TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI ŞEHİRCİLİK HİZMETLERİ | YÖRE KATSAYILARI TABLOSU

A: Katsayıları, Büyükşehir Belediyeleri Sınırları İçindeki Yerler ve Diğer İllerdeki İlçe Merkezlerinin Belediye Sınırı İçinde Yapılan Şehircilik Hizmetleri için,

B: Katsayıları Büyükşehir Olmayan İllerde İlçe Merkezlerinin Belediye Sınırı Dışında Kalan Yerlerde ve Belde Belediyeleri Sınırları İçinde Yapılan Şehircilik Hizmetleri İçin Kullanılır.

YERLEŞME	A	B
01 ADANA		
ALADAĞ	1,80	
CEYHAN	2,60	
ÇUKUROVA	3,00	
FEKE	1,60	
İMAMOĞLU	2,00	
KARAİSALI	2,00	
KARATAŞ	2,60	
KOZAN	2,40	
POZANTI	2,00	
SAİMBEYLİ	1,60	
SARIÇAM	3,00	
SEYHAN	3,00	
TUFANBEYLİ	1,60	
YUMURTALIK	2,60	
YÜREĞİR	3,00	
02 ADIYAMAN		
ADIYAMAN	1,80	1,40
BESNİ	1,40	1,20
ÇELİKHAN	1,20	1,00
GERGER	1,20	1,00
GÖLBAŞI	1,40	1,20
KAHTA	1,60	1,20
SAMSAT	1,20	1,00
SİNCİK	1,20	1,00
TUT	1,20	1,00
03 AFYONKARAHİSAR		
AFYON	2,20	1,60
BAŞMAKÇI	1,40	1,20
BAYAT	1,40	1,20
BOLVADİN	1,80	1,40
ÇAY	1,80	1,40
ÇOBANLAR	1,40	1,20
DAZKIRI	1,60	1,40
DİNAR	1,80	1,40
EMİRDAĞ	1,80	1,40
EVCİLER	1,40	1,20
HOCALAR	1,40	1,20
İHSANİYE	1,40	1,20
İSCEHİSAR	1,80	1,40
KIZILÖREN	1,60	1,40
SANDIKLI	2,00	1,40
SİNANPAŞA	1,60	1,40
SULTANDAĞI	1,60	1,40
ŞUHUT	1,80	1,40
04 AĞRI		
AĞRI	1,60	1,20
DİYADİN	1,20	1,00
DOĞUBAYAZIT	1,60	1,20
ELEŞKİRT	1,40	1,20
HAMUR	1,20	1,00
PATNOS	1,40	1,20
TAŞLIÇAY	1,20	1,00
TUTAK	1,20	1,00
68 AKSARAY		
AĞAÇÖREN	1,40	1,20
AKSARAY	2,00	1,60
ESKİL	1,40	1,20
GÜLAĞAÇ	1,40	1,20
GÜZELYURT	1,40	1,20
ORTAKÖY	1,40	1,20
SARIYAHŞİ	1,60	1,20
05 AMASYA		
AMASYA	1,80	1,40
GÖYNÜCEK	1,40	1,20
GÜMÜŞHACIKÖY	1,60	1,40
HAMAMÖZÜ	1,40	1,20
MERZİFON	1,80	1,40
SULUOVA	1,60	1,40
TAŞOVA	1,40	1,20
06 ANKARA		
AKYURT	3,00	
ALTINDAĞ	3,20	
AYAŞ	2,60	
BALA	2,40	
BEYPAZARI	2,00	
ÇAMLIDERE	2,20	
ÇANKAYA	3,20	
ÇUBUK	3,00	
ELMADAĞ	3,00	
ETİMESGUT	3,20	
EVREN	1,80	
GÖLBAŞI	3,20	
GÜDÜL	2,60	
HAYMANA	2,40	
KALECİK	2,60	
KAHRAMANKAZAN	3,00	
KEÇİÖREN	3,20	
KIZILCAHAMAM	2,80	
MAMAK	3,20	
NALLIHAN	1,80	
POLATLI	2,60	
PURSAKLAR	3,20	
SİNCAN	3,20	
ŞEREFLİKOÇHİSAR	2,20	
YENİMAHALLE	3,20	
07 ANTALYA		
AKSEKİ	2,20	
AKSU	3,20	
ALANYA	3,00	
DEMRE	2,80	
DÖŞEMEALTI	3,20	
ELMALI	2,00	
FİNİKE	2,80	
GAZİPAŞA	2,40	
GÜNDOĞMUŞ	1,80	

YERLEŞME	A	B
İBRADI	1,80	
KAŞ	2,80	
KEMER	3,00	
KEPEZ	3,20	
KONYAALTI	3,20	
KORKUTELİ	2,20	
KUMLUCA	2,80	
MANAVGAT	3,00	
MURATPAŞA	3,20	
SERİK	2,80	
75 ARDAHAN		
ARDAHAN	1,40	1,20
ÇILDIR	1,20	1,00
DAMAL	1,20	1,00
GÖLE	1,20	1,00
HANAK	1,20	1,00
POSOF	1,20	1,00
08 ARTVİN		
ARDANUÇ	1,40	1,20
ARHAVİ	2,00	1,60
ARTVİN	1,80	1,40
BORÇKA	1,60	1,40
HOPA	2,00	1,60
MURGUL	1,60	1,40
ŞAVŞAT	1,40	1,20
YUSUFELİ	1,40	1,20
09 AYDIN		
BOZDOĞAN	1,80	
BUHARKENT	2,00	
ÇİNE	2,20	
DİDİM	3,20	
EFELER	3,00	
GERMENCİK	2,60	
İNCİRLİOVA	2,60	
KARACASU	1,80	
KARPUZLU	1,80	
KOÇARLI	2,00	
KÖŞK	2,40	
KUŞADASI	3,20	
KUYUCAK	2,20	
NAZİLLİ	2,80	
SÖKE	2,80	
SULTANHİSAR	2,40	
YENİPAZAR	2,00	
10 BALIKESİR		
ALTIEYLÜL	3,00	
AYVALIK	3,20	
BALYA	1,60	
BANDIRMA	3,00	
BİGADİÇ	1,60	
BURHANİYE	3,00	
DURSUNBEY	1,60	
EDREMİT	3,20	
ERDEK	3,00	
GÖMEÇ	2,80	
GÖNEN	2,20	
HAVRAN	2,80	
İVRİNDİ	1,80	
KARESİ	3,00	
KEPSUT	1,60	
MANYAS	2,20	
MARMARA	2,80	
SAVAŞTEPE	1,60	
SINDIRGI	1,60	
SUSURLUK	2,40	
74 BARTIN		
AMASRA	2,20	1,60
BARTIN	2,20	1,60
KURUCAŞİLE	1,80	1,40
ULUS	1,40	1,20
72 BATMAN		
BATMAN	1,80	1,40
BEŞİRİ	1,00	1,00
GERCÜŞ	1,00	1,00
HASANKEYF	1,20	1,00
KOZLUK	1,20	1,00
SASON	1,20	1,00
69 BAYBURT		
AYDINTEPE	1,00	1,00
BAYBURT	1,40	1,20
DEMİRÖZÜ	1,00	1,00
11 BİLECİK		
BİLECİK	1,80	1,40
BOZÜYÜK	2,00	1,40
GÖLPAZARI	1,40	1,20
İNHİSAR	1,40	1,20
OSMANELİ	1,60	1,20
PAZARYERİ	1,60	1,20
SÖĞÜT	1,60	1,20
YENİPAZAR	1,40	1,20
12 BİNGÖL		
ADAKLI	1,00	1,00
BİNGÖL	1,80	1,40
GENÇ	1,40	1,20
KARLIOVA	1,00	1,00
KİĞI	1,00	1,00
SOLHAN	1,40	1,20
YAYLADERE	1,00	1,00
YEDİSU	1,00	1,00
13 BİTLİS		
ADİLCEVAZ	1,60	1,20
AHLAT	1,60	1,20
BİTLİS	1,60	1,20
GÜROYMAK	1,40	1,20
HİZAN	1,00	1,00
MUTKİ	1,00	1,00
TATVAN	1,80	1,40

YERLEŞME	A	B
14 BOLU		
BOLU	2,00	1,40
DÖRTDİVAN	1,80	1,40
GEREDE	1,80	1,40
GÖYNÜK	1,60	1,20
KIBRISCIK	1,40	1,20
MENGEN	1,80	1,40
MUDURNU	1,60	1,20
SEBEN	1,40	1,20
YENİÇAĞA	1,80	1,40
15 BURDUR		
AĞLASUN	1,40	1,20
ALTINYAYLA	1,40	1,20
BUCAK	1,80	1,40
BURDUR	1,80	1,40
ÇAVDIR	1,60	1,20
ÇELTİKÇİ	1,60	1,20
GÖLHİSAR	1,60	1,20
KARAMANLI	1,60	1,20
KEMER	1,40	1,20
TEFENNİ	1,60	1,20
YEŞİLOVA	1,40	1,20
16 BURSA		
BÜYÜKORHAN	2,20	
GEMLİK	3,20	
GÜRSU	3,20	
HARMANCIK	1,80	
İNEGÖL	2,80	
İZNİK	2,60	
KARACABEY	2,80	
KELES	2,00	
KESTEL	3,20	
MUDANYA	3,20	
M.KEMALPAŞA	2,80	
NİLÜFER	3,20	
ORHANELİ	2,00	
ORHANGAZİ	3,00	
OSMANGAZİ	3,20	
YENİŞEHİR	2,60	
YILDIRIM	3,20	
17 ÇANAKKALE		
AYVACIK	2,00	2,00
BAYRAMİÇ	1,60	1,40
BİGA	1,80	2,00
BOZCAADA	2,80	2,00
ÇAN	1,80	1,40
ÇANAKKALE	3,00	2,00
ECEBAT	2,80	2,00
EZİNE	2,60	2,00
GELİBOLU	2,80	2,00
GÖKÇEADA	2,80	2,00
LAPSEKİ	2,80	2,00
YENİCE	1,60	1,20
18 ÇANKIRI		
ATKARACALAR	1,60	1,20
BAYRAMÖREN	1,40	1,20
ÇANKIRI	1,80	1,40
ÇERKEŞ	1,60	1,20
ELDİVAN	1,40	1,20
ILGAZ	1,60	1,20
KIZILIRMAK	1,40	1,20
KORGUN	1,60	1,20
KURŞUNLU	1,60	1,20
ORTA	1,40	1,20
ŞABANÖZÜ	1,60	1,20
YAPRAKLI	1,40	1,20
19 ÇORUM		
ALACA	1,60	1,20
BAYAT	1,40	1,20
BOĞAZKALE	1,60	1,20
ÇORUM	2,20	1,60
DODURGA	1,60	1,20
İSKİLİP	1,60	1,20
KARGI	1,60	1,20
LAÇİN	1,60	1,20
MECİTÖZÜ	1,60	1,20
OĞUZLAR	1,40	1,20
ORTAKÖY	1,40	1,20
OSMANCIK	1,80	1,40
SUNGURLU	1,80	1,40
UĞURLUDAĞ	1,40	1,20
20 DENİZLİ		
ACIPAYAM	1,80	
BABADAĞ	1,60	
BAKLAN	1,60	
BEKİLLİ	1,60	
BEYAĞAÇ	1,60	
BOZKURT	1,80	
BULDAN	1,80	
ÇAL	1,60	
ÇAMELİ	1,60	
ÇARDAK	1,80	
ÇİVRİL	1,60	
GÜNEY	1,60	
HONAZ	2,40	
KALE	1,60	
MERKEZEFENDİ	2,80	
PAMUKKALE	2,80	
SARAYKÖY	2,20	
SERİNHİSAR	1,80	
TAVAS	1,80	

YERLEŞME	A	B
21 DİYARBAKIR		
BİSMİL	2,00	
ÇERMİK	1,40	
ÇINAR	1,60	
ÇÜNGÜŞ	1,40	
DİCLE	1,40	
EĞİL	1,40	
ERGANİ	2,00	
HANİ	1,40	
HAZRO	1,40	
KOCAKÖY	1,40	
KULP	1,40	
LİCE	1,40	
SİLVAN	1,80	
BAĞLAR	2,40	
KAYAPINAR	2,40	
SUR	2,40	
YENİŞEHİR	2,40	
81 DÜZCE		
AKÇAKOCA	2,00	1,60
CUMAYERİ	1,80	1,40
ÇİLİMLİ	1,80	1,40
DÜZCE	2,20	1,60
GÖLKAYA	1,80	1,40
GÜMÜŞOVA	1,80	1,40
KAYNAŞLI	2,00	1,60
YIĞILCA	1,40	1,20
22 EDİRNE		
EDİRNE	2,60	1,80
ENEZ	2,00	1,60
HAVSA	2,00	1,60
İPSALA	1,60	1,40
KEŞAN	1,80	1,60
LALAPAŞA	1,60	1,20
MERİÇ	1,60	1,20
SÜLEOĞLU	1,60	1,20
UZUNKÖPRÜ	1,80	1,20
23 ELAZIĞ		
AĞIN	1,20	1,00
ALACAKAYA	1,20	1,00
ARICAK	1,20	1,00
BASKİL	1,20	1,00
ELAZIĞ	2,00	1,60
KARAKOÇAN	1,40	1,20
KEBAN	1,60	1,20
KOVANCILAR	1,60	1,20
MADEN	1,40	1,20
PALU	1,20	1,00
SİVRİCE	1,60	1,20
24 ERZİNCAN		
ÇAYIRLI	1,20	1,00
ERZİNCAN	1,80	1,40
ILIÇ	1,20	1,00
KEMAH	1,20	1,00
KEMALİYE	1,20	1,00
OTLUKBELİ	1,20	1,00
REFAHİYE	1,20	1,00
TERCAN	1,20	1,00
ÜZÜMLÜ	1,60	1,20
25 ERZURUM		
AŞKALE	1,80	
AZİZİYE	2,20	
ÇAT	1,40	
HINIS	1,40	
HORASAN	1,60	
İSPİR	1,40	
KARAÇOBAN	1,40	
KARAYAZI	1,40	
KÖPRÜKÖY	1,80	
NARMAN	1,40	
OLTU	1,60	
OLUR	1,40	
PALANDÖKEN	2,20	
PASİNLER	1,80	
PAZARYOLU	1,40	
ŞENKAYA	1,40	
TEKMAN	1,40	
TORTUM	1,40	
UZUNDERE	1,40	
YAKUTİYE	2,20	
26 ESKİŞEHİR		
ALPU	1,60	
BEYLİKOVA	1,60	
ÇİFTELER	1,80	
GÜNYÜZÜ	1,60	
HAN	1,60	
İNÖNÜ	2,20	
MAHMUDİYE	1,80	
MİHALGAZİ	1,60	
MİHALIÇÇIK	1,60	
ODUNPAZARI	2,80	
SARICAKAYA	1,60	
SEYİTGAZİ	1,60	
SİVRİHİSAR	2,00	
TEPEBAŞI	2,80	
27 GAZİANTEP		
ARABAN	1,40	
İSLAHİYE	1,60	
KARKAMIŞ	1,60	
NİZİP	2,00	
NURDAĞI	1,80	
OĞUZELİ	2,20	
ŞAHİNBEY	2,60	
ŞEHİTKAMİL	2,60	
YAVUZELİ	1,40	

YERLEŞME	A	B
28 GİRESUN		
ALUCRA	1,40	1,20
BULANCAK	2,00	1,60
ÇAMOLUK	1,40	1,20
ÇANAKÇI	1,40	1,20
DERELİ	1,40	1,20
DOĞANKENT	1,40	1,20
ESPİYE	1,80	1,60
EYNESİL	1,80	1,60
GİRESUN	2,20	1,60
GÖRELE	1,80	1,60
GÜCE	1,60	1,20
KEŞAP	2,00	1,60
PİRAZİZ	1,80	1,60
ŞEBİNKARAHİSAR	1,60	1,20
TİREBOLU	1,80	1,60
YAĞLIDERE	1,60	1,40
29 GÜMÜŞHANE		
GÜMÜŞHANE	1,40	1,00
KELKİT	1,20	1,00
KÖSE	1,20	1,00
KÜRTÜN	1,00	1,00
ŞİRAN	1,20	1,00
TORUL	1,00	1,00
30 HAKKARİ		
ÇUKURCA	1,00	1,00
HAKKARİ	1,40	1,00
ŞEMDİNLİ	1,20	1,00
YÜKSEKOVA	1,40	1,00
DERECİK	1,40	1,00
31 HATAY		
ALTINÖZÜ	1,60	
ANTAKYA	2,60	
ARSUZ	2,40	
BELEN	2,00	
DEFNE	2,40	
DÖRTYOL	2,60	
ERZİN	2,40	
HASSA	1,80	
İSKENDERUN	2,80	
KIRIKHAN	2,00	
KUMLU	1,60	
PAYAS	2,60	
REYHANLI	1,80	
SAMANDAĞ	2,20	
YAYLADAĞI	1,60	
76 IĞDIR		
ARALIK	1,20	1,00
IĞDIR	1,60	1,20
KARAKOYUNLU	1,20	1,00
TUZLUCA	1,20	1,00
32 ISPARTA		
AKSU	1,40	1,20
ATABEY	1,60	1,20
EĞİRDİR	1,60	1,20
GELENDOST	1,60	1,20
GÖNEN	1,60	1,20
ISPARTA	2,00	1,60
KEÇİBORLU	1,60	1,20
SENİRKENT	1,40	1,20
SÜTÇÜLER	1,40	1,20
ŞARKİKARAAĞAÇ	1,60	1,20
ULUBORLU	1,40	1,20
YALVAÇ	1,80	1,40
YENİŞARBADEMLİ	1,60	1,20
34 İSTANBUL		
ADALAR	4,00	
ARNAVUTKÖY	3,60	
ATAŞEHİR	4,00	
AVCILAR	4,00	
BAĞCILAR	4,00	
BAHÇELİEVLER	4,00	
BAKIRKÖY	4,00	
BAŞAKŞEHİR	4,00	
BAYRAMPAŞA	3,80	
BEŞİKTAŞ	4,00	
BEYKOZ	4,00	
BEYLİKDÜZÜ	4,00	
BEYOĞLU	4,00	
BÜYÜKÇEKMECE	3,60	
ÇATALCA	3,40	
ÇEKMEKÖY	3,60	
ESENLER	3,80	
ESENYURT	3,80	
EYÜP	4,00	
FATİH	4,00	
GAZİOSMANPAŞA	3,80	
GÜNGÖREN	3,80	
KADIKÖY	4,00	
KAĞITHANE	4,00	
KARTAL	4,00	
KÜÇÜKÇEKMECE	4,00	
MALTEPE	4,00	
PENDİK	3,80	
SANCAKTEPE	3,80	
SARIYER	4,00	
SİLİVRİ	3,60	
SULTANBEYLİ	3,60	
SULTANGAZİ	3,80	
ŞİLE	3,40	
ŞİŞLİ	4,00	
TUZLA	3,80	
ÜMRANİYE	4,00	
ÜSKÜDAR	4,00	
ZEYTİNBURNU	4,00	

01.12.2026 tarihinden itibaren geçerlidir.

** İl ve ilçelerin Sosyo-Ekonomik Gelişmişlik Endeksi. * 6360 sayılı Büyükşehir Yasası, * TÜİK Nüfus ve Demografi İstatistikleri, * Gelir İdaresi Başk. Emlak Arsa ve Arazi Değerleri Araştırması dikkate alınarak hazırlanmıştır.*

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI ŞEHİRCİLİK HİZMETLERİ | YÖRE KATSAYILARI TABLOSU

A: Katsayıları, Büyükşehir Belediyeleri Sınırları İçindeki Yerler ve Diğer İllerdeki İlçe Merkezlerinin Belediye Sınırı İçinde Yapılan Şehircilik Hizmetleri için,

B: Katsayıları Büyükşehir Olmayan İllerde İlçe Merkezlerinin Belediye Sınırı Dışında Kalan Yerlerde ve Belde Belediyeleri Sınırları İçinde Yapılan Şehircilik Hizmetleri İçin Kullanılır.

YERLEŞME	A	B
35 İZMİR		
ALİAĞA	3,20	
BALÇOVA	3,20	
BAYINDIR	2,20	
BAYRAKLI	3,20	
BERGAMA	2,40	
BEYDAĞ	1,80	
BORNOVA	3,20	
BUCA	3,20	
ÇEŞME	3,20	
ÇİĞLİ	3,20	
DİKİLİ	3,20	
FOÇA	3,20	
GAZİEMİR	3,20	
GÜZELBAHÇE	3,20	
KARABAĞLAR	3,20	
KARABURUN	3,00	
KARŞIYAKA	3,20	
KEMALPAŞA	3,00	
KINIK	2,00	
KİRAZ	1,80	
KONAK	3,20	
MENDERES	3,00	
MENEMEN	3,00	
NARLIDERE	3,20	
ÖDEMİŞ	2,40	
SEFERİHİSAR	3,00	
SELÇUK	2,80	
TİRE	2,20	
TORBALI	3,00	
URLA	3,20	
46 KAHRAMANMARAŞ		
AFŞİN	1,80	
ANDIRIN	1,40	
ÇAĞLAYANCERİT	1,40	
EKİNÖZÜ	1,40	
ELBİSTAN	1,80	
GÖKSUN	1,60	
NURHAK	1,40	
PAZARCIK	1,60	
TÜRKOĞLU	1,80	
DULKADİROĞLU	2,20	
ONİKİŞUBAT	2,20	
78 KARABÜK		
EFLANİ	1,40	1,20
ESKİPAZAR	1,40	1,20
KARABÜK	2,00	1,60
OVACIK	1,40	1,20
SAFRANBOLU	1,80	1,60
YENİCE	1,40	1,20
70 KARAMAN		
AYRANCI	1,60	1,20
BAŞYAYLA	1,40	1,20
ERMENEK	1,40	1,20
KARAMAN	1,80	1,40
KAZIMKARABEKİR	1,60	1,20
SARIVELİLER	1,40	1,20
36 KARS		
AKYAKA	1,00	1,00
ARPAÇAY	1,00	1,00
DİGOR	1,00	1,00
KAĞIZMAN	1,20	1,00
KARS	1,80	1,20
SARIKAMIŞ	1,40	1,00
SELİM	1,20	1,00
SUSUZ	1,20	1,00
37 KASTAMONU		
ABANA	2,00	1,60
AĞLI	1,40	1,20
ARAÇ	1,40	1,20
AZDAVAY	1,40	1,20
BOZKURT	1,60	1,20
CİDE	1,80	1,40
ÇATALZEYTİN	1,80	1,40
DADAY	1,40	1,20
DEVREKANİ	1,40	1,20
DOĞANYURT	1,60	1,20
HANÖNÜ	1,40	1,20
İHSANGAZİ	1,40	1,20
İNEBOLU	2,00	1,60
KASTAMONU	1,80	1,40
KÜRE	1,60	1,20
PINARBAŞI	1,40	1,20
SEYDİLER	1,60	1,20
ŞENPAZAR	1,40	1,20
TAŞKÖPRÜ	1,60	1,20
TOSYA	1,80	1,40
38 KAYSERİ		
AKKIŞLA	1,40	
BÜNYAN	1,60	
DEVELİ	1,60	
FELAHİYE	1,40	
HACILAR	2,40	
İNCESU	2,00	
KOCASİNAN	2,60	
MELİKGAZİ	2,60	
ÖZVATAN	1,40	
PINARBAŞI	1,60	
SARIOĞLAN	1,40	
SARIZ	1,40	
TALAS	2,40	
TOMARZA	1,40	
YAHYALI	1,40	
YEŞİLHİSAR	1,60	

YERLEŞME	A	B
71 KIRIKKALE		
BAHŞILI	1,80	1,40
BALIŞEYH	1,60	1,20
ÇELEBİ	1,40	1,20
DELİCE	1,60	1,20
KARAKEÇİLİ	1,40	1,20
KESKİN	1,60	1,20
KIRIKKALE	2,00	1,60
SULAKYURT	1,40	1,20
YAHŞİHAN	1,80	1,40
39 KIRKLARELİ		
BABAESKİ	2,00	1,60
DEMİRKÖY	1,60	1,60
KIRKLARELİ	2,00	1,60
KOFÇAZ	1,60	1,40
LÜLEBURGAZ	2,40	2,00
PEHLİVANKÖY	1,80	1,40
PINARHİSAR	1,60	1,50
VİZE	1,60	1,50
40 KIRŞEHİR		
AKCAKENT	1,40	1,20
AKPINAR	1,60	1,20
BOZTEPE	1,40	1,20
ÇİÇEKDAĞI	1,40	1,20
KAMAN	1,60	1,20
KIRŞEHİR	1,80	1,40
MUCUR	1,60	1,20
79 KİLİS		
ELBEYLİ	1,40	1,20
KİLİS	2,00	1,60
MUSABEYLİ	1,40	1,20
POLATELİ	1,40	1,20
41 KOCAELİ		
BAŞİSKELE	3,00	
ÇAYIROVA	2,80	
DARICA	2,80	
DERİNCE	2,80	
DİLOVASI	2,80	
GEBZE	3,20	
GÖLCÜK	3,00	
İZMİT	3,20	
KANDIRA	2,20	
KARAMÜRSEL	3,00	
KARTEPE	2,80	
KÖRFEZ	3,00	
42 KONYA		
AHIRLI	1,40	
AKÖREN	1,60	
AKŞEHİR	2,00	
ALTINEKİN	1,60	
BEYŞEHİR	1,80	
BOZKIR	1,40	
CİHANBEYLİ	1,80	
ÇELTİK	1,40	
ÇUMRA	2,00	
DERBENT	1,60	
DEREBUCAK	1,40	
DOĞANHİSAR	1,40	
EMİRGAZİ	1,40	
EREĞLİ	2,00	
GÜNEYSINIR	1,60	
HADİM	1,40	
HALKAPINAR	1,40	
HÜYÜK	1,60	
ILGIN	1,80	
KADINHANI	1,60	
KARAPINAR	1,80	
KARATAY	2,60	
KULU	1,60	
MERAM	2,60	
SARAYÖNÜ	1,60	
SELÇUKLU	2,60	
SEYDİŞEHİR	2,00	
TAŞKENT	1,40	
TUZLUKÇU	1,40	
YALIHÜYÜK	1,40	
YUNAK	1,60	
43 KÜTAHYA		
ALTINTAŞ	1,40	1,20
ASLANAPA	1,40	1,20
ÇAVDARHİSAR	1,40	1,20
DOMANİÇ	1,40	1,20
DUMLUPINAR	1,40	1,20
EMET	1,40	1,20
GEDİZ	1,60	1,20
HİSARCIK	1,40	1,20
KÜTAHYA	2,00	1,40
PAZARLAR	1,40	1,20
SİMAV	1,60	1,20
ŞÜPHANE	1,40	1,20
TAVŞANLI	1,80	1,40
44 MALATYA		
AKÇADAĞ	1,40	
ARAPGİR	1,60	
ARGUVAN	1,40	
BATTALGAZİ	2,20	
DARENDE	1,60	
DOĞANŞEHİR	1,60	
DOĞANYOL	1,60	
HEKİMHAN	1,40	
KALE	1,40	
KULUNCAK	1,40	
PÜTÜRGE	1,40	
YAZIHAN	1,40	
YEŞİLYURT	2,20	

YERLEŞME	A	B
45 MANİSA		
AHMETLİ	2,00	
AKHİSAR	2,60	
ALAŞEHİR	2,40	
DEMİRCİ	1,60	
GÖLMARMARA	1,80	
GÖRDES	1,60	
KIRKAĞAÇ	1,80	
KÖPRÜBAŞI	1,60	
KULA	1,80	
SALİHLİ	2,60	
SARIGÖL	1,60	
SARUHANLI	1,60	
SELENDİ	1,60	
SOMA	1,80	
ŞEHZADELER	3,00	
TURGUTLU	2,80	
YUNUSEMRE	3,00	
47 MARDİN		
ARTUKLU	2,00	
DARGEÇİT	1,40	
DERİK	1,40	
KIZILTEPE	2,00	
MAZIDAĞI	1,40	
MİDYAT	1,60	
NUSAYBİN	1,80	
ÖMERLİ	1,40	
SAVUR	1,40	
YEŞİLLİ	1,40	
33 MERSİN		
AKDENİZ	3,00	
ANAMUR	2,20	
AYDINCIK	2,00	
BOZYAZI	2,20	
ÇAMLIYAYLA	2,00	
ERDEMLİ	2,60	
GÜLNAR	1,60	
MEZİTLİ	3,00	
MUT	1,80	
SİLİFKE	2,40	
TARSUS	3,00	
TOROSLAR	3,00	
YENİŞEHİR	3,00	
48 MUĞLA		
BODRUM	3,20	
DALAMAN	3,00	
DATÇA	3,20	
FETHİYE	3,20	
KAVAKLIDERE	1,80	
KÖYCEĞİZ	3,20	
MARMARİS	3,20	
MENTEŞE	3,00	
MİLAS	3,00	
ORTACA	2,60	
SEYDİKEMER	2,40	
ULA	3,00	
YATAĞAN	2,40	
49 MUŞ		
BULANIK	1,20	1,00
HASKÖY	1,40	1,00
KORKUT	1,20	1,00
MALAZGİRT	1,20	1,00
MUS	1,60	1,20
VARTO	1,20	1,00
50 NEVŞEHİR		
ACIGÖL	1,60	1,20
AVANOS	1,80	1,60
DERİNKUYU	1,40	1,20
GÜLŞEHİR	1,40	1,20
HACIBEKTAŞ	1,40	1,20
KOZAKLI	1,40	1,20
NEVŞEHİR	2,00	1,40
ÜRGÜP	1,80	1,60
51 NİĞDE		
ALTUNHİSAR	1,40	1,20
BOR	1,80	1,40
ÇAMARDI	1,40	1,20
ÇİFTLİK	1,40	1,20
NİĞDE	2,00	1,40
ULUKISLA	1,60	1,20
52 ORDU		
AKKUŞ	1,40	
ALTINORDU	2,20	
AYBASTI	1,60	
ÇAMAŞ	1,60	
ÇATALPINAR	1,60	
ÇAYBAŞI	1,40	
FATSA	2,00	
GÖLKÖY	1,60	
GÜLYALI	2,00	
GÜRGENTEPE	1,60	
İKİZCE	1,40	
KABADÜZ	1,80	
KABATAŞ	1,60	
KORGAN	1,40	
KUMRU	1,60	
MESUDİYE	1,60	
PERŞEMBE	2,00	
ULUBEY	1,80	
ÜNYE	2,00	
80 OSMANİYE		
BAHÇE	1,80	1,40
DÜZİÇİ	1,80	1,40
HASANBEYLİ	1,80	1,40
KADİRLİ	2,20	1,60
OSMANİYE	2,40	1,80
SUMBAS	1,60	1,40
TOPRAKKALE	2,00	1,60

YERLEŞME	A	B
53 RİZE		
ARDEŞEN	2,00	1,60
ÇAMLIHEMŞİN	1,40	1,20
ÇAYELİ	2,00	1,60
DEREPAZARI	2,00	1,60
FINDIKLI	2,00	1,60
GÜNEYSU	1,60	1,20
HEMŞİN	1,40	1,20
İKİZDERE	1,60	1,20
İYİDERE	2,00	1,60
KALKANDERE	1,60	1,20
PAZAR	2,00	1,60
RİZE	2,20	1,60
54 SAKARYA		
ADAPAZARI	2,40	
AKYAZI	1,80	
ARİFİYE	2,40	
ERENLER	2,40	
FERİZLİ	1,80	
GEYVE	1,80	
HENDEK	2,20	
KARAPÜRÇEK	1,80	
KARASU	2,00	
KAYNARCA	1,80	
KOCAALİ	1,80	
PAMUKOVA	1,80	
SAPANCA	2,40	
SERDİVAN	2,40	
SÖĞÜTLÜ	1,80	
TARAKLI	1,40	
55 SAMSUN		
ALAÇAM	1,80	
ASARCIK	1,40	
ATAKUM	2,40	
AYVACIK	1,40	
BAFRA	2,00	
CANİK	2,40	
ÇARŞAMBA	2,20	
HAVZA	1,60	
İLKADIM	2,40	
KAVAK	1,60	
LADİK	1,60	
ONDOKUZ MAYIS	2,00	
SALIPAZARI	1,40	
TEKKEKÖY	2,40	
TERME	2,00	
VEZİRKÖPRÜ	1,60	
YAKAKENT	1,80	
56 SİİRT		
AYDINLAR	1,20	1,00
BAYKAN	1,40	1,00
ERUH	1,20	1,00
KURTALAN	1,20	1,00
PERVARİ	1,20	1,00
SİİRT	1,60	1,20
ŞİRVAN	1,20	1,00
57 SİNOP		
AYANCIK	1,80	1,40
BOYABAT	1,80	1,40
DİKMEN	1,60	1,20
DURAĞAN	1,60	1,20
ERFELEK	1,60	1,20
GERZE	1,80	1,40
SARAYDÜZÜ	1,40	1,20
SİNOP	2,00	1,60
TÜRKELİ	1,80	1,40
58 SİVAS		
AKINCILAR	1,40	1,00
ALTINYAYLA	1,40	1,00
DİVRİĞİ	1,40	1,00
DOĞANŞAR	1,20	1,00
GEMEREK	1,40	1,00
GÖLOVA	1,40	1,00
GÜRÜN	1,40	1,00
HAFİK	1,60	1,20
İMRANLI	1,40	1,00
KANGAL	1,40	1,00
KOYULHİSAR	1,40	1,00
SİVAS	2,00	1,40
SUŞEHRİ	1,60	1,20
ŞARKIŞLA	1,60	1,20
ULAŞ	1,40	1,00
YILDIZELİ	1,60	1,20
ZARA	1,40	1,00
73 ŞIRNAK		
BEYTÜŞŞEBAP	1,20	1,00
CİZRE	1,60	1,20
GÜÇLÜKONAK	1,20	1,00
İDİL	1,20	1,00
SİLOPİ	1,60	1,20
ŞIRNAK	1,60	1,20
ULUDERE	1,20	1,00
59 TEKİRDAĞ		
ÇERKEZKÖY	2,80	
ÇORLU	3,00	
ERGENE	2,80	
HAYRABOLU	1,80	
KAPAKLI	2,80	
MALKARA	2,00	
MARMARA EREĞLİSİ	2,60	
MURATLI	2,00	
SARAY	2,00	
SÜLEYMANPAŞA	2,80	
ŞARKÖY	1,80	

YERLEŞME	A	B
60 TOKAT		
ALMUS	1,40	1,20
ARTOVA	1,40	1,20
BAŞÇİFTLİK	1,40	1,20
ERBAA	1,60	1,20
NİKSAR	1,60	1,20
PAZAR	1,40	1,20
REŞADİYE	1,40	1,20
SULUSARAY	1,40	1,20
TOKAT	2,00	1,40
TURHAL	1,80	1,40
YEŞİLYURT	1,40	1,20
ZİLE	1,60	1,20
61 TRABZON		
AKÇAABAT	2,20	
ARAKLI	2,00	
ARSİN	2,00	
BEŞİKDÜZÜ	2,00	
ÇARŞIBAŞI	2,00	
ÇAYKARA	1,60	
DERNEKPAZARI	1,60	
DÜZKÖY	1,60	
HAYRAT	1,60	
KÖPRÜBAŞI	1,60	
MAÇKA	1,60	
OF	2,00	
ORTAHİSAR	2,20	
SÜRMENE	2,00	
ŞALPAZARI	1,60	
TONYA	1,60	
VAKFIKEBİR	2,00	
YOMRA	2,00	
62 TUNCELİ		
ÇEMİŞGEZEK	1,20	1,00
HOZAT	1,20	1,00
MAZGİRT	1,20	1,00
NAZIMİYE	1,20	1,00
OVACIK	1,20	1,00
PERTEK	1,20	1,00
PÜLÜMÜR	1,20	1,00
TUNCELİ	1,60	1,20
63 ŞANLIURFA		
AKÇAKALE	1,80	
BİRECİK	1,80	
BOZOVA	1,60	
CEYLANPINAR	1,80	
EYYÜBİYE	2,40	
HALFETİ	1,60	
HALİLİYE	2,40	
HARRAN	1,80	
HİLVAN	1,60	
KARAKÖPRÜ	2,40	
SİVEREK	2,00	
SURUÇ	1,80	
VİRANŞEHİR	1,80	
64 UŞAK		
BANAZ	1,60	1,20
EŞME	1,40	1,20
KARAHALLI	1,40	1,20
SIVASLI	1,40	1,20
ULUBEY	1,40	1,20
UŞAK	2,20	1,60
65 VAN		
BAHÇESARAY	1,40	
BAŞKALE	1,40	
ÇALDIRAN	1,40	
ÇATAK	1,40	
EDREMİT	2,00	
ERCİŞ	1,80	
GEVAŞ	1,60	
GÜRPINAR	1,40	
İPEKYOLU	2,00	
MURADİYE	1,60	
ÖZALP	1,40	
SARAY	1,40	
TUŞBA	2,00	
77 YALOVA		
ALTINOVA	2,80	2,00
ARMUTLU	2,20	1,80
ÇİFTLİKKÖY	2,80	2,00
ÇINARCIK	2,60	1,80
KADIKÖY	2,60	1,80
TERMAL	2,60	1,80
YALOVA	3,00	2,20
66 YOZGAT		
AKDAĞMADENİ	1,40	1,00
AYDINCIK	1,20	1,00
BOĞAZLIYAN	1,60	1,20
ÇANDIR	1,40	1,00
ÇAYIRALAN	1,40	1,00
ÇEKEREK	1,20	1,00
KADIŞEHRİ	1,20	1,00
SARAYKENT	1,40	1,00
SARIKAYA	1,40	1,00
SORGUN	1,60	1,20
ŞEFAATLİ	1,40	1,00
YENİFAKILI	1,40	1,00
YERKÖY	1,60	1,20
YOZGAT	1,80	1,20
67 ZONGULDAK		
ALAPLI	2,00	1,60
ÇAYCUMA	1,80	1,20
DEVREK	1,60	1,20
GÖKÇEBEY	1,60	1,20
KOZLU	2,20	1,60
KİLİMLİ	2,20	1,60
KARADENİZEREĞLİSİ	2,20	1,60
ZONGULDAK	2,20	1,60

01.12.2026 tarihinden itibaren geçerlidir.

** İl ve İlçelerin Sosyo-Ekonomik Gelişmişlik Endeksi, * 6360 sayılı Büyükşehir Yasası, * TÜİK Nüfus ve Demografi İstatistikleri, * Gelir İdaresi Başk. Emlak Arsa ve Arazi Değerleri Araştırması dikkate alınarak hazırlanmıştır.*