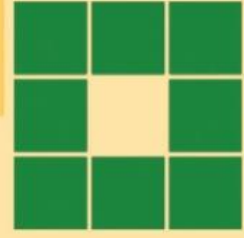


**TMMOB  
ŞEHİR PLANCILARI ODASI  
DİYARBAKIR ŞUBESİ**



**III. DÖNEM  
ÇALIŞMA RAPORU**

**OCAK 2018 - OCAK 2020**

**OCAK 2020**

## **İÇİNDEKİLER**

<b>OLAĞAN İ.GENEL KURUL VE SEÇİMLER .....</b>	<b>3</b>
1.2. İL TEMSİLCİLİK SEÇİMLERİ .....	4
1.2.1. 11 MAYIS 2018 TARİHİNDE ADIYAMAN İL TEMSİLCİLİĞİ SEÇİMLERİ .....	4
1.2.2. 12 MAYIS 2018 TARİHİNDE MARDİN TEMSİLCİLİĞİ SEÇİMLERİ .....	5
1.2.3. 12 MAYIS 2018 TARİHİNDE BATMAN İL TEMSİLCİLİĞİ SEÇİMLERİ .....	6
<b>2.DANIŞMA KURULU VE TOPLANTILAR.....</b>	<b>7</b>
2.1. I.DANIŞMA KURULU.....	7
2.2. II.DANIŞMA KURULU.....	7
<b>3.ZİYARETLER .....</b>	<b>8</b>
3.1.BELEDİYE DE ÇALIŞAN MESLEKTAŞLARIMIZA ZİYARET .....	8
3.2.DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI ve MARDİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI ZİYARETİ ...	8
<b>4.ŞUBE ÇALIŞMALARIMIZ .....</b>	<b>9</b>
4.1. PANEL,FORUM,SÖYLEYİŞİ VE SEMPOZYUM DÜZENLEME VE KATILIMLARI .....	9
4.1.1. Abdullah Sevinç ile "Diyarbakır İmar Planları" konulu söyleşi .....	9
4.1.2. "KENT VE ÇOCUK" KONULU PANEL.....	10
4.1.3. TRC2 DİYARBAKIR-ŞANLIURFA BÖLGESİ BÖLGE PLANI.....	11
4.2. ŞUBE ETKİNLİKLERİ .....	12
4.2.1.ŞEHİR PLANCILARI ODASI 49.KURULUŞ YILI KUTLAMASI.....	12
4.2.2.YENİ MEZUN MESLEKTAŞLARIMIZLA TANIŞMA .....	13
4.2.3. ÜYELERİMİZLE YEMEK ORGANİZASYONU.....	13
4.2.4. ÜYELERİMİZLE KAHVALTI ETKİNLİĞİ .....	14
<b>5.KATILDIĞIMIZ ÇEŞİTLİ ETKİNLİKLER.....</b>	<b>15</b>
5.1. KADIN KOMİSYONU ETKİNLİKLERİMİZ.....	15
5.1.1.TMMOB İKK KADIN TOPLANTILARIMIZ .....	15
5.1.2. 8 MART DÜNYA KADINLAR GÜNÜNDE ALANLARDAYDIK.....	16
5.1.3. TMMOB YEREL KADIN KURULTAYLARI .....	17
5.1.4. TMMOB 6.KADIN GENEL KURULTAYI .....	19
5.1.5. KADIN CİNAYETLERİNE SESSİZ KALMADIK .....	20
5.1.6. GEZİCİ KADIN FİLM GÜNLERİNE KATILDIK .....	20
5.2. İKK OLARAK KATILDIĞIMIZ ETKİNLİKLER.....	21
5.2.1.TMMOB MÜHENDİS, MİMAR VE ŞEHİR PLANCILARI GÜNCEL SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ DİYARBAKIR YEREL KURULTAYI .....	21
5.2.2.TMMOB MÜHENDİS, MİMAR VE ŞEHİR PLANCILARI GÜNCEL SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ MARDİN YEREL KURULTAYI .....	22
5.2.3. TMMOB 12.ENERJİ SEMPOZYUMU .....	22
5.2.3. "KAYYIM UYGULAMASININ DEMOKRATİK YÖNETİM İLKELERİ VE YASAL AÇIDAN DEĞERLENDİRİLMESİ" PANELİ .....	23
5.2.4. TOPLUMSAL BARIŞ VE İNSANCA YAŞAM İÇİN DEMOKRASİYİ İNŞA EDELİM MİTİNGİ .....	23
5.2.5. DEMOKRASİ NÖBETİNE KATILDIK.....	24
5.3. SAVAŞTAN ETKİLENEN KENTLER KOMİSYONU.....	25
<b>6.BASIN AÇIKLAMALARIMIZ .....</b>	<b>65</b>
<b>7.DAVA VE İTİRAZLAR.....</b>	<b>66</b>

## **TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI DİYARBAKIR ŞUBESİ**

### **YÖNETİM KURULU ÜYELERİ**

**Başkan: Fatih TEKİN** (20.02.2019 TARİHLİ İSTİFASI İLE YERİNE İSKENDER DEMİR)

**II. Başkan: Berivan GÜNEŞ**

**Şube Sekreteri: Dilan KAYA**

**Sayman: Zeynep KUTLU**

**Üye: Vahap KARAKAYA**

**Üye: Dilin LAÇİN**

**Üye: İskender DEMİR** (12.03.2019 TARİHİ İTİBARIYLA YERİNE OSMAN AYBAR)

### **SUBE ÇALIŞANLARIMIZ**

**Leyla Burcu YAKAR: Mesleki Denetim Görevlisi ve Şube Sekreter  
Yardımcısı**

## **OLAĞAN I.GENEL KURUL VE SEÇİMLER**

**25 OCAK 2018 TARİHİNDE YÖNETİM KURULU İLK TOPLANTISI YAPILDI VE YÖNETİM KURULU GÖREV DAĞILIMI BELİRLENDİ.**

**Şube Başkanı:** Fatih Tekin

**Şube 2. Başkanı:** Berivan Güneş

**Şube Sekreteri:** Dilan Kaya

**Şube Saymanı:** Zeynep Kutlu

**Üye:** Dilin Laçın

**Üye:** Vahap Karakaya

**Üye:** İskender Demir

**12 ŞUBAT 2018 TARİHİNDE YENİ DÖNEM ÇALIŞMA KOMİSYONLARI OLUŞTURULDU. ÇALIŞMA KOMİSYONLARINDA GÖREV ALACAK YÖNETİM KURULU ÜYELERİ BELİRLENDİ.**

**İl Koordinasyon Kurulu:** Fatih Tekin ve Berivan Güneş

**Savaşta Etkilenen Kentler Komisyonu:** Fatih Tekin ve Dilan Kaya

**Eğitim Komisyonu:** Zeynep Kutlu ve İskender Demir

**Özel Sektör Komisyonu:** Abdulvahap Karakaya ve Fatih Tekin

**Kadın Komisyonu:** Berivan Güneş, Dilin Laçın, Dilan Kaya ve Zeynep Kutlu

**Plan İzleme ve Takip Komisyonu:** Berivan Güneş ve Dilin Laçın



## 1.2. İL TEMSİLCİLİK SEÇİMLERİ

### 1.2.1. 11 MAYIS 2018 TARİHİNDE ADIYAMAN İL TEMSİLCİLİĞİ SEÇİMLERİ



Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı Orhan Sariatun, ŞPO genel sekreteri Ayhan Erdoğan ile Diyarbakır Şube Yk üyelerimiz Fatih Tekin ve Dilan Kaya'nın katılımıyla Adıyaman temsilcilik seçimleri gerçekleştirildi.

**Yapılan seçimler sonucu;**

**İl Temsilcisi: İBRAHİM ÖZCAN**

**İl Temsilcisi Yardımcısı: UĞUR DÜNDAR**

**İl Temsilcisi Yardımcısı: AHMET SEFA TEKİN**

### 1.2.2. 12 MAYIS 2018 TARİHİNDE MARDİN TEMSİLCİLİĞİ SEÇİMLERİ



Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı Orhan Sarıaltun, ŞPO genel sekreteri Ayhan Erdoğan ile Diyarbakır Şube Yk üyelerimiz Berivan Güneş, Zeynep Kutlu, Dilin Laçın ve Vahap Karakaya'nın katılımıyla Mardin temsilcilik seçimleri gerçekleştirildi.

**Yapılan seçimler sonucu;**

**İl Temsilcisi: CEMİL FİDAN**

**İl Temsilcisi Yardımcısı: DÜNYA DİLAN DEMİR**

**İl Temsilcisi Yardımcısı: EMİNE BİLGİÇ**

### 1.2.3. 12 MAYIS 2018 TARİHİNDE BATMAN İL TEMSİLCİLİĞİ SEÇİMLERİ



Şehir Plancıları Odası Genel Başkanı, ŞPO genel sekreteri Ayhan Erdoğan ile Diyarbakır Şube Yk üyelerimiz Zeynep Kutlu, Dilin Laçın ve Vahap Karakaya'nın katılımıyla Batman temsilcilik seçimleri gerçekleştirildi.

**Yapılan seçimler sonucu;**

**İl Temsilcisi: MELEK ATALAY**

**İl Temsilcisi Yardımcısı: SEZGİN GÜNEŞ**

**İl Temsilcisi Yardımcısı: RAMAZAN ORUN**

## 2.DANIŞMA KURULU VE TOPLANTILAR

### 2.1. I.DANIŞMA KURULU

9 Şubat 2019 tarihinde “Plan Müellifleri Yönetmeliğinde Yapılan Değişiklik” konusunu konuşmak ve genel gündem konularını ele almak üzere I.Danışma Kurulu toplantımızı üyelerimizin katılımı ile şube mekânımızda gerçekleştirildi.

### 2.2. II.DANIŞMA KURULU



14.12.2019 tarihinde üyelerimizin katılımı ile kahvaltılı eşliğinde II.Danışma Kurulu toplantısı yapıldı.



### 3.ZİYARETLER

#### 3.1.BELEDİYE DE ÇALIŞAN MESLEKTAŞLARIMIZA ZİYARET

12 Ekim 2018 tarihinde TMMOB Şehir Plancıları Odası Diyarbakır Şubesi olarak Şube Başkanı Fatih TEKİN, Şube Sekreteri Dilan KAYA, Şube Saymanı Zeynep KUTLU ve yönetim kurulu üyemiz Abdulvahap KARAKAYA Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi'nde ve Sur İlçe Belediyesi'nde görev yapmakta olan meslektaşlarımızı ziyaret etti.



#### 3.2.DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI ve MARDİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANI ZİYARETİ

23.05.2019 tarihinde diyarbakır büyükşehir belediyesi ziyaret edildi.Şehir Plancıları Odası Diyarbakır Şubesi Eşbaşkanları ve üyeleri ile birlikte Diyarbakır büyükşehir belediye başkanı Adnan Selçuk Mızraklı ziyaret ettik.

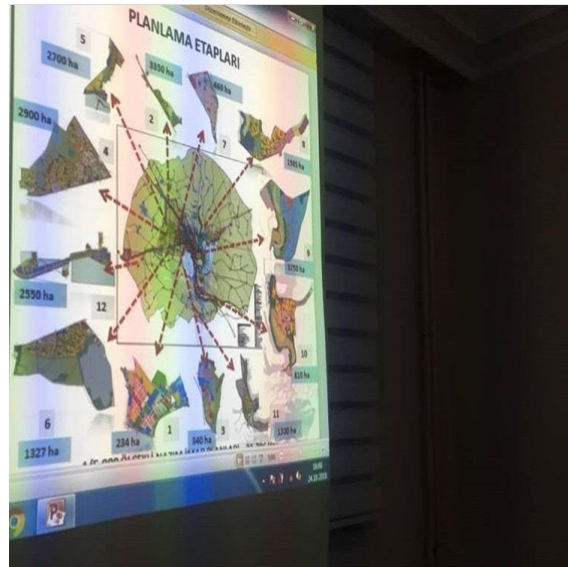
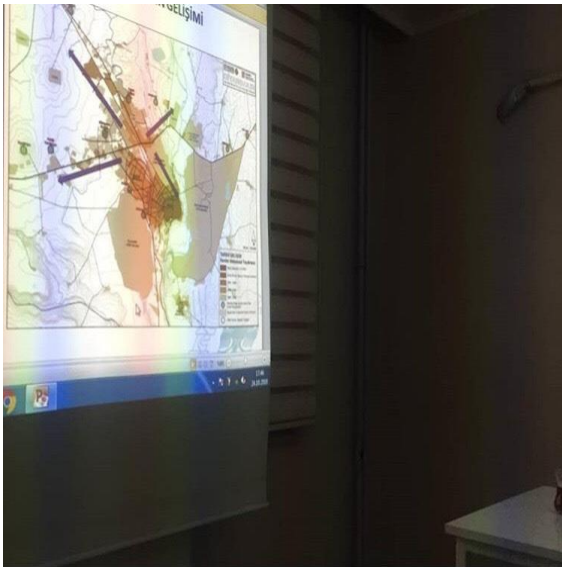


## 4.ŞUBE ÇALIŞMALARIMIZ

### 4.1. PANEL,FORUM,SÖYLEYİŞİ VE SEMPOZYUM DÜZENLEME VE KATILIMLARI

#### 4.1.1. Abdullah Sevinç ile “Diyarbakır İmar Planları” konulu söyleşi

24 Ekim 2018 tarihinde Abdullah Sevinç ile “Diyarbakır İmar Planları” konulu söyleşimizi üyelerimizin katılımıyla, şube mekânımızda gerçekleştirdik.





#### 4.1.2. "KENT VE ÇOCUK" KONULU PANEL

**20 NİSAN 2019 CUMARTESİ GÜNÜ TMMOB MAKİNA MÜHENDİSLERİ ODASINDA ÜYELERİMİZ, STK VE TMMOB BİLEŞENLERİNİN KATILIMI İLE "KENT VE ÇOCUK" KONULU PANEL DÜZENLEDİK.**

TMMOB Şehir Plancıları Odası Diyarbakır Şubesi olarak 20 Nisan 2019 Cumartesi günü düzenlemiş olduğumuz "Kent ve Çocuk" paneli kapsamında Şehir Plancıları, TMMOB Bileşenleri ve kentteki sivil toplum örgütü temsilcileri ile bir araya geldik.



Dilan KAYA'nın moderatörlüğünde, Gizem KIYGI'nın "Dönüşen Kentte Çocuk Olmak", Gülesra GÜLLÜ'nün "Diyarbakır'da Hak Temelli Katılımcı Bir Hareket Olarak Çocuk Çalışmaları Ağı" ve Erdal ALADAĞ'ın "Çocukların Gözünden Diyarbakır" başlıklı sunumları ile sonlanan ilk oturumun devamında soru cevap bölümüne geçilmiş ve katılımcıların konu ile ilgili görüşlerini bildirmesiyle sonlandı. Katılım ve katkı sunan herkese çok teşekkür ederiz.



#### 4.1.3. TRC2 DİYARBAKIR-ŞANLIURFA BÖLGESİ BÖLGE PLANI



TRC2 Diyarbakır-Şanlıurfa Bölgesi Bölgesel Planı, Bölge Planı Uygulama ve İzleme Süreçleri ile ilgili Karacadağ

Kalkınma Ajansında çalışmakta olan şehir plancısı ZUHAL ÇELEBİ tarafından bir sunum yapıldı.





## 4.2. ŞUBE ETKİNLİKLERİ

### 4.2.1.ŞEHİR PLANCILARI ODASI 49.KURULUŞ YILI KUTLAMASI



1 Mart 2018 tarihinde odamızın kuruluşunun 49.yılıni üyelerimiz katılımıyla şube mekanında gerçekleştirdiğimiz etkinlik ile kutladık.

#### 4.2.2.YENİ MEZUN MESLEKTAŞLARIMIZLA TANIŞMA



15 Ağustos 2018 tarihinde yeni mezun meslektaşlarımız ve üyelerimizle tanışma etkinliği düzenledik.

#### 4.2.3. ÜYELERİMİZLE YEMEK ORGANİZASYONU



20 Ekim 2018 tarihinde şubemiz bünyesinde düzenlediğimiz yemek organizasyonunda üyelerimizle buluştuk.



#### 4.2.4. ÜYELERİMİZLE KAHVALTI ETKİNLİĞİ



7 Temmuz 2019 tarihinde üyelerimizle kahvaltı etkinliğinde bir araya geldik.





## 5.KATILDIĞIMIZ ÇEŞİTLİ ETKİNLİKLER

### 5.1. KADIN KOMİSYONU ETKİNLİKLERİMİZ

#### 5.1.1.TMMOB İKK KADIN TOPLANTILARIMIZ

TMMOB İKK KADIN olarak şube mekanlarımızda ve açık alanlarda bir araya gelerek güncel sorunlarımızı ve örgütlülüğümüzü konuştuk.





### 5.1.2. 8 MART DÜNYA KADINLAR GÜNÜNDE ALANLARDAYDIK



### 5.1.3. TMMOB YEREL KADIN KURULTAYLARI

#### TMMOB 3. KADIN SEMPOZYUMU “KRİZ, KENT, KADIN” / 23 Şubat 2019 / Ankara

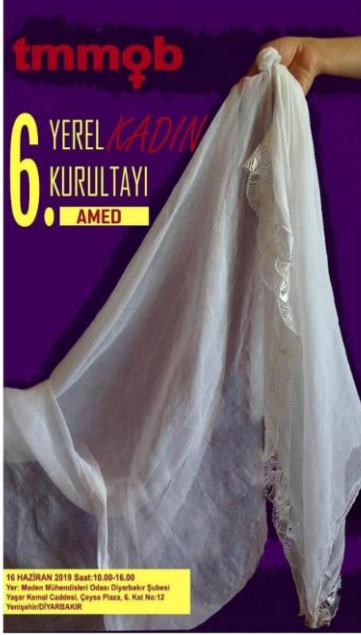


23 Şubat 2019 tarihinde “Kriz, Kent, Kadın” başlığıyla düzenlene TMMOB 3. Kadın Sempozyuma DİYARBAKIR İKK Kadın Komisyonu ile birlikte katılım sağlandı. Kurultayda Şube Sekreterimiz Dilan KAYA yerel yönetimlerde kadın alanında yapılan çalışmalar ve kazanımların kayyum sonrası nasıl değiştiğine dair raporu sundu.

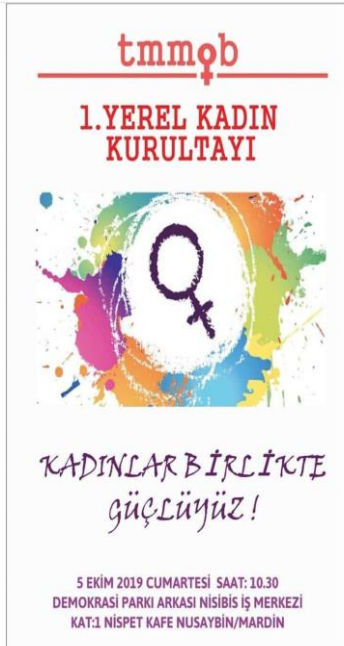




## DİYARBAKIR 6.YEREL KADIN KURULTAYI



## MARDİN 1.YEREL KADIN KURULTAYI



#### 5.1.4. TMMOB 6.KADIN GENEL KURULTAYI



16-17 Kasım 2019 tarihinde "" başlıklı kurultaya Diyarbakır İKK Kadın Komisyonu ile birlikte katılım sağlandı. Kurultayda Şube Eş Başkanımız Berivan Güneş ve Mimarlar Odası YK üyesi Kıymet Yıldız 'ın "Kadın,Kent ve Kayyum" sunumunu yaparak kayyum yönetiminin ve savaşın kentlere etkisiyle, kadınların yaşamına, örgütlülüğüne dönük müdahaleleri aktardık.





### 5.1.5. KADIN CİNAYETLERİNE SESSİZ KALMADIK



### 5.1.6. GEZİCİ KADIN FİLM GÜNLERİNE KATILDIK



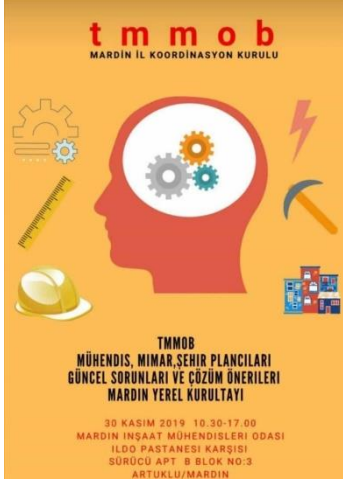
## 5.2.İKK OLARAK KATILDIĞIMIZ ETKİNLİKLER

### 5.2.1.TMMOB MÜHENDİS, MİMAR VE ŞEHİR PLANCILARI GÜNCEL SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ DİYARBAKIR YEREL KURULTAYI

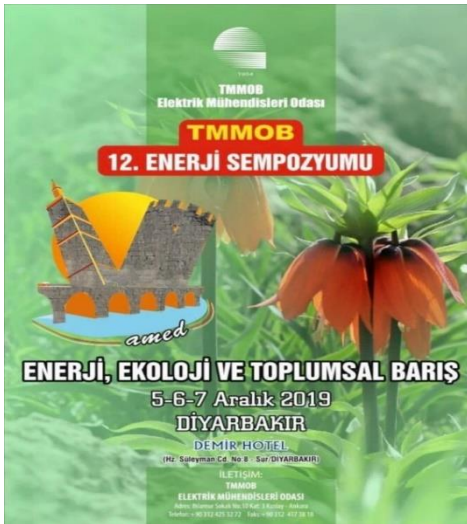




## 5.2.2. TMMOB MÜHENDİS, MİMAR VE ŞEHİR PLANCILARI GÜNCEL SORUNLARI VE ÇÖZÜM ÖNERİLERİ MARDİN YEREL KURULTAYI



## 5.2.3. TMMOB 12. ENERJİ SEMPOZYUMU



TMMOB tarafından her yıl düzenlenen Enerji Sempozyumu ilk kez İstanbul ve Ankara dışında bir kentte yapılması kararı alınarak 5-6-7 Aralık 2019 tarihlerinde kentimizde yapıldı. Sempozyumun ana teması Enerji, Ekoloji ve Toplumsal Barış üzerine yurtiçi ve yurt dışından birçok katılımcıyla sağlandı.

### 5.2.3. “KAYYIM UYGULAMASININ DEMOKRATİK YÖNETİM İLKELERİ VE YASAL AÇIDAN DEĞERLENDİRİLMESİ” PANELİ

**PANEL**  
**Kayyım Uygulamasının Demokratik Yönetim İlkeleri ve Yasal Açısından Değerlendirilmesi**

**KONUŞMACILAR**  
Ali Duran Topuz, *Gazeteci*  
Cuma Çiçek, *Siyaset Bilimci*  
Mehmet Emin Aktar, *Hukukçu*

**MODERATÖR**  
İrfan Amida, *Yazar*

**TARİH**  
15 Aralık 2019, Saat: 13.00

**YER**  
Mardin Barosu Konferans Salonu  
15 Mart Mah. 11 Muftuluğu Arkası, 98. Sk. NO:8, Artuklu/Mardin

MARDİN BAROSU  
İNSAN HAKLARI VE CEZAEVİ KOMİSYONU



### 5.2.4. TOPLUMSAL BARIŞ VE İNSANCA YAŞAM İÇİN DEMOKRASİYİ İNŞA EDELİM MİTINGİ

**TOPLUMSAL BARIŞ VE İNSANCA YAŞAM İÇİN**  
**DEMOKRASİYİ İNŞA EDELİM**  
**MİTINGİ**

22 ARALIK  
PAZAR 12.00  
İSTASYON MEYDANI

olsa  
KESK  
TMMOB  
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI





### 5.2.5. DEMOKRASİ NÖBETİNE KATILDIK

TMMOB Başkanı Emin Koramaz ve TMMOB'a bağlı odaların temsilcileri ile kayyum atamalarına karşı süren Demokrasi Nöbetine destek olmak için Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Selçuk Mızraklı'yı ziyaret ettik.



### 5.3. SAVAŞTAN ETKİLENEN KENTLER KOMİSYONU

Bilindiği gibi 2015 yılı sonu ve 2016'nın başlarında bölge kentlerimizde yaşanan şehir savaşları ile kentlerimizde ciddi yıkımlar gerçekleşti. Ancak yıkımın boyutu bu denli değildi, yani çatışma yaşanan çoğu kentte orantılı müdahalelerle yıkım minimize edilebilirdi. Ancak devlet bu kentlerde toplu kırım yolunu seçti yani büyük yıkımlara imza attı. Çatışmalar sonrası bizzat devlet eliyle kentlerimizde yaşanan büyük yıkımlarla, aslında tam da yukarıda zikrettiğimiz hafızanın ortadan kaldırılması hedeflenmişti.

TMMOB Diyarbakır İl Koordinasyon Kurulu olarak oluşturduğumuz hasar tespit komisyonlarımızla, yıkılan kentlerde meslek örgütü ahlakı ile tarihe ve topluma karşı sorumluluğumuz gereği yürüttüğümüz saha çalışmaları sonucu, yıkımın gerçek boyutu ortaya çıkmış oldu. Saha çalışmaları yapılırken üyelerimiz ile birlikte ciddi zorluklarla karşı karşıya kaldık. Bazen bu kentlere girişlerimiz yasaklandı bazen gözaltına alındık bazen de güvenlik güçleri tarafından kent dışına bırakılarak ciddi zorluklar yaşadığımızı belirtmemiz gerekir.

Hazırladığımız bu raporda, yürüttüğümüz hasar tespit raporları çerçevesinde kamuoyuna güvenilir bir teknik analiz sunmayı ve bu tahribatın adli delillerini belgelemeyi amaçlamaktayız.



Yıkım süreçleri ile birlikte, bölgede yaşanan gerginliği fırsat olarak değerlendiren hükümetin rant odaklı politikalarını yürüttüğü Şırnak/MERKEZ, Şırnak/CİZRE, Şırnak/SİLOPI, Şırnak/İDİL, Mardin/NUSAYBİN, Hakkari/YÜKSEKOVA ve hala sokağa çıkma yasağının devam ettiği Diyarbakır/SUR ilçesinde binlerce evin yerle bir edildiği ve çok sayıda ölümün yaşandığı bilinmektedir. Bu sonuçlar raporumuzda ayrıntılı olarak işlenmiştir. Ayrıca Diyarbakır/SİLVAN, Mardin/DERİK, Mardin/DARGEÇİT ve Muş/VARTO gibi ilçelerde de belirli bir süre yaşanan çatışmalar sonucu hasarlar o zamanın yerel yönetimleri tarafından onarıldığı için ve kent çapında büyük yıkımlar gerçekleşmediği için söz konusu rapor içerisinde değerlendirilmemiştir.



## CİZRE

Yıkılan kentler komisyonunca yapılan araştırmada yıkımın 4 mahallede yoğunlaştığı görülmektedir. Toplamda beş kez sokağa çıkma yasağı ilan edilen Cizre’de son yasak 14 Aralık 2015’te ilan edilmiştir. 14 Aralık’ da ilan edilen yasak 79 günün ardından 2 Mart 2016’ da kısmi olarak kaldırılmıştır. 79 gün boyunca, diğer kentlerde olduğu gibi, ilçeye ulaşmak, sağlıklı bilgi almak ve yerinde tespitlerde bulunmak mümkün olmamıştır. Cizre’de çatışmalar sürecinde yaşamını yitirenlerin sayısı, cenazelerin önemli bir kısmının teşhis edilememesi, cenazelerin farklı illerde ve kimlik teşhisi yapılmadan gömülmeleri nedeniyle net olarak belirlenememiştir. Tespit edilen cenaze sayısı 251, toplamda tahmin edilen sayı 280’in üzerindedir. Vahşet bodrumları olarak adlandırılan 3 adet bodrum katından çıkarılan cenaze sayısı 167’dir. Bu cenazelerden 41’i çocuk, 22’si kadındır. Yine bu cenazelerden 79’unun kimliği tespit edilememiştir. 150’den fazla cenazenin de yakılmış halde olduğu tespit edilmiştir.

TMMOB (Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği) ve GABB’nin (Güneydoğu Anadolu Belediyeler Birliği) ortak düzenlediği hasar tespit çalışmasında, özellikle Cudi Mahallesinde ağır hasarlı yapıların sayısının fazla olduğu görülmektedir.

30.05.2016 tarihinde Bakanlar Kurulu’nun kararı ile Cizre ilçesi, Kuştepe, Cudi, Sur, Dağ Kapı, Kale, Şah, Yafes, Alibey ve Nur mahalleleri sınır ve listeleri verilerek alanın riskli alan kararı çıkarıldıktan sonra yıkımlar gerçekleşmiştir.



Cizre

Foto: Yasin AKGÜL



3. Vahşet Bodrumu

Foto: Yasin AKGÜL



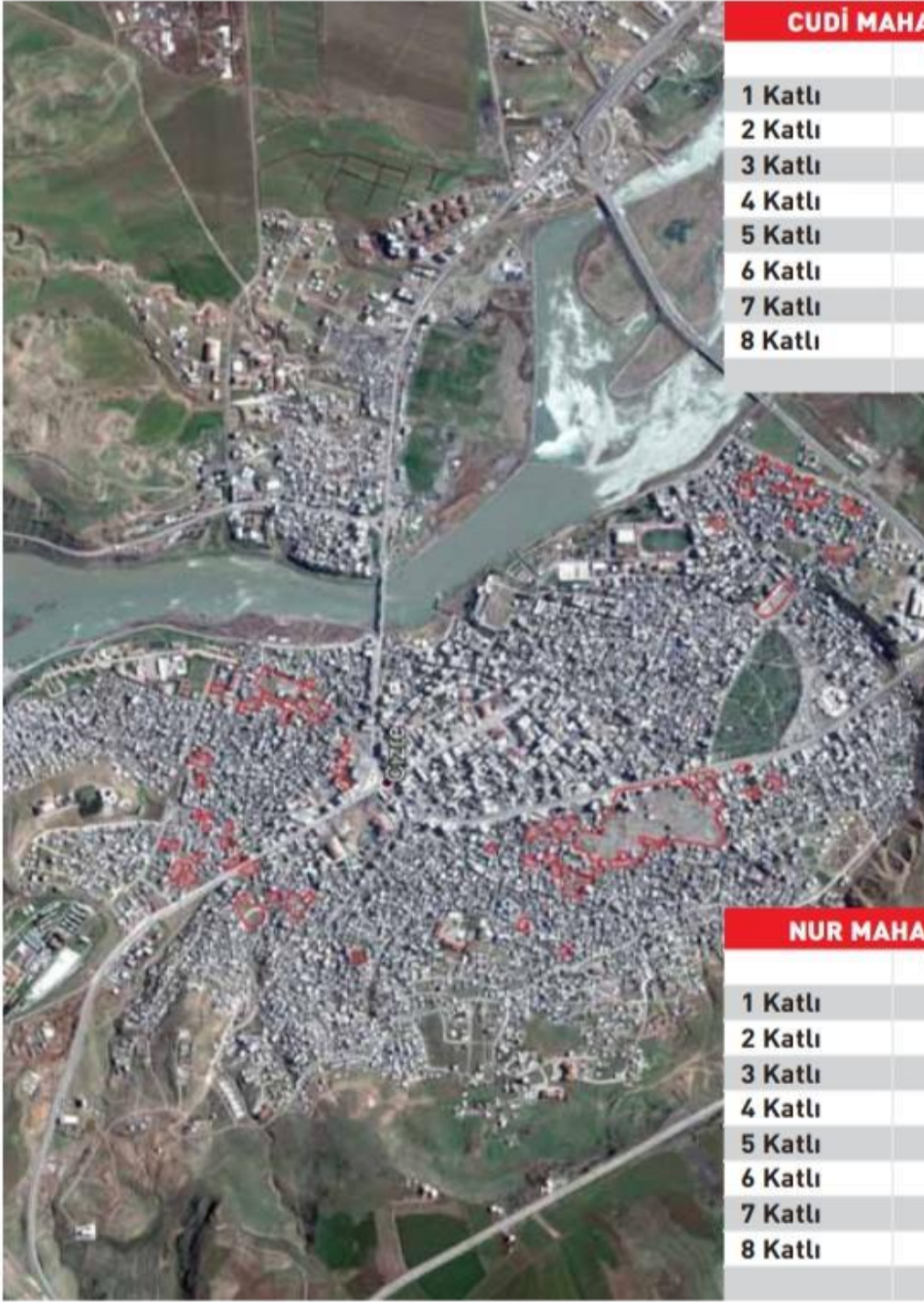
Cizre



Cizre

# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

05.03.2017 tarihli uydu görüntüsü



## CUDİ MAHALLESİ

	YIKILAN
1 Katlı	293
2 Katlı	53
3 Katlı	10
4 Katlı	2
5 Katlı	8
6 Katlı	0
7 Katlı	0
8 Katlı	0
	366

## NUR MAHALLESİ

	YIKILAN
1 Katlı	73
2 Katlı	24
3 Katlı	3
4 Katlı	0
5 Katlı	1
6 Katlı	0
7 Katlı	0
8 Katlı	0
	101

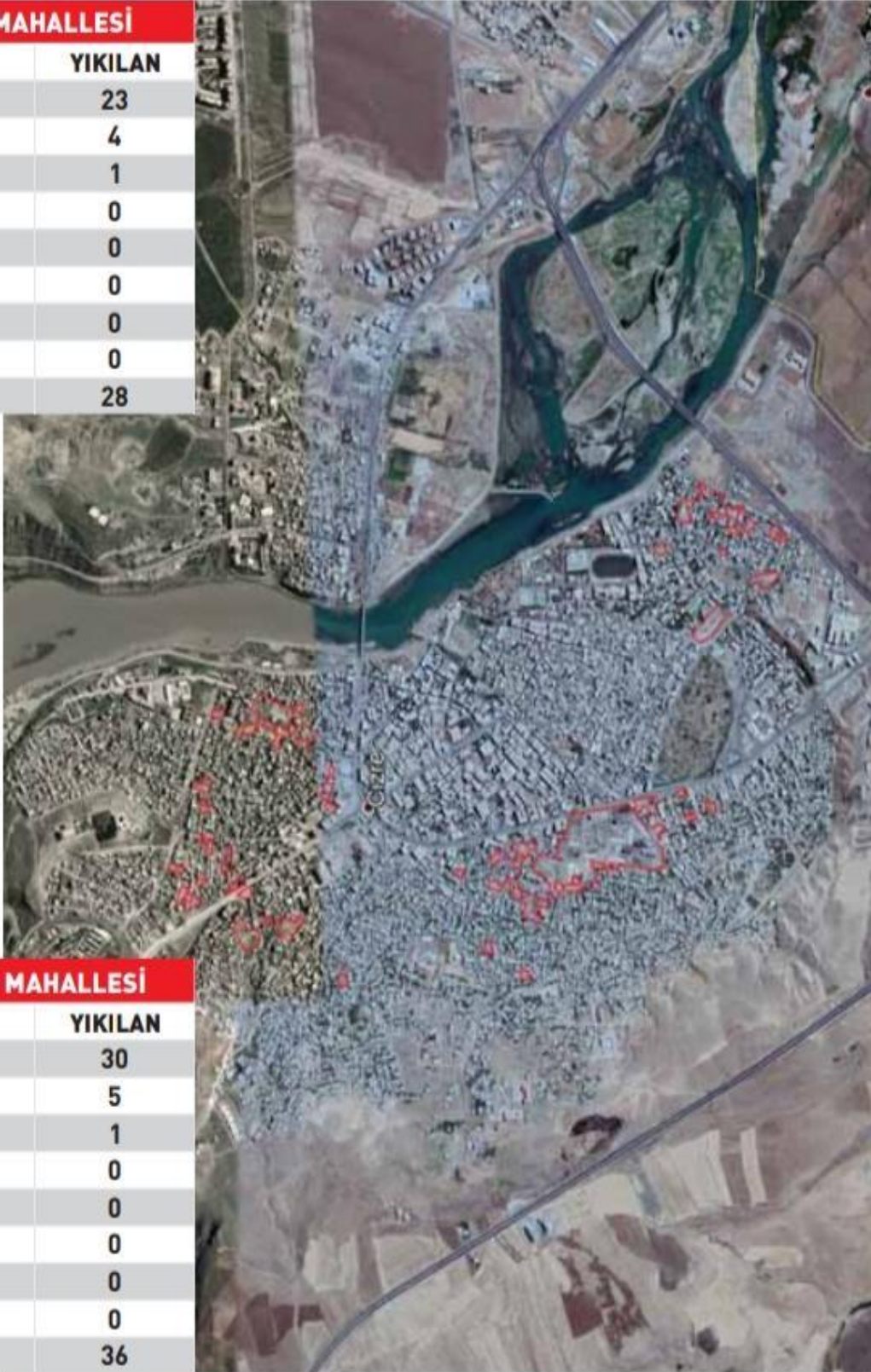
GÖSTERİM YIKIM SINIRLARI ———



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

24.09.2018 tarihli uydu görüntüsü

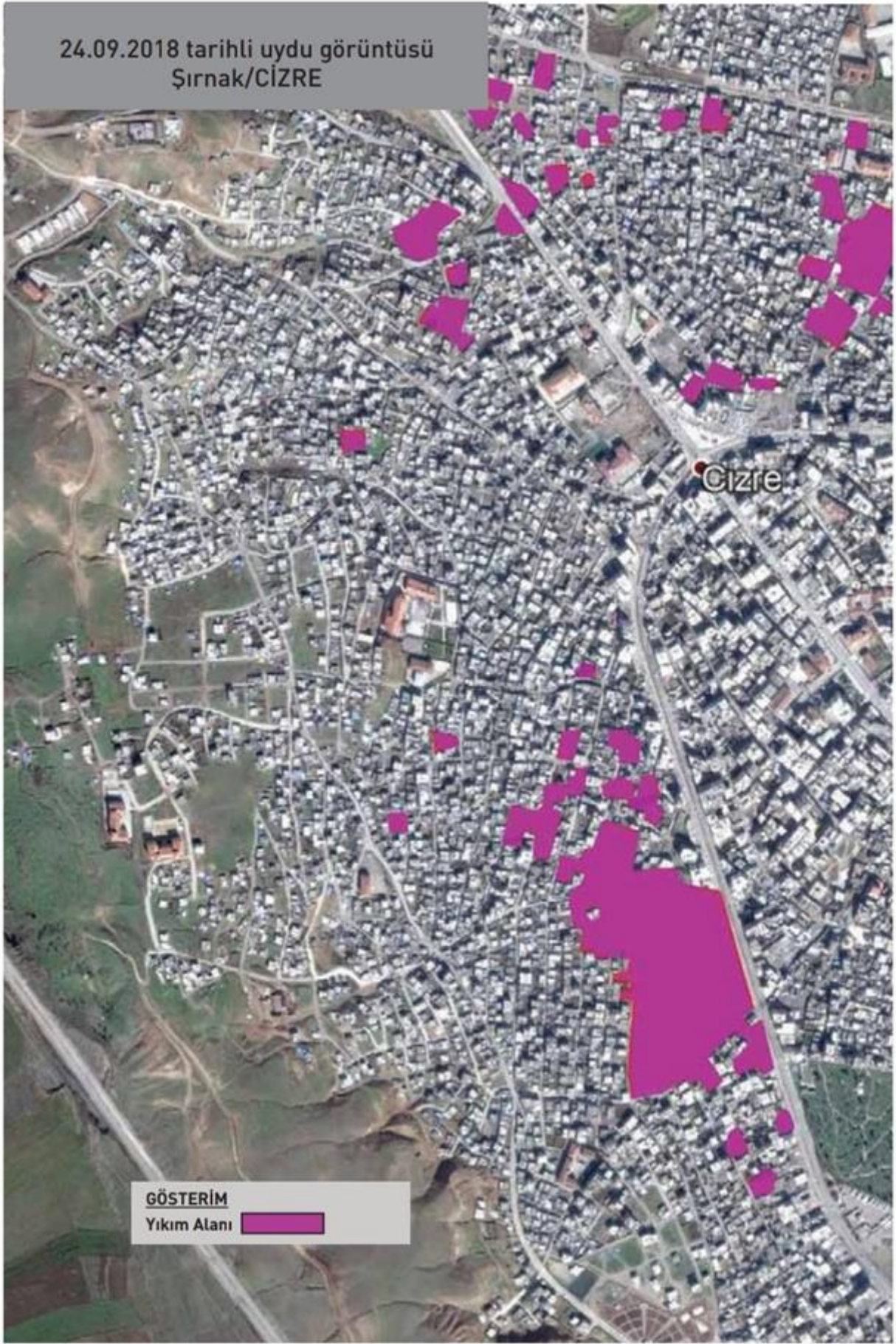
SUR MAHALLESİ	
	YIKILAN
1 Katlı	23
2 Katlı	4
3 Katlı	1
4 Katlı	0
5 Katlı	0
6 Katlı	0
7 Katlı	0
8 Katlı	0
	28



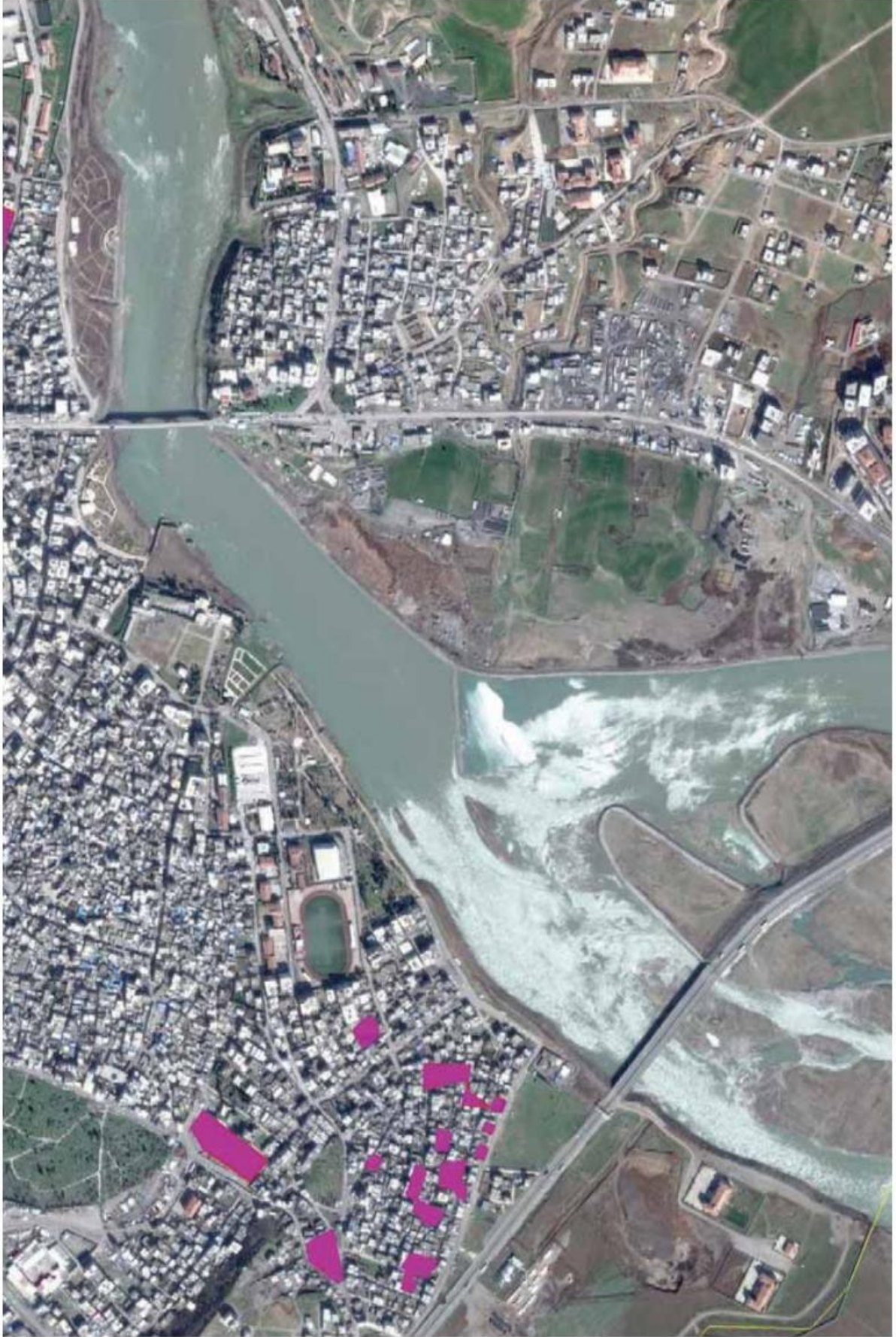
YAFES MAHALLESİ	
	YIKILAN
1 Katlı	30
2 Katlı	5
3 Katlı	1
4 Katlı	0
5 Katlı	0
6 Katlı	0
7 Katlı	0
8 Katlı	0
	36

GÖSTERİM YIKIM SINIRLARI ———



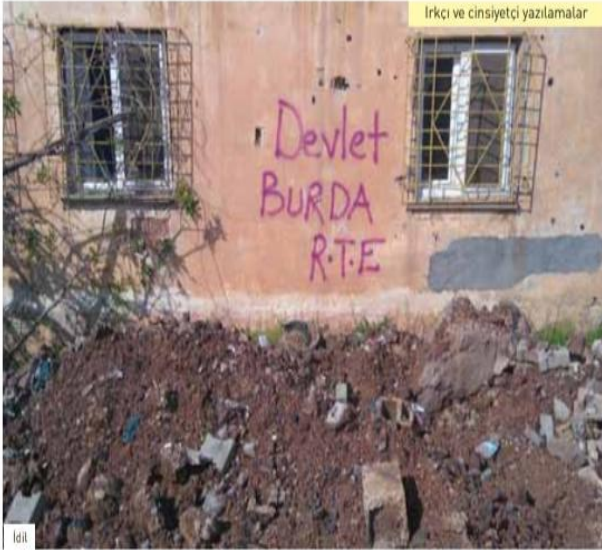






## İDİL

Bilindiği gibi İdil ilçesinde, 16 Şubat 2016 günü saat 23.00'dan itibaren geçerli olmak üzere ilan edilen sokağa çıkma yasağı, 31 Mart 2016 günü saat 04.30'a kadar kesintisiz sürmüştür. 43 gün boyunca süren bu yasak 31 Mart 2016 tarihinde, akşam 21.30 ile sabah 04.30 saatleri aralığında geçerli olmak üzere Şırnak Valiliği tarafından yapılan duyuruyla kısmen kaldırılmıştır. 10.04.2017 tarihinde sokağa çıkma yasağının tamamen kaldırıldığı yine Şırnak Valiliği tarafından duyurulmuştur. Sokağa çıkma yasağı İdil'e hâkim bir noktada bulunan Dirsekli köyü ve bütün ilçe merkezinde uygulanmıştır. Bu süre içerisinde tespit edildiği üzere 7'si çocuk, 2'si kadın olmak üzere 24 sivil yaşamını yitirmiştir. Yasak süresince çatışmalar, hendek ve barikatların bulunduğu Yeni Mahalle ve Turgut Özal Mahallerinde yaşanmıştır. 2015 nüfus verilerine göre 26.511 olan ilçe nüfusunun, yaklaşık %80'inin zorla yerinden edildiği, komşu köy ve ilçelere göç ettiği, hasar tespit çalışmaları sırasında ilçe halkından öğrenilmiştir. 43 günü aşkın bir süre devam eden sokağa çıkma yasağı boyunca ilçeden sağlıklı bilgi almak, yerinde tespit yapmak mümkün olmamıştır. Operasyonların bitmesinin hemen ardından, yine diğer ilçelerde görüldüğü gibi yıkım çalışmaları başlamış, özellikle Turgut Özal Mahallesi'nin neredeyse tamamının yıkıldığı görülmüştür.



30.05.2016 tarihinde Bakanlar Kurulu'nun Aşağı, Yukarı, Atakent, Yenimahalle ve Turgut Özal mahallelerini kapsayan (336,1 hektar) riskli alan kararı yıkım çalışmalarını takip etmiştir. Çatışmaların yaşandığı bütün kentlerde görüldüğü üzere, ilgili devlet kurumları usule aykırı bir şekilde önce yıkmış, ardından gerekli kararları almıştır.



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

19.04.2015 tarihli uydu görüntüsü



**GÖSTERİM** YIKIM SINIRLARI ———



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

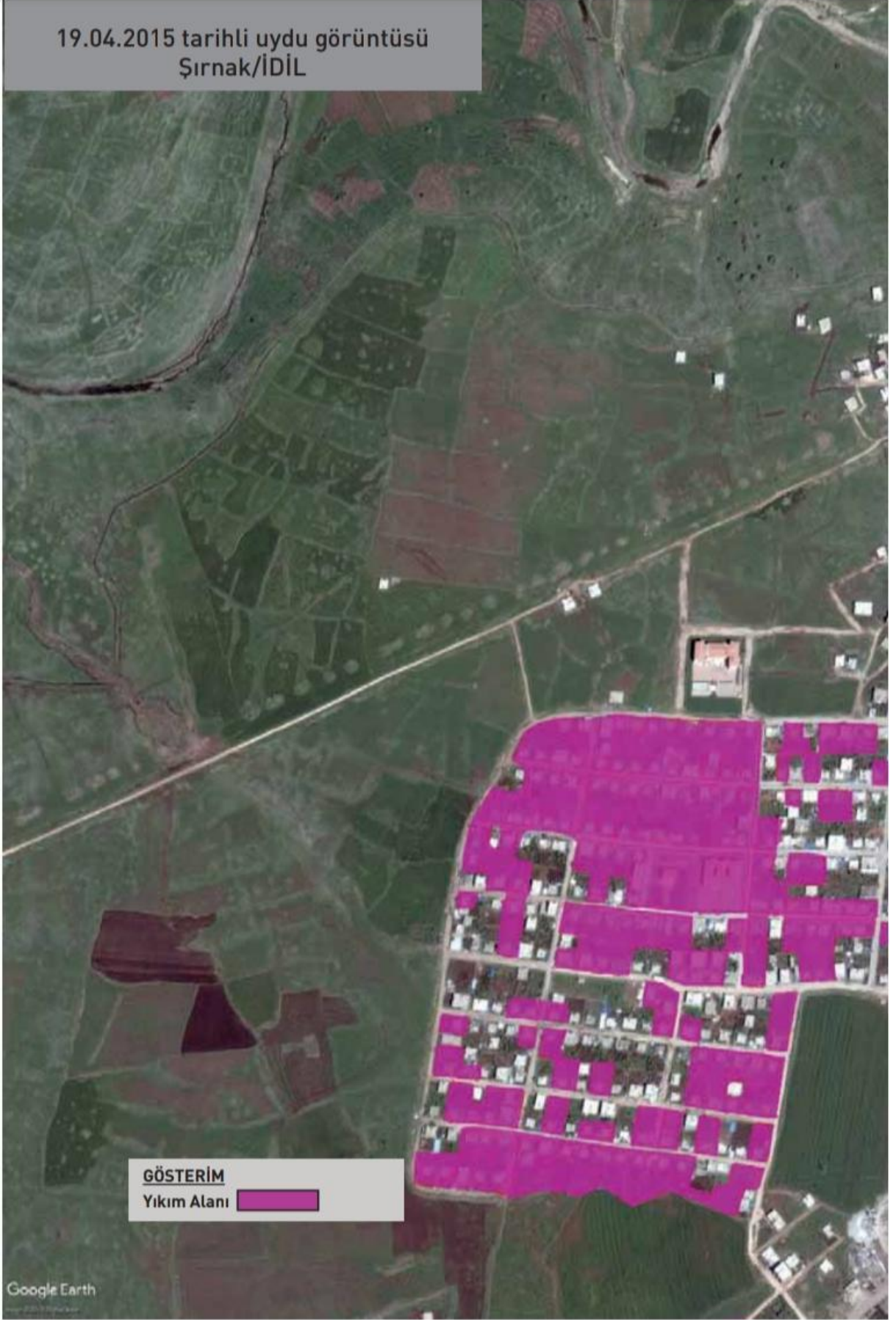
28.05.2016 tarihli uydu görüntüsü



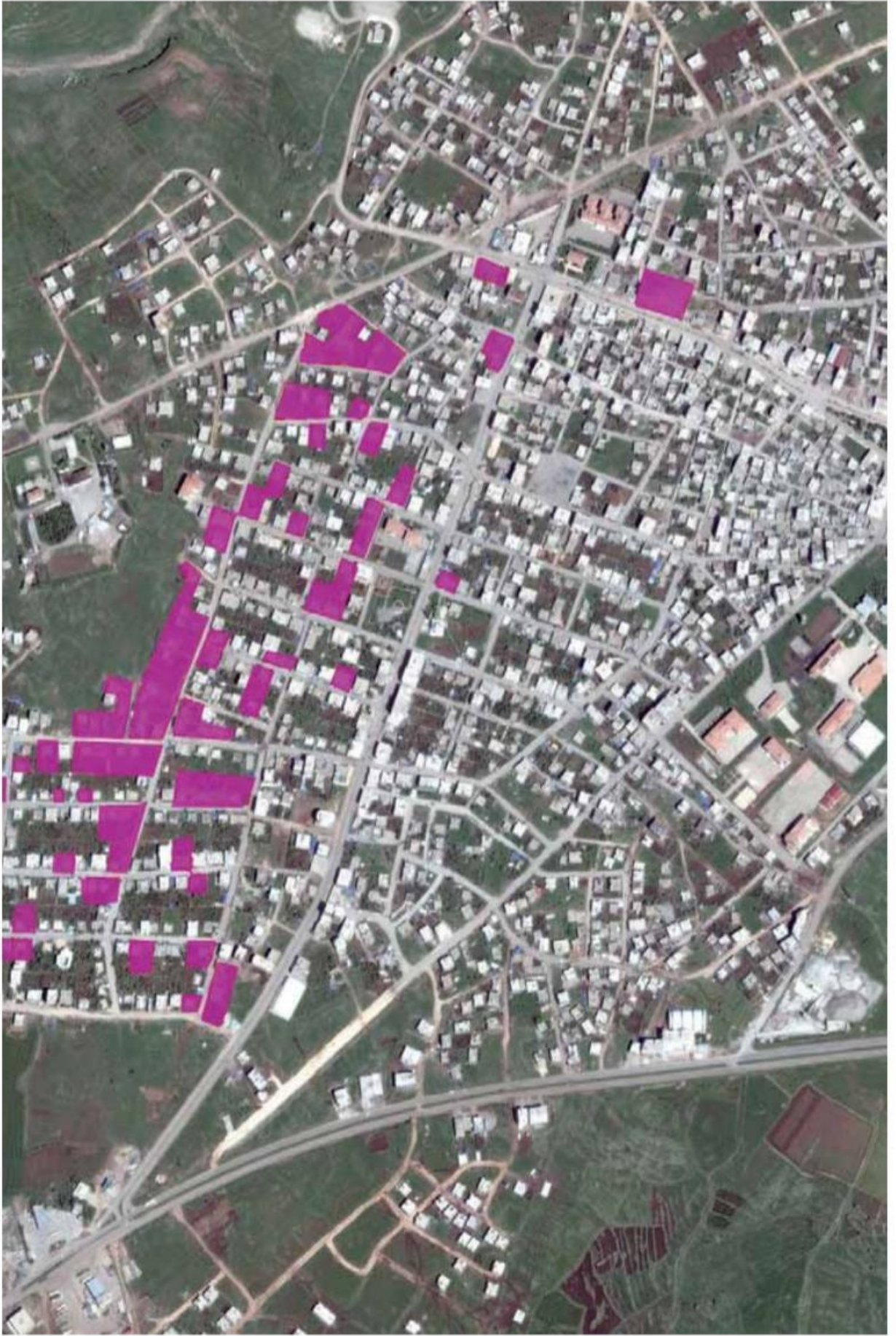
**GÖSTERİM** YIKIM SINIRLARI



19.04.2015 tarihli uydu görüntüsü  
Şırnak/İDİL









## NUSAYBİN

Burada sokağa çıkma yasakları; 1 Ekim 2015 – 6 Ekim 2015 tarihinde Mardin'in Nusaybin ilçesinin Girmeli, Kayadibi, Tepeüstü, Eskihsar mahallelerinde 6 gün boyunca uygulanmıştır. 9 Ekim 2015 – 10 Ekim 2015 tarihinde Mardin'in Nusaybin ilçesinde Abdülkadir paşa, Fırat, Yenişehir mahallelerinde 2 gün uygulanmıştır. 13 Kasım 2015 – 26 Kasım 2015 tarihinde Mardin'in Nusaybin ilçesi Abdülkadir paşa, Fırat, Dicle, Yenişehir, Yenituran, Yeşilkent, Mor Yakup, Zeynelabidin, Kışla, 8 Mart, Gırnavas, Devrim, Selahaddin Eyyubi, İpekyolu, Barış mahallelerinde 14 gün uygulanmıştır.

29 Kasım 2015 – 3 Aralık 2015 tarihinde Mardin'in Nusaybin ilçesi Abdülkadirpaşa, Fırat,Dicle, Yenişehir ve Yenituran mahallelerinde 4 gün sürmüştür. 6 Aralık 2015- 9 Aralık 2015 tarihinde Mardin'in Nusaybin ilçesi Abdülkadirpaşa, Fırat,Dicle, Yenişehir ve Yenituran mahallelerinde uygulanan sokağa çıkma yasağı 4 gün sürmüştür. 14 Aralık 2015 tarihinde yine aynı mahallelerde uygulanan sokağa çıkma yasağı, 18 Aralık2015 tarihinde 09:00 – 16:00 saatleri arasında “geçici” olarak kaldırıldıktan sonra devam etmiş ve 21 Aralık 2015 saat 10:00 itibariyle tüm ilçe merkezini kapsayacak şekilde geliştirilmiş ve neticeten 24 Aralık 2015 tarihinde kaldırılmıştır. İlk yasak dönemi diye nitelendirebileceğimiz bu dönemde, Aralıklarla 5 kez sokağa çıkma yasağı ilan edilmiş, toplamda 2'si kadın 1'i çocuk 18 sivil yaşamını yitirmiştir. 14 Mart 2016'da ilan edilen ve 16 mahalleyi kapsayan sokağa çıkma yasağı 25 Temmuz 2016 tarihine kadar kesintisiz sürmüştür.

25 Temmuz 2016'da ilçenin 10 mahallesinde (Yeni Turan Mahallesi, Yeşil Kent Mahallesi, Mor Yakup Mahallesi, 8 Mart Mahallesi, Gırnavas Mahallesi, Devrim Mahallesi, Selahaddin Eyyubi Mahallesi, Çatalözü Mahallesi, İpekyolu Mahallesi ve Barış mahallesinde) saat 21.00-05.00 arasında geçerli olmak üzere kısmen kaldırılmıştır.



6 mahallede (Fırat Mahallesi, Dicle Mahallesi, Yenişehir Mahallesi, Abdülkadir paşa Mahallesi, Zeynel Abidin Mahallesi ile Kışla Mahallesi) ise 21 Nisan 2018 tarihine kadar sürmüştür. Bütün kentlerde olduğu gibi, Nusaybin'de de çatışmalar süresince ilçeden sağlıklı bilgi almak, yerinde tespitler yapmak mümkün olmamıştır. 2015 nüfus verilerine göre nüfusu 113.594 olan ilçede, 45 binin üzerinde bir nüfusun zorla yerinden edildiği, komşu ilçeler ve köylere göç ettiği tespit edilmiştir.



Operasyonların bittiğine dair 3 Haziran 2016 tarihinde Mardin Valiliği'nin yaptığı açıklamanın ardından ilçede yıkım çalışmaları başlamış, alanda herhangi bir hasar tespit çalışması ve durum analizi yapılmadan ilçenin önemli bir kısmının haritadan silinmesi süreci başlamıştır. Yürütülen bu yıkım çalışmaları, herhangi bir teknik tespite dayanmadan çatışma süreci ve sonrasında sürdürülmüş, ilçe halkının barınma hakkı gasp edilmiş, ve ilçe halkı zorunlu göçe tabi tutulmuştur. Yoğunluklu olarak Mardin'in Artuklu, Kızıltepe, Midyat ilçelerine göç eden nüfusun geri dönmesi için gereken koşullar da henüz sağlanmamıştır.





Yıkım çalışmalarının başlamasının ardından 7 Eylül 2016 tarihinde Bakanlar Kurulu kararıyla ilçede 765,61 Hektarlık alana ilişkin riskli alan kararı alınmıştır.

İlçede TOKİ tarafından inşa edilen yeni yapıların kentsel dokuya uygun olmayışı, ilçe halkının yaşam kültürü, komşuluk ilişkilerini zedeleyici, yok edici yapısının yanı sıra, yapı tekniği açısından da ciddi riskler barındırdığı görülmüştür. Acele ile inşa edilmeye çalışılan bu yapıların inşasında, sorumlu kurum ve kuruluşların rant hırsı sebebiyle, fen ve sanat kurallarının göz ardı edildiği bu yapıların statik açıdan tehlike arz ettiği tespit edilmiştir.



Yıkımdan sonra inşa edilen TOKİ konutları



Yıkımdan sonra inşa edilen TOKİ konutları



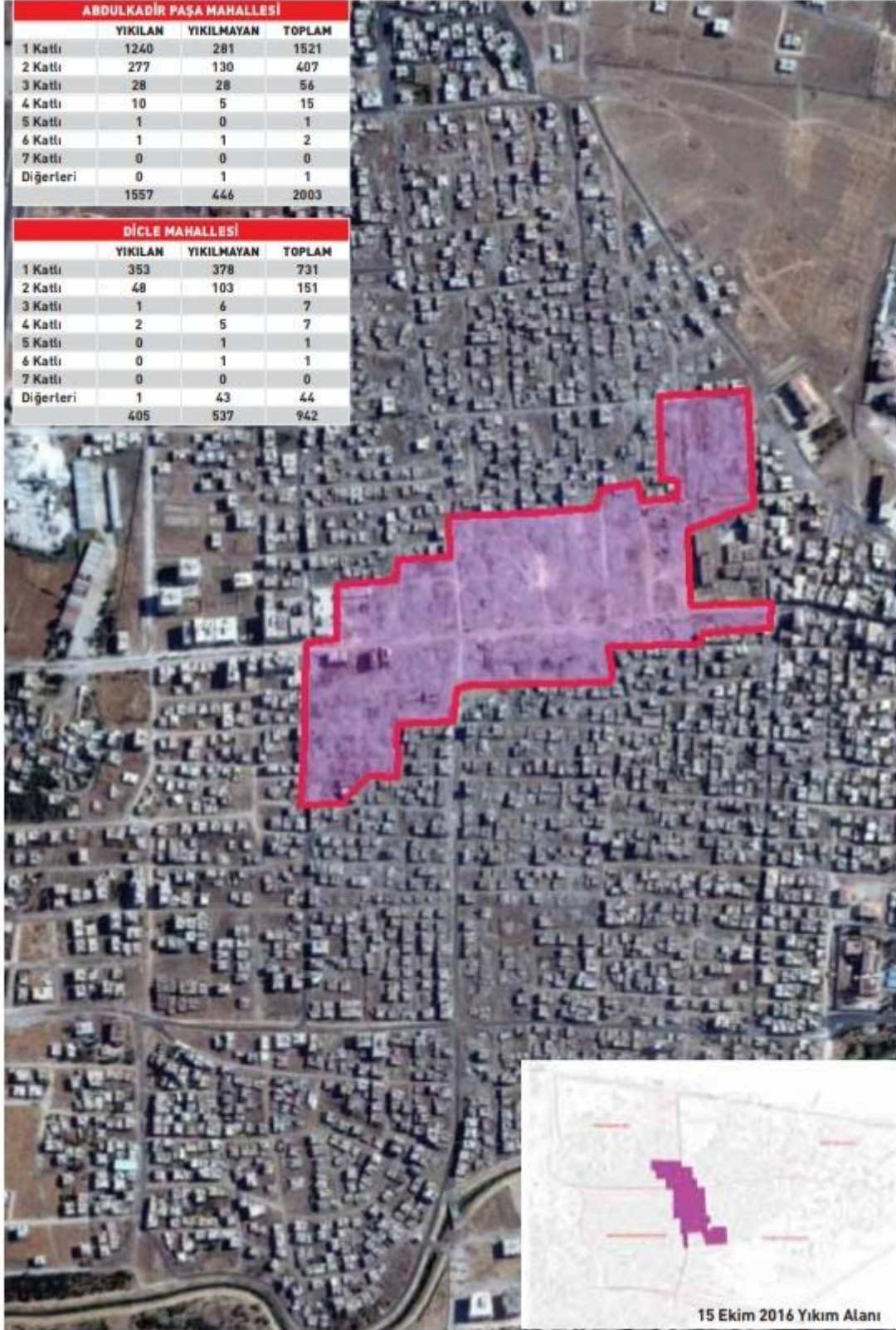
Yıkımdan sonra inşa edilen TOKİ konutları



Yıkımdan sonra inşa edilen TOKİ konutları

# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

## Dicle, Fırat, Yenişehir ve Abdulkadirpaşa Mahalleleri

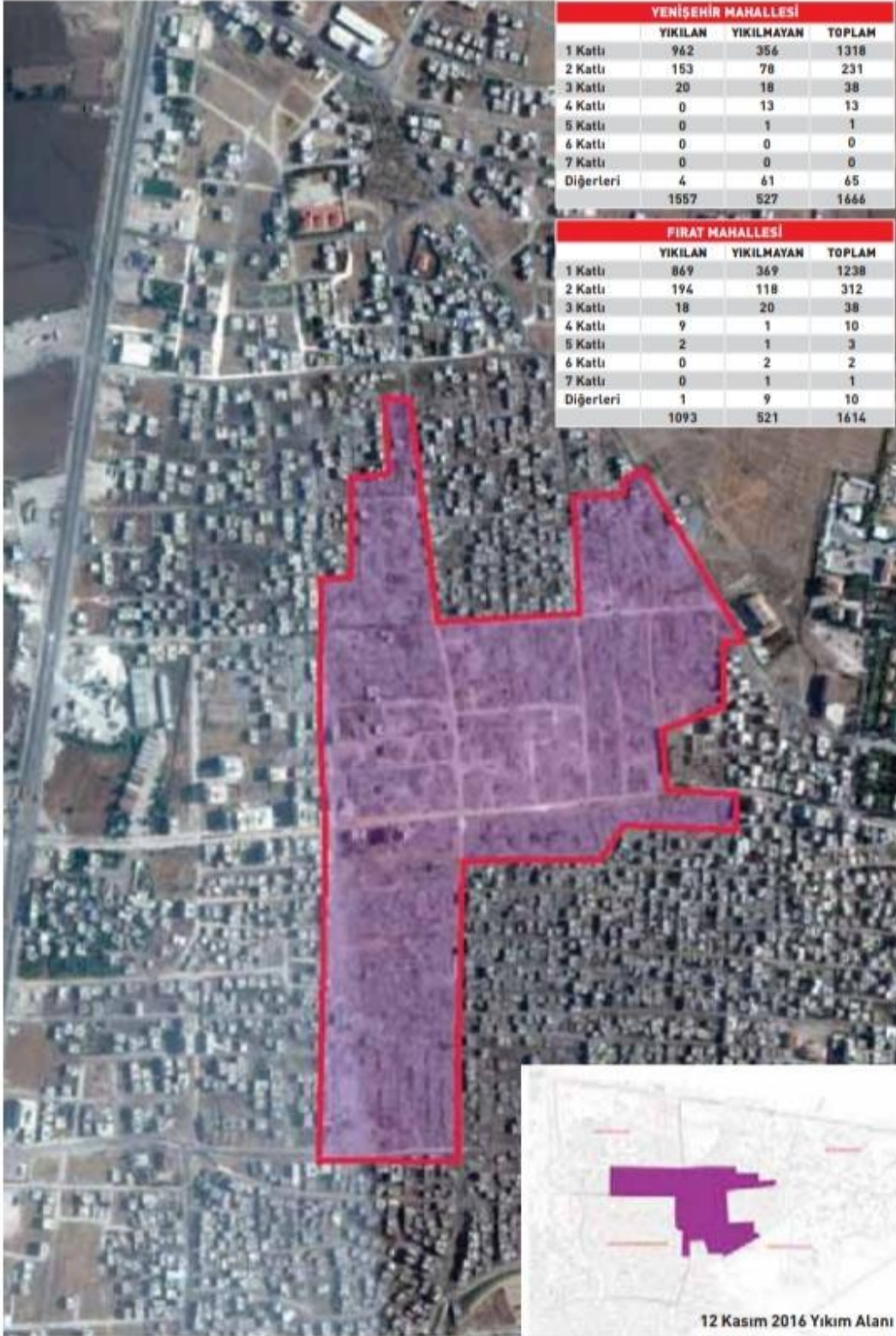


**GÖSTERİM** YIKIM SINIRLARI ———



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

## Dicle, Fırat, Yenişehir ve Abdulkadirpaşa Mahalleleri



**GÖSTERİM** YIKIM SINIRLARI ———

# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

Dicle, Fırat, Yenişehir ve Abdulkadirpaşa Mahalleleri

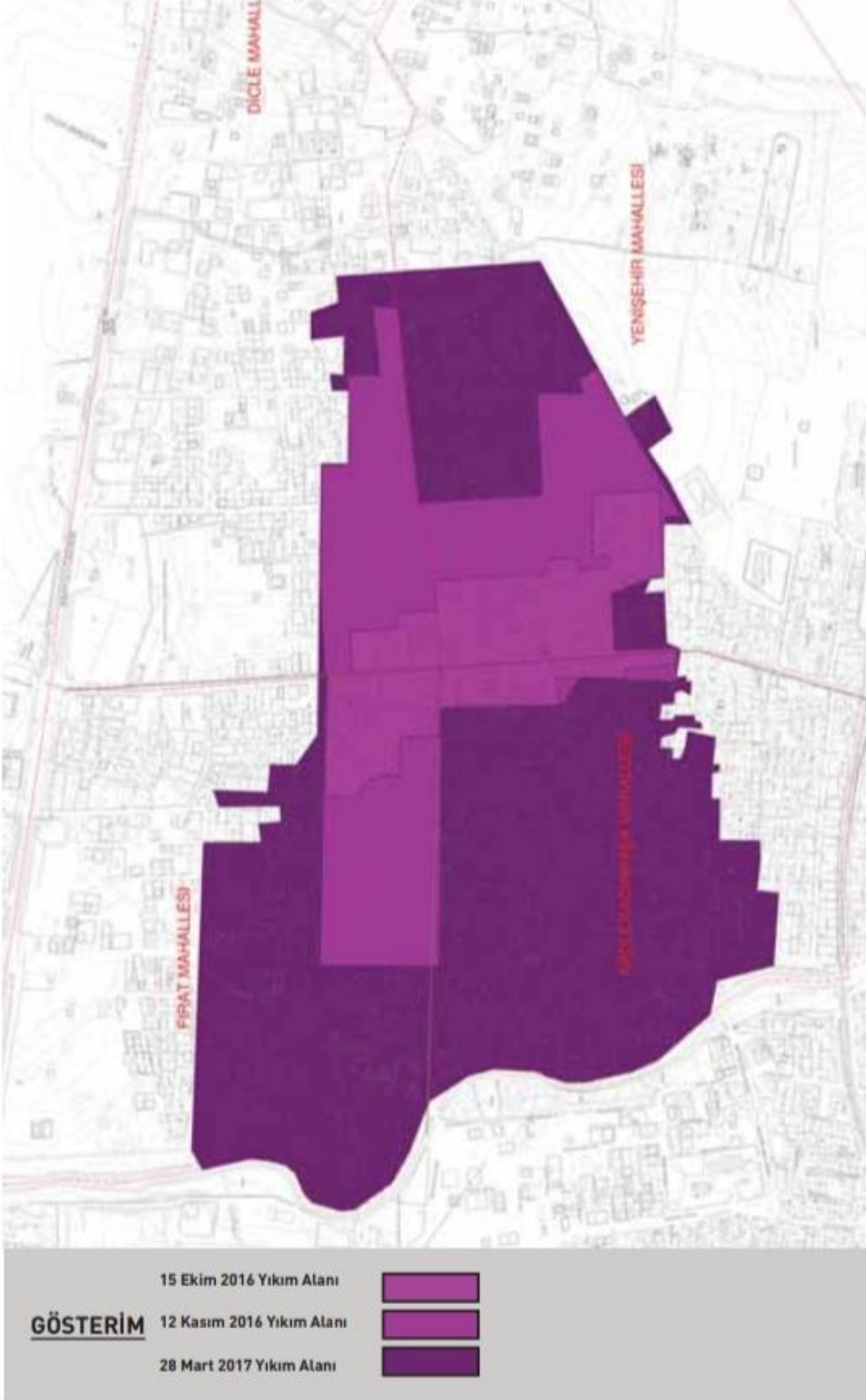


**GÖSTERİM YIKIM SINIRLARI** ———



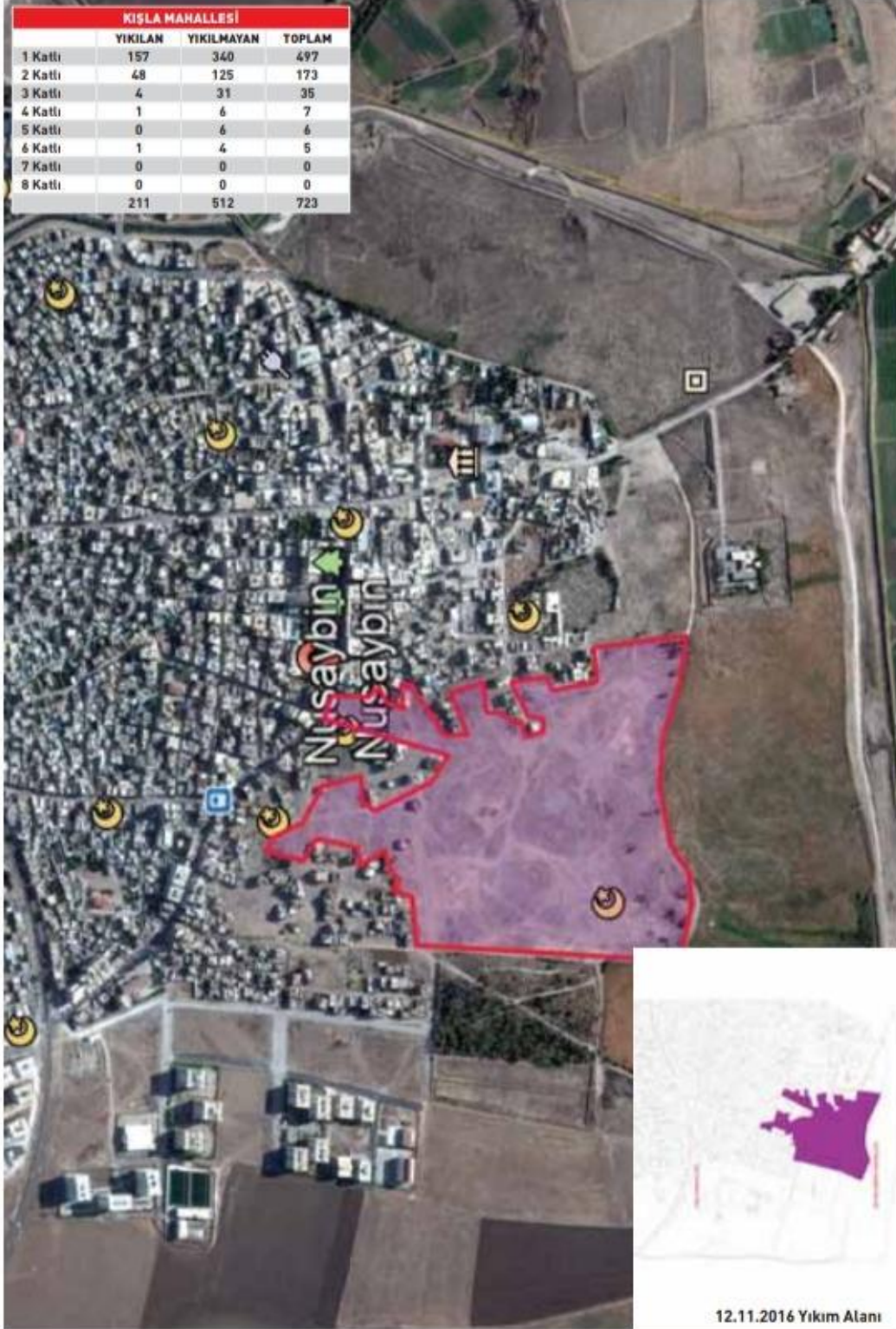
# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

## Dicle, Fırat, Yenişehir ve Abdulkadirpaşa Mahalleleri



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

## Kışla ve Zeynelabidin Mahalleleri



**GÖSTERİM** YIKIM SINIRLARI ———



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

## Kışla ve Zeynelabidin Mahalleleri



**GÖSTERİM** YIKIM SINIRLARI ———

## SİLOPİ

Toplamda Şırnak ili Silopi ilçe merkezi 9 mahalleden oluşmaktadır. 14 Aralık 2015 günü saat 23.00' dan itibaren geçerli olmak üzere ilan edilen sokağa çıkma yasağı, 19 Ocak 2016 pazartesi gününe kadar kesintisiz sürmüştür. 37 gün boyunca süren bu yasaq 19 Ocak 2016 tarihinde saat 18.00-05.00 saatleri aralığında geçerli olmak üzere Şırnak Valiliği tarafından yapılan duyuruyla kısmen kaldırılmıştır.

Bu süre içerisinde 29 vatandaş hayatını kaybetmiştir. Yasak süresi içerisinde halkın temel yaşamsal ihtiyaçlarını karşılayamadığı, sokakta insan cesetlerinin günlerce bekletildiği (Taybet İnan(57)), güvenlik güçlerinin kullandığı ağır silahlar neticesinde çocukların yaşamını yitirdiği (Reşit Eren(17), Axîn Kanat(16), M.Mete Kutluk(11)) yaralıların tedavi imkânlarına ulaşamadıkları için hayatlarını kaybettiği tespit edilmiştir.



Sokağa çıkma yasağı ve sonrasında ilçeye ulaşmak, sağlıklı bilgi almak, yerinde tespitlerde bulunmak mümkün olmamıştır. İlçede çatışmaların hemen ardından başlatılan yıkım çalışmaları, tahribatın boyutunu arttırmış ve deliller karartılmıştır.



16 Şubat 2016 tarihinde Bakanlar Kurulu'nun Barbaros, Başak, Cudi, Karşıyaka, Şehit Harun Boy, Nuh, Yenişehir ve Yeşiltepe mahallelerini kapsayan(404.07 Hektar) riskli alan kararının, yıkım çalışmalarının ardından alındığı görülmektedir. Daha sonra 21 Mart 2016 tarihinde alınan acele kamulaştırma kararıyla Silopi ilçesinin tamamı boşaltılmak istenmiştir.

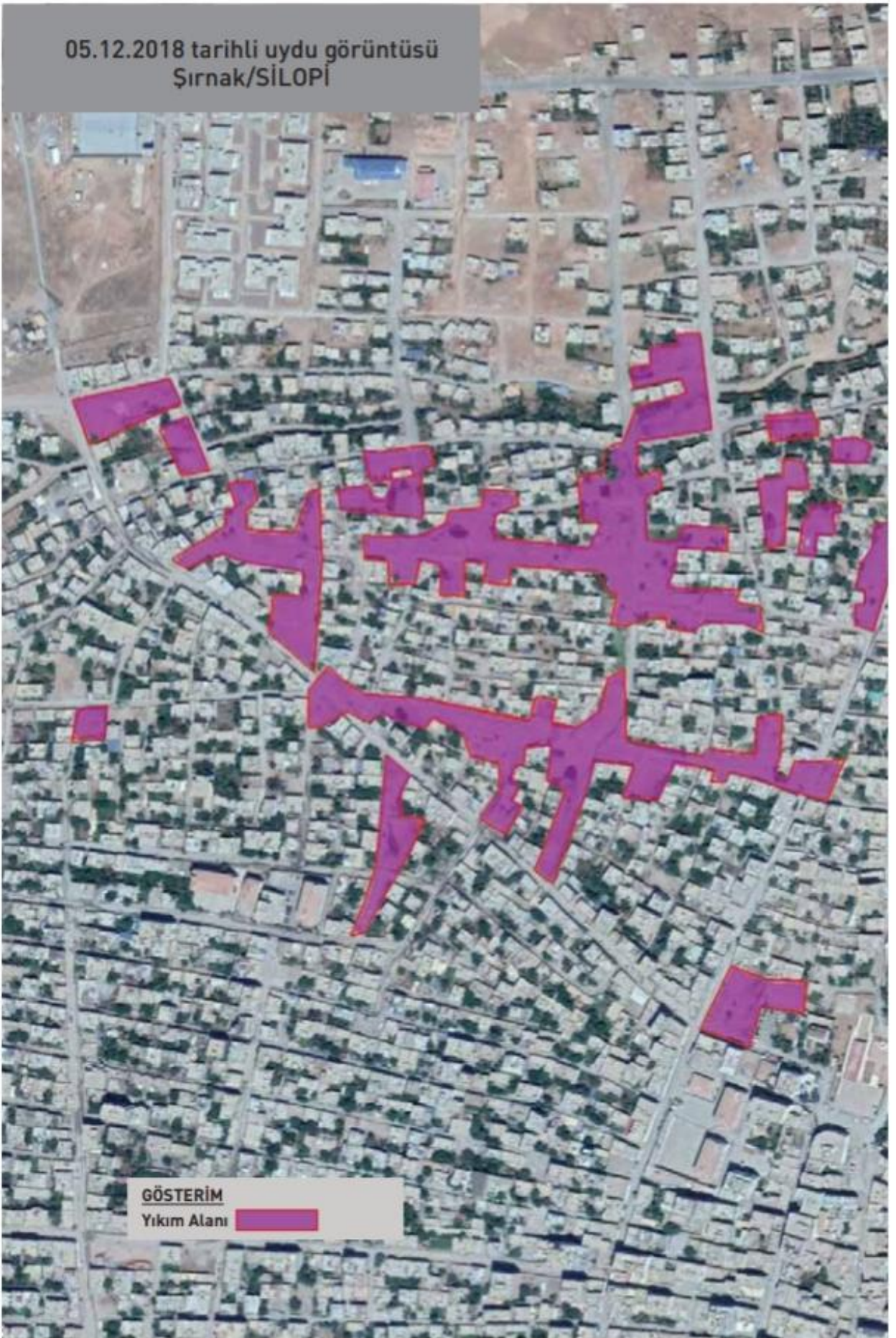




SİLOPİ GENEL	
	YIKILAN
1 Katlı	299
2 Katlı	43
3 Katlı	7
4 Katlı	2
5 Katlı	0
6 Katlı	0
7 Katlı	0
8 Katlı	0
	351

GÖSTERİM YIKIM SINIRLARI ———









## SUR

21 Mart 2013 tarihinde başlayan müzakere sürecinin, 2015 Temmuz ayında sona ermesinin ardından, 14 Ağustos 2015 tarihinde Sur'da özyönetim ilanı gerekçe gösterilerek, Diyarbakır Valiliği tarafından 6-7 Eylül, 13-14 Eylül, 10-13 Ekim tarihlerini kapsayan sokağa çıkma yasağı ilan edildi. Daha sonrasında da aralıklı olarak 28-30 Kasım, son olarak da 2 Aralık(10 Aralık'da 1 günlük ara verildi) sokağa çıkma yasağı ilan edildi. 11 Aralık'da ilan edilen yasak bugün hala devam etmektedir. Çünkü Mart ayında operasyonların bittiği duyurulmasına rağmen yasağın ilan edildiği mahallelere iş makineleri ve müteahhitler dışında henüz kimse alınmamıştır.

Yasağın ilan edildiği Cevatpaşa, Fatihpaşa, Dabanoğlu, Hasırlı, Cemal Yılmaz, Savaş mahallelerinin 2015 adrese dayalı nüfus verilerine göre nüfusu 22.323'tür. Yasakların ilan edilmesiyle birlikte bu nüfusun neredeyse tamamı yerinden edildi.

13 Ekim'de sona eren 2. yasaktan sonra bu mahallelerde TMMOB Diyarbakır İKK tarafından yürütülen çalışmada 706 işyeri ve konutun hasar tespit çalışması yapılmış ve 693 yapının basit onarımlarla hasarının giderilebileceği 13 yapının ise detaylı incelenmesi gerektiği belirtilmiştir. Bu aşamada henüz çatışmaların şiddetlenmediği ve ağır silahların devreye girmediği görülüyor. Bu süreç son yasak dönemi 2 Aralık tarihine kadar da bu düzeyde devam etmiştir. 2 Aralık tarihinde ilan edilen yasak ile birlikte Suriçi, güvenlik güçlerinin bütün ağır silahlarını kullandığı çok yıkıcı bir savaşın mekanı haline geldi. Bu dönemde sadece Anadolu Ajansı'nın ve kimi Özel Harekat sosyal medya hesaplarının paylaştığı görüntüler dışında yasaklı mahallelere dair hiçbir veriye ulaşma imkanı da maalesef olmadı. Bu görüntülerden tespit edebildiğimiz kadarıyla Kurşunlu Camii, Hacı Hamit Camii, Paşa Hamamı, Mehmet Uzun Evi, Ermeni Katolik Kilisesi, Dört Ayaklı Minare gibi kimi tescilli yapıların ağır hasarlı olduğu görüldü. Yapılan bütün açıklamalar, itirazlar, yazılı talepler, açılan davalara rağmen maalesef TMMOB Diyarbakır olarak alana girilemedi ve tahribatın artışının önüne geçilemedi. Bir askeri yöntem/taktik olarak emniyetin özellikle Hasırlı mahallesinde evleri yıkarak ağır zırhlı araçların içeri girişini sağlamaya çalışmasıyla birlikte artık Suriçi'nin yasaklı 6 mahallesinin haritadan silinmesi, yok edilmesi süreci başlamış oldu.



Sur



Sur'a dönük yürütülen askeri operasyon, 9 Mart 2016 tarihinde İçişleri Bakanlığı'nın resmi açıklamasıyla sona erdi. Toplamda 103 gün süren operasyon sırasında ağır tahribata uğrayan Suriçi her şeye rağmen, ciddi bir çalışmayla kurtarılabilir durumdaydı. Fakat operasyonların bitmesinin hemen ardından 21.03.2016 tarih ve 2016/8659 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 27. Maddesine dayanılarak Suriçi'ndeki 7714 parselin 6292'si için Acele Kamulaştırma kararı alındı. Kalan parseller önceki kentsel dönüşüm sürecinde kamulaştırıldığı için bu karara dahil edilmemiştir. Acele kamulaştırma kararına dayanak olarak da 2012'de alınan 'Riskli Alan' kararı gösterildi fakat bu durumun kendisi de Kamulaştırma Kanunu'na aykırılık teşkil etmektedir.

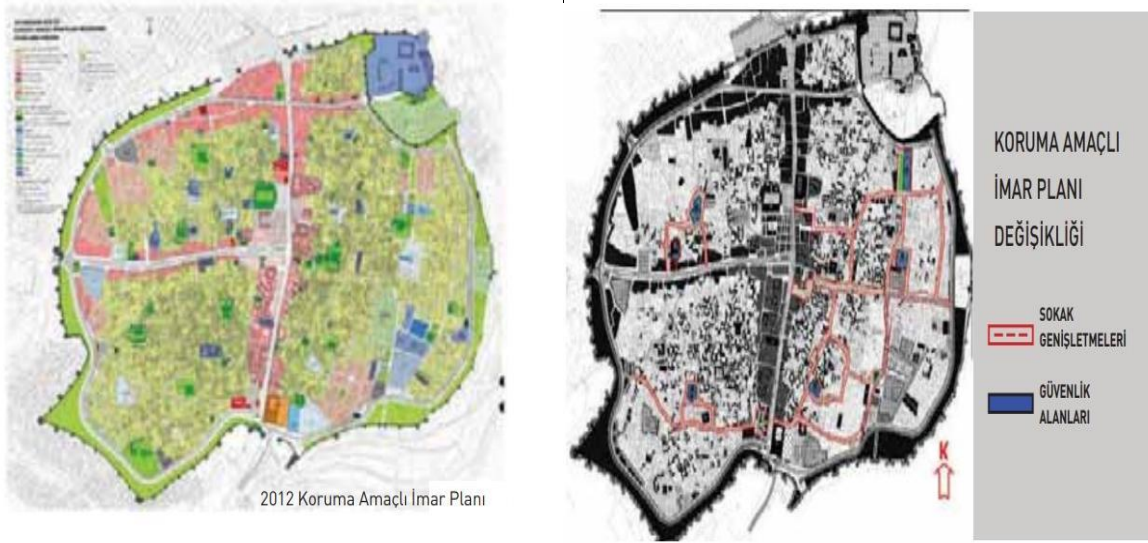


21.03.2016 Tarih  
2016/8659 Sayılı  
Bakanlar Kurulunun  
Acele Kamulaştırma  
Kararıyla Oluşan  
Parselasyon Durumu

- Karar Kapsamında Kamu-  
laştırılan Parseller
- Daha Önce Kamulaştırılan  
Parseller

### KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI

Yıkım süreci devam ederken, aralık 2016 da Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2012 de hazırlanan Suriçi Koruma Amaçlı İmar Planı ile ilgili revize kararı aldı. Planda yapılan değişikliklere bakıldığı zaman da görüyoruz ki değiştirilen maddelerin en temel gerekçesi olarak "Güvenlik" öne çıkmaktadır. Revize planda, Sur içinde 6 adet karakol yapımı, yol genişletmesi gibi değişiklikler mevcuttur. Örneğin; Tahir Elçi'nin katledildiği Yenikapı Sokak (Dört Ayaklı Minare Sokağı), revize planda Yenikapı Caddesi olarak geçmektedir. Temelde inşa edilecek karakolları bir birine bağlayacak ring yolu olarak kurgulanan bu sokak genişletilmesi, Suriçi'nin kentsel sit olarak tescilini sağlayan sokak dokusunun kaybolmasına neden olacaktır.



Özellikle Alipaşa Mahallesi'nde bulunan 276 ve 277 nolu adaların tamamının mevcut koruma Amaçlı İmar Planlarında konut alanı olarak planlı olduğu, alanda 3'ü tescilli yapı olmak üzere 21 adet yapının bulunduğu görülmektedir. Plan değişikliğinde bu alanların mevcut özelliklerinin dikkate alınmadan "Resmi Kurum Alanı (Emniyet Hizmet Alanı) olarak planlanmıştır.

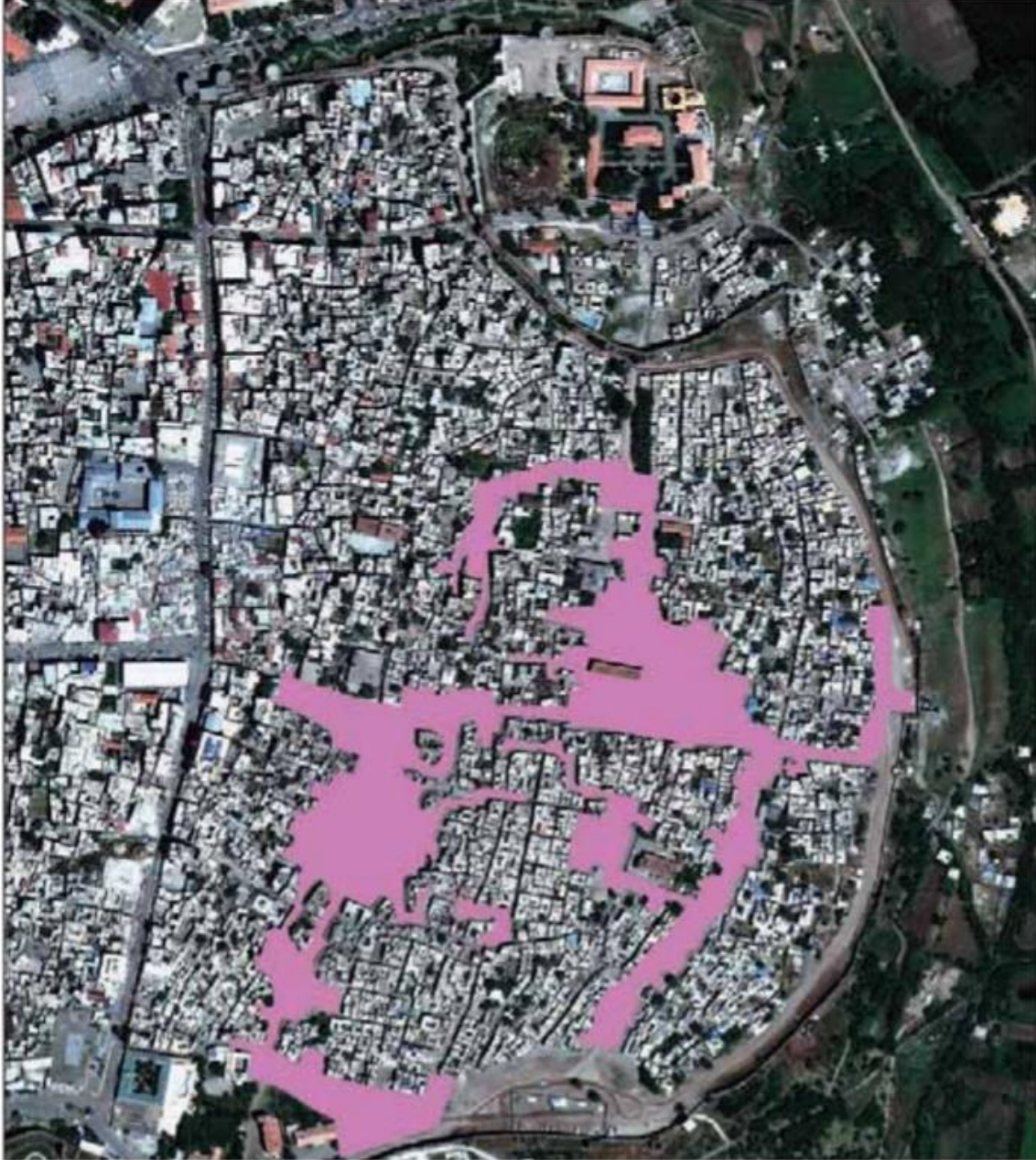
- Alipaşa Mahallesi'nde bulunan 276 ve 277 nolu adaların tamamının mevcut koruma amaçlı imar planlarında Konut Alanı,
- Fatih Paşa mahallesi'nde bulunan 647 No'lu adanın tamamının yürürlükte bulunan KAİP'da Konut Alanı,
- İskenderpaşa Mahallesi'nde bulunan 136 ada 24, 28, 31, 32, 33, 36, 37, 38, 39,41, 70, 71,74, 75, 89, 106, 107, 109 no'lu parsellerin yürürlükte bulunan KAİP'de Konut Alanı ve Park ,
- Melik Ahmet Mahallesi'nde bulunan 322 Ada 57 No'lu parselin yürürlükte bulunan KAİP'te "Sosyal Tesis Alanı,
- Fatih Paşa Mahallesi 189 Ada 20 No'lu parselin yürürlükte bulunan KAİP'da İlköğretim Tesis Alanı,
- Hasırlı Mahallesi 673 Ada 78, 79, 80, 84, 85, 86, 87, 88 No'lu Parsellerin yürürlükte bulunan KAİP'da İlköğretim Tesis Alanı, kaldırılarak Emniyet Hizmet Alanı'na dönüştürülmüştür.

Söz konusu KAİPD ile getirilen kararların tamamının sadece güvenlik odaklı gerekçelendirildiği ve bu gerekçelerle Suriçi'nin savunma odaklı geliştirildiği ve bu yaklaşım ile de planlama bir savunma aracına dönüştürülmektedir. Savunma odaklı yaklaşım diğer tüm değerleri de göz ardı etmekte ve genel şehircilik ilkelerine, disiplinler arası planlama esaslarına ve kamu yararına aykırılık teşkil etmektedir.

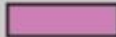


# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

10.05.2016 tarihli uydu görüntüsü



## GÖSTERİM

 10 Mayıs 2016 Yıkılan Alan

Suriçi Toplam Alanı : 148 Hektar

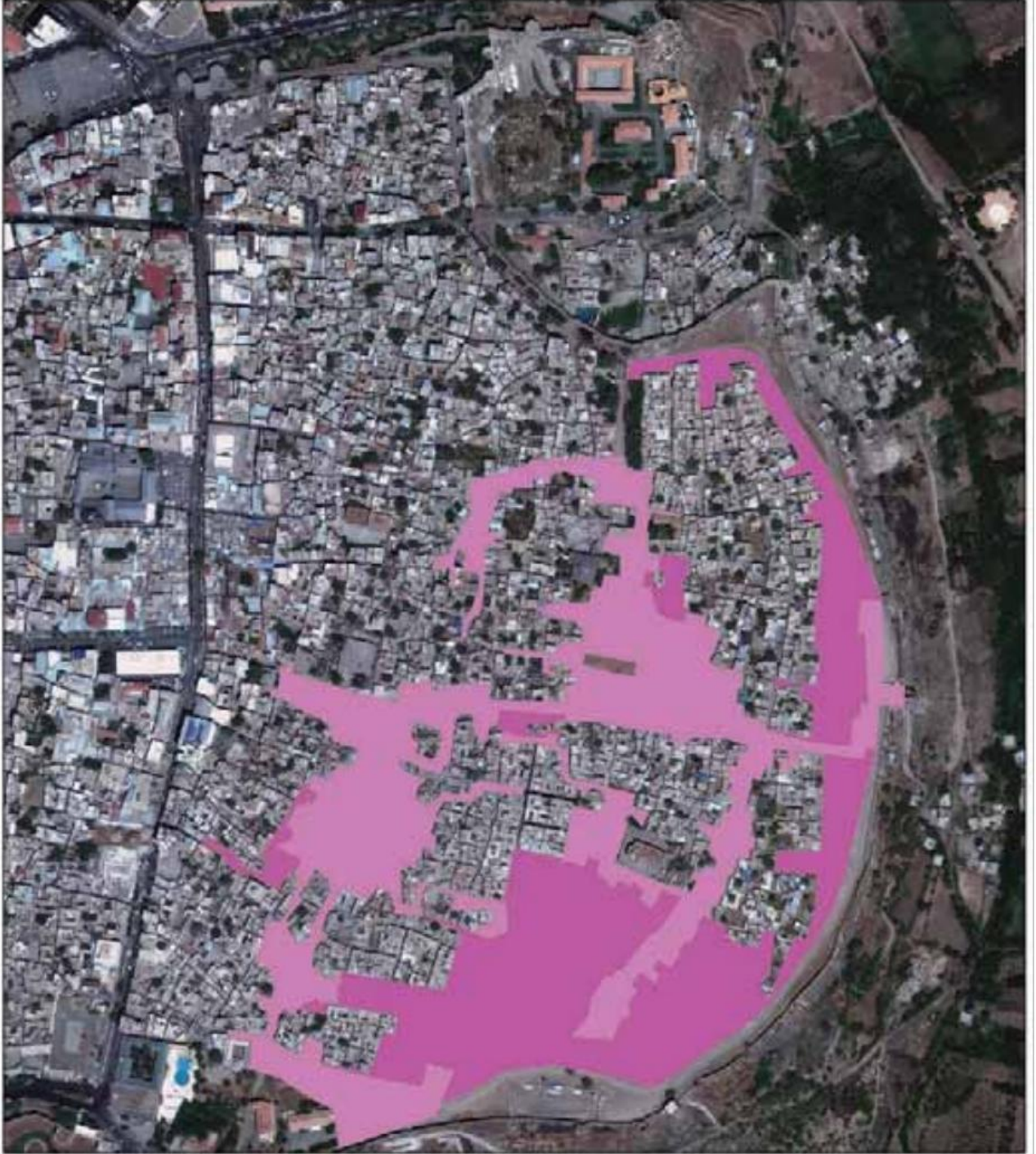
Yasaklı 6 Mahallenin Toplam Alanı : 75.3 Hektar

Yıkımın Gerçekleştiği Taralı Alan : 10.7 Hektar





# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

(16 Ağustos 2016 Tarihli Uydu Görüntüsü)



## GÖSTERİM

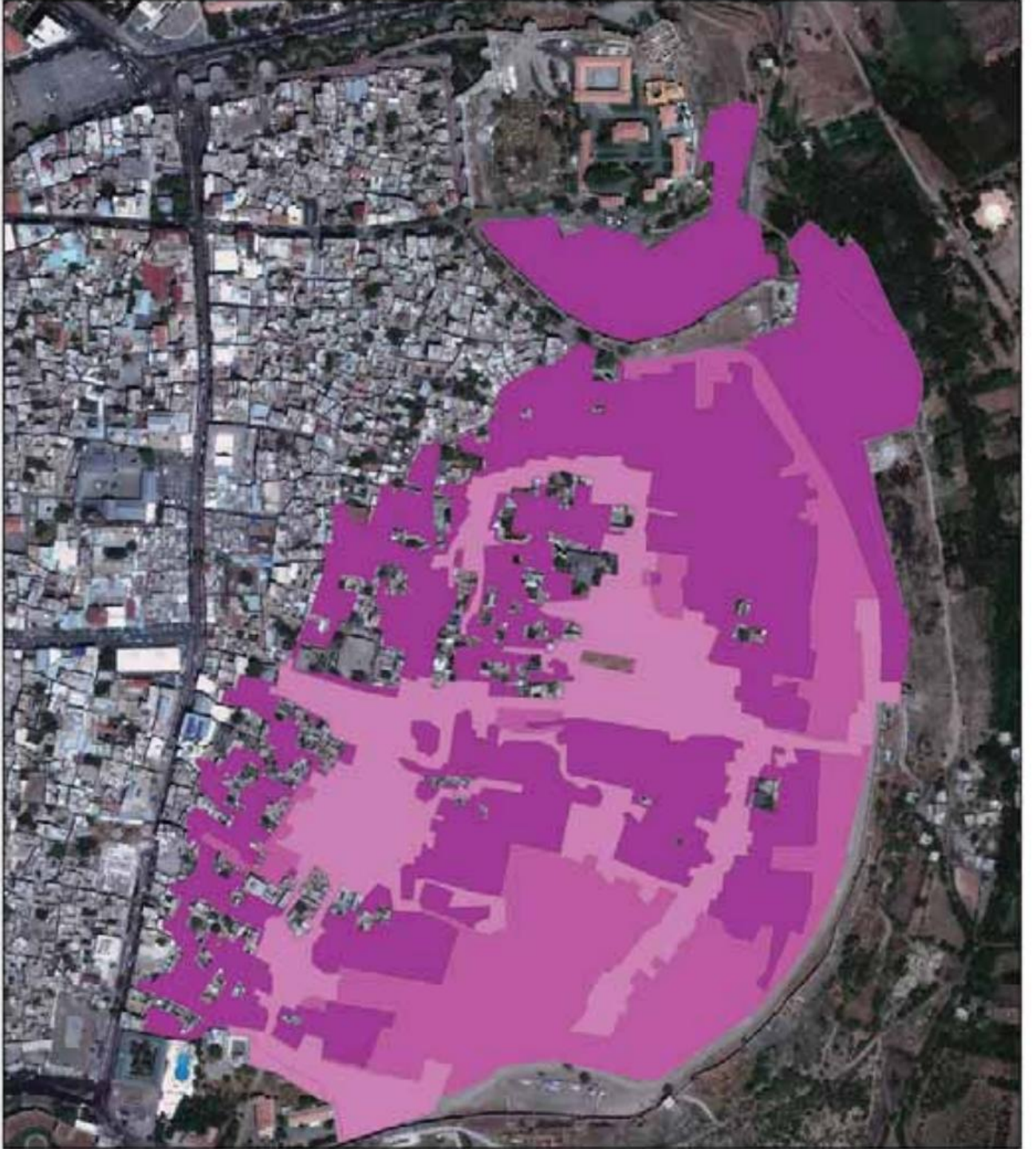
-  10 Mayıs 2016 Yıkılan Alan
-  16 Ağustos 2016 Yıkılan Alan

Suriçi Toplam Alanı	: 148 Hektar
Yasaklı 8 Mahallenin Toplam Alanı	: 75.3 Hektar
Yıkımın Gerçekleştiği Taralı Alan	: 20.3 Hektar



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

(11 Temmuz 2017 Tarihli Uydu Görüntüsü)



## GÖSTERİM

- 10 Mayıs 2016 Yıkılan Alan
- 16 Ağustos 2016 Yıkılan Alan
- 11 Temmuz 2017 Yıkılan Alan

Suriçi Toplam Alanı : 148 Hektar  
Yasaklı 6 Mahallenin Toplam Alanı : 75.3 Hektar  
Yıkımın Gerçekleştiği Taralı Alan : 46.3 Hektar



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

(11 Temmuz 2017 Tarihli Uydu Görüntüsü)



## GÖSTERİM

- MAHALLE SINIRLARI
- YIKILMIŞ ALAN SINIRI
- YIKILMIŞ ALAN

- 1 KATLI
- 2 KATLI
- 3 KATLI
- 4 KATLI
- 5 KATLI
- 6 KATLI
- 7 KATLI
- 8 KATLI

Suriçi Toplam Alanı: 148 Hektar

Yasaklı 6 Mahallenin Toplam Alanı: 75.3 Hektar

Yıkımın Gerçekleştiği Toplam Alan: 46.3 Hektar

Yasaklı 6 Mahallenin alansal olarak %61'i

Yapısal Olarak %72'si Yıkılmıştır.



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

(11 Temmuz 2017 Tarihli Uydu Görüntüsü)



## GÖSTERİM

DIYARBAKIR KALESİ	ÇEŞME	ANITSAL YAPILAR
ARKEOLOJİK ALANLAR CAMİ, MESCİT VE TÜRBELER	MÜZE (1.GRUP)	SİVİL MİMARİ YAPILAR
HANLAR	KAMU YAPILARI (1. GRUP)	ÇEVRESEL DEĞERLİ YAPILAR
HAMAM	KİLİSE HAVRA	HAŞARLI YAPILAR
	TESCİLLİ ÇARŞILAR	KISMİ YIKILAN YAPILAR
		YIKILAN YAPILAR

\* YIKILAN TESCİLLİ YAPI SAYISI: 40 - YIKILAN TESCİLLİ DEĞER YAPI SAYISI: 247

\* Yıkım alanına halen giriş yasağı uygulandığından bu verilere harita üzerinden ulaşılmıştır.



### **YIKIMDAN SONRA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ İNŞA ETTİĞİ YAPILAR**

4 Ocak 2017’de Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’nın resmi temel atma töreni ile startına başlanan yeni yapılar ilk olarak Hasırlı Mahallesi’nde yükselmeye başladı. Koruma Amaçlı İmar Planı gereğince Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun onayına sunulması gereken projeler, hiçbir denetimden geçmeden uygulanmaya başladı. Mimarlar Odası Diyarbakır Şubesi’nin Kurul’a yazdığı 14.08.2017 tarih ve 17/314 sayılı onaylanan projelere ilişkin bilgi yazısına 21.08.2017 tarihinde Kurul tarafından verilen cevabi yazısında herhangi bir projenin kendilerinin onayından geçmediği belirtiliyor.

### ***Konuya ilişkin TMMOB Mimarlar Odası Diyarbakır Şubesi’nin 29.06.2017 tarihinde yeni yapılara dair açıkladığı aykırılıklar raporu;***

\* KAİP’e göre özellikle yapıların sokak cephelerinde var olan geleneksel özelliklerin korunmasını sağlayacak önlemler alınacaktır. Sokakların kültürel değerini öne çıkaran özgün sokak döşemesinin bulunduğu alanlar korunmalı ve yeni yapılarda avlu duvarlarının özgün malzeme ve örme tekniğine uygun biçimde yapılması gerekirken, dikkate alınmadığı ve kesme bazalt taş ile avlu duvarının kaplandığı görülmüştür.

\*KAİP’e göre ‘Sur’un çıkmaz sokakları dokunun önemli bir özelliği olduğundan korunmalıdır’ ancak böyle bir özen gösterilmemektedir.

\* KAİP parselde var olan avlular, avlu duvarları, zemin kaplamaları, merdivenler, kapılar, havuzlar ve kuyuların da korunmasını öngörmektedir ancak böyle bir koruma anlayışı görülmemektedir.

\* KAİP’e göre her parselde 1 adet cumba olmalıyken, yeni yapılan evlerde çok sayıda cumba yapıldığı görülmüştür.



\* KAİP'e göre dar sokaklarda mahremiyet gereği, cumbanın sağ ve solunda pencere olması gerekirken yeni yapılan evlerde cumbanın ön cephesine de pencere yapıldığı görülmüştür.

\* KAİP'e göre pencereler kemerli ve kemerlerin de üst noktasında kenet taşı olmalıyken yeni evler kaplama bazalt olduğundan kenet taşları yapılmamıştır

\* KAİP'e göre şu an yapılan evlerde bodrum kat olmamalıyken yeni evlerde bodrum kat yapılmıştır.

\* KAİP'e göre parsel sınırı korunmalıyken yeni evlerde parsel sınırı düz geçilmektedir yani parsel sınırı yer yer korunmamaktadır.

\* KAİP'e göre avlu sınırı korunmalıyken yeni planlarda yer yer avlular küçültülmektedir. \* KAİP'e göre korunması gereken avlulardaki ağaç, havuz ve kuyular gibi, dokunun önemli öğeleri ortadan kaldırılmıştır.

\* Eski Diyarbakır evlerinde Avlu giriş kapısı üstünde markiz bulunurken yeni evlerde yapılmamıştır.

\* Eski Diyarbakır evlerinin damında parapet bulunmazken yeni yapılarda parapet yapılmaktadır. \* Eski evlerde killi toprak olan dam döşemesi, KAİP'e göre ya aynı malzeme olmalı ya da uygun bir malzeme kullanılmalıyken, yeni yapılarda damın döşemesi betonarme yapılmakta ve üstü bazalt ile kaplanmaktadır.

## **ŞIRNAK**

Şırnak il 6 ilçe merkezi 11 mahalleden oluşmaktadır. 14 Mart 2016 Pazartesi günü Şırnak Valiliği'nin internet sitesinden yaptığı duyuruyla ilan edilen sokağa çıkma yasağı 8 ay sonra 14 Kasım 2016'da kısmen(22.00-05.00 saatleri arasında geçerli olmak üzere) kaldırılmıştır. 8 Şubat 2017 de ise yasağın saatlerinin 23:00 ile 02:30 saatleri arasına alındığı, valiliğin internet sayfasından ilan edilmiştir.

Askeri operasyonların 3 Haziran 2016'da sona erdiği açıklanmasına rağmen sokağa çıkma yasağı kısmi de olsa 10 Nisan 2017 tarihine kadar devam etmiştir. Toplamda 391 günlük bir sokağa çıkma yasağı uygulaması yapıldığı tespit edilmiştir.

Bu süre zarfında 64 bin kişi zorla yerinden edilmiştir. Hayatını kaybeden kişi sayısı net olarak tespit edilememiştir.



Operasyonların bitmesinin ardından kentte arama-tarama faaliyeti adı altında yoğun bir şekilde başlatılan yıkım çalışmaları geri dönüşü olmayan tahribatlar yarattığı, kentin 7 mahallesinin (Aydınlıkevler mh. İsmetpaşa mh. Cumhuriyet mh. Gazipaşa mh. Bahçelievler mh. Vakıfkent mh. Yeşilyurt mh.) neredeyse tamamen ortadan kaldırıldığı görülmüştür. Yıkımların, yasaklar süresince ve sonrasında da aralıksız şekilde sürdürülmesi, birçok ailenin evlerine ulaşmasına, içeride bulunan eşyalarını almalarına engel olmuştur.

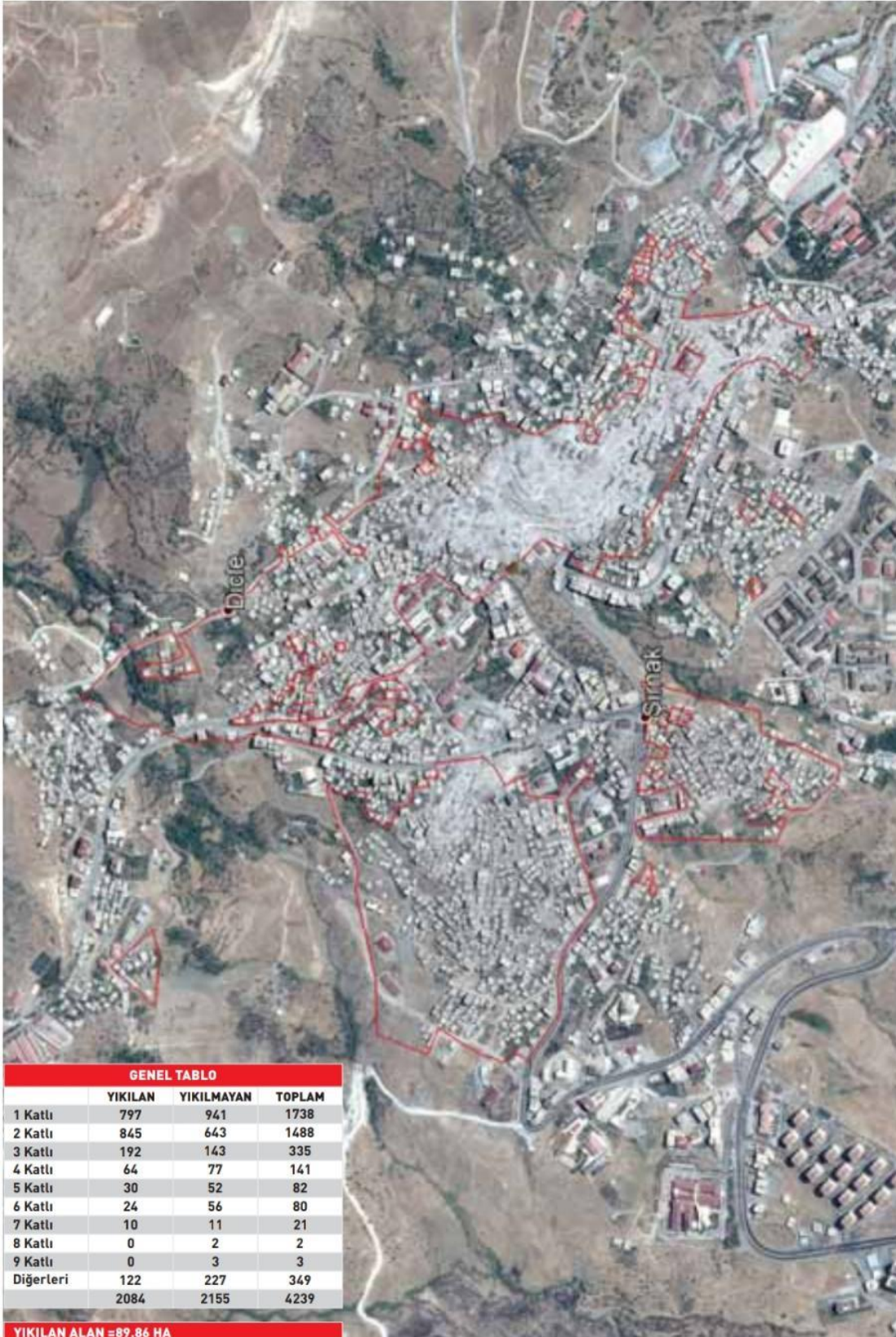
Bütün bu yaşanan süreçlerde kente herhangi bir şekilde ulaşmak, yerinde tespitler yapmak pek mümkün olmamıştır. Alanda hiçbir tespit yapılmadan Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın talebiyle Bakanlar Kurulu tarafından 01/08/2016 tarihinde kentin 5 mahallesine (Cumhuriyet, Gazipaşa, İsmetpaşa, Yeni ve Yeşilyurt mh.) ilişkin alınan 'Riskli Alan' kararı dayanaksız ve hukuk dışıdır. Şöyle ki; mahallelerde yıkım çalışmalarının başlamasından sonra bu karar alınmış ve yıkımlara zemin hazırlanmaya çalışılmıştır. Bununla birlikte yıkımların gerçekleştirildiği alan, riskli alan ilan edilen mahallelerin dışında da devam etmiştir. Yine yasakların sürdüğü diğer kentlerde de görüldüğü üzere, yıkım çalışmaları hiç hasar görmemiş, çatışmaların yaşanmadığı mahallelere dönük de sürdürülmüştür.





# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

29.08.2016 tarihli uydu görüntüsü



GÖSTERİM YIKIM SINIRLARI ———



# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

12.08.2018 tarihli uydu görüntüsü



**GÖSTERİM** YIKIM SINIRLARI ———



## YÜKSEKOVA

Yüksekova ilçesi 17 mahalle ve 58 köyden oluşmaktadır. İlk olarak 26 Ağustos 2015 tarihinde sokağa çıkma yasağının ilan edildiği ilçede, daha sonra aralıklarla 10 Eylül 2015, 20 Kasım 2015, 07 Aralık 2015 tarihlerinde sokağa çıkma yasağı ilan edilmiştir. Bu yasak sırasında 5 sivil yurttaş(Ersin Aydın(37), Naim Nuyan(29), M. Reşit Arıcı(17), Fettah Es(37) ve Yakup Babat(24)) yaşamını yitirmiştir. Son olarak 13 Mart 2016 günü saat 22.00'da geçerli olmak üzere ilan edilen sokağa çıkma yasağı 79 günün ardından 30 Mayıs 2016 tarihinden itibaren saat 06.00-20.00 saatleri aralığında kısmi olarak kaldırılmıştır. Yasağın sürdüğü 79 gün boyunca ilçeye herhangi bir şekilde ulaşmak, sağlıklı bilgi almak, duruma ilişkin net bir tespitte bulunmak mümkün olmamıştır. Ayrıca ilçe merkezi dışında, ilçeye bağlı Vezirli Köyü ve Çimenli mezrasında 30 Mart 2016 günü ilan edilen yasak da 30 Mayıs 2016 tarihine kadar aralıksız sürmüştür. 79 gün süren çatışmalarda kullanılan ağır silahlar ve diğer kentlerdeki gibi çatışma sonrasındaki yıkım uygulamaları, 79 günün sonunda ilçede büyük bir enkaz yaratmıştır.



Yasağın hemen ardından ilçede hasar tespit çalışması yürüten İnşaat Mühendisleri Odası Van Şubesi'nin açıkladığı hasar tespit verilerine göre Yüksekova'da az hasarlı 3193, orta hasarlı 647, ağır hasarlı 787, yıkık 867, yanmış 1336 bina-konut olduğu belirtilmektedir. TÜİK verilerine göre, Yüksekova'da 70 bin 497 yurttaşın yaşadığı belirtilen raporda, kullanılamaz olarak nitelendirilebilecek yapılar göz önüne alındığında, halkın yüzde 35'nin evsiz durumda olduğu vurgulanmıştır.

Hakkari'nin Yüksekova ilçesinde de yine Çevre ve Şehircilik Bakanlığının talebi ile Cumhuriyet, Dize, Eski Kışla, Güngör, Mezarlık, Yeni ve Yeşildere mahalleleri de Affet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında 'Riskli alan' ilan edilerek karar Resmi gazetede yayınlandı.01.08.2016

# YIKIMIN GERÇEKLEŞTİĞİ ALANLAR

19.05.2016 tarihli uydu görüntüsü



## GÖSTERİM

Yıkılan Yapı Sınırları ————  
Hasarlı Yapı Sınırları ————



## GÖÇ

Yıkılan kentlerin tümünde göç yaşandığı toplumsal bir gerçekliktir. Bütün bu süreçte savaşın yaşandığı yerleşim yerlerinden yaklaşık 400.000 kişinin zorla yerinden edildiği görülmüştür. GÖÇ Çatışmaların yaşandığı kentlerde yapısal yıkımlarla birlikte psikolojik, sosyal ve ekonomik sorunların da yaşandığı görülmüştür. Özellikle yaşlılar, çocuklar ve kadınlar bu sürecin en büyük mağdur olarak karşımıza çıkmaktadır. Bu durum sonucunda kadın ve çocukların ciddi travmalar geçirdiği gözlenmiştir.

Bu bölgelerde göçlerin genelde Diyarbakır, Van, Batman gibi il ve komşu ilçe merkezlerine doğru gerçekleştiği görülmektedir. Göç sırasında yurttaşlar yaşanmışlıkları ve anılarının yanında sahip oldukları en temel eşyalarını dahi alamamış olmaları travma ile birlikte yoksullaşma ve mülksüzleşmelerine de yol açmıştır.

Göç edenlerin büyük bir bölümü toplu şekilde kiraladıkları evlerde çok zor koşullarda alt yapısı olmayan mekanlarda yaşamak zorunda kaldığı görülmüştür. Yine göç bölgelerinde çocuklar uzun bir süre eğitimlerinden de mahrum kalmışlardır. Savaşın, çatışmanın bir bütünen yaşamı etkilediği bir yıkım süreci olduğu tam anlamıyla görülmüştür.



## 6.BASIN AÇIKLAMALARIMIZ

- **'Rant uğruna kentsel kırım'**

Diyarbakır'ın Kayapınar ilçesinde bulunan ve kentin akciğerleri olan Kent Ormanı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 'Konut Rezerv Alanı' olarak belirlendi. Kent Ormanı'nın yeşil alan statüsünden çıkarılmasına Odalar, STK'lar ve vatandaşlar tepkiler yükseldi.

- **Dicle Vadisi 1. Etap kapsamında Çevre ve Şehircilik –Toki tarafından Dicle Vadisinde yapılan çalışmalar ile ilgili iptal kararıyla ilgili basına bilgilendirme yapılmıştır.**

**DİYARBAKIR İL KORDİNASYON KURULU'nun bir bileşeni olarak ortak basın açıklamalarında bulunulmuştur.**

- *Sur da devam eden Toki yapıları ve Surların taşlarının sökülmesine başlanılmasının hemen ardından basın açıklaması yapılmıştır.*
- *Seçimler, demokratik yaşamın güvencesidir. Halk iradesine saygı esastır. Kayyum uygulamaları kabul edilemez! Belediye Eşbaşkanları görevlerine iade edilsin! Başlığıyla basın açıklaması yapılmıştır.*
- *İş kazalarıyla ilgili basın açıklaması yapılmıştır.*
- *Kent ormanı ile ilgili basın açıklaması yapılmıştır.*
- *Kayyum döneminde yeşil alanların dönüştürülmesi ile ilgili kamuoyuna bilgilendirme yapılmıştır.*



## 7.DAVA VE İTİRAZLAR

\* Şehir Plancıları Odası olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 644 sayılı kanun hükmünde kararname ile onaylanan Diyarbakır ili Sur ilçesi Yukarı Kızıldaş Mah. Sınırları içerisinde bulunan **Dicle Vadisi Rekreasyon alanı ve Ağaçlandırma alanı 1.uygulama etabına** ilişkin açılan davada yürütmeyi durdurma kararı verilmiştir.

- **Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Şilbe Mahallesi, 149 ve 152 nolu parsellerin plan değişikliğine itiraz**

Söz konusu parsellerin 1/5000 Nazım imar planında akaryakıt tesis alanı, rekreasyon alanı, merkezi iş alanı, yol alanı olduğu, ilgili parsellerin fonksiyonlar değiştirilmeden fonksiyon ve yerlerinin yeniden düzenlenmesi önerilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği dosyası 15.03.2019 Tarih ve 93 Sayılı Büyükşehir Meclis kararı ile onaylanmıştır. Yapılan plan değişikliğinin mekânsal planlar yapım yönetmeliğine aykırı olduğu ve plan sürekliliğin bozduğu görülmektedir.

Mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesine göre

*(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.*

*(7) Yoğunluk artıran veya kentsel ulaşım sistemini etkileyen imar plan değişikliklerinde, kentsel teknik altyapıya yönelik etkilerin belirlenmesi ve gerekli önlemlerin alınması amacıyla ayrıca kentsel teknik altyapı etki değerlendirmesi raporu, analizi hazırlanır veya hazırlatılır.*

*Hükümlerine uygun olmadığı tespit edilmiştir.*

Diyarbakır İli, Yenişehir İlçesi, Şilbe Mahallesi, 149 ve 152 nolu parselleri kapsayan, 15.03.2019 tarih 93 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım imar plan değişikliği, Mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesinin 1 ve 7. bentlerine uygun olmadığı gerekçesi ile plan değişikliğine itiraz ettiğimizi ve yapılan plan değişikliğinin iptal edilerek gereğinin yapılmasını rica ederiz.

- ***Diyarbakır İli, Kulp İlçesi, Merkez Yeni Mahallesi, 211 ada 7 nolu parsel plan değişikliğine itiraz***

Söz konusu parsellerin 1/5000 Nazım imar planında afet alanı olarak planlandığı, ilgili parsel fonksiyon değişikliği yapılarak belediye hizmet alanına dönüştürülen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği dosyası 15.03.2019 Tarih ve 87 Sayılı Büyükşehir Meclis kararı onaylanmıştır. Yapılan plan değişikliğinin mekânsal planlar yapım yönetmeliğine aykırı olduğu ve plan sürekliliğinin bozduğu görülmektedir.

Mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesine göre

*(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.*

*(7) Yoğunluk artıran veya kentsel ulaşım sistemini etkileyen imar plan değişikliklerinde, kentsel teknik altyapıya yönelik etkilerin belirlenmesi ve gerekli önlemlerin alınması amacıyla ayrıca kentsel teknik altyapı etki değerlendirmesi raporu, analizi hazırlanır veya hazırlatılır.*

Ayrıca İller Bankası tarafından yapılan jeolojik ve jeoteknik etüt raporunun sınırları içerisinde yer aldığı ve Ö.A.2,3 (Önemli Alan) içerisinde yer aldığından, önlem alınabilecek nitelikte heyelan ve kaya düşmesi açısından sorunlu alanlar olduğu tespit edilmiştir.

Diyarbakır İli, Kulp İlçesi, Merkez Yeni Mahallesi, 211 ada 7 nolu parseli kapsayan, 15.03.2019 tarih 87 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım imar plan değişikliği, Mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesinin 1 ve 7. bentlerine uygun olmadığı gerekçesi ile plan değişikliğine itiraz ettiğimizi ve yapılan plan değişikliğinin iptal edilerek gereğinin yapılmasını rica ederiz.

- ***68-70-198 nolu parsellerin plan değişikliğine itiraz***

Söz konusu parselin 1/5000 Nazım imar planında Resmi Kurum alanı, Kamu Hizmet Alanı ve Park alanı olduğu, parseller içerisindeki Resmi Kurum alanı ve park alanının bir kısmı ticaret-turizm alanına dönüştürülen ve kamu hizmet alanının aynı kaldığı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği dosyası 15.02.2019 Tarih ve 63 Sayılı Büyükşehir Meclis kararı onaylanmıştır. Yapılan plan değişikliğinin mekânsal planlar yapım yönetmeliğine aykırı olduğu ve plan sürekliliğinin bozduğu görülmektedir.

Mekansal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesine göre



(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.

(2) İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.

(3) İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için:

a) İmar planındaki durumu değiştirecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır.

b) İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.

c) Düzenleme ortaklık payından elde edilen alanların yüzölçümleri toplamının altına düşülmemek kaydıyla, plan değişikliği ile kaldırılan yol alanlarının miktarları, düzenleme ortaklık payından oluşturulan park, çocuk bahçesi, meydan gibi açık ve yeşil alanlarda kullanılabilir. Ancak yol hariç düzenleme ortaklık payına tabi bir kullanımın kamu ortaklık payına tabi bir kullanıma dönüştürülmek istenilmesi halinde, düzenleme ortaklık payına tabi alanın hizmet edeceği etki alanında eşdeğer bir alan ayrılır.

### **İTİRAZ GEREKÇELERİMİZ**

- 1- Plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozacak nitelikte olduğu tespit edilmiştir.
- 2- Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren bir plan değişikliği yapıldığı tespit edilmiştir.
- 3- İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.ancak yapılan plan değişikliğinde küçültülen park alanı ve 139 dönümlük resmi kurum alanı yerine eşdeğer fonksiyonlar önerilmemiştir.
- 4- 68,70,198 nolu parsellerin mevcut imar planında resmi kurum alanı, kamu hizmet alanı ve park alanı olarak planlandığı ve mevcutta resmi kurum alanı

*olarak kullanıldığı, önerilen turizm-ticaret alanı plan fonksiyonu ve yapılaşma koşulları ile planın ana kararlarının sürekliliğinin bozulduğu bir plan değişikliği olduğu, kararın mekansal yapım yönetmeliğine aykırı olduğu tespit edilmiş olup, yapılan plan değişikliği kararına itirazımızın dikkatte alınması ve yapılan plan değişikliğinin iptal edilerek gereğinin yapılmasını rica ederiz...*

- ***Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, İstasyon Bağlar Mahallesi, 113 ada 24-28 nolu parsellerin plan değişikliğine itiraz***

Söz konusu parselin 1/5000 Nazım imar planında Devlet demir yolları sahasında olduğu, ilgili parsellerin 2027 m<sup>2</sup> lik kısmı ticaret alanı olarak önerilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği dosyası 15.03.2019 Tarih ve 86 Sayılı Büyükşehir Meclis kararı onaylanmıştır. Yapılan plan değişikliğinin mekânsal planlar yapım yönetmeliğine aykırı olduğu ve plan sürekliliğinin bozulduğu görülmektedir.

Mekansal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesine göre

*(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.*

*(7) Yoğunluk artıran veya kentsel ulaşım sistemini etkileyen imar plan değişikliklerinde, kentsel teknik altyapıya yönelik etkilerin belirlenmesi ve gerekli önlemlerin alınması amacıyla ayrıca kentsel teknik altyapı etki değerlendirmesi raporu, analizi hazırlanır veya hazırlatılır.*

*hükümlerine uygun olmadığı tespit edilmiştir.*

Diyarbakır İli, Bağlar İlçesi, İstasyon Bağlar Mahallesi, 113 ada 24-28 nolu parselleri kapsayan, 15.03.2019 tarih 86 sayılı meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım imar plan değişikliği, Mekansal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesinin 1 ve 7. bentlerine uygun olmadığı gerekçesi ile plan değişikliğine itiraz ettiğimizi ve yapılan plan değişikliğinin iptal edilerek gereğinin yapılmasını rica ederiz.

- ***Diyarbakır ili, Bağlar ilçesi, Oğlaklı Mahallesi 176,177,184 nolu parsellere ait plan değişikliğine itiraz***

Söz konusu parsellerin Adıyaman-Şanlıurfa-Diyarbakır Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda mera vasfında olduğu görülmektedir. 16.07.2018 tarih ve 238 Sayılı Büyükşehir Meclis kararı ile onaylanan 1/5000 Nazım İmar Planı değişikliği ile Mera vasıflı



alanın Küçük Sanayi alanına dönüştürüldüğü görülmektedir. Yapılan plan değişikliği imar planı bütünlüğünü ve Diyarbakır çevre düzenini bozmaktadır.

### **İTİRAZ GEREKÇELERİMİZ**

- 1- *Plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte ve 250 ha alanda yapılan plan değişikliğinin ihtiyaçlar doğrultusunda yapılması gerektiği tespit edilmiştir.*
- 2- *Planlama alanının köy yerleşik alanda, tarım arazilerinde kaldığı tespit edilmiştir.*
- 3- *Planlama alanının tarım ve hayvancılık açısından aktif bir alanda olması sebebi ile yapılan plan değişikliği bölgenin gelişimi açısından olumsuz etki yaratacaktır.*

*Gereğinin yapılması rica olunur.*

#### **• Kayapınar İlçesi 151 ada 29 parselin plan değişikliğine itiraz**

Söz konusu parselin 1/1000 uygulama imar planında Park alanı olduğu, 18.maddes uygulamasında DOP tan gelen bir parsel olduğu, uygulamadan bulunan tüm parsellerinde yapılan kesinti sonucu oluşan bir parsel olduğu görülmektedir. 19.06.2018 Tarih ve 186 Sayılı Büyükşehir Meclis kararı ile onaylanan 1/5000 Nazım İmar Planı değişikliği ile Park Alanın İbadet Alanına dönüştürüldüğü görülmektedir. 07.12.2018 tarih ve 298 sayılı meclis kararı ile 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliği onaylanmıştır. Yapılan plan değişikliğinin mekânsal planlar yapım yönetmeliğine aykırı olduğu ve plan sürekliliğinin bozduğu görülmektedir.

Mekansal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesine göre

*(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.*

*(2) İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.*

*(3) İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılamaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için:*

*a) İmar planındaki durumu değiştirecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır.*

*b) İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin*

*değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.*

*c) Düzenleme ortaklık payından elde edilen alanların yüzölçümleri toplamının altına düşülmemek kaydıyla, plan değişikliği ile kaldırılan yol alanlarının miktarları, düzenleme ortaklık payından oluşturulan park, çocuk bahçesi, meydan gibi açık ve yeşil alanlarda kullanılabilir. Ancak yol hariç düzenleme ortaklık payına tabi bir kullanımın kamu ortaklık payına tabi bir kullanıma dönüştürülmek istenilmesi halinde, düzenleme ortaklık payına tabi alanın hizmet edeceği etki alanında eşdeğer bir alan ayrılır.*

### **İTİRAZ GEREKÇELERİMİZ**

- 1- *Plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte olduğu tespit edilmiştir.*
- 2- *Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren bir plan değişikliği yapıldığı tespit edilmiştir.*
- 3- *imar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.Park alanın kaldırıldığı ve Yeni bir alan bırakılmadığı tespit edilmiştir.*
- 4- *Düzenleme ortaklık payından elde edilen alanların yüzölçümleri toplamının altına düşülmemek kaydıyla, plan değişikliği ile kaldırılan yol alanlarının miktarları, düzenleme ortaklık payından oluşturulan park, çocuk bahçesi, meydan gibi açık ve yeşil alanlarda kullanılabilir. Ancak yol hariç düzenleme ortaklık payına tabi bir kullanımın kamu ortaklık payına tabi bir kullanıma dönüştürülmek istenilmesi halinde, düzenleme ortaklık payına tabi alanın hizmet edeceği etki alanında eşdeğer bir alan bırakılmadığı tespit edilmiştir.*
- 5- *151 ada 29 nolu parselin ibadet alanı olarak planlandığı, planlanan alanın yapılaşma koşulları planın ana kararlarının sürekliliğinin bozulduğu bir plan değişikliği olduğu, çevresinde mevcut ibadet alanlarının yer aldığı, plandaki park alanı mevcut durumda aktif olarak kullanıldığı tespit edilmiş olup : yapılan plan değişikliğine kararı itirazımızın dikkatte alınması ve yapılan plan değişikliğinin plan iptalini talep etmekteyiz. Gereğinin yapılmasını rica ederim...*

### **• Diyarbakır Büyükşehir 8101 nolu parselin plan değişikliğine itiraz**

Söz konusu parselin 1/5000 Nazım imar planında Resmi Kurum alanı olduğu, Resmi Kurum alanından ticaret-turizm alanı ve park alanına dönüştürülen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği dosyası 15.02.2019 Tarih ve 64 Sayılı Büyükşehir Meclis kararı onaylanmıştır.



Yapılan plan değişikliğinin mekânsal planlar yapım yönetmeliğine aykırı olduğu ve plan sürekliliğinin bozduğu görülmektedir.

Mekansal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesine göre

(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.

(2) İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.

(3) İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için:

a) İmar planındaki durumu değiştirecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır.

b) İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.

c) Düzenleme ortaklık payından elde edilen alanların yüzölçümleri toplamının altına düşülmemek kaydıyla, plan değişikliği ile kaldırılan yol alanlarının miktarları, düzenleme ortaklık payından oluşturulan park, çocuk bahçesi, meydan gibi açık ve yeşil alanlarda kullanılabilir. Ancak yol hariç düzenleme ortaklık payına tabi bir kullanımın kamu ortaklık payına tabi bir kullanıma dönüştürülmek istenilmesi halinde, düzenleme ortaklık payına tabi alanın hizmet edeceği etki alanında eşdeğer bir alan ayrılır.

### **İTİRAZ GEREKÇELERİMİZ**

- 1- Plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozacak nitelikte olduğu tespit edilmiştir.
- 2- Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren bir plan değişikliği yapıldığı tespit edilmiştir.
- 3- İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.

- 4- 8101 parselin mevcut imar planında resmi kurum alanı olarak planlandığı ve mevcutta resmi kurum alanı olarak kullanıldığı, önerilen plan fonksiyonu ve yapılaşma koşulları planın ana kararlarının sürekliliğinin bozulduğu, mekansal yapım yönetmeliğine aykırı bir plan değişikliği olduğu tespit edilmiş olup, yapılan plan değişikliği kararına itirazımızın dikkatte alınması ve yapılan plan değişikliğinin plan iptal edilerek gereğinin yapılmasını rica ederiz...

• **Kayapınar İlçesi 8022 nolu parselin plan değişikliğine itiraz**

Söz konusu parselin 1/1000 uygulama imar planında Otopark alanı olduğu, 18.madde uygulamasında DOP tan gelen bir parsel olduğu, uygulamadan bulunan tüm parsellerinde yapılan kesinti sonucu oluşan bir parsel olduğu görülmektedir. Otopark alanından ibadet alanına dönüştürülen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği dosyası 16.04.2018 Tarih ve 132 Sayılı Büyükşehir Meclis kararı ile ilgili parselde yaklaşık 220 metre uzaklıkta ibadet alanının olduğu gerekçesi ile red edilmiş olup sonrasında aynı plan değişikliği 11.09.2018 tarih ve 292 sayılı karar ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı onaylanmıştır. 18.01.2019 tarih ve 20 sayılı meclis kararı ile 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliği onaylanmıştır. Yapılan plan değişikliğinin mekansal planlar yapım yönetmeliğine aykırı olduğu ve plan sürekliliğinin bozulduğu görülmektedir.

Mekansal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesine göre

(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.

(2) İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.

(3) İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için:

a) İmar planındaki durumu değiştirecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır.

b) İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.

c) Düzenleme ortaklık payından elde edilen alanların yüzölçümleri toplamının altına düşülmemek kaydıyla, plan değişikliği ile kaldırılan yol alanlarının miktarları, düzenleme ortaklık payından oluşturulan park, çocuk bahçesi, meydan gibi açık ve yeşil alanlarda kullanılabilir. Ancak yol hariç düzenleme ortaklık payına tabi bir kullanımın kamu ortaklık



*payına tabi bir kullanıma dönüştürülmek istenilmesi halinde, düzenleme ortaklık payına tabi alanın hizmet edeceği etki alanında eşdeğer bir alan ayrılır.*

### **İTİRAZ GEREKÇELERİMİZ**

- 1- *Plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte olduğu tespit edilmiştir.*
- 2- *Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren bir plan değişikliği yapıldığı tespit edilmiştir.*
- 3- *imar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.*
- 4- *8022 parselin ibadet alanı olarak planlandığı, planlanan alanın yapılaşma koşulları planın ana kararlarının sürekliliğinin bozulduğu bir plan değişikliği olduğu,, yakın çevresinde mevcut ibadet alanı bulunmakta olup çevresinde ibadet alanına ihtiyaç olmadığı tespit edilmiş olup : yapılan plan değişikliğine kararı itirazımızın dikkate alınması ve yapılan plan değişikliğinin plan iptalini talep etmekteyiz. Gereğinin yapılmasını rica ederim...*

#### **• Kayapınar İlçesi 2454 Ada 1 Nolu Parsele Ait Plana İlişkin İtiraz**

Söz konusu parselin 1/1000 uygulama imar planında park alanı olduğu, 18. Madde uygulamasında DOP'tan gelen bir parsel olduğu, uygulamada bulunan tüm parsellerden yapılan kesinti sonucu oluşan bir parsel olduğu görülmektedir.16.04.2018 tarih ve 131 sayılı meclis kararı ile 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliği onaylanmıştır. Yapılan plan değişikliğinin mekânsal planlar yapım yönetmeliğine aykırı olduğu ve plan sürekliliğinin bozulduğu görülmektedir.

Mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin 26. Maddesine göre;

*(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.*

*(2) İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.*

(3) İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için:

a) İmar planındaki durumu değiştirecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır.

b) İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.

c) Düzenleme ortaklık payından elde edilen alanların yüzölçümleri toplamının altına düşülmemek kaydıyla, plan değişikliği ile kaldırılan yol alanlarının miktarları, düzenleme ortaklık payından oluşturulan park, çocuk bahçesi, meydan gibi açık ve yeşil alanlarda kullanılabilir. Ancak yol hariç düzenleme ortaklık payına tabi bir kullanımın kamu ortaklık payına tabi bir kullanıma dönüştürülmek istenilmesi halinde, düzenleme ortaklık payına tabi alanın hizmet edeceği etki alanında eşdeğer bir alan ayrılır.

### **İTİRAZ GEREKÇELERİMİZ**

- 1- Plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozacak nitelikte olduğu tespit edilmiştir.
- 2- Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren bir plan değişikliği yapıldığı tespit edilmiştir.
- 3- İmar planında yer alan, yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanın ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur. Park alanın kaldırıldığı ve yeni bir alan bırakılmadığı tespit edilmiştir.
- 4- Düzenleme ortaklık payından elde edilen alanların yüzölçümleri toplamının altına düşülmemek kaydıyla, plan değişikliği ile kaldırılan yol alanlarının miktarları, düzenleme ortaklık payından oluşturulan park, çocuk bahçesi, meydan gibi açık ve yeşil alanlarda kullanılabilir. Ancak yol hariç düzenleme ortaklık payına tabi bir kullanımın kamu ortaklık payına tabi bir kullanıma



dönüştürölmek istenilmesi halinde, düzenleme ortaklık payına tabi alanın hizmet edeceği etki alanında eşdeğer bir alan bırakılmadığı tespit edilmiştir.

- 5- 1730 ada parselin ibadet alanı olarak planlandığı, planlanan alanın yapılaşma koşulları planın ana kararlarının sürekliliğinin bozulduğu bir plan değişikliği olduğu tespit edilmiş olup, yapılan plan değişikliğine kararı itirazımızın dikkatte alınması ve yapılan plan değişikliğinin plan iptalini talep etmekteyiz.  
Gereğinin yapılmasını rica ederiz.

**TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI DİYARBAKIR ŞUBESİ**  
**01/01/2019-31/12/2019 TARİHLİ GELİR TABLOSU**

**GENEL  
TOP.**

<b>GELİRLER</b>	<b>204,931.64</b>	-	-	-	<b>204,931.64</b>
<b>BÖLÜM-I ÜYE KAYIT VE ÖDENTİ GELİRLERİ</b>	<b>27,718.00</b>	-	-	-	<b>27,718.00</b>
01.Üye Kayıt Gelirleri	330.00	-	-	-	330.00
02.Cari Yıl Ödentileri	14,991.00	-	-	-	14,991.00
03.Geçmiş Yıl Ödentileri	9,580.00	-	-	-	9,580.00
04.Geçici Üye Kayıt ve Ödentileri	-	-	-	-	-
05.Gecikme Ceza ve Faizleri	1,393.00	-	-	-	1,393.00
06.Üye Kimlik Kartı Ücretleri	300.00	-	-	-	300.00
07.Oda Üye Belgesi Ücretleri	1,124.00	-	-	-	1,124.00
09.Diğer Üye Kayıt ve Ödenti Gelirleri	-	-	-	-	-
<b>BÖLÜM-II HİZMET KARŞILIĞI GELİRLER</b>	<b>6,247.25</b>	-	-	-	<b>6,247.25</b>
01.Hakemlik-Bilirkişilik Ücretleri	-	-	-	-	-
02.Danışmanlık Ücretleri	-	-	-	-	-
03.Kurs-Seminer Gelirleri	-	-	-	-	-
09.Diğer Hizmet Gelirleri	6,247.25	-	-	-	6,247.25
<b>BÖLÜM-III YAYIN GELİRLERİ</b>	<b>-</b>	-	-	-	<b>-</b>
01.Sürelili Yayın Gelirleri	-	-	-	-	-
02.Diğer Yayın Satış Gelirleri	-	-	-	-	-
03.İlan Reklam Gelirleri	-	-	-	-	-
09.Diğer Yayın Gelirleri	-	-	-	-	-
<b>BÖLÜM-IV MESLEKİ DENETİM GELİRLERİ</b>	<b>-</b>	-	-	-	<b>-</b>
01.Mesleki Denetim Gelirleri	-	-	-	-	-
02.Mesleki Denetim Cezaları	-	-	-	-	-
03.Mesleki Denetim Gecikme Cezaları	-	-	-	-	-
09.Diğer Mesleki Denetim Cezaları	-	-	-	-	-
<b>BÖLÜM-V MESLEKİ FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>-</b>	-	-	-	<b>-</b>
01.Bilirkişilik Payları	-	-	-	-	-



TMMOB Şehir Plancıları Odası Diyarbakır Şubesi III. Dönem Çalışma Raporu

02.Yarışma-Ödül.Jüri Payları	-	-	-	-	-
09.Diğer Mesleki Faaliyet Gelirleri	-	-	-	-	-
<b>BÖLÜM-VI TESCİL GELİRLERİ</b>	<b>166,639.50</b>	-	-	-	<b>166,639.50</b>
01.Serbest Şehircilik Bürosu KB	52,006.00	-	-	-	52,006.00
02.Serbest Şehircilik Bürosu TB	1,783.50	-	-	-	1,783.50
03.Yabancı Şehirci BKB/TB	-	-	-	-	-
04.Tescil Cezaları		-	-	-	-
05.Tescil Gecikme Cezaları		-	-	-	-
09.Diğer Tescil Gelirleri	-	-	-	-	-
10.Sicil Durum Belgesi	102,100.00	-	-	-	102,100.00
11.Sicil Durum Belgesi Cezaları	10,750.00	-	-	-	10,750.00
12.Sicil Drum Belgesi Gecikme Cezaları		-	-	-	-
<b>BÖLÜM-VII ODA FAALİYETLERİNDEN SAĞ.GELİRLER</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
01.Kongre,Konferans Gelirleri	-	-	-	-	-
02.Sergi ve Fuar Gelirleri	-	-	-	-	-
03.Gece,Yemek,Gezi Gelirleri	-	-	-	-	-
09.Diğer Oda Faaliyet Gelirleri	-	-	-	-	-
<b>BÖLÜM-VIII DİĞER GELİRLER</b>	<b>4,326.89</b>	-	-	-	<b>4,326.89</b>
01.Bağış ve Yardım Gelirleri		-	-	-	-
02.SGK Gelirleri	4,326.89	-	-	-	4,326.89
03.Yargı Gelirleri	-	-	-	-	-
09.Diğer Gelirler		-	-	-	-
<b>BÖLÜM-IX FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI DİYARBAKIR ŞUBESİ</b>	
<b>01/01/2019-31/12/2019 TARİHLİ GİDER TABLOSU</b>	
<b>GİDERLER</b>	<b>88,693.85</b>
<b>BÖLÜM-I YÖNETİCİ GİDERLERİ</b>	-
01.Esas Ücretler	-
02.İkramiye	-
03.SSK ve TTF İşveren Payı	-
04.Sosyal Yardımlar	-
05.Fazla Çalışma Ücretleri	-
06.Tazminatlar	-
09.Diğer Yönetici Ücretleri	-
<b>BÖLÜM-II PERSONEL GİDERLERİ</b>	<b>50,714.58</b>
<b>II-İTEKNİK PERSONEL</b>	<b>50,714.58</b>
01.Esas Ücretler	31,750.62
02.İkramiye	3,941.96
03.SSK ve TTF İşveren Payı	8,514.74
04.Sosyal Yardımlar	6,507.26
05.Fazla Çalışma Ücretleri	-
06.Tazminatlar	-
09.Diğer Personel Ücretleri	-
<b>II-II İDARİ PERSONEL GİDERLERİ</b>	-
01.Esas Ücretler	-
02.İkramiye	-
03.SSK ve TTF İşveren Payı	-
04.Sosyal Yardımlar	-
05.Fazla Çalışma Ücretleri	-
06.Tazminatlar	-
09.Diğer Personel Ücretleri	-
<b>BÖLÜM-III DIŞARDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZMETLER</b>	<b>3,485.25</b>
01.Posta-Kargo Hizmetleri	489.27
02.Telefon,İletişim Giderleri	1,566.75
03.Aydınlatma-Isıtma-Su Giderleri	1,429.23
04.Bakım-Onarım Giderleri	-
05.Danışmanlık Giderleri / Avukat ve SMMM Gideri	-
06.Bilirkişilik Giderleri	-
07.Yol Giderleri	-
09.Diğer Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmet Giderleri / Web Sayfası Yazılımı	-
<b>BÖLÜM-IV ÇEŞİTLİ GİDERLER</b>	<b>25,764.24</b>
01.Kira Giderleri	19,518.75
02.Yargı Giderleri	3,974.40
03.Noter Giderleri	-
04.Sigorta Giderleri	-
05.Gecikme Zamları ve Para Cezaları	-
06.Sosyal Bağış ve Yardımlar	-
07.Banka Giderleri	473.59
08.Sivil Savunma Payı	-
09.Diğer Çeşitli Giderler / Bina-Apartman Aidat Giderleri	1,797.50
<b>BÖLÜM-V AMACA YÖNELİK ÇEŞİTLİ GİDERLER</b>	<b>2,735.99</b>
01.Kongre-Konferans-Seminer ve Etkinlik Giderleri	1,677.49
02.Genel Kurul Giderleri	531.00
03.İl ve Bölgelerarası Toplantı Giderleri	-



TMMOB Şehir Plancıları Odası Diyarbakır Şubesi III. Dönem Çalışma Raporu

04.Seyahat ve Yolluk Giderleri	-
05.Temsil,Ağırlama Giderleri	527.50
06.Mesleki Faaliyet ve Tanıtım Giderleri	-
07.Lokal ve Sosyal Tesis Giderleri	-
08.Uluslar arası Kuruluşlar Ödenti vb.Ödemeleri	-
09.Amaca Yönelik Çeşitli Diğer Giderler	-
10.Gece-Yemek Giderleri	-
<b>BÖLÜM-VI BÜRO GİDERLERİ</b>	<b>2,648.19</b>
01.Bilgisayar Malzemesi ve Kırtasiye Giderleri	1,413.70
02.Tamir-Bakım Giderleri	
03.Temizlik Malzemesi Giderleri	1,169.49
04.Gazete,Kitap ve Dergi Giderleri	
05.Diğer Büro ve İşletme Giderleri / Mutfak Gideri (Çay-Şeker vs.)	65.00
<b>BÖLÜM-VII YAYIN GİDERLERİ</b>	<b>-</b>
01.Sürelî Yayın Giderleri	-
02.Diğer Yayın Giderleri	-
03.Telif Hakları Giderleri	-
09.Yayınla İlgili Diğer Giderler	-
<b>BÖLÜM-VIII VERGİ-RESİM VE HARÇLAR</b>	<b>428.40</b>
01.Emlak Vergisi	-
02.Çevre Temizlik Vergisi	-
03.Motorlu Taşıt Vergisi	-
09.Diğer Vergi Resim ve Harçlar / Beyanname Damga Vergisi	428.40
<b>BÖLÜM-X TMMOB GİDERLERİ</b>	<b>2,917.20</b>
01.TMMOB Birlik Hissesi	-
02.İKK Giderleri	2,917.20
<b>BÖLÜM-XI KIYMET ALIMLARI</b>	<b>-</b>
01.Gayrimenkul Alımları	-
02.Demirbaş ve Döşeme Alımları	
03.Dökümantasyon Giderleri	