

TMMOB  
**Şehir Plancıları Odası**  
Trabzon Şubesi

**VII. DÖNEM**  
**ÇALIŞMA RAPORU**  
2022-2024

# İÇİNDEKİLER

	Sayfa
<b>1. 7. DÖNEM OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ .....</b>	<b>1</b>
<b>2. 7. DÖNEM GENEL DEĞERLENDİRME .....</b>	<b>2</b>
<b>3. 7. DÖNEM ŞUBE YÖNETİM ORGANLARI .....</b>	<b>3</b>
3.1 Şube Yönetim Kurulu .....	3
3.2 Şube İl Temsilcileri .....	4
3.3 Şube Çalışanları .....	4
3.4 Oda Genel Merkez Genel Kurul Delege Adayları .....	4
<b>4. KURUMSAL YAPI VE ÖRGÜT İLİŞKİLERİ.....</b>	<b>5</b>
4.1 Üye Sayısı Değişimi.....	5
4.2 Üyelerin Cinsiyete Göre Dağılımı .....	5
4.3 Üyelerin Yaş Gruplarına Göre Dağılımı .....	6
4.4 Üyelerin Mezun Oldukları Okullara Göre Dağılımı .....	6
4.5 Serbest Çalışan Üyelerimiz, Bürolar ve MDU.....	7
4.6 Şube Yetki Alanındaki İller .....	7
4.7 Şube Temsilcilik Seçimleri .....	7
<b>5. ŞUBE TOPLANTILARI .....</b>	<b>9</b>
5.1 Şube Yönetim Kurulu Toplantıları .....	9
5.2 Şube Danışma Kurulu Toplantıları .....	12
<b>6. ŞUBE KOMİSYONLARI .....</b>	<b>12</b>
<b>7. ETKİNLİK VE GÖRÜŞMELER.....</b>	<b>14</b>
<b>8. MALİ YAPI BÜTÇE VE DENETİM .....</b>	<b>20</b>
<b>9. BASIN AÇIKLAMALARI.....</b>	<b>Hata! Yer işareti tanımlanmamış.</b>
<b>10. BASINDA ŞUBEMİZ .....</b>	<b>21</b>
<b>11. ŞUBE DAVALARIMIZ .....</b>	<b>26</b>

## 1. 7. DÖNEM OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ

### ÇOĞUNLUKLU GENEL KURUL

#### Genel Kurul Toplantısı

Tarih: 09 Aralık 2023-Cumartesi

Saat: 10:00

Adres: TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi

#### Seçimler

Tarih: 10 Aralık 2023-Pazar

Saat: 09:00-17:00

Adres: TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi

### ÇOĞUNLUKSUZ GENEL KURUL

#### Genel Kurul Toplantısı

Tarih: 16 Aralık 2023-Cumartesi

Saat: 10:30

Adres: TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi

#### Seçimler

Tarih: 17 Aralık 2023-Pazar

Saat: 09:00-17:00

Adres: TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi

#### **Gündem:**

- Açılış (Saat:10:30)

- Saygı duruşu

- Başkanlık Divanı seçimi

- Şube Başkanının konuşması

- Şube Çalışma Raporu'nun sunulması

- Konukların konuşması

- Şube Yönetim Kurulu adayları ile Oda Genel Merkez Genel Kurul delege adaylarının belirlenmesi

- Kapanış

## 2. 7. DÖNEM GENEL DEĞERLENDİRME

Meslek mensubu olarak üyesi olmaktan kıvanç duyduğumuz Şehir Plancıları Odası; meslek alanının düzenlenmesi, korunması ve geliştirilmesi, meslektaşların hak ve yetkilerinin savunulması ve meslek alanındaki toplumsal çıkarların korunması için faaliyet yürüten, bunun yanında meslektaşların meslek alanına ilişkin ürettikleri bilgi ve deneyimin paylaşıldığı ve bu paylaşımın destek ve katılım oranında arttığı bir yapıdır.

Odamızın 26. Dönem Genel Kurulu'nda Trabzon İlinde Şube kurulması kararı alınarak; Oda Yönetim Kurulu'nun 18.09.2010 tarihinde yapılan toplantısının 3 nolu kararı gereği Trabzon Şube Yönetim Kurulu üyelerinin atamaları yapılmış ve görev alanı Trabzon, Rize, Giresun, Artvin, Gümüşhane ve Bayburt illerini kapsayacak şekilde 6 il olarak belirlenmiştir.

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi Yönetim Kurulu olarak 2020-2022 yılı çalışma dönemimize ilişkin raporumuzu sizlere sunarken, hazırlamış olduğumuz çalışma raporu ile bu iki yıllık süre içinde gerçekleştirmiş olduğumuz çalışmalar, etkinlikleri, sunduğumuz görüşleri siz değerli üyelerimizle paylaşmayı bir görev olarak görüyoruz.

Örgütsel yapımızın güçlendiği bu dönem içerisinde, kentlerimize sahip çıkma adına kent gündeminin takip edilmesi, yönlendirilmesi ve kamuoyuna geniş biçimde yansıtılması için sorumluluklar üstlenmeye çalıştık.

Görevde bulunduğumuz dönem içinde, deprem, sel gibi doğa felaketler ve seçim sürecinin yaşatmış olduğu tüm zorlayıcı koşullara rağmen etkinlik ve çalışmaların üretilmesinde ve hayata geçirilmesinde katkıları olan, bizimle birlikte hareket ederek Odamızın ve bizlerin gücünü artıran tüm örgütümüze, üyelerimize, öğrenci üyelerimize, çalışanlarımıza teşekkürü bir borç biliriz.

**Aralık 2023**

**TMMOB Şehir Plancıları Odası**

**Trabzon Şubesi**

**VII. Dönem Yönetim Kurulu**

### **3. 7. DÖNEM ŞUBE YÖNETİM ORGANLARI**

8-9 Ocak 2022 ve 15-16 Ocak 2022 tarihlerinde gerçekleştirilen Şubemiz 6. Olağan Genel Kurulu'nda Şube Yönetim Kurulu Üyeleri, Oda Genel Merkezi Genel Kurul Üyeleri seçimi gerçekleştirilmiş, seçilen meslektaşlarımız 7. Dönem içerisinde görev yapmışlardır.

#### **3.1 Şube Yönetim Kurulu**

Şube Yönetim Kurulu Üyelerinin tam katılımıyla gerçekleşen ilk Yönetim Kurulu Toplantısında kendi içinde görev dağılımı yapılmıştır.

##### **Asıl Üyeler**

Şube Başkanı: Ercan ŞEN

Şube İkinci Başkanı: Uğur KASIMOĞLU

Şube Sekreteri: Aleyna ÖKSÜZ

Şube Saymanı: Ömer BOĞUŞLI

Üye: Ümit DURSUN\*

Üye: Adem TANRIVER

Üye: Timur Yıldırım KARA

##### **Yedek Üyeleri**

Mehmet Yasin KOÇ

Ahmet Can ÇUVALCI\*\*

Fatih AYZ

Aycan AYÇİÇEK

Bena ÖZTÜRK

Gökhan H. ERKAN

Sena TÜTİNCİ

\*Şubemiz Yönetim Kurulu üyesi 3667 sicil nolu Ümit Dursun 2023 kasım ayında vefat etmiştir. TMMOB Şehir Plancıları Odası Ana Yönetmeliği gereğince Şube seçimlerinde yönetim kurulu yedek üyesi olarak 1. sırada seçilmiş olan 7185 sicil nolu Mehmet Yasin Koç'un yönetim kurulu asil üyesi olarak göreve atanmıştır.

\*\*Şubemiz Yönetim Kurulu yedek üyesi 7749 nolu üyesi Ahmet Can Çuvalcı farklı bir meslek koluna yönelmesi ve odamızdan istifası sonucu görevinden ayrılmıştır.

### **3.2 Şube İl Temsilcileri**

#### **Giresun**

İl Temsilcisi: Timur Yıldırım KARA

Temsilci Yardımcısı: Muhammed Hüseyin ATİLLA

#### **Rize**

İl Temsilcisi: Merve DAL

Temsilci Yardımcıları: Mehmet TEMİZEL, Esmâ AKSU

#### **Artvin**

Artvin ili temsilcilik seçimleri gerçekleştirilememiştir.

### **3.3 Şube Çalışanları**

Aleyna ÖKSÜZ

### **3.4 Oda Genel Merkez Genel Kurul Delege Adayları**

Şube Genel Kurulu'nda yapılan seçim sonrası Oda Genel Merkezi Genel Kurulu'na delege olarak seçilen asıl üyelerin listesi:

#### **Asıl Adaylar**

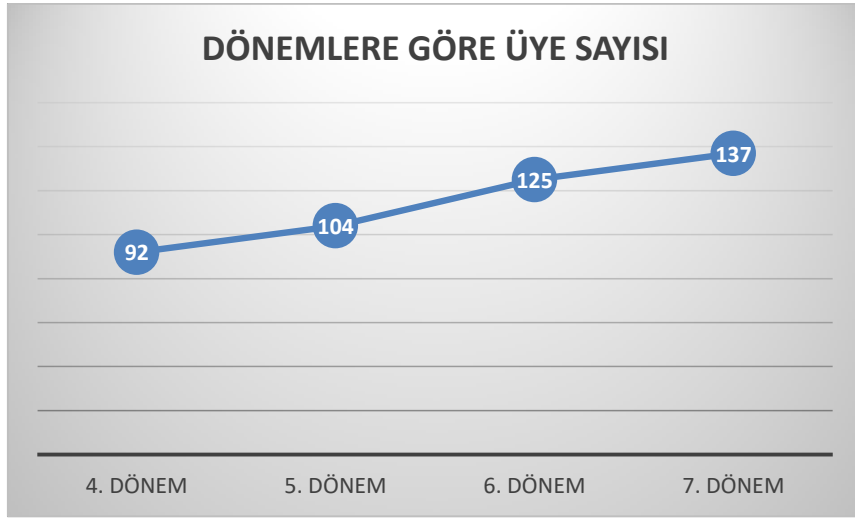
1. Kadir GÜNAY
2. Ercan ŞEN
3. Uğur KASIMOĞLU
4. Adem TANRIVER
5. Ömer BOĞUŞLI
6. Aleyna ÖKSÜZ
7. Gökhan H. ERKAN
8. İsmail Hakkı SANDIKÇI
9. Ümit DURSUN
10. Aycan AYÇİÇEK
11. Mehmet Yasin KOÇ
12. Ahmet Can ÇUVALCI
13. Bena ÖZTÜRK
14. Timur Yıldırım KARA

#### 4. KURUMSAL YAPI VE ÖRGÜT İLİŞKİLERİ

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi, yetki alanı içerisinde Artvin, Bayburt, Giresun, Gümüşhane, Rize ve Trabzon olmak üzere toplam 6 il, 3 il temsilciliği bulunduran kurumsal bir yapıdır.

##### 4.1 Üye Sayısı Değişimi

2023 Aralık ayı itibariyle üye sayısı 137 kişiye çıkmıştır. Çalışma dönemi içerisinde 18 yeni üye kaydı, 2 üye istifası 2’de vefat gerçekleşmiştir. Ayrıca Şube kayıtlarındaki üye bilgileri belirli zaman aralıklarında üyelerle iletişime geçilerek güncellenmektedir.



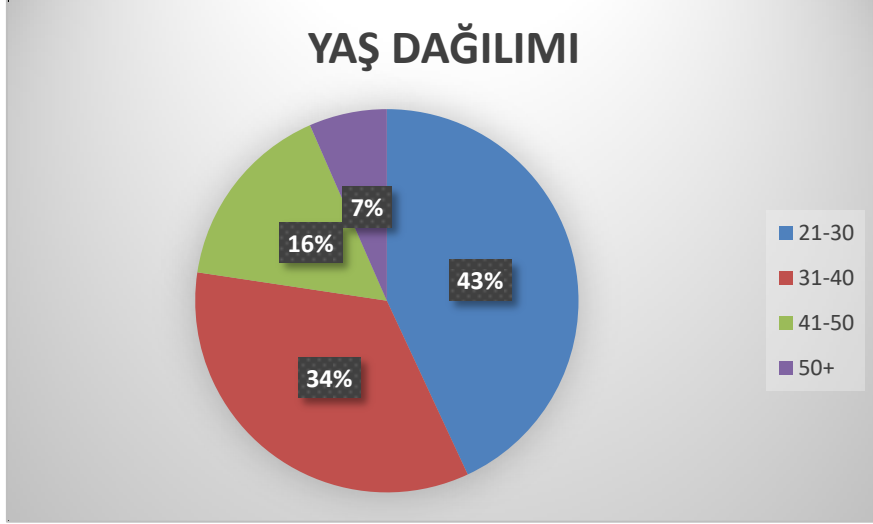
##### 4.2 Üyelerin Cinsiyete Göre Dağılımı

Üyelerimizin cinsiyete göre dağılımı incelendiğinde üyeler içerisinde kadın üye oranının daha fazla olduğu görülmektedir. Oransal olarak toplam üyelerimizin %60 ı (82 kişi) kadın, %40’ı (55 kişi) erkektir.



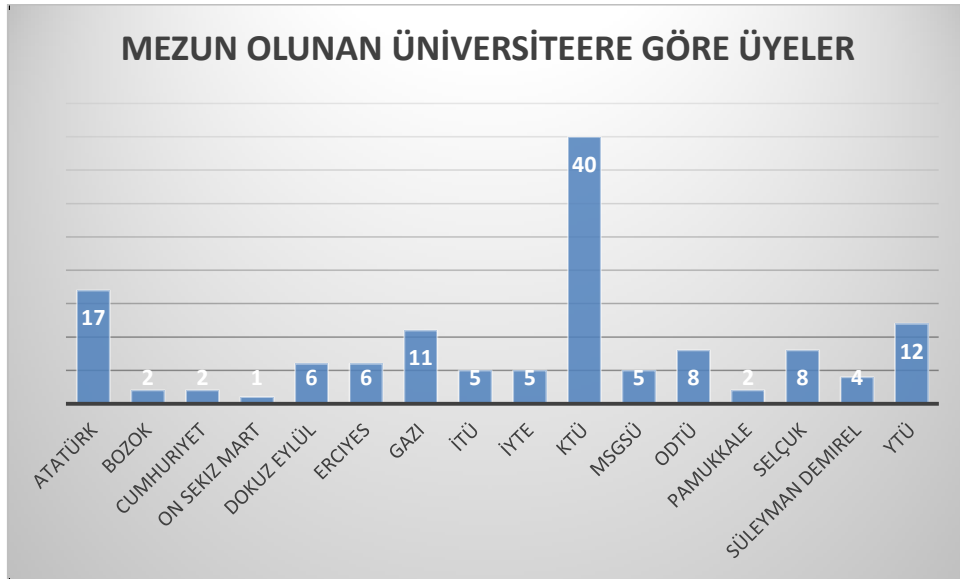
#### 4.3 Üyelerin Yaş Gruplarına Göre Dağılımı

Üyelerimizin yaş gruplarına göre dağılımı incelendiğinde ilk sırada 21-30 yaş aralığı ile 59 kişi olduğu devamında ise 31-40 yaş aralığı ile 47 kişi olduğu görülmektedir. Bu durum Şubemizin genç üye sayısının fazla olduğunu göstermektedir.



#### 4.4 Üyelerin Mezun Oldukları Okullara Göre Dağılımı

Üyelerimizin mezun oldukları okullar incelendiğinde Karadeniz Teknik Üniversitesi'nin büyük bir paya sahip olduğu görülmektedir. Karadeniz Teknik Üniversitesi'nin Şubemizle aynı şehirde olması bu durumun başlıca sebeplerindedir.





#### 4.5 Serbest Çalışan Üyelerimiz, Bürolar ve MDU

##### Serbest Şehircilik Büroları

7.Dönemde Şubemize kayıtlı Serbest Şehircilik Bürolarının sayılarının arttığı görülmektedir. 2021 yılında 19 olan tescilli büro sayısı 2022 yılında 21'e 2023 yılında ise 24'e ulaşmıştır. Dönem içerisinde açılan 3 şehircilik bürosunun ikisi Giresun biri ise Artvin ilinde faaliyete geçmiş olup 2 adet şehircilik bürosu ise kapatılmıştır.

##### Mesleki Denetim Uygulaması (MDU)

7.Dönemde Şubemize kayıtlı Serbest Şehircilik Bürolarının sayısında ivmeli bir artış yaşanmadığından MDU sayılarında da geçmiş dönemlere kıyasla ciddi artışlar söz konusu değildir. 2021 yılında 260 olan MDU sayısı 2022 yılında 305, 2023 yılında ise 329 olarak seyretmiştir.

#### 4.6 Şube Yetki Alanındaki İller

Şube yetki alanı içinde yetki alanı içerisinde Artvin, Bayburt, Giresun, Gümüşhane, Rize ve Trabzon olmak üzere toplam 6 il bulunmaktadır.



#### 4.7 Şube Temsilcilik Seçimleri

2022 yılı nisan ayı itibariyle şubeler ve genel merkez genel kurulu seçimlerinin sonuçlanmasının ardından temsilcilik seçimleri için görüşülmeye başlanmıştır. Bu kapsamda mayıs ve haziran aylarında şubemize bağlı temsilcilikler ziyaret edilerek fiziki toplantılar yapılmış temsilcilik seçimleri Rize ve Giresun illerinde tamamlanmıştır. Artvin ilinde iki aday olması ve gerekli seçim ortamının oluşturulamaması sebebiyle seçim gerçekleştirilememiştir. Temsilcilik seçim sonuçları seçilen üyelerimiz başta olmak üzere ilgili kurumlara posta yoluyla iletilmiş aynı zamanda web sitemiz ve sosyal medya hesaplarımızdan tüm üyelerimize duyurulmuştur.

## etkinlikler

14.05.2022, Rize

**Şubemiz Rize İl Temsilcilik Toplantısını Üyelerimiz Katılımıyla Gerçekleştirdik.**



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## etkinlikler

14.05.2022, Artvin

**Şubemiz Artvin İl Temsilcilik Toplantısını Üyelerimiz Katılımıyla Gerçekleştirdik.**



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

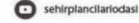
sehirplancilariodasi

## etkinlikler

1/2

04.06.2022, Giresun

**Şubemiz Giresun İl Temsilcilik Toplantısını  
Üyelerimiz Katılımıyla Gerçekleştirdik.**



## 5. ŞUBE TOPLANTILARI

### 5.1 Şube Yönetim Kurulu Toplantıları

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi, 7.döneminde 23 adet Yönetim Kurulu Toplantısı gerçekleştirmiştir. Bu toplantıların 21 i şube fiziki mekanında 1'i Rize İl Temsilciliği'nde 1'i ise Giresun İl Temsilciğinde gerçekleştirilmiştir. Yönetim Kurulu Toplantıları öncesi toplantı gündemleri, toplantı sonrası yönetim kurulu kararları üyelere bildirilmiş, eş zamanlı olarak Şube web sitesinde ilan edilmiştir. Ek olarak bu dönemde yönetim kurulu üyelerimiz katılımıyla kent gündemine dair konuları düzenli olarak görüştüğümüz salı toplantıları düzenlenmiştir.

## toplantılar

1/2

23.07.2022, Rize

Şubemiz VII. Dönemi 2022/07 nolu Yönetim Kurulu Toplantısını üyelerimiz katılımıyla Rize' de gerçekleştirdik.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi



## toplantılar

24.09.2022, Trabzon

Şubemiz VII. Dönemi 2022/09 nolu Yönetim Kurulu Toplantısını şubemizde gerçekleştirdik.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi



## toplantılar

03.09.2022, Giresun

Şubemiz VII. Dönemi 2022/08 nolu Yönetim Kurulu Toplantısını üyelerimiz katılımıyla Giresun' da gerçekleştirdik.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## toplantılar

11.10.2022, Trabzon

Şubemiz yönetim kurulu üyeleriyle kent gündemi üzerine görüşmelerde bulunduğumuz salı toplantısını gerçekleştirdik.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## 5.2 Şube Danışma Kurulu Toplantıları

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi, 7.döneminde 2 adet Danışma Kurulu Toplantısı online olarak gerçekleştirmiştir.

### I. Danışma Kurulu Toplantısı (21.01.2020-11:00)

- Şubemiz VII. Dönemi ilk yarısına ait faaliyetlerin değerlendirilmesi ve dönemin diğer yarısı için önerilerin geliştirilmesi hk.

### II. Danışma Kurulu Toplantısı (25.11.2023-13:00)

- Şubemiz genel durum ve işleyişinin görüşülmesi hak.
- Yaklaşan genel kurul sürecinin görüşülmesi hak.

## 6. ŞUBE KOMİSYONLARI

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şubesi, 6.döneminde hazırlanan Çalışma Programı kapsamında 4 adet komisyon oluşturmuştur. Bunlar;

- Plan İnceleme Komisyonu
- Kadın Komisyonu
- Öğrenci Komisyonu
- Etkinlik Komisyonu

7. Dönem Şube Çalışma Programı'na göre Komisyonların çalışma alanları ve yapacağı etkinlikler belirlenip üyelerimize duyurulmuştur. Mesleki ilgi alanlarına göre üyelerimiz istedikleri komisyonda yer almaları için çağrıda bulunulmuştur. Şubemiz 7. Döneminde Plan İnceleme Komisyonu aktif olarak faaliyet göstermiştir. Ek olarak Öğrenci Komisyonumuz oda öğrenci örgütlülüğünün kuvvetlendirilmesi adına öğrenci forumları ve online ve fiziksel toplantılar düzenlemiştir.

## toplantılar

27.10.2022, Trabzon

Öğrenci komisyonu üyelerimiz ile dönem içi faaliyetlerini görüşmek üzere toplandık.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## toplantılar

02.11.2022, Trabzon

Öğrenci komisyonu üyelerimiz ile dönem içi faaliyetlerini görüşmek ve oda öğrenci temsilcisi seçimlerini gerçekleştirmek üzere toplandık.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## 7. ETKİNLİK VE GÖRÜŞMELER

Şubemiz VII. Döneminde üyelerimizle oda-meslektaş/oda-öğrenci örgütlülüğünün geliştirilmesi için güçlü adımlar atılmış, kent gündemi hakkında önemli konuların ele alındığı görüşmeler sağlanmıştır.

### etkinlikler

16.03.2022, Trabzon

**Odamız 53. kuruluş yıldönümü ve şubemiz yeni fiziki mekanı açılış kutlamalarını gerçekleştirdik!**



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplanciliodasi

### etkinlikler

16.03.2022, Trabzon

**Odamız 53. kuruluş yıldönümü ve şubemiz yeni fiziki mekanı açılış kutlamalarını gerçekleştirdik!**



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplanciliodasi



## etkinlikler

23.04.2022, Trabzon

**Şubemiz 7. dönemi 2022/04 nolu yönetim kurulu toplantısını şubemizde iftar yemeği düzenleyerek gerçekleştirdik.**



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## görüşmeler

31.05.2022, Trabzon

**Karadeniz Teknik Üniversitesi Şehir ve Bölge Planlama Bölümü öğretim üyelerini şube fiziki mekanımızda ağırladık. Nazik ziyaretleri için teşekkür ederiz.**



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## etkinlikler

24.05.2022, Trabzon

Öğrenci komisyonumuz üyeleri katılımıyla şubemiz genel durum ve işleyişini konu alan haftalık toplantımızı gerçekleştirdik.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## etkinlikler

04.06.2022, Giresun

Giresun il merkezinde yer alan Zeytinlik Semtı, 3. derece kentsel sit alanına temsilcilik üyelerimizle teknik gezi düzenledik.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

duyuru

1/2

08.06.2020, Trabzon

## “Teknik Geziye Çağrı”



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi



## görüşmeler

16.06.2022, Trabzon

Chp Ortahisar İlçe Başkanı Fatih Suat Oyman'ı şubemizde ağırlayarak Trabzon kent gündemi üzerine görüşmelerde bulunduk. Nazik ziyaretleri için teşekkür ederiz.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi



SPOTRABZON



spotrabzon



spotrabzon1



sehirplanciliodasi

## görüşmeler

14.06.2022, Trabzon

Mimarlar Odası Trabzon Şubesine ziyarette bulunarak yönetim kurulu üyelerine kendileri ile "Kent Gündemi ve Takip Komisyonu" kurulması yönündeki talebimizi ilettik. Nazik karşılamaları için teşekkür ederiz.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi



SPOTRABZON



spotrabzon



spotrabzon1



sehirplanciliodasi

## etkinlikler

**28.09.2022, Trabzon**

Dönemin ilk öğrenci komisyonu toplantısını yönetim kurulu üyelerimiz katılımıyla KTÜ Teknoloji Transfer Merkezi'nde gerçekleştirdik. Tüm sınıflardan öğrencilerin katılımıyla gerçekleştirilen toplantıda yönetmeliğimizde yer alan öğrenci üyeliği, öğrenci komisyonu, öğrenci komisyonu yönetim kurulu ve oda öğrenci temsilciliği konuları hakkında bilgilendirmelerde bulunduk. Etkinliğin organizasyonu noktasındaki dayanışmaları için KTÜ Şehir ve Bölge Planlama Bölüm Başkanlığı'na ve katılımları için tüm öğrencilere teşekkür ederiz.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi



## etkinlikler

22. 10.2022, Trabzon

Trabzon Büyükşehir Belediyesi'nde çalışan değerli meslektaşlarımızı şubemizde düzenlediğimiz kahvaltı etkinliği kapsamında ağırladık. Oda - meslektaş iletişimini güçlendirmek, mesleğimiz sorun ve çözümleri hakkında öneriler geliştirmek amaçlı düzenlenen etkinliğe katılım gösteren tüm meslektaşlarımıza teşekkür ederiz.



SPOTRABZON

spotrabzon

  
TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## 8. MALİ YAPI BÜTÇE VE DENETİM

Genel Merkez Genel Kurul'unda sunuşu yapılacaktır.

## 9. BASINDA ŞUBEMİZ

Şubemiz 7. Dönem boyunca kente ilişkin görüş ve açıklamalarıyla yazılı basında sıkça yer almıştır. Yazılı basında yer alan haberler aşağıda verilmiştir. Tüm bu haberler eş zamanlı olarak Şubemiz internet sitesinde ve şube sosyal medya hesaplarımızda üyelerimizle paylaşılmıştır.

### basında şubemiz

23.06.2022, Trabzon

Sürmene İlçesi, Çamburnu Kemerli Mahallesi sınırları içerisinde, “Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları iptal edilmelidir. Yöre halkının denize girdiği, denizle bulunduğu bölgenin tek doğal kumsalı olma özelliği taşıyan alanda alternatifler düşünülmezsizin dolgu imar çalışması yapılmasına itiraz edecek gerekirse hukuk yoluna gideceğiz!



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## basında şubemiz

Tüm itirazlarımıza rağmen yer seçimi taşkın alanında yapılan yeni otopark projesi devam ederken, halen kullanılmakta olan ve yine taşkın sahası içinde yer alan mevcut otopark yerinin 12 kata kadar varan kat yüksekliğiyle ticaret, konut ve turizm alanı olarak planlanmasına itirazlarımız sürmektedir. Konunun takipçisi olduğumuzu ve gerekirse hukuk yoluna başvuracağımızı tüm üyelerimizin bilgisine sunarız.

## SATILIYOR!

**SEHRİN BİRCOK NOKTASINDAN İTİRAZ GELDİ AMA...**

**SOSYAL ALAN OLABİLİR**

**TİCARİ BİR ALAN OLMASIN**

**UZUN VADELİ PLANLANSIN**

**KÜLTÜR MERKEZİ ÖNERİSİ**

**PLANA İTİRAZ SÜRÜYOR**

## YENİSİ YAPILIYOR, MEVCUT ALAN İÇİN İSE BU İSTEK ÖNE ÇIKIYOR

# ESKİ OTOGARIN YERİ SOSYAL ALAN OLSUN

**Trabzon'a yakışmayan görüntüsü ve ihtiyacı karşılamaması nedeniyle taşınacak olan mevcut otopark terminalinin 20 dönümlük arazisinin, 'sosyal alan' olarak değerlendirilmesi talep ediliyor**

**TİCARİ BİR ALAN OLMASIN**

**UZUN VADELİ PLANLANSIN**

**KÜLTÜR MERKEZİ ÖNERİSİ**

**PLANA İTİRAZ SÜRÜYOR**

SPOTRABZON

spotrabzon

TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## basında şubemiz

Şube başkanımız Ercan Şen, park alanlarında yapılaşma sorununa yönelik yerel basında değerlendirmelerde bulunmuştur. Haber içeriğine web sitemizden ulaşabilirsiniz.

### Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, park alanlarındaki yapılaşmayı eleştirdi

## Parklarda yapılaşma olmasın!

**S**ehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Trabzon'da park alanına aile sağlığı merkezi kurulmasına tepki gösterdi. Başkan Şen, "Parkları kentlinin yaşayış alanı olarak kullanılmak üzere kullanılmak gerekir" dedi.

Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Trabzon'da park alanına aile sağlığı merkezi kurulmasına tepki gösterdi. Başkan Şen, "Kentlerdeki park alanlarının esas kullanım amacı, toplumun ve bireylerin yeşil bitti örtüsü ve dinlenme ihtiyaçlarını karşılamak iken, parkların içine parkın kendi ihtiyacı dışında çay bahçesi, büfe, muhtarlık binası, güvenlik kulübesi, trapez, spor aletleri koyduk; bu yetmedi 112 acil ambulans istasyonu koyduk; bu da yetmedi aile sağlığı merkezini de bugün yönetmelik değişikliği ile ekledik. Madem parklarda bu kullanımlar yer alabiliyor o zaman imar planlarında ve kentlerde neden buradaki park gösteriyoruz ya da parklarda sağlık tesisi yapılabilecek neden, ayrıca kentlerde sağlık tesisi alanları ayırıyoruz? Bir tarafta kentlerde nüfus göre ayrılmış gereken asgari sosyal donatı alanlarını zorunlu kılarken bir taraftan da gerek yok parklarda yapılaşma oluyor" dedi.

**YAPILAŞMASINA NEDEN OLACAKTIR**

Parklara kullanım amaçları dışında donatılar eklenmesi gerektiğini kaydeden Başkan Şen, "Büyükşehir meclisi istediği takdirde 1000 metrekare ister 5000 metrekare isterse 10000 metrekare olsun park alanlarının esas amacı yeşil bitti örtüsünü kentlilerle buluşturmak, bir dinlenme alanı, sentetik boğuk ve hava alanı yaratmaktır. Parklarda özellikle parkın kullanım amacı dışında yapılaşma maddesi eklenmesi kentlerde yeşil alanların yok olmasına ve yapılaşmasına neden olacaktır. Buğün aile sağlığı merkezi yanındaki kamu hizmet binasını yapacağız parklarda Parkları kentlinin yaşayış alanı olarak kullanılmak üzere kullanılmak gerekir. Hatta becerilirse sadece yeşil bitti örtüsü ile kaplı ve boş olarak..." açıklamasında bulundu.

SPOTRABZON

spotrabzon

TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

spotrabzon1

sehirplancilariodasi



## basında şubemiz

Şube başkanımız Ercan Şen, Trabzon Değirmendere Mahallesi üzerine yerel basında değerlendirmelerde bulunmuştur. Haber içeriğine web sitemizden ulaşabilirsiniz.

# PARÇA PARÇA DEĞİL BÜTÜNÜ DÜŞÜNELİM

## GÖZDEN GEÇİRİLMELİ

Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Trabzon Değirmendere Mahallesi üzerine değerlendirmelerde bulundu. Şen şunları söyledi: "Değirmendere'de otogar, sanayi bölgeci ve çimento fabrikasının olduğu alanda inar planları gözetilmeden geçirilip yeniden düzenleme yapılabilir. O bölgeyi parça parçadan ziyade bütün olarak düşünmek lazım."

## İYİ DEĞERLENDİRİLMELİ

"Değirmendere bölgesi kentin vizyon alanı olabilir. Madem o bölge düşünülecek, ulusal çapta bir yarışma ile güzel bir konsept ile sarmal projesi yapılabilir. Buna yapın şehirler vasıtasıyla katkıları ile fikirler de çıkabilir. Bu setingimiz bölge Trabzon'da buraların ile şehrin bağlantı güzergahı, o vizyonu iyi değerlendirilmeli."



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## basında şubemiz

Şube başkanımız Ercan Şen, Kahramanmaraş'ta meydana gelen depremlerin ardından Türkiye'nin tamamında yapısal açıdan sorun olduğunu riskleri ortaya koyan bir sakinimplanlaması yapılmasının gerektiğini vurguladı. Haber içeriğine web sitemizden ulaşabilirsiniz.

# OLASI DEPREMDE SIKINTI YAŞAMAMAK İÇİN... YAPI ENVANTERİMİZİN ÇIKMASI GEREKİYOR

## YAPISAL AÇIDAN SORUN

Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Kahramanmaraş'ta meydana gelen depremlerin ardından değerlendirilmeye başlandı. Şen, Kahramanmaraş'ta yapısal açıdan bir sorun olduğunu gözlemlendiğini de belirtti. Şen, Trabzon'da yapı envanterinin çıkarılması gerektiğini belirterek, riskleri ortaya koyan bir sakinim planlamasının yapılmasını istedi.

## BİLİMİ DİNLEMELİ

Şen, "Deprem korkusu değil, jeolojik ve depremler bilimsel olarak. Ancak günün geçtikçe ki depremler Trabzon'da da hissettiriyor. Bu konuda bilimsel çözümler yapacak şekilde bizzat uzmanlar ile konuşuyoruz. Ancak valide edilmiş, güvenilir bilgi yapı çevre uzmanlarımızla görüşüyor. Bu görüşmelerin ardından Adres Kayıt Sistemi'nin (MARN) kullanılmasını istiyoruz. Bu yapıların yapısı hakkında bilgileri kaydederek, depremlerin meydana gelmesi durumunda na uygun olarak tahminler yapılabilir." dedi.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON

spotrabzon

spotrabzon1

sehirplancilariodasi

## duyuru

Şube başkanımız Ercan Şen Kahramanmaraş ve Hatay merkezli yaşanan yıkıcı depremler sonrasında kentlerimizde ne gibi önlemler almalıyız konuları hakkında bilgi vermek/tartışmak adına 02.03.2023 11:00 tarihli "Fatma Yavuz İle Gündem" programına katılacaktır.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi



SPOTRABZON



spotrabzon



spotrabzon1



sehirplancilariodasi

## basında şubemiz

03.08.2023, Trabzon

Akçaabat ilçesi, Düzköy Vadisi içerisinde yaklaşık 65 hektarlık alanda Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, Küçük Sanayi Alanı, Toplu İş Yeri, Toptan Ticaret ve Depolama Alanlarının planlanması dere yataklarının kullanıma açılması bakımından doğru değildir. Yeni terminal alanının yer seçiminde de defaatle vurguladığımız üzere geçmiş yıllarda yaşanan acı deneyimlerden ders çıkarılmalıdır. İlgili konuya yönelik şube başkanımız Ercan Şen' in yerel basındaki açıklamalarına web sitemizden ulaşabilirsiniz.



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi



SPOTRABZON



spotrabzon



spotrabzon1



sehirplancilariodasi

## basında şubemiz

26.09.2023, Trabzon

Eski otogar alanının satılmasına yönelik görüşlerimiz ve alana yönelik dava sürecimiz yerel basında yer almıştır. Haber içeriğine web sitemizden ulaşabilirsiniz.

## Şehir Plancıları Odası Başkanı Şen, eski terminal konusunda uyardı 'Satın alan mağdur olur!'



**TRABZON** Büyükşehir Belediyesi eski otogar alanını ilk önce bütün halinde sonra üçe bölerek satmayı denedi ama ihale eden herhangi bir sonuç alamadı. Alanın halihazırda bir mahkemesinin olduğunu ve kararın kendi lehlerinde çıkabileceğini diye getiren Trabzon Şehir Plancıları Odası Başkanı



Ercan Şen, alanın satılması halinde alacak olan kişinin mağdur olacağını açıkladı. Başkan Şen, alanın satılmasının herhangi bir tepki bulmamasını eleştirirken söz konusuna alana yeni bir ulaşım aksamı gelebileceğini de ayrıca vurguladı. **PTDE**



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON spotrabzon

spotrabzon1 sehirplancilariodasi

## basında şubemiz

27.09.2023, Trabzon

Trabzon'un ikinci meydanı olarak tanıtılan Karagöz Meydanı'na yönelik hazırlanan imar planı değişikliğiyle ticari alana dönüştürülmesi ve satış kararı alınmasına yönelik görüşlerimiz yerel basında yer almıştır. Haber içeriğine web sitemizden ulaşabilirsiniz.

Başkan Şen, Karagöz Meydanı'nın imar planı değişikliği ve satış kararını böyle değerlendirdi:

# "ÖYLE İSTEDİM ÖYLE OLACAK MANTIĞIDIR"

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Trabzon'un ikinci meydanı olarak tanıtılan Karagöz Meydanı'nın imar planının ticari alan olarak değişikliği ve satış kararının kent merkezine yük olacağını belirtti.

**ELESTİTİLERİN ODAĞINDA**  
BİR önceki dönem Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanı Özgür Fıratlıoğlu'na, "Bu tarihi alanda bulunan otolu ve işletme yerini yıkarak burayı kentli meydanı olarak yeniden düzenleyeceğiz. Böylece Trabzon şehir merkezine Hüncü bir kent meydanı kazandırmış olacağız," iddialarıyla kamuoyuna sunduğu Karagöz Meydanı Projesi'nin 5 bin 743 metre karelik alanının mevcut bakan tarafından satışa çıkarılması tekları eleştiri konusu oldu.

**BENZERLİĞİ KALMADI**  
DİRHAŞAR Beşel Cumhuriyet Mahallesi'nde Karagöz Meydanı olarak bilinen, yıkımı yapılan eski öğretmen evi ve Cudubey Hanımsiğirci'nin bulunduğu alanda ilgili yeni kararlar alındı. Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi alanın önce ticari alan olarak imar planı değişikliğini yapıp, ardından da satış kararı aldı. TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, alanın göreceli olarak Karagöz Meydanı Projesiyle benzerliği kalmadığını söyledi.

**HERHANGİ BİR ZEMİNİ YOK**  
BAŞKAN Şen, "Mevcut halinde site ancak bir trafik sonucu var. Proje ilk yapıldığında, iki meydan olacağı ve mevcut meydanın yıkılarak bahçeleneceği konusunda mantıklı bir adım atıldığı düşünüyorduk. Ama iş artık Karagöz Meydanı'na çıktı. Yeni planın da herhangi bir zemin yok. Kent merkezi, burada olacak yükü kaldıramaz. Kentin içinden alan çıkacak demiyor ama 'öyle istedim öyle olacak' mantığına gidiyoruz." ifadelerini kullandı. **>>> RÖPORTAJI 6'DA**



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Trabzon Şubesi

SPOTRABZON spotrabzon

spotrabzon1 sehirplancilariodasi

## 10. ŞUBE DAVALARIMIZ

Şubemize ait davalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

DOSYA ADI	DAVACI	DAVALI	DAVA TARİHİ	MAHKEME		YIL	NO	KONU	YD SONUCU	DAVA SONUCU	SON DURUM	
TRB_D_001	Trabzon Şube	Yıldızlı Bld.	30/09/2011	Trabzon	1	İdare	2011	1712	Yıldızlı Belediyesi Muhtelif Parseller Uip - Nip İptali	Konusuz	İstem konusuz kalmış, dava devam etmektedir.	
TRB_D_002	Trabzon Şube	Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı	21/10/2011	Danıştay	6	Daire	2019	20365	Karadeniz (Ordu-Giresun-Trabzon-Artvin) Çdp İptali	Kısmen Kabul	Kısmen Kabul	Dava kısmen kabul kısmen red şeklinde kesinleşmiştir.
TRB_D_003	Trabzon Şube	Çayeli Belediyesi	02/03/2012	Rize	1	İdare	2012	135	Çayeli - Yenipazar Mah. 1365 Ada 11 Parsel Uip İptali	Konusuz	Konusuz	Dava konusuz kalarak etmektedir.
TRB_D_004	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	25/06/2012	Trabzon	1	İdare	2020	494	Boztepe Kanip İptali		Red	İstem reddedilmiş dava kesinleşmiştir. Red kararının bozulmasına yönelik temyiz başvurusu reddedilmiştir.
TRB_D_005	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	15/03/2013	Trabzon	1	İdare	2021	84	Kanuni Bulvarı 5. Etap Plan İptali	Red	Red	İstem reddedilmiş, dava devam etmektedir
TRB_D_006	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	15/03/2013	Trabzon	1	İdare	2021	83	Kanuni Bulvarı 6. Etap Plan İptali	Red	Red	İstem reddedilmiş, dava devam etmektedir.
TRB_D_007	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	03/04/2013	Trabzon	1	İdare	2019	418	Kanuni Bulvarı 3. Etap Plan İptali	Red	Red	İstem reddedilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_008	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	03/04/2013	Trabzon	1	İdare	2019	677	Kanuni Bulvarı 4. Etap Plan İptali	Red	Red	İstem reddedilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_009	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	12/06/2013	Trabzon	1	İdare	2013	723	Karşıyaka Vadisi Öpa Alanı Plan İptali	Red	Kabul	İstem kabul edilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_010	Trabzon Şube	Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı	28/06/2013	Ordu	1	İdare	2022	559	Giresun Tirebolu Liman Ve Balıkçı Barınağı Nip-Uip İptali			KONUSUZ
TRB_D_011	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	04/09/2013	Trabzon	1	İdare	2019	1235	Akçaabat Yaylacık 171 Ada 3 Parsel 5bin Ve Bin İptali	Red	Konusuz	İstem konusuz kalmış, davada temyize gidilmiştir.
TRB_D_012	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	05/09/2013	Trabzon	1	İdare	2016	1192	Ortahisar Kentsel Sit Alanı Planları İptali	Red	Red	İstem reddedilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_013	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	05/09/2013	Trabzon	1	Daire	2015	79	Giresun-Trabzon-Rize Karayolu Geçişi - Trabzon		Red	İstem reddedilmiş, dava kesinleşmiştir.

									Vakfikebir Geçiş İptali			
TRB_D_014	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	05/09/2013	Rize	1	İdare	2017	932	Giresun-Trabzon-Rize Karayolu Geçiş - Rize Şehir Geçiş İptali	Kabul	Kabul	İstem reddedilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_015	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	05/09/2013	Ordu	1	İdare	2018	207	Giresun-Trabzon-Rize Karayolu Geçiş - Tirebolu Görele Geçiş İptali	Kabul	Red	İstem reddedilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_016	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	28/03/2014	Trabzon	1	İdare	2014	790	Yıldızlı Kısmi Revizyon Nip İptali	Red	Kabul	İstem kabul edilmiş, dava devam etmektedir.
TRB_D_017	Trabzon Şube	Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı	16/02/2016	Danıştay	6	Daire	2022	1592	Karadeniz (Ordu-Giresun-Trabzon-Artvin) Çdp Değişiklik İptali - 2	Kısmen Kabul	Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, dava süreci temyizde devam etmektedir
TRB_D_018	Trabzon Şube	Pazar Belediyesi	27/01/2017	Rize	1	İdare	2018	41	Pazar İlçesi 116-1 Parsel Nip-Uip İptali		Kabul	İstem kabul edilmiş, dava temyizde devam etmektedir.
TRB_D_019	Trabzon Şube	Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı	09/02/2017	Danıştay	6	Daire	2017	310	Karadeniz (Ordu-Giresun-Trabzon-Artvin) Çdp İptali - 3	Red	Red	İstem reddedilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_020	Trabzon Şube	Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı	06/09/2017	Danıştay	6	Daire	2017	4844	Karadeniz (Ordu-Giresun-Trabzon-Artvin) Çdp İptali - 4	Kısmen Kabul		İsteme yönelik yürütmeyi durdurma kabul edilmiş, dava devam etmektedir.
TRB_D_021	Trabzon Şube	Trabzon B.B. - Ortahisar	29/03/2018	Trabzon	1	İdare	2018	498	Boztepe 989 Ada 182 Parsel (Cephanelik) Plan İptali	Kabul	Kabul	İstem kabul edilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_022	Trabzon Şube	Pazar Belediyesi	02/08/2018	Rize	1	İdare	2018	553	Pazar İlçesi Kirazlık Mahallesi Nip - Uip İptali		Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_023	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	26/10/2018	Trabzon	1	İdare	2018	1327	Ortahisar 1. Etap 5bin İptali		Kabul	İstem kabul edilmiş, davalının istinaf başvurusu reddedilerek dava devam etmektedir.
TRB_D_024	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	26/10/2018	Trabzon	1	İdare	2018	1326	Ortahisar 2. Etap 5bin İptali		Kabul	İstem kabul edilmiş, dava kesinleşmiştir.
TRB_D_025	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	26/10/2018	Trabzon	1	İdare	2018	1328	Ortahisar 3. Etap 5bin İptali		Kabul	İstem kabul edilmiş, davalı temyiz başvurusunda bulunmuş dava devam etmektedir.
TRB_D_026	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	15/01/2019	Trabzon	1	İdare	2019	64	Araklı - Taşönü Plan İptali		Kabul	İstem kabul edilmiş, davalı temyiz başvurusunda bulunmuş, dava devam etmektedir.
TRB_D_027	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	04/03/2019	Trabzon	1	İdare	2019	242	Akçaabat Merkez Plan Hükümleri İptali		Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, dava devam etmektedir.

TRB_D_028	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	13/02/2020	Trabzon	1	İdare	2020	161	Ortahisar 3. Etap Yükseklik Bölgeleme Planı İptali	Kabul	Kabul	İstem kabul edilmiş, dava temyizde devam etmektedir.
TRB_D_029	Trabzon Şube	Trabzon B.B. - Vakfikebir Bld.	13/02/2020	Trabzon	1	İdare	2020	162	Vakfikebir Yükseklik Bölgeleme Planı İptali		Kabul	İstem kabul edilmiş, dava temyizde devam etmektedir.
TRB_D_030	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	07/04/2020	Trabzon	1	İdare	2020	376	Trabzon 2. Bölge Plan Hükümlerinin İptali	Kısmen Kabul	Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, dava temyizde devam etmektedir.
TRB_D_031	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	07/04/2020	Trabzon	1	İdare	2020	377	Trabzon 3. Bölge Plan Hükümlerinin İptali		Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, dava temyizde devam etmektedir.
TRB_D_032	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	07/04/2020	Trabzon	1	İdare	2020	378	Trabzon 4. Bölge Plan Hükümlerinin İptali	Kısmen Kabul	Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, dava temyizde devam etmektedir.
TRB_D_033	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	07/04/2020	Trabzon	1	İdare	2020	379	Trabzon 5. Bölge Plan Hükümlerinin İptali	Kısmen Kabul	Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, dava temyizde devam etmektedir.
TRB_D_034	Trabzon Şube	Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı	13/04/2020	Trabzon	1	İdare	2022	1408	Uzungöl Kanıp - Kauip İptali			Bilirkişi raporunca ilgili dava konusunda kamu yararını tehdit eden bir durum olmadığı görüşü bildirilmiş, dava devam etmektedir.
TRB_D_035	Trabzon Şube	Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı	27/07/2020	Danıştay	6	Daire	2020	6667	Karadeniz (Ordu-Giresun-Trabzon-Artvin) Çdp İptali - 5	Kabul	Kabul	İstem kabul edilmiş, dava temyizde devam etmektedir.
TRB_D_036	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	04/09/2020	Rize	1	İdare	2020	629	Arhavi İlçe Merkezi Plan İptali			İstem kabul edilmiş, dava istinaf yolu açık olmak üzere devam etmektedir.
TRB_D_037	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	29/09/2020	Trabzon	1	İdare	2020	954	Trabzon 1. Bölge Plan Hükümlerinin İptali		Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, davacının istinaf başvurusu reddedilmiş dava devam etmektedir.
TRB_D_038	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	29/09/2020	Trabzon	1	İdare	2020	955	Trabzon 2. Bölge Plan Hükümlerinin İptali		Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, davalının istinaf başvurusu reddedilerek dava devam etmektedir.
TRB_D_039	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	29/09/2020	Trabzon	1	İdare	2020	956	Trabzon 3. Bölge Plan Hükümlerinin İptali		Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, davalının istinaf başvurusu reddedilerek dava devam etmektedir.
TRB_D_040	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	29/09/2020	Trabzon	1	İdare	2020	958	Trabzon 4. Bölge Plan Hükümlerinin İptali		Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, davalının istinaf başvurusu reddedilerek dava devam etmektedir.
TRB_D_041	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	29/09/2020	Trabzon	1	İdare	2020	957	Trabzon 5. Bölge Plan Hükümlerinin İptali		Kısmen Kabul	İstem kısmen kabul edilmiş, davalının istinaf başvurusu reddedilerek dava devam etmektedir.
TRB_D_042	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	09/11/2020	Trabzon	1	İdare	2022	1369	OrtahiSar 2. Etap Plan İptali - 2		Kabul	İstem kabul edilmiş, dava devam etmektedir.
TRB_D_043	Trabzon Şube	Trabzon B.B. - Beşikdüzü Bld.	25/03/2021	Trabzon	1	İdare	2021	351	Beşikdüzü 2. Etap Uip Ve Nip İptali		Kabul	İstem kabul edilmiş, davalının istinaf başvurusu reddedilerek dava devam etmektedir.
TRB_D_044	Trabzon Şube	Çevre Ve Şehircilik	21/09/2021	Danıştay	6	Daire	2021	8895	Karadeniz (Ordu-Giresun-Trabzon-Artvin) Çdp			Yürütmenin durdurulması istemi reddedilmiş, dava devam etmektedir.

		Bakanlığı							İptali - 6			
TRB_D_045	Trabzon Şube	Çevre Ve Şehircilik Bakanlığı	24/09/2021	Trabzon	1	İdare	2021	1140	Trabzon Şehir Hastanesi Plan İptali	Red	Red	Bilirkişi raporu aleyhimize sonuçlanmış, yürütmeyi durdurma kararı reddedilmiş, dava devam etmektedir
TRB_D_046	Trabzon Şube	Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı	17/12/2021	Danıştay	6	Daire	2021	10878	Araklı Taşönu Katı Atık Alanı 100bin İptali	Red		Yürütmenin durdurulması istemi reddedilmiş, dava devam etmektedir.
TRB_D_047	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	28/06/2022	Trabzon		İdare	2022	798	Gölçayır Plan İptali	Red		Keşif ve bilirkişi heyetince itirazlarımızın aleyhine rapor gelmiştir. İlgili rapora şubemizce itiraz edilmiştir.
TRB_D_048	Trabzon Şube	Çayeli Belediyesi	12/09/2022	Rize		İdare	2022	809	Çayeli İlave Revizyon Planı Plan Notları İptali		Kabul	Keşif ve bilirkişi heyetince itirazlarımızın lehine rapor gelmiştir. Davalı istinaf başvurusunda bulunmuştur.
TRB_D_049	Trabzon Şube	Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı	03/10/2022	Trabzon		İdare	2022	1187	Çamburnu Su Ürünleri Tesisi Plan İptali			Keşif ve bilirkişi heyetince itirazlarımızın kısmen lehine kısmen aleyhine rapor gelmiştir. YD ara kararı gelmiştir.
TRB_D_050	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	21/11/2022	Trabzon		İdare	2022	1391	Ortahisar Otogar Alanı Plan İptali			İlgili plan değişikliği ile 1075 ada, 156, 157 ve 158 parsel getirilen "E:2.60 Y en çok: 48.50 m. (12 kat)" yapılaşma koşuluna" ilişkin kısmının; dava sonuçlanıncaya kadar kısmen yürütmenin durdurulmasına 07.11.2023 tarihinde karar verilmiştir.
TRB_D_051	Trabzon Şube	Rize İl Özel İdaresi	12/07/2023	Rize		İdare	2023	468	Rize - Hemşin Kantarlı Köyü Plan İptali			13.10.2023 tarihinde keşif ve bilirkişi incelemesi yapılmıştır.
TRB_D_052	Trabzon Şube	Trabzon B.B.	23/10/2023	Trabzon		İdare	2023	1299	Trabzon 1. Alt Bölge 25bin Plan Notları İptali			Dava dilekçesi Trabzon İdare Mahkemesine sunulmuştur.

## **7. Dönem içerisinde şubemiz tarafından açılan davalar ve detayları ise şu şekildedir;**

### **7.1. Gölçayır Plan İptali**

#### **Dava Konusu**

Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarih ve 196 sayılı kararı onanan, Kutlugün-Düzyurt-Gözalán-Gölçayır-Çukurçayır 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli İlave + Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave +Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri ve Plan Açıklama Raporunun öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir

#### **Sonuç Ve İstem**

Açıklanan ve Mahkemenizce resen saptanacak nedenlerle; Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2022 tarih ve 196 sayılı kararı ile onanan, Kutlugün-Düzyurt-Gözalán-Gölçayır-Çukurçayır 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli İlave + Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave +Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri ve Plan Açıklama Raporunun öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini, yargılama giderleri ve avukatlık ücretinin karşı tarafa yükletilmesini saygılarımızla talep ederiz.

### **7.2. Çayeli İlave Revizyon Planı Plan Notları İptali**

#### **Dava Konusu**

Çayeli Belediye Meclisinin 06.07.2022 tarih ve 59 nolu kararına istinaden Çayeli ilçesi İlave-Revizyon İmar Planı Hükümlerine ilave edilen plan notlarının öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

#### **Sonuç ve İstem**

Açıklanan ve Mahkemenizce resen saptanacak nedenlerle; Çayeli Belediye Meclisinin 06.07.2022 tarih ve 59 no.lu kararına istinaden onanan Çayeli ilçesi İlave-Revizyon İmar Planı Hükümlerinin öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini, yargılama giderleri ve avukatlık ücretinin karşı tarafa yükletilmesini saygılarımızla talep ederiz.



### **7.3. Çamburnu Su Ürünleri Tesisi Plan İptali**

#### **Dava Konusu**

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 24.05.2022 tarihinde onaylanan Trabzon İli, Sürmene İlçesi, Çamburnu Kemerli Mahallesi sınırları içerisinde, “Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının öncelikle yürütmenin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

#### **Sonuç ve İstem**

Açıklanan ve Mahkemenizce resen saptanacak nedenlerle Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 24.05.2022 tarihinde onaylanan Trabzon İli, Sürmene İlçesi, Çamburnu Kemerli Mahallesi sınırları içerisinde, “Su Ürünleri Üretim ve Yetiştirme Alanı” amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının öncelikle yürütmesinin durdurulmasına takiben iptaline, yargılama giderleri ve avukatlık ücretinin karşı yana yükletilmesine karar verilmesini saygılarımızla talep ederiz.

### **7.4. Ortahisar Otogar Alanı Plan İptali**

#### **Dava Konusu**

Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.07.2022 Tarih ve 434 Sayılı kararına istinaden Ortahisar İlçesi Sanayi Mahallesi 1075 Ada, 150 ve 151 parselleri kapsayan alanda yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

#### **Sonuç ve İstem**

Açıklanan ve Mahkemenizce resen saptanacak nedenlerle; Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.07.2022 Tarih ve 434 Sayılı kararına istinaden Ortahisar İlçesi Sanayi Mahallesi 1075 Ada, 150 ve 151 parselleri kapsayan alanda yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Plan Hükümleri ve Plan Açıklama Raporunun öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini, yargılama giderleri ve avukatlık ücretinin karşı tarafa yükletilmesini saygılarımızla talep ederiz.

## 7.5. Rize-Hemşin Kantarlı Plan İptali

### Dava Konusu

Rize İl Özel İdaresi İl Genel Meclisi'nin 03.03.2023 tarih ve 29 numaralı kararına istinaden Rize İli Hemşin İlçesi, Kantarlı Köyü sınırları içerisinde belirlenen yaklaşık 135 Hektarlık alan için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, Plan Açıklama Raporunun ve Plan Hükümleri-Notlarının öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.

### Sonuç ve İstem

Açıklanan ve Mahkemenizce resen saptanacak nedenlerle; Rize İl Özel İdaresi İl Genel Meclisinin 03.03.2023 tarih ve 29 no.lu kararına istinaden onanan Rize İli Hemşin İlçesi, Kantarlı Köyü 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, Plan Açıklama Raporunun, Plan Hükümleri-Notlarının öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini, yargılama giderleri ve avukatlık ücretinin karşı tarafa yükletilmesini saygılarımızla talep ederiz.

## 7.6. Trabzon 1. Alt Bölge 25000 Plan Notları İptali

### Dava Konusu

Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/06/2023 tarih ve 523 sayılı kararı ile kabul edilen 1. Planlama Alt Bölgesi (Ortahisar-Akçaabat-Yomra-Arsin) 1/25000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar planının;

-5.4.1. (Yerleşik Alan) nolu plan hükmünün

-7.2.11.8. (İfraz Koşulları) nolu plan hükmünün

öncelikle **yürütmesinin durdurulmasına** ve takiben **iptaline** karar verilmesi talebidir.

### Sonuç ve İstem

Açıklanan ve Mahkemenizce resen saptanacak nedenlerle; Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/06/2023 tarih ve 523 sayılı kararı ile kabul edilen 1. Planlama Alt Bölgesi (Ortahisar-Akçaabat-Yomra-Arsin) 1/25000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planının;

-5.4.1. (Yerleşik Alan) nolu plan hükmünün

-7.2.11.8. (İfraz Koşulları) nolu plan hükmünün

yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesini, yargılama giderleri ve avukatlık ücretinin karşı tarafa yükletilmesine karar verilmesini saygılarımızla talep ederiz.