

TMMOB
Şehir Plancıları Odası
Trabzon Şubesi

5. DÖNEM
ÇALIŞMA RAPORU
2018-2020

Ocak 2020
TRABZON

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
1. 6. DÖNEM OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ	1
2. 5. DÖNEM GENEL DEĞERLENDİRME	2
3. 5. DÖNEM ŞUBE YÖNETİM ORGANLARI	3
3.1 Şube Yönetim Kurulu	3
3.2 Şube İl Temsilcileri	4
3.3 Şube Çalışanları	4
3.4 Oda Genel Merkez Genel Kurul Delege Adayları	4
4. KURUMSAL YAPI VE ÖRGÜT İLİŞKİLERİ.....	5
4.1 Üye Sayısı Değişimi.....	5
4.2 Üyelerin Cinsiyete Göre Dağılımı	6
4.3 Üyelerin Yaş Gruplarına Göre Dağılımı	6
4.4 Üyelerin Mezun Oldukları Okullara Göre Dağılımı	7
4.5 Serbest Çalışan Üyelerimiz, Bürolar ve MDU.....	7
4.6 Şube Yetki Alanındaki İller	8
4.7 Şube Temsilcilik Seçimleri	8
5. ŞUBE TOPLANTILARI	9
5.1 Şube Yönetim Kurulu Toplantıları	9
5.2 Şube Danışma Kurulu Toplantıları	10
6. ŞUBE KOMİSYONLARI	14
7. ETKİNLİKLER.....	14
8. MALİ YAPI BÜTÇE VE DENETİM	21
9. BASIN AÇIKLAMALARI.....	24
10. BASINDA ŞUBEMİZ.....	29
11. ŞUBE DAVALARIMIZ	53
12. GÖRÜŞ ÖNERİ VE DEĞERLENDİRME RAPORLARIMIZ.....	57

1. 6. DÖNEM OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ

ÇOĞUNLUKLU GENEL KURUL

Genel Kurul Toplantısı

Tarih: 11 Ocak 2020-Cumartesi

Saat: 11:00

Adres: TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi

Seçimler

Tarih: 12 Ocak 2020-Pazar

Saat: 09:00-17:00

Adres: TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi

ÇOĞUNLUKSUZ GENEL KURUL

Genel Kurul Toplantısı

Tarih: 18 Ocak 2020-Cumartesi

Saat: 11:00

Adres: TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi

Seçimler

Tarih: 19 Ocak 2020-Pazar

Saat: 09:00-17:00

Adres: TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi

Gündem:

- Açılış (Saat:11:00)

- Saygı duruşu

- Başkanlık Divanı seçimi

- Şube Başkanının konuşması

- Şube Çalışma Raporu'nun sunulması

- Konukların konuşması

- Şube Yönetim Kurulu adayları ile Oda Genel Merkez Genel Kurul delege adaylarının belirlenmesi

- Kapanış

2. 5. DÖNEM GENEL DEĞERLENDİRME

Meslek mensubu olarak üyesi olmaktan kıvanç duyduğumuz Şehir Plancıları Odası; meslek alanının düzenlenmesi, korunması ve geliştirilmesi, meslektaşların hak ve yetkilerinin savunulması ve meslek alanındaki toplumsal çıkarların korunması için faaliyet yürüten, bunun yanında meslektaşların meslek alanına ilişkin ürettikleri bilgi ve deneyimin paylaşıldığı ve bu paylaşımın destek ve katılım oranında arttığı bir yapıdır.

Odamızın 26. Dönem Genel Kurulu'nda Trabzon İlinde Şube kurulması kararı alınarak; Oda Yönetim Kurulu'nun 18.09.2010 tarihinde yapılan toplantısının 3 nolu kararı gereği Trabzon Şube Yönetim Kurulu üyelerinin atamaları yapılmış ve görev alanı Trabzon, Rize, Giresun, Artvin, Gümüşhane ve Bayburt illerini kapsayacak şekilde 6 il olarak belirlenmiştir.

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi Yönetim Kurulu olarak 2018-2020 yılı çalışma dönemimize ilişkin raporumuzu sizlere sunarken, hazırlamış olduğumuz çalışma raporu ile bu iki yıllık süre içinde gerçekleştirmiş olduğumuz çalışmaları, etkinlikleri, sunduğumuz görüşleri siz değerli üyelerimizle paylaşmayı bir görev olarak görüyoruz.

Örgütsel yapımızın güçlendiği bu dönem içerisinde, kentlerimize sahip çıkma adına kent gündeminin takip edilmesi, yönlendirilmesi ve kamuoyuna geniş biçimde yansıtılması için sorumluluklar üstlenmeye çalıştık.

Görevde bulunduğumuz dönem içinde, etkinlik ve çalışmaların üretilmesinde ve hayata geçirilmesinde katkıları olan, bizimle birlikte hareket ederek Odamızın ve bizlerin gücünü artıran tüm örgütümüze, üyelerimize, öğrenci üyelerimize, çalışanlarımıza teşekkürü bir borç biliriz.

11 Ocak 2020

TMMOB Şehir Plancıları Odası

Trabzon Şubesi

V. Dönem Yönetim Kurulu

3. 5. DÖNEM ŞUBE YÖNETİM ORGANLARI

13-14 Ocak 2018 ve 20-21 Ocak 2018 tarihlerinde gerçekleştirilen 4. Dönem Şube Genel Kurulu'nda Şube Yönetim Kurulu Üyeleri, Oda Genel Merkezi Genel Kurul Üyeleri seçimi gerçekleştirilmiş, seçilen meslektaşlarımız 5. Dönem içerisinde görev yapmışlardır.

3.1 Şube Yönetim Kurulu

Şube Yönetim Kurulu Üyelerinin tam katılımıyla gerçekleşen ilk Yönetim Kurulu Toplantısında kendi içinde görev dağılımı yapılmıştır.

Asıl Üyeler

Şube Başkanı: Ercan ŞEN

Şube İkinci Başkanı: Nurçin SEYMEN

Şube Sekreteri: Adem TANRIVER

Şube Saymanı: Uğur KASIMOĞLU

Üye: Ümit DURSUN

Üye: Timur Yıldırım KARA

Üye: İsmail Hakkı SANDIKÇI (25.04.2018 tarihinden itibaren)

Üye: Merve ÖZEN (10.04.2018 tarihine kadar)

Yedek Üyeleri

İsmail Hakkı SANDIKÇI (25.04.2018 tarihine kadar)

Kadir GÜNAY

Gökhan KOPUZ

Nilgün KİPER

Özlem BAL ÖZTÜRK

Aygün ERDOĞAN

Fatih AYZAZ

3.2 Şube İl Temsilcileri

Giresun

İl Temsilcisi: Timur Yıldırım KARA

Rize

İl Temsilcisi: İsmail Hakkı SANDIKÇI

Temsilci Yardımcıları: Gökhan KOPUZ, Şeyma ÖZCAN (14.04.2019 tarihine kadar)

Artvin

İl Temsilcisi: Yeliz AKTAŞ (16.03.2019 tarihinden itibaren)

Temsilci Yardımcısı: Aycan AYÇİÇEK (16.03.2019 tarihinden itibaren)

3.3 Şube Çalışanları

Aynur TURAN PERVAN (15.02.2018 tarihine kadar)

Sena TÜTÜNCÜ (15.02.2018-12.04.2019 tarihleri arası)

3.4 Oda Genel Merkez Genel Kurul Delege Adayları

Şube Genel Kurulu'nda yapılan seçim sonrası Oda Genel Merkezi Genel Kurulu'na delege olarak seçilen asıl ve yedek üye listesi:

Asıl Adaylar

1. ADEM TANRIVER
2. İSMAİL HAKKI SANDIKÇI
3. AYGÜN ERDOĞAN
4. GÖKHAN KOPUZ
5. GÖKHAN HÜSEYİN ERKAN
6. ÖZLEM BAL ÖZTÜRK
7. UĞUR KASIMOĞLU
8. ÜMİT DURSUN
9. ERCAN ŞEN
10. MERVE ÖZEN
11. NURÇİN SEYMEN
12. TİMUR YILDIRIM KARA
13. NİLGÜN KİPER
14. KADİR GÜNAY

Yedek Adaylar

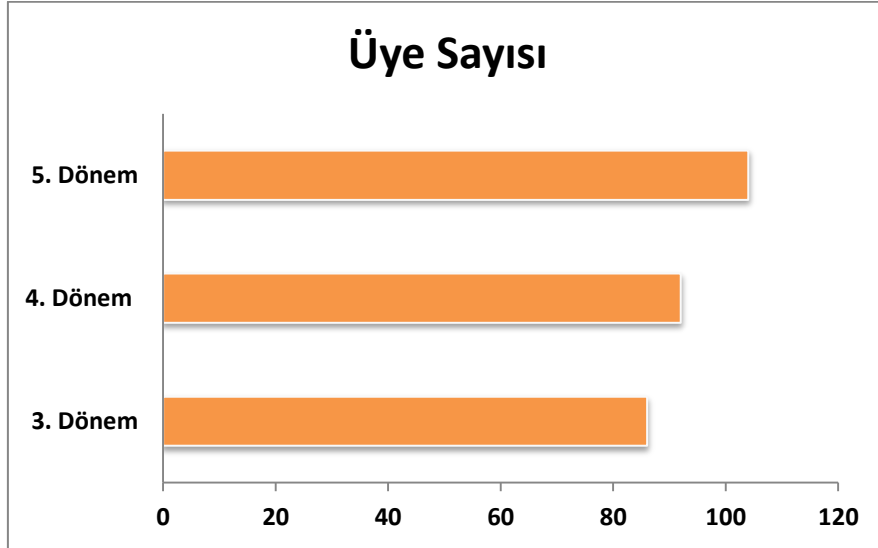
1. FATİH AYAZ
2. SİBEL ÇOLAK

4. KURUMSAL YAPI VE ÖRGÜT İLİŞKİLERİ

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi, yetki alanı içerisinde Artvin, Bayburt, Giresun, Gümüşhane, Rize ve Trabzon olmak üzere toplam 6 il, 3 il temsilciliği bulunduran kurumsal bir yapıdır.

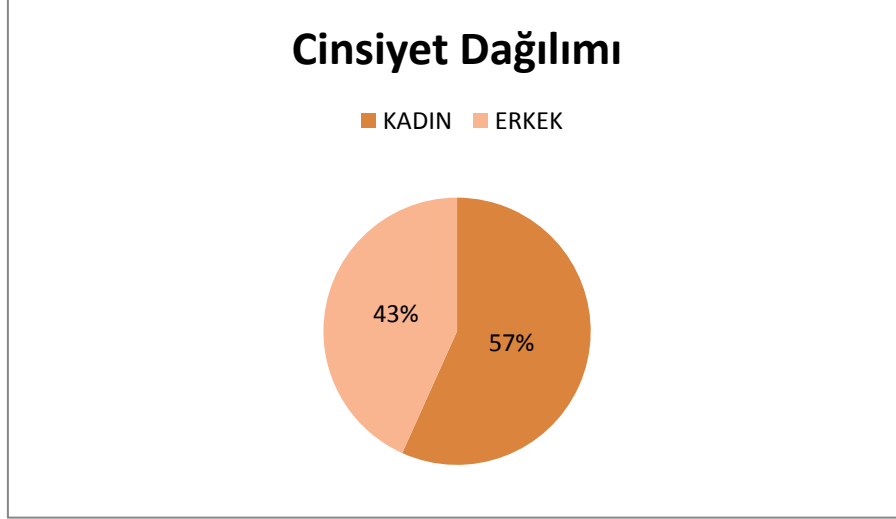
4.1 Üye Sayısı Değişimi

2019 yılı itibariyle üye sayısı 104 kişiye çıkmıştır. Çalışma dönemi içerisinde 12 yeni üye kaydı yapılmıştır. Ayrıca Şube kayıtlarındaki üye bilgileri belirli zaman aralıklarında üyelerle iletişime geçilerek güncellenmektedir.



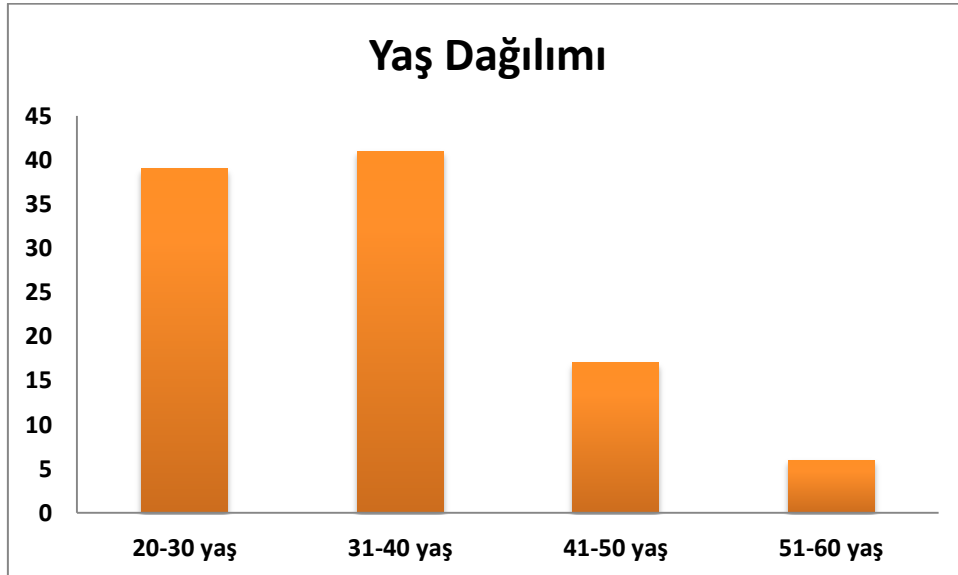
4.2 Üyelerin Cinsiyete Göre Dağılımı

Üyelerimizin cinsiyete göre dağılımı incelendiğinde üyeler içerisinde kadın üye oranının daha fazla olduğu görülmektedir. Oransal olarak toplam üyelerimizin %57'si (59 kişi) kadın, %43'ü (45 kişi) erkektir.



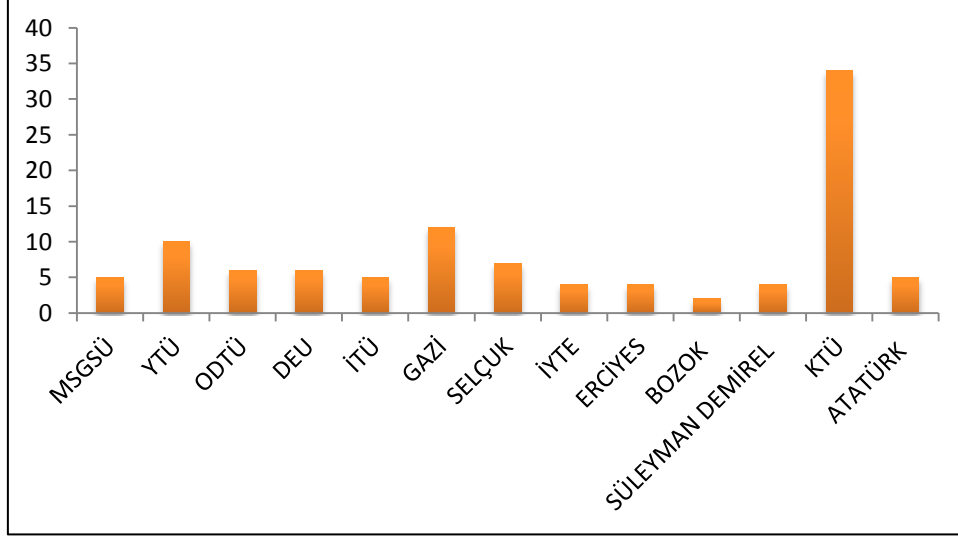
4.3 Üyelerin Yaş Gruplarına Göre Dağılımı

Üyelerimizin yaş gruplarına göre dağılımı incelendiğinde ilk sırada 31-40 yaş aralığı olduğu devamında 20-30 yaş aralığının olduğu görülmektedir. Bu durum Şubemizin genç üye sayısının fazla olduğunu göstermektedir.



4.4 Üyelerin Mezun Oldukları Okullara Göre Dağılımı

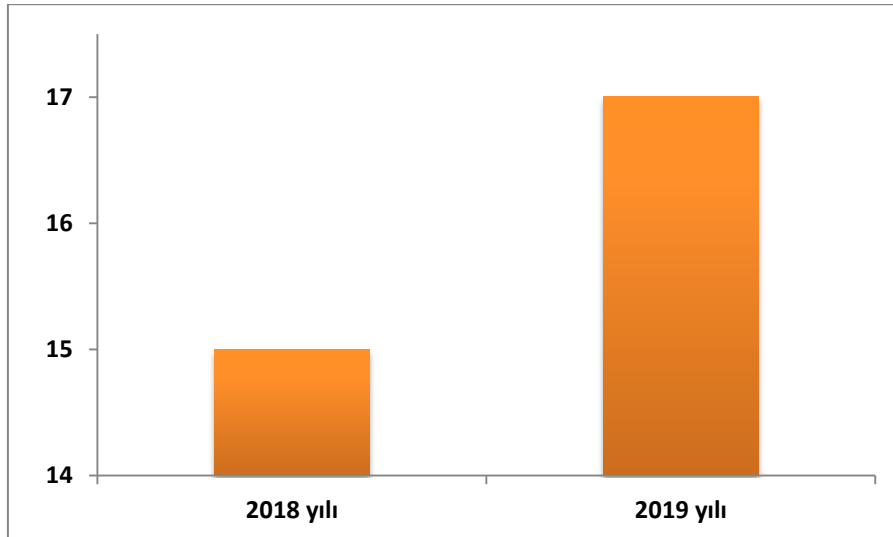
Üyelerimizin mezun oldukları okullar incelendiğinde Karadeniz Teknik Üniversitesi'nin büyük bir paya sahip olduğu görülmektedir. Karadeniz Teknik Üniversitesi'nin Şubemizle aynı şehirde olması bu durumun başlıca sebeplerindendir.



4.5 Serbest Çalışan Üyelerimiz, Bürolar ve MDU

Serbest Şehircilik Büroları

5.Dönemde Şubemize kayıtlı Serbest Şehircilik Bürolarının sayılarının arttığı görülmektedir. 2018 yılında 15 olan büro sayısı 2019 yılında 17'ye ulaşmıştır.



Mesleki Denetim Uygulaması (MDU)

5.Dönemde Şubemize kayıtlı Serbest Şehircilik Bürolarının sayılarının arttığı halde MDU sayısında artış görülmemiştir. 2018 yılında 177 olan MDU sayısı 2019 yılında 128'e düşmüştür.

4.6 Şube Yetki Alanındaki İller

Şube yetki alanı içinde yetki alanı içerisinde Artvin, Bayburt, Giresun, Gümüşhane, Rize ve Trabzon olmak üzere toplam 6 il bulunmaktadır.



4.7 Şube Temsilcilik Seçimleri

14 Temmuz 2018 tarihinde TMMOB Şehir Plancıları Odası Rize İl Temsilciliği'nde, 15 Temmuz 2018 tarihinde yapılan Giresun İl Temsilciliği'nde TMMOB Şehir Plancıları Odası Yönetim Kurulu üyeleri Tayfun KAHRAMAN ve Oktay KARGÜL'ün katılımları ile temsilcilik seçimleri gerçekleştirildi.



5. ŞUBE TOPLANTILARI

5.1 Şube Yönetim Kurulu Toplantıları

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi, 5.döneminde 28 adet Yönetim Kurulu Toplantısı gerçekleştirmiştir. Yönetim Kurulu Toplantıları öncesi toplantı gündemleri,

toplantı sonrası yönetim kurulu kararları üyelere bildirilmiş, eş zamanlı olarak Şube internet sitesinde ilan edilmiştir.

5.2 Şube Danışma Kurulu Toplantıları

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi, 5.döneminde 5 adet Danışma Kurulu Toplantısı gerçekleştirmiştir.

I. Danışma Kurulu Toplantısı

- Çevre ve Orman Bakanlığı'na 24.06.2011 günlü işlemle onaylanan Ordu-Giresun-Trabzon-Rize-Gümüşhane-Artvin Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının iptaline yönelik açtığımız davada, Danıştay 6. Dairesinin 2011/8287 esas no, 2017/4138 kararı ile iptal talebimiz kabul edilmediği hakkında görüşülmesi.

II. Danışma Kurulu Toplantısı



KENTİMİZ İÇİN TOPLANİYORUZ!

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI TRABZON ŞUBESİ 5. DÖNEM DANIŞMA KURULU TOPLANTISINA TÜM ÜYELERİMİZ DAVETLİDİR.

TARİH: 30.06.2018 CUMARTESİ
SAAT: 13.00
YER: TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI TRABZON ŞUBESİ

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI
TRABZON ŞUBESİ

- “İmar Barışı” kanun maddeleri ve 06.05.2018 tarih ve 30443 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Yapı Kayıt Belgesi Verilmesine İlişkin Usul ve Esaslar” hakkında görüşülmesi.
- Trabzon Büyükşehir Belediyesi 16.03.2018 tarih 1218 sayılı Meclis Kararı ile onaylandığı Hafif Raylı Sistem Depolama Alanı ve Şehir Hastanesi yapılabilmesi için hazırlanan 1:5000 ölçekli revizyon dolgu nazım imar planı ile 1:1000 ölçekli Revizyon Dolgu Uygulama İmar Planı teklifleri hakkında görüşülmesi.



III. Danışma Kurulu Toplantısı

**TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI TRABZON ŞUBESİ
GİRESUN İL TEMSİLCİLİK
DANIŞMA KURULU TOPLANTISI**

TARİH: 02.02.2019 CUMARTESİ
SAAT: 12.30
YER: TMMOB MİMARLAR ODASI
GİRESUN ŞUBESİ

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI
TRABZON ŞUBESİ

Şubemiz Giresun İl Temsilciliği'ne bağlı üyelerimizle 2 Şubat 2019 tarihinde Giresun İl Temsilciliğinde Danışma Kurulu Toplantısı gerçekleştirildi.



IV. Danışma Kurulu Toplantısı

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI TRABZON ŞUBESİ
RİZE İL TEMSİLCİLİK
DANIŞMA KURULU TOPLANTISI

TARİH: 09.02.2019 CUMARTESİ
SAAT: 13.00
YER: TMMOB LOKALİ

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI
TRABZON ŞUBESİ

Şubemiz Rize İl Temsilciliği'ne bağlı üyelerimizle 9 Şubat 2019 tarihinde Rize İl Temsilciliğinde Danışma Kurulu Toplantısı gerçekleştirildi.



V. Danışma Kurulu Toplantısı



KENTİMİZ İÇİN TOPLANİYORUZ!

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI TRABZON ŞUBESİ 5. DÖNEM DANIŞMA KURULU TOPLANTISINA TÜM ÜYELERİMİZ DAVETLİDİR.

TARİH: 05.10.2019
SAAT: 13:00
YER: TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI TRABZON ŞUBESİ

 TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI
TRABZON ŞUBESİ

Üyelerimizle birlikte 5.Dönemle ilgili genel değerlendirme yapmak ve gelecek dönemle ilgili kararlar almak amacıyla 5 Ekim 2019 tarihinde Şube mekanında Danışma Kurulu Toplantısı gerçekleştirildi.


6. ŞUBE KOMİSYONLARI

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi, 5.döneminde hazırlanan Çalışma Programı kapsamında 4 adet komisyon oluşturmuştur. Bunlar; Plan İnceleme ve Mevzuat Komisyonu, Öğrenciler ve Üniversite ile İlişkiler Komisyonu, Kadın Komisyonu ve Etkinlik Komisyonu'dur.

5. Dönem Şube Çalışma Programı'na göre Komisyonların çalışma alanları ve yapacağı etkinlikler belirlenip üyelerimize duyurulmuştur. Mesleki ilgi alanlarına göre üyelerimiz istedikleri komisyonda yer almış ve dönem içerisinde gerçekleştirilen etkinliklere katılım sağlamışlardır.

7. ETKİNLİKLER

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi 5. Dönemi içerisinde üyelerimizle birlikte birçok etkinlik gerçekleştirilmiştir.



TMMOB
Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube
Kadın Komisyonu



**KADINLARIN BİRLİK,
DAYANIŞMA VE MÜCADELE GÜNÜ
8 MART**

TARİH: 08.03.2018
SAAT: 18.00
YER: TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube

PROGRAM
Açılış
Kısa Film Gösterimi
Kokteyl

Şubemiz bünyesinde kurduğumuz "Kadın Komisyonu" ve bu komisyona bağlı oluşturulacak çalışma grupları hakkında fikir alışverişinde bulunmak amacıyla 8 Mart 2018'de Dünya Kadınlar Günü kapsamında kısa film gösterimi ile Şubemizde ilk etkinliğimizi gerçekleştirdik.



Odamızın kuruluşunun 49. yıl dönümü kapsamında üyelerimizle birlikte Şube mekanında kutlama gerçekleştirdik.



Şube üyelerimizle kahvaltı etkinliğiyle bir araya gelerek baharın gelişini kutladık.



Şubemiz üyeleriyle Ramazan ayı içerisinde iftar gerçekleştirdik.

TMMOB ŞEHİR PLANCI LARI ODASI
TRABZON ŞUBESİ

KENT
SÖYLEŞİLERİ

TRABZON İL AFET ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ
PLANLAMA VE ZARAR AZALTMA ŞUBE MÜDÜRÜ
JEOLOJİ YÜKSEK MÜHENDİSİ **EMİNE ŞEVKETBEYOĞLU**
YÜKSEK ŞEHİR PLANCI Sİ **UĞUR KASIMOĞLU**

ile "Dünya Afet Risklerinin Azaltılması Günü" temalı söyleyişimize bekleriz.

12 EKİM CUMA SAAT: 14.00
YER: İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI TRABZON ŞUBESİ

Şubemiz üyeleriyle Dünya Afet Risklerinin Azaltılması Günü kapsamında Trabzon AFAD'dan konuşmacı olarak katılan misafirlerimizle birlikte söyleyiş gerçekleştirdik.



Şubemizin yetki alanı içinde yer Karadeniz Teknik Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama bölümü öğrencilerinin bitirme tez sunumuna katıldık.



**TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI
TRABZON ŞUBESİ**

KARADENİZ TEKNİK ÜNİVERSİTESİ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA ÖĞRENCİLERİ TEZ SUNUMU

ZELİHA TÜMER:

Limn-Liman Arkası-Kent Etkileşim Bağlamında Liman ve Liman Arkası stratejik Planlaması, Trabzon Limanı Örneği

BERKE LEVENT KÜÇÜK:

Kent İçi Ulaşımında Bisikletin Yeri ve Trabzon Ortahisar İlçesi Öneri Bisiklet Güzergahları

ŞEYDA SÜTLÜ:

Bir Arazi Kullanım Türü Olarak İtfaiyenin Yer Seçimi

GÜZİDE NUR ACAR:

Kolektif Bellek ve Kentsel Kimlik Bağlamında Meydanlar: Trabzon Meydanları Üzerine

TARİH: 31 EKİM ÇARŞAMBA

SAAT: 15.30

YER: KTÜ ŞEHİR VE BÖLGE PLANLAMA BÖLÜMÜ





Şubemizin yetki alanı içinde yer Artvin ilimizdeki üyelerimizi ziyaret ettik.



Odamızın 50.yılı kutlamalarını üyelerimizle birlikte Şube mekanında gerçekleştirdik.



Şubemiz üyeleriyle Ramazan ayı içerisinde iftar gerçekleştirdik.



Ayrıca Rize temsilciliğindeki üyelerimiz de kendi arasında iftar gerçekleştirdi.



8. MALİ YAPI BÜTÇE VE DENETİM

01/01/2018-31/12/2019 TARİHLİ GELİR TABLOSU

	2018	2019
GELİRLER	89,386.84	61,307.08
BÖLÜM-I ÜYE KAYIT VE ÖDENTİ GELİRLERİ	18,965.94	11,088.00
01.Üye Kayıt Gelirleri	420.00	130.00
02.Cari Yıl Ödentileri	9,660.94	5,861.00
03.Geçmiş Yıl Ödentileri	7,536.00	3,388.00
04.Geçici Üye Kayıt ve Ödentileri	-	-
05.Gecikme Ceza ve Faizleri	39.00	1,049.00
06.Üye Kimlik Kartı Ücretleri	450.00	120.00
07.Oda Üye Belgesi Ücretleri	860.00	540.00
09.Diğer Üye Kayıt ve Ödenti Gelirleri	-	-
BÖLÜM-II HİZMET KARŞILIĞI GELİRLER	-	550.00
01.Hakemlik-Bilirkişilik Ücretleri	-	-
02.Danışmanlık Ücretleri	-	-
03.Kurs-Seminer Gelirleri	-	-
09.Diğer Hizmet Gelirleri	-	550.00
BÖLÜM-III YAYIN GELİRLERİ	-	-
01.Sürelî Yayın Gelirleri	-	-
02.Diğer Yayın Satış Gelirleri	-	-
03.İlan Reklam Gelirleri	-	-
09.Diğer Yayın Gelirleri	-	-
BÖLÜM-IV MESLEKİ DENETİM GELİRLERİ	-	-
01.Mesleki Denetim Gelirleri	-	-
02.Mesleki Denetim Cezaları	-	-

03.Mesleki Denetim Gecikme Cezaları	-	-
09.Diğer Mesleki Denetim Cezaları	-	-
BÖLÜM-V MESLEKİ FAALİYET GELİRLERİ	-	-
01.Bilirkişilik Payları	-	-
02.Yarışma-Ödül.Jüri Payları	-	-
09.Diğer Mesleki Faaliyet Gelirleri	-	-
BÖLÜM-VI TESCİL GELİRLERİ	65,793.87	47,797.00
01.Serbest Şehircilik Bürosu KB	25,150.00	11,725.00
02.Serbest Şehircilik Bürosu TB	815.00	360.00
03.Yabancı Şehirci BKB/TB	-	-
04.Tescil Cezaları	1,200.00	
05.Tescil Gecikme Cezaları	103.87	
09.Diğer Tescil Gelirleri	-	-
10.Sicil Durum Belgesi	38,525.00	31,508.00
11.Sicil Durum Belgesi Cezaları		4,050.00
12.Sicil Drum Belgesi Gecikme Cezaları		154.00
BÖLÜM-VII ODA FAALİYETLERİNDEN SAĞ.GELİRLER	-	-
01.Kongre,Konferans Gelirleri	-	-
02.Sergi ve Fuar Gelirleri	-	-
03.Gece,Yemek,Gezi Gelirleri	-	-
09.Diğer Oda Faaliyet Gelirleri	-	-
BÖLÜM-VIII DİĞER GELİRLER	4,627.03	1,872.08
01.Bağış ve Yardım Gelirleri	151.77	375.51
02.SGK Gelirleri	4,287.35	1,106.57
03.Yargı Gelirleri	102.00	390.00
09.Diğer Gelirler	85.91	
BÖLÜM-IX FAİZ GELİRLERİ	-	-

01/01/2018-31/12/2019 TARİHLİ GİDER TABLOSU

	2018	2019
GİDERLER	144,427.51	42,647.10
BÖLÜM-I YÖNETİCİ GİDERLERİ	-	-
01.Esas Ücretler	-	-
02.İkramiye	-	-
03.SSK ve TTF İşveren Payı	-	-
04.Sosyal Yardımlar	-	-
05.Fazla Çalışma Ücretleri	-	-
06.Tazminatlar	-	-
09.Diğer Yönetici Ücretleri	-	-
BÖLÜM-II PERSONEL GİDERLERİ	114,858.64	21,564.38
II-İTEKNİK PERSONEL	114,858.64	21,564.38
01.Esas Ücretler	45,614.44	10,113.75
02.İkramiye	4,890.60	1,649.68
03.SSK ve TTF İşveren Payı	11,863.72	2,723.22
04.Sosyal Yardımlar	6,371.68	1,872.94
05.Fazla Çalışma Ücretleri	-	-
06.Tazminatlar	46,118.20	5,204.79

09.Diğer Personel Ücretleri	-	-
II-II İDARİ PERSONEL GİDERLERİ	-	-
01.Esas Ücretler	-	-
02.İkramiye	-	-
03.SSK ve TTF İşveren Payı	-	-
04.Sosyal Yardımlar	-	-
05.Fazla Çalışma Ücretleri	-	-
06.Tazminatlar	-	-
09.Diğer Personel Ücretleri	-	-
BÖLÜM-III DIŞARDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZMETLER	5,024.20	2,626.00
01.Posta-Kargo Hizmetleri	1,683.83	392.6
02.Telefon,İletişim Giderleri	2,207.35	1,438.30
03.Aydınlatma-Isıtma-Su Giderleri	1,071.02	795.1
04.Bakım-Onarım Giderleri	-	-
05.Danışmanlık Giderleri / Avukat ve SMMM Gideri	-	-
06.Bilirkişilik Giderleri	-	-
07.Yol Giderleri	62	
09.Diğer Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmet Giderleri / Web Sayfası Yazılımı	-	
BÖLÜM-IV ÇEŞİTLİ GİDERLER	18,276.76	16,381.87
01.Kira Giderleri	10,910.00	14,037.50
02.Yargı Giderleri	6,332.60	1,332.60
03.Noter Giderleri	158.46	
04.Sigorta Giderleri	-	-
05.Gecikme Zamları ve Para Cezaları	-	-
06.Sosyal Bağış ve Yardımlar	-	-
07.Banka Giderleri	130.22	170.47
08.Sivil Savunma Payı	-	
09.Diğer Çeşitli Giderler / Bina-Apartman Aidat Giderleri	745.48	841.3
BÖLÜM-V AMACA YÖNELİK ÇEŞİTLİ GİDERLER	4,476.07	1,802.80
01.Kongre-Konferans-Seminer ve Etkinlik Giderleri	1,542.09	1,022.90
02.Genel Kurul Giderleri	2,068.08	637.2
03.İl ve Bölgelerarası Toplantı Giderleri	-	-
04.Seyahat ve Yolluk Giderleri		
05.Temsil,Ağırlama Giderleri	865.9	142.7
06.Mesleki Faaliyet ve Tanıtım Giderleri	-	-
07.Lokal ve Sosyal Tesis Giderleri	-	-
08.Uluslar arası Kuruluşlar Ödenti vb.Ödemeleri	-	-
09.Amaca Yönelik Çeşitli Diğer Giderler	-	-
10.Gece-Yemek Giderleri	-	-
BÖLÜM-VI BÜRO GİDERLERİ	1,445.04	93.55
01.Bilgisayar Malzemesi ve Kırtasiye Giderleri	206.65	93.55

02.Tamir-Bakım Giderleri	725.96	
03.Temizlik Malzemesi Giderleri	76.63	
04.Gazete,Kitap ve Dergi Giderleri	250	
05.Diğer Büro ve İşletme Giderleri / Mutfak Gideri (Çay-Şeker vs.)	185.8	
BÖLÜM-VII YAYIN GİDERLERİ	-	-
01.Sürelî Yayın Giderleri	-	-
02.Diğer Yayın Giderleri	-	-
03.Telif Hakları Giderleri	-	-
09.Yayınla İlgili Diğer Giderler	-	-
BÖLÜM-VIII VERGİ-RESİM VE HARÇLAR	346.8	178.5
01.Emlak Vergisi	-	-
02.Çevre Temizlik Vergisi	-	-
03.Motorlu Taşıtlı Vergisi	-	-
09.Diğer Vergi Resim ve Harçlar / Beyanname Damga Vergisi	346.8	178.5
BÖLÜM-X TMMOB GİDERLERİ	-	-
01.TMMOB Birlik Hissesi	-	-
02.İKK Giderleri	-	-
BÖLÜM-XI KIYMET ALIMLARI	-	-
01.Gayrimenkul Alımları	-	-
02.Demirbaş ve Döşeme Alımları		
03.Dökümantasyon Giderleri	-	-

Şube 2018 ve 2019 yılına ait Gelir-Gider Tablosundaki değerler toplamı:

YIL	GELİR	GİDER
2018	89386,84	144.427,51
2019	61307,08	42.647,10
TOPLAM	150.693,92	187.074,61

9. BASIN AÇIKLAMALARI

Şubemiz 5. Dönem içinde kentin gündemindeki konularla ilgili birçok basın açıklaması yapmıştır:

“18 Haziran 2019 tarihinde İlimiz, Araklı ilçesinde yaşanan Sel - Su baskını Afeti bir kere daha insanın doğa ile barışık olmayan mücadelesinden doğanın her zaman galip çıktığını göstermiştir. Meydana gelen olay neticesinde büyük çapta maddi hasarın yanında afetin vahametini artıran 10 can kaybı yaşanmıştır. Bu noktada önemle belirtmek gerekir ki bu denli büyük kayıpların yaşanmasının sorumlusunu sadece doğa ve meydana gelen afet olayı olarak nitelemek saf dilli bir yaklaşımla bilimi ve tekniği ayaklar altına almakla eşdeğerdir.

Kamuoyuna altına çizerek bir kez daha açıklamak isteriz ki ülkemizde, bölgemizde ve özellikle ilimizde meydana gelen bu tür olayların yadsınamayacak derecede sorumlusu insan faktörüdür. Yerleşim ve ulaşım imkânları kısıtlı olan ilimizde adeta insan eliyle doğaya meydan okuyan aynı zamanda ciddiye almayan bir tutum oluşmuş, devlet mekanizması ise başına buyruk gelişen bu durumu kontrol etmek bir kenara dursun imar affı gibi akıl almaz yasal düzenlemelerle adeta kuralsızlığı teşvik etmiştir. Araklı ilçemizde yaşanan vahim olayın faili bugüne değin üzerine düşen görevleri yerine getirmeyen kamu kurumlarıdır.

Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi olarak bilim ve tekniğe, mesleki ilke ve esaslarımıza sarsılmaz bir inançla bağlı kaldık ve planlamaya paydaş tüm kesimleri de bu yola davet ettik. Yaşanan olaylar bir taraftan haklılığımız ortaya koyarken bu noktada başarısız olduğumuzu da üzülenek görmemizi sağlamıştır. Planlama ciddi bir disiplindir ve birçok farklı meslek grubundan edindiği veriler doğrultusunda şekillenir. Kıyıların doldurularak talan edilmesinden, dere yataklarında yerleşime izin verilmesine, korunması gerekli hassas alanların rant uğruna imara açılmasından yaylalarda, meralarda, hazine alanlarında ve orman alanlarında yapılaşmaya göz yumulmasına kadar üzerinde önemle durulması gerekli konuların yanında; bütünlük bir yaklaşımla, tüm kesimleri kapsayıcı ve tüm görüşleri ciddiye alacak bir planlama anlayışını yetkili tüm mercilere bir kere daha salık vererek hatırlatmak isteriz.

Yaşanan olay ilk değil ve maalesef gerekli önlemler alınmadığı, doğa ile barışık bir planlama anlayışı benimsenmediği sürece son da olmayacak. İlimizde son yıllarda yaşanan acı tecrübeler bir kere daha afet sakınım planlamasının önemini ortaya koymuştur. Bu kapsamda en kısa zamanda afete duyarlı ve riskli alanlar belirlenerek gerekli çalışmalar başlatılmalıdır. Kıyı kesiminde üstü kapatılmış veya şu anda akmayan kuru dereler denizle buluşturulmalı, iç ve kırsal kesimler de aynı yaklaşımla dere yataklarındaki yapılaşmadan arındırılmalıdır. Kontrolsüz, plansız ve projesiz yol ve yapılaşmaya izin verilmemeli, derelerde hafriyat dökümünün önüne geçilmelidir. Kıyı şeridi boyunca yüzey sularının denize ulaşmasını engelleyen Karadeniz sahil yolunun sorunlu kısımları belirlenerek set işlevi ortadan kaldırılmalıdır. Planlı ve kontrollü şehircilik anlayışıyla en küçüğünden en büyüğüne belediyeler kanunların verdiği görev ve sorumluluklarını yerine getirmelidir. Tüm kamu erki seferberlik anlayışı içerisinde kanunların kendilerine verdiği görevleri yerine getirmediği ve problemleri çözmediği sürece yaşanan olayın benzerinin yaşanması kaçınılmaz olacaktır.

Sonuç olarak, yaşanan sel olayında başta hayatını kaybeden vatandaşlarımızın yakınları olmak üzere tüm vatandaşlarımıza başsağlığı diliyor, bundan sonraki doğa olaylarının afete

*dönüşmemesi için tüm idari kurumları ivedilikle çalışmaya ve bilimsel gerçeklikler doğrultusunda gerekli adımları biran önce atmaya davet ediyoruz
Kamuoyuna saygıyla duyurulur.”*

Araklı İlçemiz, Taşönü Mahallesi'nde TRABRİKAB (Trabzon ve Rize İlleri Yerel Yönetimleri Katı Atık Tesisleri Yapma ve İşletme Birliği) tarafından yapılmakta olan Entegre Katı Atık Değerlendirme ve Bertaraf Tesisi ile ilgili Trabzon idare mahkemesine yaptığımız itirazın haklılığı dava süreci devam ederken başlayan inşaa çalışmaları esnasında ortaya çıkmıştır.

Atıkların Düzenli Depolanmasına Dair Yönetmelikte 250 metre tampon alan içinde hiçbir konut bulunmaması kuralına aykırı olarak; tampon alanda konutlar bulunmasına rağmen başlayan inşaat çalışmaları nedeniyle bölgede heyelanlar meydana gelmiştir. 3 konutun etkilendiği heyelanlar sonucu can kaybının meydana gelmemiş olması tamamen şans eserdir. Konutlara ulaşımı sağlayan yol trafiğe kapanmış, araçlar mahsur kalmış heyelanlarla birlikte kaya kütleleri yuvarlanarak konutlara dayanmıştır.

Yaşanan bu olay konu ile ilgili itirazımızın ne denli haklı sebeplere dayandığını bir kere daha ortaya çıkarmakla birlikte taraflı hazırlanan bilirkişi raporunun da ne denli yanlış olduğunu ortaya koymuştur. Bilirkişi raporundaki “Karadeniz Bölgesinin yerleşim tipolojisi nedeniyle 250 metrelik tampon bölgede kalan bireysel konut yapılarının optimum dengenin sağlanabilmesi adına göz ardı edilebilecek sayıda ve nitelikte olduğu” ibaresinin yanlı ve yanlış bir düşünce barındırdığı ortaya çıkmıştır. Bu bakış açısıyla insan hayatının önemsenmediği bir kere daha görülmüştür.

Yetkilileri bir an önce, kamuyu ve vatandaşları daha fazla zarara uğratmadan inşaa faaliyetlerini durdurmaya; kamu yararına ve kanunlara uygun kentimizin bugünkü ve gelecekteki ihtiyacını karşılayacak yeni bir Katı Atık Tesisi yer seçimi yapmaya davet ediyoruz.

Kamuoyunun bildiği üzere yapımına 1998 yılında başlanan Karadeniz Sahil Yolu; yer seçimi, çevreye verdiği zararlarla ortaya çıkardığı yeni problemlerden dolayı çokça eleştirilmiş, verilen çeşitli hukuk mücadelelerine rağmen 2007 yılında tamamlanarak kullanıma açılmıştır.

Samsun – Sarp Sınır kapısı arasında 500 km olan yol hemen hemen tüm yerleşmelerin kıyı ile olan birlikteliğini ortadan kaldırmasının yanında doğal hayatı tahrip ederek düzeltilemez yaralar açmıştır. Şehir Planlama Meslek alanını doğrudan ilgilendiren proje ile ilgili

Odamızın ortaya koyduğu duruş planlamanın yapıldığı ilk yıllardan günümüze değin haklılığını defalarca kanıtlamıştır. Son yıllarda bölgemizde meydana gelen afet olayları sonucu ilgili bakanlıklar da temel stratejilerini bilimsellikten yana belirlemiş bu kapsamda Bütünleşik Kıyı Alanları Yönetimi ve Planlaması kavramı da 2014 yılından bu yana mevzuatta yerini almıştır.

Geçen 5 yıllık süreçte bölgemizde Bütünleşik Kıyı Alanları Planı yapılamadığı gibi parçacıl dolgu işlemleri de tüm hızıyla devam etmektedir. Son zamanlarda kamuoyunda sıkça tartışılan Akçaabat sahilindeki yeni dolgu projesi ile ilgili olarak resmi makamlardan kamuoyunu aydınlatacak bir açıklama halen beklenmektedir. Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluğunda Ulaşım Ana Planı ile Bütünleşik Kıyı Alanları Planı yapılmaksızın kıyı alanlarını ve kentsel ulaşımı ilgilendiren bir problemin çözülemeyeceğini, geleceğe dönük yeni problemlerin ortaya çıkacağını bir kere daha hatırlatmak isteriz.

Akçaabat sahilinde ulaşım ile ilgili çok önemli bu konunun yanında Ortahisar Beşirli Sahilinde dolgu işlemi devam eden Gülcemal Projesindeki usulsüz dolgu işlemleri ayrıca kaygı verici ve düşündürücüdür. Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 28.10.2014 tarihinde onaylanan planlar doğrultusunda 2015 yılında başlayan dolgu çalışmaları Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından etaplar halinde yürütülmektedir. Mevzuat gereği kıyılarda Onaylı imar Planında belirtilen sınırların dışında dolgu işlemi yapılmaması gerekli iken Trabzon Büyükşehir Belediyesi Gülcemal Projesinde onaylı sınırın dışına çıkarak çok daha fazla deniz dolgu işlemi yapmıştır ve yapmaya devam etmektedir.

Kamu kurumu eliyle kaçak uygulama yapılması ilk defa rastlanan bir konu olmamakla birlikte koruma kullanma dengesini belirleme yükümlülüğüne sahip Büyükşehir Belediyesinin kanun tanımaz tutumunu kamuoyunun takdirlerine sunar yetkilileri göreve davet ederiz.

“Son günlerde basın yayın organlarında yer alan haberlere göre Trabzon Büyükşehir Belediyesi; yeni otopark için Ortahisar ilçesi Sanayi Mahallesi Deliklitaş Mevkiinde halihazırda Ortahisar ve Büyükşehir Belediyelerinin Fen işleri birimlerinin kullandığı alanı belirlemiştir. 1990 yılından bugüne kadar geçen süre içinde şehirler arası yolcu taşımacılığında önemli bir rolü olan Değirmendere'deki mevcut otoparkın günümüzde şehrin ihtiyaçlarını karşılamak bir yana farklı bir çok kentsel probleme sebep olduğu düşüncesi ile yeni yer seçimi yapılması gerekmektedir. Üstelik bu gereklilik oldu bittiye getirilemeyecek kadar da büyük öneme sahiptir. Trabzon kentinin gelişme - genişleme süreci içinde, üst ölçek planların ve temel gelişme stratejilerinin de dikkate alınarak verilmesi gereken bir kararın arkasındaki gerekçelerin kamuoyu ile de paylaşılması gerekir.

Her fırsatta ısrarla ve önemle üzerinde durduğumuz ve durmaya devam edeceğimiz ulaşım ana planı hiç ele alınmadan yapılan otogar yer seçiminin, kentin geleceğine ne tür etkilerinin olacağı belirsizdir. Ulaşım Ana planı; kentin mekânsal, sosyal ve ekonomik özelliklerine göre ulaşım ihtiyaç ve talepleri ile sürdürülebilir gelişmeyi dikkate alarak; şehir ve yakın çevresinin ulaşım sistemini, ulaşım ağını, standart ve kapasiteleri ile ulaşımın türlere dağılımını, kara, deniz ve hava ulaşımı ve bu ulaşım türlerinin birbirleriyle entegrasyonu, bu türlere ait transfer noktalarını, depolama ve aktarma merkezlerini, ticari yük koridorlarını ve toplu taşıma güzergâhları ile gerektiğinde otopark, bisiklet ve yaya yolları, erişilebilirlik ve trafik konularında gereken ayrıntıları belirleyen, toplu taşımaya ağırlık veren ve öncelikli kılan, kısa ve uzun dönemde ulaşım türlerine ait sorunlara çözüm önerilerini ortaya koyan, gerektiğinde şehrin üst ve alt kademe planları ile eşgüdümlü olarak hazırlanabilen plandır. Bu vesileyle Trabzon kentinin 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planından 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarına kadar hemen hemen tüm planlarının hazırlanmış olmasına rağmen ulaşım ana planının bulunmadığını hatırlatmak isteriz.

Seçim vaadi olarak ortaya çıkan ve gerçekten de yenilenmesine ihtiyaç duyulan fonksiyonlardan olan yeni otogarın “yer seçiminin” hangi bilimsel ve teknik kriterler gözetilerek yapıldığı bilinmemektedir. Otogarın yapılması düşünülen alanda kentsel ulaşım ağı ile olan uyumluluğu ve senkronize çalışıp çalışamayacağı araştırılmalıdır. Bu kapsamda kentimize yakışır nitelikte yeni bir otogar için öncelikle Ulaşım Ana Planı hazırlanmalı, tüm ulaşım sistemlerini bünyesinde barındırması gereken ulaşım ana planının en önemli bileşenlerinden biri de yeni otogar olmalıdır. Yeni otogar yer seçimi bilimsel ve teknik kriterler gözetilerek planlama meslek disiplini içinde yapılmalıdır. Büyükşehir Belediyesini bu önemli konuyu tekrar ele alarak kapsamlı ve detaylı bir çalışma yapmaya davet ediyoruz.”

10. BASINDA ŞUBEMİZ

Şubemiz 5. Dönem boyunca kente ilişkin görüş ve açıklamalarıyla yazılı basında sıkça yer almıştır. Yazılı basında yer alan haberler aşağıda verilmiştir. Tüm bu haberler eş zamanlı olarak Şubemiz internet sitesinde üyelerimizle paylaşılmıştır.



Gereği yapılmazsa hukuka gideceğiz

24 Mart 2018 Cumartesi 12:36



TRABZON Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli revizyon ve ilave Nazım İmar Planı'yla ilgili konuşan Şehir Plancıları Odası Başkanı Ercan Şen, Büyükşehir'den bilgi ve belge istediklerini söyledi. Şen, "Kurul ve komisyonlarımızda bu planla ilgili bir rapor hazırlayacağız. Kent için olması gerekenler, eksiklik nedir bunları rapora yazacağız. Eğer gereği yapılmazsa son nokta olarak o zaman hukuka gideriz. Zira bu plan 2040 yılı için yapılan bir plandır. İnşallah buna gerek kalmaz." dedi.

ŞEHİR Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Trabzon Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı'yla ilgili bilgi ve belge istediklerini belirterek, "Kurul ve komisyonlarımızda bu planla ilgili bir rapor hazırlayacağız. Kent için olması gerekenler, eksiklik nedir bunları rapora yazacağız. Eğer gereği yapılmazsa son nokta olarak o zaman hukuka gideriz. İnşallah buna gerek kalmaz." dedi.

Şen, Trabzon Büyükşehir Belediyesi tarafından 1/5.000 ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planlarının diğer ilçelerde olduğu gibi Ortahisar için de hazırlandığını belirterek, "Bu süreç içerisinde bulunuyoruz. Planlama konusunu Büyükşehir Belediyesi ile görüşüyoruz. Bütün nazım imar planlarıyla ilgili bilgi, belge ve açıklama raporu talep ettik. Onlar bize gönderilecek. Bizim kendi kurul ve komisyonlarımız var. Bilgi ve belgeler geldikten sonra değerlendireceğiz. Bir rapor haline getireceğiz. Kent için olması gerekenler, eksiklikler nedir bunları rapora yazacağız. Biz bu kentin geleceğini düşünüyoruz. Yeni plan kentin geleceği için yapılmış bir plan. 2040 yılı için yapılan bir plan. Sonuçta bazı radikal kararlar içerecektir tabii ki. Ama bunu hassasiyet ve adalet noktasında dengelemek lazım. Sonuçta biz ortaya bir rapor koyup ilgili kuruma yani idareye teslim edeceğiz. Eğer raporumuzun gereği yapılmazsa o zaman hukuk yoluna başvurmak bizim için en son nokta olacaktır. İnşallah raporumuzun gereği yapılır." dedi.

Aydın GELLEÇİ

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA GÖNDER

günebakış
KARADENİZDEN
günlük bağımsız gazete

Kimliği yok etmeden dönüşüm yapılmalı

SPO Başkanı Şen, kentsel dönüşümün yanlış yapıldığını söyledi.

07 Temmuz 2019 Pazar 12:32



Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı **Ercan Şen**, Trabzon için özelliği Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi hazırlamak gerektiğini söyledi. Şen, "Kent kimliğini gösteren, kentle bütünleşmiş olan mahalleleri önemli. Dönüşüm yaparken çok dikkatli olmak lazım. Kentin hangi bölgesinin kentsel dönüşüme gireceği ve nelerin nasıl yapılması gerektiğinin bilinmesi açısından önemli. Dolayısıyla buralarda dönüşüm yaparken çok dikkatli olmak lazım." diye konuştu

Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Trabzon için özelliği Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi hazırlamak gerektiğini söyledi. Şen, "Yalı Mahallesi, Faroz, **Çömlekçi**, Çarşı Mahallesi gibi yerler kentin kimliğini gösteren, kentle bütünleşmiş olan yerlerdir. Dolayısıyla buralarda dönüşüm yaparken çok dikkatli olmak lazım. Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi, kentin hangi bölgesinin kentsel dönüşüme gireceği ve nelerin nasıl yapılması gerektiğinin bilinmesi açısından önemli." dedi.

Kentsel Dönüşüm alanının belirlenmesi kanuni düzenlemeler çerçevesinde yapıldığını söyleyen Şen, "Kağıt üzerinden işaretleyip de biz buraları dönüştüreceğiz demememiz lazım. Yapılan kentsel dönüşümlerin hepsi aslında yapısal yani bina dönüşümüdür. Sosyolojik, kültürel, o mekanın tarihi dokusuyla alakalı bir dönüşüm yapmıyoruz maalesef. Trabzon'da uygulanan dönüşümlerin hepsi bu şekilde. Çömlekçi'nin ilk etabında ortaya çıkan projeler de böyle... Dokuya uygun olmayan yapılar, yüksek binalar dile getiriliyordu. Yalı Mahallesi, Faroz, Çömlekçi, Çarşı Mahallesi gibi yerler kentin kimliğini gösteren, kentle bütünleşmiş olan yerler. Dolayısıyla buralarda dönüşüm yaparken çok dikkatli olmak lazım." diye belirtti.

YERİNDE DÖNÜŞÜM...

Kentsel Dönüşümün yerinde dönüşüm olarak yapılmaya başlandığını ifade eden Şen, "Bakanlık da artık yöntemini değiştiriyor. Yerinde dönüşüm yaparak insanları oradan taşımaktan ziyade, yaşayan insanları da orada bırakarak bir şekilde mekanın geçmişini, kimliğini ve kent yerindeki konumunu da koruyarak geliştirmek ve geleceğe taşımaktır." şeklinde açıkladıktan sonra ekledi: "Çömlekçi için bir proje yok. Sadece sınırlar belli. Ne yapılacağı konusunda bir araştırma, inceleme yapılmamış. İnsanlara da her hangi bir proje sunulmamış... Doğru olan var olan bir proje üzerinden konuşmak."

İNSANLARIN AKLIYLA DALGA GEÇMEK GİBİ...

Çömlekçi'nin konumunun göz önünde bulundurulması gerektiğini aktaran Şen, "Çömlekçi'nin daha farklı bir konumu da var. Meydan ve civarının ticaret mekanı olduğunu düşünürsek Batı'dan gelenler moloz mevkiinde, Doğu'dan gelenler Çömlekçi mevkiinden kente giriş yaparlar. Dolayısıyla kente ulaşım açısından kaynaklanan bir konumu var. Limanla bir ilişkisi var. Yaşanmış tarihi var. Ticari yaşamsal faaliyet kültürü var. Bunların hepsini alt alta koyup bir proje üretmek lazım. Çömlekçi proje alanının küçültülmesi için mali boyutuyla ilgili bir durumdur. Bu işi etap etap büyüteceğiz demektir. Biraz insanların akliyle dalga geçmek gibi gözüküyor. Bu yapalım, deneyelim, görelim tarzında gibi... Dönüşümü sosyal çerçevede düşünmek gerekir." diye değerlendirdi.

KENTSEL DÖNÜŞÜM STRATEJİ BELGESİ HAZIRLANMALIDIR

Şehrin dinamiklerine uygun özelliği Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi hazırlanmasını vurgulayan Şen, "Bunu örneğin Elazığ yaptı. Kentin hangi bölgesinin kentsel dönüşüme gireceği ve nelerin nasıl yapılması gerektiğinin bilinmesi açısından önemli. Hem yaşayanlar hem de yaşayacaklar ve ticaret yapacaklar için nasıl bir uygulama olacağı açık ve net olur. Zor bir şehir burası. Mülkiyeti ve arazi kısıtlı. Bu işin başını çeken Trabzon Büyükşehir Belediyesi. Çevre ve Şehircilik Bakanlığının da desteğini alarak diğer kurumları da buna koordine ederek hareket edilmesi lazım." şeklinde öneride bulundu.



ŞPO Başkanı Ercan Şen, Bakan Kurum'u niçin eleştirdi?

14 Temmuz 2019 Pazar 11:43



ŞPO BAŞKANI ERCAN ŞEN, BAKAN KURUM'U NİÇİN ELEŞTİRDİ?

Trabzon'da Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum tarafından "Karadeniz Bölgesi İklim Değişikliği Eylem Planı" açıklandı. Plan açıkladı açıklamasına ama TMOBB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, toplantıya eleştiri getirdi. Konuşulan konuların önemi olduğunu ancak toplantıya meslek örgütlerinin çağırılmadığı noktasında üzüldüklerini belirten Şen, bunun yanlış olduğunu söyledi. Şen, "Toplantıyla ilgili üzüldüğümüz bir nokta var. Toplantıya hiçbir meslek örgütü davet edilmedi. Tamamen bizleri ve diğer meslek örgütlerini ilgilendirmesine rağmen bizleri davet etmediler. Hiçbirimiz toplantıda yoktuk. Orada konuşulan konular bizi ilgilendiriyordu. Bizim de görüşümüz sorulmalıydı." dedi.

TİSKİ ESKİ GENEL MÜDÜRÜ RECEP KÖKSAL'DAN BAKAN PAKDEMİR'LİYE İLGİNÇ HATIRLATMA!

Ağaç dikme bayramı için harekete geçtiklerini açıklayan Tarım ve Orman Bakanı Bekir Pakdemirli'ye seslenen TİSKİ eski Genel Müdürü Recep Köksal, "Orman Haftası ve Ağaç Bayramı 21-26 Mart'ta" dedi. Tarım ve Orman Bakanı Bekir Pakdemirli sosyal medya hesabından açıklamada bulundu. Bakan Pakdemirli açıklamasında "Sayın Cumhurbaşkanımız Recep Tayyip Erdoğan'ın talimatları alınmıştır. En kısa sürede uygun bir günün "ağaç dikme bayramı" olarak ilan edilmesi için çalışmalara başlıyoruz. Bu bayram, ülkemizin geleceğine armağan edilen en değerli bayramlardan biri olacak." ifadelerine yer verdi. Pakdemirli'nin paylaşımı yüzlerce beğeni alırken, dikkat çeken açıklama TİSKİ eski Genel Müdürü Recep Köksal'dan geldi. Bakan Pakdemirli'ye seslenen Köksal, "Orman Haftası ve Ağaç Bayramı 21-26 Mart Sn. Bakanım." hatırlatmasında bulundu.

CHP PM ÜYESİ HALUK PEKŞEN'DEN DİKKAT ÇEKEN TSK-FETÖ YORUMU...

Cumhuriyet Halk Partisi PM üyesi Haluk Pekşen, FETÖ'ye yapılan operasyonların neden yalnızca TSK'da sürdürüldüğünü siyasi ve bürokratik ayağının neden araştırılmadığını merak ettiğini belirtti. "TSK'ya karşı FETÖ kılıfıyla bir operasyon mu var" iddiasında bulunan PM üyesi Pekşen, "Bazı soruları daha yüksek sesle sormak gerekiyor. Bu FETÖ bir tek TSK'da mı yapılmış? Bu yapının siyasi ve bürokratik ayağı yok mudur? Bu kadar sinsi bir yapılanma oluşurken bu yapılanmayı engellemesi gerekenler neredeydi? TSK'ya karşı FETÖ kılıfıyla başka bir operasyon mu var?" dedi.

SAADET PARTİLİ ÜMİT ÇEBİ, BİLAL ERDOĞAN'A NEDEN İSYAN ETTİ?

Saadet Partisinden 2 dönem Araklı Belediye Başkanlığı görevi yürüten Millî Görüşçü Ümit Çebi, Cumhurbaşkanı ve AK Parti Genel Başkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın oğlu Bilal Erdoğan'a gösterilen ilgi ve hürmeti eleştirdi. Bilal Erdoğan'a duyulan hürmeti saltanat sistemiyle bağdaştıran Çebi, şu yorumda bulundu: "Cumhurbaşkanının oğlu, Bilal beyin bu ülkede resmi görevi nedir. Cumhurbaşkanı olmak demek devletin en yetkili bürokratlarının törenle karşılanacağı hakkını mı veriyor. Her zaman diyorum bu ülkede saltanat sistemi sürüyor. İşte buna isyan ediyorum."

ZORLUOĞLU, UZUNGÖL MÜZESİ VE KÜLTÜREVİ'Nİ ZİYARET ETTİ

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA | GÖNDER

günebakış
KARADENİZ'DEN
günlük bağımsız gazete

Plan eyleme dönüşmeli

14 Temmuz 2019 Pazar 11:37



EYLEM PLANI AÇIKLANDI AMA

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'un Trabzon'da açıkladığı 6 ili kapsayan 15 maddelik "Karadeniz Bölgesi İklim Değişikliği Eylem Planı" Trabzon'da geniş yankı uyandırdı. Eylem planına tam destek veren STK'lar, Kurum'un açıkladığı planının çok daha önceden hayata geçirilmesi görüşünde birleşti. STK'lar, açıklanan planın lafta kalmayarak eyleme dönüşmediği sürece Kurum'un açıkladığı planın hiçbir anlam ifade etmediğini belirttiler.

PLANA YEREL KATILMALI

Bakan Kurum'un açıkladığı 15 maddelik eylem planını değerlendiren ŞPO Başkanı Ercan Şen, "Yerel yönetimler, muhtarlar ve STK'lar bu planın içine katılmalı. Aksi halde Ankara'da masa başında alınan kararlar yanlış olur. Planların uygulanabilmesi çok önemli" derken İMO Başkanı Muzaffer Aydın ise, "Plan çok doğru ancak kolaycılık yapılmamalı. Devlet bundan önce de 2 tane kararname çıkardı. Bugüne kadar onlarla ilgili hiçbir şey yapılmadı. İnsanlar öldükten sonra bunlar hatırlanıyor." dedi.

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum'un Trabzon'da açıkladığı 6 ili kapsayan 15 maddelik "Karadeniz Bölgesi İklim Değişikliği Eylem Planı" Trabzon'da geniş yankı uyandırdı. Eylem planına tam destek veren STK'lar, Kurum'un açıkladığı planının çok daha önceden hayata geçirilmesi görüşünde birleşti. STK'lar, açıklanan planın lafta kalmayarak eyleme dönüşmediği sürece Kurum'un açıkladığı planın hiçbir anlam ifade etmediğini belirttiler.

AYDIN, "KOLAYCILIĞA KAÇILMAMALI"

TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Trabzon Şube Başkanı Muzaffer Aydın, Bakan Kurum'un açıkladığı eylem planına katıldıklarını ancak devletin kolaycılığa kaçarak hareket ettiğini ileri sürdü. Başkan Aydın, "Eylem planı çok doğru... Daha önce hazırlanması gerekirdi. Buralarda oturan insanların yerlerinin terk edeceklerine dair iddialar var. Bu da yanlış. Bu da kolaycılık. İnsanların birçoğu topraklarını terk etmeden oralarda ikamet edebilir. İyi hesaplamalar yapılarak bu yapılabilir ancak kolaycılığa kaçılıyor. İnsanlar öldükten sonra günü kurtarmak için işin önüne geçiyorlar. Bakan Kurum'un açıklamalarda havza planlamasıyla ilgili hiçbir şey yok. Bu planlama yapılır, araştırılır dolayısıyla insanlar orda ikamet ettirilebilir. En kolay vatandaşa toprağını terk et demek. Bu kadar basit olmaması lazım. Devlet bundan önce de 2 tane kararname çıkardı. Bugüne kadar ne yapıldı onlarla ilgili hiçbir şey. İnsanlar öldükten sonra bunlar hatırlanıyor." dedi.

ŞEN, "YEREL PLANA DÂHİL EDİLMELİ"

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Türkiye'de afet öncesi çalışma yapılmadığı için bugüne kadar birçok felaket yaşandığını belirttikten Karadeniz Bölgesi İklim Değişikliği Eylem Planı'nın bu noktada önemli olduğunu vurguladı. Şen, söz konusu eylem planının belediyeden muhtara, muhtardan STK'lara kadar bölgeyi bilen insanların düşünceleriyle şekillendirilmesi gerektiğini savunarak, "Yerel yönetimlerin işin içine katılmalı. Büyükşehirden muhtanına, STK'sına kadar herkesin görüşü alarak bir plan ortaya çıkmalı. Aksi halde yanlış kararlar alınır. Ankara'dan karar alınmamalı. Alanda olunmadan alınan kararlar kâğıt üzerinde kalıyor." dedi. Doğru bir çerçeve içerisinde gitmesi durumunda eylem planından iyi bir sonuç çıkabileceğini ifade eden Şen, projenin uygulanabilmesinin çok önemli olduğunu aksi halde yine aynı durumda olunacağı görüşünü belirtti.

AKYÜZ: PROJELERİ HAYATA GEÇİRMEK LAZIM

Uzungöl'de turizm faaliyetleri yürüten Ahmet Akyüz, Bakan Kurum'un Uzungöl'e alakalı dönüşüm sözlerini değerlendirdi. Dönüşümle alakalı söylenen sözlerle inanmak istediklerini belirten Akyüz, "Konuşulanların hayata geçmesi lazım. Bu iş belirli bir program çerçevesinde yapılırsa bizim için çok önemli olur. Bu dönüşüm yerellerle yapılırsa çok da sonuç alınacağı düşünmüyorum. Devletin kendi gücüyle böyle bir

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA GÖNDER

günebakış
KAMU YARARINA GAZETE

Yönetmelik yasaya aykırı

20 Temmuz 2019 Cumartesi 11:05



ŞPO Başkanı Ercan Şen, Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Turizm Tesisleri Uygulama Yönetmeliği'nin Anayasa'ya ve Kıyı Kanunu'na aykır olduğunu belirtti. Şen, yönetmeliğin kıyılarda daha fazla yapılaşmanın ve kıyıların büyük sermaye gruplarına tahsis edilmesinin önünü açacağını ileri sürdü.

ŞPO Başkanı Ercan Şen, Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından hazırlanan ve Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Turizm Tesisleri Uygulama Yönetmeliği'nin Anayasa'ya ve Kıyı Kanunu'na aykır olduğunu belirtti. Dikkat çeken açıklamalar yapan Başkan Şen, yönetmeliğin kıyılarda daha fazla yapılaşmanın ve kıyıların büyük sermaye gruplarına tahsis edilmesinin önünü açacağını ileri sürdü.

KIYI KANUNUNUN GETİRDİĞİ YAPILAŞMA KISITLAMASINI KALDIRIYOR

ŞPO Başkanı Ercan Şen, söz konusu yönetmeliğin plan, fen, sağlık, sürdürülebilir çevre ile uygunluğun değil, Kıyı Kanunu'nun getirdiği yapılaşma kısıtlamasının kaldırılmasını düzenlediğini söyledi. Doğal alanlar ve kıyıların geri dönüşü olmayacak şekilde tahrip edileceği açıklaması şöyle: "Kıyıların, Kıyı Kanununun özüne aykırı olarak kullanımını 4-5 yıldızlı oteller lehine ve büyük ölçek tercihi üzerinden yapan bu düzenleme ile 'sahil şeridinin birinci bölümünü de içeren orman vasıflı taşınmazların sahil şeridinin birinci bölümünde kalan kısımları da imar planlarında Turizm Tesis Alanı olarak gösterilir ve emsal hesabı da turizm tesis alanının tamamı üzerinden yapılır' denilmekte ve Anayasal koruma altında olan doğal alanlarımızın, kıyılarımızın geri dönüşü olmayacak şekilde yapılaşmasına, tahribatına, özel kullanıma ve tahsisine hız verecek maddeler içerdiği görülmektedir."

Start Advertisisi

Reklam Watch yot
YouTube. Start Nc
YouTube Advertising

Open

BÜYÜK SERMAYE GRUPLARININ YAPILAŞMA HAKKINI ARTTIRMAYI HEDEFLİYOR

Yönetmeliğin turizm tesislerine bütünlüklü bir bakış açısına sahip olmayıp, sadece 4-5 yıldızlı otel ve tatil köylerine ilişkin düzenlemeleri ele aldığını ifade eden Başkan Şen, "Yönetmeliğin amacının iddia edildiği üzere '...Kültür ve Turizm Bakanlığından belgeli turizm tesislerinin yüksek nitelikli hale getirilmesi için bu tesislerin plan, fen, sağlık ve sürdürülebilir çevre şartlarına uygun yapı ve yapılaşma koşulları ile projelendirilmelerine ilişkin usul ve esasları belirlemek' olmayıp sadece 4-5 yıldızlı, büyük sermaye gruplarına ait otel ve tatil köylerinin yapılaşma haklarını artırmayı, kıyı alanlarını diğer tesisler ve kamu aleyhine özel kullanımlarına dahil etmeyi hedeflediği açıktır." ifadelerini kullandı.

AMAÇ 4 VE 5 YILDIZLI OTELLERİN YATAK KAPASİTESİNİ VE YAPILAŞMA YOĞUNLUĞUNU ARTTIRMAK

Bu yönetmeliğin en önemli hedefinin 4-5 yıldızlı tesislerin yatak kapasitesini ve yapılaşma yoğunluğunu artırmaya yönelik olduğunun açık olduğunu öne süren Başkan Şen, "Oysa emsal hesabına dâhil edilen sahil şeritlerinde kullanım ve planlamayı yönlendiren hukuki metinler Kıyı Kanunu ve Kıyı Kanunu'nun Uygulanmasına Dair Yönetmeliktir. Bu iki hukuki metinde de kıyı alanlarında 'kamu yararının korunması' ve 'kıyıların halkın kullanımına açıklığının bir zorunluluk olduğu ortada iken sahil şeridinde yer alan ormanlık alanların "Turizm Tesis Alanı" olarak gösterilmesi Kıyı Kanunu'na aykırı bir düzenlemedir. Sahil Şeridinde ikinci

50 metrelik kısım Kıyı Kanunu'nun Uygulanmasına Dair Yönetmelik gereğince 'konaklama hariç' günübirlik turizm tesislerinin yer alabileceği alan olarak tanımlanmış iken; uygulamaya konulan yeni yönetmelik ile bu alanlar da Turizm Tesis Alanlarının emsal hesaplarına eklenerek, emsal hesabında görünmeyen gizli yapılaşmanın önü açılmaktadır." dedi. Gültekin SADIKOĞLU



Viyadük hançeri

Boztepe'nin bağrına yapılacak olan viyadük STK'ları ayağa kaldırdı.

01 Eylül 2019 Pazar 12:58



BELEDİYE ESKİ YÖNETİMİ GİZLEDİ

Kanuni Bulvarı yol yapımı çalışması çerçevesinde **Boztepe** tünellerine yeni bir viyadükle bağlanması büyük tepki topluyor. 100 metreyi aşacak olan viyadük ayaklarının Trabzon'un bağrına saplanacak hançerler olacağı belirtiliyor. Kentin bağrına hançer gibi saplanacak olan Boztepe viyadüğüne **STK**ların tepkisi devam ederken, özellikle eski belediye yönetiminin bu projeyi halktan gizlediği kaydediliyor.

STK'LARIN VİYADÜK TEPKİSİ SÜRÜYOR

TMOBB Çevre Mühendisleri Odası Genel Merkez Yöneticisi Vildan Özmen, Boztepe'yle ilgili **AK Parti**'ye çağrı yaptı. Özmen, "AK Parti Trabzon'a ihanet etmesin, bu proje şehre büyük bir ihanettir" dedi. **ŞPO Başkanı Ercan Şen** ise viyadüklerle birlikte Trabzon'un yalnızca silüetinin değil ikliminin de değişeceğini söyledi. **İMO Başkanı Muzaffer Aydın**'da Boztepe'deki çirkinlikle ilgili Karayolları Bölge Müdürü **Selahattin Bayramçavuş'u** sorumlu tuttu.

Kanuni Bulvarı yol yapımı çalışması çerçevesinde Boztepe'ye açılan tünellerle yeni viyadükler kurulacak olmasına **TMOBB** bileşenleri tepki gösteriyor. Gözaçan Camisi'nden başlayan devasa iki viyadük 100 metreyi aşan ayaklarla adeta Trabzon'un bağrına çakılan kazıklar olacak. Boztepe viyadüğü kentin bağrına adeta hançer gibi saplanacak. Trabzon'un tam ortası Boztepe'ye yapılacak olan viyadüğe **TMMOB Çevre Mühendisleri Odası Genel Merkez Yöneticisi Vildan Özmen**, **TMOBB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen** ve **TMOBB İnşaat Mühendisleri Odası Başkanı Muzaffer Aydın** tepki gösterdi.

ÖZMEN: AK PARTİ TRABZON'A İHANET ETMEMELİ

TMMOB Çevre Mühendisleri Odası Genel Merkez Yöneticisi Vildan Özmen, Boztepe'ye yapılacak viyadüklerin bu haliyle **AK Partinin** Trabzon'a yapacağı en büyük ihanet olacağını iddia etti. Özmen, **AK Partinin** Trabzon'daki tüm temsilcilerini, "Maalesef yerel yöneticiler özellikle bir öncekiler kendi bildiklerini okudular. Boztepe'deki tahribatın geri dönüşü olur mu bilmem. Bu inşa ile şehirden aşağı hafriyatı vermelerinde de kendilerini savunmaları çok komikti. Kamulaştırılmış diye istediğimiz her yer tahrip edilemez. Bu iş böyle devam ederse partinin; il yönetimi, yerel yöneticileri, bakanlar ve milletvekillerine kadar hepsinin yaptığı en büyük ihanet olacaktır." dedi.

ŞEN: ŞEHRİN SADECE SİLÜETİ DEĞİL İKLİMİ DE DEĞİŞECEK

TMOBB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, şehrin nefes aldığı Boztepe'ye yapılacak olan viyadüklerle ilgili çarpıcı ifadeler kullandı. Kanuni Bulvarıyla ilgili mahkeme sürecinin devam ettiğini belirten Şen, Boztepe'de inşası devam eden güzergâhın yalnızca şehrin silüetini değil, şehri iklimsel anlamda da bozacağını ileri sürdü. Başkan Şen, Boztepe'deki inşa ile ilgili şunları söyledi: "Hukuki süreç devam ediyor. Bilirkişi ve mahkeme, yolun güzergâhıyla ilgili problem olmadığını söylüyor. Ancak yol etrafındaki çevre ile ilgili problem olduğu, yerleşimlere ve kente etkisinin olduğu görülüyor. Kanuni Bulvarı şehri ikiye böldü. Kentin makro formunu ciddi anlamda tahribata uğrattı. Kimse kenti umursamıyor. Bu da Trabzon'da kronik bir rahatsızlığa dönüştü. Ne yazık ki kentin sahibi yok. Hukuki mücadeleyi kazansak bile artık bu yol geri dönüşü olmayacak bir aşamaya geldi. Yeşillendirmede yapsanız orman da dikseniz o tahribatı gizleyemezsiniz. Kentin nefes aldığı noktayı kentin içinden söktüğünüz an her yer betonlaşmaya başlıyor. Bu nedenle de kentin iklimi değişiyor ve kent daha da çok ısınıyor. Böyle bir afetsel durum da var. Biraktık görseliği afet anlamında da Trabzon sorun yaşayacak. Ne yazık ki yerel yönetimler ve karayolları meslek odalarına kulak tıkamış durumda."

ŞEN: KARAYOLLARI ZÜCCACİYE DÜKKÂNINA GİRMİŞ FİL GİBİDİR

Karayollarının şehrin içerisine sokulmaması gerektiğini belirten ŞPO Başkanı Ercan Şen, Trabzon Mimarlar Odası Başkanı Gürol Ustaömeroğlu'nun "Karayolları züccaciye dükkânına girmiş fil gibidir" sözünü hatırlattı. Şen, "Karayollarını kentin içine sokmamak lazım. Gürol Ustaömeroğlu, "Karayolları züccaciye dükkânına girmiş fil gibidir." demişti. Son derece haklıdır. Karayolları, kentin içerisine girdiği zaman her yeri dağıtan, sadece kendi yönetmeliği ve kriterlerine bakarak işlem yapan bir kurum. Haklı olarak kendi yönetmeliğine göre yol yaparken kendi kriterlerini kullanacak çünkü en kısa mesafeye en ucuz yolla ulaşmak amacını taşıyorlar. Ancak kentin içerisindeki ulaşım bu şekilde değildir, çok daha farklıdır. Farklı ölçüt ve analizleri vardır. Boztepe'de tahminimce bu noktadan sonra geri dönüş olmayacak. Bunu bir şekilde kabulleneceğiz." şeklinde konuştu.

AYDIN: BOZTEPE'NİN SORUMLUSU BAYRAMÇAVUŞ!

TMOBB İnşaat Mühendisleri Odası Başkanı Muzaffer Aydın, Karayolları 10. Bölge Müdürü Selahattin Bayramçavuş'un Trabzon'da olduğu sürece kentin hayrına herhangi bir projenin yapılamayacağını söyledi. Boztepe'deki tünel ve viyadüklerle ilgili Bayramçavuş'u suçlayan Aydın, şekilde konuştu: " Şehrin merkezinde böylesine viyadüklerin yapılması çok kötü olacak. Bu tür projeler yapım aşamasında ilgililer tarafından alternatifleri oluşturulmadan yapımına karar verilen projeler olduğu için sonucunda bu tür olumsuz görüntüler ortaya çıkıyor. Bunda da Trabzon kaybediyor. Maalesef siyaseti yapanlar, bu kararı verenler Trabzon halkına da, bilgisi olanlara da danışmadan bu işleri yapıyorlar. Burada bir karayolları bölge müdürü var. Bu müdür burada olduğu sürece Trabzon'un hayrına bir şey yapılacağını düşünmüyorum. Bu arkadaşımız yıllardır burada. Mahalleleri ikiye bölmeleri, yüksek maliyetli kamulaştırmalar, viyadükler şehircilik anlamında yaptıkları bütün faaliyetler faciadır. Benim mesleğim ama bu arkadaş Trabzon'a kötülük yapıyor. Mühendislikte böyle bir şey yok. Mühendislikte birkaç tane alternatif ortaya koyarsın, enine boyuna tartışsın öyle yaparsın. Bunlar öyle değil. Ne olduğu belli olmayan bir şekilde ihale yapıyorlar ortada proje yok. Yaptıklarını eleştirenlere de "Siz Trabzon'un iyiliğini düşünmüyorsunuz" diyorlar. Trabzon'a yazık ediyorlar."

Gültekin SADIKOĞLU

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA GÖNDER

günebakış
KAMUNİ BULVAN
günlük haberler için

Viyadükler şehri olduk!

03 Eylül 2019 Salı 11:26



CEPHANELİK'E DE VİYADÜK YAPILACAK

ŞEHİR Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Kanuni Bulvan yeni viyadükleriyle ilgili çarpıcı açıklamalarda bulundu. Şen, kenti ikiye bölecek olan Boztepe'deki viyadükten sonra Cephanelik'in önünden de bir başka viyadüğün geçeceğini söyledi. Başkan Şen, "Boztepe'nin sonraki aşamasında Cephanelik'in önünden de viyadükler yükselecek. Projeler kamuoyuyla paylaşılmadığı için insanlar köprü ve viyadükleri görmüyor, uygulama yapılırken farkına varılıyor." dedi.

ŞEHİRİN DOKUSU BOZULUYOR

KANUNİ Bulvan çerçevesinde kentin tartışmasından kaçınılarak yapımına başlanan yeni viyadüklerle ilgili konuşan Mimarlar Odası Trabzon Şube Başkanı Gürol Ustaömeroğlu, "Bu viyadük eski doğum hastanesi üzerinden başlıyor. O zaman da şüphe ve endişelerimizi dile getirmiştik. Şehrin dokusu bozuluyor. Daha çok Yenicuma'dan geçen kısmına yoğunlaşmıştık. Viyadüğü, belediyeyle çok kez tartıştık ama kamuoyuna aktarımı kısmında eksik kaldık." ifadelerine yer verdi.

VİYADÜK REZALETİNDEN BİZİ KURTARIN

ORTAHİSAR Belediye Meclisinin eylül ayı toplantısında Boztepe'ye yapılacak olan viyadük gündeme geldi. Ortahisar Belediye Başkanı A. Metin Genç, "O görüntü gözümüzü de, gönlümüzü de, ruhumuzu da yoruyor." derken, CHP'li Meclis Üyesi Cüneyt Zorlu da Ulaştırma Bakanı Cahit Turhan'a çağrıda bulunarak, "Ucubeleri özellikle Trabzon'da yapmak gibi öncelikleriniz mi var? Şehri viyadük rezaletinden kurtarın." dedi.

TRABZON'DA tartışmaların odağından inmeyen kentin kalbi konumundaki Boztepe'ye hançer gibi vurulacak viyadüklere tepki yağarken, Boztepe'nin devamında Cephanelik'in önünden de viyadüklerin geçeceği ortaya çıktı. Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Kanuni Bulvarıyla ilgili çarpıcı açıklamalarda bulunarak kenti ikiye bölecek olan Boztepe'deki viyadüklerin sonraki aşamasında Cephanelik'in önünden de bir başka viyadüğün geçeceğini söyledi. Başkan Şen, "Boztepe'nin sonraki aşamasında Cephanelik'in önünde viyadükler yükselecek. Projeler kamuoyuyla paylaşılmadığı için insanlar köprü ve viyadükleri görmüyor, uygulama yapılırken farkına varılıyor." dedi. Öte yandan Boztepe'ye yapılacak olan viyadükler Ortahisar Belediye Meclisinde de gündeme gelirken inşadan hoşnut olunmadığı belirtildi.

YouTube Ads

Reklam Share your business w
YouTube Advertising

Open

ŞEN: BOZTEPE'DEN SONRA CEPANELİK'E DE VİYADÜK YAPILACAK!

Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Kanuni Bulvarıyla ilgili çarpıcı açıklamalarda bulunarak Boztepe'deki viyadük inşasının sonraki aşamasında Cephanelik'in önünden de bir başka viyadüğün geçeceğini ifade etti. Boztepe'nin sonraki aşamasında da Cephanelik'te viyadüklerin yükseleceğini aktaran Ercan Şen, "Sadece Boztepe değil, Cephanelik'in önünden de bir viyadük geçişi var. Bu yol Bahçecik'ten çıkış yapıp, Cephanelik'in önüne düştüğü zaman orada da viyadükle geçecek ve eski doğum evinin önüne

gelecek. Oradan da devam edip, Gözaçan Camiinden de yükselerek şu anda tünel çalışmalarının yapıldığı yere 100 metrelik viyadük ayaklarıyla çıkacak. Projeler kamuoyuyla paylaşılmadığı için insanlar bu köprü ve viyadükleri görmüyor ancak uygulama yapılırken bunların farkına varılıyor. Boztepe'nin sonraki aşamasında da Cephanelik'te viyadükler yükselecek." dedi.

USTAÖMEROĞLU: KENTİN DOKUSU BOZULUYOR

Kanuni Bulvarı çerçevesinde kentin tartışmasından kaçınılarak yapımına başlanan yeni Boztepe viyadüğü ağır eleştirilere muhatap oldu. Mimarlar Odası Trabzon Şube Başkanı Ustaömeroğlu, "Bu viyadük eski doğum hastanesi üzerinden başlıyor. O zaman da şüphe ve endişelerimizi dile getirmiştik. Şehrin dokusu bozuluyor. Daha çok Yenicum'a'dan geçen kısma yoğunlaşmıştık. Viyadüğü, belediyeyle çok kez tartıştık ama aktarımı kısmında eksik kaldık." ifadelerine yer verdi.

BAŞKAN GENÇ, BOZTEPE'DEKİ VİYADÜKTEN HOŞNUT DEĞİL

Boztepe'ye yapılacak olan viyadüklerden hoşnut olmadığını belirten Ortahisar Belediye Başkanı Ahmet Metin Genç, Boztepe'yle ilgili hem meydan hem de itfaiye kavşağı ile aynı düşünüyorum. Boztepe ile ilgili konuyu Karayolları Genel Müdürüyle konuştum. Doğru. O görüntü gözümüzü de, gönlümüzü de, ruhumuzu da yoruyor. İdealini, alternatifi olarak arayıp sizin de söylediğiniz çalışmayla o viyadük olmadan biraz yamaca tünelle olabilir mi? Varsa alternatifler buna çalışılabilir mi? Bununla ilgili Karayolları Genel Müdürümüz ile paylaştım. Bununla ilgili çalışma yürütülüyor. Ama nereye evirilecek, şu anda net bir şey söyleyemem. Boztepe'nin silüetine mutlaka halel gelecek. Ama en az olacak şekilde bununla ilgili Karayolları Genel Müdürü çalışma yürütüyor. Cahit Turhan da bu şehrin bakanıdır. Karayolları Genel Müdürü Uraloğlu da bu şehrin evladıdır. İnşallah ez hasarla beraber ora da ki silüeti en az şekilde halel getirecek şekilde yürütülür." şeklinde konuştu.

VİYADÜK ŞEHRİ BOZACAK

CHP'nin Ortahisar Belediye Meclis Üyesi Cüneyt Zorlu, Ortahisar'a yapılacak olan viyadüklerin kenti bozacağını belirterek Ulaştırma ve Altyapı Bakanı Mehmet Cahit Turhan'a inşa ile ilgili çağrıda bulundu. Zorlu, "Boztepe Oranlık alanda yapılan viyadük çalışmasının projesiyle ilgili kentte kamuoyu oluşturmaya çalışılmadığı için tünel çalışmaları ile ulaşım yolları da görününce projeyi gezen ulaştırma bakanımız, "Projemiz tamamlandığında Trabzon'umuza yakışan ve iyi hizmet verecek olan, hayatı kolaylaştıracak çok güzel bir ulaşım projesi olacaktır. Biraz sabır ve tahammül bekliyoruz." demiştir. Karayolları pek çok proje yapıyor fakat ucubeleri özellikle Trabzon'da yapmak gibi öncelikleri var. Hangi viyadüğü Ortahisar'da eleştirilmedi? Meydan Parkı ile Boztepe'ye giren ve bütünleşmeyi bozan viyadük ya da itfaiye önünde araç geçmeyen viyadük. Ya da Kanuni Bulvarında yapılan viyadüklerle bunlardan hangisi güzel? Hepsine sabır ve tahammül gösterilmiştir. Fakat Trabzonlu olup da Trabzon'da yaşamayan, her projenin altında mühendis, genel müdür ve bakan olarak bulunan bizden artık sabır beklemesin. Her gün bu ucubeyi biz göreceğiz. Bu şehre hizmet ederken hata yapmayın sayın bakanım. Projeyi düzeltmek için son şans. Bizi viyadük rezaletinden kurtarın." diye konuşarak Ulaştırma ve Altyapı Bakanı Mehmet Cahit Turhan'a çağrıda bulundu.

Gültekin SADIKOĞLU

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA GÖNDER

günebakış
günebakan gazetesinin

STK'lar konuşmak istiyor

Trabzon Terminali konusunda STK'lar farklı düşünüyor.

14 Eylül 2019 Cumartesi 12:54



Trabzon Şehirler Arası Otobüs Terminalini yeni yeri ile ilgili STK'lar farklı görüş dile getirdi. Oto Galeriler Sitesi Genel Başkan Yardımcısı **Fırar Aydın**, "Artı mı olur eksi mi olur bilmiyoruz. Hava ve gürültü kirliliği olur mu? Sel bölgesi mi değil mi? Geleceği ön göremiyoruz." dedi. Şehir Plancılar Odası Şube Başkanı **Ercan Şen**, "Otogarın yeri işte burasıdır demekle olacak şey değildir. Yer seçiminin ulaşım planlamasına dayanması gerekiyor. Mekân kurgusunun ona göre yapılması gerekiyor." dedi.

Trabzon Şehirlerarası Otobüs Terminali'nin taşınması Trabzon Büyükşehir Belediye Meclis gündemine taşınmasıyla terminalin yeni yeriyle ilgili Şehir Plancılar Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen ve Oto Galeriler Sitesi Genel Başkan Yardımcısı Fırar Aydın günebakış'a açıklamalarda bulundu.

AYDIN, "GELECEĞİ ÖNGÖREMİYORUZ"

Otogarın şehir içi olmasının şartlar açısından uygun olacağını değerlendiren Fırar Aydın, "Biz burada artısı mı olur eskisi mi olur bilmiyoruz. Hava ve gürültü kirliliği mi oluşacak öngöremiyoruz. Trabzon için hayırlı olmasını istiyoruz. Sel bölgesi mi bilemiyoruz. 30 yılda bir sel felaketi yaşıyoruz. İnsan düşünüyor 1990 yılında sel oldu acaba 2020'de böyle bir şey yaşar mıyız? Zamanında bize Trabzon'un coğrafi yapısından dolayı düz bir alan vermediler. Bunu zamanında tartıştık. Şehir dışı daha önce söz konusunu olmuştuk. Ancak Şehir içi olması daha iyi olur. Akyazı sahil dolgu alanında düşünülmüştü. Bu konunun uzmanları terminal için şurası uygun demişse mutlaka Trabzon için de uygundur diye düşünüyorum." şeklinde görüş belirtti.

ŞEN, "ULAŞIM AĞLARININ BİR BİRLERİYLE ENTEGRE OLMASI GEREKİR"

Video Ads

Reklam You only
someone chooses

YouTube Advertising

Open

Terminal yerinin arazi yapısı, ulaşımı ve kent içerisindeki konumunun bütünlük içerisinde değerlendirilerek belirlenmesi gerektiğinin önemine vurgu yapan Şehir Plancılar Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, "Otogarın yeri işte burasıdır demekle olacak şey değildir. Yer seçiminin ulaşım planlamasına dayanması gerekiyor. Mekânda kurgusunun ona göre yapılması gerekiyor. Terminalin bir yerde olması demek büyük çapta da araçları oraya çekmek ve oradan dağıtmak demek. Ulaşım ana planı çerçevesinde yapılması gerekir. ileriki aşamada ona bağlı olarak da farklı bir sistemle entegre edilebilir. Hafif raylı sistem olabilir. Lastik tekerlekli toplu taşıma olabilir. İşte bu bahsettiğimiz her şey ana ulaşım planı içerisinde değerlendirilmesi gereken şeyler. Ona göre bir çalışma yapıldı mı? Ona göre mi yer seçildi? Sadece böyle bir arazi var, mekân var değerlendirebilir miyiz, diye mi düşünüldü? Yolcu kapasitesinin de hesaba katılması lazım. Biz yeni otogarın yerinin belli bir çalışma dahilinde mi seçildiğini bilmiyoruz. Bahse konu yerin yapısının bilimsel bir çalışmayla analizinin yapılması gerekir. Arazi yapısı, fiziki koşulları ve ulaşım ağının bütünlük içerisinde değerlendirilmesi lazım. Alternatifler belirlenir ve en uygun olan seçilir. Trabzon'un bütün ulaşım sistemlerinin bir birbirine entegre olduğu bir bölge olması gerekiyor. Böyle bir seçim yapmak gerekiyor." diye söz etti.

Rabia MOLLAOĞLU

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA GÖNDER

günebakış
günlük düzenli gazete

Akçaabat muamması bitti mi?

06 Ekim 2019 Pazar 13:42



Yapılması düşünülen Akçaabat Sahil Yolu projesiyle ilgili konuşan Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen ve Akçaabat Esnaf Ve Sanatkarlar Odası Başkanı Yaşar Sivrikaya, projenin hayata geçirileceği yönünde her hangi bir bulgunun olmadığını belirttiler. Şen, "Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Karayolları Bölge Müdürlüğü ve Büyükşehir Belediyesine konuyla ilgili tüm bilgi ve belgeleri istedik. Her üç kurumdan da ısrarla böyle bir çalışma olmadığı ısrarla dile getirildi." dedi. Sivrikaya ise "Biz yolun sahilden yapılmasına en başından beri karşıyız. Yol sahilden olmaz, Sahilden geçmesin diye de mücadele ediyoruz. Son aldığımız duyular yolun sahilden yapılmayacağı, vazgeçildiği yönünde." diye söyledi.

ŞEN, "ISRARLA BÖYLE BİR PROJENİN OLMADIĞI SÖYLENDİ"

Sahil yolunun ilk günden beri takipçisi olduklarını ve oda olarak böyle bir çalışmanın karşısında olduklarını vurgulayan Şen, "Bu konuyla ilgili ilk günden beri ilgili kurumlarla diyaloga geçtik. Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü, Karayolları Bölge Müdürlüğü ve Büyükşehir Belediyesine konuyla ilgili tüm bilgi ve belgeleri istedik. Her üç kurumdan da ısrarla böyle bir çalışma olmadığı ısrarla dile getirildi. Akçaabat limanından başlayarak Söğütlü, Yaylacık'a geçerek Karayollarının olduğu bölgeden mevcut yollara bağlanacağı noktasında yol çalışması olduğu söyleniyor. Meslek odası olarak deniz dolgulu yol çalışmasına karşıyız. Bizim kentimiz ağırlıklı olarak karayoluyla ulaşımını sağlayan bir kent. Bu kentte de Karayollarının hangi alternatif güzergâhları kullanması gerektiği noktasında çalışma yapmasını savunan bir odayız. Haçkalıba Hastanesi, Söğütlü ve Yıldızlı arasındaki trafiği bypass etmek için yapılmak istenen bir proje. Belki Güney Çevre Yolundan farklı bir alternatif ile ya da mevcut yol üzerinden farklı bir sistemle bu sorun çözülebilir. Bu konuyla alakalı biz de çalışma yapıyoruz. Bu çalışmamızı kamuoyuna basın toplantısıyla bildireceğiz." şeklinde değerlendirmelerde bulundu.

SİVRİKAYA, "DUYULARIMIZ YAPILMAYACAĞI YÖNÜNDE"

Akçaabat'ta herkesin karşı olduğu yolun yapılmayacağını söyleyen Sivrikaya, "Biz bu işin eskiden beri üzerine gidiyoruz. Biz yolun sahilden yapılmasına en başından beri karşıyız. Yol sahilden olmaz. Sahilden geçmesin diye de mücadele ediyoruz. Yolun sahilden geçmesi işin en kolay yanı... Yapılacak olan Güney Çevre Yolu'dur. Bizim de son aldığımız duyular yolun sahilden yapılmayacağı, vazgeçildiği yönünde. Tabi ne kadar doğru bilmiyorum. Akçaabat Belediye Başkanı Osman Nuri Ekim, AK Parti İlçe Başkanı Ahmet Hüseyin Altıntepe, AK Parti Trabzon Milletvekili Adnan Günnar herkes yok diyor. Yok denen şey yarı karşımıza dikilirse onlar da bunu sorun etmeleri lazım." şeklinde açıklama yaptı. Dünyada emsalinin olmadığını belirten Sivrikaya, "Güney Çevre Yolu, hem maliyetli hem de uzun zaman istiyor. Sahilden geçmesi daha kolaylarına geliyor. Dünyada yok bunun örneği. Çocuklarımıza bırakabileceğimiz elimizde yalnızca sahilimiz kaldı. Onu da mı kaybedelim. Onların günahlarına ortak mı olalım." diye ifade etti.

Rabia MOLLAĞLU

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA GÖNDER

günebakış
KAMU GÖZETMENİ
güvenli haberler için

Yapılar kaçak değil miydi?

27 Ekim 2019 Pazar 11:31



Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, kaçak yapılara kesilen cezaların bölgenin değerine göre hesaplanacağını söyledi. Kaçak yapılara karşı verilen mücadeleye ilişkin açıklamalardan bulunan Bakan Kurum'un sözlerini eleştiren ŞPO Başkanı Ercan Şen, "Yaklaşık bir yıl önce yürürlüğe giren imar affı-banşı ile hiçbir ayırım yapmadan yapı kayıt belgesi alan veya verilen yapılar kaçak değil miydi acaba?" dedi.

BÖLGENİN DEĞERİNE GÖRE CEZA

Çevre ve Şehircilik Bakanı Murat Kurum, kaçak yapılara verilen cezalara ilişkin düzenleme yapılacağını da şu sözlerle duyurdu: "İmar kanununda, farklı bölgelerdeki aynı sınıftaki her yapıya, bölge ve gelişmişlik farkı gözetmeksizin aynı cezayı uyguluyoruz. Antalya'nın Konyaaltı'ndaki kaçak yapı ile Batman'daki Şimşak'taki Ağrı'daki kaçak yapıya aynı cezayı uyguluyoruz. Buna ilişkin Meclis'te düzenleme yapılıyor. Buradaki değer neyse, Antalya'daki değer neyse, bu değer üzerinden cezai işlem yapılacak. Dolayısıyla her bölgedeki değere göre kaçak yapılaşmanın cezası da artmış olacak. Metropol şehirlerdeki imara aykırı ile Anadolu'nun ücra köşesindeki imara aykırı yapıya aynı ceza uygulanmış olmayacak."

KURUM'U ELEŞTİRDİ

TMMOB Şehir Plancıları Odası Başkanı Ercan Şen, Bakan Kurum'un sözlerini eleştirdi. Şen, "Çevre ve Şehircilik Bakanımız Sayın Murat Kurum, bakanlık denetçilerinin kaçak yapıları tespit edeceğini ve artık kaçak hiçbir yapı yapılamayacağını beyan ediyor. Yaklaşık bir yıl önce yürürlüğe giren imar affı-banşı ile hiçbir ayırım yapmadan yapı kayıt belgesi alan veya verilen yapılar kaçak değil miydi acaba?" dedi. Gültekin SADIKOĞLU

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA GÖNDER

günebakış
günlük yaşamın gazetesidir

Tarihe bu kadar mı saygı duyuyoruz?

Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Şen, Trabzon'da geçici hizmet verecek pazar yeri için ateş püskürdü

02 Kasım 2019 Cumartesi 13:11



Trabzon'da Kadınlar Pazarı esnafı, buldukları halin yıkılacağından dolayı kendilerine yeni bir yer tahsis edilmesini istemişti. Belediye tarafından kendilerine tahsis edilen geçici alanı yeterli bulmayan pazarcılar, yetkililerden farklı bir alan belirlemelerini talep etmişti. Pazarcılara tarihi surların altında kalan boş arazinin geçici olarak tahsis edilmesinden sonra Trabzon STK'ları duruma tepki gösterdi. Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, "Yapılan düzenlemenin en basit tarafından bölgede trafik hacmini artıracacağı söz konusu yola ilave trafik çekeceği düşünülüyor mu? Günlük çözümlerin yerine neden bilimsel ve sürdürülebilir kararlar bu kent için almıyoruz." diye isyan etti.



RUHSATLI YAPILAR YIKILDI, BAŞKA YAPILAR GELDİ

Ortahisar'ın Pazarkapı Mahallesi'nde yer alan Kadınlar Pazarı'nın geçici olarak taşınacağı tarihi surların altındaki alan için akıl bulanıklığı olduğunu söyleyen Şen, "Trabzon kent merkezi ticaret bölgesi ile idari merkez arasındaki ana arter- Kahramanmaraş Caddesinde Tabakhane Vadisi ve tarihi surlar önünde ilk gördüğümde taşıt trafiğinin aksine yaya ağırlıklı bir tasarım galiba yaya dolaşım alanları genişletiliyor diye düşündüm. Ne güzel taşıt izleri ile surlar arasında geniş bir sirkülasyon alanı nede olsa bu bölge kent belleğinde Kunduracılar ve Kemeraltı'nın birleştiği geleneksel ticaret bölgesi ve batı yönünden gelen insanların kente ilk adım attığı bölge bir düğüm noktası olduğundan kamusal açık ve yarı açık alanlar büyütülüyor dedim. Gerçi meslek görüşüme göre kentin hafızasından silinen Kadınlar Pazarı da burada kalmadı dedim ama... Ertesi gün baktım aynı alanda benim yaya alanı genişletiliyor dediğim yerde bölmeler yapılıyor. Herhalde mekanda merak heyecan ve ilgi oluşturacaklar. Yaya dolaşımını eski kent sokaklarında olduğu gibi sürprizli güzergahlara dönüştürecekler! Daha ertesi gün şaşırdım! Alanda yaya durakları ve kapalı mekanlar yapmışlar herhalde dedim! Ama kocaman asılı pankartı görünce geçici işyerleri! Bu ne demek. Burada daha önce ruhsatlı yapılar vardı. Biz bunları yıktık. Önceki yanlış uygulamaları ortadan kaldırdık ve tarihi surların gün yüzüne çıkardık. Şimdi ne oldu da tekrar burada yapılara izin veriyoruz." şeklinde konuştu.

ÇÖZÜM BU MUDUR?

Kadınlar Pazarı'nın yıkılmasına da karşı olduklarını belirten Şen, "Geçici yapı mı olur bu bölgede? Koruma kurulu yetkilileri ve kurul üyeleri ne düşündüler acaba? Nede olsa geçici kalmayacak. Yapılmasında sakınca yok dediler herhalde. Bu şehirde tarihe bu kadar mı saygı duyuyoruz. Kadınlar Pazarı ve yakın çevresindeki düzenlemeye kentsel bir belleğin kültürün yaşamın ortadan kalkıyor

olmasından dolayı karşı olduğumuzu birçok kez beyan ettim. Ancak bu bölgedeki esnafa, pazarcıya, işyeri sahibi yıkılan veya yıkılacak olan yerlerine karşılık yetkili belediyemizin çözüm önerisi bu mudur yani?" diye ifadelere yer verdi.

AKIL BULANIKLIĞI VAR

Geçici yapılan alan hemen yol kenarında olduğu için trafiği olumsuz yönde etkileyeceğini söyleyen Şen, "Yapılan düzenlemenin en basit tarafından bölgede trafik hacmini artıracacağı söz konusu yola ilave trafik çekeceği düşünülüyor mu? Günlük çözümlerin yerine neden bilimsel ve sürdürülebilir kararları bu kent için almıyoruz. Bu kentte mekan organizasyonunu ve kurgusunu, kent planlamasını beceremiyoruz. Kabul edelim. Bu kentin sahibi yok. Bir akıl bulanıklığı var; sonunu görmek istemediğim." şeklinde açıklamalara yer verdi.

HABER: Rabia MOLLAOĞLU



TARİHİ DOKUYU KORUYALIM

Trabzon'un Ortahisar ilçesi Pazarkapı Mahallesi'nde Kadınlar Pazarı'nın yıkılacak olması nedeniyle Trabzon Büyükşehir Belediyesi'nin geçici olarak yaptığı iş yerleri, kötü görüntü nedeniyle tepki topladı. Birçok kesimin tepkisini çeken iş yerlerine bir tepki de CHP Ortahisar İlçe Başkanı Ömer Hacısalıhoğlu'ndan geldi. Hacısalıhoğlu, "Tarihi surların önünde dükkânlar, üzerinde konutlar, sağında otopark. İşte tarihe saygımız bu kadar." dedi.

"SEYİR TERASINI BIRAKIN"

Başkan Hacısalıhoğlu, "Tarihi surların önünde dükkânlar, üzerinde konutlar, sağında otopark, anıtlar kurulunun izinin olmadığı söyleniyor. İşte tarihe saygımız bu kadar. 12 milyona Boztepe'ye seyir terasımı yoksa 15 milyon (kamulaştırma bedelinin o kadar olduğu söyleniyor) verip bu tarihi alanı kamulaştırmak mı daha doğru? Ben zaten çaya 2 lira verip Boztepe'den şehri seyredecektim ta ki siz önüne ucube viyadüklerinizi dikene kadar. Seyir terasını bırakın, tarihi dokuyu koruyalım." şeklinde konuştu.

HABER: Nesrin BAYRAM

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA GÖNDER

günebakış
günlük haberler

Bilirkişi kararı öldürüyordu

Bilirkişi, Araklı çöp tesisinde sorun yok dedi, heyelan oldu.

07 Kasım 2019 Perşembe 12:22



Bilirkişi, Araklı çöp tesisinde sorun yok dedi, heyelan oldu **BİLİRKİŞİ KARARI ÖLDÜRÜYORDU**

TMOBB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesince, Trabzon'un Araklı ilçesi Taşönü Mahallesi'nde eski bir taş ocağı alanında **TRABRİKAB** tarafından yapılmakta olan Entegre Katı Atık Değerlendirme ve Bertaraf Tesisi ile ilgili Trabzon İdare Mahkemesine yapılan itirazı bilirkişi haksız buldu. ŞPO Trabzon Şube Başkanı **Ercan Şen**, bilirkişinin yanlı ve yanlış tutum sergilediğini ileri sürerek inşaa çalışmalarının bölgede heyelana neden olduğunu ve 3 konutun bundan etkilendiğini dile getirdi. ŞPO Başkanı **Ercan Şen**, bilirkişinin Atıkların Düzenli Depolanmasına Dair Yönetmelikte 250 metre tampon alan içinde hiçbir konut bulunmaması kuralına aykırı olarak ve insan hayatını hiçe sayarak karar verdiğini söyledi.

TMOBB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi'nce, Trabzon'un Araklı ilçesi Taşönü Mahallesi'nde eski bir taş ocağı alanında **TRABRİKAB** tarafından yapılmakta olan Entegre Katı Atık Değerlendirme ve Bertaraf Tesisi ile ilgili Trabzon İdare Mahkemesine yapılan itirazı bilirkişi haksız buldu. ŞPO Trabzon Şube Başkanı **Ercan Şen**, bilirkişinin yanlı ve yanlış tutum sergilediğini ileri sürerek inşaa çalışmalarının bölgede heyelana neden olduğunu ve 3 konutun bundan etkilendiğini dile getirdi.

"HEYELAN OLDU. KAYALAR KONUTLARA DAYANDI"

TMOBB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı **Ercan Şen**, Araklı Taşönü Mahallesi'nde **TRABRİKAB** tarafından yapılmakta olan Entegre Katı Atık Değerlendirme ve Bertaraf Tesisi ile ilgili Trabzon idare mahkemesine yaptıkları itirazın haklılığının dava süreci devam ederken başlayan inşaa çalışmaları esnasında ortaya çıktığını dile getirdi. Şen, çalışmaların "Atıkların Düzenli Depolanmasına Dair Yönetmelikte 250 metre tampon alan içinde hiçbir konut bulunmaması kuralına aykırı olarak yapıldığını ileri sürerek inşaa çalışmaları sırasında heyelanların meydana geldiğini ifade etti. Yaşanan heyelan neticesinde 3 konutun etkilendiğini ifade eden ŞPO Başkanı **Ercan Şen**, "Heyelanlar sonucu can kaybının meydana gelmemiş olması tamamen şans eserdir. Konutlara ulaşımı sağlayan yol trafiğe kapanmış, araçlar mahsur kalmış heyelanlarla birlikte kaya kütleleri yuvarlanarak konutlara dayanmıştır." dedi.

"HEYELAN, İTİRAZIMIZI HAKLI ÇIKARDI"

TRABRİKAB tarafından yapılmakta olan Entegre Katı Atık Değerlendirme ve Bertaraf Tesisi inşaatının devam ettiği bölgede yaşanan heyelanlarla birlikte yaptıkları itirazları haklı sebeplere dayandığını ortaya çıktığını belirten Şen, yaşananların bilirkişi raporunun yanlış olduğunu ortaya çıkardığını söyledi. Şen, "Yaşanan bu olay konu ile ilgili itirazımızın ne denli haklı sebeplere dayandığını bir kere daha ortaya çıkarmakla birlikte tarafı hazırlanan bilirkişi raporunun da ne denli yanlış olduğunu ortaya koymuştur. Bilirkişi raporundaki "Karadeniz Bölgesinin yerleşim tipolojisi nedeniyle 250 metrelik tampon bölgede kalan bireysel konut yapılarının optimum dengenin sağlanabilmesi adına göz ardı edilebilecek sayıda ve nitelikte olduğu" ibaresinin yanlı ve yanlış bir düşünce barındırdığı ortaya çıkmıştır. Bu bakış açısıyla insan hayatının önemsenmediği bir kere daha görülmüştür." diye konuştu.

PROJEDE DEĞİŞİKLİK ÖNERİSİ

Yapılmakta olan çöp tesisiyle ilgili yetkilileri uyararak ŞPO Başkanı **Ercan Şen**, "Yetkilileri bir an önce, kamuyu ve vatandaşları daha fazla zarara uğratmadan inşaa faaliyetlerini durdurmaya; kamu yararına ve kanunlara uygun kentimizin bugünkü ve gelecekteki ihtiyacını karşılayacak yeni bir Katı Atık Tesisi yer seçimi yapmaya davet ediyoruz." şeklinde konuştu.

HABER: Gültekin SADIKOĞLU



Trabzon'da flaş iddia! Kamu kaçak iş yapıyor...

Trabzon Şehir Plancıları Odası'ndan flaş açıklama geldi. Projeler usulsüz...

08 Kasım 2019 Cuma 20:10



Trabzon Şehir Plancıları Odası tarafından yapılan açıklama'da daha önce çok fazla tepki çeken Karadeniz Sahil yolunun yapılmasına değinilerek Akçaabat'ta yapılacak olan proje ve Ortahisar'da devam eden Gülcemal Projelerinin usulsüz olduğuna değinildi.

Trabzon Şehir Plancıları Odası tarafından yapılan açıklama şu şekilded;

Kamuoyunun bildiği üzere yapımına 1998 yılında başlanan Karadeniz Sahil Yolu; yer seçimi, çevreye verdiği zararlarla ortaya çıkardığı yeni problemlerden dolayı çokça eleştirilmiş, verilen çeşitli hukuk mücadelelerine rağmen 2007 yılında tamamlanarak kullanıma açılmıştır.

Samsun – Sarp Sınır kapısı arasında 500 km olan yol hemen hemen tüm yerleşmelerin kıyı ile olan birlikteliğini ortadan kaldırmasının yanında doğal hayatı tahrip ederek düzeltilemez yaralar açmıştır. Şehir Planlama Meslek alanını doğrudan ilgilendiren proje ile ilgili Odamızın ortaya

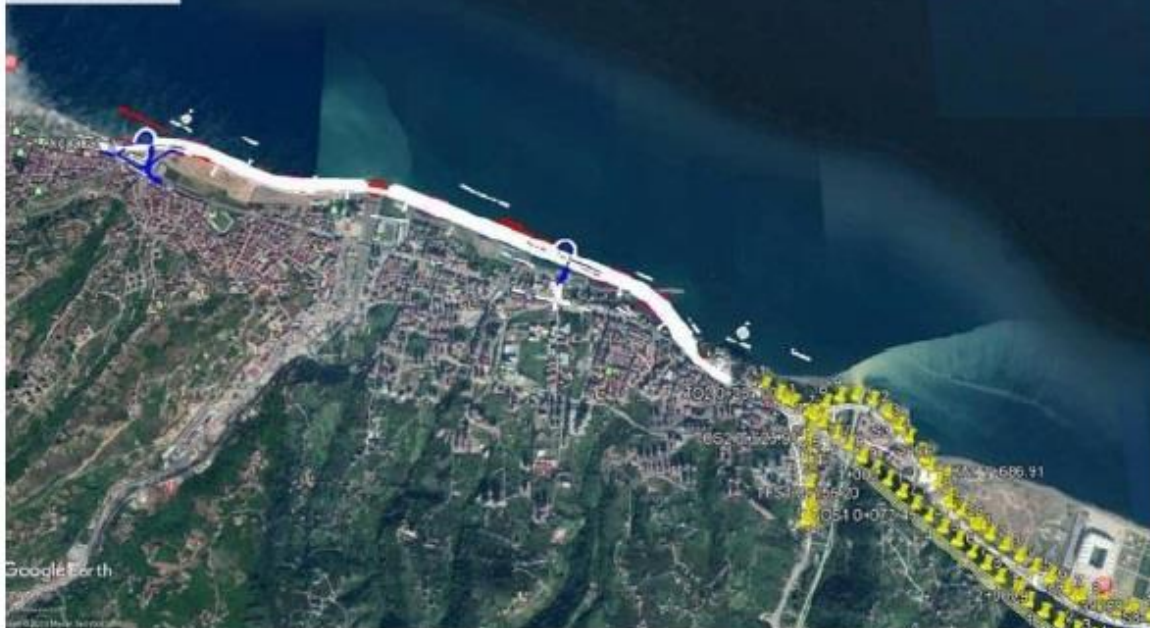
koyduğu duruş planlamanın yapıldığı ilk yıllardan günümüze değin haklılığını defalarca kanıtlamıştır. Son yıllarda bölgemizde meydana gelen afet olayları sonucu ilgili bakanlıklar da temel stratejilerini bilimsellikten yana belirlemiş bu kapsamda Bütünleşik Kıyı Alanları Yönetimi ve Planlaması kavramı da 2014 yılından bu yana mevzuatta yerini almıştır.

Geçen 5 yıllık süreçte bölgemizde Bütünleşik Kıyı Alanları Planı yapılamadığı gibi parçalı dolgu işlemleri de tüm hızıyla devam etmektedir. Son zamanlarda kamuoyunda sıkça tartışılan Akçaabat sahilindeki yeni dolgu projesi ile ilgili olarak resmi makamlardan kamuoyunu aydınlatacak bir açıklama halen beklenmektedir. Büyükşehir Belediyesinin yetki ve sorumluluğunda Ulaşım Ana Planı ile Bütünleşik Kıyı Alanları Planı yapılmaksızın kıyı alanlarını ve kentsel ulaşımı ilgilendiren bir problemin çözülemeyeceğini, geleceğe dönük yeni problemlerin ortaya çıkacağını bir kere daha hatırlatmak isteriz.

Akçaabat sahilinde ulaşım ile ilgili çok önemli bu konunun yanında Ortahisar Beşirli Sahilinde dolgu işlemi devam eden Gülcemal Projesindeki usulsüz dolgu işlemleri ayrıca kaygı verici ve düşündürücüdür. Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 28.10.2014 tarihinde onaylanan planlar doğrultusunda 2015 yılında başlayan dolgu çalışmaları Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından etaplar halinde yürütülmektedir. Mevzuat gereği kıyılarda Onaylı İmar Planında belirtilen sınırların dışında dolgu işlemi yapılmaması gerekli iken Trabzon Büyükşehir Belediyesi Gülcemal Projesinde onaylı sınırın dışına çıkarak çok daha fazla deniz dolgu işlemi yapmıştır ve yapmaya devam etmektedir. Kamu kurumu eliyle kaçak uygulama yapılması ilk defa rastlanan bir konu olmamakla birlikte koruma kullanma dengesini belirleme yükümlülüğüne sahip Büyükşehir Belediyesinin kanun tanımaz tutumunu kamu oyununun takdirlerine sunar yetkilileri göreve davet ederiz.

Uçtuğları Map

Watch subscription for ukur map







Gülcehal usulsüz ilerliyor

09 Kasım 2019 Cumartesi 11:49



BÜYÜKŞEHİR KANUN TANIMAZ BİR TUTUM SERGİLİYOR...

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Gülcehal Projesi'nin usulsüz yürütüldüğünü savunarak Büyükşehir Belediyesini sert bir şekilde eleştirdi. Şen, "Mevzuat gereği kıyılarda Onaylı İmar Planında belirtilen sınırların dışında dolgu işlemi yapılmaması gerekli iken Trabzon Büyükşehir Belediyesi Gülcehal Projesi'nde onaylı sınırın dışına çıkarak çok daha fazla deniz dolgu işlemi yapmıştır. Bu tavır, kanun tanımaz bir tutumdur." dedi.

AKÇAABAT SAHİL PROJESİ MUTLAKA ENGELLENMELİDİR

Akçaabat Sahilinde yol yapım adı altında yeni dolgu projesiyle ilgili resmi makamlardan kamuoyunu aydınlatacak bir açıklama beklendiğini kaydeden Şen, "Samsun-Sarp yolu hemen tüm yerleşimlerin kıyı ile olan birlikteliğini ortadan kaldırmıştır. Doğal hayatı tahrip ederek düzeltilemez yaralar açmıştır. Şimdi önümüzde Akçaabat Sahil Projesi var. Düzeltilemez yeni bir yara açılmamalıdır" şeklinde konuştu. TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Karadeniz Sahil Yolu'nun doğada açtığı tahribatı örnek göstererek Gülcehal Projesi'nin usulsüz yürütüldüğünü savunarak sert bir şekilde eleştirdi. Şen, "Akçaabat sahilindeki yeni dolgu projesi ile ilgili olarak resmi makamlardan kamuoyunu aydınlatacak bir açıklama halen beklenmektedir. Mevzuat gereği kıyılarda Onaylı İmar Planında belirtilen sınırların dışında dolgu işlemi yapılmaması gerekli iken Trabzon Büyükşehir Belediyesi Gülcehal Projesi'nde onaylı sınırın dışına çıkarak çok daha fazla deniz dolgu işlemi yapmıştır. Büyükşehir Belediyesi'nin kanun tanımaz tutumunu kamuoyunun takdirlerine sunar, yetkilileri göreve davet ederiz." dedi.

KARADENİZ SAHİL YOLU YARA AÇMIŞTIR

Karadeniz Sahil Yolu'nun yerleşim alanlarını deniz kıyısından ayırdığını ve çokça zararlarının oluştuğunu söyleyen Şen, "Kamuoyunun bildiği üzere yapımına 1998 yılında başlanan Karadeniz Sahil Yolu; yer seçimi, çevreye verdiği zararlarla ortaya çıkardığı yeni problemlerden dolayı çokça eleştirilmiş, verilen çeşitli hukuk mücadelelerine rağmen 2007 yılında tamamlanarak kullanıma açılmıştır. Samsun-Sarp Sınır kapısı arasında 500 km olan yol hemen hemen tüm yerleşmelerin kıyı ile olan birlikteliğini ortadan kaldırmasının yanında doğal hayatı tahrip ederek düzeltilemez yaralar açmıştır. Şehir Planlama Meslek alanını doğrudan ilgilendiren proje ile ilgili odamızın ortaya koyduğu duruş planlamanın yapıldığı ilk yıllardan günümüze değin haklılığını defalarca kanıtlamıştır. Son yıllarda bölgemizde meydana gelen afet olayları sonucu ilgili bakanlıklar da temel stratejilerini bilimsellikten yana belirlemiş bu kapsamda Bütünleşik Kıyı Alanları Yönetimi ve Planlaması kavramı da 2014 yılından bu yana mevzuatta yerini almıştır." diye konuştu.

AKÇAABAT SAHİL YOLU KONUSU AYDINLATILSIN

Tüm aksaklıklara rağmen kıyıların doldurulmaya devam ettiğini dile getiren Şen, "Geçen 5 yıllık süreçte bölgemizde Bütünleşik Kıyı Alanları Planı yapılmadığı gibi parçalı dolgu işlemleri de tüm hızıyla devam etmektedir. Son zamanlarda kamuoyunda sıkça tartışılan Akçaabat sahilindeki yeni dolgu projesi ile ilgili olarak resmi makamlardan kamuoyunu aydınlatacak bir açıklama halen beklenmektedir. Büyükşehir Belediyesi'nin yetki ve sorumluluğunda Ulaşım Ana Planı ile Bütünleşik Kıyı Alanları Planı yapılmaksızın kıyı alanlarını ve kentsel ulaşımı ilgilendiren bir problemin çözülemeyeceğini, geleceğe dönük yeni problemlerin ortaya çıkacağını bir kere daha hatırlatmak isteriz." şeklinde açıklama yaptı.

GÜLCEHAL PROJESİ USULSÜZDÜR

Trabzon büyükşehir belediyesinin kanun tanımaz tutum sergilediğini ileri süren Şen, "Akçaabat sahilinde ulaşım ile ilgili çok önemli bu konunun yanında Ortahisar, Beşirli Sahilinde dolgu işlemi devam eden Gülcemal Projesindeki usulsüz dolgu işlemleri ayrıca kaygı verici ve düşündürücüdür. Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 28.10.2014 tarihinde onaylanan planlar doğrultusunda 2015 yılında başlayan dolgu çalışmaları Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından etaplar halinde yürütülmektedir. Mevzuat gereği kıyılarda Onaylı imar Planında belirtilen sınırların dışında dolgu işlemi yapılmaması gerekli iken Trabzon Büyükşehir Belediyesi Gülcemal Projesinde onaylı sınırnın dışına çıkarak çok daha fazla deniz dolgu işlemi yapmıştır ve yapmaya devam etmektedir. Kamu kurumu eliyle kaçak uygulama yapılması ilk defa rastlanan bir konu olmamakla birlikte koruma kullanma dengesini belirleme yükümlülüğüne sahip Büyükşehir Belediyesinin kanun tanımaz tutumunu kamuoyunun takdirlerine sunar yetkilileri göreve davet ederiz." diye ifadelerle yer verdi.

Rabia MOLLAOĞLU



Kurul dur dedi belediye dinlemedi

Pazarkapı'daki 43 dükkân mevzuata aykırı ve izinsiz çıktı.

10 Aralık 2019 Salı 12:05



DÜKKÂNLAR 'MEVZUATA AYKIRI VE İZİNSİZ' DEDİ

Ortahisar'ın Pazarkapı Mahallesi'nde yıkılacak olan Kadınlar Pazarı'nın geçici hizmet vereceği dükkânlara Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu ikinci kez dur dedi. Trabzon Büyükşehir Belediyesince yapılan sur dibinde yapılan 43 dükkânın üzerinde bulunduğu 19 parselde ilgili karar alan kurul, dükkânların mevzuata aykırı ve izinsiz olduğuna, sorumlular hakkında yasal işlem yapılmasına ve izinsiz uygulamaların kaldırılmasına karar verdi.

KARAR UYGULANMA YINCA SORUŞTURMA BAŞLATILDI

Öte yandan Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun, 24.10.2019 tarih ve 5340 sayılı karar ile aldığı ve kaldırılmasını istediği uygulamaların süreç içerisinde durdurulmaması ve devam etmesi nedeniyle ikinci kez toplanarak 27.11.2019 tarihli 5382 sayılı yeni kararıyla bu kararı aldığı ortaya çıktı. Bu arada kararın 27.11.2019 tarihinde alınmasına rağmen önceki gün dükkânlara elektrik hattı çalışması yapımına başlandığı öğrenildi. Şehir Planları Odası ile CHP'li Turgay Şahin de karara destek verdi.

Trabzon'un Ortahisar'ın Pazarkapı Mahallesi'nde yıkılacak olan Kadınlar Pazarı'nın geçici hizmet vereceği dükkânlara Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu dur ikinci kez dur dedi. Trabzon Büyükşehir Belediyesince yapılan sur dibinde yapılan 43 dükkânın üzerinde bulunduğu 19 parselde ilgili karar alan kurul, dükkânların mevzuata aykırı ve izinsiz olduğu, sorumlular hakkında yasal soruşturma yapılması ve izinsiz uygulamaların kaldırılmasına karar verdi.

KURUL KARAR VERDİ

Kültür ve Turizm Bakanlığı Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2019 tarihli 5382 sayılı kararında, "Trabzon ili, Ortahisar ilçesi, sit alanı dışında, tescilli Trabzon Surları koruma alanında, mülkiyeti Trabzon Büyükşehir Belediyesi ve Toplu Konut Başkanlığına ait, Pazarkapı Mahallesi, 114 ada üzerindeki 19 parsel üzerinde geçici şarküteri dükkânları yapım işine ilişkin projenin mevzuata aykırı ve izinsiz uygulamaları içerdiğinden reddine, Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.10.2019 tarih ve 5340 sayılı kararı ile kaldırılması istenen uygulamaların devam etmesi nedeniyle sorumlular hakkında yasal soruşturma açılmasına ve izinsiz uygulamaların kaldırılmasına karar verildi." ifadeleri yer aldı.

KARARA RAĞMEN ELEKTRİK DÖŞÜYÖRLER

Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.11.2019 tarihli 5382 sayılı kararına rağmen 43 dükkâna elektrik hattı çekildiği görüldü. Pazarkapı'da bulunan dükkânlara yapılan elektrik hattı çekme işlemi sırasında ise trafiğin aksadığı ve hiçbir güvenlik tedbiri ve koruyucu güvenlik önlemi alınmaması dikkat çekti.

KARAR SAVSAKLANIR

Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin CHP Grup Başkan Vekili Turgay Şahin, kararın savsaklanacağını ve sümenaltı edilebileceğini ileri sürdü. Şahin, "Türkiye'de her zaman aynı uygulamalar yapılıyor. Baştan beri buna karşıydım. Buraya yapmayın dedik. Kısa zamanda sümenaltı edilecek. Ben burayı baştan yapmazdım. Yazışmayla beraber zaman geçecek. Savunma yazılacak. O mahkemeye gidecek. Mahkemenin bir daha gelecek. Öyle savsaklanıp duracak." dedi.

BELEDİYE KARARI YERİNE GETİRMELİ

Trabzon Büyükşehir Belediyesinin Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun kararını yerine getirmesi gerektiğini belirten Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, "Biz bunun yanlış olduğunu söyledik. Düşünce ve niyet iyi olabilir ama seçilen yer doğru bir yer değil. Tarihi yapımı ve ulaşım açısından burası iyi değildi. Bu yapılar belki de 5 yıl kalıcı olacak. Kanun nettir. Burada belediyenin veyahut da yönetici arkadaşların göz yummasıdır. Bunu biz söyledik, mimarlar odası söyledik. STK ve vatandaşlar söyledi. Bu doğru bir karar değildir. Kurul doğru bir karar almıştır ama bunu yerine getirecek olan belediyedir." dedi.

TAMAMEN YIKILIYOR

Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanı Murat Zorluoğlu ise Büyükşehir meclisinde halin bu hafta tamamen yıkılacağını söyledi. Zorluoğlu, "Kadınlar hali bu hafta boşalıyor. Bu hafta tamamen yıkılacak. Eksikleri giderdik. Ondan sonra da yüklenici arkadaş orayı şehre kazandıracak." dedi.

8 aylık icraatını açıkladı

CHP Grup Başkan Vekili Turgay Şahin, büyükşehir belediye meclisinde Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanı Murat Zorluoğlu'na görevdeki 8 ayı boyunca neler yaptığını sordu. Başkan Zorluoğlu bu soru üzerine 8 aydaki çalışmalarını anlatarak meclis üyelerini bilgilendirdi.

ŞAHİN, ÇALIŞMALARINI SORDU

Trabzon Büyükşehir Belediyesinin CHP Grup Başkan Vekili Turgay Şahin, büyükşehir belediye meclisinde Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanı Murat Zorluoğlu'na görevdeki 8 ayı boyunca neler yaptığını sordu. Şahin, "Göreve geleli 9 ay oldu. Bu 9 ay içinde somut olarak başlanmış projelerinizden, devam eden projelerinizden bitenler var mı? Veya bu 9 ayda başladığınız yeni projeleriniz var mı bu konuda bilgi istiyorum." dedi.

ZORLUOĞLU CEVAP VERDİ

CHP'li Şahin'in sözleri üzerine açıklamalarda bulunan Büyükşehir Belediye Başkanı Murat Zorluoğlu, göreve geleli 8 aylık bir süreç olduğunu aktarırken büyük çapta projelerin bu sürede projelendirip, ihale edilip bitirilmesinin yeterli olmadığını söyledi. Zorluoğlu, bu süreçte devraldıkları projelerin tamamlamayı hedef olarak seçtiklerini ifade ederek, "Devraldığımız projeleri süratle tamamlama gayreti içine girdik. Bu projelerin çok büyük maliyetlerini yeni yönetim olarak karşıladık. Tanjant'taki katlı otopark 2020'de bitiyor. Fatih Parkında Nisan'da başladığımızda işler durma noktasına gelmişti. İlk etabını tamamladık. İkinci etabını ihale ettik. Gittim gezdiğimde alt kısımlar güzel olmuş üst kısımlarda bir şey yok. 2020 Yılı'nın hemen başında Fatih Parkını bir bütün olarak, bitirip hizmete açıyoruz. Trabzon surları, Uzunsokak, Maraş aydınlatılıyor Yomra'da yatılı Kuran Kursu Projesi yüzde 80 fiziki tamamlandı. Beşirli'de koku meselesi büyük oranda giderildi. Yüzüncü Yıl Parkını aydınlattık. Orada çeşitli şikâyetler vardı." diye konuştu.

HABER: Gültekin SADIKOĞLU

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA ! GÖNDER

günebakış
günlük değişim gazetesidir

Yer seçimi yanlış!

ŞPO yeni otopark yeri ile ilgili Büyükşehir'e çağrı yaptı.

18 Aralık 2019 Çarşamba 12:24



Trabzon'da yeni yapılacak olan otoparkın yeri tartışılmaya devam ediyor. TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı **Ercan Şen**, yeni otopark için yer seçiminin yanlış olduğunu belirterek Trabzon Büyükşehir Belediyesine seslendi. Başkan Şen, "Değirmendere'deki mevcut otoparkın günümüzde şehrin ihtiyaçlarını karşılamak bir yana farklı birçok kentsel probleme sebep olduğu düşüncesi ile yeni yer seçimi yapılması gerekmektedir. Büyükşehir Belediyesini bu önemli konuyu tekrar ele alarak kapsamlı ve detaylı bir çalışma yapmaya davet ediyoruz." dedi.

OTOPARK İÇİN YER SEÇİMİ YANLIŞ

Değirmendere'deki mevcut otoparkın şehrin ihtiyaçlarını karşılayamadığını ve birçok kentsel probleme sebep olduğu belirten Başkan Şen, otopark için yeni yer seçimi yapılması gerektiğini söyledi. Şen, "Üstelik bu gereklilik oldu, bittiye getirilemeyecek kadar da büyük öneme sahiptir. Trabzon kentinin gelişme - genişleme süreci içinde, üst ölçek planların ve temel gelişme stratejilerinin de dikkate alınarak verilmesi gereken bir kararın arkasındaki gerekçelerin kamuoyu ile paylaşılması gerekir." diye konuştu.

TRABZON'UN ULAŞIM ANA PLANI YOK

Ulaşım ana planı hiç ele alınmadan otopark yer seçimi yapıldığını belirten Başkan Şen, bu durumun kentin geleceğinde belirsizliklere yol açacağını savundu. Başkan Şen, "Ulaşım Ana planı; kentin mekânsal, sosyal ve ekonomik özelliklerine göre ulaşım ihtiyaç ve talepleri ile sürdürülebilir gelişmeyi dikkate alarak hazırlanabilen bir plandır. Bu vesileyle Trabzon kentinin 1/50.000 ölçekli çevre düzeni planından 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarına kadar hemen hemen tüm planlarının hazırlanmış olmasına rağmen ulaşım ana planının bulunmadığını hatırlatmak isteriz." şeklinde konuştu.

ŞPO BÜYÜKŞEHİR'E ÇAĞRI YAPTI

Yeni otopark için yer seçimi yapılırken hangi bilimsel ve teknik kriterler gözetildiğini soran Başkan Şen, "Otoparkın yapılması düşünülen alanda kentsel ulaşım ağı ile olan uyumluluğu ve senkronize çalışıp çalışamayacağı araştırılmalıdır. Bu kapsamda kentimize yakışır nitelikte yeni bir otopark için öncelikle Ulaşım Ana Planı hazırlanmalı, tüm ulaşım sistemlerini bünyesinde barındırması gereken ulaşım ana planının en önemli bileşenlerinden biri de yeni otopark olmalıdır. Büyükşehir Belediyesini bu önemli konuyu tekrar ele alarak kapsamlı ve detaylı bir çalışma yapmaya davet ediyoruz." dedi.

HABER: FİLİZ YILDIRIM

WhatsApp ihbar hattı 0 561 613 51 71 TIKLA GONDER

günebakış
günlük teğmen gazisi

Mahkeme ruhsatı iptal etti

Alkol ruhsatı alan cephaneliğin yanındaki binanın ruhsatı için iptal kararı çıktı.

23 Aralık 2019 Pazartesi 11:38



İKİ BELEDİYE UCUBE BİNAYI SAVUNDU

Trabzon'un **Boztepe** Mahallesi'nde yapımı sırasında büyük tartışmalara neden olan cephaneliğin yanındaki bina için idare mahkemeden ruhsat iptal kararı çıktı. TMMOB Şehir Plancıları Odası İmar değişikliğine itirazına karşı Büyükşehir ve Ortahisar Belediyeleri dava konusu işlemin hukuka uygun olduğunu belirterek, o binayı savundu. Kültür ve Tabiat Varlıkları'nın Koruma Kurulu'nun olumlu görüş verdiğini belirten işletme ise, ruhsat iptali durumunda büyük bir zarar göreceğini bildirdi.

İDARE MAHKEMESİ KARARINI AÇIKLADI

Bilirkişi, binanın şehircilik ilkeleri, planlama esasları, koruma yaklaşımları ve imar mevzuatına uygun olmadığını belirterek, hazırladığı raporu mahkemeye gönderdi. İdare Mahkemesi, dava konusu işlemlerin iptali yönünde karar vererek, itirazın 30 gün içerisinde Samsun Bölge İdare Mahkemesi'ne yapılmasına karar verdi. Binayı kafeye dönüştürerek alkol ruhsatı alan şirket, ise imar affından yararlanarak ruhsat alıp açılış yaptı. Üstelik bir de Tarım Bakanlığı'ndan alkol ruhsatı aldı.

Trabzon'da tartışmalara neden olan **Cephanelik** yanındaki bina için ilk karar verildi. Bilirkişi raporu doğrultusunda mahkeme kararı iptal etti.

ŞEHİR PLANCILARI İTİRAZDA BULUNDU

Trabzon'un Boztepe Mahallesi'ndeki yapımı sırasında büyük tartışmalara neden olan cephaneliğin yanındaki ucube bina için idare mahkemesine başvurdu. TMMOB Şehir Plancıları Odası yapılan işlemin kamu yararından çok kişiye özel düzenlemeler içerdiğini, tescilli yapı bulunan parselde yoğun yapılaşmaya neden olunacağından ruhsat iptalini istedi.

İKİ BELEDİYE UCUBE BİNAYI SAVUNDU

Trabzon Büyükşehir ve Ortahisar Belediyesi ise dava konusu işlemin hukuka uygun olduğunu belirterek, ucube binayı savundu. Kültür ve Tabiat Varlıkları'nın Koruma Kurulu'nun olumlu görüş verdiğini belirten işletme ise, yaptığı savunmasında ruhsat iptali durumunda büyük bir zarar göreceğini ileri sürdü.

İDARE MAHKEMESİ KARARINI AÇIKLADI

Mahkemenin isteği üzerine bilirkişi konu hakkında bir rapor hazırladı. Bilirkişi, binanın şehircilik ilkeleri, planlama esasları, koruma yaklaşımları ve imar mevzuatına uygun olmadığını belirterek, hazırladığı raporu mahkemeye gönderdi. İdare Mahkemesi, dava konusu işlemlerin iptali yönünde karar vererek, itirazın 30 gün içerisinde Samsun Bölge İdare Mahkemesi'ne yapılmasına karar verdi.

UCUBE BİNA ALKOLLÜ MARKA KAFE OLDU

Binayı kafeye dönüştürerek alkol ruhsatı alan şirket, 15 gün önce açılış yaptı. Bu arada iki belediye, şirketi savunduğu için mahkeme masraflarını ve davacı tarafa avukatlık vekalet ücreti ödemek zorunda kalarak kendi kurumlarını zarara uğrattı.

HABER: Gültekin SADIKOĞLU

Hazal Ocak

29 Aralık 2019 Pazar, 02:00



Trabzon'da Rus işgali sırasında mühimmat deposu olarak kullanıldığı için halk arasında "Cephanelik" olarak adlandırılan Ortahisar'da bulunan tarihi bina bitişindeki yeşil alana yapılan 2 katlı restoranın tarihi eseri gölgede bıraktığı ve gizlediği ortaya çıktı. Trabzon İdare Mahkemesi, 1887'de yapılan tarihi eserin bitişindeki restoranın imar planlarını ve ruhsatını iptal etti. Restoranın işletmecisi Ahmet Sarı bir dönem AKP'den milletvekili aday adayı olmuş ve hükümete yakınlığıyla bilinen Müstakil Sanayici ve İşadamları Derneği'nin (MÜSAİD) bir dönem Trabzon başkanlığını da yapmış.

2016'da Trabzon Büyükşehir Belediyesi ve Ortahisar Belediyesi tarafından tarihi binanın bitişindeki park alanı rekreasyon alanına dönüştürülerek restoran yapımının önü açıldı. 2017'de Ortahisar Belediyesi, restorana ruhsat verdi. Bunun üzerine TMMOB Şehir Plancıları Odası, 2 belediyeye karşı imar planlarının ve ruhsatın iptali istemiyle dava açtı. Davaya restoranın işletmesini alan Ahmet Sarı'nın sahibi olduğu şirket de müdahil oldu. Bu süreçte restoranın inşaatı bitti ve restoran açıldı.

Ortahisar Belediye Başkanlığı davadaki savunmasında "Trabzon'da yapılan her yatırım ve şehrin gelişmesine yönelik her işlem için davacı odanın iptal davası açarak şehrin gelişmesini yavaşlatarak zaman kaybına sebep olduğu, devleti zarara uğrattığı" gibi ifadeler kullandı. Davaya müdahil şirket de söz konusu taşınmaz için imar affına başvurarak yapı kayıt belgesi aldıklarını belirtti. Davayı karara bağlayan Trabzon İdare Mahkemesi de süreci anlatarak restoran alanının emsal değerlerini aştığına dikkat çekti. İmar planına aykırı fazladan inşaat alanı projelendirildiğinin altını çizen mahkeme, restoranın araziye gömülü bir şekilde projelendirilmesi gerekirken buna aykırı olarak zemin üzerine 2 kat yapıldığını anlattı. Mahkeme, tarihi olmayan 2 bina arasında bile 6 metre mesafe bırakılması gerektiğini vurgulayarak restoranın bu mesafeyi yaklaşık 4 metrede tuttuğunu anımsattı. Mahkeme kararında özetle "Tescilli Cephanelik binası ile rekabet eder, bazı yönlerden de Cephanelik binasını gizler hale getirdiği görülmekte" denildi. Mahkeme bu nedenlerden ötürü imar planlarını ve ruhsatı "şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına, koruma yaklaşımlarına ve imar mevzuatına" uygun olmadığı gerekçesiyle oybirliğiyle iptal etti.

11. ŞUBE DAVALARIMIZ

Şubemize ait davalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

DAVALI	DAVA TARİHİ	MAHKEME			YIL	NO	KONU	YD SONUCU	DAVA SONUCU	SON DURUM
YILDIZLI BLD.	30.09.2011	TRABZON	1	İDARE	2011	1712	YILDIZLI BELEDİYESİ MUHTELİF PARSELLER UİP - NİP İPTALİ		KONUSUZ	DEVAM
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	21.10.2011	DANIŞTAY	6	DAİRE	2019	20365	KARADENİZ (ORDU-GİRESUN-TRABZON-ARTVİN) ÇDP İPTALİ	KISMEN KABUL	KISMEN KABUL	DEVAM
ÇAYELİ BELEDİYESİ	02.03.2012	RİZE	1	İDARE	2012	135	ÇAYELİ - YENİPAZAR MAH. 1365 ADA 11 PARSEL UİP İPTALİ	KONUSUZ	KONUSUZ	DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	25.06.2012	TRABZON	1	İDARE	2013	1112	BOZTEPE KANİP İPTALİ		RED	KESİNLEŞTİ
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	15.03.2013	TRABZON	1	İDARE	2016	994	KANUNİ BULVARI 5. ETAP PLAN İPTALİ	RED	RED	BOZMA DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	15.03.2013	TRABZON	1	İDARE	2016	992	KANUNİ BULVARI 6. ETAP PLAN İPTALİ	RED	RED	BOZMA - KD
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	03.04.2013	TRABZON	1	İDARE	2019	418	KANUNİ BULVARI 3. ETAP PLAN İPTALİ	RED	RED	BOZMA DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	03.04.2013	TRABZON	1	İDARE	2019	677	KANUNİ BULVARI 4. ETAP PLAN İPTALİ	RED		BOZMA DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	12.06.2013	TRABZON	1	İDARE	2013	723	KARŞIYAKA VADİSİ ÖPA ALANI PLAN İPTALİ	RED	KABUL	KARAR DÜZELTME
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	28.06.2013	ORDU	1	İDARE	2017	78	GİRESUN TİREBOLU LİMAN VE BALIKÇI BARINAĞI NİP-UİP İPTALİ		KONUSUZ	KARAR DÜZELTME
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	04.09.2013	TRABZON	1	İDARE	2013	1086	AKÇAABAT YAYLACIK 171 ADA 3 PARSEL 5BİN VE BİN İPTALİ	RED		BOZMA DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	05.09.2013	TRABZON	1	İDARE	2016	1192	ORTAHİŞAR KENTSEL SİT ALANI PLANLARI İPTALİ	RED	RED	KESİNLEŞTİ
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	05.09.2013	TRABZON	1	DAİRE	2015	79	GİRESUN-TRABZON-RİZE KARAYOLU GEÇİŞİ - TRABZON VAKFIKEBİR GEÇİŞİ İPTALİ		RED	TEMYİZDE
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	05.09.2013	RİZE	1	İDARE	2017	932	GİRESUN-TRABZON-RİZE KARAYOLU GEÇİŞİ - RİZE ŞEHİR GEÇİŞİ İPTALİ	KABUL	KABUL	KARAR DÜZELTME
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	05.09.2013	ORDU	1	İDARE	2018	207	GİRESUN-TRABZON-RİZE KARAYOLU GEÇİŞİ - TİREBOLU GÖRELE GEÇİŞİ İPTALİ	KABUL	RED	TEMYİZDE
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	28.03.2014	TRABZON	1	İDARE	2014	790	YILDIZLI KISMİ REVİZYON NİP İPTALİ	RED	KABUL	TEMYİZDE
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	16.02.2016	DANIŞTAY	6	DAİRE	2016	1357	KARADENİZ (ORDU-GİRESUN-TRABZON-ARTVİN) ÇDP DEĞİŞİKLİK İPTALİ - 2	KISMEN KABUL		DEVAM
PAZAR BELEDİYESİ	27.01.2017	RİZE	1	İDARE	2018	41	PAZAR İLÇESİ 116-1 PARSEL NİP-UİP İPTALİ		KABUL	İSTİNAF

ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	09.02.2017	DANIŞTAY	6	DAİRE	2017	310	KARADENİZ (ORDU-GİRESUN-TRABZON-ARTVİN) ÇDP İPTALİ - 3	RED		DEVAM
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	06.09.2017	DANIŞTAY	6	DAİRE	2017	4844	KARADENİZ (ORDU-GİRESUN-TRABZON-ARTVİN) ÇDP İPTALİ - 4			DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ - ORTAHİSAR BELEDİYESİ	29.03.2018	TRABZON	1	İDARE	2018	498	BOZTEPE 989 ADA 182 PARSEL (CEPHANELİK) PLAN İPTALİ	KABUL	KABUL	İSTİNAF
PAZAR BELEDİYESİ	02.08.2018	RİZE	1	İDARE	2018	553	PAZAR İLÇESİ KIRAZLIK MAHALLESİ NİP - UİP İPTALİ		KISMEN KABUL	İSTİNAF
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	26.10.2018	TRABZON	1	İDARE	2018	1327	ORTAHİSAR 1. ETAP 5BİN İPTALİ			DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	26.10.2018	TRABZON	1	İDARE	2018	1326	ORTAHİSAR 2. ETAP 5BİN İPTALİ			DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	26.10.2018	TRABZON	1	İDARE	2018	1328	ORTAHİSAR 3. ETAP 5BİN İPTALİ			DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	15.01.2019	TRABZON	1	İDARE	2019	64	ARAKLI - TAŞÖNÜ PLAN İPTALİ			DEVAM
TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	04.03.2019	TRABZON	1	İDARE	2019	242	AKÇAABAT MERKEZ PLAN HÜKÜMLERİ İPTALİ			DEVAM

5. Dönem içerisinde Şubemiz tarafından açılan davalar ve detayları ise şu şekildedir:

ORTAHİSAR İLÇESİ BOZTEPE MAHALLESİ 989 ADA 182 NOLU PARSEL ALANI

Dava Konusu: Trabzon ili, Ortahisar ilçesi Boztepe Mahallesi 989 ada 182 nolu parselle ilişkin olarak; Ortahisar Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından verilen 27.07.2017 tarih ve 10/706 sayılı yapı ruhsatının uygulayıcı idari işlem olarak; söz konusu ruhsatın dayanağı olan Ortahisar Belediye Meclisinin 07.12.2016 tarih ve 172 sayılı kararıyla onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin ve Trabzon Büyükşehir Meclisi'nin 23.09.2016 tarih ve 571 sayılı kararıyla onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin düzenleyici idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

Sonuç ve İstem: Trabzon ili, Ortahisar ilçesi Boztepe mahallesi 989 ada 182 nolu parselle ilişkin olarak; Ortahisar Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından verilen 27.07.2017 tarih ve 10/706 sayılı yapı ruhsatının uygulayıcı idari işlem olarak; Söz konusu ruhsatın dayanağı olan Ortahisar Belediye Meclisinin 07.12.2016 tarih ve 172 sayılı kararıyla onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin ve Trabzon Büyükşehir Meclisi'nin 23.09.2016 tarih ve 571 sayılı kararıyla onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin düzenleyici idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini talep ederiz.

PAZAR BELEDİYE MECLİSİNİN 08.05.2018 GÜN VE 2018/38 SAYILI KARARI

Dava Konusu: Rize İli, Pazar İlçesi, Kirazlık Mahallesi, 163 Ada 1 Parsel, 167 Ada 77-130 Parsel, 168 Ada 1-2-5 Parsel, 169 Ada 1-3-6-7-8-9-10-11 Parsel, 195 Ada 2 Parsel, 221 Ada 1-2-8 Parsel, 233 Ada 1 Parsel 234 Ada 3-4 Parsel, 236 Ada 10 Parsel, 479 Ada 1 Parsel, 480 Ada 1-2 Parsel, 481 Ada 1-2 Parsel, 482 Ada 2-3 Parsel ve 490 Ada 1-2 Parsel numaralı taşınmazları kapsayan alana ilişkin Pazar Belediye Meclisinin 08.05.2018 gün ve 2018/38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin ve 2577 s. Kanununun 7/4. maddesi uyarınca dayanağı olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin öncelikle yürütmenin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

Sonuç ve İstem: Rize İli, Pazar İlçesi, Kirazlık Mahallesi, 163 Ada 1 Parsel, 167 Ada 77-130 Parsel, 168 Ada 1-2-5 Parsel, 169 Ada 1-3-6-7-8-9-10-11 Parsel, 195 Ada 2 Parsel, 221 Ada 1-2-8 Parsel, 233 Ada 1 Parsel 234 Ada 3-4 Parsel, 236 Ada 10 Parsel, 479 Ada 1 Parsel, 480 Ada 1-2 Parsel, 481 Ada 1-2 Parsel, 482 Ada 2-3 Parsel ve 490 Ada 1-2 Parsel numaralı taşınmazları kapsayan alana ilişkin Pazar Belediye Meclisinin 08.05.2018 gün ve 2018/38 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin ve 2577 s. Kanununun 7/4. maddesi uyarınca dayanağı olan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin öncelikle yürütmenin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini, talep ederiz.

ORTAHISAR İLÇESİ 1. ETAP 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON+İLAVE

NAZIM İMAR PLANLARI

Dava Konusu: Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 962 sayılı meclis kararları ile kabul edilen ve askı itirazlarının değerlendirilmesi neticesinde 17.07.2018 tarih ve 4372 sayılı karar ile onaylanarak kesinleşen; Ortahisar ilçesi Merkez, Doğu ve Batı Planlama Bölgelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planlarının uygulayıcı idari işlem olarak; Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.01.2018 tarih ve 8 sayılı meclis kararı ile onanan 1/25000 ölçekli 1. Planlama Alt Bölgesi nazım imar planının düzenleyici idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

Sonuç ve İstem: Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 962 sayılı meclis kararı ile kabul edilen ve askı itirazlarının değerlendirilmesi neticesinde 17.07.2018 tarih ve 4372 sayılı karar ile onaylanarak kesinleşen; Ortahisar ilçesi Merkez, Doğu ve Batı Planlama Bölgelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planlarının uygulayıcı

idari işlem olarak; Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.01.2018 tarih ve 8 sayılı meclis kararı ile onanan 1/25000 ölçekli 1.Planlama Alt Bölgesi nazım imar planının düzenleyici idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini talep ederiz.

ORTAHİSAR İLÇESİ 2. ETAP 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON+İLAVE NAZIM İMAR PLANLARI

Dava Konusu: Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 963 sayılı meclis kararları ile kabul edilen ve askı itirazlarının değerlendirilmesi neticesinde 17.07.2018 tarih ve 5088 sayılı karar ile onaylanarak kesinleşen; Ortahisar ilçesi Merkez, Doğu ve Batı Planlama Bölgelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planlarının **uygulayıcı** idari işlem olarak; Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.01.2018 tarih ve 8 sayılı meclis kararı ile onanan 1/25000 ölçekli 1.Planlama Alt Bölgesi nazım imar planının düzenleyici idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

Sonuç ve İstem: Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 963 sayılı meclis kararı ile kabul edilen ve askı itirazlarının değerlendirilmesi neticesinde 17.07.2018 tarih ve 5088 sayılı karar ile onaylanarak kesinleşen; Ortahisar ilçesi Merkez, Doğu ve Batı Planlama Bölgelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planlarının uygulayıcı idari işlem olarak; Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.01.2018 tarih ve 8 sayılı meclis kararı ile onanan 1/25000 ölçekli 1.Planlama Alt Bölgesi nazım imar planının düzenleyici idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini talep ederiz.

ORTAHİSAR İLÇESİ 3. ETAP 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON+İLAVE NAZIM İMAR PLANLARI

Dava Konusu: Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 964 sayılı meclis kararları ile kabul edilen ve askı itirazlarının değerlendirilmesi neticesinde 17.07.2018 tarih ve 6111 sayılı karar ile onaylanarak kesinleşen; Ortahisar ilçesi Merkez, Doğu ve Batı Planlama Bölgelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planlarının uygulayıcı idari işlem olarak; Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.01.2018 tarih ve 8 sayılı meclis kararı ile onanan 1/25000 ölçekli 1.Planlama Alt Bölgesi nazım imar planının düzenleyici idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

Sonuç ve İstem: Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 964 sayılı meclis kararı ile kabul edilen ve askı itirazlarının değerlendirilmesi neticesinde 17.07.2018 tarih ve 6111 sayılı karar ile onaylanarak kesinleşen; Ortahisar ilçesi Merkez, Doğu ve Batı Planlama Bölgelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planlarının uygulayıcı idari işlem olarak; Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.01.2018 tarih ve 8 sayılı meclis kararı ile onanan 1/25000 ölçekli 1.Planlama Alt Bölgesi nazım imar planının düzenleyici idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini talep ederiz.

ARAKLI İLÇESİ TAŞÖNÜ MAHALLESİNE İLİŞKİN OLARAK

Dava Konusu: Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 16.10.2018 tarih ve 7036 sayılı meclis kararı ile kabul edilen ve askı itirazlarının değerlendirilmesi neticesinde 13.12.2018 tarih ve 7184 sayılı karar ile onaylanarak kesinleşen Araklı ilçesi Taşönü Mahallesi 1/50000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı değişikliğine uygulayıcı idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

Sonuç ve İstem: Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 16.10.2018 tarih ve 7036 sayılı meclis kararı ile kabul edilen ve askı itirazlarının değerlendirilmesi neticesinde 13.12.2018 tarih ve 7184 sayılı karar ile onaylanarak kesinleşen Araklı ilçesi Taşönü Mahallesi 1/50000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planı değişikliğine uygulayıcı idari işlem olarak; öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini talep ederiz.

12. GÖRÜŞ ÖNERİ VE DEĞERLENDİRME RAPORLARIMIZ

5. Dönem içerisinde Şubemiz tarafından yetki alanımız içindeki illerde kente ilişkin mesleki konular hakkında ilgili kurumlara birçok rapor hazırlanmıştır.

ORTAHİSAR İLÇESİ NAZIM İMAR PLANI İNCELEME-DEĞERLENDİRME VE GÖRÜŞ RAPORU

Trabzon ili, 1.Planlama Alt Bölgesi kapsamında Ortahisar, Akçaabat, Yomra, Arsin ilçelerine ait plan kararları kavramsal olarak bütüncül şekilde incelenmiş olup; bu rapor genel olarak Ortahisar ilçesine yönelik görüş, öneri ve belirlemeleri içermektedir. Söz konusu rapora Şubemiz internet sitesinden ulaşabilirsiniz.

TBB 16.10.2018 TARİHLİ MESCLİS KARARLARI HAKKINDA DEĞERLENDİRME VE GÖRÜŞ RAPORU

Of, Arsin, Maçka, Düzköy, Beşikdüzü, Vakfikebir, Çarşıbaşı, Tonya, Araklı Sürmene, Köprübaşı, Dernekpazarı, Hayrat, Çaykara, Yomra, Akçaabat ve Ortahisar ilçeleri Merkez Mahalleler ve diğer mahallelerine ait 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı Plan Hükümleri Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16.10.2018 tarihli Meclis Kararları ile yeniden onanarak askıya çıkarılmıştır. Plan Hükümleri; genel olarak irdelendiğinde; plan hükümleri ile mevzuata, planlama ve şehircilik ilkelerine uygun olmayan yeni kararlar oluşturulduğu görülmüş, Şubemiz Plan İnceleme Komisyonu tarafından hazırlanan değerlendirme raporuyla gereği için ilgili Trabzon Büyükşehir Belediyesine iletilmiştir. Söz konusu rapora Şubemizden ulaşabilirsiniz.

ARAKLI İLÇESİ TAŞÖNÜ MAHALLESİ 1/50000 ÖLÇEKLİ İL ÇEVRE DÜZENİ PLANI DEĞİŞİKLİĞİ DEĞERLENDİRME VE GÖRÜŞ RAPORU

Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisininin 16.10.2018 tarih ve 7036 sayılı kararında Araklı ilçesi Taşönü Mahallesiinde yaklaşık 24.6 hektar alanda 1/50000 ölçekli il çevre düzeni planı değişikliğine yönelik karar alınarak söz konusu alanın katı atık tesisleri alanı olarak yapılan planının uygun görüldüğü belirtilmektedir. Öngörülen katı atık tesisleri alanına yönelik 1/50000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliğine itiraz edilmekte olup söz konusu meclis kararının iptal edilerek katı atık tesisleri ile ilgili planlama çalışmalarının; 1/100000 ölçekli çevre düzeni planı bütününde plan kararları, nüfus projeksiyonları, atık kapasiteleri dikkate alınarak gerekli analiz, araştırma ile değerlendirmeler yapıldıktan sonra belirlenmesi gerektiği hususunu görüş, öneri ve belirlemeleri içermektedir. Söz konusu rapora Şubemizden ulaşabilirsiniz.

ARTVİN İLİ MERKEZ İLÇESİ 1/5000 ÖLÇEKLİ REVİZYON+İLAVE NAZIM İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON+İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI HAKKINDAKİ İNCELEME, DEĞERLENDİRME VE İTİRAZ RAPORU

23.01.2019 tarih ve 13 sayılı karar ile onanan Artvin ili Merkez ilçesine ait 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planları ve 1/1000 ölçekli Revizyon+İlave Uygulama İmar Planları ve plan hükümleri ile söz konusu planlara dayanak olan Artvin Belediyesi Meclisi'nin 05.12.2018 tarih ve 100-101-102-103-104-105-106-107 sayılı kararları ile onanan Merkez ilçesine ait 1/5000 ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planları ve 1/1000 ölçekli Revizyon+İlave Uygulama İmar Planlarına hazırlanan rapor doğrultusunda itiraz edilmiştir. Söz konusu rapora Şubemiz internet sitesinden ulaşabilirsiniz.

HEMŞİN (RİZE) REVİZYON NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLANLARI GENEL DEĞERLENDİRME RAPORU

Hemşin ilçe merkezi ve mahallelerini kapsayan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Belediye Meclisininin 06.09.2019 tarih ve 28 sayılı ile onanmıştır. Şubemiz Plan İnceleme Komisyonu tarafından hazırlanan değerlendirme raporu; gereği için ilgili Belediye'ye iletilmiştir. Söz konusu rapora Şubemizden ulaşabilirsiniz.

UZUNGÖL (ÇAYKARA) KORUMA AMAÇLI PLANLARI DEĞERLENDİRME RAPORU

Trabzon İli, Çaykara İlçesi, Uzungöl Mahallesiine ait 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 01/11/2019 tarih ve 256692 sayılı oluru ile onanmıştır. Bu değerlendirme raporu, 3194 sayılı imar kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında 08/11/2019-09/12/2019 tarihleri arasında Trabzon Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından askı ilanına çıkarılan imar planları ve ekleri değerlendirilerek hazırlanmıştır. Söz konusu rapora Şubemizden ulaşabilirsiniz.