

TMMOB

Şehir Plancıları Odası

# Haber Bülteni

221 ISSN 1300-7300

Mart - Nisan 2013

www.spo.org.tr

e-posta: spo@spo.org.tr

SERBEST ŞEHİRCİLİK  
HİZMETLERİ ÜCRET BİRİM  
DEĞERLERİ VE MESLEKİ  
DENETİM UYGULAMASI  
(MDU) ÜCRET BİRİM  
DEĞERLERİ TABLOSUNDA  
DEĞİŞİKLİĞE GİDİLDİ.....3

HERAT VE MAZAR-I ŞERİF  
BELEDİYELERİ  
TEKNİK ÇALIŞMA AMACIYLA  
ODAMIZI ZİYARET ETTİ .....3

GENEL MERKEZ YÖNETİM  
KURULU BURSA'DA  
TOPLANDI .....4

KADIN KOMİSYONUMUZ  
8. KEZ TOPLANDI .....4

KENTSEL DÖNÜŞÜM VE  
ÇEVRE HUKUKU  
KONFERANSI  
GERÇEKLEŞTİRİLDİ.....5

C.H.P. MİLLETVEKİLLERİ  
ODAMIZI ZİYARET ETTİ .....5

8 MART'TA, MÜCADELEMİZİ  
BÜYÜTÜYORUZ!.....5

BASIN AÇIKLAMALARI.....7

YARGI GÜNDEMİ .....9

BASINDA ODAMIZ .....11

**DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ 37. KOLOKYUMU  
DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ  
EV SAHİPLİĞİNDE  
GERÇEKLEŞTİRİLECEK**

**HAKEMLİ PLANLAMA DERGİSİ İÇİN  
MAKALE KABULÜ 25 NİSAN 2013 TARİHİ  
İTİBARIYLA BAŞLAMIŞTIR**

**SON 365 GÜNE GİRERKEN BİR KEZ DAHA  
UYARIYORUZ;  
YEREL YÖNETİMLERİMİZ SINIFTA KALİYOR...**

## ŞUBELERDEN HABERLER

ANKARA ŞUBE .....12

BURSA ŞUBE .....21

İSTANBUL ŞUBE .....24

İZMİR ŞUBE .....35

KAYSERİ ŞUBE .....44

SAMSUN ŞUBE .....44

TRABZON .....44

**ANKARA KENT MERKEZİ'NİN DÖNÜŞÜMÜ:  
GEÇMİŞ - BUGÜN - GELECEK**

**TAKSİM DAYANIŞMASI'NDAN BASINA ve  
KAMUOYUNA**

**EXPO PLANLARINA DURDURMA KARARI**

## DÜNYA ŞEHİRCİLİK GÜNÜ 37. KOLOKYUMU DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ EV SAHIPLIĞINDE GERÇEKLEŞTİRİLECEK

8 Kasım Dünya Şehircilik Günü  
37. KOLOKYUMU

6-7-8 KASIM 2013

**kent yönetimi**  
ve  
**PLANLAMA**

Bildiri özetleri göndeme: 28 Haziran 2013  
Özetlerin kabul bildiri: 15 Temmuz 2013  
Bildiri teslimi: 30 Eylül 2013

YER:  
DEÜ REKTÖRLÜĞÜ  
DESEM  
ALSANCAK-İZMİR

SEHİRCİLİK.ORG

Sekretarya ve İletişim:  
TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi  
1441 Sok. No:2 Çetindağ Apt. Kat:3 Daire:11  
35520 ALSANCAK/İZMİR  
Tel:0(232)4222890 Faks:0(232)4214190  
spoizmir@spo.org.tr www.spoizmir.org

DEÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ

TMMOB  
ŞEHİR PLANLILARI ODASI

1996 yılından itibaren Odamız tarafından düzenlenmekte olan "Dünya Şehircilik Günü" etkinlikleri her yıl 8 Kasım haftası içerisinde gerçekleştirilmektedir. Bu yıl 37. si düzenlenecek olan Kolokyum tema ve ev sahibi üniversiteyi belirlemek üzere 05.02.2013 tarihinde ilgili kurum ve bölümlerin temsilcilerinin katılımıyla Düzenleme Kurulu toplantısı yapılmıştır.

Düzenleme kurulu toplantısında yapılan görüşmeler ve eğilimler sonucu Dünya Şehircilik Günü 37. Kolokyumu Dokuz Eylül Üniversitesi ev sahipliğinde "Kent Yönetimi ve Planlama" ana teması çerçevesinde 6-7-8 Kasım 2013 tarihleri arasında İzmir de gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

37. Kolokyumun İzmir'de Dokuz Eylül Üniversitesi ev sahipliğinde gerçekleşeceğinin belirlenmesinin ardından, kolokyumun düzenleneceği mekanlar üzerinde çalışmalar yürütülüyor. Kolokyumda, paralel oturumlara ve sergilere olanak veren salonların kapasiteleri ve konumları üzerine çalışmalar devam ediyor.

Dünya Şehircilik Günü" ile ilgili gelişmeleri [www.sehircilik.org](http://www.sehircilik.org) sitesinden takip edebilirsiniz.

## HAKEMLİ PLANLAMA DERGİSİ İÇİN MAKALE KABULÜ 25 NİSAN 2013 TARİHİ İTİBARIYLA BAŞLAMIŞTIR

Planlama Dergisi TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından 1986 yılında yayın hayatına kazandırılan bir dergi olup, 2013 yılı itibariyle Planlama Dergisi'nin [www.planlama-dergisi.org](http://www.planlama-dergisi.org), [www.journalofplanning.org](http://www.journalofplanning.org) ve [www.planning.org](http://www.planning.org) adresleri ile dijital ortamda da var olacağını siz değerli üyelerimize bildirmekten sevinç duyuyoruz.

Bir meslek yayını olarak yayına başlayan Planlama Dergisi'nin temel amacı; meslektaşlarımızın deneyimlerinin paylaşıldığı ve mesleğin değerlendirildiği bir ortam sunmanın yanı sıra, akademiden aldığı destek ile uygulama ve kuram arasındaki ilişkinin güçlendirilmesidir.

Yayın hayatına zaman zaman ara vermiş olsa da 2003 yılından bu yana her yıl çıkartılan 3 sayı ile düzenli bir süreli yayına haline gelmiştir. Bu birikimin verdiği güç ile Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi öncülüğünde yürütülecek dergi çalışmalarında öncelikli hedef; 2013 yılı itibariyle Planlama Dergisi'ni planlama bilimi alanında hakemli dergi statüsünde, çeşitli indekslerce taranabilen, saygın bir yayına dönüştürmek olarak öngörülmüştür.

2013 yılından itibaren dergimizde yayınlanacak makalelerde standardı sağlamak, seçici olmak ve derginin bilimsel güvenilirliğini artırmak için gerekli görülen hakem değerlendirme süreci Planlama Dergisinin bilimsel tarafsızlığının ve kalitesinin sağlanmasında da önemli bir rol üstlenecektir. Bu kapsamda Türkiye planlama literatürünün oluşumuna özveri ve yoğun emek ile önemli katkılar sağlayan bilim insanları dergimizde yayın değerlendirme sürecinde hakemlik yapmayı kabul etmişlerdir.

İndeksli yayın olma sürecinde makale gönderimlerinin internet üzerinden çevrimiçi yapılabilmesini sağlayan teknik altyapı kurulumu tamamlanmış olup, 25 Nisan 2013 itibariyle dergiye gönderilecek tüm yazılar için yazarların online başvuru linki üzerinden kullanıcı adı ve şifre belirlemeleri gerekmektedir. Kurulan altyapı sayesinde yazarlar, yazılarının durumu hakkında anlık bilgi alabilecek ve yayın kurulu ile yazışma yapabilecektir.

Bu doğrultuda Planlama Dergisi'nin (basılı ve dijital ortamda) hakemli bir yayına dönüştüğünü duyurur, ilgililere Türkçe ve İngilizce olmak üzere orijinal makale/görüş/araştırma özetleri kabul sürecinin başladığını bildiririz.



## SERBEST ŞEHİRCİLİK HİZMETLERİ ÜCRET BİRİM DEĞERLERİ VE MESLEKİ DENETİM UYGULAMASI (MDU) ÜCRET BİRİM DEĞERLERİ TABLOSUNDA DEĞİŞİKLİĞE GİDİLDİ

Odamız Yönetim Kurulu'nun 26.03.2013 tarih ve 27/23 sayılı toplantısında alınan karar ve Serbest Meslek Komisyonumuz tarafından yapılan değerlendirmeler doğrultusunda, 2013 yılı I.yarıyılında uygulanacak olan "Serbest Şehircilik Hizmetleri Ücret Birim Değerleri Tabloları", "Mesleki Denetim Uygulaması (MDU) Ücret Birim Değerleri Tablosu" ve "Yöre Katsayıları Tablosu" ile ilgili aşağıdaki kararlar alınmıştır.

1. Odamız 2012 yılı Şehircilik Hizmetleri Ücret Birim Değerleri Tablolarındaki birim değerleri üzerinden bu dönem için % 10 artış yapılmasına ve bu doğrultuda hazırlanan, karar eki 2013 Yılı I.Yarıyıl Tablosunun kabulüne
2. Mevcut Yöre Katsayıları Tablosunda bu dönem için de değişiklik yapılmamasına 2012 yılında kullanılan Yöre Katsayıları Tablosunun 2013 Yılı I. Yarıyılı için de geçerli olduğuna,
3. Serbest şehircilik hizmetlerinin en az ücretlerinin belirlenmesinde, ücret tarifesinden hesaplanan birim değerlerin % 70'inin esas alınmasına, Mesleki Denetim Uygulamasında hizmetin en az ücrete uygunluğunun denetiminin bu esaslara göre sürdürülmesine,
4. 2012 yılı 1. Yarıyılı için geçerli olan ve alan büyüklüğüne bakılmaksızın iş türlerine göre maktu mesleki denetim ücretlerini içeren Serbest Şehircilik Hizmetleri Mesleki Denetim Uygulaması (MDU) Ücret Birim Değerleri Tablosunun A Bölüm 4. , 5. ve 6. kısımlarında yer alan "kentsel tasarım", "plan değişikliği" ve "mevzii imar planı" işlerinin MDU ücretlerinin 160.00TL olarak devam etmesine, tabloda yer alan diğer işler için ise bu dönem için %10 artış yapılmasına, karar eki 2013 Yılı I. Yarıyıl "Mesleki Denetim Uygulaması (MDU) Ücret Birim Değerleri Tablosu" ve "Yöre Katsayıları Tablosu"nun kabulüne.
5. Tabloların 01 Mayıs 2013 tarihinden itibaren yürürlüğe girmesine,

Oybirliği ile karar verilmiştir.

Alınan karar doğrultusunda yeniden düzenlenen tablolara ayrıca internet sitemizden [http://www.spo.org.tr/genel/sehircilik\\_hizmetleri.php](http://www.spo.org.tr/genel/sehircilik_hizmetleri.php) adresi üzerinden de ulaşabilirsiniz.

## HERAT VE MAZAR-I ŞERİF BELEDİYELERİ TEKNİK ÇALIŞMA AMACIYLA ODAMIZI ZİYARET ETTİ

UN-HABITAT'ın Afganistan'da yürüttüğü "Yerel Yönetimlerin Yeniden Yapılandırılması Programı" kapsamında Herat ve Mazar-ı Şerif Belediyelerinden yönetici veya teknik adamlarla UN-HABITAT Afganistan'da görevli yetkililerden oluşan heyet 17 Şubat 2013 tarihinde Odamıza teknik bir ziyaret gerçekleştirmiştir.

17-24 Şubat 2013 tarihleri arasında gerçekleştirilen Heyetin teknik gezi programında Ankara ayağında; Odamızın yanı sıra; İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü , Türkiye Belediyeler Birliği,Bursa ayağında; Nilüfer Belediyesi, Nilüfer Kent Konseyi ve BUSKİ, İstanbul ayağında ise İstanbul büyükşehir Belediyesi, BİMTAŞ – İMP (Metropolitan Planlama ve Kentsel Tasarım Merkezi)

Afgan heyetinin Teknik gezisinin ilk ayağı Odamızda gerçekleştirilmiş olup, Odamız 2. Başkanı Dr. Ümit Özcan tarafından

- Türkiye'de Şehir Planlama
- Şehir plancılarının rol ve görevleri
- yerel demokrasiyi güçlendirmede plancının yeri ve
- katılımcı planlama

konularında gerçekleştirilen teknik sunum sonrasında Oda Başkanımız Necati Uyar ve Odamız yetkilileri Afgan heyetince yöneltilen sorular ve tartışmalara katkıda bulunmuşlardır.



## GENEL MERKEZ YÖNETİM KURULU BURSA'DA TOPLANDI



Odamız Yönetim Kurulunun 27 dönem 22. Toplantısı 9 Mart 2013 tarihinde Bursa'da gerçekleşti. Bursa Şube Yönetim Kurulu ile ortak gerçekleştirilen toplantıya; Genel Başkanımız Necati Uyar, 2. Başkan Dr. Ümit Özcan, Genel Sekreter Hüseyin G. Çankaya, Genel Sayman Duygu Cihanger, Yönetim Kurulu Üyeleri, Orhan Sarıaltun ve R. Esra Oğuz ile Bursa Şube Yönetim Kurulu Başkanı Füsun Uyanık, 2. Başkan Sevilay Çetinkaya, Genel Sekreter Hakan Karademir, Genel Sayman Emir Yılmaz, Yönetim Kurulu Üyeleri, Gülçin Tunç, Ramazan Gülten, Cenk Köklü, Şube çalışanları Beyza Yıldız, Ramazan Harmacı katıldı. Toplantıda, Genel Merkez gündemindeki konuların yanı sıra, Bursa Şube'nin konuları da görüşüldü. Gayrimenkul değerlendirme sektöründe çalışan üyelerin büro tescil yenileme döneminde yaşadığı sıkıntılar konuşuldu ve çözüm arayışlarına gidildi.

Toplantı sonrasında Yönetim Kurulu üyelerimizin de katıldığı Bursa Şube 3. Danışma Kurulu Toplantısı gerçekleşti. Saat 15.30 da gerçekleşen toplantıya Bursa'da bulunan üyelerimiz de katıldılar.

## KADIN KOMİSYONUMUZ 8. KEZ TOPLANDI VE ETKİNLİK TAKVİMİNİ BELİRLLEDİ...

Kadın Komisyonumuz, 16 Mart Cumartesi günü, Kübra, Yıldız, Filiz, Esra ve Fulya'nın katılımları ile 8. kez toplandı. Toplantının başlangıç bölümünde geçmiş çalışmalar, etkinlikler, 8 Mart süreci konuşuldu, kişisel deneyimlerimiz paylaşıldı. Kadınlar olarak talep yaratmanın önemli olduğu, kadını özgürleştirici politikalar üretilmesi konusunda ve aşağıdaki konularda görüşüldü fikir birliğine varıldı:

I- Yaklaşan yerel seçimler nedeniyle nasıl bir yerel yönetim olmalı, kentsel hizmetler nasıl olmalı, kadınların kentten beklentileri, nasıl bir planlama olması gerektiğinin ortaya çıkarılmasının Komisyonumuz çalışmaları açısından önemli olduğu tespit edildi. Bu konuda daha önce Yıldız tarafından yapılan çalışmalar ve Kübra'nın yakın zamanda Ankara'da yapmış olduğu, Bültenimiz'de de çok kısa bir bölümü yayınlanan araştırma konuşuldu. Bu çalışmaların, eğitim çalışmalarını kapsamında Mayıs ayının 3. haftasında üyelerle paylaşılması gerektiği;

II- Yapılacak eğitim çalışmalarına başlangıç olarak "Toplumsal Cinsiyet Eğitimi"nin mutlaka verilmesi gerektiği, bu eğitimin Kasım Başkanı Serpil Sancar tarafından verilebileceği konuşuldu. Yıldız, Nisan ayı içinde eğitim vermek üzere Serpil Sancar ile irtibata geçebileceğini belirtti. Toplumsal Cinsiyet Eğitimi'nin Serpil Sancar ile verilmesi;

III- Haziran ayı sonunda yapılacak öğrenci kampında, bir seminerin toplumsal eşitlik konusuna ayrılması gerektiği, konunun çeşitli yönleri ile ele alınarak öğrenciler arasında farkındalığın artırılması;

IV- Kasım ayı içinde yapılacak Dünya Şehircilik Günü (DŞG) programı içinde, cinsiyet eşitliğine duyarlı yerel yönetimler ve kadın konularının yer alması konusu görüşüldü. Konu ile ilgili çalışmalar yapan kadınların/akademisyenlerin (örneğin Ayten Alkan) çağrılı bildiri sunmaları;

V- İkinci Kadın Bülteninin 25 Kasım dolayısı ile Kasım ayı başında çıkarılması; Bülten konu taslağının Esra tarafından hazırlanarak e mail grubuna gönderilmesi; konular belirlendikten sonra en kısa zamanda iş bölümü yapılması; ilk bültende yaşanan zaman darlığının bu bültende yaşanmaması; Kasım ayında çıkarılacak bültenin Dünya Şehircilik Günü'nde (DŞG) ve 16- 17 Kasım'da Ankara'da yapılacak 3. Kadın Kurultayı'nda katılımcılara dağıtılması;

VI- Kadın Komisyonumuzun 1 Nisan'da tekrar toplanması konusundakonularında fikir birliğine varıldı..

TMMOB Şehir Plancıları Odası Kadımkomisyonu Etkinlik ve Çalışma Takvimi (Taslak) :

Toplumsal Cinsiyet Eğitimi Semineri (Nisan - 3.Hafta)

Yerel Yönetimlerde Kadın / Kübra Cihangir Çamur ve Yıldız Tokman (25 Mayıs)

Öğrenci Kampı / Toplumsal Eşitlik Semineri (Haziran 4. Hafta)

2.Kadın Bülteni (basım: Ekim sonu Kasım başı)

Dünya Şehircilik Günü  
(Cinsiyet Eşitliğine Duyarlı Yerel Yönetimler Oturumu- 6-7-8 Kasım)

3.Kadın Kurultayı  
(16- 17 Kasım)



## KENTSEL DÖNÜŞÜM VE ÇEVRE HUKUKU KONFERANSI DANIŞTAY SALONUNDA GERÇEKLEŞTİRİLDİ



Odamız Genel Başkanı Necati Uyar, Yüksek Yargı Kurumlarının Avrupa Standartları Bakımından Rollerinin Güçlendirilmesi Ortak Projesi“ kapsamında Danıştay Başkanlığı Konferans Salonu’nda düzenlenen “Kentsel Dönüşüm ve Çevre Hukuku Konferansı“na katıldı.

Ankara - Danıştay Başkanlığı Konferans Salonunda 7 Mart 2013 Perşembe günü gerçekleştirilen konferansta Odamız Başkanı Necati Uyar; "Kentsel Dönüşüm Mevzuatına Sivil İnisiyatifin Yaklaşımı" konulu bir konuşma gerçekleştirdi. Konuşmasının uygulanan şehircilik politikalarını eleştiren Uyar, ayrıca Odamızın kentsel dönüşüm projelerine karşı tutumunu ve Odamızın açtığı davalarla ve dava açma gerekçelerimiz hakkında ilgili katılımcılara bilgi verdi.

Danıştay’da gerçekleştirilen toplantıda İstanbul, Ankara ve İzmir Büyükşehir Blediye Başkanları da birer sunum yaptılar.

## C.H.P. MİLLETVEKİLLERİ ODAMIZI ZİYARET ETTİ

C.H.P. (Cumhuriyet Halk Partisi) Ankara Milletvekili İzzet Çetin, Çanakkale Milletvekili Ali Sarıbaş ve İzmir Milletvekili Rahmi Aşkın Türeli; Atatürk Bulvarında bulunan Odamız Genel Merkezini ziyaret etti.

11 Nisan Perşembe günü gerçekleşen ve Odamız adına; Genel Başkan Necati Uyar, Genel Sekreter Hüseyin G. Çankaya ve Genel Merkez Yönetim Kurulu Üyesi/Ankara Şube Başkanı Orhan Sarıaltun’un katıldığı ziyarette; Odamız ve Ülke gündeminde yer alan konular tartışılarak, karşılıklı görüş alış verişinde bulunuldu.

## 8 MART'TA KAPİTALİZME, ERKEK EGEMENLİĞİNE, GERİCİLİĞE, SÖMÜRÜYE, GÜVENCESİZLİĞE, ŞİDDETE VE SAVAŞA KARŞI DİRENİŞİMİZİ VE DAYANIŞMAYI SÜRDÜRÜYOR MÜCADELEMİZİ BÜYÜTÜYÜRÜZ!

İSK, KESK, TMMOB ve TTB, 8 Mart Dünya Kadınlar Günü etkinlikleri çerçevesinde 18 Şubat 2013 tarihinde ortak bir basın toplantısı yaptılar. TTB’den Filiz Ünal’ın okuduğu açıklamada, TMMOB’den Ayşegül Oruçkaptan, DİSK’den Nevin Kızılöz, KESK’den Canan Çalağan bulundu.

8 Mart 1857 tarihinde ABD’nin New-York kentinde 40 bin dokuma işçisinin daha iyi çalışma koşulları ve eşit işe eşit ücret istemiyle bir tekstil fabrikasında başlattığı mücadelenin ve bu mücadele sonucunda polisin işçilere saldırarak çoğu kadın 129 işçinin hayatını kaybetmesinin anısına, dünyanın her yerinde ve ülkemizde daha iyi bir dünya özlemi taşıyan kadınların hak arama mücadelesinin günüdür.

8 Mart, kapitalizmin tarihsel süreçte, kadın ile ihtiyaca bağlı olarak "ucuz emek - kutsanmış annelik" arasında kurduğu ikiyüzlü ilişkinin neoliberal politikalarla ülkemize yansımalarının dayatıldığı bir dönemde, kadının varoluş mücadelesi için tarihsel bir anlam kazandığı gündür.

Bizler bugün emek ve meslek örgütlerinden kadınlar olarak, 8 Mart mücadelesinin haklılığından aldığımız cesaret ve güç ile kapitalizmin ve onun erkek egemen zihniyetinin yarattığı ekonomik, siyasal ve sosyal kuşatılmışlığı kırmak, umut ve güven dolu onurlu bir geleceği kurmak, kaybettiklerimizi kazanımlara dönüştürmenin güçlü adımlarını örgütlemek için biraraya geliyoruz.....

Biz kadınlar, yüzyıllardır kapitalizmin ve erkek egemenliğinin yarattığı güvencesizliği, yoksulluğu, işsizliği, şiddetin her türlüünü, savaşı, ırkçılığı ve militarizmi en yoğun ve en ağır biçimiyle yaşayanlarız. Küresel ekonomik kriz, savaşlar ve yaşamlarımızı kuşatan muhafazakârlık biçimleri ile sürekli yeniden üretilen şiddet, cinsiyetçilik ve ırkçılığa maruz kalıyoruz.

Bizler, kadın ve erkeği eşit görmediğini açıklayan; kadının kimliğini reddeden, eril, iktidarını her gün yeniden üretmek için kurguladığı aile içine hapseden, "fedakâr anne, iffetli eş ve sigortasız işçi" haline getiren; kürtaj yasağı, çocuk do-

ğurma baskısı altında bırakan; ırkçı, gerici, piyasacı politikalarla eğitim ve sağlık başta olmak üzere temel haklarına ulaşmasının önüne geçen AKP politikalarına karşı sözümüzü söylemek için bir araya geliyoruz.

Ülkemizde, kadın cinayetlerinin yüzde 1400, cinsel taciz ve tecavüzün yüzde 38, cinsel istismarın yüzde 53 oranında artışına yol açan kadın düşmanı politikaların birinci elden sorumlusu erkek egemen AKP iktidarı ve uyguladığı kadın düşmanı politikalarıdır. Kadınların özel ve toplumsal yaşamda yükselttikleri hemen her itiraz, karşı duruş erkek-devlet-polis şiddeti ile bastırılmaya çalışılmaktadır. Kadınların insanlık dışı yöntemlerle, vahşice, toplumun, devletin gözü önünde öldürülmesi ve artan kadına yönelik şiddetin faillerinin yargı eli ile tahrik adı altında indirimlerle serbest bırakması kadınları öldürenleri cesaretlendirmekte, kadın cinayetlerini körüklemektedir Kadınlar yaşamın her alanında ayrımcılığa, baskıya şiddete ve sömürüye maruz kalmakta ve bunun "kader" olarak kabul edilmesi gerektiği vaaz edilmektedir.

Hükümetin ürettiği tüm politikalar ve buna bağlı olarak çıkarılan yasaların tamamının fikri alt yapısını "kadın erkek eşit değildir ve kadının asıl yeri aile içidir, evidir" anlayışı oluşturmaktadır. Son olarak Kadın Bakanlığı'nın kaldırılarak yerine Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'nın kurulması aynı yaklaşımın sonucudur.

Hükümet hayata geçirdiği emek düşmanı yasal düzenlemelerle, emek-sermaye ilişkisini ve çalışma yaşamını esneklik paradigması çerçevesinde dönüştürmeyi amaçlıyor. Bir yandan var olan hakları tırpanlarken diğer yandan da taşeron, ucuz, geçici ve güvencesiz çalışma biçimlerini kurumsallaştırarak ülkeyi ucuz emek cennetine çevirmek istiyor. Kadın istihdamını artırmaktan kastedilen ise esnek ve güvencesiz çalışma biçimleri ile toplumsal yaşamın dışına iterek kadın emeği sömürüsünü daha da artırmak anlamına geliyor

Biz kadın emekçiler, kamu hizmetlerinin özelleştirildiği, esnek-kuralsız, güvencesiz, performans dayalı çalışmanın yaygınlaştığı, iş yükümüzün her geçen gün arttığı bir ortamda, iş kanunundan, sosyal güvenliğe, sendikalar kanunundan ulusal istihdam stratejisine kadar birçok emekçi düşmanı yasal düzenleme ile düşük ücretle çalışmaya zorlanmakta ve işsizliğe mahkûm edilmek istenmekteyiz. Kadın olduğumuz için çalıştığımız işyerlerinde bir taraftan yükselme ve terfilerde ayrımcılığa maruz kalırken diğer taraftan tacize, şiddete ve mobbinge uğramaktayız. Bütün bunların yanında, sosyal devletin sorumluluğu olan ve toplumsallaşması gereken ev işleri, çocuk, yaşlı ve hasta bakımı vb. sadece kadınların yapması gereken işler olarak hala dikte edilmektedir. AKP Hükümetinin bir yanı ile piyasacı diğer yanı ile gerici politikaları biz kadınları toplumsal yaşamdan dışlayarak eve hapsedmeyi hedeflemektedir. Bir taraftan sosyal haklarımız kısıtlanırken diğer taraftan işyerlerinde ücretsiz kreşlerin olmadığı koşullarda, bizlere yapılan "en az üç çocuk doğurun" telkinleri sosyal rolümüzü ev-çocuk-yaşlı bakımı üçgeni olarak tanımlamaktadır.

Kadına dönük her türden ayrımcılık ve şiddet ortamını temellendiren nedenler savaş durumlarında güçlenir. Eril kavramlar olan militarizm, ırkçılık ve milliyetçiliğin kendini var ettiği ekonomik ve siyasal temel, kadın düşmanlığını üretmekte ve beslemekte, savaşlar ve silahlanma politikaları kadınlara kan-gözyaşı-acı-tecavüz-göç olarak yansımaktadır. Ülkemizde 30 yılı aşkındır süren çatışmalı dönemin en fazla mağdur olan kesimi çocuklarını, eşlerini bu savaşta kaybeden, kadınlardır. Ana dilini konuşamayan, kültürünü yaşayamayan kadınların mağduriyeti katlanarak artmaktadır. Savaş kadınları yoksullaştırmakta, şiddeti arttırmaktadır. Buradan hareketle tüm savaşlarda ortak düşmanın, mağdurun kadınlar olduğunu bilerek bir kez daha barış diyoruz. Yaşadığımız acıların bir an evvel son bulması için bugün bir kez daha filizlenen barış umutlarının heba edilmemesini istiyoruz. Yıllardır dünyada ve Türkiye de şiddetin devre dışı bırakılarak diyalog ve müzakere ile sorunların çözülmesi noktasında mücadele yürüten kadınlar barışın teminatıdır bu sebeple karar verme süreçlerine kadınlar daha fazla dahil edilmelidir.

Biz DİSK, KESK, TTB VE TMMOB'lu Kadınlar kapitalist sisteme, erkek egemenliğine ve bunların bileşik sonuçları olan çifte ezilmişliğe ve çifte sömürüye bir kez daha hayır diyor ve başta;

"8 Mart'ın resmi tatil olması" talebi olmak üzere:

- Kadın bedeni üzerindeki tüm söz ve karar haklarının kadına ait olduğunun kabul edilmesini, siyasi iktidarların kadının bedeninden elini çekmesini,
- "Kadın"ı aile ve namus ile kurumsal olarak da özdeşleştirilen Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı'nı kaldırılarak Kadın ve Eşitlik Bakanlığı'nın kurulmasını,
- Kadını eğitimden, yaşamdan koparan, çocuk gelinleri meşrulaştıran, çağdışı gerici yaklaşımın son örneği 4+4+4 eğitim düzeninin kaldırılmasını,
- Kadın istihdamında tek seçenemiş gibi görünen esnek-güvencesiz-kayıt dışı ve taşeron çalıştırmaya son verilmesini,
- Militarizmin ve savaşın en çok kadınları etkilediği bilinci ile barışın bir an önce demokratik yollarla sağlanması,
- Eşit işe eşit ücret ve insanca yaşanmasına olanak veren "yeterli ücret" verilmesini,
- Sendikalaşma ve örgütlenme önündeki her türlü yasal ve fiili engellerin kaldırılmasını,
- Ev işçisi ve ev eksenli çalışan kadınların emeklerinin görünür kılarak sosyal güvence kapsamına alınmasını,
- Çocuklarımızı güvenle bırakacağımız ücretsiz, sağlıklı kreşler ve bakım evlerinin sağlanmasını,
- Başta cinsiyet ayrımcılığı olmak üzere her türlü sömürü ve ayrımcılığa son verecek eşitlikçi, özgürlükçü ve demokratik bir anayasa hazırlanmasını,



- Şiddete uğrayan kadınların korunmasını ve kadın cınayetlerinin engellenmesini,
- Eşitlik ve özgürlük talebi ile mücadele yürüten kadınlara yönelik gözaltı ve tutuklamaların son bulmasını,
- İşyerinde, sokakta, evde kadına yönelik taciz, tecavüz ve mobbingin son bulması için düzenleme yapılmasını,
- Kadından yana imza atılan uluslararası sözleşmelerin uygulanmasını

### İSTİYORUZ!

Talebimiz iş yerlerine sıkıştırılmaya ve güvencesizliğe karşı mücadeleyi yükseltmek amaçlıdır.

Talebimiz cinsiyetçi çalışma alanına müdahale etmek amaçlıdır.

Talebimiz ekonominin cinsiyetçi kimliğine müdahale etmek amaçlıdır.

Ve en önemlisi talebimiz eril, gerici ve liberal politikaların kadınlara dayattığı ev hapsine, işsizliğe, güvencesizliğe ve her türlü şiddet aygıtına karşı çıkarak, bilincimizi örgütlü ve özgürce ifade etmek amaçlıdır.

Bugün aralarında Çin, Rusya, Azerbaycan, Kazakistan, Moldova ve Kırgızistan'ın da bulunduğu 21 ülkede "8 Mart" ülkenin genel tatil günlerinden biri olarak kabul edilmektedir. Bu topraklarda yaşayan kadınlar olarak biz de; sözümüzü söylemek, taleplerimizi haykırmak, dayanışmamızı örmek için 8 Mart'ın resmi tatil ilan edilmesini istiyoruz. TBMM'de bulunan tüm kadın milletvekillerinin 8 Mart'ın resmi tatil olması için ortak kanun teklifi sunup, bu konuyu hep birlikte kadın dayanışması içinde savunmalarını bekliyoruz.

Ekonomik, siyasal ve sosyal kuşatılmışlığın kırıldığı, umut ve güven dolu onurlu bir gelecek, hak ve olanak eşitliğinin olduğu, çoğulcu, özgür ve sosyal adalet temelli bir dünya istiyoruz.

Bizler farklı görüşlerin zenginlik olduğuna, kadınların dayanışmasının ve ortak bir mücadele yürütmesinin bir temenniden öte zorunluluk olduğuna inanıyoruz.

Çünkü bu mücadelenin toplumun her kesiminden ezilen, dışlanan ama isyan eden, barış, emek, demokrasi eşitlik ve özgürlük mücadelesi ile kadın mücadelesinin ayrılmaz bütünlüğüne inanan bütün kadınlarla yaşamın her alanında yan yana, omuz omuza, el ele olduğumuz sürece başarılı olacağına inanıyoruz.

Çünkü gün dayanışma günüdür...

Çünkü gün direnme ve isyan etme günüdür...

Çünkü gün kadınların mücadele günüdür...

Yaşasın 8 Mart!

Yaşasın Kadın Dayanışması!

## BASIN AÇIKLAMALARI

### YEREL YÖNETİMLERİMİZ SINFITA KALİYOR...

#### Son 365 Güne Girerken Bir Kez Daha Uyarıyoruz;

#### Yerel Yönetimlerimiz Sınıfta Kalıyor...

29 Mart 2009 tarihinde gerçekleştirilen yerel seçimlerde göreve gelen yerel yöneticilerimiz için görev döneminin son 365 gününe girildi. Görev dönemlerinin dört yılını tamamlayan yerel yönetimlerimizin kalan bir yıllık süreyi de benzer biçimde tüketmeleri durumunda 'sınıfta kalmak' kaçınılmaz görünüyor.

Önümüzdeki yıl gerçekleştirilecek olan yerel yönetim seçimleri ile birlikte ülkemizin yerel yönetim sisteminde önemli değişimler yaşanacaktır. Yaşanacak değişimlerle bir yandan ülkemizde var olan büyükşehir sayısı 30'a yükselirken, diğer yandan bu 30 kentte büyükşehir sınırları il sınırlarına kadar genişletilmiş olacak, varlıkları Cumhuriyet öncesine uzanan bazı beldeler de dahil olmak üzere, belde belediyelerimizin önemli bir bölümü kapatılmış olacaktır.

Nüfusu 2.000'in altına düşen beldelerle birlikte büyükşehir belediye sınırları içinde kalan belde belediyelerinin de kapatılmasıyla, Türkiye'de belediyelerin yaklaşık % 60'ı tarihe karışacaktır. Yaşanacak bu gelişmeyle birlikte kapanacak olan beldelerin seçilmiş başkanlarının isimleri tarihe beldenin 'son belediye başkanı' olarak geçecektir. Kuşkusuz bu durum, gerek bu konumda olan belediye başkanlarının ve gerekse kapanacak beldenin yaşayanlarının belleklerinde hüzünlü bir anı olarak yer edecektir.

Gerek kadro, gerek ekonomik güç ve gerekse donanım açısından büyük bölümü yeterli hizmet vermekten uzak olduğu bilinen belde belediyelerinin kapatılmasıyla 'hizmet kalitesinde bir artış' beklentisi dile getiriliyor olsa da, belediyesi kapatılacak beldeler açısından, seçim sonrasında gelecek günlerin geçmişin yetersiz belediye hizmetlerinin arandığı günlere dönüşmesi de büyük olasılık.

Geçen dört yıllık süre içinde kentlerimizde bir önceki dönem ile karşılaştırıldığında sorunların giderilmesi açısından önemli adımların atılmamış olması, sorunların büyüyerek devam ediyor olması, geçmişte yapılan hataların ısrarla sürdürülüyor olması, bazı yetkilerin yolsuzluk aracı olarak kullanılmasından vazgeçilemiyor olması geleceğe ilişkin umutlarımızı karartıyor.

Bu kapsamda, geçen dört yıllık süre boyunca;

Belediyelerimizin çağdaş ulaşım sistemlerine yönelik yatırımları yine çok kısıtlı kalmış, başta metro inşaatlarını Ulaştırma Bakanlığı'na devretmek zorunda kalan Ankara Büyükşehir Belediyesi olmak üzere, belediyelerimiz metro vb. yatırımlar konusunda sınıfta kalmıştır. Çağdaş ulaşım kararlarını yaşama geçiremeyen belediyelerimiz, ne yazık ki bu süre içinde de ulaşım sorunlarına kalıcı çözüm üretmekten uzak altgeçit yatırımları ve teleferik girişimleri ile halkı oyalamayı tercih etmişlerdir.

Kentlerimizde otopark konusunda yaşanan büyük sorunun çözümü konusunda bu dönemde de başarılı uygulamalar sergilenememiş, yaşam çevrelerinde otopark sorunu yaşayan toplum kesimlerinin beklentileri karşılanamamış, sokaklarda ve kaldırımlarda yaşanan özel araç işgali geçen dört yıl boyunca da sürmüştür. Kent merkezinde araçlarına park yeri arayanlar, sokak aralarında otopark mafyası ile baş başa bırakılmıştır.

Van Depremi'nin yarattığı travmatik ortamda birbiri ardına yapılan yasal düzenlemelerle, anayasal hakları kısıtlayıcı düzeyde zorlayıcı biçimde geliştirilen "kentsel dönüşüm" kararları, belediyelerimizin yeni rant oyuncaklarına dönüşmüştür. Yaşanacak afetlerde insanların yaşamlarını yitirmesini engelleme amacıyla yapıldığı iddia edilen kentsel dönüşüm projeleri, Samsun Canik örneğinde olduğu gibi doğrudan afete konu hale gelmiş, afetten korunmak için TOKİ konutlarına yerleştirilen çocuklarımız, dere yatağında yapılan konutların bodrum katlarında yaşamını yitirmiştir. Canik'te yaşananlar, bu yerel yönetim döneminin yüz karası uygulamalarından biri olarak öne çıkmıştır.

Yerel yönetimlerin elinde bir bölümü hukuk dışı rant operasyonlarının aracına dönüşen kentsel dönüşüm uygulamaları ile sosyal adalet yok edilmiş, toplum kesimleri arasında ayrıcalıklı uygulamalar yaygınlaştırılmış, daha sağlıklı yaşam alanları elde etme iddiası sözde kalmış ve kentsel yaşam kalitesi onarılamaz biçimde düşürülmüştür.

Muhalefete mensup belediye başkanları kesintisiz müfettiş incelemelerinden yakınırken, iktidara mensup belediyelerde benzer bir durumun gözlenmemesi, bu belediyelerde denetimlerin gereği gibi yapılmaması, imar ve planlama yolsuzlukları konusunda bu belediyeleri daha da cesaretlendirmiştir.

Yerel yönetimlerin haksız, hukuksuz, planlama karşıtı uygulamalarından binlercesi yargıya taşınmış ve idari yargı tarafından iptal edilmiştir. Çok sayıda yargı kararına rağmen belediye yönetimleri yargı kararının gereğini yapmaktansa, fiili durum yaratmayı tercih etmiş, bazı kentlerimiz hukuksuzluğun belgesine dönüşen yapılarla donatılmıştır. Yerel yönetimlerin hukuksuz uygulamaları yargı kararlarıyla belgelenmişken ve belediyeler bu hukuksuzlukları yargı kararlarına rağmen ortadan kaldırmamakta direnirken, bu kararları alanlar hakkında gerekli ceza soruşturmalarının açılmamış olması da bir başka yüz karasıdır.

Özellikle büyükşehirlerimizde özel proje, çılgın proje, kent yenileme, dönüşüm vb. isimlendirmelerle plan kararlarından bağımsız yürütülen rant projeleri ile kent kimliğinin oluşumunun asli unsurlarından olan kültürel değerlerimiz büyük bir risk altına girmiş, kentsel kimliğin yitirilmesi hız kazanmıştır.

Belediyelerimizin büyük bölümü altyapı konusuna hak ettiği önemi vermemiş, kentlerde altyapıdan kaynaklı sorunlar giderek daha da büyümüştür. Bugün geldiğimiz noktada, ülkenin başkentinde bile sokaklarda yürümek bile tehlikeli hale gelmiş, olağan yağışların her seferinde kent içi sellere dönüşmesi altyapı yetersizliğini gözler önüne sermiştir.

Yapılan yanlış uygulamalar nedeniyle; alt geçitler, sokaklar, okul bahçeleri, bodrum katlar kentlerde yağışlarda uzak durulması gereken mekânlara dönüşmüştür. Bu dönem içinde Rize'de yaşanan kent içi seli gören ve yaşadığı kentin altyapısına güvenemeyen, tüm birikimini dükkânına depolamış esnaf açısından yağışlı geceler kâbus dolu, uykusuz gecelere dönüşmüştür.

Pek çok belediyemiz açısından, rantın yönlendirilmesinde ve paylaşımında elde edilen başarı (!) ne yazık ki belediyeler tarafından verilmesi gereken hizmetler açısından söz konusu değildir. Beş yıllık görev dönemlerinin son bir yılına giren yerel yönetimlerimiz açısından var olan tablo tam anlamıyla başarısızlıktır.

Kalan bir yıllık sürenin toplumsal çıkarları önceleyen kararlarla geçmesini diliyoruz.

**Necati Uyar**  
**TMMOB Şehir Plancıları Odası**  
**Genel başkan**





## " KENTTE KADIN VAR!"

Türkiye`de kadınlar ilk defa 3 Nisan 1930`da TBMM`de kabul edilen 1580 sayılı Belediye Kanunu ile yerel yönetimlerde seçme ve seçilme hakkını aldılar. Kadınlara bu hakkın tanınmasından 80 yıl sonra, 29 Mart 2009`daki son yerel seçim sonuçlarına göre; Türkiye`de kadın belediye başkanlarının oranı BİNDE 9, kadın belediye meclis üyelerinin oranı YÜZDE 4,5, kadın il genel meclis üyelerinin oranı ise YÜZDE 3,5`dir.

Yani, ülkemizde her 99 erkek belediye başkanına karşılık 1 kadın belediye başkanı bile yok!

Ve her 96 erkek belediye meclisi ve il genel meclisi üyesine karşılık sadece 4 kadın üye var! Üstelik 6360 sayılı Bütünşehir Yasasıyla! zaten yetersiz olan kadın temsiliyet düzeyi, belde belediyelerinin kapanması ve yönetimin merkezleştirilmesiyle kadınlar için daha da erişilmez hale getirilmiştir.

Siyasi partiler, yıllardır, Türkiye`nin kadın-erkek eşitsizliği sorununu söylemlerinde devamlı dile getirmekte ama kendi içlerinde dahi eşitlikli uygulamalarını sürdürmektedirler.

Yerel yönetimler kamu hizmeti sunan kurumlar olarak halkın ortak gereksinmelerini karşılamakla yükümlüdür. Eğer 1930`lar da yasal olarak kadınlara tanınan seçilme haklarının gereği yerine getirilseydi;

Bugün kentlerimiz, rant ve talan mekanlarına dönüşmek yerine insanca yaşama koşullarına uygun; her kesimin erişebildiği kentsel hizmetlerin verildiği; ulaşımın otomobiller ile değil insan odaklı toplu taşınım ile desteklendiği; çocuklarımızın okullarına yürüyerek gittiği; oyun alanlarının, parkların gasp edilmediği; obezite korkusu olmayan nesillerin yetiştiği; esnafın iflasını getiren AVM`lerin kent merkezlerinde yer seçemediği; ormanların, kültürel varlıkların korunduğu; derelerimizin özgürce aktığı; kadınların çocukların, engelli ve yaşlıların toplumsal yaşamdan soyutlanmadığı yerleşim alanları olurdu.

Yerel ve kamusal hizmet alanlarını toplumsal cinsiyet eşitliğini sağlayarak geliştirmeyi amaçlayan, cinsiyete duyarlı ve farklılaşan taleplere cevap veren bir yerel yönetim anlayışı, ülkemiz kadınlarının ve aslında tüm toplumun hakkıdır.

İşte bunun için biz plancı kadınlar, her siyasi partiden, yerel yönetimlerde kadınların seçilme hakkı için açık bir program ve eylem planı oluşturmasını; bu programları yerel seçim öncesinde kamuoyuna beyan etmesini bekliyor; eşit, özgür ve barış içinde yaşayan bir toplum adına, kadınların yerel siyasette eşit temsil edildiği yerel yönetimler istiyoruz.

**TMMOB Şehir Plancıları Odası  
Kadın Komisyonu**

## YARGI GÜNDEMİ

### ESKİŞEHİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NCE YAPILAN PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ YARGIYA TAŞINDI

Tepebaşı Belediyesi'nin 04.10.2012 tarih ve 205 sayılı Belediye Meclisi kararı ile, onaylanan 1/1000 Ölçekli Tepebaşı Revizyon İmar Planı'nın, Plan Notları'na "Çatı aralarına bağımsız bölüm de yapılabileceği"ne dair bir madde eklenmiştir. Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.10.2012 gün ve 399 sayılı kararı ile onaylanan bu plan notu ilavesinin öncelikle **yürütmesinin durdurulmasına** ve takiben **iptaline** karar verilmesi istemiyle TMMOB Mimarlar Odası ile beraber Tepebaşı Belediyesi ve Eskişehir Belediyesi'ne karşı Eskişehir İdare Mahkemesi'ne 19.03.2013 tarihinde dava konusu edilerek yargıya taşınmıştır.

Odunpazarı Belediyesi'nin 09.10.2012 tarih ve 262 sayılı Belediye Meclisi kararı ile, 1/1000 ölçekli Odunpazarı Uygulama İmar Planı'na ait, Plan Notları'na "Çatı aralarına bağımsız bölüm de yapılabileceği"ne dair bir madde eklenmiştir. Eskişehir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.11.2012 gün ve 438 sayılı kararı ile onaylanan bu plan notu ilavesinin öncelikle **yürütmesinin durdurulmasına** ve takiben **iptaline** karar verilmesi istemiyle TMMOB Mimarlar Odası ile beraber Odunpazarı Belediyesi ve Eskişehir Belediyesi'ne karşı Eskişehir İdare Mahkemesi'ne 20.03.2013 tarihinde dava konusu edilerek yargıya taşınmıştır.

### TRABZON GEÇİŞİ KANUNU BULVARI YOLUNA AİT PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ YARGIYA TAŞINDI

Trabzon Belediye Meclisi'nin 07.12.2012 tarih ve 298 ve 299 sayılı kararı ile onaylanan 5. Etap ve 6. Etap; 08.01.2013 tarih ve 31 sayılı kararı ile onaylanan 3. ve 4. Etap olarak değerlendirilen Trabzon geçişi Kanuni Bulvarı yolunda yapılan kısmi revizyon ve plan değişiklikleri ile dayanağı olan tüm planın öncelikle yürütmesinin durdurulmasına takiben iptaline karar verilmesi istemiyle 15.03.2013 ve 03.04.2013 tarihlerinde Trabzon İdare Mahkemesi'nde dava konusu edilerek yargıya taşınmıştır.

Kanuni bulvarı yolu ile mevcut planlı yol güzergâhı kesiti büyütülmüş, yol kapasitesi artırılmış, yolun başlangıç ve bitiş noktaları dikkate alındığında ise yolun kent içi ulaşım ana arteri dışında başka fonksiyonlar üstlendiği görülmüştür. Bu yönüyle Trabzon kentine ulaşım açısından, yapılmış olan transit bir yol niteliği dışında plan anlamında bir fayda vermeyeceği düşünülmektedir.

## BALLIKUYUMCU KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI İLANI'NA AİT BAKANLAR KURULU KARARINA KARŞI YÜRÜTMİYİ DURDURMA KARARI ALINDI

Eskişehir Yolu Ballıkuyumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilanına ilişkin 13.07.2010 tarih ve 27640 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2010/662 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemiyle 13.09.2010 tarihinde açmış olduğumuz ve Danıştay 6. Dairesi'nde 2010/9729 Esas No.ile devam eden davamızda, 22.03.2013 tarihinde tebliğ edilen ara karar ile, bilirkişi raporunda dava konusu dosyada belediye ve bakanlık kararlarında net bir gerekçe ya da amacın yer almadığı, meclis kararında yer alan "iyi barınma olanaklarının sağlanabileceği, kentsel problemlerin çözülebileceği" gibi hususların dava konusu alanla ilişkilendirilemediği, dava konusu alanın boş olduğu, gelişme alanı olduğu ve kentsel dönüşüm alanı lejantı ile örtüşen bir nitelik göstermediği hususları belirtilerek dava konusu işlemin yürütmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.

## YENİ GÜNEYPARK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI İLANI'NA AİT BAKANLAR KURULU KARARINA KARŞI YÜRÜTMİYİ DURDURMA KARARI ALINDI

Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilanına ilişkin 13.07.2010 tarih ve 27640 sayılı Resmi Ga-

zete'de yayımlanan 2010/661 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemiyle 13.09.2010 tarihinde açmış olduğumuz ve Danıştay 6. Dairesi'nde 2010/9732 Esas No. ile devam eden davamızda, 22.03.2013 tarihinde tebliğ edilen ara karar ile, bilirkişi raporunda dava konusu alana ilişkin sınırın fiziki, sosyal ve ekonomik analizlere dayalı olarak belirlenmediği, alanın büyük bir kısmının yerleşmeye uygun olmadığı, afete maruz bölge veya önlemler alan içerisinde kaldığı hususu belirtilerek dava konusu işlemin yürütmesinin durdurulmasına karar verilmiştir.

## KUZEY ANKARA PROJESİ 2. ETAP SOLFASOL İLAVE KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI İLANI'NA AİT BAKANLAR KURULU KARARINA KARŞI AÇILAN DAVAMIZDA BİLİRKİŞİ RAPORU LEHİMİZE

Kuzey Ankara Projesi 2. Etap Solfasol İlave Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilanına ilişkin 13.07.2010 tarih ve 27640 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2010/666 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemiyle 13.09.2010 tarihinde açmış olduğumuz ve Danıştay 6. Dairesi'nde 2010/9728 Esas No.ile devam eden davamızda, 12.03.2013 tarihinde tebliğ edilen bilirkişi raporuna göre dava konusu dosyada belediye ve bakanlık kararlarında net bir gerekçe ya da amacın yer almadığı, meclis kararında yer alan "iyi barınma olanaklarının sağlanabileceği, kentsel problemlerin çözülebileceği" gibi hususların dava konusu alanla ilişkilendirilemediği, dava konusu alanın çeperinde hiçbir yapılaşmanın olmadığı, yapılaşma açısından da (eğitim, plan kararları itibarıyla) hiçbir yapılaşmaya konu olamayacağı, kentsel dönüşüm alan kavramı ile örtüşen bir nitelik göstermediği, alanın üst ölçek planda orman ve ağaçlık alan lejantında da yer aldığı, KD lejanında yer almadığı, bu alanın hiçbir şekilde KDGPA kapsamına alınamayacağını, dava konusu alana ilişkin sınır saptama işleminin gerekli analiz ve çalışma yapılmadan belirlendiği, bir bütünlük içinde plan kararlarının değerlendirilmediği hususları belirtilmiştir.



## BASINDA ODAMIZ

30.03.2013 tarihli Günlük Evrensel Gazetesi

30.03.2013 Birgün Gazetesi

ŞEHİR PLANCILARI ODASI GENEL BAŞKANI NECATİ UYAR:

# Yerel yönetimler sınıfta kalıyor

**T**MMOB Şehir Plancıları Odası (ŞPO) Genel Başkanı Necati Uyar, 2009 yerel seçimlerinden bu yana geçen sürede yerel yönetimlerin başarısız olduğunu ve kalan bir yıllık süreyi de benzer biçimde tüketmeleri durumunda sınıfta kalmanın kaçınılmaz olduğunu ifade etti.

Yerel seçimlere bir yıl kala yerel yönetimlerin faaliyetleri konusunda değerlendirmede bulunan ŞPO Genel Başkanı Necati Uyar, önümüzdeki yıl gerçekleştirilecek olan seçimlerle birlikte yerel yönetim sisteminde de değişiklik olacağını ve belde belediyelerinin birleşiminin kapatılacağını hatırlattı. Uyar, belde belediyelerinin kadro, donanım ve ekonomik koşullar açısından yeterli hizmet veremediğini, bu belediyelerin kapatılmasıyla da hizmet kalitesinde bir artış beklenişinin dile getirildiğini belirtti. Uyar, "Seçim sonrasında gelecek günlerin geçmişin yetersiz belediye hizmetlerinin arandığı günlerle dönüşmesi de büyük olasılık. Geçen dört yıllık süre içinde kentlerimizde bir önceki dönem



Necati Uyar

## 'KENTSEL DÖNÜŞÜM BELEDİYELERİN RANT OYUNCAĞI'

**VAN** depreminin travmasının sürdüğü ortamda yapılan yasal düzenlemelerle kentsel dönüşüm kararları alındığını belirten Uyar, bu kararların belediyelerin yeni rant oyuncağına dönüştüğünü altını çizdi. Uyar, Samsun Canik'te yaşanan afeti hatırlatarak, "Canik'te yaşananlar, bu yerel yönetim döneminin yüz karası uygulamalarından biri olarak öne çıkmıştır" dedi. Uyar, muhalefete mensup belediye başkanlarının kesinti-

siz mufettiş incelemelerinden yakındığını öne sürerken, iktidara mensup belediyelerde benzer durumların gözlenmediğine dikkat çekti. Uyar, "Bu belediyelerde denetimlerin gereği gibi yapılmaması, imar ve planlama yolsuzlukları konusunda bu belediyeleri daha da cesaretlendirmiştir" ifadelerini kullandı. Uyar, belediyelerin geride kalan dört yıllık görevlerinde var olan tablonun başarısızlık olduğunu belirtti.

giderilmesi açısından önemli adımları atılmaması, sorunların büyüyerek devam ediyor olması, geçmişte yapılan hataların ısrarla sürdürülüyor olması, bazı yetkililerin yolsuzluk araçları olarak kullanılmasından vazgeçilmeyen olması geleceğe ilişkin umutlarımızı karartıyor" dedi. Geçen dört yıl boyunca be-

lerine yönelik yatırımların kısılması kaldığını belirten Uyar, başta Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin Ulaştırma Bakanlığı'na devrettiği metro inşaatı olmak üzere metro yatırımları konusunda belediyelerin sınıfta kaldığını ifade etti. Uyar, belediyelerin ulaşım konusunda aldığı kararları yaşama

uzak atgeçit yatırımları ve telefonik girişimleri ile halkı oyaladığına dikkat çekti. Otopark konusundaki sorunların çözümünü olmadığını ifade eden Uyar, "Kent merkezinde araçlarına park yeri arayanlar, sokak aralarında otopark mafyası ile baş başa bırakılmıştır" dedi.

## TMMOB: Belediyelerin karnesi kötü

**TMMOB** Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı Necati Uyar, yerel seçimlere dünden itibaren tam bir yıl kaldığını belirterek, belediyelerin geçmiş dönemde yaptıklarını değerlendirdi. Pekçok belediyenin "rantın yönlendirilmesinde ve paylaşılmasında" elde ettiği başarıyı hizmette gösteremediğini ifade eden Uyar, "Beş yıllık görev dönemlerinin son bir yılına giren yerel yönetimlerimiz açısından var olan tablo tam anlamıyla başarısızlıktır" dedi.

Uyar, "Görev dönemlerinin 4 yılını tamamlayan yerel yönetimlerimiz kalan 1 yıllık süreyi de benzer biçimde tüketmeleri durumunda sınıfta kalmak kaçınılmaz görünüyor" dedi.

Uyar, bazı belediyelerin plan kararlarından bağımsız şekilde kentlerin kültürel değerlerini bozan projeler de yürüttüğünü savundu ve kentlerde yaşanan alt yapı problemlerine dikkat çekti. **ANKA**

23.04.2013 tarihli Yarın Dergisi

# Ankara Kent Merkezi'nin Dönüşümü ÇSM'de tartışıldı

## HABER MERKEZİ

TMMOB Şehir Plancıları Odasında düzenlenen Ankara Kent Merkezi'nin geçmişi, bugünü ve geleceğinin ele alındığı panelde, Ankara kent merkezinin tarihsel süreç içindeki dönüşümü, bugünü ve yarını ele alındı. Oda Başkanı Necati Uyar'ın açılış konuşmasını yaptığı panel, 3 oturum ve sergiler içerecek biçimde tüm gün sürdü.

Doç. Dr. Çağatay Keskinok (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü), Ömer Kural (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü), Dr. Buğra Gökçe (Çankaya Belediye Başkan Yardımcısı), Araş. Gör. Berk Kesim (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü), Yrd. Doç. Dr. Savaş Zafer Şahin (Atılım Ün. Siyaset Bilimi ve Kamu Yönetimi'nin katıldığı paneller serisinin ilkinde Ankara Kent Merke-

zi'nin Erken Cumhuriyet Döneminde Günümüze Planlanması; uygulamaları ve bugünkü sorunları ele alındı.

Doç. Dr. Çağatay Keskinok yönettiği panelde Çankaya Belediye Başkan Yardımcısı Dr. Buğra Gökçe, Dr. Ömer Kural, Yrd. Doç. Dr. S. Zafer Şahin ile Araş. Gör. Berk Kesim birer sunuş yaptılar.

Tarihi kent merkezi Ulus'un yanı sıra Kızılay ve Tunalı Hilmi bölgesi gibi Ankara'da kent merkezi özelliği taşıyan bölgelerinin bir çöküş yaşamakta olduğu konusunda ortaklaşan panelde, Çankaya Belediye Başkan Yardımcısı Dr. Buğra Gökçe bu durumun bir nedeninin iletişim alanındaki gelişmelerin ve ekonomik etkinlik biçimindeki değişimlerin sonucu olarak merkezi iş alanları kavramının esneklenmesinin bir ürünü olduğunu

vurgularken, diğer önemli etkenin de neo-liberal siyasetin ulaşım, alışveriş merkezi yerleşimi vb bilinçli ve iradi politikaları olduğunu vurguladı.

Kent merkezlerinin kent kültürünün oluşmasında ve yaygınlaşmasında çok önemli bir rol üstlendiğine dikkat çekilen panelde, kent merkezlerinin çöküş yaşamalarının kent kültürü ve kentlilik bilinci açısından da olumsuz sonuçlara kaynaklık ettiğinin altı çizildi. Konuşmacılar kent merkezindeki çöküşe karşı kayıtsız kalınmasında siyasi iktidarın kentin yüzüye ilişkilerin yaşadığı ve örgütlendiği mekanlara karşı olumsuz bir siyasi yaklaşıma sahip olması kadar, kentsel dönüşüm politikaları aracılığıyla büyük bir ekonomik rant yaratılması gibi ekonomik faktörlerinde önemli olduğu konusunda ortaklaşmalar.

## ŞUBELERDEN HABERLER

### ANKARA ŞUBE

#### PANEL; ANKARA KENT MERKEZİ'NİN DÖNÜŞÜMÜ: GEÇMİŞ - BUGÜN - GELECEK

Çankaya Belediyesi Çağdaş Sanatlar Merkezi'nde düzenlediğimiz etkinlikte, Ankara Kent Merkezi'nin tarihsel süreç içerisindeki dönüşümü, bugünü ve yarını tartışıldı. Panelde; Ankara'nın kent merkezi özelliği taşıyan mekânlarının çökmekte olduğu, kent merkezlerinin kent kültürü oluşturmada önemli bir rol üstlendiği, kent merkezlerine uygulanan politikaların olumsuz siyasi yaklaşımların olması ve kentsel dönüşüm politikalarıyla büyük bir kentsel rantın oluşturulduğu konuları vurgulandı.

Şehir Plancıları Odası Başkanı Necati Uyar ve Ankara Şube Başkanımız Orhan Sarıaltun'un açılış konuşmalarıyla başlayan etkinliğin 1. oturumunda, Doç. Dr. Çağatay Keskinok (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü), Ömer Kural (Şehir Plancısı, ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü), Dr. Buğra Gökçe (Şehir Plancısı, Çankaya Belediye Başkan Yardımcısı), Araş. Gör. Berk Kesim (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü) ve Yard. Doç. Dr. Savaş Zafer Şahin (Atılım Ün. Siyaset Bilimi ve Kamu Yönetimi) tarafından, Ankara Kent Merkezi'nin erken Cumhuriyet Dönemi'nden günümüze planlanması, uygulamaları ve sorunları ele alındı.

2. oturumunda, Doç. Dr. Serap Kayası (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü), Dr. Turgay Ateş (Şehir Plancısı, AÜ Peyzaj Mimarlığı Bölümü), Doç. Dr. Özge Y. Ercoşkun (GÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü), Dr. Burcu Çıngı Özüduru (GÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü), Doç. Dr. Feyzan Erkip (Bilkent Ün., İç Mimarlık ve Çevre Tasarımı Bölümü) ve Doç. Dr.



Feyzan Erkip (Bilkent Ün., İç Mimarlık ve Çevre Tasarımı Bölümü) tarafından, Ankara Kent Merkezi'nin fonksiyonel değerlendirmesi yapılarak kamusal ve özel alanlar, alış-veriş mekânları, yayalar ve yaya mekânları ele alındı.

3. oturumunda ise, Prof. Dr. Baykan Günay (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü) öncülüğünde, 2010-2011 eğitim döneminde, ODTÜ Kentsel Tasarım Stüdyosu öğrencileri tarafından (yapılan) "Analiz ve Tasarımlarla Yeniden Kızılay; Kızılay Üzerine Ütopya" çalışmasının detaylarına yer verildi. Kapanış kokteyliyle birlikte "Analiz ve Tasarımlarla Yeniden Kızılay; Kızılay Üzerine Ütopya" çalışması sergilendi.



#### ENGELLİ KOMİSYONU KURULDU



Her birey sağlıklı ve yaşanabilir bir kentsel çevrede, kent kaynaklarından eşit bir biçimde yararlanma hakkına sahiptir. Ne var ki, geliştirilmiş bütün planlama ilke ve kurallarına rağmen kentlerimiz, bireylerin yaşam düzeylerini yükselten mekânlar yaratmaktan uzaktır. Gelişen bu olumsuz şehirleşme hareketlerinden en fazla etkilenen kesim ise kentte yaşayan engelli bireylerdir. Ülkemizin de altında imzasının bulunduğu Birleşmiş Milletler Engelli Hakları Sözleşmesi'nin Eki olan İhtiyari Protokolü'nün hala onay-



lanmamış olması ve protokolün iç hukuk metni haline getirilmemiş olması nedeniyle, kentlerin geleceklerini şekillendiren imar planları da engelli bireylerin kent hakkını gözeten ayrıntılı hükümler içermekten uzaktır.

TMMOB Şehir Plancıları Odası olarak, ülkemizde kentleşme süreçlerini yeniden şekillendirme çalışmalarını sürdürürken, bireylerin kent kaynaklarına rahatça ulaşmasını sağlamak amacıyla yeni bir çalışma başlatmış bulunmaktayız.

Bu çalışma kapsamında Odamız Ankara Şubesi bünyesinde "TMMOB Şehir Plancıları Odası Engelli Komisyonu" kurulmuştur. Komisyon her bireyin, kent kaynaklarına eşit ve sağlıklı bir biçimde ulaşmasını sağlayacak düzenlemeleri hayata geçirebilmek için ilgili yasa ve yönetmelikleri değerlendirmeyi hedeflemektedir.

Komisyonun ilk toplantısı 25.04.2013 tarihinde, Odamız Ankara Şubesi'nin Kemal Sarp Toplantı Salonu'nda gerçekleştirilmiştir.

Tüm meslektaşlarımız, komisyonumuzun doğal üyesidir.

UNUTMAYALIM "HER BİREY BİR ENGELLİ ADAYIDIR"

## BASIN AÇIKLAMALARI

### TEKNİK GEZİ; ANKARA KALESİ VE HAMAMÖNÜ

Ankara'nın ilk kent merkezi olan Ulus'ta yer alan Ankara Kalesi ve çevresindeki yapıları incelemek, tarihi dokuyu tanımak ve günümüzde gerçekleştiren Hamamönü Kentsel Tasarım ve Sağlıklaştırma Projesi'yle gelen son noktayı görmek amacıyla teknik gezi düzenlenmiştir.



### “ARTIK CANIMIZ DA TEHLİKEDE”

15.03.2013

Ankara'da Yukarı Dikmen Vadisi'nde, 14 Mart günü gerçekleştirilen yıkım saldırılarını, Ankara İl Koordinasyon Kurulu bileşeni olarak kınıyoruz.

Halkın onuru ve barınma hakkı için direnen Dikmen Vadisi halkının yanındayız!

Yaşasın Vadi Halkının Onurlu Direnişi!

### ARTIK CANIMIZ DA TEHLİKEDE!

Ankara'da Yukarı Dikmen Vadisi'nde yıkım saldırıları sistematik mafyatik biçimlerle devam ediyor. Ankara Büyükşehir Belediyesi yedi yıldır yıkamadığı Yukarı Dikmen Vadisi için ihale açarak yıkım işlerini taşeron bir şirkete devretmişti. Yıkım işleri ihale edilen Dikmen Vadisi'ne 12 Şubat 2013 sabahı özel güvenlikleriyle, silah, bıçak ve sopalarıyla gelen taşeron şirket, Dikmen halkının meşru direnişiyle geri çekilmek zorunda kalmıştı. İhaleyi alan taşeron şirket, Dikmen Vadisi'ne 14 Mart 2013 sabahında ikinci kez, av tüfekleri, sayıca kalabalık adamları ve sopalarıyla geldi. Şirket yetkilileri ve çalışanları tarafından birden fazla tüfeğin büyük bir rahatlıkla halkın üzerine doğru patlatıldığı, ellerinde sopalarla gerçekleştirme girişiminde buldukları yıkım saldırısında Dikmen halkı nefsi müdafaa yaparak saldırıyı püskürttü.

Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından uzun zamandan beri tehditler, süre vermeler, tedirgin edici ve yıldırıcı politikalarla gözdağı verilen ve her türlü araçla şiddet uygulanan Vadi halkı, sadece insanca koşullarda barınma hakkını istemektedir. Rant isteğini hiçbir şekilde gizlemeyen Büyükşehir Belediyesi'nin ve onun taşeron şirketinin gerçekleştirdiği mafyatik müdahale-

ler kabul edilemez. Bu düşmanca siyasetin çıkış yolu yoktur. Büyükşehir Belediyesi halkın üstüne 'mafyatik' şirketlerini salmak yerine halkın barınma sorununu insani koşullarla çözmenin yolunu düşünmelidir.

Bu olay açıkça ortaya koymaktadır ki; yedi yıldır evleri için, hayatları için direnen Dikmen halkına karşı Büyükşehir Belediyesi Dikmen'de rant uğruna bir kıyım yaratmaktan hatta kan dökmekten bile çekinmemektedir.

Buna karşı TMMOB Ankara İKK olarak biz, uzun yıllardır barınma mücadelesi yürüten Dikmen halkının can güvenliğine karşı gerçekleşen bu tarz mafyatik müdahaleleri ve buna yol veren Büyükşehir Belediyesi'ni şiddetle kınıyoruz. Öte yandan basının haberi sorgulamadan, yanlış ve manipüle etme amaçlı servis ederek kamuoyunu yanlış bilgilendirmesine de dikkati çekmek istiyoruz. Ayrıca 'mafya' ile halkı karşı karşıya getirenler, Dikmen halkının açıktan can güvenliğini tehdit eden saldırı girişimlerinde bulunanlar ve bu girişimlere 'çanak tutanlar' hakkında gerekli işlemlerin yapılması için ilgilileri bir kez daha göreve davet ediyoruz.

Dikmen halkı yalnız değildir. Dikmen halkının yanında olduğumuzu bir kez daha kamuoyuna duyuruyoruz.

**TMMOB ANKARA İL KOORDİNASYON KURULU**

## YARGI GÜNDEMİ

### DEVAM EDEN DAVALAR

### GÖLBAŞI GÜNEYKENT GELİŞİM PROJESİ 4.ETAP PLANI İPTAL EDİLDİ

T.T 12.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2009 gün ve 1165 sayılı kararı ile onaylanan "Gölbaşı İlçesi Güneykent Gelişim Projesi 4. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 05.08.2010 tarihinde açtığımız, Ankara 3. İdare Mahkemesi 2010/1350 Esas Nolu davamızda işlemin iptali kararı bildirilmiştir.

### KUZEY İSALE HATTI KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM ALANI SUSUZ ETAP PLANLARI İPTAL EDİLDİ

T.T 12.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.02.2011 gün ve 540 sayılı kararı ile onaylanan "1/5000 ölçekli

Kuzey İsale Hattı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı İstanbul Yolu Doğusunu Oluşturan Birleştirilmiş (Susuz) Etabına Ait 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"nin öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 27.05.2011 tarihinde açtığımız, Ankara 12. İdare Mahkemesi 2011/2129 Esas Nolu davamızda dava konusu alana ilişkin yeni bir plan değişikliği yapıldığından işlemin iptali kararı bildirilmiştir.

### GÖLBAŞI VE BALA KIZILIRMAK İVEDİK ASKİ İSALE HATTINA İLİŞKİN PLANIN YÜRÜTMESİ DURDURULDU

T.T. 12.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.10.2011 gün ve 3032 sayılı kararıyla onaylanan "Yenimahalle-Etimesgut-Gölbaşı ve Bala İlçeleri Kızılırmak İvedik ASKİ İsale Hattı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin uygulayıcı idari işlem olarak; Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.09.2011 gün ve 2765 sayılı kararıyla onaylanan "Yenimahalle-Etimesgut-Gölbaşı ve Bala İlçeleri Kızılırmak İvedik ASKİ İsale Hattı 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin düzenleyici idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben ip-

tali istemi ile 14.03.2012 tarihinde açtığımız Ankara 4. İdare Mahkemesi 2012/457 Esas Nolu davamızda işlemin yürütmesinin durdurulması kararı bildirilmiştir.

### SINCAN YENİPEÇENEK VE ÇİÇEKTEPE MAHALLERİNE İLİŞKİN PLAN İPTAL EDİLDİ

T.T. 12.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2012 gün ve 56 sayılı kararı ile onaylanan, "Sincan İlçesi, Yenipeçenek ve Çiçektepe Mahalleleri sınırları içerisinde muhtelif parsellere ilişkin 1/25000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri"nin öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 11.05.2012 tarihinde açtığımız Ankara 15. İdare Mahkemesi 2012/881 Esas Nolu davamızda işlemin iptali kararı bildirilmiştir.

### GÜNEYKENT KENTSEL GELİŞİM BÖLGESİ 1/25000 PLANI İPTAL EDİLDİ

T.T 14.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.07.2011 gün ve 2179 sayılı kararı ile onaylanan "Gölbaşı Kentsel



Gelişim Bölgesi 1/25.000 Ölçekli Güneykent (Tuluntaş-Koparan-Hacılar) 2023 Başkent Nazım İmar Planı Revizyonu'nun öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 24.10.2011 tarihinde açtığımız, Ankara 16. İdare Mahkemesi 2011/2128 Esas Nolu davamızda işlemin iptali kararı bildirilmiştir.

## GÜNEYKENT KENTSEL GELİŞİM BÖLGESİ 1/5000 PLANI İPTAL EDİLDİ

T.T. 14.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.07.2011 gün ve 2181 sayılı kararı ile onaylanan "Gölbaşı İlçesi, Güneykent (Tuluntaş-Koparan-Hacılar) Kentsel Gelişim Bölgesi 3. Etap 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Etap Sınırı Değişikliği"nin öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 24.10.2011 tarihinde açtığımız, Ankara 16. İdare Mahkemesi 2012/45 Esas Nolu davamızda işlemin iptali kararı bildirilmiştir.

## TAŞPINAR AĞAÇLANDIRILACAK ALAN 1. BÖLGEYE AİT 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İPTAL EDİLDİ

T.T. 19.02.2013

Çevre ve Orman Bakanlığı Özel Çevre Koruma Kurulu'nun 22/2011 arşiv nolu kararı ile onaylanan "Gölbaşı/Taşpınar Ağaçlandırılacak Alan 1. Bölgeye ait 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı"nın uygulayıcı idari işlem olarak ve bu işlemin dayanağı olan ve bu dava konusu 1/5000 ölçekli planı meşru hale getiren ve Ağaçlandırılacak Alanların düşük yoğunluklu yerleşime açılmasına imkan sağlayan "1/25.000 ölçekli Gölbaşı Özel Çevre

Koruma Bölgesi Çevre Düzeni Planı" plan hükmünün düzenleyici idari işlem olarak öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 17.07.2011 tarihinde açtığımız Ankara 14. İdare Mahkemesi 2011/1396 Esas Nolu davamızda işlemin iptali bildirilmiştir.

## ERYAMAN 46402 ADA 2,3,4 PARSELLER NAZIM İMAR PLANI İPTAL EDİLDİ

T.T. 19.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.12.2011 gün ve 3728 sayılı kararı ile onaylanan, Etimesgut İlçesi Eryaman Mahallesi 46402 ada 2, 3 ve 4 sayılı parsellerin tevhid edilerek kullanım alanı kararı ve toplam inşaat alanının değiştirilmesine ilişkin (Eryaman Konut Altı Ticaret) "1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği"nin öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 26.03.2012 tarihinde açtığımız Ankara 3. İdare Mahkemesi 2012/552 Esas Nolu davamızda işlemin iptali bildirilmiştir.

## AKÇALI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE İLİŞKİN PLANIN YÜRÜTMESİ DURDURULDU

T.T. 19.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2012 tarih ve 637 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin (Akçalı 1/5000) öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 13.08.2012 tarihinde açtığımız Ankara 8. İdare Mahkemesi 2012/1479 Esas Nolu davamızda işlemin yürütmesinin durdurulması kararı bildirilmiştir.

## YENİMAHALLE 15291 ADA 1 PARSELE İLİŞKİN PLANIN YÜRÜTMESİ DURDURULDU

T.T. 19.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2012 gün ve 1854 sayılı kararı ile tadilen onaylanan, "Yeni-mahalle İlçesi 15291 ada 1 sayılı parsel ile ilişkili 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği"nin öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 13.08.2012 tarihinde açtığımız Ankara 8. İdare Mahkemesi 2012/1479 Esas Nolu davamızda işlemin yürütmesinin durdurulması kararı bildirilmiştir.

## EMNİYET GENEL MÜDÜRLÜĞÜ HAVA HAREKÂT MERKEZİ NAZIM İMAR PLANIN YÜRÜTMESİ DURDURULDU

T.T. 25.02.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2012 gün ve 147 sayılı kararı ile onaylanan "Emniyet Genel Müdürlüğü Uluslar arası Polis Hava Harekât Merkezi Projesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı"nın öncelikle yürütmesinin durdurulması ve takiben iptali istemi ile 02.05.2012 tarihinde açtığımız Ankara 2. İdare Mahkemesi 2012/781 Esas Nolu davamızda işlemin yürütmesinin durdurulması kararı bildirilmiştir.

## GÜNEYPARK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI SINIRININ YÜRÜTMESİ DURDURULDU

T.T. 22.03.2013)

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2010 gün ve 2196 sayılı

kararı ile onaylanan “1/5000 Ölçekli Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırı”nın öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 25.10.2010 tarihinde açtığımız, Danıştay 6. Daire Başkanlığı 2012/1196 Esas Nolu davamızda yürütmeyi durdurma kararı bildirilmiştir.

## YENİGÜNEYPARK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI 1/5000 VE 1/1000 ÖLÇEKLİ İMAR PLANI REVİZYONU'NUN YÜRÜTMESİ DURDURULDU

T.T 22.03.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2010 gün ve 2495 sayılı kararı ile onaylanan “Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonları”nın öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 10.12.2010 tarihinde açtığımız, Danıştay 6. Daire Başkanlığı 2011/9112 Esas Nolu davamızda yürütmeyi durdurma kararı bildirilmiştir.

## YENİGÜNEYPARK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI'NA AİT 2011 YILI NAZIM İMAR PLANININ YÜRÜTMESİ DURDURULDU

T.T 22.03.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2011 gün ve 802 sayılı kararının ve bu karar ile onaylanan “Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı”nın öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben

iptali istemi ile 17.06.2011 tarihinde açtığımız, Danıştay 6. Daire Başkanlığı 2011/9113 Esas Nolu davamızda yürütmeyi durdurma kararı bildirilmiştir.

## YENİGÜNEYPARK KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANININ YÜRÜTMESİ DURDURULDU

T.T 22.03.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.03.2011 gün ve 802 sayılı kararının ve bu karar ile onaylanan “Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı”nın öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 02.12.2011 tarihinde açtığımız, Danıştay 6. Daire Başkanlığı 2011/2974 Esas Nolu davamızda yürütmeyi durdurma kararı bildirilmiştir.

## ESKİŞEHİR YOLU BALLIKUYUMCU KENTSEL DÖNÜŞÜM VE GELİŞİM PROJE ALANI SINIRI 1/5000 ÖLÇEKLİ PLANIN YÜRÜTMESİ DURDURULDU

T.T 22.03.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2010 gün ve 2201 sayılı kararı ile onaylanan “1/5000 Ölçekli Yenimahalle İlçesi Eskişehir Yolu Ballıkuyumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırı”nın öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 25.10.2010 tarihinde açtığımız, Danıştay 6. Daire Başkanlığı 2012/1448 Esas Nolu davamızda yürütmeyi durdurma kararı bildirilmiştir.

## İNCEK 74 PARSELDE 1/5000 NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İPTAL EDİLDİ

T.T 22.03.2013

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.12.2011 gün ve 3732 sayılı kararı ile onaylanan “Ankara İli Gölbaşı İlçesi İncek tp. 74 parselde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği”nin öncelikle yürütmesinin durdurulması takiben iptali istemi ile 03.04.2012 tarihinde açtığımız, Ankara 15. İdare Mahkemesi 2012/581 Esas Nolu davamızda bilirkişi raporuna göre yürütmeyi durdurma kararı verilmeden doğrudan iptal kararı bildirilmiştir.

## YENİ AÇILAN DAVALAR

Açıkça üst ölçekli planın stratejileri, temel ilkeleri ile plan karar ve hükümlerine aykırı olduğu, imar planı değişikliklerinin bütün olarak imar mevzuatına, kamu yararına, şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına aykırı olduğu; Plan Değişikliği “parsele özel” veya “kişiyeye özel” bir değişiklik niteliği taşıdığından, mevzuata ve kamu yararına açıkça aykırı olduğu, dava konusu İmar Planı Değişikliklerinin gerekçeleri bilimsel, nesnel ve teknik olarak ortaya konmadığı, sosyal donatı dengesini bozan nitelikte, “Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik” hükümlerine aykırı olarak tanımsız ve belirsiz İmar planı değişiklikleri yapıldığı ve açıkça mevzuata, kamu yararına, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına aykırı olduğu gibi gerekçelerin tamamı veya bir kısmını içermeleri sebebiyle;

- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2012 gün ve 1855 sayılı kararı ile tadilen onaylanan, Yenimahalle İlçesi 63599 ada 1 ve 63603 ada 2 sayılı parsellerin “Konut” kullanımından “Konut+ Ticaret” kullanımına dönüştürülme-





- sine ve inşaat emsalinin E:0.65'den E:2.00'ye çıkarılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinde, "4" nolu plan notunun düzeltilmesine ait Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.11.2012 gün ve 1985 sayılı kararı ile onanlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği'ne 11.03.2013 tarihinde,
- Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.11.2012 tarih ve 1986 sayılı kararı ile onaylanan Bağlum Merkez etap ve çevresi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine, 13.03.2013 tarihinde,
  - Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2012 gün ve 1384 sayılı kararı ile onaylanan, Yenimahalle İlçesi, Batıkent İnönü Mahallesi, 1695. cadde üzerinde bulunan 15175, 15174, 15173, 15171, 15276, 61011, 14706, 14707, 14708, 14709, 16205, 16204, 16203, 16242, 16240, 16239, 16192, 16189, 16188, 16186, 16183, 16182, 16181, 16180, 14946 adalar ile 1695. cadde arasında kalan Park Alanlarının Büyükşehir Bölge Park Alanına dönüştürülmesine ilişkin, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine, 19.03.2013 tarihinde,
  - Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.11.2012 gün ve 2003 sayılı kararı ile onaylanan, Çankaya İlçesi Çukurambar 25001 ada , 27526 ada 1 nolu parsel, 27527 ada 1 nolu parsel ile 27550 ada 1 nolu parselde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine, 22.03.2013 tarihinde,
  - Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 28.11.2012 gün ve 1990 sayılı kararı ile onaylanan, Etimesgut Yeşilova Mahallesinde bulunan 47472/1 ve 47473/1 ada/parsellerin tevhid edilerek yapılaşma koşullarının ve kullanımlarının yeniden belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine, 22.03.2013 tarihinde,
  - Çankaya İlçesi, Dikmen Vadisi 1. Ve 2. Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına ilişkin Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2012 tarih ve 2194 sayılı ka-

rarı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notları değişikliğine, 28.03.2013 tarihinde,

- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2012 gün ve 2128 sayılı kararı ile onaylanan "Etimesgut İlçesi, Bahçekapı Mahallesi AOÇ tp.3301 ada 1 ve 3245 ada 2 nolu parsellerin geri dönüşümüne ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı"na,
- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2012 gün ve 2212 sayılı kararı ile onaylanan "Ankara İli Çankaya İlçesi Çavundur Mahallesi Uluslar arası Ticaret Merkezi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği"ne, 03.04.2013 tarihinde,
- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 14.12.2012 gün ve 2195 sayılı kararı ile onaylanan, Yeni Güneypark Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanına yönelik "1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu" ve "1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu"na, 04.04.2013 tarihinde,
- Çankaya İlçesi 29096 ada 6 nolu parselde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2012 gün ve 1511 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerine askı süresi içinde yapılan itiraza ilişkin, 29096 ada 6 nolu parsel ve güneyinde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2012 gün ve 2188 sayılı kararı ile onaylanan, 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerine, 08.04.2013 tarihinde,
- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2012 gün ve 2093 sayılı kararı ile onaylanan Sincan İlçesi Temelli OSB alanı 1/25000 ölçekli imar plan değişikliğine,
- Çankaya İlçesi 29096 ada 6 nolu parselde Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.09.2012 gün ve 1511 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerine askı süresi içinde yapılan itiraza ilişkin, 29096 ada 6 nolu parsel ve güneyinde Ankara

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2012 gün ve 2188 sayılı kararı ile onaylanan, 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerine 03.04.2013 tarihinde,

- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2012 gün ve 2129 sayılı kararı ile onaylanan, "Kızıllırmak İvedik İsale Hattı Mahmatlı Etabına ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı" değişikliğine 16.04.2013 tarihinde,
- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2012 gün ve 2201 sayılı kararı ile onaylanan, Çankaya İlçesi Karakusunlar Kd.7490,7492 nolu parseller Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı Sınırına 18.04.2013 tarihinde,
- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2012 tarih ve 2210 sayılı kararı ile onaylanan Çankaya İlçesi, Dikmen Vadisi 1. Ve 2. Etap Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 16571 adaya ait 1/1000 ölçekli uygulama imar ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine 22.04.2013 tarihinde,
- Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.10.2012 gün ve 1854 sayılı kararı ile tadilen onaylanan, Yenimahalle İlçesi 15291 ada 1 sayılı parselde Nazım İmar Planı Değişikliğine ilan sürecinde yapılan itirazın kısmen kabulüne ilişkin, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2013 gün ve 173 sayılı kararı ile onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine 29.04.2013 tarihinde, dava açılmıştır.

## ŞUBE GÜNCESİ

- 28 Mart 2013 tarihinde TRT Ankara Radyosu'nda "Kent ve Yaşam" programına Ankara Şube Başkanımız Orhan Sarıaltun "Ankara Kent Merkezi" konusunda canlı yayın konuğu olmuştur.
- 20 Nisan Cumartesi tarihinde TRT Ankara Radyosu'nda "Gecenin İçinden" programına Ankara Şube Başkanımız Orhan Sarıaltun "Kentsel Dönüşüm Uygulamaları" konusunda canlı yayın konuğu olmuştur.

# Atatürk Orman Çiftliği imar planı değişikliği onaylandı

Özelleştirme Yüksek Kurulu (ÖYK), Atatürk Orman Çiftliği sınırlarındaki toplam yüzölçümü 91 bin 195 metrekare olan alanın imar planı değişikliğini onayladı

Resmî Gazete'nin dünkü sayısında yayımlanan ÖYK kararlarına göre, Atatürk Orman Çiftliği sınırlarında yer alan mülkiyeti Gayrimenkul AŞ ait toplam yüzölçümleri 91 bin 195 metrekare olan 2100 ada 23 nolu parsel ile 12752/12755 hissesi Gayrimenkul AŞ'ye, 15/63775 hissesi TCDD'ye ait 2 bin 100 ada 24 numaralı parsel için "Resmî Kurum Alanı (Emsal: 0,50, Hmax:10,50 metre), TCDD Kamulaştırma Alanı ve Yol" fonksiyonu önerilmesine ilişkin Özelleştirme İdaresi Başkanlığı (ÖİB) tarafından hazırlanan, 1/10000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1. Derece Doğal ve Tarihi Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği, 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planını onaylanması kararlaştırıldı. Onaylanan imar planlarının yayımlanmasının ardından bilgi ve gereği için Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığı ve Etimesgut Belediye Başkanlığı'na gönderilmesine de karar verildi.

Çevre ve Orman Bakanlığı binasının yakınında bulunan yaklaşık altı hektarlık Atatürk Orman Çiftliği arazisinin Bakanlar Kurulu'na kentsel dönüşüm alanı ilan edilmesi tepkilere neden olmuştu. AA



## ATATÜRK ORMAN ÇİFTLİĞİ'NİN TARİHİ

Mustafa Kemal Atatürk, tamamını kendi parasıyla aldığı bu çiftliği 1925-1937 yıllarında kendisi yönetti. Bu araziyi 11.06.1937 tarihinde Hazine'ye hediye etti. 1939-1983 (44 yıl) yıllarında çıkarılan 9 yasa, Devlet Ziraat İşletmeleri Kurumu Yönetim Kurulu Kararları ve yargı kararlarıyla satılan AOÇ arazisi, yaklaşık 22 bin dönümdü. Atatürk Orman Çiftliği 13.10.1938 yılında Devlet Ziraat İşletmesi Kurumu'na bağlandı. 28.02.1950 tarihine kadar 12 yıl bu statüde işletilen çiftlik, 01.03.1950 tarihinde Devlet Üretme Çiftlikleri bünyesine alındı. Bundan kısa bir süre sonra da Atatürk'ün vasiyeti doğrultusunda 24.03.1950 tarihinde çıkarılan 5659 Sayılı Kanunla Atatürk Orman Çiftliği bugünkü kimliğine kavuştu.

Atatürk Orman Çiftliği'nin 'kentsel dönüşüm'le parça parça yok edilmesine seyirci kalamayacaklarını belirten Ankaralılar, "AOÇ'ye Dokunma" diyor



Orhan Sarıaltın (Şehir Plancıları Odası Ankara Şube Başkanı): Bu alanlar AOÇ'nin kopartılmaması için parçalanmıştır. Bu kararlar AOÇ'nin parsel parsel satılacağı anlamına gelmektedir. Geçici kararlarla alanlar satılacak ve ülke elimizde kamuya ait bir toprağımız kalmayacak.

Osman Nuri Orhan (Barınma Hakkı Meclisi Basın Sözcüsü): Her türlü



projeyi iktidar gücünü kullanarak kendi istediği yönde yontan AKP, AOÇ'de plan değişiklikleri yapılmasını sağlayarak rantı kendine doğru yontmaya devam etmiştir. Barınma Hakkı Meclisi olarak içinde bulunduğumuz platformlarla bu sürecin takipçisi olacağız ve AKP'nin bu yağma çalışmalarına karşı hak mücadelemizi vermeye devam edeceğiz.

14.03.2013 tarihli Cumhuriyet Ankara Gazetesi

# 'Başkent nefessiz kalacak'



## IKLİM ÖNGEL

TBMM gündeminde beklenen, "Tabiat ve Biyolojik Çeşitliliği Koruma Yasa Tasarısı"nın yasalaşması durumunda, başkentteki pek çok doğa alanı yapılaşmaya açılacak. Tarım Orman İş Sendikası Genel Başkanı Şükrü Durmuş, "Başkent ciğerlerini kaybedip, nefessiz kalma tehlikesiyle karşı karşıya" derken, Doğa Derneği Genel Müdürü Engin Yılmaz, "Tasarı yasalaşırsa, korumak yerine yok edecek" diye konuştu. Tasarı yasalaştığı takdirde, başkentte Atatürk Orman Çiftliği (AOÇ), Kızılcahamam Soğuksu Milli Parkı, Karagöl, Eymir ve Mogan'ın da aralarında bulunduğu Tuz Gölü'ne kadar pek çok alan "kanun yaranı" gereğiyle yapılaşmaya açılacaktır.

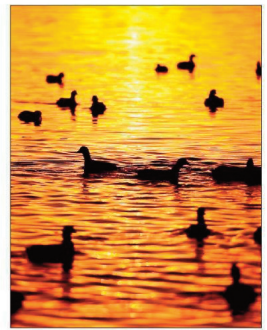
Tarım Orman İş Sendikası Genel Başkanı Durmuş, tasarınnın yasalaşması durumunda, AOÇ'nin tamamında yapılaşma gerçekleştirileceğini kaydetti. Milli park olması nedeniyle Kızılcahamam Soğuksu'da yapılaşmanın yasak olduğunu söyleyen Durmuş, "İnsanlar otel yapmak için bölgeye gelecekler. Bu doğa harikası yerler birer birer peşkeş çekilecek. Eymir ve Mogan'ın yapılaşmamasını öni açılacak. Başkent ciğerlerini kaybedip nefessiz kalma tehlikesiyle karşı karşıya" dedi. Doğa Derneği Genel Müdürü Yılmaz da,

## 'Dava açma sıkıntısına düşecek'

Çehir Plancıları Odası Ankara Şube Başkanı Sarıaltın, "Milli park yapılaşmaya açılıyor" diyerek dava açılmaması için uyarıda bulundu. "İtirazlarımızı her şey karşın yüksek sesle söyleyeceğiz" dedi.

çıkacak" diye konuştu. Meslek odalarının her şey karşın mücadeleye devam edeceğini belirten Sarıaltın, "İtirazlarımızı her şey karşın yüksek sesle söyleyeceğiz" dedi.

Nallıhan Kuş Cenneti, Sarıyar Barajı, Köroğlu Dağları'nın belli noktalarını Tuz Gölü'ne kadar tehlikeye olduğunu bildirdi. Beypazarı'nda nesli tükenen akbabalara, Mogan'daki kuşlara dikkat çekti. "Türkiyede 10 bin endemik bitki türü var ve bunların çoğu Tuz Gölü'nde. Hepsini tehlikeye girecek" diye konuştu. Yılmaz, tasarınnın geri çekilip uzmanlardan oluşan kadroyla, katılmı bir şekilde yeniden hazırlanması gerektiğini kaydetti.





15.03.2013 tarihli Habertürk Ankara Gazetesi

# MANİA'YA YEŞİL IŞIK



Ankara'ya dev gökdelenlerin inşa edilmesinin önünü açan mania hattı düzenlemesi önündeki engel kalktı. Mahkeme, daha önce alınan yürütmeyi durdurma kararını yeniden görüşülmesi için kaldırdı

Meclis tarafından getirilen mania hattı (uçuş güvenliği hattı) düzenlemesiyle ilgili Ankara 10 İdare Mahkemesi tarafından alınan yürütmeyi durdurma istemi kararını yeniden bir karar vermek üzere kaldırdı.

Daha önce mahkemeye takılan Eskişehir ve Konya Yolu'nu 80 kata varan gökdelenlerle donatarak New York'un Manhattan bölgesine benzetme girişimine yeşil ışık yakıldı.

## YETERİNCE DEĞERLENDİRİLMEDİ

Ankara 10 İdare Mahkemesi, Meclis'in 13 Nisan 2012 tarihli düzenlemesini "kamu yararına aykırılık, **sehircilik** ve planlama esaslarına uygun olmadığı, uygulanması halinde telafisi güç veya imkânsız zararlar doğurabilir" bulmuştu. Ancak kararın ardından Büyükşehir, mania hattı düzenlemesiyle ilgili yürütmenin durdurulması isteminin kabulü yönünde Mahkeme'nin 15 Ocak 2013 tarihli kararının kaldırılması için başvuruda bulundu. Bunun üzerine Ankara Bölge İdare Mahkemesi

Fatih KILIC



kilic@hgzgazete.com.tr

1.Kurulu mania hattının bilimsel ve teknik verilere uygun olup olmadığının yeterince değerlendirilmediği kararına vardı. Büyükşehir'in itirazını kabul eden mahkeme kararında şunlara değinildi:

## YENİDEN KEŞİF YENİDEN BİLİRKİŞİ

"Yeterli ve hükme esas alınabilecek nitelikte olmadığı anlaşılan bilirkişi raporuna dayanılarak verilen kararda hukuki isabet bulunmadığından, içinde sivil havacılık uzmanı ya da mania hattının bilimsel ve teknik gerçeklere uygun olarak hazırlanıp hazırlanmadığının denetimini yapabilecek uzman bilirkişinin de katılımıyla yeni bir bilirkişi heyeti oluşturulması suretiyle yerinde yeniden keşif ve bilirkişi incelemesi yaptırılarak düzenlenecek raporun değerlendirilmesinden sonra yürütmenin durdurulması istemi hakkında yeniden karar verilmesi gerekmektedir. Belirtilen nitelikte bir bilirkişi raporu alındıktan sonra, yürütmenin durdurulması istemi hakkında yeniden bir karar vermek üzere kaldırılmasına, oy birliği ile karar verildi."

## Mahkemeye taşınmıştı

TBMMOB Mimarlar Odası ve Ankara şubeleri, Büyükşehir Belediye Meclis'in Etmesgut ve Güvercinlik havaalanlarının mania hattına ilişkin aldığı kararın 13 Nisan 2013 tarihinde mahkemeye taşınmıştı. Ankara 10. İdare Mahkemesi mania kararının yürütmesini 'sehircilik ilkelere', planlama esasları ve kamu yararına aykırı olduğu' gerekçesiyle durdurmuştu.

30.03.2013 tarihli Evrensel Gazetesi

## Ankara taşeronlar karşı alanlarda

**PETROL-İŞ** Sendikası bu yıl işçi sınıfının 'Uluslararası Birlik, Mücadele ve Dayanışma Günü' olan 1 Mayıs'ta 'Taşeron'a Hayır' sloganıyla meydanlarda olacak.

Petrol-İş Ankara Şube Başkanı Şuayip Gül, yarın herkesi taşeronlara karşı birlikte söz söylemek için Sıhhiye'de yapılacak mitinge çağırdı. Hükümetin gündeminde olan taşeron yasası ile kadrolu çalışmanın olanaksız hale getirildiğini belirten Gül, "Tek çalışma biçimi olarak hükümsüzlüğün, yasadandan kaçısını aracı olan taşeronluk kurumunu dayatılmaktadır" dedi. Gül, AKP hükümetinin 2013 yılında çalışma hayatına yönelik temel hedeflerinden birisinin de herkesin, taşeron işçisi olarak bir düzenlemeyi hayata geçirmesi olduğunu söyledi.

Gül, sadece taşeronlaşma konusu değil, savaş karşıları barış talebiyle de alanlarda olacaklarını söyledi.

## DEMOKRASİ GÜÇLERİYLE OMUZ OMUZA

TMMOB Makina Mühendisleri Odası Yürütme Kurulu Sekreteri Erçüment Çervatoğlu da yaptığı açıklamada, tüm meslektaşlarını ve vatandaşları 1 Mayıs'ta alanlara çağırdı. **Şehir Plancıları Odası** Yürütme Kurulu da benzer bir çağrıda yaparak, emek, barış, özgürlük ve demokrasi için dost, emek, meslek örgütleri, demokrasi güçleri ile birlikte yan yana, omuz omuza alanlarda olacaklarını açıkladı. (Ankara/EVRENSEL)

29.04.2013 tarihli Evrensel Gazetesi

## Eşitsizlik biyolojik değil, ideolojik

Derya KAYA  
Ankara

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi Kadın Komisyonu, "Toplumsal Cinsiyet Eğitimi" semineri düzenledi. Ankara Üniversitesi Siyaset Bilimi ve Kamu Yönetimi Bölümü öğretim üyesi Prof. Dr. Serpil Sancar'ın konuşmacı olarak katıldığı seminare oda yöneticisi ve üyesi kadınlar katıldı.

Sancar, modernliğin başlama noktasından itibaren tarihsel süreci aile, devlet, toplum, birey açısından ele alarak değerlendirmelerde bulundu. Evlilik kurumuna ilişkin tespitlerde bulunan Sancar, kadının vatanşarda olarak konumunu sorguladı. Cinsiyetin biyolojik farklılıklar üzerinden düşünülmesini eleştiren Sancar, bilimsel olarak hiçbir araştırmanın cinsiyet eşitsizliğini hormonlar ve genler üzerinden açıkla-

madığını söyledi. Biyolojik farklılık denilerek bahsedilmenin aslında ideolojik yorumlar olduğunu altını çizen Sancar, kadın, erkek, genç, yaşlı arasında aslında biyolojik olarak birçok şeyin ortaklığına dikkat çekti. Sancar, sorunun sürekli bir şeyleri cinsiyet gözlüğüyle okuma isteğinden kaynaklı olduğunu ifade etti.

Cumhuriyet'in aile ve annelik odaklı yapısına dikkat çeken Sancar, Cumhuriyetle "kadınlar eşit haklar verildi" görüşünün aslında bir mit olduğunu söyledi. Sancar, Cumhuriyet'in kadın politikasında hiçbir zaman kadın ve erkeğin eşit olmadığını belirterek, İslamcılığın şu an yaptığını ise erkeğin Cumhuriyet dönemi modelini dine bulmaktan başka bir şey olmadığını kaydetti. (Ankara/EVRENSEL)

## 'ANNELİK MODERN BİR İCAT'

17-18. yüzyıllarda işçi mücadelerinin yükseldiği dönemde kadınların mücadelesinde içerisideki yerine dikkat çeken Sancar, o dönemde çok yüksek oranlardaki çocuk ölüm oranlarının işçi sınıfının kendisini ürememe noktasına getirdiğini söyledi. Sancar, bu durumun kadınların evde çocuk bakması düşüncesini geliştirdiğini ve aslında anneliğin modern bir icat olduğunu belirtti. Anayasada yazılan "aile toplumun temelini" maddesini de eleştiren Sancar, toplumun temelini birlikte yaşamaya ilişkin kuralları olduğunu ve ailenin bu ilişkiler içerisinde en sorunlusu olduğunu kaydetti. Nüfus artış politikalarının otoriter faşist devlet politikası olduğunu belirten Sancar, doğurganlığın ciddi bir şey olduğunu ve çocuk doğurganlığını artırmının hedef kitleleri olması gerektiğini söyledi.



30.03.2013 tarihli Cumhuriyet Ankara Gazetesi

AOÇ'ye yapılan Başbakanlık Sarayı'nın ilk fotoğraflarına Cumhuriyet Ankara ulaştı

# İŞTE O SARAY



AOÇ arazisindeki Başbakanlık Sarayı hakkında açılan dava kapsamındaki keşif 1,5 yıl sonra yapılabildi. Keşif kapsamında Mimarlar Odası Ankara Şubesi Başkanı Mehmet Akın, Şehir Plancıları Odası Ankara Şube Başkanı Orhan Sarıaltun'un ilk fotoğraflarını çekti. AOÇ'nin sit derecesinin 1'den 3'e düşürülüp ardından yapılaşmaya açılması ilgilili davanın keşif dönemi yapıldı. Keşif Mimarlar Odası Ankara Şube Başkanı Mehmet Akın, Şehir Plancıları Odası Ankara Şube Başkanı Orhan Sarıaltun'da katıldı. ■ A3'te

17.04.2013 tarihli Başkent Gazetesi

## Başkent'in merkezinde geçmiş, bugün, gelecek

Ankara Kent Merkezi'nin süreç içinde yaşadığı evreler, Çankaya Belediyesi Çağdaş Sanatlar Merkezi'nde masaya yatırılıyor.

Ankara Kent Merkezi'nin geçmişi, bugünü ve geleceğinin ele alınacağı panelde, kent planları, kent merkezi dönüşümünün tarihsel gelişimlerinde doğurduğu olumlu ve olumsuz sonuçları katılımcılar aktaracaklar. 3 oturum halinde gerçekleştirilecek panelin Başkent Ankara'nın merkezi iş alanlarında yaşanan sorunları ortaya çıkarıp farkındalık yaratması anlamında önemli olduğu ilde ediliyor.

Panelde, 1. Oturum Ankara Kent Merkezi'nin Erken Cumhuriyet Döneminden Günümüze Planlanması: Uygulamaları ve Sorunları olurken, 2. Oturum Ankara Kent Merkezi'nin Fonksiyonel Değerlendirilmesi: Kamusal ve Özel Alanlar, Alış-Veriş Mekanları, Yayalar ve Yaya Mekanları ile 3. Oturum Analiz ve Tasarımlarla Yeniden Kızılay; Kızılay Üzerine Ütopyalr baslıkları şeklinde olacak.

Şehir Plancıları Odasında çeşitli yöneticilik görevlerinde de bulunmuş olan, ayrıca yüksek lisans ve doktora tezleri Ankara'nın merkezi iş alanı gelişim süreçleri ile ilgili olan Çankaya Belediye Başkan Yardımcısı Dr. Buğra Gökçe'nin de konuşmacı olarak yer alacağı panelin 1. oturumunu Doç. Dr. Çağatay Keskinok yönetecek. Bu oturumda deneyimli kent plancısı Öner Kırıl ve Yrd. Doç. Dr. S.Zafer Şahin ile Berk Kesim de sunuşlarıyla yer alacaklar. Panelin ikinci oturumu da deneyimli ve uzman meslek adamlarının birikimlerini aktaracakları bir nitelik taşıyor. Ayrıca panelin sonunda, 2010-2011 Kentsel Tasarım Stüdyosu Öğrencileri'nin; Analiz ve Tasarımlarla Kızılay Üzerine Ürettikleri Projelerin Sergisi de yapılacaktır.

Bugün Çağdaş Sanatlar Merkezi'nde gerçekleştirilecek panelin programı ise şöyle;  
Açılış Konuşmaları 10.00-10.30  
Orhan Sarıaltun(TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi Başkanı)  
Necati Uvar (TMMOB Şehir Plancıları

Odası Başkanı)

I. Oturum: 10.30-12.45  
Ankara Kent Merkezi'nin Erken Cumhuriyet Döneminden Günümüze Planlanması; Uygulamaları ve Sorunları

Oturum Başkanı: Doç. Dr. Çağatay Keskinok (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü)

Ömer Kırıl (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü)

Dr. Buğra Gökçe (Çankaya Belediye Başkan Yardımcısı)

Araç. Gör. Berk Kesim (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü)

Yard. Doç. Dr. Savaş Zafer Şahin (Atılım Ün. Siyaset Bilimi ve Kamu Yönetimi)

Tartışma: 12.45 - 13.00

II. Oturum: 13.30 - 15.45

Ankara Kent Merkezi'nin Fonksiyonel Değerlendirilmesi; Kamusal ve Özel Alanlar, Alış-Veriş Mekanları, Yayalar ve Yaya Mekanları

Oturum Başkanı: Doç. Dr. Serap Kayasü (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü)

Dr. Turgay Ateş (Şehir Plancısı, AÜ Peyzaj Mimarlığı Bölümü)

Doç. Dr. Özge Y. Ercoşkun (GÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü)

Dr. Burcu Çıngır Özuduru (GÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü)

Doç. Dr. Feyzan Erkip (Bilkent Ün. İç Mimarlık ve Çevre Tasarımı Bölümü)

Araç. Gör. Yasemin İlkey (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü)

Tartışma: 15.45-16.00

III. Oturum: 16.00 - 17.00

Analiz ve Tasarımlarla Yeniden Kızılay; Kızılay Üzerine Ütopyalr

Prof. Dr. Baykan Günay (ODTÜ, Şehir ve Bölge Planlama Bölümü)

2010-2011 Kentsel Tasarım Stüdyosu Öğrencileri

Sergi Açılış ve Kokteyl: 17.00 - 18.30

2010-2011 Kentsel Tasarım Stüdyosu Öğrencileri'nin; Analiz ve Tasarımlarla Kızılay Üzerine Ürettikleri Projelerin Sergisi

(Baskent)

17.04.2013 tarihli Milliyet Ankara Gazetesi

# Şehir planıcılarından 1 MAYIS ÇAĞIRISI

TMMOB Şehir Plancıları Odası'nın 1 Mayıs İşçi ve Emekçiler Bayramı kutlamaları için yayımladığı duyuruda, "Emeğin sömürülmediği, düşünce ve ifade özgürlüğünün koşulsuz yaşandığı, adaletin ve dayanışmanın hüküm sürdüğü, halkların kardeşçe bir arada olduğu bir gelecek için 1 Mayıs'ta alanlarda olacağız" denildi.

Şehir Plancıları Odası tarafından dün yayımlanan duyuruda şu ifadeler yer aldı:

### 'Omuz omuza alanlardayız'

"Emekten ve demokrasiden yana muhalefete karşı, baskı, yasak, tutuklama ve tecride, emeğin kazanılmış haklarına yönelik saldırılara, işsizliğin ulaştığı kitlesel



boyutlara, yoksulluğa, kuralızsız, güvencesiz, esnek çalışma biçimlerine, taşeronlaşmaya, sendikal hak ihlallerine, düşünce ve ifade özgürlüğüne yönelik girişimlere, kadın cinayetlerine ve toplumsal eşitsizliklere, doğal çevrenin katledilmesine, barınma hakkı ihlallerine, kentlerimizin yağmalanmasına karşı, emek, barış, özgürlük ve demokrasi için, Şehir Plancıları Odası olarak

1 Mayıs işçi sınıfının birlik, mücadele, dayanışma gününde, dost emek-meslek örgütleri ve demokrasi güçleri ile birlikte yan yana, omuz omuza alanlarda olacağız.

### 'Görmezden gelinemez'

Kentlerimizin proje alanlarına parçalandığı, kültürel kimliklerimizin yok sayıldığı, mahalle kültürünün, komşuluğun görmezden geldiği, karar almada rantın tek belirleyici haline geldiği günümüzde, kamunun elinde kalan son arazilerin, köprülerin, 2B arazilerinin, yolların satışına, halkımızın emeğinin görmezden gelinmesine karşı alanlarda olacağız."

■ ANKARA Milliyet



## BURSA ŞUBE ŞUBE GÜNCESESİ

1- Şubemizde 9 Mart 2013 tarihinde Genel Merkez Yönetim kurulu ile birlikte şubemiz yönetim kurulu ortak toplantısı yapıldı. Toplantıya her iki yönetimden de tam katılım gerçekleşti. Yaklaşık 3 saat süren ortak toplantıda öncelikle genel merkez yönetim kurulu gündemleri, sonrasında da Şubemiz yönetim kurulu gündemleri görüşülmüştür.



Ardından tüm üyelerimize açık olan Şubemiz danışma kurulu toplantısı gerçekleştirildi. Toplantıya serbest çalışan Şehir Plancıları katıldı. Toplantıda tescil yenileme döneminde Serbest çalışan Plancıların yaşadıkları sıkıntılar, Gayrimenkul Değerleme işi yapan Serbest Plancılardan tescil yenileme döneminde alınan fatura başına bedelin uygun bir bedelle güncellenmesi, üyelerimizin diğer istek ve önerileri görüşüldü.



2- 20.04.2013 de Şube başkanımız Füsün Uyanık ve Şube saymanı Emir Yılmaz'ın katılımları ile Çanakkale ilinde Danışma Kurulu toplantısı yapıldı. İl temsilcisi Gülseren Yüksek ile üyelerimizden Derya Altınbaş, Selin Sevim, Halil Uyar, Arzu Başaran Uysal, Serkan K. Bayram, Zeki Yılmaz Barış ve Halil Atan'ın katıldığı toplantıda

- Çanakkale ili için mesleki denetim görevlisinin belirlenmesi,
  - Çanakkale ili sınırlarındaki kalan belediyelere MDU ile ilgili bilgilendirme yapılması
  - Balıkesir- Çanakkale 1/100 000 Çevre Düzeni Planı
  - Çanakkale il sınırları içerisinde yapılmış olan, plan aşamasında olan ve yapılması düşünülen termik santraller
  - Çanakkale il sınırları içinde yer alan Milli Park alanları ve Uzun Devreli Gelişim Planlarının takip edilmesi
- gibi konular ele alınmış ve temsilcilik ile Şubemize görev dağılımı yapılarak uygulamaya yönelik kararlar alınmıştır.

## İTİRAZLAR

### ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ BURSA 2020 YILI 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI PLAN NOTLARINDA TARIM ALANLARINA İLİŞKİN YAPILAN DÜZENLEMELERE İTİRAZ ETTİK

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca hazırlanan ve 07.02.2013 tarih ve 191/2175 sayılı Olur'u ile 644 sayılı KHK'nin 7. Maddesi uyarınca onaylanan, Bursa 2020 Yılı 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı mevcut planı 3.25-3.26-3.27-6.2.4-6.2.5 nolu plan hükümlerinde gerekli düzenlemeler yapılmak suretiyle hazırlanan Bursa İli 2020 Yılı 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği, plan askı süresi içinde Şubemizce incelenip değerlendirilmiştir;

- Değişikliğin plan notlarında yapılması ile plan paftasındaki gösterim ile plan notlarındaki tanımlar arasında çelişki meydana gelmiştir. Bu

durumun uygulamada büyük sorunlara yol açacağı,

- plan notlarındaki sınıflandırmanın plan paftası üzerinde karşılığının olmaması, tarım alanlarındaki uygulamada büyük bir kargaşaya yol açacak olması,
- Bursa 2020 Yılı 1/100000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı plan hükümlerinin Genel Hükümler başlığındaki ilk maddesi "5.1. Bu plan, plan kararları, uygulama hükümleri ve plan raporuyla bir bütündür" şeklindeki maddeye aykırılık taşınması
- Değiştirilen plan notları ile yapılaşma koşullarının artırıldığı

gerekçeleriyle Şubemizce 13.04.2013 tarihinde itiraz edilmiştir.

## YARGI GÜNDEMİ

### YENİ AÇILAN DAVALAR

### MUDANYA İLÇESİ ÇAĞRIŞAN- GÖYNÜKLÜ BÖLGESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON NAZIM İMAR PLANI'NA DAVA AÇILMIŞTIR

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.12.2011 tarih ve 1085 sayılı kararıyla onaylanan Çağrıışan-Göynüklü Bölgesi 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Şubemizce incelenmiş,

- 5403 sayılı kanuna aykırı olması
- Plan revizyonuna ilişkin jeolojik etüt raporu bulunmaması
- Plan revizyonun açıklama raporunun çelişkili olması
- Plan revizyonu plan yapımına ait esaslara dair yönetmelik hükümlerine aykırı kararlar taşınması

gerekçeleriyle 01.03.2013 tarihinde yargıya taşınmıştır.

## MUDANYA İLÇESİ 1294 ADA 2 PARSEL İÇİN MÜLK SAHİPLERİ TARAFINDAN AÇILAN DAVAYA MÜDAHİL OLDUK

Mudanya Belediyesi'nin 13.06.2012 tarih ve 143 nolu kararı ile uygun bulunmayan, ancak Bursa Büyükşehir Belediye meclisince 19.07.2012 tarih ve 767 sayılı karar ile uygun bulunan imar planı değişikliğinin iptali talep edilmiş VE mülk sahipleri tarafından açılan 2012/1299 E numaralı dava hakkında davacılar tarafından şubemiz bilgilendirilmiş ve davaya müdahil olunmuştur. Yapılan değişiklikte kıyı bandında bulunan 1294 ada 2 parselde 3 kat olan mevcut imar hakkı 8 kata çıkarılmış, değişiklik ilçe belediyesince uygun görülmediği halde Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylanmıştır.

## ULUDAĞ MİLLİ PARKI ÇOBANKAYA MEVKİİ 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM VE 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANLARI YARGIYA TAŞINDI

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 18.10.2012 gün ve 8308 sayılı oluru ile 644 sayılı KHK'nın 13/A maddesi uyarınca onaylanan Uludağ Milli Parkı Çobankaya Mevkii 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planları askı süresi içinde şubemizce incelendi;

- 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu'na aykırı olması
- Planın ile Milli Park alanı yapılaşmaya açılmış olması

- Planın Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerine aykırı olması

Gerekçeleriyle yasal süresi içerisinde söz konusu planlara şubemizce iptal davası açılmıştır.

## ULUDAĞ MİLLİ PARKI KARABELEN MEVKİİ 1/5000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI NAZIM VE 1/1000 ÖLÇEKLİ KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANLARI YARGIYA TAŞINDI

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 18.10.2012 gün ve 8308 sayılı oluru ile 644 sayılı KHK'nın 13/A maddesi uyarınca onaylanan Uludağ Milli Parkı Karabelen Mevkii 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planları askı süresi içinde şubemizce incelendi;

- 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu'na aykırı olması
- Planın ile Milli Park alanı yapılaşmaya açılmış olması
- Planın Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerine aykırı olması

Gerekçeleriyle yasal süresi içerisinde söz konusu planlara şubemizce iptal davası açılmıştır.

## NİLÜFER BELEDİYESİ ESKİ YERİ (BARAKALAR) PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE 3. KEZ DAVA AÇILMIŞTIR

Nilüfer Belediye Meclisi'nin 07.11.2012 tarih ve 9 sayılı kararıyla uygun bulunan, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.12.2012 gün ve 273 sayılı kararı onaylanan 1454

ada 1 parsel ile ilişkin daha önce şubemizce açılan davada iptal kararı alınmasına rağmen aynı yerde yapılan farklı bir plan değişikliği ile 1/1000 ölçekli Beşevler Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği şubemizce;

- Dava konusu idari işlem 1/100.000 ölçekli bursa 2020 yılı çevre düzeni planına aykırı olması,
- Dava konusu işleminde farklı zamanlarda sık olarka yapılan değişiklikleri sonucu plan yapılaşma kararlarında belirsizlik olması,
- Dava konusu işlemin aynı bölge için şubemizce açılan dava sonucunda verilen iptal kararı dikkate alındığında; mahkeme kararlarına aykırı olarak gerçekleştirilmesi,
- Kamu yararına aykırı olması,
- Dava konusu işleme ilişkin jeolojik etüt raporu bulunmaması,

Sebepleriyle askıdan iniş tarihinden itibaren yasal süresi içinde 19.04.2013 tarihinde yargıya taşınmıştır.

## NİLÜFER İLÇESİNDE DOP İLE ELDE EDİLMİŞ TESCİL HARİCİ PARK ALANINDA YAPILAN PLAN DEĞİŞİKLİĞİNE DAVA AÇILMIŞTIR

Mevcut planda yeşil alan olarak ayrılan ve düzenleme ortaklık payı ile elde edilen park alanlarında yapılan kaçak binaların yasallaştırılması amacıyla yapılan plan değişikliklerinden biri olan, BUMİAD'a ait binanın olduğu, planda yeşil alan olarak ayrılan alana yönelik olarak yapılan, Nilüfer Belediye Meclisi'nin 06.06.2012 tarih ve 32 sayılı kararıyla uygun bulunarak, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20.12.2012 tarih ve 1273 sayılı kararıyla onaylanmış olan 1/1000 ölçekli Odunluk Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında yapılan plan değişikliği askıdan iniş tarihinden itibaren yasal süresi içinde 19.04.2013 tarihinde şubemizce yargıya taşınmıştır.



## BASINDA ŞUBE

25.04.2013 Olay Gazetesi

### BUMİAD'a 'kaçak' şoku

Bursa Mühendis ve Mimar İşadamları Derneği'nin (BUMİAD), Nilüfer İlçesi'ndeki park alanında bulunan hizmet binasının 'kaçak' olduğu iddia edildi. TMMOB Şehir Plancıları Odası Bursa Şubesi, kaçak yapılan binanın imar değişikliği ile onaylandığını öne sürerek, Bursa Büyükşehir ve Nilüfer İlçe Belediyesi'nin bu kararı için yürütmeyi durdurma davası açtı.



Nilüfer'de Odunluk Mahallesi'nde 3 bin 135 metrekarelik park alanının 550 metrekaresi 2010 yılında BUMİAD tarafından hizmet binası olarak kullanılmaya başlandı. Şehir Plancıları Odası Bursa Şube Başkanı Füsun Uyanık, park alanı olarak belirlenen alanın, Nilüfer Belediyesi tarafından izinsiz bir şekilde sivil toplum örgütü olan BUMİAD'a tahsis edildiğini söyledi. Gelen tepkilere karşı Nilüfer İlçe Belediye Meclisi'nin, 2012 yılının Aralık ayında 1/1000 Ölçekli planlarda, park sahasındaki kamuya ait yeşil alanı ticari alana, 50 metre uzağındaki ticari alanı ise yeşil sahaya dönüştürdüğünü ileri süren Uyanık, yapılan bu değişikliğin 15 gün sonra Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylandığını anlattı.

#### KARAR ASKIDAYKEN İTIRAZ ETMİŞLER

Bu yılın Şubat ayında, askıya çıkan karara, Şehir Plancıları Bursa Şubesi tarafından itiraz ettiklerini belirten Füsun Uyanık şunları söyledi:

"Onaylanan plan değişikliğinin açıklama raporunda, yürürlükteki planda park alanı olarak gösterilen yerde, sivil toplum kuruluşuna ait tesisin bulunduğu belirtiliyor. Mevcutta yer alan tesisin kullanımına uygun plan değişikliği yapıldığı ifade ediliyor. Bu açıklama adeta bir itiraf niteliğinde. Bu alan sivil toplum kuruluşuna nasıl tahsis edildi? Önce kaçak olarak yapılan tesise göz yumuluyor, ardından da plan değişikliği yapılarak kaçak tesis yasallaştırılıyor. Bizler de 19 Nisan günü Bursa İdare Mahkemesi'ne yürütmenin durdurulması ve kararın iptali için dava açtık. Burada hizmet binası açan mimarlar ve mühendislerin, arazinin park alanı olduğunu ve özel kullanım alanı yapılamayacağını araştırmaları gerekirdi."

#### BELEDİYE BAŞKANI: YEŞİL ALAN KAYBI YOK

Nilüfer Belediye Başkanı Mustafa Bozbey ise, bu alanın 50 metre ilerisinde, belediyeye ait olan aynı metrekaredeki ticaret alanını yeşil alana dönüştürdüklerini belirterek şu açıklamayı yaptı:

"BUMİAD, kamu adına iş yapan bir sivil toplum örgütü. Belediyelerle ortaklaşa projeler üreten ve bizim de projelerimizin bulunduğu bir dernek. Kamu adına projeler paylaşıyoruz. Kendilerine böyle bir destek sağlamamız, doğaldır. İmar değişikliği ile yeşil alanı koruduk. Belediyeye ait ticaret alanını yeşil alana dönüştürerek, hiçbir yeşil alan kaybına izin vermedik. Burada tamamen kamusal çıkarlar gözetildi."

BUMİAD Başkanı İker Özarslan da, mevcut binayı Nilüfer İlçe Belediyesi'nden 2010 yılında kiralelediklerini belirterek, park alanının bin 200 metrekaresini kullandıklarını, prefabrik yapının orada mevcut olduğunu söyledi.

### 12.03.2013 Bursa Yerel Yönetim Haber ve Yorum Dergisi

Füsun Uyanık – Şehir Plancıları  
Odası Bursa Şube Başkanı

Yorum Yok

Mar 12, 2013, ÖZEL RÖPORTAJ



Bursa Kent "Çevre Düzeni Planları"

1985 yılında yürürlüğe giren 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 1. maddesinde kanunun amacı:

"Yerleşme yerleri ile bu yerlerdeki yapılaşmaların; plan, fen, sağlık ve çevre şartlarına uygun teşekkülünü sağlamak" olarak ifade edilmiş,

aynı şekilde Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 1.

maddesinde, yönetmeliğin amacı:

"İnsan, toplum, çevre münasebetlerinde kişi ve aile mutluluğu ile toplum hayatını yakından etkileyen fiziksel çevreyi sağlıklı bir yapıya kavuşturmak, yatırımların yer seçimlerini ve gelişme eğilimlerini yönlendirmek ve toprağın koruma, kullanma dengesini en rasyonel biçimde belirlemek üzere hazırlanacak her tür ve ölçekteki planın ve bu planlar üzerinde yapılacak değişikliklerin hangi esaslar dahilinde yapılacağını belirlemek" olarak belirtilmiştir.

YAZILI VE GÖRSEL  
BASINDA ODAMIZLA İLGİLİ  
ÇIKAN HABERLERE VE  
YORUMLARA

[www.spo.org.tr](http://www.spo.org.tr)

adresinden  
ulaşabilirsiniz

## İSTANBUL ŞUBE

### ANADOLU KENTSEL DÖNÜŞÜMÜ KONUŞUYOR PANELİNDEYDİK

04 Mart tarihinde "Anadolu Yakası Kentsel Dönüşümü Konuşuyor" başlıklı etkinliğe davetli konuşmacı olarak katılan Şube Yönetim Kurulu üyemiz Ahmet Kıvanç Kutluca; Şube görüşlerimizi paylaşmış ve kentsel dönüşüm konusunda kamuoyu bilgilendirmesi yapmıştır.

### EMBARQ SÜRDÜRÜLEBİLİR ULAŞIM DERNEĞİ ŞUBEMİZİ ZİYARET ETTİ

06 Mart tarihinde "EMBARQ\*: Sürdürülebilir Ulaşım Derneği" Şubemizi ziyaret etmiş, Şubemiz çalışmaları hakkında Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar tarafından bilgilendirilmişlerdir.

\*EMBARQ Türkiye - Sürdürülebilir Ulaşım Derneği (SUD), çevreyi ve insan sağlığını her geçen gün daha fazla tehdit eden kent içi ulaşım sorunlarına sürdürülebilir çözümler üretmek kentlerimize yaşam kalitesinin iyileştirilmesi amacıyla kurulmuş, kâr amacı gütmeyen, araştırma ve uygulama konularına odaklanmış bir sivil toplum kuruluşudur.

### ÇALIŞMA KOŞULLARI VE ÖZLÜK HAKLARI KOMİSYONU TOPLANTILARI DEVAM EDİYOR

Şubemiz Çalışma ve Özlük Hakları Komisyonu çalışmalarına devam etmekte olup; "Çalışma Yaşamı Kitapçığı" basım hazırlık sürecine

geçilmiş, üyelere sunulmak üzere dijital anket denemeleri tamamlanmıştır. Bunun yanı sıra bir panel hazırlığı da gerçekleştirilmiştir.

### III. KENT SEMPOZYUMU HAZIRLIK TOPLANTILARI DEVAM EDİYOR

Sekretaryasını İstanbul İKK ile Şubemizin yürüttüğü III. Kent Sempozyumu hazırlık toplantıları devam etmekte olup, Şubemizi temsilen Yönetim Kurulu Üyemiz Gürkan Akgün katılım göstermektedir. Danışma Kurulu'nda yer almak üzere Şube Yönetim Kurulu üyelerimiz Süleyman Balyemez, Ahmet Kıvanç Kutluca ile değerli akademisyenlerimiz Cenk Yaşar Şahin, Fuat Ercan, Hatice Kurtuluş, Pelin Pınar Özden, Sırma Turgut, Şükrü Aslan önerilmiş ve kabul edilmiştir. Etkinliğin 2013 yılı teması "Yaşanabilirlik" olarak belirlenmiş, sempozyum öncesinde "Yaşanabilir Bir İstanbul" teması kapsamında her biri farklı meslek odaları tarafından üstlenilen ve buna bağlı olarak farklı tartışma konularının geliştirileceği etkinlikler dizisi düzenlenmesine karar verilmiştir. Bu bağlamda ilk etkinlik "Kentsel Dönüşüm ve İmar Sorunları" başlığı ile 18 Nisan tarihinde Esenyurt'ta gerçekleştirilmiştir.

### ŞUBEMİZ İTÜ ŞEHİR PLANLAMA ÖĞRENCİLERİNİ ZİYARET ETTİ

07 Mart tarihinde Şubemiz İTÜ ŞPB öğrencilerini ziyaret etmiş, ziyarete Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar, Yönetim Kurulu Üyelerimiz Tuba İnal Çekiç, Çare Olgun Çalıskan ile sekretaryamızdan Sezi Zaman katılmıştır. Ziyarete öğrencilerin ilgisi yoğun olup, Şubemiz temsilcileri tarafından öğrenciler İstanbul Şube Öğrenci Komisyonu ile Şubemizin

öğrencilere yönelik etkinlikleri hakkında bilgilendirilmiştir.

### İSTANBUL BULUŞMALARI DÜZENLEME KURULU TOPLANTILARI BAŞLADI

2013 yılında 7.si düzenlenecek olan İstanbul Buluşmaları etkinliğine Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi ev sahipliği yapacak olup; İstanbul Teknik Üniversitesi, Yıldız Teknik Üniversitesi ve Şubemiz katkılarıyla hazırlık toplantıları başlamıştır. Bu yıl gerçekleştirilecek etkinlik başlığının "İstanbul: Alt-Üst" olmasına karar verilirken, etkinlik öncesinde bir çalıştay gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

### İKK TOPLANTILARINA KATILIMIMIZ DEVAM EDİYOR

İstanbul İKK olağan toplantıları devam etmekte olup, Şubemiz toplantılarda temsil edilmeye devam etmektedir. Şube Yönetim Kurulu üyemiz Aysun Koca ile üyemiz Engin Bozkurt toplantılara katılım göstermektedir.

### BEŞİKTAŞ BELEDİYE BAŞKAN ADAY ADAYI HAKAN ATALAY ŞUBEMİZİ ZİYARET ETTİ

12 Mart tarihinde CHP Beşiktaş Belediye Başkan Aday Adayı Hakan Atalay ve ekibi Şubemizi ziyaret etmiş, toplantıya Şube Başkanımız Tayfun Kahraman, Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar ile Yönetim Kurulu Üyelerimiz Kıvanç Kutluca ve Tuba İnal Çekiç katılımı, karşılıklı bilgilendirme gerçekleştirilmiştir.





## D-100 KARAYOLU CEPHE REHABİLİTASYONU TASARIM REHBERİ ORTAK AKIL KONFERANSI

15-17 Mart tarihlerinde İstanbul Büyükşehir Belediyesi tarafından gerçekleştirilen "D-100 Karayolu Cephe Rehabilitasyonu Tasarım Rehberi Ortak Akıl Konferansı"na Şubemizi temsilen üyemiz Nuray Çolak katılım göstermiştir. D-100 Karayolu'na cephesi olan binalara yönelik kentsel tasarım rehberi oluşturmak üzere çalıştay gerçekleştirilmiş ve etkinlik ardından sonuç raporu paylaşılmıştır.

## DENGE PLATFORMU ŞUBEMİZİ ZİYARET ETTİ

19 Mart tarihinde kişisel gelişim konusunda çalışmalar gerçekleştiren Denge Platformu Şubemizi faaliyetleri hakkında bilgilendirmek için ziyaret etmiştir. Toplantıya Şube Başkanımız Tayfun Kahraman, Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar, Yönetim Kurulu Üyemiz Tuba İnal Çekiç ve Av. İnan Soydan katılım göstermiştir.

## FATİH SULTAN MEHMET MAHALLE TOPLANTISI'NDAYDIK

21 Mart tarihinde gerçekleştirilen Sarıyer-Fatih Sultan Mehmet Mahallesi toplantısına Şubemizi temsilen Şube Başkanımız Tayfun Kahraman, Yönetim Kurulu Üyelerimiz Gürkan Akgün ve Kumru Çılgın ile Av. İnan Soydan katılım göstermiştir. Mahalleli kentsel dönüşüm süreci hakkında bilgilendirilmiş ve Riskli Alan ilan edilme süreci kapsamında yapabilecekleri görüşülmüştür.

## ÖDP KENTSEL DÖNÜŞÜM PANELİ'NDEYDİK

24 Mart tarihinde ÖDP tarafından Sarıyer'de gerçekleştirilen kentsel dönüşüm paneline davetli konuşmacı olarak Şubemizi temsilen Yönetim Kurulu Üyemiz Gürkan Akgün katılım göstermiş, Sarıyer mahallelilerine kentsel dönüşüm hakkında bilgilendirme gerçekleştirmiştir.

## TAKSİM DAYANIŞMASI TOPLANTILARINA KATILIMIMIZ DEVAM EDİYOR

Sekretaryasını yürüttüğümüz Taksim Dayanışması toplantıları devam etmekte olup, toplantılara Şubemizi temsilen Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar katılım göstermektedir. Dayanışma bileşenleri temsilcilerinin katılım gösterdiği toplantılarda, Yüksek Koruma Kurulu'nun Topçu Kışlasına dair vermiş olduğu kararın dava edilmesi ile 13 Nisan'da Gezi Parkı Festivali'nin gerçekleştirilmesi konuları görüşülmüştür.

## ŞPO ÖĞRENCİ KOMİSYONU TOPLANTISI GERÇEKLEŞTİRİLDİ

25 Nisan tarihinde Şubemizde, 1 Mayıs ve öğrenci etkinlikleri gündemleri ile ŞPO Öğrenci Komisyonu Toplantısı gerçekleştirilmiştir. 1 Mayıs'ta TMMOB Öğrenci Komisyonu'nun TMMOB Öğrenci Korteji'ne katılmasına karar verilmesinin yanı sıra diğer öğrenci etkinlikleri konusunda fikir tartışmaları gerçekleştirilmiştir. Toplantıda öğrenci üyelerimizin Mühendislik ve Şehircilik Günleri etkinliğine dair memnuniyetleri ile buna benzer her yıl Şubemiz bünyesinde Şehircilik Günleri etkinliği ile ŞBP öğrencileri Mayıs ayı piknikinin gerçekleştirilmesi konuları görüşülmüştür.

## MEKÂNSAL DÖNÜŞÜMLERİN ÇEVRE VE KENT ESTETİĞİNE ETKİLERİ KONFERANSINDAYDIK

27 Mart tarihinde Okan Üniversitesi tarafından 5.si gerçekleştirilen "Mekânsal Dönüşümlerin Çevre ve Kent Estetiğine Etkileri Konferansı"na Şubemizi temsilen Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar katılım göstermiş olup; Şubemiz çalışmaları ile İstanbul'da yaşanan güncel sıkıntılar üzerine bilgilendirme yapmıştır.

## İKK ÖĞRENCİ KOMİSYONU TOPLANTILARINA KATILIMIMIZ DEVAM EDİYOR

İKK Öğrenci Komisyonu toplantıları devam etmekte olup, toplantıları, Şubemiz öğrenci üyesi MSGSÜ'lü Bilge Martan aktif katılım göstermekte ve takip etmektedir. Mart-Nisan aylarında gerçekleştirilen toplantılar sonucunda TMMOB Öğrenci Korteji'nin oluşturulmasına karar verilmiş ve Bilge Martan öncülüğünde afiş hazırlanarak üniversitelere duyu ru gerçekleştirilmiştir.

## TAKSİM GEZİ PARKI FESTİVAL'İNDEYDİK

13 Nisan tarihinde Taksim Gezi Parkı'nı Yaşatma ve Güzelleştirme Derneği tarafından, Taksim Dayanışması'nın da desteği ile organize edilen "Ayağa Kalk" kampanyası kapsamında gerçekleştirilen festivale, Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar ile Şube üyelerimizin büyük bir bölümü katılım göstermiştir. Yoğun ilgi gören festival; polis kayıtlarına göre 25 bin, Taksim Dayanışması'nın kayıtlarına göre 40 bin kişinin katılımıyla gerçekleştirilmiştir.

## MSGSÜ-BERLİN TU WORKSHOP HAZIRLIK TOPLANTISI'NDAYDIK

26 Nisan-05 Mayıs tarihleri arasında MSGSÜ tarafından Berlin'de gerçekleştirilecek "Yeniden İşlevlendirme" temalı atölye çalışmasında Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar görevlendirilmiş olup, atölye öncesinde 30 Mart tarihinde gerçekleştirilen hazırlık toplantısında yeniden işlevlendirme örnekleri hakkında Almanya'dan gelen akademisyen ve öğrencilere bir sunum yapmıştır.

## İŞTE ÇÖZÜM TOPLANTISI'NDAYDIK

07 Nisan tarihinde Sarıyer Mahalle Dernekleri ve Kooperatifleri tarafından Mustafa Kemal Kültür Merkezi'nde gerçekleştirilen "İşte Çözüm" toplantısına Şubemizi temsilen Şube Başkanımız Tayfun Kahraman ile Yönetim Kurulu Üyelerimiz Müge Yorgancı ve Kumru Çılgın katılmıştır. Beklenenin üzerinde katılım gözlenen toplantıda, yerleşim alanlarının hukuki güvenceye kavuşturulması için mücadele eden mahalle dernekleri ve kooperatifleri, kendi çözümlerini paylaşmış ve etkinlik ulusal basında geniş yer almıştır.

## II. DANIŞMA KURULU TOPLANTISI GERÇEKLEŞTİRİLDİ

09 Nisan tarihinde, Yönetim Kurulumuzun geçmiş 1 yıllık görev süresinin değerlendirildiği ve Odamız 27. Olağan Genel Kurulunda kabul edilen "Geçiş Dönemi Mesleki Etik, Kural ve İlkeleri"ne ilişkin üyelerimizin değerlendirme ve önerilerinin alındığı XII. Dönem II. Danışma Kurulu Toplantısı, üyelerimizin katılımı ile gerçekleştirilmiştir. Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar tarafından Şubemizce gerçekleştirilen etkinlikler, açılan davalar ve yapılan itirazlar hakkında bir sunum gerçekleştirilmiştir.

## DOĞU MARMARA KALKINMA AJANSI ÇALIŞMA TOPLANTISI

03 Nisan tarihinde Yalova Kaymaklığı tarafından gerçekleştirilen Doğu Marmara Kalkınma Ajansı "2014-2023 Bölge Planı Çalışma Toplantısı"na Şubemizi temsilen Yönetim Kurulu Üyemiz Müge Yorgancı katılmıştır. "Çevre ve Kentleşme" başlıklı tematik masada yer alan Müge Yorgancı, ilgili çalışmada Şube görüşlerimizi paylaşmıştır.

## KARŞILAŞMALAR TİYATRO GÖSTERİSİ'NDEYDİK

08 Nisan tarihinde Garaj İstanbul'da gösterimi gerçekleşen Boğaziçi Gösteri Sanatları Topluluğu'nun "Karşılaşmalar" adlı tiyatro oyununu birlikte izlemek amacı ile bilet satışları İstanbul İKK tarafından organize edilmiş, Şubemizi temsilen oyunu izlemeye Yönetim Kurulu Üyelerimiz Çare Olgun Çalışkan ve Gürkan Akgün katılım göstermiştir.

## GÜVERCİNTEPE KENTSEL DÖNÜŞÜM TOPLANTISI'NDAYDIK

18 Nisan tarihinde Güvercintepe'de gerçekleştirilen kamuoyunu bilgilendirme amaçlı kentsel dönüşüm toplantısına Şube Başkanımız Tayfun Kahraman davet üzere katılım göstermiş ve süreç hakkında bilgilendirme yapmıştır.

## AHŞAP TARİHİ ESERLERİN KORUNMASI ETKİNLİĞİ'NDEYDİK

18 Nisan tarihinde Orman Mühendisleri Odası tarafından gerçekleştirilen

Ahşap Tarihi Eserlerin Korunması konulu panele Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar katılım göstermiştir. İstanbul ve kentsel dönüşüm üzerinden bilgilendirme yapılmıştır.

## BAKIRKÖY- KENTSEL DÖNÜŞÜM SOHBETLERİ

11 Nisan tarihinde Bakırköy İş Adamları Derneği'nde Bumerang Organizasyon tarafından gerçekleştirilen "İlçe İlçe Kentsel Dönüşüm Sohbetleri" toplantısında davet üzere Yönetim Kurulu Üyemiz Ahmet Kıvanç Kutluca konuşmacı olarak sunum gerçekleştirmiş, Şubemiz çalışmaları ve Afet Yasası özelinde bilgilendirme yapmıştır.

## ARKİPARC ETKİNLİKLERİ-AFET YASASI ÇALIŞTAYI'NDAYDIK

11 Nisan tarihinde ArkiPARC etkinlikleri kapsamında gerçekleştirilen çalıştayın Afet Yasası başlıklı masasında Şubemizi temsilen Şube Başkanımız Tayfun Kahraman katılım göstermiştir.

## ŞEHİR PLANCILARI VE ÇALIŞMA YAŞAMI PANELİ GERÇEKLEŞTİRİLDİ

27 Nisan Cumartesi günü saat 13.00'da Şubemizde, "Şehir Plancıları ve Çalışma Yaşamı" başlıklı panel gerçekleştirilmiştir. Emek süreçlerindeki dönüşüm ile meslek alanımızda artan işsizlik, güvencesizlik ve geleceksizlik sorunlarını katılımcılarla tartışmak ve katılımcıları bilgilendirmek ile Doç. Dr. Özgür Müftüoğlu (Marmara Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi), Av. Ali Oktay Coşgun (Şubemiz, Hukuk Danışma Birimi) ve Yönetim Kurulu Üyemiz Gürkan Akgün sunum yapmıştır.



## BASIN AÇIKLAMALARI

### TAKSİM DAYANIŞMASI'NDAN BASINA ve KAMUOYUNA 13 Nisan 2013 Cumartesi

#### Taksim Gezi Parkı

Bugün, Taksim Dayanışması bileşenlerinden Taksim Gezi Parkı Koruma ve Güzelleştirme Derneği'nin çağrısıyla Cumhuriyet, Demokrasi ve Emek tarihimizin en önemli kentsel, kamusal ve toplumsal simge alanlarından olan Taksim Meydanı ve Taksim Gezi Parkını savunmak için; kararlılığımızı kamuoyuna bir kez daha duyurmak için buradayız.

Taksim Dayanışması olarak bir yılı aşkın bir süredir Taksim Meydanı ve Taksim Gezi Parkını yok etmek üzere bizzat Başbakan tarafından ilan edilip; ilkel görsel şovlar ile topluma dayatılan projelerin bilim, teknik ve hukuk tanımazlığını ortaya koymak için mücadele etmekteyiz.

Ancak; devam eden yargı sürecine; bilimsel ve teknik çevreler ve kamuoyunda oluşan tepki ve duyarlılığa rağmen; Taksim Meydanı ve Gezi Parkını ortadan kaldırmaya yönelik ilk operasyon olan tünel inşaatı başlatılmış; bu usulsüz inşaat bahanesiyle Taksim Gezi parkı da fiilen işgal edilerek şantiye sahasına çevrilmiş ve yaklaşık seksen yıldır Cumhuriyet Caddesi'ne nefes ve kimlik kazandıran yüzlerce ağaç katledilmiştir.

Bütün bu gelişmeler üzerine; Taksim Dayanışması, 30 gün boyunca sürdürdüğü ve halen her Cumartesi devam etmekte olan Taksim Nöbetine başlamıştır. Kararlılıkla sürdürülen nöbetler sırasında binlerce ıslak imza toplanmıştır. Elektronik imzalarla birlikte yaklaşık 50.000 imza Topçu Kışlası projesini değerlendiren koruma kuruluna iletilmiştir.

17 Ocak 2013 Perşembe günü, verdiğimiz haklı mücadele yeni bir boyut kazanmıştır. İstanbul II. No'lu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Taksim Gezi Parkımıza dayatılan Topçu Kışlası inşaatına onay vermemiş, projeyi reddetmiştir. Görevi kültür varlıklarını korumak olan bilim insanlarının aldığı karar, bu konudaki haklılığımızı bir kez daha ortaya koymuştur.

Bu tarihi kurul kararı, Taksim Gezi Parkı'nın yaşamsal değerinin yanı sıra, 70 yıllık kullanım değerini, döneminin şehircilik anlayışını yansıtan tarihi belge niteliğini, İstanbulluların kolektif belleğinde aldığı yerin önemini vurgulamaktadır. Dava konumuz olan plan kararı ile ortaya çıkan Topçu Kışlası ihyasının bilimsel ve teknik verilerin kısıtlılığı nedeniyle mümkün olamayacağı, bu konudaki uzman bilim insanları tarafından defalarca beyan edildiği gibi, Taksim Topçu Kışlası'nın ihyasının mümkün olmadığı hususunun altı bir kez daha çizilmiştir.

Ancak; yazıktır ki çok kısa bir süre sonra hiçbir çağdaş ve demokratik ülkede rastlanılmayacak bir biçimde kendisini bütün bilimsel ve mesleki kurum ve kuralların üzerinde gören Sayın Başbakan önce kurulun "red kararını reddettiğini" açıklamış, ardından Kültür ve Turizm Bakanını görevden almıştır.

Bundan daha vahim olarak; 19 Nisan 2012 tarihinde yapılan tarafımızca yargıya taşınan yasa ve yönetmelik değişiklikleriyle yalnızca atanmış bürokratlardan oluşan ve adına "Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu" denilen kurul, kendilerine verilen talimat ve emirlerin gereğini yerine getirerek bu sözde ihya projesini onaylamıştır. Bir başka deyişle emre itaat ederek bilimi, tekniği ve etiği reddetmiştir.

Akıl, bilim ve hukuk dışı bu yüksek kurul kararı, hukuken ve bilimsel olarak yok hükmündedir! Taksim Dayanışması olarak başından beri sürdürdüğümüz mücadele ve kararlılığımız devam etmekte, Anayasa'ya ve evrensel koruma kurallarına aykırı yüksek kurul kararı yargıya götürülmektedir.

Tüm bu saldırıların amacı bellidir. Yetkilerin kötüye kullanılmasıyla onaylanan akıl dışı, ciddiyetten tamamen uzak projelerle, Taksim Meydanı gibi, Gezi Parkımız gibi, Emek Sinemamız, Haydarpaşa Garımız, Ormanlarımız elimizden alınmak istenerek İstanbul'un toplumsal hafızasından silinmeye zorlanmaktadır. Bu niyetlere seyirci kalmayacağımızın, kentlerimizin ve toplumumuzun simgelerini sermayenin emrine sunan, gerçek sahiplerini yerlerinden yurtlarından eden, sadece İstanbul'da değil tüm ülkede afet bahanesiyle üzeri örtülen ve sokak sokak yıkımları öngören rant çılgınlıklarıyla Taksim Meydanı'ndan yayılacak dayanışmanın gücüyle ve birlikte mücadele edeceğimizin bilinmesini isteriz.

Tüm bayramlarımızı, sevinçlerimizi, tepkilerimizi, hak taleplerimizi dillendirdiğimiz; Emek ve Demokrasi Meydanımızın ve Parkımızın yok edilmesine seyirci kalmadık, kalmayacağız. Bugün burada, yarın Emek Sineması'nda, bu saldırılar bitene kadar, bu talan durana kadar, yok edilmek istenen her köşede kentimizi, değerlerimizi, geleceğimizi savunmak için bir arada olacağız.

Çünkü haklıyız, çünkü kararlıyız!

**TAKSİM DAYANIŞMASI**

## YARGI GÜNDEMİ

### DEVAM EDEN DAVALAR

#### KARTAL KORDONBOYU 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI'NDA İPTAL KARARI

İstanbul Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.02.2011 tarih ve 386 sayılı kararı ile uygun görülerek 03.06.2011 tarihinde onanan ve Odamız tarafından yargıya taşınan Kartal Kordonboyu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nın İstanbul 10. İdare Mahkemesi tarafından iptaline karar verilmiştir.

Kıyı alanlarında ve sahil şeridinde öncelikle kamu yararının gözetilmesi hususundaki ilkelere aykırı olarak düzenlenerek nüfus ve yapı yoğunluğunun artırıldığı, ayrıcalıklı imar haklarının tesis edildiği söz konusu plan; yapılan keşif ve bilirkişi incelemeleri neticesinde, İstanbul 10. İdare Mahkemesi'nce Kıyı Kanunu ve ilgili yönetmelikler ile şehircilik ilkeleri ve planlama esasları bakımından hatalı ve eksik bulunmuştur. 12.09.2012 tarihinde öncelikle yürütmesi durdurulan söz konusu planın, kabul edilemez nitelikte olduğu gerçeği çerçevesinde 15.02.2013 tarihinde ilgili mahkemece iptaline karar verilmiştir.

### YENİ AÇILAN DAVALAR

#### KARTAL İLÇESİ MUHTELİF PARSELLERE İLİŞKİN NİP VE UİP DEĞİŞİKLİĞİ YARGIDA

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca Bakanlık Makamı'nın 05.11.2012 gün ve 16997 sayılı Olur'u ile onanarak

07.11.2012- 06.12.2012 tarihleri arasında askıda ilan edilen Kartal İlçesi 674 ada 1,4,5,6,7 parseller, 675 ada 1,2,3 parseller, 676 ada 108 parsel, 720 ada 2,4,8,19,34 parseller ile yakın çevresi ve plan notlarına ilişkin hazırlanan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Odamız tarafından yargıya taşınmıştır.

Söz konusu plan değişiklikleri ile Kartal Merkez Nazım İmar Planı'nda kamu kullanımına ayrılan İdari Tesis Alanı, Transfer Merkezi ve Kültürel Tesis Alanı şeklindeki donatı alanları kaldırılmış ve planlama alanı, Özel Sağlık Tesisleri Alanı, Özel Eğitim Tesisleri Alanı, Ticaret Alanı ve Konut+Hizmet Alanı şeklinde yeniden düzenlenmiştir. Planlama alanının sahil kesiminde yer alan Konut + Hizmet Alanı için E=2.70, H= Serbest yapılaşma koşulları tanımlanmıştır. Planlama alanına getirilen söz konusu kararlar ile sosyal ve teknik donatı dengesi bozulmakta ve yoğunluk artırılmaktadır. Bununla birlikte; kamu yararının öncelik taşıması gereken sahil kesiminde, yoğun ve yüksek yapılaşmanın önü açılmaktadır. Plan bütünlüğü ve plan hiyerarşisinin de göz ardı edildiği söz konusu plan değişikliklerine, planın yeniden değerlendirilmesi gerekliliği çerçevesinde askı süresi içerisinde Odamızca yapılan itiraz ise Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca reddedilmiştir. Bu hususlar doğrultusunda; söz konusu plan değişiklikleri Odamız tarafından yargıya taşınmıştır.

#### BEYKOZ İLÇESİ, KAVACIK KAVŞAĞI VE ÇEVRESİ YOL UYGULAMA PROJESİ KANİP VE KAUİP DEĞİŞİKLİKLERİ YARGIDA

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca Bakanlık Makamı'nın 11.10.2012 tarih ve 8017 sayılı Olur'ları ile 644 sayılı KHK'nin Ek 1-2 ve 13/A maddeleri

uyarınca onanarak 02.01.2013 – 01.02.2013 tarihleri arasında askıda ilan edilen Beykoz İlçesi, Anadoluhisarı Mahallesi 37 ada 56, 63, 84, 86, 88 no'lu parseller ile 913 ada 5 no'lu parselde, O-2(TEM) Otoyolu Kavacık Kavşağı Revizyonu Projesi kapsamında yapılan kavşak ve yol düzenlemesi ile Özel Eğitim Alanı amaçlı "Beykoz İlçesi, Kavacık Kavşağı ve Çevresi Yol Uygulama Projesi 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği Odamız tarafından yargıya taşınmıştır.

84-86-88 parsellere ilişkin 02.12.2005 tasdik tarihli 1/5000 ölçekli Beykoz Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı'nda "Parklar çocuk bahçeleri oyun alanları", "Karayolları Yol Kenar Koruma Kuşağı" ve "Oto Terminali" olarak ayrılmışken 2010 yılında İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nce yapılan plan değişikliği ile E:1,25, H:8 kat yapılanma şartları ile kısmen "Özel Eğitim Alanı", kısmen "Ağaçlandırılacak Alan" kısmen "Oto Terminal Alanı" kısmen "Yeşil Alan" ve "Yol Alanı"na alınmış olup söz konusu planlarla ilgili davamız 10. İdare Mahkemesinde devam etmektedir.

Öte yandan, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca, davamızın hala sürmekte olduğu alanı da kapsayan 11.10.2012 tarihinde yeni bir plan onaylanarak 02.01.2013 – 01.02.2013 tarihleri arasında askıda ilan edilmiştir. Söz konusu "Beykoz İlçesi, Kavacık Kavşağı ve Çevresi Yol Uygulama Projesi 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği" yol kavşak düzenlemelerinin yanı sıra fonksiyon değişikliklerini de içermektedir. Bu planla; 2010 onanlı plan değişikliğinde "Oto Terminal Alanı" olarak ayrılan alanın tamamı ve "Ağaçlandırılacak Alan" olarak ayrılan alanın ise bir kısmı "Özel Eğitim Alanı"na alınmıştır. Kamusal alanlar azaltılarak itirazımıza konu "Özel Eğitim Alanı" fonksiyonu büyütülmüştür. Bu hususlar çerçevesinde; söz



konusu plan değişiklikleri Odamız tarafından yargıya taşınmıştır.

## BAKIRKÖY, KARTALTEPE'DE NÜFUS VE YAPI YOĞUNLUĞU ARTIRIMINA NEDEN OLAN PLANLAR YARGIDA

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca Bakanlık Makamı'nın 26.12.2012 gün ve 18921 sayılı Olur'u ile 644 sayılı KHK'nin ile 2. maddesinin 1. fıkrasının (ğ) bendi uyarınca onanarak 10.01.2013- 08.02.2013 (30 gün) tarihleri arasında askıda ilan edilen "İstanbul İli, Bakırköy İlçesi Kartaltepe Özel Proje Alanı 22 Pafta, 869 Ada, 19, 20, 34, 35, 36, 88, 93 ve 112 Parsellere Ait 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Odamız ve Mimarlar Odası tarafından yargıya taşınmıştır.

01.04.2003 onanlı 1/5000 ölçekli Bakırköy Merkez Ataköy Revizyon Nazım İmar Planında söz konusu planlama alanının yaklaşık %56'sı "Park Alanı"nda, geri kalan kısmı ise "Ticaret Alanı"nda kalmakta olup 08.03.2004 onanlı /1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planında "Ticaret Alanı" için yapılaşma koşulları Emsal: 2.00, Hmax: 30.50 mt. şeklinde belirlenmiştir. Ancak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca onanan plan değişiklikleri ile "Park Alanı"nın büyük bir kısmı TAKS=0.40, E=2.50, Hmax=70 mt yapılaşma koşulları ile "Konut Alanı"na ve kısmen de "Rekreasyon Alanı", "Dini Tesis Alanı" ve "Ticaret Alanı"na alınmıştır. Bununla birlikte; plan hükümlerinde yer alan ayrıcalıklı kararlar ile inşaat emsali çevre yapılaşma koşullarının daha da üzerine çıkarılmaktadır. Söz konusu plan değişikliği ile yeşil alan donatısı azaltılmakta, nüfus ve yapı yoğunluğu arttırılmakta, özel kişilere ayrıcalıklı haklar tesis edilmekte olup bu

bağlamda bölgenin donatı dengesi ve ulaşım sistemi bozulmakta ve plan bütünselliği göz ardı edilmektedir. Bu hususlar çerçevesinde söz konusu planlar Odamız ve Mimarlar Odası tarafından yargıya taşınmıştır.

## BASINDA ŞUBE

### GÖRSEL MEDYA

#### Kanal B - 13.03.2013

Ana Haber Bülteni'nde Şube Sekreterimiz Akif Burak Atlar; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın İstanbul'un 8 ilçesinin (Avcılar, Arnavutköy, Bakırköy, Başakşehir, Esenler, Küçükçekmece vb.) riskli alan ilanı ve bu ilçelerde Afet Yasası kapsamında acele kamulaştırma yapılabilmesinin önünü açan kararının uygulamaya geçilmeden çok iyi değerlendirilmesi gerektiğini ve herhangi bir aksiliğin çok büyük mağduriyetlere sebep olabileceğini belirtirken, İstanbul'un kuzeyinin yapılaşmaya açılmasının kuzeyde yer alan orman alanlarının, doğal alanların, su havzalarının tahribatı demek olduğunu bunun da beraberinde riskli durumlar getireceğini belirtmiştir.

#### Bengütürk TV - 28.03.2013

Ajans 13 Programı'nda Şube Eş Başkanımız Mehmet Murat Çalık; 2B ve bedel konusunda gerçekleştirilen eleştirilere dair Şubemiz görüşlerini bildirmiştir. 2B arazilerine Milli Emlak üzerinden belirlenen rayiç bedelin yüksek olması sebebiyle bu arsaları işleyen çiftçilerin yatırımcılara yavaşmasına ve söz konusu alanların turizme terk edilmesine sebep olacağını belirten Çalık, özellikle Antalya bölgesinde sıkıntı yarattığını ve her ne kadar bu alanlardan devletin büyük bir nakit gelir beklentisi olsa da tekrar düzenlemeye gidilmesinin gerektiğini belirtmiş, orman vasfını yitirmiş alan olarak tanımlanan bu alanların geri kazanılabilecek yerler olduğunun altını çizmiştir. Gelecek nesiller düşünülüğünde bu alanların gözden çıkarılmaması gereken yerler olduğunu

sözlerine ekleyen Çalık, bununla birlikte İstanbul'da inşasına başlanan 3 Köprü güzergahında yer alan ağaçlıkların yitirilmesinin göz ardı edilmeyecek kadar büyük alanlar olduğuna değinmiş, beklendiği gibi 3. Köprü'nün trafik sorununa da çözüm olmayacağını sözlerine eklemiştir.

#### Habertürk - 29.03.2013

Gün Ortası Programı'nda Şubemizin dava konusu ettiği müteahhit Ali Ağa-oğlu'nun Maslak 1453 projesine dair İstanbul I. İdare Mahkemesince verilen ara karar haber dosyası yapılmıştır. Ara kararda projenin; hukuka, mevzuata, şehirciliğe, planlama tekniklerine ve kamu yararına aykırı olduğunun belirtildiği açıklanmış ve projenin iptaline dair kararın hemen uygulanmasının gerekliliği üzerinde durulmuştur.

#### NTV - 01.04.2013

Ana Haber'de Başbakan R. Tayyip Erdoğan'ın kentlerin emsal değerleri ile oynayanların olduğunu, dere yataklarına dikkat edilmesinin ve şehirlerin beton yığınlarına dönüştürülmemesinin gerektiğine dair açıklamaları üzerine Şube Başkanımız Tayfun Kahraman'ın görüşlerine başvurulmuştur. Konu hakkında Kahraman; 'emsal'in tanımını yapmış, Başbakanın yaptığı açıklamanın çok önemli olduğunu ve dikkate alınması gerektiğini vurgulamıştır. Kahraman, gerçekleştirilen uygulamalara bakıldığında kot farkı ile ortaya çıkan yapılaşmaya göz yumulmasının ve inşaat alanının arttırılmasının söz konusu olduğunu açıklamıştır.

#### Show TV - 18.04.2013

Ali Kırca ile Ana Haber'de Başbakan R. Tayyip Erdoğan'ın İstanbul'un siluetini bozan kulelere ilişkin eleştirilerine yer verilmiş ve konu hakkında Şube Başkanımız Tayfun Kahraman'ın görüşlerine başvurulmuştur. Kahraman konu ile ilgili olarak; 2007 yılında söz konusu gökdelenlerin yer aldığı alanda imar planı değişikliği yapıldığını hatırlatmış ve o tarihlerde bunu önlemenin fırsatı olduğunu ha-

tırlatmış, özel mülke konu olan kulelerin yanı sıra kamu mülkünde inşası devam ve Tarihi Yarımada'nın silüetini başka bir açıdan bozan metro geçiş köprüsü hakkında da bir şey yapılmadığına sözlerine ekleyerek konuya farklı bir bakış açısı getirmiştir.

### Habertürk - 19.04.2013

Haftanın Raporu Programı'nda Başbakan R. Tayyip Erdoğan'ın Zeytinburnu'nda yükselen gökdelenler hakkındaki açıklamasının ardından, tarih boyunca insanların yüksek yapılarla karşı tutkusu incelenmiş ve İstanbul'da 90'lı yıllardan sonra artan gökdelenlere dair haber dosyası oluşturulmuştur. Konu hakkında Şube Başkanımız Tayfun Kahraman'ın da görüşleri paylaşılmıştır. Kahraman; bu tür yapıların her kentte ve her ülkede gerekli altyapı tesis edildikten sonra inşa edilebileceğini ve buna da karşı çıkılmayacağını belirterek sözlerine başlamış, ancak İstanbul'da 4-5 katlı yapılar için altyapı oluşturulurken, bu yoğunluk ve yükseklikte yapıların inşası ile ne ulaşım ne de altyapı sorununun çözülemeyeceğini dile getirmiştir.

## YAZILI MEDYA

### BEŞİKTAŞ İNÖNÜ STADYUMU

Gençlik ve Spor Bakanlığı ile Beşiktaş Jimsantik ve Spor Kulübü arasında yapılan protokol sonrasında İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin yetki alanından çıkartılan İnönü Stadyumu'nun Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından hazırlanan ve Ocak ayında askıya çıkan ilk planları ardından ikinci kez Mart ayında çıkan planlarının plan notunda Koruma Kurulu'ndan görüş alınmasına dair madde çıkartılırken, Mart ayının sonunda çıkartılan üçüncü plan ile koruma Kurulu'nun görüşü tekrardan plan notlarına eklendi. Spor kulübü bir an evvel planların yürürlüğe girmesi ile inşai faaliyetlere başlamayı planlamakta, Şubemiz ise ilk plan ile alana eklenen günübirlik tesis alanı fonksiyonu sebebiyle itiraz ettiği

planların onay ve uygulama sürecini yakından takip etmekte.



15.03.2013 - Radikal Gazetesi



26.03.2013 - Radikal Gazetesi



16.03.2013 - Today's Zaman Gazetesi

### AFET YASASI KAPSAMINDA İSTANBUL'DA RİSKLİ ALAN EDİLEN İLÇELERİN KAMULAŞTIRILMASI

Çevre Şehircilik Bakanlığı'nın Afet Yasası'na dayanarak, ilk etapta İstanbul'un 8 ilçesini riskli alan olduğuna dair kararı işleme girdi. Bu doğrultuda önceden uygulaması gerçekleştirilmemiş yasanın riskli alan tanımı kapsamında kamulaştırmaların öni açıldı. Uzmanların konunun hassasiyeti sebebiyle mağduriyetlerin kaçınılmaz son olacağına dair endişesi yüksek. Bunun yanı sıra İstanbul'un doğal kaynaklarını barındıran ilçelerin de riskli alan edilen 8 ilçe içinde yer almasının İstanbul'u geri dönüşü olmayan bir duruma getireceği belirtilmekte. Şubemiz ise etkinliklere katılarak kamu bilinci oluşturmaya devam ediyor.



06.03.2013 - Özgür Gündem Gazetesi



13.03.2013 - Radikal Gazetesi



15.03.2013 - İstiklal Gazetesi



Nisan 2013 - Ataşehir Kültür Dergisi



## OLİMPİYATLAR VE HAYDARPAŞA STADI

İstanbul'un 2020 Olimpiyatlarına resmi adaylığının açıklanması beraberinde etkinliklerin nerede düzenleneceği ve altyapının yetersizliği tartışmalarını getirdi. Haydarpaşa'da yapılması planlanan portun, Üsküdar Belediye Başkanı'nın açıklamaları ardından Olimpiyat alanı olarak tasarlanacağı ve denize yapılacak dolgu alanda 70 bin kişilik bir stat yapılacağı ortay çıktı.



27.03.2013 - Radikal Gazetesi



01.04.2013 - Güncel Posta Gazetesi

## MASLAK 1453

İstanbul 1. İdare Mahkemesi, Şubemizin dava açtığı Müteahhit Ali Ağa-oğlu'nun "Maslak 1453" projesini hukuka ve kamu yararına uygun olmadığı gerekçesiyle oybirliğiyle durdurulması yönünde karar aldı.



30.03.2013 - Yeni Şafak Gazetesi

## YÜKSEK KATLI YAPILAŞMA

Başbakan R. Tayyip Erdoğan'ın Zeytinburnu'nda inşa edilen ve Tarihi Yarımada'nın silüetine giren gökdelen konutlar hakkında yaptığı basın açıklamasının yanı sıra İstanbul'da daha fazla emsal artırımına gidilemeyeceğine dair yorumları gündemde yoğun yer edindi. Konu hakkında Şubemizin de görüşlerine de başvuruldu.



04.04.2013 - Zaman Gazetesi

## Emsal değerler aşıyor



06.04.2013 - Ticari Hayat Gazetesi

## BASBAKAN ERDOĞAN 'İNSANOĞLU TOPRAĞA YAKIN YAŞAMALI' DEMİŞİ İstanbul'da gökdelen tartışması



09.04.2013 - Milliyet Gazetesi



09.04.2013 tarihli Today's Zaman Gazetesi



19.04.2013 - Sözcü Gazetesi

**DIĞER**

S5.03.2013 - Sol Gazetesi--16

### Depreme hazırlık: Çadır alanları imara açıldı!

TMMOB İnanç Mühendisleri Odası Başkanı Şahin Bektaş, İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin deprem hazırlık çalışmaları kapsamında "Depreme Hazırlık" adı altında gerçekleştirilen çalışmaları hakkında basın toplantısı düzenledi. Bektaş, depreme hazırlık çalışmaları kapsamında çadır alanlarının imara açılması gerektiğini belirtti.



**BEKTAŞ: ÇADIR ALANLARI İMARA AÇILMALI**

İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin deprem hazırlık çalışmaları kapsamında "Depreme Hazırlık" adı altında gerçekleştirilen çalışmaları hakkında basın toplantısı düzenledi. Bektaş, depreme hazırlık çalışmaları kapsamında çadır alanlarının imara açılması gerektiğini belirtti.

05.04.2013 - Radikal Gazetesi 21

### 'Şen Mahalle' ikinci Sulukule mi?

İstanbul'un Şen Mahallesi'nde ikinci Sulukule mi? Sorusu gündeme geldi. Mahalledeki yapılaşma hızı, sokakların darlığı ve park alanlarının azlığı, bölgenin Sulukule'ye benzetildi.



**'Kalanla çıkan yan yarıya'**

Şen Mahallesi'nde yapılan çalışmalar, bölgenin Sulukule'ye benzetildi. Mahalledeki yapılaşma hızı, sokakların darlığı ve park alanlarının azlığı, bölgenin Sulukule'ye benzetildi.

30.03.2013 - Taraf Gazetesi--18

### Dev projeler boşa çıkıyor

YANLIŞ PROJE YA DA YANLIŞ YÖNETİM

300 milyon dolarlık Olimpiyat Stadyumu proje hatası yüzünden kullanılmıyor. 300 milyon dolarlık Formula 1 Parkı ise çöpe gitti. Nedeni kötü yönetim.



**MÜSEYİN İSTEMİL**

01.04.2013 - Radikal Gazetesi 19-2

### 'Katlanan arazi'ye dava geliyor

Radikal'in duyurduğu Zeytinburnu'ndaki inşaat alanının plan değişikliğiyle üç kat artırılmasına meslek örgütleri tepdi gösterdi. Şehir planlamacıları ve mimarlar dava açmaya hazırlanıyor.



**Belediyeye rağmen üçe katladı**

**'Dava açacağız'**

07.04.2013 - Radikal Gazetesi 22

### Yassıada imara açılıyor

Yassıada ve Sivriada imara açılıyor. Yap-İşlet-Devret modeliyle "Demokratik Mülkesi" yapılması planlanan Yassıada, Kıyı Kanunları'ndan muaf tutulacak.



**Yassıada ve Sivriada imara açılıyor. Yap-İşlet-Devret modeliyle "Demokratik Mülkesi" yapılması planlanan Yassıada, Kıyı Kanunları'ndan muaf tutulacak.**

25.03.2013 - Milliyet Gazetesi---17

### Sevda Tepesi mahkemelik

Sevda Tepesi'ndeki yapılaşma hızı, sokakların darlığı ve park alanlarının azlığı, bölgenin Sulukule'ye benzetildi.



**Dava Boyatma İstemi**

Sevda Tepesi'ndeki yapılaşma hızı, sokakların darlığı ve park alanlarının azlığı, bölgenin Sulukule'ye benzetildi.



04.04.2013 - Sol Gazetesi 20

### Bilirkişiden Fikirtepe'ye olum

Fikirtepe'de Kanal İstanbul'un yapımında kullanılacak 1,000'lerce tonluk çimento taşıyıcı gemilerin, İstanbul'da bulunan diğer gemilerden farklı olarak, Fikirtepe'de bulunan gemi iskelelerinde yerleştirilmesi ve bu iskelelerden yüzer gemilerle taşınması, İstanbul'da bulunan diğer gemilerden farklı olarak, Fikirtepe'de bulunan gemi iskelelerinde yerleştirilmesi ve bu iskelelerden yüzer gemilerle taşınması...



05.04.2013 - Radikal Gazetesi 21

### Fotoğraflı yapı tarihi

Yapı tarihi fotoğraflarıyla dolu bir sayfa. Üstte bir fotoğraf ve altta metin. Fotoğraflar, yapıların inşaat sürecini göstermektedir.



30.04.2013 - Taraf Gazetesi 139

### Kışla düştü AVM görüldü

Başbakan Erdoğan, Taksim'de yeniden inşa edilecek Topçu Kışlası için "AVM, belki de rezidans olacak" dedi.

### Baklayı ağzından çıkardı

Başbakan Erdoğan, Topçu Kışlası'nın AVM'ye dönüşeceğini açıkladı. "Baklayı ağzından çıkardı" dedi.



09.04.2013 - BirGün Gazetesi 24,24-2

### Rantsal dönüşüme karşı mahalleler ayakta

Sarıyer Mahalle Dernekleri ve Kooperatifleri'nin düzenlediği, "İşte bizim çözümümüz" etkinliğine yaşam alanları kentsel dönüşüm tehdidi altında olan Sarıyerliler akın etti. Pınarmahallesi'nin dâhil Ramazan'ın dahi katıldığı etkinlik sırasında, bir önceki gün DİSK Kongresi'ne ev sahipliği yapan Akatlar'daki MKM Kültür Merkezi hınca hınç doldu. Etkinliğe, Gebze'den ve İstanbul'un diğer ilçelerindeki kentsel dönüşüm tehlikesi yaşayan birçok mahallesinden katılımcılar da katılarak dayanışma mesajı verdi.

13.04.2013 - BirGün Gazetesi 28,28-2

### 'Çılgın' kabusu geri döndü

İstanbul'da Kanal İstanbul'un yapımında kullanılacak 1,000'lerce tonluk çimento taşıyıcı gemilerin, İstanbul'da bulunan diğer gemilerden farklı olarak, Fikirtepe'de bulunan gemi iskelelerinde yerleştirilmesi ve bu iskelelerden yüzer gemilerle taşınması...

### Kahraman: Felaket senaryosu

Kahraman'da Kanal İstanbul'un yapımında kullanılacak 1,000'lerce tonluk çimento taşıyıcı gemilerin, İstanbul'da bulunan diğer gemilerden farklı olarak, Fikirtepe'de bulunan gemi iskelelerinde yerleştirilmesi ve bu iskelelerden yüzer gemilerle taşınması...

### İstanbul için ekolojik yıkım demek

İstanbul'da Kanal İstanbul'un yapımında kullanılacak 1,000'lerce tonluk çimento taşıyıcı gemilerin, İstanbul'da bulunan diğer gemilerden farklı olarak, Fikirtepe'de bulunan gemi iskelelerinde yerleştirilmesi ve bu iskelelerden yüzer gemilerle taşınması...

### 'Rantsal dönüşüm'e hayır!'

İstanbul'da Kanal İstanbul'un yapımında kullanılacak 1,000'lerce tonluk çimento taşıyıcı gemilerin, İstanbul'da bulunan diğer gemilerden farklı olarak, Fikirtepe'de bulunan gemi iskelelerinde yerleştirilmesi ve bu iskelelerden yüzer gemilerle taşınması...



16.04.2013 - Sol Gazetesi --30

### Galataport otel furyasına neden oldu

Galataport Kruvaziyer Limanı Projesi için düzenlenecek ikinci ihale de mahkemelik olmasına karşın, beklentiler alınmaya devam ediyor. İhaleyle ilgili TMMOB Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, İnşaat Mühendisleri Odası İstanbul şubelerinin ortak açtığı olumsuz projenin yürütülmesinin durdurulmasını istedi. Bölgede 20'ye yakın inşaatın başlatıldığı veya inşaatının tamamlanacağı belirtildi.

09.04.2013 - BirGün Gazetesi 25

### Sulukule yıkıldı geriye acı kaldı

Sulukule'de acı hada bitti. Şişli Pınarlı "Şişli için anlamlı olmasaydı ana bina yıkılmaz da olsa genişletilmeye çalışılırdı" dedi. "Biz 1923'ten beri asimilasyona uğruyoruz" dedi.



13.04.2013 - Radikal Gazetesi 29

17.04.2013 - Ticari Hayat  
Gazetesi---31

09.04.2013 - Günlük Evrensel  
Gazetesi 26

## Topçu Kışlası için 'nedensiz' ret

**ELİF İNCE / RADİKAL**  
13.04.2013

Beşgünlük bir süre önce 2 No'lu Kuruma Bölge Kurulunda Topçu Kışlası projesi reddedildiği Başbakan Recep Tayyip Erdoğan, "Topçu Kışlası ne yapıpca da, Kurul reddetmesin. Biz de reddi reddedinceye" dediği Başbakan'ın açıklamalarına ardından 3 hafta geçmeden önce Kuruma Yüksek Kurulunda kabul edilmesine karar verildi. Fakat bu kararın gerekçesi ortaya çıkmadı. Başbakan'ın reddi üzerine Kurul'un, karar vermesini istedi. Metin Köktürk Kurul Başkanı Kuruma Yüksek Kuruluna Bölge Kurulunun kararını iptal edilmesini talep ederek görüşmelerini ortaya çıkardı. Odatan Kurul'un görüşüne yer verildi.

"Yüksek Kurul'un Topçu Kışlası kararını reddetmesi kararında, yalnızca kışlaların 'torryo-kültürel' amaçlı kullanılacağı belirtildi. 'Taksim Meydanı ve Parkı ile bitirilemeyen 17 bin metrekarelik kışlası açık bir meydan düzenlemesi ve kapalı mekânlarla ise torryo-kültürel amaçlı kullanılması gerektiği' belirtilen kararın iptal edilmesini talep edildi."

2 No'lu Bölge Kurulu ise Topçu Kışlası'nı ret kararında "Binanın ana yapıyı yapılmış için yeterli yer yok" denmiş. Gezi Parkı için de "İnşaat alanının kolektif bölge olduğu ve 80-70 yıllık kullanım değeri ile tarihi değeri olan bir yer olduğu" denmiş. Ancak Yüksek Kurul kararında bu tür amaçlar hiç dikkate alınmadı, kışla yapılmazına karar verildi.

Şehir Plancıları ve Mimarlar Odası Yüksek Kurul'un kararına karşı çıktılar. Şehir Plancıları Odası İstanbul Şube Başkanı Tayfun Kahraman "Dünya genelinde benzeri alanlar bir karar çıktıktan sonra da '2012 de 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname' çıktıktan sonra artık Yüksek Kurul 'Öyle bir karar alıyoruz ki tartışılmayacak bile' demeye yetkinse sahip oldu" dedi. Mimar Özgür Ekinci de "Kuruma kurullarının denetlediği çarpıyı, bu tabiiyetin ortadan kaldırılmasıyla ortadan kaldırmak istiyoruz" dedi.

**Kapı mı AVM mi?**  
Kışlaların hangi amaçla kullanılacağı belirlemede zor oluyor. Önceleri proje için oluşturulan kışlaların AVM olmasına karar verildi. Ancak bu kararın iptal edilmesini talep eden bir yasa çıktı. Yüksek Kurul'un kararında bu tür amaçlar hiç dikkate alınmadı, kışla yapılmazına karar verildi.

## Karaköy'de 26 otel inşaata yükseliyor

**TMMOB Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, İnşaat Mühendisleri Odası İstanbul şubelerinin ortak açtığı bir dizi projeye ve inşaat alanı düzenlenerek yapılmıştır.**

Başbakanlık Çözümleme Kurulu Başkanlığı 2012 tarafından bir inşaat alanı için Çözümleme Kurulu tarafından bir karar çıktıktan sonra da '2012 de 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname' çıktıktan sonra artık Yüksek Kurul 'Öyle bir karar alıyoruz ki tartışılmayacak bile' demeye yetkinse sahip oldu" dedi. Mimar Özgür Ekinci de "Kuruma kurullarının denetlediği çarpıyı, bu tabiiyetin ortadan kaldırılmasıyla ortadan kaldırmak istiyoruz" dedi.

2012 yılında Çözümleme Kurulu tarafından bir karar çıktıktan sonra da '2012 de 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname' çıktıktan sonra artık Yüksek Kurul 'Öyle bir karar alıyoruz ki tartışılmayacak bile' demeye yetkinse sahip oldu" dedi. Mimar Özgür Ekinci de "Kuruma kurullarının denetlediği çarpıyı, bu tabiiyetin ortadan kaldırılmasıyla ortadan kaldırmak istiyoruz" dedi.

28.04.2013 - Milliyet Gazetesi --- 38

## YENİKAPI SAHİLİ DOLACAK MİTİNG ALANI OLACAK!

**ADİL BİLİR / MİLLİYET**

YeniKapi Sahili Dolma Projesi kapsamında, İstanbul'un en büyük sahili dolma alanı olacak. Sahil dolma alanı, 200 bin m<sup>2</sup>'ye yakın bir alanı kaplayacak. Sahil dolma alanı, 200 bin m<sup>2</sup>'ye yakın bir alanı kaplayacak. Sahil dolma alanı, 200 bin m<sup>2</sup>'ye yakın bir alanı kaplayacak.

**Proje neler var?**

YeniKapi Sahili Dolma Projesi kapsamında, İstanbul'un en büyük sahili dolma alanı olacak. Sahil dolma alanı, 200 bin m<sup>2</sup>'ye yakın bir alanı kaplayacak. Sahil dolma alanı, 200 bin m<sup>2</sup>'ye yakın bir alanı kaplayacak.

## Karaköy'de 26 otel inşaata yükseliyor

**TMMOB Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, İnşaat Mühendisleri Odası İstanbul şubelerinin ortak açtığı bir dizi projeye ve inşaat alanı düzenlenerek yapılmıştır.**

Başbakanlık Çözümleme Kurulu Başkanlığı 2012 tarafından bir inşaat alanı için Çözümleme Kurulu tarafından bir karar çıktıktan sonra da '2012 de 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararname' çıktıktan sonra artık Yüksek Kurul 'Öyle bir karar alıyoruz ki tartışılmayacak bile' demeye yetkinse sahip oldu" dedi. Mimar Özgür Ekinci de "Kuruma kurullarının denetlediği çarpıyı, bu tabiiyetin ortadan kaldırılmasıyla ortadan kaldırmak istiyoruz" dedi.

20.04.2013 - BirGün Gazetesi --- 32

## Engelleyemezsiniz 1 Mayıs Taksim'de!

**Sendikalar, İçişleri Bakanı Muammer Güler'in "1 Mayıs kutlanamaz" dediği Taksim'de ısrarlı. Farklı güzergâhlar üzerinde çalışmalar sürüyor**

**SEKİZERLİK GÜZERGAH ÜZERİNDEN**

İçişleri Bakanlığı'nın "1 Mayıs kutlanamaz" dediği Taksim'de, farklı güzergâhlar üzerinde çalışmalar sürüyor. Sendikalar, İçişleri Bakanı Muammer Güler'in "1 Mayıs kutlanamaz" dediği Taksim'de ısrarlı. Farklı güzergâhlar üzerinde çalışmalar sürüyor.

## 1 Mayıs'ta her yol Taksim'e!

**İçişleri Bakanlığı'nın "1 Mayıs kutlanamaz" dediği Taksim'de, farklı güzergâhlar üzerinde çalışmalar sürüyor. Sendikalar, İçişleri Bakanı Muammer Güler'in "1 Mayıs kutlanamaz" dediği Taksim'de ısrarlı. Farklı güzergâhlar üzerinde çalışmalar sürüyor.**

## Halk kendi çözümünü ilan etti

**2011 yılında İstanbul'da gerçekleştirilen 'Halkın Kendi Çözümünü İlan Etti' toplantısı, İstanbul'da gerçekleştirilen en büyük toplantıdır. Toplantıda, İstanbul'da gerçekleştirilen en büyük toplantıdır. Toplantıda, İstanbul'da gerçekleştirilen en büyük toplantıdır.**

11.04.2013 - Yurt Gazetesi

## Meşhur İETT arazisine son rötüş

**DÜBÜLİ** Şeyh E. Maktum'a satılmak istenen araziye, yasal sorunlar nedeniyle satılmayan İETT'nin 'Levent'teki arazi'ne ait yeni uygulaması için planları Büyükşehir Belediye Meclisi'nde AKP'nin oyu çöküşüne sebep oldu. Meclis'ten önce, CHP Grubu, arazinin yasal alan olarak kullanılmaması istiyordu, yapılan planın ret oyu vardı.

"Yeni planın, günün ortasında, iş, mekân, restoran, cafe, alışveriş merkezi, restoran vb. yani satış yönetim binası, banka ve finans kurumları da yapılabilecek."

2006 yılında yapılan plan değişikliği ile imar şartları esaslı 600 milyon dolarlık Dubai Şeyh Emiratları'na satılmış. Şehir Plancıları Odası'nın imar şartlarına yaptığı esas değişiklikler, konu yargıya aktarılmıştı. Yasal sürecin sonaması üzerine de E. Maktum araziye almak istemiyor.

**■ MİHİRİT DÜBÜKAYA**



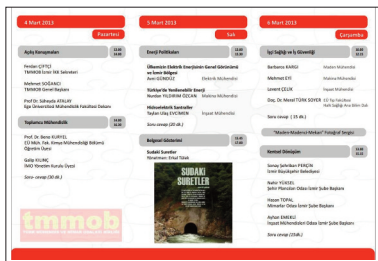
## İZMİR ŞUBE

### EFES ALAN YÖNETİMİ EŞGÜDÜM VE DENETME KURULU TOPLANTISINA KATILDIK

4 Mart 2013 tarihinde Selçuk Belediyesi'nde yapılan toplantıya Şube Yönetim Kurulu Başkanımız Nehir Yüksel katıldı. Uzun süredir Dünya Mirası Geçici Listesinde yer alan, Dünya ve Türkiye arkeoloji tarihinin en önemli köşe taşlarından birisi olan Efes Antik Kentinin Dünya Miras Alanı olması amacıyla hazırlanan yönetim planı toplantısına Kültür ve Turizm Bakanlığının yanı sıra yerel paydaşların ve sivil toplum kuruluşları katılarak toplantıda Efes Yönetim Alanı için oluşturulan yönetim planı çalışmalarının, plana ilişkin yasal/bürokratik sürecin sonlandırılmasına ilişkin son değerlendirmeler yapıldı.

### TOPLUMCU MÜHENDİSLİK GÜNLERİ'NE KATILDIK

Ege Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Meslek Odaları Öğrenci Temsilcilikleri tarafından Ege Üniversitesi'nde düzenlenen Toplumcu Mühendislik Günleri etkinliği kapsamında 6 mart 2013 tarihinde Ege Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Turgut Yazıcıoğlu Konferans Salonunda Sonay Şehriban Perçin, Şube Yönetim Kurulu Başkanımız Nehir Yüksel, Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Hasan Topal, İnşaat Mühendisleri



Odası İzmir Şube Başkanı Aynan Emekli'nin katılımıyla Kentsel Dönüşüm "Kentsel Dönüşüm" üzerine bir söyleşi gerçekleştirildi. Söyleşide kentsel Dönüşümün ülkemizdeki durumu, yaşanan süreçler ve yasal düzenlemeler üzerine değerlendirmeler yapıldı.

### ULAŞIM KOMİSYONUMUZ TOPLANDI

Şubemiz Ulaşım Komisyonu tarafından organize edilen ve 10 Mayıs 2013 tarihinde Ahmet Pirıştina Kent Arşivi ve Müzesi Toplantı Salonu'nda yapılması planlanan "Kentsel Ulaşım Planlaması, Politikaları ve Deneyimleri" başlıklı Ulaşım Sempozyumu için 6 Mart, 13 Mart ve 17 Nisan tarihlerinde Şubemizde toplantı yapıldı. İlk olarak sempozyum düzenleme kurulu oluşturuldu. Düzenleme kurulunun toplantılarında sempozyum programının kesinleştirilmesi ve sempozyum duyurusu için gerekli afiş, davetiye gibi çeşitli görsellerin hazırlanması ile ilgili çalışma yapıldı.

Oturum başkanlarının da katıldığı 13 Mart tarihli düzenleme kurulu toplantısında, konuşmacıların değinecekleri konular ile oturum başlıkları ilişkilendirilerek program netleştirildi.

17 Nisan tarihli toplantıda ise sempozyumun duyurulmasında kullanılacak afiş vb. görsellerin tasarımları tamamlanarak sempozyum ile ilgili diğer ayrıntılar tekrar gözden geçirilmiştir.

### AKDENİZ AKADEMİSİ'NİN DÜZENLEDİĞİ KORUMA ÇALIŞTAYINA KATILDIK

9 Mart 2013 tarihinde Tarihi Havagazı Fabrikasında yapılan çalıştayda Şube Yönetim Kurulu Başkanımız

Nehir Yüksel katıldı. İzmir Büyükşehir Belediyesinin tarihe sahip çıkma kapsamında "İzmirliilerin Tarihle İlişkisini Güçlendirme Projesi" üç ana başlık altında

- İzmir'in bir tasarım kenti niteliğini kazanması
- İzmir'in Akdeniz kentler ağının etkin bir odağı haline gelmesi
- Katılımcı süreçlere duyarlı yönetim modeli üzerinden kurgulanmıştır.

İzmir'in denizle ilişkisini güçlendirmenin devamı niteliğindeki proje tarihi çekirdeğini yeniden düzenlerken tarihiyle ilişkisini düzenlemek üzerinden kurgulanmış çalıştayda öncelikle Kemeraltı Bölgesi ve çevresinin tarihsel süreci ve bölgeleme çalışmaları ile katılımcılara alanın tanıtımı yapılmıştır. Ancak çalıştayda özellikle alanın sosya-ekonomik yapısının anlaşılması ve alanla iletişimin fiziksel müdahaleden önce yaşayanlarla ilişki kurmanın önemli olduğu, ancak korumanın hala ekonomik fayda üzerinden bakılmasının önüne geçilerek anı değeri üzerinden değerlendirilmesinin önemi ve bellek bağlantısı ile alan geneline odak noktaları üzerinden çalışma yapılması vb konular dile getirilmiştir. Sonuç olarak alanın sınırlandırılması ve tarihi yapı stoğunun değeri ve mülkiyetler bağlamında çalışma ile bu yönetimin çerçevesi özgün kullanımların desteklenmesi, alana erişilebilirlik yerel ve sosyal katılımın sağlanması konusunda çalışmalar yapılmasına karar verilmiştir.

### İZMİR KENT FEDERASYONUNUNUN DÜZENLEDİĞİ KENTSEL DÖNÜŞÜM KONFERANSI'NA KATILDIK

11 Mart 2013 tarihinde İsmet İnönü Sanat Merkezi'nde yapılan konferansta başta Odamız olmak üzere Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü, İzmir

Büyükşehir Belediyesi Kentsel Dönüşüm Dairesi Başkanlığı, Ege-KOOP, Mimarlar Odası, İnşaat Mühendisleri Odası, Jeoloji Mühendisleri Odası, Türkiye Muhtarlar Federasyonu, Türkiye Sınai Kalkınma Bankası ve Müteahhitler Derneği Federasyonu yer aldı. Konferansta Odamız adına Şube Yönetim Kurulu Üyemiz Zeki Yıldırım sunum yapıldı.

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Aziz Kocaoğlu ile Sivil Toplum Örgütleri Buluştu.

21 Mart 2013 tarihinde yapılan toplantıya Şube Yönetim Kurulu Başkanımız Nehir Yüksel katıldı. Toplantıda İzmir'de katılımı amaçlıyan ve ortak akılı esas alan toplantıların sıkça yapılması dile getirildi, ayrıca İzmirde yaşanan sürecin değerlendirilmesi ve 2009 yılında yapılan Kent Sempozyumunun Sonuç Bildirgesinin İzmir'de ne derece dikkate alındığı ve Planlama alanında yaşanan sürecin değerlendirmesi yapıldı.

## DEÜ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ ÖĞRENCİLERİ ŞUBEMİZİ ZİYARET ETTİ

27 Mart 2013 tarihinde Dokuz Eylül Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü Öğrencileri Mesleki Uygulama Esasları Dersleri kapsamında Şubemizi ziyaret etti.



Şubemiz Mesleki Denetim görevlisi Nurhilal Ergün Ateş tarafından Odamız Örgütlülüğü, üyelik, büro tescil işlemleri ve mesleki denetim uygulaması hakkında bir sunum yapılarak Odamızın kamusal denetim adına yürüttüğü itiraz ve dava süreçlerine ilişkin de bilgi verildi. Sunum sonrası öğrencilerin soruları cevaplandı.

## İKK NİSAN AYI TOPLANTISINA KATILDIK

3 Nisan 2013 tarihinde Öğrenci Yaz Kampları, 1 Mayıs Hazırlıkları, Kent Sempozyumu gündemiyle yapılan toplantıya Şube Yönetim Kurulu II. Başkanımız İrem Selçuk Ayhan katıldı. Toplantıda; 1 Mayıs Öncesi Türk-iş, DİSK, KESK, İzmir Tabip Odası ve TMMOB İzmir İKK tarafından yapılacak panelde İKK adına Kentsel Dönüşüm konusunda sunum yapmak üzere Mimarlar Odası İzmir

Şube Başkanımız Hasan Topal'ın görevlendirilmesine, 18 Nisan'da DİSK, TÜRK-İŞ, KESK, İzmir Tabip Odası ve TMMOB İzmir İKK tarafından yapılacak Taşeron karşıtı yürüyüş ve basın açıklamasına kitlesel katılım sağlanmasına, 1 Mayıs Mitingi için odalarımızın 1'er adet yeşil oda bayrağı yaptırarak 1 Mayıs'ta belirlenecek toplanma yerine getirilmesine, 1 Mayıs Kortejine odalarımızın TMMOB flama ve şapkalarıyla katılmasına, Nisan ve Mayıs ayları içerisinde öğrenci üyelerimize dönük olarak Prof. Dr. Beno Kuryel tarafından sunulacak Matematik Tarihi ve Felsefesi konulu konferans düzenlenmesine, 7- 5 Nisan'da yapılacak BMC işçilerinin eylemine destek verilmesine, Mayıs ayı içerisinde VIII. si yapılacak İşçi Filmleri festivali programının üyelerimize duyurusunun yapılmasına karar verildi.

## KADIN KOMİSYONUMUZ TOPLANDI

Şube Yönetim Kurulu Başkanımız Nehir Yüksel, Şube Yönetim Kurulu Sekreterimiz Özlem Şenyol Kocaer ve Şube Yönetim Kurulu Üyemiz Memnune Bahçivan ile üyelerimiz ilk kadın komisyonu toplantısını gerçekleştirdi. Kadın Komisyonuna katılımın artırılmasına ve toplantıda belirlenen program üzerinde çalışmalar yürütülmesine karar verildi.

## ŞEHİR PLANLAMADA MESLEKİ UYGULAMA PANELLERİ - 1 DÜZENLENDİ

Şubemiz ve DEÜ Mimarlık Fakültesi Genç Plancılar Topluluğu işbirliği ile gerçekleştirilen panellerin ilki 10 Nisan 2013 tarihinde DEÜ Mimarlık Fakültesi konferans Salonu'nda yapıldı. Panelde konuşmacı olarak yer alan Üyelerimizden H. Cengiz Türksoy günümüzde imar planlarının sadece fiziki boyutu dikkate alınması nedeniyle eleştirirken şehir planlama





mesleğinin nasıl olması gerektiği konusu üzerinde dururken Memnune Bahçivan, Oda örgütlülüğü konusunda bilgi vererek Odamızın faaliyetlerinden bahsetti. Diğer konuşmacılardan Özlem Şenyol Kocaer, belediyede çalışan şehir plancılarının belediyede planlama konusundaki diğer bileşenler ve belediye ile ilgili kamu kurumlarının neler olduğu konusuna; Tülin Aydın, serbest çalışan şehir plancılarının sorunlarına ve serbest piyasa koşullarında planlama hizmetlerinin nasıl yürütüldüğü konusuna, Efe Tulazoğlu ise gayrimenkul değerlendirme sektöründe çalışan şehir plancılarının bu alandaki konumu, sektörün çalışma koşulları konusuna değinerek konuşmacılar panel sonunda öğrencilerin sorularını yanıtladı.



## KENTSEL DÖNÜŞÜM ÜZERİNE SÖYLEŞİ'SİNE KATILDIK

Celal Bayar Üniversitesi İnşaat Kulübü'nün 17 Nisan 2013 tarihinde Celal Bayar Üniversitesinde düzenlediği söyleşiye Doç. Dr. Muhiddin Bağcı, İnşaat Mühendisleri Odası İzmir Şube Başkanı Ayhan Emekli, Mimarlar Odası İzmir Şube Başkanı Hasan Topal, Şube Yönetim Kurulu Başkanımız Nehir Yüksel katıldı. Söyleşide, kentsel dönüşümün süreci ve bu amaçlı yasaların ülkemizde nasıl değiştiği ve barınma hakkını yok sayan bu uygulamalara karşı çağdaş ve yaşanabilir bir kentsel mekân üretiminin standartları ve Odamızın kentsel dönüşüm konusunda belirlediği ilkeleri dile getirildi.

## 11. ULUSAL TESİSAT MÜHENDİSLİĞİ KONGRESİNE KATILDIK

Makine Mühendisleri Odası tarafından 17-20 Nisan 2013 tarihleri arasında gerçekleştirilen Kongre'de 18 Nisan tarihinde Odamız adına "Kentsel Dönüşüm Çalışmaları Başlarken; Ülkemizdeki ve Yasal Mevzuat Açısından Ülkemizdeki Şehircilik ve Planlama" temasında Şube Yönetim Kurulu Sekreterimiz Özlem Şenyol Kocaer tarafından bir sunuş yapıldı.

## ÖĞRENCİ KOMİSYONUMUZ TOPLANDI

Bu seneki 1 Mayıs etkinliklerinin düzenlenmesinden sorumlu olan Şube Yönetim Kurulu Üyemiz Memnune Bahçivan, İYTE ve DEÜ Üniversitelerinden öğrencilerin bulunduğu Öğrenci Komisyonumuz ile 22 Nisan 2013 tarihinde bir araya geldi. Öğrencilerin 1 Mayıs programı hakkında talepleri alınarak 1 Mayıs etkinlikleri hakkında İKK'nin aldığı kararlar öğrenciler ile paylaşıldı. Komisyon ile beraber 1 Mayıs ile ilgili slogan ve döviz yazıları üzerinde çalışıldı. Ayrıca, öğrencilerin talepleri ve Odanın desteği doğrultusunda yapılabilecek etkinlikler üzerine görüşüldü.

## İTİRAZLAR

### BODRUM TÜRK BÜKÜ DOĞUSU TURİZM MERKEZİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ'NE İTİRAZ ETTİK

Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından; Arazi Tahsis Komisyonunun

24.09.2012 tarih ve 14/4 sayılı kararı doğrultusunda 2634 sayılı Turizm Teşvik Kanunu'nun 7. maddesi uyarınca 31.01.2013 tarihinde onaylanan ve Göl Türkbükü Belediye Başkanlığı tarafından 15.02.2013 tarihinden itibaren 1 ay (30 gün) süreyle askıya çıkarılan Türk Bükü Doğusu Turizm Merkezi kapsamında kalan 25.000 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü "Orman Alanı" kullanımında kalan alanda turizm tesisi kullanımını getirilmesine ilişkin 1/25.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliğine,

- Çevre ve Orman Bakanlığınca onaylanan 1/100.000 ölçekli Aydın-Muğla-Denizli Çevre Düzeni Planı kararlarına aykırı olduğu,
- Bu plan kararlarıyla belirlenen parçacıl ve mevzii turizm alanı kararı, 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planının ana kararlarını bozucu ve yoğunluğunu artırıcı nitelikte olduğu,
- Plana konu alanın, öncelikle eski Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 19.08.2008 gün ve 10337 sayılı, 11.11.2008 gün ve 13171 sayılı genelgeleri ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 28.09.2011 gün ve 102732 sayılı genelgesinde belirtilen ve zorunlu hale gelen ve İmar Kanunu gereğince gerçekleştirilecek olan her tür ve ölçekteki planlar için jeolojik-jeoteknik etüt raporlarının yapılması ve ilgili idarelere onaylatılması zorunlu iken söz konusu planlarda ilgili genelge hükümlerinin tanımladığı plana esas jeolojik-jeoteknik etütler yapılmadığı,
- Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerinde belirtilen usul ve esaslara, şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına uyulmadığı,
- Ayrıca, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Gölürkbükü Doğusu Turizm Merkezi içerisinde bu planında bulunduğu alanı kapsayan koordinatları ve sınırları belirlenen bölge "Sürdürülebilir Koruma ve Kontrolü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmiş olup Muğla 2. No.lu Tabiat

Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunca alınan 16.01.2013 tarih ve 98 no.lu karar; 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 13/A-2 bendi uyarınca Bakanlık Makamının 25.01.2013 tarih ve 873 sayılı Oluru ile uygun bulunarak bölge Doğal Sit Alanı olarak tescil edildiğinden söz konusu sit kararı ile itiraz konusu çevre düzeni planı değişikliği geçersiz kalmış olduğu gerekçeleriyle itiraz edildi.

## YARGI GÜNDEMİ

### DEVAM EDEN DAVALAR

#### İZMİR ALSANCAK KRUVAZİYER LİMANI PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ DAVASINDA ARA KARAR

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 30.04.2012 tarih ve 2012/58 sayılı kararı ile Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan 1/25.000, 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin iptali istemiyle açtığımız davada İzmir 3. İdare Mahkemesi'nin 30.01.2013 tarihli, E:2012/2000, K:2013/98 sayılı kararı ile aynı plan değişikliklerinin iptali istemiyle İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığınca Danıştay 6. Dairesinin E:2012/3928 esas numarasına kayıtlı dava açtığı anlaşıldığından E:2012/3928 esas numaralı davada verilecek kararın söz konusu davayı etkileyecek olması nedeniyle dava dosyasının Danıştay'a gönderilmesine karar verilmiştir.

#### ZORLU DAVASINDA DANIŞTAY KARARI

Konak İlçesi, Akdeniz Mahallesi, 1716 ada, 1,2,3,4 parsellerin yeşil alan ve açık otopark alanı olarak belirlenmesine ilişkin İzmir Büyükşehir

Belediye Meclisi'nin 14.12.2007 günlü, 2447 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım imar planının iptali istemiyle açtığımız davada dava konusu işlemin iptali yolunda İzmir 2. İdare Mahkemesi'nce verilen 02/10/2009 tarihli, E:2008/1589, K:2009/1459 sayılı kararın temyiz yolu ile incelenerek bozulması istemi Danıştay 6. Dairesi tarafından reddilerek anılan iptal kararı onanmıştır.

#### ALİAĞA "LİMAN GERİSİ HİZMET ALANI" PLAN DEĞİŞİKLİKLERİ DAVASINDA ARA KARAR

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15.06.2012 tarih ve 05/601 ile 05/602 sayılı kararları ile onaylanan Aliağa İlçesi, Paşacıftığı mevkiinde Orman mülkiyetli alanın PETKİM, Petrokimya A.Ş. tarafından "Liman Gerisi Hizmet Alanı"olarak belirlenmesine ilişkin 1/25000 ölçekli İzmir Kentsel Bölge Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin iptali istemiyle açtığımız İzmir 4. İdare Mahkemesi'nin E:2013/83 esas numarasına kayıtlı davamızda, açtığımız dava ile İzmir 1. İdare Mahkemesi'nin E:2012/1992 sayılı esasına kayıtlı dava arasında bağlantı bulunduğu sonuca varılarak bağlantı hakkında bir karar verilmek üzere dosya İzmir Bölge İdare Mahkemesine gönderildiğinden, yürütmenin durdurulması istemimizin bağlantı hakkında bir karar verildikten sonra incelenmesine karar verildi.

#### YENİ AÇILAN DAVALAR

#### ŞİRİNYER PARKI'NIN YENİDEN DÜZENLENMESİNE İLİŞKİN HAZIRLANAN

## 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ'Nİ YARGIYA TAŞIDIK

İzmir İli, Buca İlçesi, yürürlükteki 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Açık Pazar ve Hal", "Çok İşlevli Belediye Hizmet Alanı", "BHZ (Belediye Hizmet Alanı)", "Çarşı", "Şehir Holü Turizm Kültür Merkezi", "Park ve Dinlenme Alanı", Trafolar, Yaya Yolları ve Otopark alanları kullanım kararlarındaki Şirinyer Parkının bulunduğu alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.08.2012 tarih ve 05.799 sayılı kararı ve 14.09.2012 tarih ve 05.850 sayılı kararı ile uygun görülerek Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 15.11.2012 tarihinde onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği:

- 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca çıkarılmış olan Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 3. Maddesi'nin 6. bendinde yer alan plan değişikliği tanımında yer alan hükümleri yerine getirmeksizin; bilimsel, nesnel ve teknik gerekçelerden yoksun biçimde kamu yararını göz ardı etmektedir.
- Yürürlükteki uygulama imar planının ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, teknik ve sosyal donatı dengesini bozucu nitelikte bir plan değişikliği yapılarak Çevre Düzeni Planına ve Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 27. maddesine aykırı işlem yapılmıştır.
- Ayrıcalıklı imar hakları ortaya çıkarmakta ve bölgedeki nüfus ve trafik yoğunluğunu arttırmaktadır.
- İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2012 tarih ve 05/843 sayılı kararı ile uygun görülerek Başkanlık Makamınca 08.10.2012 tarihinde onaylanan 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı'nın 6.13. numaralı plan hükmüne aykırıdır.



- Dava konusu plan değişikliği, 1/5.000 ölçekli Buca Nazım İmar Planı Revizyonu'na yaptığımız itirazları ve mevcut kullanımları dikkate almadan yeni kararlar üretmiştir.
- kamu mülkiyetinde olan ve kamu kullanımına açık bir alana 7000 m<sup>2</sup>'lik ticaret kullanımına yönelik toplam yapı inşaat alanı kabul edilemez niteliktedir.

## MENEMEN İLÇESİ, GAZİ MUSTAFA KEMAL MAHALLESİ, 281 ADA, 1 PARSELDE ÜNİVERSİTE ALANI BELİRLENMESİNE YÖNELİK 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI'NI YARGIYA TAŞIDIK

Toplu Konut İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanan ve Bakanlık Makamı'nın 05.12.2012 tarih ve 18688 sayılı Olur' ile 644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname hükümleri ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 9. Maddesi uyarınca onaylanan İzmir İli, Menemen İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi, 281 ada, 1 parselde Üniversite Alanı belirlenmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na dava açma gerekçelerimiz genel olarak aşağıdaki şekildedir:

- Dava konusu üniversite arazi kullanım kararı, Manisa-Kütahya-İzmir Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda Tarım Alanı kullanımında, İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında ise Tarımsal Niteliği Korunacak Alan, Hava Alanı Uçuş Konisi ve Mania Sınırı ve DSİ Sulama Alanı içerisinde kalmakta olup, üniversite

alanına ilişkin bir kullanım kararı üst ölçekli planlarda yer almamaktadır. Üst ölçekli planlarda belirlenmesi gereken dava konusu üniversite alanı arazi kullanım kararının alt ölçekli imar planlarında belirlenmesi planlama esaslarına aykırıdır.

- Üniversite kullanımının, çevresini gereksinimleri doğrultusunda etkileyen ve diğer fonksiyonları çekici nitelikte bir kullanım olması bölgedeki tarımsal alanlar üzerinde baskı oluşacaktır. Tarımsal alan kullanımını olan bölgede kentsel gelişme, dava konusu planlarla teşvik edilmektedir.
- Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin; 14. Maddesinde açık ve net olarak belirtildiği üzere her kurum ve kuruluşun ilgili konusuna göre görüş alınması gerekmektedir. Ancak dava konusu imar planlarının plan açıklama raporları incelendiğinde söz konusu yönetmelik maddesinde belirtilen ilgili kurum görüşlerinin 2009 yılında alındığı, güncel kurum görüşlerinin olmadığı tespit edildiğinden eski tarihli kurum görüşleri geçersizdir.
- Eski Bayındırlık ve İskân Bakanlığı, Afet İşleri Genel Müdürlüğü'nün, 19.08.2008 tarih ve 10337 sayılı genelgesinde belirtilen biçimiyle dava konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına esas Mikrobölgeleme Etüdü'nün ve Jeolojik-Jeoteknik Etüdü yapılmamıştır.

## İNCİRALTI TERMAL TURİZM MERKEZİ TEVSİİ BALÇOVA KAPLICALARI KESİMİ 1/25000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI REVİZYONU VE İLAVESİ'Nİ YARGIYA TAŞIDIK

Kültür ve Turizm Bakanlığı'nca

30.10.2012 tarihinde onaylanan ve 11.11.2012 tarihinde askıya çıkarılan İnciraltı Termal Turizm Merkezi Tevsii Balçova Kaplıcaları Kesimi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu ve İlavesi'ne dava açma gerekçelerimiz genel olarak aşağıdaki şekildedir:

- Aynı bölgede 05.05.2011 tarihinde onaylanan 02.06.2011 tarihinde plana tarafımızca dava açılmış olup onaylanan açtığımız dava devam ederken, dava konusu planın yeniden onaylanması hukukun arkasından dolanmaktadır.
- Plan dili ölçeğe uygun olmayıp yerseçim ve fonksiyon büyüklüklerine ilişkin kararlar neredeyse parsel ölçeğinde alınmıştır.
- Ayrıca, planlama alanında tarım alanları, jeotermal kaynaklar, fay hattı gibi farklı uzmanlık konularının bulunması sebebiyle alanın planlamasının şehir planlama disiplinindeki uzmanların yanı sıra ziraat mühendisliği, çevre mühendisliği, peyzaj mimarlığı, jeoloji-jeofizik alanlarındaki uzmanlardan oluşan bir ekip tarafından hazırlanması gerekmektedir.
- Davaya konu revizyon ile turizm alanı büyüklükleri artırılırken yoğunluk değerleri de artırılmıştır. Yatak kapasitesi ve jeotermal kaynakların korunması esasları düşünülmezsizin yapılan değişiklikler genel olarak bilimsel dayanaktan yoksun ve mevzuata aykırıdır.

## KONAK İLÇESİ, HALKAPINAR MEVKİİ, 1443 ADA 37 NO'LU VE 1454 ADA 23 NO'LU PARSELLERE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ'Nİ YARGIYA TAŞIDIK

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 25.06.2012 tarih ve 2012/92 sayılı

kararı ile onaylanarak 22.11.2012 - 21.12.2012 tarihleri arasında askıya çıkarılan Konak İlçesi, Halkapınar Mevkii, 1443 ada 37 no'lu ve 1454 ada 23 no'lu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na dava açma gerekçelerimiz genel olarak aşağıdaki şekildedir:

- Dava konusu plan, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.07.2010 tarih ve 01/916 sayılı kararı ile 21.01.2011 tarihinde tekrar onaylanan 1/5000 ölçekli "Yeni Kent Merkezi Nazım İmar Planı"nın plan hükümleri, genel arazi kullanım ve ulaşım bağlantıları ve yoğunluk kararlarıyla örtüşmediği gibi sosyal ve teknik altyapı alanlarını azaltarak Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğin 27. Maddesine aykırıdır.
- Dava konusu plan ile önerilen "Metropolitan Aktivite Merkezi"nin artırılması kararı, içeriği gereği kullanıcı yoğunluğu, ulaşım ve otopark talebini artırıcı nitelikte olduğundan, bu yoğunluğun bir gerekçeye dayandırılmaksızın artırılması gerek altyapı gerekse üst yapı açısından ciddi sıkıntılar doğuracaktır.
- Söz konusu imar planı ulaşım bağlantılarına dikkate almaması ve çevre bağlantıları göz ardı etmiş olması planın bütünlüğünü bozucu nitelikte olduğundan planlama esasları ve şehircilik ilkeleri ile uyarlılık göstermemektedir.
- Söz konusu plan notlarında MİA alanlarında özel hastane ve özel eğitim tesisi yer alabileceği ve bu fonksiyonların yapılabilmesi için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği şartı aranmayacağı hükmü bağlanmıştır. Ancak, söz konusu plan hükümleri ile MİA olarak plan kararı getirilen alanlarda sağlık-egitim tesisleri yapımına ilişkin asgari büyüklük vb. kriterlerin aranmadan plan kararlarının üretilmesi Plan Yapımına Ait Esaslara Dair Yönetmeliğine aykırı olup ciddi sorunlara neden olmaktadır.

## KONAK-YEŞİLDERE BAĞLANTI YOLUNA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ'Nİ YARGIYA TAŞIDIK

644 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ve 3194 sayılı İmar Kanununun 9. Maddesi kapsamında 21.01.2013 tarih ve 1125 sayılı Bakanlık Makamı Olur'u ile onaylanan Konak-Yeşildere bağlantı yoluna ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği aşağıdaki gerekçelerden ötürü yargıya taşındı.

1. 3194 sayılı İmar Kanununun 6. maddesinde belirtilen planların kademelenmesi ilkesi gereği, gerekse de diğer ilgili kanun ve yönetmelikler çerçevesinde; sıralama, kapsam ve ölçekleri göz önüne alındığında imar planı kademelenmesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı – 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı şeklinde iken 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin tek bir kararla onaylanmış olması planların onay sürecine, şehircilik ilkeleri, planlama esaslarına ve planların kademelenmesi ilkesine tamamen aykırı bir uygulamadır.

2. Dava konusu imar planı değişikliğinin onaylanış biçimi mevzuatta tanımlanan içerik yönünden hatalıdır. Konak-Yeşildere Karayolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine konu alanın, sadece Kentsel + 3. Derece Arkeolojik Sit Alanını içeren kısmında 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı var iken, dava konusu planlama alanının diğer kısımlarında ise onaylı nazım

imar planı bulunmadığı halde alanın tamamı nazım imar planı değişikliği olarak tanımlanmıştır.

3. İzmir İli Konak Tüneli ve Bağlantı Yolunun İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunda bahse konu alan "Önlem Alınabilecek Nitelikte Kompleks Hareket Sorunlu Alanlar" şeklinde tanımlandığı halde, Kadifekale Heyelan Bölgesi yakınında da yer alan bölgeye ilişkin sonuçlar plan kararlarına yansıtılmamıştır.

4. Dava konusu imar planlarında çevresel etkiler göz ardı edilmiştir. Davaya konu uygulama imar planı değişikliği plan notlarının 4. maddesinde "Çevresel gürültünün değerlendirilmesi ve Yönetimi yönetmeliği kapsamında gürültüyü azaltıcı önlemler Karayolu Genel Müdürlüğü'nce alınacaktır." ifadesi yer almasına rağmen söz konusu tünel için herhangi bir çalışma yapılmadığı tespit edilmiştir.

5. Ulaşım ve öngörülen bağlantılar açısından ciddi sakıncalar içeren dava konusu plan değişiklikleri ile Konak Tüneli mevcuttaki tarfik yükünü daha da artırarak kent merkezindeki trafik tıkanıklığını artıracaktır.

**DAVALARLA**  
ilgili  
detaylı  
bilgilere

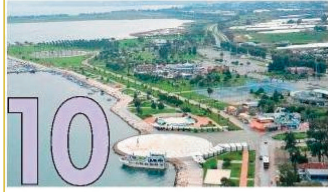
**www.spo.org.tr**  
adresinden  
ulaşabilirsiniz.





## BASINDA ŞUBE

1. 03. 2013 tarihli 9 Eylül İzmir Gazetesi



## EXPO planlarına durdurma kararı

2015 yarışında 'plansızlık' nedeniyle ağır bir yıkım yaşanan İzmir, EXPO 2020 yolunda da büyük bir plan şoku yaşıyor. Şehir Plancıları Odası'nın açtığı davayı karara bağlayan Danıştay, 25 binlik planların yürütmesini durdurdu.

30. 03. 2013 tarihli Cumhuriyet İzmir Gazetesi

## 'Planlar iptal edilmedi'

**İZMİR (Cumhuriyet Ege Büro-su)- EXPO Yönlendirme Kurulu ve Yürütme Komitesi Başkanı İzmir Valisi Cahit Kırac, Şehir Plancıları Odası'nın açtığı davanın ardından İnciraltı'na yönelik 1/25 binlik çevre düzeni planının yürütmesinin durdurulduğunu, bunun iptal anlamı taşımadığını söyledi. Kırac, "Yürütmeyi durdurmak farklı bir şey, iptal başka bir şey. Yalan haber hoş değil" dedi. Ekonomi Muhabirleri Derneği İzmir Şubesi ve Sağlık Muhabirleri Derneği İzmir Temsilciliği üyeleriyle biraraya**

gelen Kırac, plan iptali haberlerini Uluslararası Sergiler Bürosu (BIE) yetkililerinin de gördüğünü, bu konuda delegeleri bilgilendirdiklerini söyledi. Yargı sürecinin Danıştay'da devam ettiğini belirterek, "İnciraltı'nı en güzel şekilde değerlendirmek istiyoruz. Uzun zamandır atıl duran, 3 tavuk kümesi veya bir iki serayla o güzel coğrafyayı öyle tutmanın kimseye faydası yok" dedi. Eylül ayında BIE'nin 163 üye ülke delegesinin katılacağı sempozyum düzenleyeceklerini de bildirdi.

20. 03. 2013 tarihli 9 Eylül İzmir Gazetesi

## TARTIŞMA 5 YILDIZ BİTMİYOR

**İZMİR** Büyükşehir Belediyesi, 1/5000 ölçekli planın iptali için dava açılan Adalet Bakanlığı'nın Mersinli Mahallesi'nde yeralan eski 'Süs Bitkileri Araştırma Enstitüsü' arazisine inşaa etmek istediği İzmir Bölge Adliye Mahkemesi (İstinaf Mahkemesi) binasının 1/1000 ölçekli planını onayladı. Üst ölçekli planın davası ise sürüyor. Eskiden 'Süs Bitkileri Araştırma Enstitüsü' olan arazinin yarısına Bölge Adliye Mahkemesi yapılmasına olanak

sağlayan planlama krizi 5 yıldır bitmedi. Büyükşehir Belediyesi'nde asıya çıkan plana, TMMOB'a bağlı Ziraat Mühendisleri, Peyzaj Mimarları ve Şehir Plancıları Odaları İzmir Şubeleri yoğun bitki örtüsünün dikkate alınmadığı ve inşaat alanı ile yoğunluğun artırıldığı gerekçeleriyle itiraz etti. Üst ölçekli planın iptal davası sürmesine karşın alt ölçekli planlama süreci tamamlandı. İptal davasından iptal kararı çıkmazsa, inşaat başlayacak.



12. 04. 2013 tarihli Cumhuriyet İzmir Gazetesi

Başbakan Recep Tayyip Erdoğan'ın gökdelenlere yönelik sözlerine karşın, ona bağlı kurum dikey yapılaşmada ısrarlı

## TOKİ 'inadına' yükseliyor

## EMRE DÖKER

Başbakan Recep Tayyip Erdoğan'ın, "Fevkalade bir hal olmadıkça gökdelenler dikilmemeli" söylene karşın **Toplu Konut** İdaresi (TOKİ), sivilleşme riski nedeniyle yüksek kat yapılaşmasının sakıncalı olduğu Mavişehir'de, yeni gökdelenleri yaşama geçirmek istiyor.

## CAMİ EKLENDİ

Mavişehir'de, Emlak Konut Gayrimenkul Ortaklığı'na ait arazi, "**Toplu Konut** bölgesi" ilan edildi. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın hazırladığı planlarla bölgenin **teknik**, spor ve eğitim özellikleri ortadan kalktı. Ayrıca üç camii alan eklendi. 11 Haziran 2012'de askyaya çıkan planlara, 2 binin üzerinde itiraz geldi. İzmir Büyükşehir

## İMAR YÖNETMELİĞİNE DARBE

İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin, çarpık yapılaşmanın önüne geçmek amacıyla hazırladığı ve geçen kasım'da yürürlüğe koyduğu yeni imar yönetmeliği, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'ndan döndü. Büyükşehir belediyesine yazı gönderen bakanlık, yönetmeliğin uygulanabilir olmadığını öne sürdü. Yönetmelikte, "büyüklüğü 216 metrekaresinin altında kalan parsellere imar izni verilmesinin önüne geçilmesi" maddesi de yer almıştı. Her parsel için 5 metre bahçe mesafesi, kentsel çalışma alanlarında inşaat yapmak için en az 2 bin metrekaresine sınırlanması gibi düzenlemelere, inşaat sektörü ve sanayiciler karşı çıkmıştı.

Belediyesi, Karşıyaka Belediyesi, **Şişli** ve Mimarlar Odaları da itiraz eden kurumlar arasında yer aldı.

İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin itirazında en büyük gerekçe, yoğunluk artışı oldu.

Mimarlar Odası İzmir Şubesi'nin itirazında, bölgede yapı ve nüfus yoğunluğunun artırılarak, kentsel teknik ve sosyal altyapı sorunlarına neden olacağı uyarısında bulunuldu.

## ODA YOLDA

Karşıyaka Belediyesi de, kendi şirketi Kent AŞ tarafından işletilen Deniz Kent Restoran'ın, bu planlarda yeşil alan gösterilmesine, buraya ulaşımı sağlayan yolların

kaldırılmasına, çocukların büyük ilgi gösterdiği Tay Park tesislerinin de kaldırılmasına itiraz etti. Karşıyaka Belediye Başkanı Cevat Durak, plana itiraz ettiklerini, iptal davası için de hazırlıklara başladıklarını söyledi.

**Şişli Mimarlar Odası**'nın itirazında da, nüfus projeksiyonu yapılmamış olması eleştirildi. Ayrıca zemindeki sivilleşme riski anmsatılarak, "Bazı parsellere haksız kazanç sağlama,

özel otoparklar başta olmak üzere planlama tekniğine aykırı durumlar bulunuyor. Mavişehir Planları'nda getirilen kullamlar, normal koşullarda İzmir'de görülmemiş şekilde o bölgeye kazanç sağlıyor" denildi.

## AKP'YE YAKINLIK

CHP İzmir İl Başkanı Ali Engin, TOKİ'nin Mavişehir'de spor, eğitim, yeşil alan olan arazilerini ihaleyle elinden çıkardığını, daha sonra bu alanlarda yüksek kat öngören imar planlarının Ankara'da hazırlandığını söyledi. İhaleyi alanların AKP'ye yakın isimler olduğunu yününde duyular aldıklarını belirten Engin, "TOKİ ve bakanlıkların merkezden yaptıkları planlarla hem yandaşlar zengin ediyor hem de İzmir'de yeşil alanların üzerinde gökdelenler yükseliyor" dedi.

1. 03. 2013 tarihli Hürriyet İzmir Gazetesi

# İnciraltı'nda başa dönüdü

■ Utku BOLULU / İZMİR, (DHA)

2012'de onayladığı, Büyükşehir ve Balçova belediyeleriyle meslek odalarının itiraz ettiği İnciraltı Turizm Merkezi Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı'nı tartışmalı hale getirdi. Bakanlığın, Büyükşehir Belediyesi'nin görüşleri doğrultusunda değişikliğe gittiği ve kısa süre sonra askıya çıkarmayı hedeflediği alt ölçekli planlar da dayanağını yitirdi. Şehir Plancıları Odası İzmir Şube Başkanı Nehir Yüksel, bu kapsamda Çevre ve Şehircilik Bakanlığının askıdan inen planlarıyla EXPO Yasası'nın tartışmalı hale geldiğini ileri sürdü.



İZMİR'de yıllardır çözüm bekleyen, EXPO alanı ilan edilince içeriği ve boyutu büyüyen İnciraltı imar planlamasında yine başa dönüldü. Daha önce Mimarlar Odası'nı açtığı davada iptal edilen İnciraltı planlarının kadere değişmedi. Danıştay 6. Dairesi bu kez Şehir Plancıları Odası'nın açtığı davada İnciraltı Turizm Merkezi İnciraltı Kesimi Çevre Düzeni Planı Revizyonu'nun yürütmesini durdurdu. Danıştay'ın bu kararı, planı dayanak olarak alan Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2 Kasım



13. 03. 2013 tarihli Milliyet İzmir Gazetesi

9 04. 2013 tarihli Milliyet İzmir Gazetesi

# Bornova'ya çöplük mahkemelik olacak

Büyükşehir Belediye Meclisi, Işıklar'a yapılması öngörülen 'Atık toplama ve transfer merkezi'ne yönelik toplam 10 itirazı reddetti

İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi, büyük tartışmalara neden olan Bornova'nın Işıklar Mahallesi'nde "Atık ara depolama ve transfer merkezi" yapımına imkan sağlayan plana yönelik olarak, başta Bornova Belediyesi, Milli Emlak Müdürlüğü, Şehir Plancıları Odası olmak üzere toplam 10 itirazı reddetti. Bornova Belediye Başkanı Kamil Okay Sındır, planın iptali için dava açabileceklarının sinyali verdi.



Meclis'te de CHP ve AK Parti Grubu'nun oylarıyla hem Bornova Belediyesi'nin hem de plana yapılan Milli Emlak, Şehir Plancıları ve vatandaşlardan gelen 10 itiraz reddedildi. İtirazların reddi kararına, sadece, Bornova Belediye Meclisi üyesi de olan Ahmet Türkyılmaz, AK Parti Bornova İlçe Teşkilatı olarak istasyona karşı olduklarını açıkladı. Buna karşın AK Parti Meclis Grubu, tam tersine istasyon için olumlu oy kullandı. Böylece AK Parti Meclis Grubu ile AK Parti Bornova Teşkilatı ters düştü. ■ UTKU BOLULU DHA



## Tartışma büyüdü

Işıklar Mahallesi'ndeki transfer istasyonu planı, hem İzmir Büyükşehir Belediyesi ile Bornova Belediyesi, hem de AK Parti Meclis Grubu ile Bornova İlçe Teşkilatı'nın arasını açtı. Bornova Belediyesi Başkanlığı'nın askı süresinde itiraz ettiği planı, Büyükşehir Belediyesi savundu.

20. 03. 2013 tarihli Milliyet İzmir Gazetesi

# Davalık projeye onay çıktı

İzmir Büyükşehir Belediyesi, 1/5000 ölçekli planın iptali için dava açılan Adalet Bakanlığının Mersinli'deki eski "Stis Bitkileri Araştırma Enstitüsü" arazisine inşaat etmek istediği İstinaf Mahkemesi binasının 1/1000 ölçekli planını onayladı. Üst ölçekli mahkemenin davası stürüyor. "Stis Bitkileri Araştırma Enstitüsü" olan arazinin yarısına Bölge Adliye Mahkemesi yapılımasına olanak sağlayan planlama krizi 5 yıldır bitmedi. Beş yıl önce onaylanan plana göre imar uygulaması yapılması beklenirken Büyükşehir Meclisi, 9

Temmuz 2012 tarihli kararlarıyla bir plan değişikliği daha yaptı. Adalet Bakanlığına tahsisli iki parselin bütünlüştürülmesi ve yapılaşma koşullarının belirlenmesine ilişkin değişikliği onayladı. Şehir Plancıları Odası da plan değişikliğine yoğunluğu arttırdığı gerekçesiyle itiraz etti. İtiraz reddedilince de planın iptali için dava açtı. Konak Belediye Meclisi Ocak ayında



Bölge İdare Mahkemesi yapılımasına olanak veren 1/1000'lik planı onaylandı. Plan, Mart ayı Büyükşehir Meclisi'nde de kabul gördü. Böylece, üst ölçekli planın iptal davası sürmesine karşın alt ölçekli planlama süreci tamamlandı. İptal davasından durdurma veya iptal kararı çıkmazsa Mahkeme'nin inşaat süreci başlayacak. ■ UTKU BOLULU DHA



## O rapor İzmir'in planlamasını etkileyecek

Bu sütunlarda 6 Nisan tarihinde yayınlanan "İzmir için çok önemli rapor" başlıklı yazımda İzmir'in arazi sınıflandırılması profesinin tamamlanmasını vurgulamıştım. İzmir İl Özel İdaresi, Ege Üniversitesi, Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı İzmir İl Müdürlüğü, İzmir Büyükşehir Belediyesi, Orman ve Su İşleri Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğü İzmir Orman Bölge Müdürlüğü arasında konuyla ilgili bir protokol yapıldığına dikkat çekmiştim. Bu protokolle ilk etapta metropol ilçelerin (Balçova, Bayraklı, Bornova, Buca, Çiğli, Gaziantep, Güzelbahçe, Karabağlar, Karşıyaka, Konak ve Narlıdere) arazi sınıflandırılması tamamlanacağını aktarmıştım.

Raporlardaki şu önemli bilgileri vermiştim: "Öncelikle çalışma İzmir'in metropol alanı olan 93 bin 594 hektarlık bir alanı kapsıyor. Raporla göre bu alanın yüzde 25,47'si yani 23 bin 841 hektar yerleşim alanı. Yüzde 33,48'i ise yani 31 bin 33 hektar orman arazisi.

Yani aslında yaygın kanaatin aksine Konak, Karşıyaka, Bornova, Karabağlar, Bayraklı ve Buca gibi İzmir'in en yoğun yerleşim alanlarının bulunduğu bölgelerde bile orman alanı birinci sırada.

Ama raporun bence en ilginç ve üzerinde dikkatle durulması gereken kısmı tamm arazileri ile ilgili bölümdü.

İzmir metropol alanının 33 bin 77 hektar yani yüzde 35,27'si imar planlarında tanımlanarak görünüyor.

Ama bu durum kağıt üzerinde böyle. Aslında gerçekten tanımlanabilecek; mülak, dikil ve özel ürün arazileri sadece 7776 (yüzde 8,31) hektar.

İzmir metropol alanında 25 bin 237 hektar alan ise marjinal tarım arazisi. Tarım dışı amaçlar için kullanılabilecek bu alanlar bölgenin yüzde 26,96'sını oluşturuyor."

Bu önemli konuyla ilgili olarak İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanı Nehir Yüksel'in görüşlerini sordum.

Kent için son derece önemli bir rapor olduğunun altını çizen Yüksel şu önemli bilgileri verdi:

"Bu rapor İzmir'de önemli bir eksikliği giderecek. Çok uzun yıllardır tarım toprakların kentsel rantta çevriliyor.

Bizde tarım topraklarına tamamen rant gözle bakılıyor. Ne yazık ki kamu taruulaşın bile tarım arazilerine yapılmasına için rezerv alan olarak görüyor.

Şimdi bu raporla yapılmasına için kullanılabilecek alanlarla, kesinlikle tarım arazisi olarak kalması gereken alanlar belirlenmiş oldu.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığının hazırladığı bir yasa taslağı var. Bu taslağa göre 1/25000'lik planları çevre düzeni olarak kabul etmiyor.

En az 1/50000 ya da 1/100000'lik planları istiyor. Dolayısıyla öntümüzdeki dönemde yeni çevre düzeni planları yapılması gündeme gelecek.

Arazi sınıflandırılması çalışması da yeni planlama çalışmalarını etkileyecek."

İzmir'de kasıtlı tarım alanlarını koruyacak ve gelişim için de yeterli ve elverişli alanı gösteren arazi sınıflandırılmayan artık ayrıntılı şekilde mevcut.

Bu çalışmanın kent için ne kadar önemli olduğu ortada. Ummanın bundan sonra geçmişteki hatalar yapılmaz.

Zira artık hiçbir mazaret kalmadı.



4. 03. 2013 tarihli Posta İzmir Ege Gazetesi

# TÜNELE DE DAVA

İzmir'in geleceğe yönelik projeleri bir bir yargıya gidiyor. EXPO 2020 adaylığı sürecinde büyük öneme sahip İnciraltı İmar Planı'nın yürütmesini Danıştay'da durduran Şehir Plancıları Odası, şimdi de Konak Tüneli Planı'nı mahkemeye taşıyor. Aynı plana Konak Belediyesi de itiraz etti



## İşte, itiraz gerekçeleri

- Planda koruyucu önlem hükümleri yok.
- Sıt alanları yok sayılıyor.
- Konak'ın silüetini tehdit edecek.
- Ulaşım master planı hedefleri hiçe sayıldı.
- Toplu ulaşımı olumsuz etkileyecek.
- Bilimsel kazı olmadan tünel kazısı yapılmamalı.
- Trafik sayımı yapılmadı.
- Tünel ağzında gaz emisyonu tedbiri yok.

Yeşildere Caddesi ile Konak'ı tünelle bağlamayı öngören projenin inşaatı, yaklaşık 15 ay plansız devam etti. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 21 Ocak'ta onayladığı plan ise yargıya götürülüyor.

## "PLANSIZLIKTAN KURTULDU" DERKEN...

Hükümetin açıkladığı "35 İzmir 35 Proje" içinde yer alan; Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanı Binali Yıldırım'ın Eylül 2011'de temelini attığı Konak Tüneli'nin planı, 21 Ocak'ta Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca onaylanmıştı. Plan, askıdan inip yürürlüğe girme aşamasında mahkemelik oldu. Birkaç gün önce İnciraltı İmar Planı'nın yürütmesini Danıştay'da durduran Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi yönetimi, askı süresinde itiraz etmediği bu planı da mahkemeye taşıyacağını duyurdu.

## 'ACIK HUKUKSUZLUK' VURGUSU YAPILDI

Dava dilekçesinin hazırlandığını, bu hafta mahkemeye sunulacağını belirten Oda yetkilileri, planlama ile ilgili yasal zorunluluklar yerine getirilmeden tünel inşaatına başlanmasının açık bir hukuksuzluk olduğunu vurguladı. Öte yandan Konak Belediyesi de Başkan Hakan Tartan imzasıyla Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne dilekçe verdi, plana itiraz etti. Belediye, inşaat bölgesindeki arkeolojik ve doğal sit alanlarına dikkat çekti, "koruma amaçlı imar planı" yapılması gerektiğini belirtti. ■ Utku BOLULU/DHA

20. 03. 2013 tarihli Posta İzmir Ege Gazetesi

# Bölge Adliyesi'ne 'büyük' onay



İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi, 1/5000 ölçekli İmar planı iptal istemiyle yargıya taşınan Mersinli Mahallesi'nde bulunan eski "Süs Bitkileri Araştırma Enstitüsü"nin yerine İzmir Bölge Adliyesi'nin yapılmasına olanak sağlayacak 1/1000 ölçekli alt planı oybirliğiyle onayladı. Plan, Ocak ayında Konak Belediye Meclisi'nde de kabul edilmişti. İptal davasından yürütmeyi durdurma veya iptal kararı çıkmazsa adliyenin inşaat

süreci başlayacak. Araziyi, Tarım Bakanlığı Dokuz Eylül Üniversitesi'ne, üniversite de Adalet Bakanlığı'na devretmişti. Adalet Bakanlığı, arazide bölge mahkemelerini barındıracak adliye kurmak için İmar planı hazırlamış, itirazlar üzerine 2008 yılında bir uzlaşmaya varılmıştı. Ancak yeni planlar uzlaşılabilir farklı olunca Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi iptali için davası açmıştı. ■ Utku BOLULU/DHA

## KAYSERİ ŞUBE

### KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ İLE İLGİLİ ÜYELERİMİZLE TOPLANTI GERÇEKLEŞTİRDİK

Kayseri Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği ile ilgili meslek alanımızı doğrudan ilgilendiren konularda görüş oluşturulması amacıyla 18 Mart 2013 Pazartesi günü saat 17.30'da Şube mekânında Şube Yönetim Kurulumuz, serbest şehir plancısı üyelerimiz, Kentsel Sorunlar, Politikalar ve Mevzuat Komisyonu üyelerimiz ve Yerel Yönetimler Komisyonu üyelerimizle bir toplantı gerçekleştirdik.



### KAYSERİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU TOPLANTISINA KATILDIK

21-22/03/2013 tarihlerinde gerçekleştirilen 43-44 numaralı Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu toplantılarına Şube Sekreter Yardımcımız ve MDG Ayşe Erkara gözlemci olarak katıldı.

## SAMSUN ŞUBE

### DÜNYA KADINLAR GÜNÜ ETKİNLİĞİ

TMMOB İl Koordinasyon Kurulu Samsun Şubesi adına Şubemizden Burcu Çamlıbel olmak üzere tüm odalardan kadın temsilciler ile 8 Mart 2013 tarihinde bir araya geldik. 10 Mart 2013 Pazar günü, Sinop Yaykıl direniş nöbetinin 576. gününde TMMOB Samsun İl Koordinasyon Kurulu Kadın Komisyonun organize ettiği, 8 Mart Dünya Kadınlar Gününe özel piknik ve etkinlik yaptık. Etkinliğe şubemiz adına Edanur Eren katılım sağlamıştır. Etkinlikte, Samsun Atasam Hastanesi Doktorlarından Jin. Op. Dr. Murat Kalemler Kadın Hastalıkları ve Doğum hakkında Sinop Gerze Yaykıl köyü kadınlarını bilgilendirirken, Samsun Barosu'ndan Av. Sevgi Çetin ise miras hukuku konusunda bilgilendirme yapmıştır. Etkinlik soru cevap şeklinde devam etmiştir. Yaykıl köylüsünün termik santrale karşı direnirken, kadınların mücadelesinin önemini de vurgulayan etkinlikten sonra, termik santral yapılması düşünülen yere gidilmiştir.

### KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU TOPLANTISINA KATILDIK

25 Nisan 2013 tarihinde Samsun Koruma Kurulu Müdürlüğü'nde gerçekleşen kurul toplantısına Şube Sekr. Burcu Çamlıbel katılmıştır. Toplantıda koruma amaçlı imar planı değişiklikleri görüşülmüştür.

## TRABZON ŞUBE

### ŞUBE GÜNCESESİ

#### “AFET RİSKİ ALTINDAKİ ALANLARIN DÖNÜŞTÜRÜLMESİ HAKKINDA KANUN” İLE İLGİLİ DÜZENLENEN TOPLANTIYA KATILDIK

21.03.2013 tarihinde saat 14.00'de Trabzon Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nde 6306 sayılı “Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun” kapsamında Müdürlük toplantı salonunda düzenlenen toplantıya Şube Başkanımız Hacı Salih HACISALİHOĞLU katılmıştır.

#### TRABZON KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU TOPLANTILARINA KATILDIK

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15-16-17 Nisan, 20-21-22 Mart 2013 tarihlerinde düzenlediği kurul toplantılarına Şubemizi temsilen, Şube Yönetim Kurulu Üyesi Hacı Salih Hacısalihoğlu katılmıştır.

#### TRABZON KENT KONSEYİ KADIN MECLİSİ GENEL KURULUNA KATILDIK

16 Mart 2013 Cumartesi günü saat 13.00'de Trabzon Hamamizade İhsan Bey Kültür Merkezi'nde düzenlenen Trabzon Kent Konseyi Kadın Meclisine Trabzon Kent Konseyi Yürütme Kurulu üyesi Hacı Salih Hacısalihoğlu ve Şubemizi temsilen Şube Sekr. Yrd. ve MDG Aynur Turan katıldı.



#### TRABZON KENT KONSEYİ ENGELLİ MECLİSİ GENEL KURULUNA KATILDIK

30 Mart 2013 Cumartesi günü düzen-



lenen Trabzon Kent Konseyi Engelli Meclisine Şubemizi temsilen Üye Mehmet Demirtaş katıldı.

### TRABZON KENT KONSEYİ GENÇLİK MECLİSİ GENEL KURULUNA KATILDIK

20 Nisan 2013 Cumartesi günü düzenlenen Trabzon Kent Konseyi Gençlik Meclisine Şubemizi temsilen, Öğrenci Üyemiz, KTÜ Mimarlık Fakültesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü 2. sınıf öğrencisi Kübra MİSİR katıldı.

### TRABZON KENT KONSEYİ TOPLANTILARINA KATILDIK

22.04.2013 ve 18.03.2013 tarihlerinde Trabzon Belediyesi Başkanlık Katındaki toplantı salonunda düzenlenen Trabzon Kent Konseyi Yürütme Kurulu toplantılarına Şube Başkanımız Hacı Salih Hacısali hoğlu katıldı.

### TRABZON KENT KONSEYİ İMAR VE KENTSEL PLANLAMA ÇALIŞMA GRUBU TOPLANTILARINA KATILDIK

18 Mart 2013 ve 04 Mart 2013 tarihlerinde Trabzon Belediyesi 4. kattaki toplantı Salonu'nda düzenlenen Trabzon Kent Konseyi İmar ve Kentsel Planlama Çalışma Grubu toplantısına, Trabzon Kent Konseyi İmar ve Kentsel Planlama Çalışma Grubu Yürütme Kurulu üyesi H. Salih Hacısalihoğlu ve Kadir Günay, Üyelerden Ercan Şen, Seda Özlü, Şube Sekr. Yrd. ve MDG Aynur Turan ve Mehmet Demirtaş katıldı.



### TRABZON KENT KONSEYİ İMAR VE KENTSEL PLANLAMA ÇALIŞMA GRUBU TOPLANTISINA KATILDIK

01 ve 15 Nisan Nisan 2013 tarihlerinde Trabzon Belediyesi 4. kattaki

toplantı Salonu'nda düzenlenen Trabzon Kent Konseyi İmar ve Kentsel Planlama Çalışma Grubu toplantısına, Trabzon Kent Konseyi İmar ve Kentsel Planlama Çalışma Grubu üyelerinden Şube Yönetim Kurulu Üyesi Ercan Şen ve Şube Sekr. Yrd. ve MDG Aynur Turan katıldı.

Toplantıda, Trabzon sahil kullanımında yapılacak dolgu projesi görüşülerek bir sonraki toplantıda sahil kullanımı ile ilgili değerlendirme çalışmalarının getirilmesine karar verildi.

### “KATI ATIK YÖNETİMİ VE BÖLGEMİZDEKİ UYGULAMALAR” PANELİNE KATILDIK

26 Nisan 2013 Cuma günü saat 13.30- 17.00 saatleri arasında TMMOB Trabzon İKK tarafından düzenlenen “Katı Atık Yönetimi ve Bölgemizdeki Uygulamalar” konulu panele Şube Başkanımız Hacı Salih Hacısalihoğlu katılmıştır.

### TMMOB TRABZON İKK TOPLANTISINA KATILDIK

07 Mart 2013 Perşembe günü saat 18.00'de, TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Trabzon Şubesi'nde TMMOB Trabzon İl Koordinasyon Kurulu tarafından düzenlenen toplantıya Şube Başkanımız Hacı Salih Hacısalihoğlu katıldı.

### TRABZON İKK KADIN KOMİSYONU-İŞ ÖYKÜM PANELİNE KATILDIK

8 Mart 2013 Cuma günü Trabzon İl Koordinasyon Kurulu Kadın Komisyonu tarafından saat 13.00'de Trabzon Belediyesi Çok Amaçlı Konferans Salonunda düzenlenen “İş Öykümü” konulu panele Şubemiz Yönetim Kurulu üyelerinden KTÜ ŞBP Bölümü Araş. Gör. Seda Özlü ve Şube Sekreter Yrd. ve MDG Aynur



TURAN katıldı. Yapılan etkinlikte konuşmacılar, iş ve aile hayatlarındaki deneyimlerini paylaştılar.

### DÜNYA KADINLAR GÜNÜ DAYANIŞMA YEMEĞİNE KATILDIK

09 Mart 2013 Cumartesi günü saat 19.00'da Aksular Otelde TMMOB Trabzon İKK Kadın Komisyonu tarafından düzenlenen “Dünya Kadınlar Günü Dayanışma Yemeği”ne Şubemiz Yönetim Kurulu Üyesi KTÜ ŞBP Bölümü Araş. Gör. Seda Özlü ve Şube Sekr. Yrd. ve MDG Aynur Turan katıldı.

## İTİRAZLAR

### GİRESUN İLİ TIREBOLU İLÇESİ LİMAN VE BALIKÇI BARINAĞI AMAÇLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANINA İTİRAZ EDİLDİ

30.01.2013 tarihinde Giresun Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nde bir ay süre ile ilan panosunda askıya çıkarılan Giresun İli Tirebolu İlçesi Liman ve Balıkçı Barınağı Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına, mevcut durumdaki I. Derece Arkeolojik Sit alanını (Tirebolu Kalesi) tahrip edecek kararlar içermesinden; bölgenin tarihi, kültürel dokusuna ve ulaşım altyapısına telafisi mümkün olmayan uygulamalar önermesinden dolayı iptal edilmesine yönelik

**Yerleşmenin Tarihi ve Doğal Güzelliklerinin Kaybolmasına Neden Olacaktır.**

Yapılan plan, kentin sahip olduğu ta-

rihi değer olan Tirebolu (St. Jean) kalenin zarar görmesine, kentin tarihi, doğal, estetik ve turistik değerlerinin kaybolmasına neden olacaktır.

### **Doğu Karadeniz Turizm Master Planındaki Tirebolu ile ilgili kararlara aykırıdır.**

Doğu Karadeniz Turizm Master Planı kapsamında kıyı şeridi boyunca ekolojik açıdan nitelikli ve görel olarak korunmuş alanlar “Özel Kıyı Koruma Alanları” olarak tespit edilmiştir. Bu yerler arasındaki Tirebolu - Keşap arasındaki alanlar da Özel Kıyı Koruma Alanları olarak belirlenmiştir. Aynı şekilde 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında da bu alanlar için korumaya yönelik hükümler verilmiştir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar planındaki ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planındaki kararlar birbirleriyle çelişmekte olup plan kademelenmesi dikkate alınmamış ve ilgili mevzuata aykırı planlama yapılmıştır.

Katılımcı planlama anlayışından yoksundur.

### **Anayasa'nın 43. Maddesine aykırıdır.**

gerekçeleriyle itiraz edilmiştir.

## **DAVALAR**

### **ERDOĞDU İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE DAVA AÇILDI**

Trabzon İli Merkez ilçesi Erdoğan Mahallesi, tapunun 837, 492, 1221, 838, 602, 942, 767, 898 ve 769 nolu adalara ilişkin yapılan imar planı değişikliğine; Trabzon kent bütününde ve özellikle vadi içerisinde bir bütün olarak değerlendirilmediği, mevcut imar planı haklarının parsel sahipleri bakımından tanımlı iken yeni düzenleme ile küçük parsellerde uygulamanın bütüncül bir şekilde ele alınamamasının sorunlar doğuracağı, yapılan planlama hakların korunduğu, dezavantajlı-yoksul kesimin korunduğu, sağlıklı kent bölgeleri oluştu-

rulmasına yönelik kararları içermediği, projenin finansman boyutunun belirsiz olduğu, vadi içini yoğun ve yüksek yapılaşmaya açtığı, bu yönüyle Zağnos Vadisi Kentsel Dönüşüm Alanı ile bütünlük sağlamadığı, yapılan plan değişikliğinin nazım imar planı ve uygulama imar planı kararları ile çeliştiği, yoğunluk arttırdığı, vadi içlerini boşaltmayıp aksine yoğun ve yüksek katlı yapılara imkân verdiği gerekçeleriyle Odamız tarafından dava açılmıştır.

### **TRABZON ŞEHİR GEÇİŞİ KANUNİ BULVARI YOL GÜZERGÂHI VE ÇEVRESİNİN 3. ETABINA, 4. ETABINA, 5. ETABINA VE 6. ETABINA DAVA AÇILDI.**

Plan değişikliği öncesi söz konusu yol, yürürlükteki imar planında çoğunlukla 25 mt. en kesitte önerilmiş bir kent içi toplayıcı ana aks-arter durumundadır. Yol güzergâhı, geçtiği bölgelerde kentin kuzey-güney bağlantısını oluşturan dikine taşıt yolları ile desteklenmekte ayrıca yaya yolları ile bu yol kent içi yaya hareketini yine kuzey-güney yönünde destekleyecek konum ve fiziksel tasarım boyutunda planlanmıştır. Plan bütünlüğü açısından bu yolun anlam ve önemi 2002 yılında onanan revizyon imar planı ile tanımlanmıştır. Ancak yapılan plan değişikliği ile bu yolun, niteliği ve teknik özellikleri hiçbir bilimsel veri ve planlama ilkeleri göz önüne alınmadan değiştirilmiş, kent planı bütününde sorunlu olan, gelecek kuşaklara aktarabileceğimiz Trabzon kenti mekânsal planlama anlayışından uzak bir yapılanma içinde tanımlanmıştır. Bu yol ile mevcut planlı yol güzergâhı kesiti büyütülmüş, yol kapasitesi artırılmış, yolun başlangıç ve bitiş noktaları dikkate alındığında ise yolun kent içi ulaşım ana arteri dışında başka fonksiyonlar üstlendiği görülmüştür. Bu yönüyle Trabzon

kentine ulaşım açısından, yapılmış olan transit bir yol niteliği dışında plan anlamında bir fayda vermeyeceği düşünüldüğünden; 1. ve 2. etaba dava açma süresi geçtiğinden planın geriye kalan 3. etabına, 4. etabına, 5. etabına ve 6. etabına Odamız tarafından dava açılmıştır.

## **BASIN AÇIKLAMALARI**

### **DÜNYA SU GÜNÜ**

23 Mart 2013 Tarihli  
Hizmet Gazetesi,



### **'Su hayattır'**

Suyun tüm canlıların en temel gereksinimi olduğunun altını çizen Şehir Plancıları Odası Şube Başkanı Hacısalihoğlu; “Başlıca ekonomik faaliyetlere kaynaklık etme özelliği ile ulusların devamlılığı için yaşamsal bir kaynaktır” 2’de

### **TV PROGRAMI**

**10 Nisan 2013 Çarşamba günü,** Şube Başkanımız Hacı Salih HACISALİHOĞLU, Kanal Mavi televizyonunda, saat 20.30’da “Trabzon kent gündemi üzerine” konulu programa konuk oldu.



TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI

# PLANLAMA ÖĞRENCİLERİ YAZ EĞİTİM KAMPI

İZMİR / SELÇUK PAMUCAK SAHİLİ  
29 Haziran -2 Temmuz 2013

Son Başvuru Tarihi: 15.04.2013  
Ayrıntılı Bilgi ve Katılım Formu: [www.spo.org.tr](http://www.spo.org.tr)

TMMOB Şehir Plancıları Odası Atatürk Bulvarı Bulvar Apt. 219/7 Çankaya-Ankara Tel: 03124183075 e-posta: [spo@spo.org.tr](mailto:spo@spo.org.tr)

# MISEM

ArcGIS 9.1  
NetCAD  
AutoCAD

Odamız Genel Merkezi Sürekli Eğitim Merkezi kapsamında 2012 yılının ikinci yarısında açılan bilgisayar destekli tasarım programları ve coğrafi bilgi sistemleri uzmanlık alanında, talebe bağlı olarak NetCAD ve ArcGIS eğitimleri düzenlenmektedir. Yönetim Kurulu kararı ile işsiz üyelerimize ve öğrenci meslektaş adaylarımıza %50 ücret indirim uygulanmaktadır.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası

**Yayın Türü: Yerel Süreli Yayın**  
Aylık Haber Bülteni  
Oda birimlerine ve üyelere  
ücretsiz gönderilir.

**Yayın İdare Merkezi**  
Atatürk Bulvarı Bulvar Apartmanı  
No: 219 Daire: 7 Çankaya/ANKARA  
Tel: 0 312 417 87 70  
Fax: 0 312 417 90 55  
e-posta: spo@spo.org.tr www:spo.org.tr

TMMOB Şehir Plancıları Odası Adına  
Sahibi ve Sorumlu Yazı İşleri Müdürü  
Necati UYAR

**Haber Bülteni Sekreteri**  
Fuat ERASLAN

**Bu Sayıya Emeği Geçenler**  
Sultan KARASÜLEYMANOĞLU  
(Genel Merkez)  
Zeynep ELİS (Ankara Şube)  
Gözde GÜLDAL (Ankara Şube)  
Elif Can BESTELCİ (Antalya Şube)  
Ayşegül MERCAN (Bursa Şube)  
Akif Burak ATILAR (İstanbul Şube)  
Alev KARADENİZ (İstanbul Şube)  
Ece Özden PAK (İstanbul Şube)  
Ayla DOĞANÇ (İzmir Şube)  
Sezen BUDİN (İzmir Şube)  
Ayşe ERKARA (Kayseri Şube)  
Aynur TURAN (Trabzon Şube)

**Grafik ve Sayfa Düzeni**  
Leda Ajans  
M. Gürbüz Fehim

**Baskı**  
Aydan Yayıncılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
Alnteri Bulvarı 3364. Sk. No: 4  
Ostim - Ankara - 312 354 46 27

Mart-Nisan 2013  
4500 adet basılmıştır.



8 Kasım Dünya Şehircilik Günü  
37. KOLOKYUMU

6-7-8 KASIM 2013

# Kent yönetimi ve PLANLAMA



Bildiri özetleri gönderme: 28 Haziran 2013  
Özetlerin kabul bildiri: 15 Temmuz 2013  
Bildiri teslimi: 30 Eylül 2013

[sehircilik.org](http://sehircilik.org)

**YER:**  
DEÜ REKTÖRLÜĞÜ  
DESEM  
ALSANCAK-İZMİR



DEÜ MİMARLIK FAKÜLTESİ  
ŞEHİR VE BÖLGE  
PLANLAMA BÖLÜMÜ



TMMOB  
ŞEHİR PLANCI LARI ODASI

**Sekreteryaya ve İletişim:**

TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Şubesi  
1441 Sok. No:2 Çetindağ Apt. Kat:3 Daire:11  
35520 ALSANCAK/İZMİR  
Tel:0(232)4222890 Faks:0(232)4214190  
spoizmir@spo.org.tr www.spoizmir.org