar alınmasının gerekliliğine değinen Kahraman, karşı çıkışın dini tesis yapımı ile ilgisinin olmadığını belirterek sözlerini sonlandırmıştır. Cami inşasından yola çıkılarak Taksim Meydanı'nda gerçekleştirilen uygulamalar ve öngörülen cami projesi

hakkında da fikirlerini paylaşan Kahraman, yapılan inşaat faaliyetleri ile savunulan yayalaştırma projesinin gerçekleştirilmesine imkan olmadığını belirterek görüşlerini bildirmiştir.

ATV – 28.11.2012

Haber Gündem Programı'nda İspanya gezisi dönüşünde Başbakan R. Tayyip Erdoğan'ın uçakta yaptığı "Cami, Taksim Meydanı'ndaki anıtın hemen yanında inşa edilecek" açıklaması ardından tekrar gündemde en üst seviyeye taşınan Taksim Camii tartışmalarına istinaden Şube Başkanımız Tayfun Kahraman'ın da görüşlerinin alındığı röportaj yayınlanmıştır. Tayfun Kahraman, Taksim Meydanı'nın 19. yy'da ortaya çıkmış bir kent dokusuna sahip olduğunu belirtmiş ve yapılması istenen inşaatın mevcut dokuyu tahrip edeceğine dair Odamız endişelerini dile getirmiştir. Kahraman, Tartışmanın Beyoğlu'nda cami ihtiyacı olup-olmadığından değil, Taksim Meydanı'nın kimliği üzerinden ele alınmasını gerekliliğini hatırlatmıştır.

Bir başka gündem maddesi olarak "Boğaziçi imara açılacak mı?" sorusu üzerine Çevre ve Şehircilik Bakanı Erdoğan Bayraktar'ın kesinlikle böyle bir düzenleme olmadığını açıklarken kendisine konu hakkında taleplerin ulaştığını dile getirmesi üzerine, Şube Başkanımız Tayfun Kahraman Servda Tepesi'ne dair alınan kararlar birlikte tüm büyük ölçekli mülk sahiplerinin villalar yapmak için taleplerini dile getirmeye başladığını ve bu haberin gerçek bir yasaya dönüşmemesini umduğunu belirtmiştir.

CNN Türk – 28.11.2012

Bugün Programı'na Şube Yönetim Kurulu üyemiz Gürkan Akgün canlı yayın konuğu olarak katılmış ve Boğaziçi'nin imara açılmasına yönelik yasa tasarısı hakkında görüşlerini paylaşmıştır. Yapı Denetim Kanunu ve ona bağlı yasalara dair değişiklikleri içeren paketin 'torba yasa' olarak anıldığı ile sözlerine başlayan Akgün, taslağın yayımlanan ilk halinde Boğaziçi'ne dair bir değişiklik içermediğini açıklamıştır. Boğaziçi alanının yanı

sıra İstanbul genelinde planlama disiplinine yönelik bir karmaşa olduğunu belirtmiş ve özellikle Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın kurulması ile bu düzensizliğe sınırsız yetki sahipliğinin de eklendiğini altını çizmiştir. Akgün, Bakanlıktan da gelen açıklamaya dayanarak Boğaziçi sınırları içerisinde şimdilik yeni bir yapılaşma durumu öngörülmediğini sözlerine ekleyen görüşlerini bildirmiştir.

YAZILI MEDYA

ÇILGIN PROJELER

15milyonluk İstanbul'un, kuzey ormanları üzerinden geçirilmesi planlanan 3. Köprü, su havzalarının yamacında kurulması öngörülen 3. Havalimanı projelerinin sürdürülemez bir metropoliten büyümeyi tetikleyeceğini belirten uzmanların yanı sıra Başbakan R. Tayyip Erdoğan'ın gururla bahsettiği Kanal İstanbul projesi ve diğer sözü geçen büyük ölçekli projelerden elde edilecek vergilerin tümünün kentsel dönüşüm uygulamalarında kullanılacağı ortaya çıktı.

15.11.2012 tarihli Sol Gazetesi

Konu hakkında uzmanlar tedirginliklerini dile getirirken, İstanbul ise kaynaklarını geri dönüşü olmayan şekilde kaybetmek üzere.

01.11.2012 tarihli Aydınlik Gazetesi



Üçüncü havaalanı doğal kaynakları uçuracak

MUKADDER ANADOLU
İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir Toprakçı'nın 3. Havalimanı'nın Terkos Göksu kıyısına yapılacağına açıklaması, vatandaşların yeryüzü ılımlı caddeci de gündeme getirdi. Terkos Göksu, İstanbul'un en önemli içme suyu kaynağıdır. Bu bölgenin suyu suyu nasıl tutulduğu, oradaki pek çok canlının da yaşayacağı yapıyor.

İstanbul Şehir Plancıları Odası Başkanı Tayfun Kahraman, projeye ilişkin olumsuz açıklamaları, yerelki doğal yapının zarar verdiğini belirtiyor. "Bu proje İstanbul'un kendi kendine yetemeyen bir kent haline getirecektir" dedi. Havalimanı projesinin en kayıplıdan başta olmak üzere bölgedeki doğal kaynakları olumsuz yönde etkileyeceğini belirten Kahraman sınırlı keşifler: "Bununla İstanbul'un korumaya geçmesi de değil. Proje, suyun yerleşim yerlerini getirecek ve verimsiz hale getirecektir. Bu da su tabanları kayıplı demektir. 2. Köprüyle de doğal kaynak ve orman alanlarını kaybedeceğiz. 3. Havalimanıyla da aynı senaryo yaşanacaktır. Diğer talimat olacak: İstanbul'un kendi kendine yetemeyen bir kent haline getirecektir."

Yer doğu ancak korunmalı
Boğaziçi Üniversitesi Prof. Dr. Serhatı Teceren, Merve'nin havalimanının diğer kenarına kurulmasını öneriyor. "Her şey yerli yerinde. Terkos dağına bir yer. Fıda bir suyunun olduğu için en ideal yer olacaktır. Ancak, buradaki doğal yapının korunması gerekir."

İBB Medya Üyesi Mimar Osman Güllü: Şehrin çevre düzenini bozacak 1/100 ölçekli planda yer almayan inşaatın yapılması, Başbakan'ın İstanbul'da kuzeyde de bir havaalanı olmasının bir parçası. Bu proje, su kaynakları, Boğaziçi Ormanları ve bütün diğer olanakları tahrip edeceğine alarmları halinde bir zeki olacaktır. Havalimanı yapma konusuna, altyapı konusuna net bilgiler yok. Bu da bir takım yarımları ve spekülasyonları tetiklediğini kendisi de bir kez daha belirtiyor.

Bu planlar İstanbul'u yok edebilir

İstanbul'un değerlerine iki hançer birden saplıyor. Küçükçekmece'den Karadeniz'e uzanan orman, Bakanlığa devredildi. Boğaziçi İmar Yönetmeliği'yle ise Boğaziçi'deki iki ormanlık tepe imara açılıyor. TMMOB'den Sami Yılmaz'ın, "İstanbul yok olabilir" görüşünde.

İFAT DOĞAN
Büyük birim, büyük birim, büyük birim... Bu sözler, İstanbul'un doğal değerlerini korumak için yapılan çalışmaların bir parçasıdır. İstanbul'un doğal değerlerini korumak için yapılan çalışmaların bir parçasıdır.

PROJE KAMI YARARINI HİSSE SAĞLAYACAK
TMMOB'ün Yönetim Kurulu Başkanı Tayfun Kahraman, "Bu proje İstanbul'un doğal değerlerini korumak için yapılan çalışmaların bir parçasıdır. İstanbul'un doğal değerlerini korumak için yapılan çalışmaların bir parçasıdır."

TERKOS GÖKSU DEĞERİNDE
İstanbul Şehir Plancıları Odası Başkanı Tayfun Kahraman, "Terkos Göksu, İstanbul'un en önemli içme suyu kaynağıdır. Bu bölgenin suyu suyu nasıl tutulduğu, oradaki pek çok canlının da yaşayacağı yapıyor."

KUZEYDE BİR İSTANBUL DANIŞI
CHP'nin İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi Üyesi İsmail Başoğlu, "Bu proje İstanbul'un doğal değerlerini korumak için yapılan çalışmaların bir parçasıdır. İstanbul'un doğal değerlerini korumak için yapılan çalışmaların bir parçasıdır."

Boğaziçi'de yeşil alan kalmayacak

Hükümet, Boğaziçi imara açıyor. Sorun sadece Çamlıca'ya kurulacak cami değil. Başta Sırtlı kemayardılar olmak üzere zenginlerin gözü, imara açılacak ilk ormanlık tepelerdir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na bağlı İstanbul Şehir Plancıları Odası Başkanı Tayfun Kahraman, "Boğaziçi'de yeşil alan kalmayacak" dedi.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na bağlı İstanbul Şehir Plancıları Odası Başkanı Tayfun Kahraman, "Boğaziçi'de yeşil alan kalmayacak" dedi.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na bağlı İstanbul Şehir Plancıları Odası Başkanı Tayfun Kahraman, "Boğaziçi'de yeşil alan kalmayacak" dedi.

19.11.2012 tarihli Habertürk Gazetesi



Şehir Plancıları Odası İstanbul Şube Başkanı Tayfun Kahraman, İstanbul'u masaya yatırdı

'İstanbul kriz çığırına çıkarsa aşırsa kenarına geçemez'

'Maslak 1453 Projesi'ne karşı İstanbul Şube Başkanı Tayfun Kahraman, 'İstanbul'daorman alanlarına sahip olmak zorundayız. İstanbul'ü kurtuz çığırına çıkarsa aşırsa kenarına geçemez' dedi



AYYUD'ün en büyük başarıları, İstanbul'da çarpık yapılaşma ve orman alanlarının tahribatını durdurmuş. Bunun son örneklerinden birisi de geçen hafta Genel Yayın Yürütücümüz Fatih Altıparmak, Habertürk'te verdiği röportajıydı. Bunun üzerine İstanbul'da Ali Ağaoğlu tarafından, Fatih Sultan Mehmet'in İstanbul'da tahribatını önlemek için hazırladıkları 'Maslak 1453' konut projesinde kullanılmaya başlandı.



Katli ESEMEDİM 2012 10 21

İstanbul'un orman alanlarına sahip olmak zorundayız. İstanbul'ü kurtuz çığırına çıkarsa aşırsa kenarına geçemez' dedi

Şehir Plancıları Odası İstanbul Şube Başkanı Tayfun Kahraman, 'Maslak 1453' konut projesinde kullanılmaya başlandı. İstanbul'ü kurtuz çığırına çıkarsa aşırsa kenarına geçemez' dedi

'Taksim Projesi'yle çok kimlikli olan Beyoğlu seçkinleştirilecek'

'Yeni Taksim Projesi' tartışılmasa, İstanbul'un neredeyse tüm alanları Taksim gibi seçkinleştirilecek. Beyoğlu'nun seçkinleştirilmesi sadece önceki dönemdeki Taksim Projesi'nden farklı değil, aynı zamanda Beyoğlu'nun seçkinleştirilmesiyle ilgili bir tartışma da olacaktır.

Tüm İstanbul'un mekânı olan Taksim, projeye soyulmuş bir alan olarak seçkinleştirilecek. Beyoğlu'nun seçkinleştirilmesi sadece önceki dönemdeki Taksim Projesi'nden farklı değil, aynı zamanda Beyoğlu'nun seçkinleştirilmesiyle ilgili bir tartışma da olacaktır.

3. köprü yapılaşmaya neden olacaktır

Haliç Metro Köprüsü İstanbul'un en önemli projelerinden biri oldu. Köprü İstanbul'da Haliç Metro Köprüsü, UNESCO ile ilgili bir tartışma da olacaktır. Beyoğlu'nun seçkinleştirilmesiyle ilgili bir tartışma da olacaktır.

'Silüet bir kontin kimliğidir'

Silüet, bir yerden diğerine geçişin kimliğini oluşturur. İstanbul'un silüeti, Haliç Metro Köprüsü ile ilgili bir tartışma da olacaktır. Beyoğlu'nun seçkinleştirilmesiyle ilgili bir tartışma da olacaktır.

'Ayrıcalıklı imar hakkıyla donatıldı'

İmar ayrıcalıklı nerdeyse yok. İstanbul'da imar ayrıcalıklı nerdeyse yok. İstanbul'da imar ayrıcalıklı nerdeyse yok. İstanbul'da imar ayrıcalıklı nerdeyse yok.

'60 metrelik kot farkı ek yapılaşma demektir'

Projeyle ilgili temel kaygılar var mı? İstanbul'da imar ayrıcalıklı nerdeyse yok. İstanbul'da imar ayrıcalıklı nerdeyse yok. İstanbul'da imar ayrıcalıklı nerdeyse yok.

03.11.2012 tarihli Hürses Gazetesi

'Tarihi yarımada yok ediliyor'

Şehir planlamacıları Yenikapı sahilinin doldurulup miting ve gösteri alanı olarak kullanılacak olmasının ve arkeolojik mirasın tahribatına uğratılmasının önlenmesi için bir araya geldiler. 'Tarihi yarımada yok ediliyor'

Yenikapı sahilinin doldurulup miting ve gösteri alanı olarak kullanılacak olmasının ve arkeolojik mirasın tahribatına uğratılmasının önlenmesi için bir araya geldiler. 'Tarihi yarımada yok ediliyor'

Arastırma Hastanesi'nin önüne kadar olan, yaklaşık 578 bin metrekarelik alanda denizin doldurulması planlanıyor. 800 bin kişilik miting alanına ihtiyacı olan otomatik alanı yapılacak.

Bölge etkilenecek; ancak hukuki boşlukları dolay burada söz konusu deniz sit alanı içinde değil. Bakanlık buna dayanarak bu kararın verildi.

Oysa Koruma Kurulu itirazlarında tarihi yarımada'nın silinmesi ve topografyasının bozulacağı belirtildi. Bakanlık bunu dikkate almadı. 2011 ve 2012'de yapılan imar planlarında da dolgu projesi yer almıyordu.

TARİHİ YARIMADA

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanan Yenikapı Dolgu Miting Alanı Projesi ile Taksim Meydanı'ndaki devam eden düzenlemeler sonrasında yeni miting ve gösteri alanı olarak Yenikapı sahilinin kullanılması planlanırken, Tarihi Yarımada'nın silüetini ve topografyasını bozmak üzere Haliç Metro Geçiş Köprüsü'nün ardından listeye bir projenin daha eklenmiş olması uzmanların konuya ilişkin çekincelerini arttırdı. Bunun yanı sıra İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından arda adına uygulamaya geçilen dönüşüm ve inşaat faaliyetlerinin UNESCO'nun 36. toplantısında tedirginlik yaratması neticesinde Misyon Heyeti tarafından İstanbul Tarihi Yarımada'ya bir gözlem gezisi düzenlendi.

TAKSİM MEYDANI UYGULAMALARI

Bütün eleştirilere ve itirazlara karşın Taksim Meydanı uygulamalarına devam edilmekte. 240 gün süreceği açıklanan projenin ilk etabı olan Harbiye-Tarlabası dalgıç tüneli için Divan Oteli önünden iş makineleri kazıya başladı, Meydana çıkan yollardan Cumhuriyet Caddesi trafiğe kapatıldı, toplu taşıma hatlarının güzergahları değiştirildi. Proje kapsamında yapılacak araç altgeçidi için Elmadag ve Tarlabası Bulvarı'nın bir kısmı araç ve yaya trafiğine kapatıldı ve beraberinde İstanbullular yoğun bir karmaya ve trafife maruz kaldı. Konu hakkında Taksim Dayanışması eylemlerine ve etkinliklerine devam ederken, ihya edilecek kışlanın avlusu için öngörülen bu pateni fonksiyonu ile gözden çıkarılan ağaçların kurtarılmasına yönelik; Gezi Parkı'nın proje dışında bırakılması ve ağaçların korunması için 5bin civarında ıslak imza toplandı.

05.11.2012 Şehr-i İstanbul

Advertisement for 'YAYALASIYOR! NE DİYOR' featuring various experts and their opinions on the Taksim project.

06.11.2012 tarihli Milliyet Gazetesi

TOPÇU KIŞLASI YANLIŞ KARAR

Istanbul'un kalbi Taksim'de trafiği yer altına alıp meydanı yayalaştıracak projeye ilk kazma varurdu. Bu kapsamda 1940'ta yıkılan Halil Paşa Topçu Kışlası da yeniden inşa edilecek. Mimarlara sorduk, kışlamanın zamanında yıkılması kadar yerine taklidinin yapılmasının da son derece yanlış olduğunu sonuca çıktık. >>17'de

Taksim'de çalışmalar başladı

Taksim Meydanı Düzenleme Projesi kapsamında Tarlabası ile Cumhuriyet caddeleri arasındaki alan kapatıldı. Esnaf müşterileri kaybetmekten dertli...

13.11.2012 tarihli Cumhuriyet Gazetesi

Taksim için geç değil

Uzmanlar kamuoyu tepkisiyle henüz onaylanamayan projenin durdurulması konusunda umutludur

Meydanda direniş sürüyor

Proje hayata geçerse şehir meydanında otoban dönüştürülmesi ortaya çıkacak.

ÖZLEM ÖYÜMEKİ

Taksim'de yapılacak olan projenin onaylanmadık hüseye çıkması nedeniyle savcıların suç duyurusunda bulunacak.

Proje hayata geçerse şehir meydanında otoban dönüştürülmesi ortaya çıkacak.

Meydanda direniş sürüyor

Proje hayata geçerse şehir meydanında otoban dönüştürülmesi ortaya çıkacak.

Meydanda direniş sürüyor

Proje hayata geçerse şehir meydanında otoban dönüştürülmesi ortaya çıkacak.

29.11.2012 tarihli Milliyet Gazetesi

Taksim'e cami hazırlığı mı

Erdoğan idariyeye geçişinde gazetecilere Taksim Meccidinin bulunduğu yere cami yapılacağını söylediler. Projenin sahibi Prof. Alp de, "Proje Başbakan'a iletilmiş. Eğer bu proje yapılmazsa çok üzüleceğim" dedi

Mahkeme 'cami şart' demisti

Şehir Plancılar Odası'nın (SPO) Taksim Meydanı'nda camii alanın iptali için açtığı davayı, 1. İktisadi Mahkeme, yönetimden nüfusun yerini zaman içinde Müslüman nüfusa bırakacağı ve Camii şartı sonuca haddetmemek zorunda kalan nüfusu iddi camii şartını iptal ettiğini açıkladı.

ARIF BALKAN İstanbul

Başbakan Recep Tayyip Erdoğan'ın vapurlu hale getirmeye çalıştığı Taksim Camii ile ilgili bir kararın alınması için İstanbul'da camii alanının iptali için açılan dava, 1. İktisadi Mahkeme tarafından kabul edildi. Mahkeme, yönetimden nüfusun yerini zaman içinde Müslüman nüfusa bırakacağı ve Camii şartı sonuca haddetmemek zorunda kalan nüfusu iddi camii şartını iptal ettiğini açıkladı.

13.11.2012 tarihli Taraf Gazetesi

Ustalık dönemi kriterleri SINDIYDI/SINMEDİYDİ

ÜSTTEKİ (Çamlıca) Başbakan'ın içine sindi, alttaki (Taksim) ise sinmedi. Recep Tayyip Erdoğan'ın "ustalık" dönemindeki mimari kriterlere artık alışın.




Aralık Ayı Yapı Dergisi Gazetesi

Taksim Cumhuriyet Meydanı'nda inşaat sürüyor

Bütün eleştirilere ve itirazlara karşın Taksim Meydanı Yayalştırma Projesi çalışmalarını devam ettiriyor. 240 gün sürecektir projenin ilk aşaması olan Harbiye-Tarlabası dalış tüneli için Divan Oteli'nin önünden iş makineleri kazıya başladı. Meydana çıkan ana yollardan birisi olan Cumhuriyet Caddesi trafiğe kapatıldı, toplu taşıma hatlarının güzergahları değiştirildi. Projeye itiraz gerekçelerinden çok Taksim çevresinde yarattığı trafikle haftalardır basın ve İstanbulluların gündeminde kalan proje çalışmaları, Taksim'i geçiş olarak kullanan yayaların ve engelleri de olumsuz etkiledi. Proje kapsamında yapılacak olan araç altgeçidi için Elmadag ve Tarlabası Bulvarı'nın bir kısmı araç ve yaya trafiğine kapatıldı. Çalışmaların başladığı 5 Kasım Pazartesi gününden itibaren, kapatılan yollara birlikte yayalar ve araçlar yoğun bir karmasına ve trafığa maruz kaldı. Özellikle Taksim Metrosu Elmadag girişi engelli asansörünün kapatılması tepki topladı. Süren çalışmalar ilişkin olarak Şehir Plancılar Odası İstanbul Şube Sekreteri Akif Burak Atlar, meslek odalarına projenin yürütülmesinin durdurulması ve iptali istemiyle açılan davanın sürdüğünü anmsatarak yapılan çalışmaların hukuksuz olduğunu söyledi. Mimarlar Odası İstanbul Büyükkent Şubesi İkinci Başkanı Sabri Orcan ise "Proje kapsamında yapılacak tünellerden sonra yayalar meydana ulaşmak için iki metrelik kaldırımlarda yürüme zorunda kalacak" dedi. Projeye birlikte meydana herhangi bir etkinlik yapma olanağının da olmayacağını aktaran Orcan, meydana ulaşmak bir yana, meydana toplanan kalabalıkların dağılmasının da bir o kadar zorlaşacağına dikkat çekiyor. Yeniden inşa edilmiş planlanan kışlaların ise meydana daraltacağını belirten Orcan şunları ekliyor: "Buradaki niyet başkadır, ama insanların Taksim'de toplanmasını engellemek ve Taksim'in bir miting meydanı olma özelliğini ortadan kaldırmaktır."

MASLAK 1453 PROJESİ

Ali Ağaoğlu'nun Fatih Ormanı'nı da kullanarak tanıtımını gerçekleştirdiği ve bu nedenle tartışılacağı gündemde önemli yer edinen proje hakkında Şubemizin kamuoyunu bilgilendirmek amacıyla yapmış olduğu basın açıklaması büyük yankı uyandırdı.

13.11.2012 tarihli Habertürk Gazetesi'

'1453'te suçlar örtbas ediliyor'

Ali Ağaoğlu'nun Fatih Ormanı'nı da kullanarak tanıtımını ve bu nedenle tartışılacağı gündemde önemli yer edinen proje hakkında Şubemizin kamuoyunu bilgilendirmek amacıyla yapmış olduğu basın açıklaması büyük yankı uyandırdı.

ORMAN TEHDİT EDİLİYOR

Plan Yürütme Alt Kuruluşları Dair Yönetmeliği ve İstanbul İmar Yönetmeliğine aykırı yapılaşma ve nüfus yoğunluğunu artırarak kararlar alındığına dikkat çekilen açıklamada "Orman alanına bu kadar yakın bir alana yüksek yoğunluk verilerek imza alınması, halkın sağlığını tehdit ediyor" denildi.

İZMİR ŞUBE

ÜST ÖLÇEKLİ PLAN İNCELEME KOMİSYONUMUZ TOPLANDI

Komisyonumuz, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2012 tarih ve 05/843 sayılı kararı ile uygun görülerek Başkanlık Makamınca 08.10.2012 tarihinde onaylanan, 10.10.2012-12.11.2012 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı gündemiyle 1 Kasım 2012 tarihinde Şubemizde toplandı. Üst ölçekli plan inceleme komisyonu üyelerimizin dışında ilçe belediyelerinde çalışan meslektaşlarımızın da katıldığı toplantıda plan ve plan notlarını incelendi.

İZMİR İLİ ARAZİ SINIFLANDIRMASI PROJESİ BİLGİLENDİRME TOPLANTISINA KATILDIK

İzmir'in 30 ilçesini kapsayan, coğrafi bilgi sistemleri kullanılarak ilimizin arazi envanterine ilişkin çok sayıda bilgi üretilmesini amaçlayan, İzmir'de ilçeler düzeyinde toprak yapısı, su kaynakları, bitki örtüsü, koruma alanları, arazi kullanımı, yapılaşmış çevre, plan durumu gibi pek çok alanda bilgi üretilen, İzmir İl Özel İdaresi'nin finansman desteği, Ege Üniversitesi, İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü veri desteği sağladığı "İzmir İli Arazi Sınıflandırması Projesi" hakkında 15 Kasım 2012 tarihinde yapılan bilgilendirme toplantısına Şube Yönetim Kurulu Başkanımız Zeki Yıldırım, Şube Yönetim Kurulu II. Başkanımız İrem Ayhan Selçuk, Şube Yönetim Kurulu Sekreterimiz Nehir Yüksel, Şube Yönetim Kurulu Saymanımız Adil Tokay, Şube Yönetim Kurulu Üyemiz Aylin Kalpakçı katıldı.

ÖĞRENCİ KOMİSYONUMUZ TOPLANDI

27 Kasım 2012 tarihinde Şehir ve Bölge Planlama Bölümü öğrencilerinin katılımıyla Şubemizde gerçekleştirilen komisyon toplantısında öğrencilerin talepleri ve önerileri görüşüldü. Oda-öğrenci ilişkisini güçlendirmeye yönelik çalışmalar yapılmasına karar verildi.

İZMİR KÖRFEZİ REHABİLİTASYON PROJESİ BİLGİLENDİRME TOPLANTISINA KATILDIK

İzmir Büyükşehir Belediyesi ve TCDD işbirliğiyle yaşama geçirilecek İzmir limanının etkinliğini artıracak İzmir Rehabilitasyon Projesi'nde geline son aşamaya ilişkin Meslek Odaları temsilcileri ile 3 Aralık 2012 tarihinde yapılan bilgilendirme toplantısına Şube Yönetim Kurulu Sekreterimiz Nehir Yüksel katıldı.

Yapılan sunumda İzmir'in liman kenti özelliğini yitirmemesi için körfez derinliğini artırmayı ve iç körfezde yüzülmesini hedefleyen proje için 300 milyon dolarlık yatırımın öngörüldüğü ve projeye ilişkin ÇED raporunun 6 ay içinde tamamlanacağı belirtildi.

Meslek örgütü temsilcileri tarafından proje amacının doğru bulunduğu, ancak iç körfezde temizliği öngören projede liman yaklaşım kanalı ve sirkülasyon kanallarının izlerinin mevcut yapılaşmaya etkilerinin, tarama malzemesi geri kazanım alanının Gediz Deltası, Mutlak Koruma Alanında ve 1. derece doğal sit alanı ile ilişkisi açısından tekrar değerlendirilmesi gerektiği, çamurun döküleceği Çiğli Atıksu Tesisi alanı bitişindeki bölgeye ilişkin endişelerinin giderilmesi ve alternatiflerin yaratılması gerektiği vurgulandı.

KENTSEL DÖNÜŞÜM SÜRECİNDE İZMİR TARTIŞMALARI PANELİNE KATILDIK



İzmir Şehir ve Bölge Planlama Bölümleri Öğrenci Buluşmaları - II kapsamında Şubemiz ve DEÜ Mimarlık Fakültesi Genç Plancılar Topluluğu işbirliği ile 5 Aralık 2012 DEÜ Mimarlık Fakültesi Konferans Salonunda "Kentsel Dönüşüm Sürecinde İzmir Tartışmaları" konulu panel gerçekleştirildi. Panelde Yönetim Kurulu II. Başkanımız İrem Ayhan Selçuk konuşmacı olarak yer aldı.

TARKEM ORTAKLAR BİLGİLENDİRME VE DANIŞMA TOPLANTISINA KATILDIK

TARKEM – TarihiKemeraltı İnşaat, Yatırım, Ticaret A.Ş.'nin 6 Aralık 2012 Perşembe günü Swisotel Büyük Efes salonunda yapılan "Ortaklar Bilgilendirme ve Danışma Toplantısı"na Şube Yönetim Kurulu II. Başkanımız İrem Ayhan Selçuk, Şube Yönetim Kurulu Sekreterimiz Nehir Yüksel, Şube Yönetim Kurulu Saymanımız Adil Tokay katıldı.



Toplantıda Tarihi Kemeraltı konusundaki varolan mevcut dokunun korunmasına ilişkin endişeler dile getirildi.

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE YASASI VE MANİSA'YA ETKİLERİ KONULU PANEL DÜZENLENDİ

Şubemiz, Mimarlar Odası Manisa Temsilciği, Mimarlar Odası İzmir Şubesi ve Demokrasi ve Saydamlık Enstitüsü desteğiyle 13 Aralık 2012 tarihinde Manisa'da düzenlenen "Büyükşehir Belediye Yasası ve Manisa'ya Etkileri" konulu panelde Şubemiz Yönetim Kurulu Üyemiz Zeki Yıldırım, Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Hasan Topal ve Celal Bayar Üniversitesi öğretim elemanlarından Yard. Doç. Dr. Fatih Demir konuşmacı olarak katıldı.



PLAN İNCELEME KOMİSYONU TOPLANDI

Bakanlık Makamının 02/11/2012 tarihli ve 8643 sayılı Olur'ları ile 644 sayılı "Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname"nin 13/A maddesi uyarınca onaylanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince 19/11/2012 – 18/12/2012 tarihleri arasında İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nde askıya çıkarılan İnciraltı Turizm Merkezi (İnciraltı Kesimi) 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planlarını inceleyerek değerlendirmek üzere 13

Aralık 2012 tarihinde Plan İnceleme Komisyonumuz toplandı.

Toplantıda, söz konusu planların plan açıklama raporları, plan notları ve planlar ilgili mevzuat çerçevesinde incelenmesi neticesinde planlama alanının sınırı ve alana ilişkin araştırmaların eksik olduğu, sorunların belirlenmesi ile amaç ve hedeflerin saptanmasında bir karmaşa yaşandığı, Koruma Amaçlı İmar Planı Açıklama Raporunun gereken bilimsel çalışmayı yapmadan, keyfi biçimde önceden tasarlanan plan kararlarını üretmeyi hedeflemekte olduğu ve bu hedefe yönelik kararlar üretmiş olduğu tespit edildi.

İKK ARALIK AYI TOPLANTILARINA KATILDIK

TMMOB Yönetim Kurulu Başkanı Mehmet Soğancı'nın katılımıyla 18 Aralık 2012 tarihinde Tepekule Kongre ve Sergi Merkezinde gerçekleştirilen genişletilmiş İKK toplantısına Şube Yönetim Kurulu Başkanımız Nehir Yüksel katıldı. İktidarın TMMOB Yasası'na dair değişiklik planlarının ana gündemini oluşturduğu toplantıda bir konuşma yapan Mehmet Soğancı, TMMOB Yasası değişiklik planlarının, diğer birçok yasa ve yönetmelik çalışması gibi 'kozmetik oda'da hazırlandığını ve hedefinin TMMOB'yi etkisizleştirerek ranta zemin hazırlamak, rantın önünü açmak olduğunu söyledi. AKP'nin, yasada yapacağı değişikliklerle amaçladığı bir başka şeyin de odaları 'il odası'na dönüştürerek piyasa aktörü haline getirmek olduğunu belirten Soğancı, "TMMOB yasaya karşı sonuna kadar



mücadele edecek ve bu planı bozacaktır" şeklinde konuştu. Soğancı'nın konuşmasının ardından şubelerden temsilciler söz alarak yasa değişikliğine ve değişikliğe karşı mücadelenin şekline ilişkin görüşlerini belirttiler. Toplantı sonucunda, TMMOB İzmir İKK bileşenlerinin bu hafta içinde bir toplantı gerçekleştirerek yerel eylem takvimini belirlemesi kararı alındı.

19 Aralık tarihinde TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası İzmir Şubesi'nde yapılan İKK toplantısında TMMOB yasa değişikliği ile ilgili eylemlilik sürecini yürütmek üzere kriz masası oluşturulmasına, 21 Aralık Cuma 19:00'da Kıbrıs Şehitleri Caddesi Sonunda Leman Cafe önünde toplanıp Sevinç Pastanesi önüne meşaleli yürüyüş yaparak burada basın açıklaması yapılmasına, başlatılan imza kampanyalarında sayıları artırmak için Halka dönük imza kampanyaları için Bornova Metro, Kıbrıs Şehitleri Caddesi, Konak Meydanı ve Karşıyaka Çarşı Girişi'nde imza masaları kurulmasına karar verildi.

TMMOB YASA DEĞİŞİKLİĞİNE KARŞI İKK'NİN DÜZENLEDİĞİ MEŞALELİ YÜRÜYÜŞE KATILDIK

TMMOB İzmir İl Koordinasyon Kurulu kararı doğrultusunda hükümetin TMMOB Yasası'nda değişikliği de içeren torba yasa çalışmalarına karşı 21 Aralık Cuma 19:00'da Alsancak Kıbrıs Şehitleri Caddesi'nde meşaleli bir yürüyüş gerçekleştirildi.

Yürüyüş için Kıbrıs Şehitleri Caddesi sonunda buluşarak sloganlarla cadde boyunca gerçekleştirilen yürüyüş TMMOB İzmir İKK bileşenlerinin temsilcileri ve üyeleri katıldı. Meşaleli yürüyüş boyunca "Mühendisler, mimarlar susmadı, susmayacak", "Hükümet yasayı al başına çal", "Gün gelecek, devran dönecek, AKP halka hesap verecek", "Mesleğim onurdur, onuruma dokunma" gibi sloganların



yanı sıra, okullarında polis saldırısına maruz kalan ODTÜ' lü öğrencilerle dayanışma amacıyla "Her yer ODTÜ, her yer direniş" sloganı da atıldı. Yaklaşık yarım saat süren yürüyüş sonunda basın açıklamasını TMMOB İzmir İKK Dönem Sekreteri Ferdan Çiftçi yaptı.

ULUSLARARASI DEPREM VE DOĞAL AFETLER KONGRESİ HAZIRLIK TOPLANTISINA KATILDIK

İzfaş ve İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından 2013 yılında yapılması planlanan uluslararası deprem ve doğal afetler kongresi için odaların görüşlerini almak, fikir alışverişinde bulunmak, katkı ve desteklerini sağlamak amacıyla 25 Aralık 2012 tarihinde düzenlenen toplantıda kongrenin yol haritası oluşturulmaya çalışıldı.

Toplantıda öncelikle afete hazırlıklı olma sürecinin ve bu süreçte planlamanın önemine değinilerek çözümün planlamanın dışlanması değil, planlama sisteminin ve kamusal denetimin güçlendirilmesinden geçtiğinin vurgulanması gerektiğine ilişkin görüşlerimiz sunuldu. Bilim, danışma ve yürütme kurulunun oluşturulmasına yönelik kararların oluşturul-

ması için Ocak ayının ilk haftasında toplantı yapılmasına karar verildi.

TMMOB YASA DEĞİŞİKLİĞİNE KARŞI İMZA MASASI KURULDU

TMMOB Yasa değişikliğine karşı halka dönük başlatılan imza kampanyası için Kıbrıs Şehitleri Caddesinde 26 Aralık 2012 tarihinde saat 10.00-16.00 arasında kurulan imza masasında Şubemiz tarafından imza toplandı.

GÜZELBAHÇE BALIKÇI BARINAĞI TOPLANTISINA KATILDIK

İKK Kasım ayı toplantısında Güzelbahçe Güzelleştirme ve Çevre Kültür Derneği tarafından Güzelbahçe balıkçı barınağı projesi ile ilgili bilgilendirmenin Gemi, Jeofizik ve Çevre Mühendisleri Odası tarafından yapılmasına karar verilmesi üzerine 24 Aralık 2012 tarihinde Jeofizik Mühendisleri Odası'nda ilgili Oda temsilcileri ve GÜL-DER temsilcileri ile bir araya gelindi. Toplantıda dernek temsilcilerinin talepleri dinlenilerek söz konusu balıkçı barınağının değerlendirilmesine ilişkin çalışma yapılmasına karar verildi.

ULAŞIM KOMİSYONUMUZ TOPLANDI

26 Aralık 2012 tarihinde Şubemizde gerçekleştirilen toplantıda ulaşım planlama ve trafik planlama konularında teknik görüşlerinin oluşturulması için çalışma yapılmasına, İzmir ve çevresinde gündem bulan projeler (Sabuncubeli Tüneli, Konak Tüneli, Tramvay Projesi, İzmir-İstanbul Otoyol Projesi) kısaca değerlendirilerek bu değerlendirmelerin detaylandırılmasına ve İzmir kıyılarında yoğunlaşan kıyı yapılarının yerleşimi kriterlerinin değerlendirilerek tartışılmasına karar verildi.

İZMİR BAROSU'NUN DÜZENLEDİĞİ TOPLANTIYA KATILDIK

Gaziemir İlçesi, Akçay Caddesi üzerinde etrafı konut alanları, okul ve ticarethanelerle çevrili bir alanda uzun yıllardır (1950'lerden bu yana) faaliyet göstermiş olan; Aslan Avcı Döküm San. Ve Tic. A.Ş. firmasına ait kurşun döküm fabrikasında kamu sağlığını tehdit edici şekilde radyoaktif atıkların depolandığının basında yer almasıyla kent gündemine gelmesi üzerine İzmir Barosu Başkanlığı tarafından 28 Aralık 2012 tarihinde İzmir Barosu Merkez Binasında tüm meslek kuruluşları ile demokratik kitle örgütlerinin temsilcileri bu konuyu görüşmek, bilgilerini paylaşmak ve ortak bir strateji oluşturmak üzere bir toplantı düzenlendi. Toplantıda sürece ilişkin Ocak ayının ikinci haftasında bir basın açıklaması yapılmasına, yıllardır İzmir şehir merkezinde bulunan çimento fabrikaları, Gediz nehri sorunları, Efemçukuru altın madeni ve özellikle kentin kuzey aksında, Aliağa'da yaşanmakta olan sanayi kirliliğinin yanı sıra yapılması planlanan kömürlü termik santraller bir tarih, kültür ve turizm kenti olan İzmir'e tehditleri üzerinden bir çalışma komisyonu kurulmasına ve eylem birlikteliği yapılmasına kararı verildi.



KARMA SERGİMİZ VE YENİ YIL KOKTEYLİ



28 Aralık 2012 tarihinde açılışını gerçekleştirdiğimiz sergi 11 Ocak 2013 tarihine kadar Ahmed Adnan Saygun Sanat Merkezi'nde ziyaretçilere açık kaldı. Sergide üyelerimizin resim, heykel, minyatür, şiir, fotoğraf, karikatür gibi çalışmalarını sergilendi. Sergi açılışında yeni yıl kokteyli düzenlendi.

İTİRAZLAR

MAVİŞEHİR "TOPLU KONUT ALANI" İLAN EDİLEN ALAN İLİŞKİN İMAR PLANLARINA İTİRAZ EDİLDİ

644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname hükümleri ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. maddesi uyarınca tadilen re'sen Bakanlık Makamının 17.05.2012 tarih ve 7748 sayılı Olur'ları ile onaylanan Karşıyaka İlçesi, Bostanlı - Mavişehir Mevkiinde, "Toplu Konut Alanı" ilan edilen alana ilişkin 1/25.000 ölçekli Kentsel Bölge Nazım İmar Planı Revizyonu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na itiraz edildi.

1/25000 ÖLÇEKLİ İZMİR BÜYÜKŞEHİR BÜTÜNÜ ÇEVRE DÜZENİ PLANI'NA İTİRAZ EDİLDİ

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2012 tarih ve 05/843 sayılı

kararı ile uygun görülerek Başkanlık Makamınca 08.10.2012 tarihinde onaylanan 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı'na itiraz edildi.

MANİSA MERKEZ 1/5000 ÖLÇEKLİ İLAVE+REVİZYON NAZİM İMAR PLANI'NA İTİRAZ EDİLDİ

Manisa Belediye Meclisi'nin 07.10.2012 tarih ve 424 sayılı kararı ile uygun görülerek Başkanlık Makamınca onaylanan Manisa Merkez 1/5000 Ölçekli İlave + Revizyon Nazım İmar Planı'na Şubemiz tarafından itiraz edilmiştir.

BORNOVA İLÇESİ, MANSUROĞLU MAH. İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE İTİRAZ EDİLDİ

Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanarak Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 03.10.2012 tarih ve 2012/144 sayılı kararı ile söz konusu parsellerde "II. ve III. Kentsel ve Bölgesel İş Merkezi (E:2.00; Hmax: 10 Kat), Park Alanı, Yol ve Trafo" kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan söz konusu planlara şubemiz tarafından itiraz edildi.

İNCİRALTI TURİZM MERKEZİ (İNCİRALTI KESİMİ) KORUMA AMAÇLI NAZİM VE UYGULAMA İMAR PLANI'NA İTİRAZ EDİLDİ

644 sayılı "Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri

Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 13/A maddesi uyarınca Bakanlık Makamının 02/11/2012 tarihli ve 8643 sayılı Olur'ları ile onaylanan İnciraltı Turizm Merkezi (İnciraltı Kesimi) 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planına itiraz edildi.

BALÇOVA İLÇESİ, İNCİRALTI TERMAL TURİZM MERKEZİ TEVSİİ BALÇOVA KAPLICALARI KESİMİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU VE İLAVESİNE İTİRAZ EDİLDİ

Kültür ve Turizm Bakanlığı'nca 30.10.2012 tarihinde onaylanan ve 11.11.2012 tarihinde askıya çıkarılan İnciraltı Termal Turizm Merkezi Tevsii Balçova Kaplıcaları Kesimi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu ve İlavesi'ne şubemiz tarafından itiraz edildi.

KONAK İLÇESİ, HALKAPINAR MAHALLESİ, 1443 ADA, 37 PARSEL İLE 1454 ADA, 23 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANINA İTİRAZ EDİLDİ

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 25.06.2012 tarih ve 2012/92 sayılı kararı ile onaylanarak 22.11.2012 - 21.12.2012 tarihleri arasında askıya çıkarılan Konak İlçesi, Halkapınar Mevkii, 1443 ada 37 no'lu ve 1454 ada 23 no'lu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na itiraz gerekçelerimiz genel olarak aşağıdaki şekildedir:

ŞİRİNYER PARKI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE İTİRAZ EDİLDİ

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.08.2012 gün ve 05.799 sayılı kararı ve 14.09.2012 gün ve 05.850 sayılı kararı ile 15.11.2012 tarihinde onaylanan İzmir İli, Buca İlçesi, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Açık Pazar ve Hal", "Çok İşlevli Belediye Hizmet Alanı", "BHZ (Belediye Hizmet Alanı)", "Çarşı", "Şehir Holü Turizm Kültür Merkezi", "Park ve Dinlenme Alanı", Trafolar, Yaya Yolları ve Otopark alanları kullanım kararlarındaki Şirinyer Parkının bulunduğu alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine şubemiz tarafından itiraz edilmiştir.

YARGI GÜNDEMİ

DEVAM EDEN DAVALAR

BUCA NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU DAVASINDA ARA KARAR

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.01.2011 tarih ve 05.90 sayılı kararı ile onaylanan Buca İlçesinde mevcut yerleşim alanı ve yakın çevresini kapsayan, doğuda Dokuz Eylül Üniversitesi Yerleşkesi, batıda Yeşillik Caddesi, kuzeyde Konak İlçesi, güneyde Gaziemir İlçesi ve orman alanları ile sınırlandırılmış alana yönelik hazırlanan "1/5000 ölçekli Buca Nazım İmar Planı Revizyonu'nun iptali istemiyle açtığımız davada, davalı idarenin İzmir 3. İdare Mahkemesi'nce verilen 19.07.2012 günlü, E:2011/1769 sayılı kararın kaldırılması ve yürütmenin durdurulmasına yönelik talebi reddedildi.

İKBNİPR'NUN TEMYİZİ DANIŞTAY'DA REDDEDİLDİ

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nce 16.10.2009 tarih ve 01.904 sayılı karar ile onaylanarak 16.11.2009 İzmir Büyükşehir Belediyesi'nde askıya çıkarılan "1/25000 ölçekli İzmir Kentsel Bölge Nazım İmar Planı Revizyonu'nun iptali istemiyle açtığımız davada davalı idarenin, İzmir 1. İdare Mahkemesi'nce verilen 05.04.2012 tarihli E:2012/616, K:2012/743 sayılı iptal kararının bozulması ve öncelikle yürütmenin durdurulmasına karar verilmesi talebi, Danıştay 6. Dairesi tarafından İdare Mahkemesinin kararının yürütülmesinin durdurulmasını gerektirecek bir neden bulunmadığından reddedildi.

1/25.000 ÖLÇEKLİ ÇEŞME ÇEVRE DÜZENİ REVİZYONU PLANI'NIN TEMYİZ SÜRECİNDE ARA KARAR

Danıştay 6. Dairesi tarafından uyumsuzluğun çözümlenebilmesi için davalı idarelerden 1/25000 ölçekli çevre düzeni planının ilk hazırlandığı tarihte hangi kurum ve kuruluşça hazırlanarak onaylandığı, 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planı revizyonunun bakanlıkça onaylanıp onaylanmadığı hususlarında bilgi belge istenmesine karar verildi.

DALAMAN YAT LİMANI VE DENİZ OTOBÜSÜ YANAŞMA YERİ NAZIM İMAR PLANI VE UYGULAMA İMAR PLANLARI DAVASINDA YD KARARI ALINDI

Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın

14.03.2011 tarih ve 4017 sayılı oluru ile 3621 sayılı Kıyı Kanunu'nun 7. Maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi uyarınca onaylanıp 16.03.2011 tarih ve 4309 sayılı yazısı ile dağıtımı yapılarak Dalaman Belediyesi tarafından 18.03.2011 tarihinde askıya çıkarılan Dalaman Yat Limanı ve Deniz Otobüsü Yanaşma Yeri 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına Danıştay 6. Dairesinde açılan 2011/7078 esas numaralı davada davanın durumu ve olayın özelliğine göre yerinde yaptırılacak keşif ve bilirkişi incelemesi sonucunda düzenlenecek bilirkişi raporunun alınmasından sonra bu konuda yeniden bir karar verilinceye kadar yürütmenin durdurulmasına ilişkin istemimizin kabulüne karar verildi.

YENİ AÇILAN DAVALAR

İZMİR LİMANI ALANININ KRUVAZİYER LİMAN ALANI BELİRLENMESİNE YÖNELİK İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ YARGIYA TAŞINDI

7 Ocak 2012 tarih ve 28166 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Özelleştirme Yüksek Kurulunun 04/01/2012 tarihli ve 2012/01 sayılı kararı ile; İzmir Limanı alanının "yolcu limanı" ve "yük limanı" olarak faaliyet gösterecek şekilde yeniden yapılandırılmasına ilişkin Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 25/10/2010 tarih ve 2010/89 sayılı kararına istinaden Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan Kruvaziyer Liman Alanı belirlenmesine yönelik "1/25.000, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklikleri ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişik-



liği"ne yapılan itirazlar çerçevesinde Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 30.04.2012 tarih ve 2012/58 sayılı kararı ile Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanarak onaylanan "1/25.000, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine itiraz gerekçelerimiz ortadan kaldırılmadığından söz konusu planlar yargıya taşındı.

KONAK İLÇESİ, HALKAPINAR MEVKİİ NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİ YARGIYA TAŞIDIK

Başbakanlık Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından onaylanan Konak İlçesi, Halkapınar Mevkii, 1443 ada 37 no'lu ve 1454 ada 23 no'lu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yaptığımız itiraz gerekçelerimiz ortadan kaldırılmadığından söz konusu plan değişikliği yargıya taşındı.

BASIN AÇIKLAMALARI

“İnciraltı Gerçeği:

AVM-REZİDANS-KRUVAZİYER LİMAN”

19.12.2012

İzmir Kent Merkezi'nin denizle kalan son bağlantısı, her şeyin çözümü olarak sunulan 6324 Expo Yasası, 1/25.000 ölçekli İzmir İnciraltı Turizm Merkezi (İnciraltı Kesimi) Çevre Düzeni Planı Revizyonu ve son olarak onanan “İnciraltı Turizm Merkezi (İnciraltı Kesimi) 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı” ile yok edilmeye çalışılmakta ve İnciraltı Bölgesi'ndeki Çakalburnu Dalyanı'nın geleceği tehdit edilmektedir.

İnciraltı Bölgesinde yıllardır planlama dışlanırken, son dönemde onaylanan çevre düzeni planları Odamız tarafından yeniden, yeniden yargıya taşınmıştır. Davalarımız esasın incelemeye ve bilirkişi aşamasına gelemeden sürekli olarak yeni planlar onaylanarak yeni yargı süreçleri başlatılmaktadır. Halen devam eden davalarımızda da bir türlü sonuç alınmamaktadır.

İnciraltı bölgesindeki çevre düzeni planlarının davaları devam ederken, doğuda Üçkuyular Vapur İskelesi'nden başlayıp, güneyde Çeşme Otoyolu'na, batıda Sahilevleri ile kuzeyde İzmir körfezi sınırlarıyla aynı zamanda doğal sit alanı olan ve 05.06.2012 tarihinde EXPO Alanı Hakkında Kanunla belirlenen EXPO 2020 alanını da kapsayan bölgede 1/5000 ölçekli ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planları 02/11/2012 tarihinde, 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 13/A maddesi uyarınca onaylanarak 19/11/2012-18/12/2012 tarihleri arasında askıya çıkarılmıştır.

Söz konusu Koruma Amaçlı imar planlarının plan hükümleri gereğince gerçekleştirilmesi olanaksız olan EXPO Alanı bahane edilerek, alanın rant uğruna yapılaşmaya açılma kararı alınmakta, İnciraltı'nın belleklerdeki yerinin turistik otellere, devasa alışveriş merkezlerine, rezidanslara, Kruvaziyer Limana ve gerektirdiği kullanımlara bırakılması planlanmaktadır.

EXPO gibi bir organizasyon alanının yer seçimi, detaylı analizler, çok ciddi bir politika, plan, program ve projenin sentezi ile oluşturulması gerekirken, yerleşilebilirlik açısından birçok riske ve sakıncaya sahip İnciraltı bölgesi EXPO Alanı yer seçimi bahanesiyle planlama esasları ve şehircilik ilkelerine aykırı biçimde yapılaşmaya açılmaktadır. Bu anlamda da 1851 yılından beri düzenlenen EXPO'nun; düzenlendiği kentin yenilenmesi, dönüşümü, ulaşım, sosyal ve teknik altyapı olanaklarının arttırılmasına neden olan dünyadaki örnekleri arasında da eleştiri konusu olacağı kuşkusuzdur.

BORNOVA İLÇESİ, ÇAMDİBİ-ALTINDAĞ KESİMİ KENTSEL YENİLEME PROJESİ KAPSAMINDA KENTSEL VE BÖLGESEL MERKEZİ İŞ ALANINDA KONUT YAPILABİLMESİ AMACIYLA PLAN NOTU İLAVE EDİLMESİNE İLİŞKİN NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİ YARGIYA TAŞIDIK

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.07.2012 tarih ve 05/699 sayılı kararı ile onaylanan Bornova, Çamdibi-Altındağ kesimi Kentsel Yenileme Projesi kapsamında (I) koşullu Kentsel ve Bölgesel Merkezi İş Alanında, konut yapılabilmesi amacıyla plan notu ilave edilmesine ilişkin Nazım İmar Planı değişikliğine yap-

tığımız itirazlar uygun görülmediğinden söz konusu plan yargıya taşındı.

KONAK İLÇESİ, MERSİNLİ MAHALLESİNDE BULUNAN "RESMİ TESİS ALANI" KULLANIMINA AYRILMIŞ ALANIN NAZİM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNİ YARGIYA TAŞIDIK

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.07.2012 tarih ve 05/644 sayılı kararı ile onaylanan Konak İlçesi, Mersinli Mahallesinde bulunan "Resmi Tesis Alanı" kullanımına ayrılmış Adalet Bakanlığına tahsisli 8666 ada, 1 ve 2 parsellerin bütünlüştürülmesi ve yürürlükteki imar planında E:0.05 Resmi Tesis Alanı inşaat alanını, Emsal: 3.50 olarak arttıran 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yaptığımız itiraz uygun görülmediğinden söz konusu plan değişikliği yargıya taşınmıştır.

Günümüzde İzmir'in yoğun olarak dinlenme amaçlı kullandığı ve kentin denizle barışık olduğu tek alan olan İnciraltı bölgesi, sadece fiziki yapılanmaya yönelik bir planlama yaklaşımı ile ele alınmamalıdır. İmara açılmasını kent suçu olarak gören bilim çevrelerine ve meslek odalarına karşı, yaklaşık 1990'lı yılların sonundan beri yürütülen yasalara aykırı ve eleştiri sınırını aşan kampanyalar sonuçsuz kaldığından olmaktadır ki, siyasi ve ekonomik çıkar gruplarının hukukun aşırısından dolanmak anlamına gelen özel yasaların verdiği güç kullanılmaktadır.

İnciraltı Bölgesinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasının temel dayanağı, planlama alanının doğal sit alanı olmasıdır. Dolayısıyla bu planın temel hedefinin, alan özelliği ve niteliklerin sağlıklı bir şekilde tespiti ve bu tespitler doğrultusunda geliştirilecek koruma kararlarıyla sürekliliğinin sağlanması olmalı, bu alanda yer alacak turizm fonksiyon ve yoğunlukları, alanın doğal sit niteliği ile uyum sağlamalı ve koruma-kullanma dengesini gözeterek şekilde hazırlanması gerekmektedir. Ancak ilgililerce planlama süreci bilim doğrultusunda değerlendirilmemesi, üst ölçekli planlara yönelik itirazların değerlendirilmemesi ile çözümün bir parçası olmayan sorunun 1/25.000 ölçekli İzmir İnciraltı Turizm Merkezi (İnciraltı Kesimi) Çevre Düzeni Planı Revizyonu aynen alt ölçeklere aktararak ölçeğinin gerektirdiği analiz ve ayrıntılar önemsizden, zaten kamuoyunda gündem bulan ve önceden tasarlanan arazi kullanımı ve plan kararlarının yasallaştırılmasının bir aracı olarak onanıştır.

Bu nedenle plan kararları ile İzmir'in korunması gereken az sayıdaki açık ve yeşil alanını ortadan kaldırarak, bölgeyi salt ekonomik gelişme olanağı olarak gören ve kentsel rantlarını yönlendirilmeyi amaçlayan bir planlama yaklaşımı kabul edilemez bir girişimdir. Biyolojik çeşitliliğini göz ardı eden doğal sit alanlarının korunması ilkesini gözetmeyen bir yaklaşım, tarım alanlarını dikkate almayan bir tutum, kent peyzajına önem vermeyen ve yerleşebilirlik kriterlerini önemsemeyen bir anlayışla yapılan planlama, turizm olgusu açısından da kendi kaynağını tüketmesi sonucunu yaratacaktır.

Söz konusu koruma amaçlı imar planları; Bilimsel temele ve bilgi sunumuna dayanan katılım toplantılarının gerçekleştirilmesi, hukuki dayanakların ve alana ilişkin araştırmaların eksik olması, Çevre Düzeni Planına aykırı hükümler içermesi, EXPO yasası ile plan ve plan açıklama raporunun örtüşmemesi ve yasaya aykırı arazi kullanım kararları üretmesi, ölçeğinin gerektirdiği ayrıntıları içermemesi, Dalyan Sulak Alanın plan sınırları dışında bırakılması, bölgede yapılmış öngörülen Kruvaziyer Liman ile aynı Bakanlığın Kent Bütününe yönelik Bütünleşik Kıyı Alan Yönetimi planlarının ve doğal hayatın yok sayılması, gereken jeolojik ve jeoteknik etütlerin yapılmaması, fay hatlarına yönelik gerekli tedbirlerin alınmaması, termal potansiyelin analiz edilmemesi, biyoçeşitlilik araştırmalarının olmaması, bölgenin turizm taşıma kapasitesinin belirlenmemesi, plan bütününde ve kentsel ve bölgesel alanlardaki yapılaşma koşullarının planda belirtilmemesi, avan projelere dayalı bir yaklaşım öngörülmesi ile planlama esaslarının olmaması planların yapım sürecine ilişkin oldu bittiyi ve ısmarlama bir sürecin geliştiğini göstermektedir.

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi olarak mesleki sorumluluğumuz içinde kentimiz ve kentimiz için İzmir'in son açık, yeşil ve doğal alanı olan İnciraltı Bölgesinde; planlama esaslarına, şehirlicilik ilkelerine ve kamu yararına uygun hareket edilmesi konusundaki hassasiyetimizi bir kez daha vurgulamak istiyoruz.

Değerli basınımcı aracılığıyla kamuoyuna önemle duyurulur.

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi Yönetim Kurulu

BASINDA ŞUBE

07.12.2012 tarihli Cumhuriyet Gazetesi

Odalar, rehabilitasyon projesine olumlu bakıyor, ancak çamurun nasıl değerlendirileceğinin netleşmesini istiyor

Körfeze şartlı destek

EMRE DÖKER
İzmir Büyükşehir Belediyesi ve TCDD işbirliğiyle yapılan Körfez Bölgesi'ndeki İzmir Körfezi'nin restorasyonu projesi, bilim çevreleri ve sivil toplum örgütlerinde destekli olarak, çamurların arındırılması, çamurlukların temizlenmesi ve bölgenin ekolojisinin geliştirilmesi amacıyla, İzmir'in kırsal alanlarında bulunan Körfez Bölgesi'ndeki İzmir Körfezi'ne ait Bornova'daki iki alanın ilişkin plan değişikliklerine Belediye ve Mimarlar Odası İzmir Şubeleri itiraz etti. Bornova Belediyesi'nin askıya kaldırılan bin ölçekli ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin askıya kaldırılan 5 bin ve 25 bin ölçekli planlara itiraz ettilerini söyleyen Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi Başkanı Zeki Yıldırım, Özeleştirme İdaresi Başkanlığı'nın İzmir'de kamuya ait arazileri parçalayarak satma politikasının bir zamanlar tepki kazanmış olduğunu vurguladı. Özeleştirme İdaresi'nin kamu arazilerini satma uygulamasının son örneği Katar-

Büyükşehir TCDD yetkililerinin sunumunu dinleyen meslek örgütleri temsilcileri, körfeze yönelik projenin öncelik olduğu burulan, çamurun döküleceği alana ilişkin endişelerini giderilmesini istiyor.

İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin ve TCDD'nin sunumunu dinleyen meslek örgütleri temsilcileri, körfeze yönelik projenin öncelik olduğu burulan, çamurun döküleceği alana ilişkin endişelerini giderilmesini istiyor.

SOHUT VERİLER
İzmir'in kırsal alanlarında bulunan Körfez Bölgesi'ndeki İzmir Körfezi'ne ait Bornova'daki iki alanın ilişkin plan değişikliklerine Belediye ve Mimarlar Odası İzmir Şubeleri itiraz etti. Bornova Belediyesi'nin askıya kaldırılan bin ölçekli ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin askıya kaldırılan 5 bin ve 25 bin ölçekli planlara itiraz ettilerini söyleyen Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi Başkanı Zeki Yıldırım, Özeleştirme İdaresi Başkanlığı'nın İzmir'de kamuya ait arazileri parçalayarak satma politikasının bir zamanlar tepki kazanmış olduğunu vurguladı. Özeleştirme İdaresi'nin kamu arazilerini satma uygulamasının son örneği Katar-

EMİSAL
Kente hizmet gören yerin özeleştirilmesini amaçlayan, bölgenin planları değiştirilerek ticaret alanına dönüştürülmesi için çamurların arındırılması, çamurlukların temizlenmesi ve bölgenin ekolojisinin geliştirilmesi amacıyla, İzmir'in kırsal alanlarında bulunan Körfez Bölgesi'ndeki İzmir Körfezi'ne ait Bornova'daki iki alanın ilişkin plan değişikliklerine Belediye ve Mimarlar Odası İzmir Şubeleri itiraz etti. Bornova Belediyesi'nin askıya kaldırılan bin ölçekli ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin askıya kaldırılan 5 bin ve 25 bin ölçekli planlara itiraz ettilerini söyleyen Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi Başkanı Zeki Yıldırım, Özeleştirme İdaresi Başkanlığı'nın İzmir'de kamuya ait arazileri parçalayarak satma politikasının bir zamanlar tepki kazanmış olduğunu vurguladı. Özeleştirme İdaresi'nin kamu arazilerini satma uygulamasının son örneği Katar-

07.12.2012 tarihli Cumhuriyet Gazetesi

Özeleştirme idaresi, kamuya ait alanları bölüyor, yerel yönetimin haberi bile olmadan planlarını değiştiriyor ve satış sunuyor

Kamuyu parçalayıp satıyorlar

EMRE DÖKER
Özeleştirme İdaresi'nin kamu arazilerini parçalayarak satma politikasının bir zamanlar tepki kazanmış olduğunu vurguladı. Özeleştirme İdaresi'nin kamu arazilerini satma uygulamasının son örneği Katar-

EMİSAL
Kente hizmet gören yerin özeleştirilmesini amaçlayan, bölgenin planları değiştirilerek ticaret alanına dönüştürülmesi için çamurların arındırılması, çamurlukların temizlenmesi ve bölgenin ekolojisinin geliştirilmesi amacıyla, İzmir'in kırsal alanlarında bulunan Körfez Bölgesi'ndeki İzmir Körfezi'ne ait Bornova'daki iki alanın ilişkin plan değişikliklerine Belediye ve Mimarlar Odası İzmir Şubeleri itiraz etti. Bornova Belediyesi'nin askıya kaldırılan bin ölçekli ve İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin askıya kaldırılan 5 bin ve 25 bin ölçekli planlara itiraz ettilerini söyleyen Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi Başkanı Zeki Yıldırım, Özeleştirme İdaresi Başkanlığı'nın İzmir'de kamuya ait arazileri parçalayarak satma politikasının bir zamanlar tepki kazanmış olduğunu vurguladı. Özeleştirme İdaresi'nin kamu arazilerini satma uygulamasının son örneği Katar-

İdarenin son olarak Bornova'da yaptığı plan değişikliklerine Şehir Plancıları ve Mimarlar Odası İzmir Şubeleri itiraz etti. Yıldırım, 'Kamuya ait yerler ticari alana dönüştürülerek isteniyor. Açtığı davaları kazanmaya başladık' dedi.

Planlar önce binlik daha sonra 5 binlik ve 25 binlik ölçekli belediyelere gönderiliyor. Bu da plan bütüncülüğüne zarar veriyor. Ayrıca, yerel yönetimlerin bu planları bölgeyi ilgilendiren değişiklikler sadece plan değişikliğiyle ele alınması kabul edilemez' dedi.

Planlama idaresi belediyelerin hem de büyükşehir belediyelerinin bu uygulamadan hesap ödemesi gerektiğini savunuyor. Özeleştirme İdaresi'nin bu şekilde kamuya ait yerleri parçalayıp satması, yaklaşık 1990'lı yıllardan itibaren bu yapılmış olan ve kentlilerin yararına olan ve eleştiri sınırını aşan kampanyalar sonuçsuz kaldığından olmaktadır ki, siyasi ve ekonomik çıkar gruplarının hukukun aşırısından dolanmak anlamına gelen özel yasaların verdiği güç kullanılmaktadır.

Yıldırım, 'Bu bir plan bütüncülüğüne zarar veriyor. Ayrıca, yerel yönetimlerin bu planları bölgeyi ilgilendiren değişiklikler sadece plan değişikliğiyle ele alınması kabul edilemez' dedi.



KAYSERİ ŞUBE

ÜYELERİMİZ VE PLANLAMA ÖĞRENCİLERİMİZ İLE BİR ARAYA GELDİK

3 Kasım 2012 tarihinde şubemiz mekânında Planlama Meslek Alanımız, Şehir Plancıları Odası Kayseri Şubesi Yetki ve Sorumlulukları Üzerine Söyleşiler yapmak ve Şube Kitaplığının Açılışını gerçekleştirmek üzere Planlama Öğrencileri ve Şehir Plancısı Üyelerimizle bir araya geldik.



Şube Yönetim Kurulu Başkanımız Dr. Seda Çalışır Hovardaoğlu'nun Şube Yetki ve Sorumlulukları üzerine gerçekleştirdiği açılış konuşmasının ardından, Yönetim Kurulu 2. Başkanımız Hüseyin Ali Çelikesir Serbest Şehir Plancısı olarak, Şube Yazmanımız Ömer Yasin Arık, Şube Saymanımız Ethem Burak Pırtıcı, Yönetim Kurulu Üyelerimiz Ali Mert ve Zarife Hilal Şağban Kamuda görev yapan Şehir Plancıları olarak bilgi ve tecrübelerini planlama öğrencileri ile paylaştılar. Planlama Meslek Alanı ile ilgili yapılan söyleşiler sonrasında program, Şube Kitaplığının açılış kokteyli ile sona erdirildi.

AGÜ MİMARLIK BULUŞMALARI'NDA "DÜNYADA VE TÜRKİYE'DE KENTSEL DÖNÜŞÜM" BAŞLIKLİ ETKİNLİĞE KATILDIK

07 Kasım 2012 tarihinde Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda saat:15.30'da Abdullah Gül

Üniversitesi tarafından "Mimarlık Buluşmaları" kapsamında düzenlenen ve ODTÜ Mimarlık Fakültesi Öğretim Üyesi Prof. Dr. İlhan Tekeli'nin konuşmacı olarak yer aldığı "Kentsel Dönüşüm Hakkında Düşünmek" başlıklı etkinliğe Şubemiz Bölgesel Gelişme ve Üst Ölçek Plan Komisyonu Başkanı Dr. Ozan Hovardaoğlu ve Şube Yönetim Kurulu Üyemiz Zarife Hilal Şağban katıldılar.

"KAPADOKYA STRATEJİK YÖN PLANI NEVŞEHİR ÇALIŞTAYI"NA KATILDIK

20 Kasım 2012 tarihinde Nevşehir'de gerçekleştirilen; ÇEKÜL Vakfı tarafından, Türkiye Belediyeler Birliği'nin desteğiyle Tarihi Kentler Birliği için hazırlanan Kültür Öncelikli Bölgesel Yol Haritaları kapsamında, "Kapadokya Stratejik Yön Planı Nevşehir Çalıştayı"na Şube Başkanı Dr. Seda Çalışır Hovardaoğlu, Şube Yönetim Kurulu Üyesi Ali Mert, Şube Sekreter Yardımcısı ve MDG Ayşe Erkara katıldı.



ŞUBEMİZDE "GIS TABANLI KENT PLANLAMA UYGULAMALARI VE KENT BİLGİ SİSTEMLERİ PROJELENDİRME SERTİFİKA EĞİTİM PROGRAMI"NA İLİŞKİN KURS DÜZENLENDİ

Netcad Ulusal CAD ve GIS Çözüm-

leri Mühendislik Bilgisayar Eğitim Ticaret A.Ş. tarafından "GIS Tabanlı Kent Planlama Uygulamaları ve Kent Bilgi Sistemleri Projelendirme Sertifika Eğitim Programı"na ilişkin kurs 6-9 Aralık 2012 tarihleri arasında, Kayseri Şube mekânında gerçekleştirildi.

AGÜ "MİMARLIK BULUŞMALARI" KAPSAMINDA DÜZENLENEN ETKİNLİĞE KATILDIK

11 Aralık 2012 tarihinde Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda saat:15.00'da Abdullah Gül Üniversitesi tarafından "Mimarlık Buluşmaları" kapsamında düzenlenen ve Doç. Dr. Emre Madran'ın konuşmacı olarak katıldığı "Kentsek Koruma Alanlarında Kentsel Dönüşüm" başlıklı etkinliğe şubemizi temsilen Şube Yönetim Kurulu Üyesi Erman Ağmaz, Mesleki Denetim Görevlisi ve Şube Sekreter Yardımcımız Ayşe Erkara katıldı.

ÜYELERİMİZ VE ÖĞRENCİ ÜYELERİMİZLE BİRLİKTE ERCİYES'TE TEKNİK GEZİ DÜZENLEDİK





Erciyes Kış Sporları ve Turizm Merkezi Projesi'nin yerinde incelenmesi amacıyla üyelerimiz ve planlama öğrencilerimizle birlikte, Kayseri Büyükşehir Belediyesi'nin de destekleri ile 2 Aralık 2012 Pazar günü bir teknik gezi düzenledik. Proje alanına yapılan gezi sonrasında Erciyes A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı Yücel İKİLER, Erciyes Master Planı ile bilgiler vererek, projenin etaplarından, maliyet ve finansmanından, gerçekleştirilen yatırımlar ve kapasitelerinden bahsetti.

“KAPADOKYA STRATEJİK YÖN PLANI KAYSERİ ÇALIŞTAYI”NA KATILDIK

12 Kasım 2012 tarihinde Kayseri’de gerçekleştirilen; ÇEKÜL Vakfı tarafından, Türkiye Belediyeler Birliği’nin desteğiyle Tarihi Kentler Birliği için hazırlanan Kültür Öncelikli Bölgesel Yol Haritaları kapsamında, “Kapadokya Stratejik Yön Planı Kayseri Çalıştayı”na Şube Yönetim Kurulu Üyeleri ve çok sayıda şehir plancısı üyemiz katıldı.

“İMAR HUKUKU VE KAMULAŞTIRMA” KONULU KONFERANS DÜZENLEDİK

Av. Veli Böke TMMOB Şehir Plancıları Odası Kayseri Şubesinde 28 Aralık 2012 tarihinde Kocasinan

Belediyesi Meclis Salonu’nda düzenlenen konferansla Şehir Plancıları ile bir araya geldi. Şehir Plancıları Odası Kayseri Şubesi Başkanı Dr. Seda Çalışır Hovardaoğlu’nun açılış konuşmasının ardından söz alan Av. Veli BÖKE şehir planları ve bunların uygulanmasındaki yetki hiyerarşisi, imar kanununda ortaya çıkan hukuki sorunlar ve kamulaştırmaya ilişkin açıklamalar yaptı. Planlama ve uygulamada Şehir Plancılarının gerekliliği ve meslek alanında karşılaştıkları sorunlar değerlendirildi.

KONYA ŞUBE

7-8-9 KASIM 2012 DŞG KOLOKYUMUNA KATILDIK

Bu yıl 36. sı Düzenlenen 8 Kasım Dünya Şehircilik Günü Kolokiyumu’na şubemizden Şube Başkanımız Mustafa Dolular, Şube Yazmanımız Münir Günay, Şube Saymanımız Mustafa Kemikkıran ve Yönetim Kurulu Üyemiz Erol Atalay katılmışlardır. Selçuk Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümünden de 17 öğrencinin şubemiz organizasyonunda katılımı sağlanmıştır.

TMMOB İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI TÖRENİNE KATILDIK

19 Aralık İnşaat Mühendisler Günü vesilesiyle, İnşaat Mühendisleri Odası Konya Şubesinin düzenlediği plaket törenine Şube Başkanımız Mustafa Dolular katıldı.

KONYA ULAŞIM ANA PLANI TOPLANTISINA KATILDIK

Konya Büyükşehir Belediyesinde 27 Aralık 2012 tarihinde düzenlenen Konya Ulaşım Ana Planı Toplantısına Şubemiz adına Şube Saymanımız Mustafa Kemikkıran katıldı.

SAMSUN ŞUBE

TOKAT TEMSİLCİLİK İLE TOPLANTI YAPTIK

17 Kasım 2012 tarihinde Tokat Temsilcilikte 5 üyemizin sunumlarıyla bir araya geldik. Necdet Coş, Setenay Bulut, Gülnur Ataklı, Tuncay Aksu ve Neslihan Demirdöven Tutmaz Tokat İli’nin kültür varlıkları, turizm alanları, proje önerileri, Erbaa İlçesi konularıyla sunum gerçekleştirmişlerdir. Şubemizden Başkan Hüseyin Kahraman, Sekreter üye Burcu Çamlıbel ve Üye Pınar Belen katılım sağlamıştır.

TOKAT YEREL GAZETESİ İLE RÖPORTAJ YAPTIK

Şube başkanımız Hüseyin Kahraman 17 Kasım 2012 tarihinde Tokat yerel gazetesi ile röportaj gerçekleştirmiştir.





TRABZON ŞUBE

İKK KADIN KOMİSYONU YÜRÜTME KURULU TOPLANTISINA KATILDIK



01 Kasım 2012 Perşembe günü, saat 17.30'da TMMOB İnşaat Müh. Odası Trabzon Şubesinde düzenlenen TMMOB Trabzon İKK Kadın Komisyonu Yürütme Kurulu toplantısına, Şubemiz Yönetim Kurulu Üyesi Seda ÖZLÜ katıldı.

DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ ETKİNLİKLERİNE KATILDIK

7-8-9 Kasım tarihlerinde Ankara'da Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi salonlarında, Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü'nün ev sahipliğinde 36'ncısı gerçekleştirilen "Dünya Şehircilik Günü Kolokyumuna" Şubemiz Yönetim Kurulu üyelerinden Hacı Salih Hacısalihoğlu ve Yrd. Doç. Dr. Ersin Türk katıldı.

DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜNDE BİTİRME PROJE YARIŞMA SERGİSİNDEYDİK

Şehir Plancıları Odası tarafından her yıl Türkiye'de planlama eğitimi veren bölümlerin mezunları arasında düzenlenen Bitirme Projesi Yarışma-

sında, KTÜ ŞBP Bölümü mansiyon ödüllü alan Büşra Uzun'un da projesinin sergilendiği, Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi'nde Bitirme Proje Yarışmaları sergisine Şubemiz Yönetim Kurulu üyelerinden Hacı Salih Hacısalihoğlu ve Yrd. Doç. Dr. Ersin Türk katıldı.



ÖĞRENCİ TEMSİLCİLERİMİZ DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜNDEYDİ

7-8-9 Kasım tarihlerinde Ankara'da Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi salonlarında, Gazi Üniversitesi Mimarlık Fakültesi, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü'nün ev sahipliğinde 36'ncısı gerçekleştirilen Dünya Şehircilik Günü Kolokyumuna Öğrenci Çalıştayına, Öğrenci Temsilcilerimizden KTÜ ŞBP Bölümü 2. Sınıf öğrencilerinden Kübra Misir ve Mustafa Rahman Öncüer katıldı.



TRABZON KENT KONSEYİ YK TOPLANTISINA KATILDIK

19.11.2012 Pazartesi günü saat 18.00'de Park Restaurant'ta düzenlenen, Trabzon Kent Konseyi Yürütme Kurulu toplantısına, Şubemiz Yönetim Kurulu Başkanı Hacı Salih Hacı-

salıhoğlu katıldı. Toplantı gündeminde, 5084 Sayılı Teşvik Kanununun süresinin uzatılması, Kadın - Gençlik - Çocuk - Engelli ve Emekliler Meclisi Yönergesinin görüşülmesi, Büyükşehir Trabzon sürecinin halka bilgilendirilmesi, konuları yer almaktaydı.

TMMOB İKK KADIN KOMİSYONU KAHVALTISINA KATILDIK

25 Kasım 2012 Pazar günü saat 10.30'da Trabzon Park Restaurant'ta yapılan TMMOB Trabzon İKK Kadın Komisyonu kahvaltısına Şubemizden, Yönetim Kurulu üyemiz Seda Özlü ve Şube Sekr. Yrd. ve Mesleki Denetim Görevlisi Aynur Turan katıldı.

İKK TOPLANTISINA KATILDIK

29 Kasım 2012 Perşembe günü saat 18.00'de Trabzon Park Restaurant'ta yapılan TMMOB Trabzon İKK toplantısına Şube Başkanımız Hacı Salih Hacısalihoğlu ve Şube Sekr. Yrd. ve MDG Aynur Turan katıldı. Gündemde İKK Kadın Komisyonu talepleri, Kamulaştırma Birlikli Eğitimi, TMMOB Kanunu değişikliği tasarısı, Trabzon Kent ve kent meydanı yakın çevresinde bulunan, şu an Tansa'nın olduğu eski Mola Oteli, eski Belediye Binası ve eski Belediye Sosyal İşler Müdürlüğü binalarının hakkında görüşüldü.

İKK TOPLANTISINA KATILDIK

06 Aralık 2012 Perşembe günü saat 18.00'de Trabzon Park Restaurant'ta yapılan TMMOB Trabzon İKK toplantısına Şube Başkanımız Hacı Salih Hacısalihoğlu katıldı. Toplantı gündeminde, TMMOB Kanun değişikliği ve Trabzon kent ve kent meydanı yakın çevresinde bulunan, şu an Tansa'nın olduğu eski Mola Oteli, eski Belediye Binası ve eski Belediye Sosyal İşler Müdürlüğü binaları hakkında görüşülmeler gerçekleştirildi.



TMMOB
Şehir Plancıları Odası

Yayın Türü: Yerel Süreli Yayın

Aylık Haber Bülteni
Oda birimlerine ve üyelere
ücretsiz gönderilir.

Yayın İdare Merkezi

Atatürk Bulvarı Bulvar Apartmanı
No: 219 Daire: 7 Çankaya/ANKARA
Tel: 0 312 417 87 70
Fax: 0 312 417 90 55
e-posta: spo@spo.org.tr. www.spo.org.tr

TMMOB Şehir Plancıları Odası Adına
Sahibi ve Sorumlu Yazı İşleri Müdürü
Necati UYAR

Haber Bülteni Sekreteri

Fuat ERASLAN

Bu Sayıya Emeği Geçenler

Sultan KARASÜLEYMANOĞLU
(Genel Merkez)

Zeynep ELİS (Ankara Şube)

Gözde GÜLDAL (Ankara Şube)

Elif Can BESTELCİ (Antalya Şube)

Yakup TATLI (Adana Şube)

Ayşegül MERCAN (Bursa Şube)

Akif Burak ATLAR (İstanbul Şube)

Sezi ZAMAN (İstanbul Şube)

Ece Özden PAK (İstanbul Şube)

Ayla DOĞANÇ (İzmir Şube)

Sezen BUDİN (İzmir Şube)

Ayşe ERKARA (Kayseri Şube)

Büşra ALPER (Konya Şube)

Burcu ÇAMLİBEL (Samsun Şube)

Aynur TURAN (Trabzon Şube)

Grafik ve Sayfa Düzeni

Leda Ajans
M. Gürbüz Fehim

Baskı

Aydan Yayıncılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Alınteri Bulvarı 3364. Sk. No: 4
Ostim - Ankara - 312 354 46 27

Kasım-Aralık

4500 adet basılmıştır.

TMMOB

ŞEHİR PLANCILARI ODASI

MESLEK İÇİ SÜREKLİ EĞİTİM MERKEZİ

MESLEK İÇİ EĞİTİM PROGRAMLARI

NETCAD
ARCGIS
AUTOCAD
SKETCHUP

16 KİŞİLİK GRUPLAR İLE
NETCAD 40 SAAT
AUTOCAD 40 SAAT
ARCGIS 80 SAAT
SKETCHUP 8-12 SAAT
ÖN KAYITLARIMIZ BAŞLAMIŞTIR

ÖĞRENCİ VE İŞSİZ
ÜYELERİMİZE %50
İNDİRİMLİDİR

DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN
TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI
HATAY SOKAK 24/17 KOCATEPE/ANKARA
TEL: 0-312-4178770 FAKS: 0-312-4179055