



# BASINDA ŞUBE AĞUSTOS 2020



TMMOB  
Şehir Plancıları Odası  
Ankara Şubesi

## Yurttaşlar parkına sahip çıktı: "Parkta iş makinası istemiyoruz"

Ankara'daki CHP'li Yenimahalle Belediyesi'nin Adnan Kahveci Parkı'nı Yap-İşlet-Devret modeli ile özelleştirilerek yapılaşmaya açma girişimine yurttaşlar tepki gösterdi. Şantiye alanına dönen parkta toplanan yurttaşlar ağaçları sulayarak ihalenin iptal edilmesi için çağrı yaptı.



### BİRGÜN ANKARA

Ankara'da, CHP'li Yenimahalle Belediyesi'nin Batıkent'te bulunan Adnan Kahveci Parkı'nı Yap-İşlet-Devret modeli ile özelleştirilerek yapılaşmaya açma girişimine yurttaşlar tepki gösterdi. "Adnan Kahveci Parkı'nda iş makinası istemiyoruz" çağrısıyla şantiye alanına dönüşen parkta toplanan yurttaşlar, parktaki çöpleri toplayarak ağaçları suladı.

TMMOB Şehir Plancıları Odası (ŞPO) Ankara Şubesi, Adnan Kahveci Parkı için Yenimahalle Belediyesi'nin Yap-İşlet-Devret modeli ile ihale düzenlediğini ve ihaleyi kazanan şirketin de "Parka düğün salonu, market, idari bina, kafeterya ve gözleme evi

## 112 kuruluşun ortak açıklama: Geçen yıl kapatılan hastaneleri açın

Ankara'da koronavirüs pozitif vakalardaki artış, geçtiğimiz yıl kapatılan 5 hastaneyi yeniden gündeme getirdi. Kapatılan hastaneler ve Ankara'da salgının yayılması üzerine açıklama yapan Hastanemi Açın Platformu, kapatılan hastanelerin açılmasını istedi.



1.442 60 74

10.08.2020 15:53

Ankara Şehir Hastanesi'nin açılması üzerine kapatılan hastanelerin geri açılması için 112 sivil toplum kuruluşu, meslek örgütü, sendika ve siyasi parti tarafından kurulan Hastanemi Açın Platformu (HAP) geçen yıl Ankara Şehir Hastanesi'nin açılması üzerine kapatılan Ankara Numune Hastanesi'ni, Türkiye Yüksek İhtisas Hastanesi'nin, Dışkapı Çocuk Hastanesi'nin, Ankara Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Hastanesi'nin ve Ulus Devlet Hastanesi'nin açılmasını istedi.

Koronavirüs'ün neden olduğu Covid-19 hastalığının yayıldığına dikkat çekilen açıklamada, bir süre önce inişe geçen vaka ve ölüm sayılarının yeniden artışa geçtiği, Ankara'nın artışın en hızlı yaşandığı illerden biri olduğu kaydedildi.

### "HASTALAR KORONAVİRÜS ENDİŞESİYLE HASTANEYE GİTMİYOR"

Ankara'da devlet hastanelerinde acil ameliyatlarda dışındaki ameliyat yapılmadığını vurgulayan platform bileşenleri, ortopedi, göz, göğüs cerrahisi, kalp cerrahisi, genel cerrahi, ürolojik cerrahiler gibi alanlarda operasyonların ertelendiğini, Şeker hastaları, böbrek, karaciğer hastaları gibi pek çok kronik hasta için yatırılacak yataklı servis bulunmadığını ifade etti.

Hastaların salgın hastalığa yakalanma endişesiyle Covid-19 hastalarının tedavi görüldüğü hastanelere gitmeye çekindiği belirtilen açıklamada, hastaların 5 aydır sağlık hizmeti ihtiyaçlarını ertelediği ifade edildi.

### "ÜZERİMİZE DÜŞENİ YAPMAYA HAZIRIZ"

Hastalığın Türkiye'de yayılmaya başladığı nisan ayının başında da benzer bir çağrı yaptıklarını habiretan HAP, açıklamada, "Açıklamamızda dile getirdiğimiz tehlikeler ve ihtiyaçlar ne yazık ki şimdiki daha da açık biçimde ortaya çıktı" ifadelerine yer verdi.

Ankara İl Sağlık Müdürlüğü'nün 28 Temmuz 2020 tarihli toplantı kararlarının da Ankara'daki sıkışıklığı ortaya koyduğu belirtilen açıklamada, Platform bileşenleri, "Bizler Ankaralılar olarak bu hastanelerin yeniden açılması ve sağlık hizmetlerine kazandırılması konusunda üzerimize düşeni yapmaya hazırız. Yeter ki sizler yanlıfta ısrarcı olmayın, hastanelerimizi açarak Ankaralıların sağlığına iyi gelecek bir adım atın. Daha da geç olmadan, tedaviler aksamadan, ölümler artmadan" denilerek hastanelerin açılmasının önemi vurgulandı.



HASTANEMİ AÇIN PLATFORMU İÇİNDEKİ KURUMLAR:

MESLEK KURULUŞLARI



## 112 kuruluşun ortak açıklama: GEÇEN YIL KAPATILAN HASTANELERİ AÇIN



Barış Pehlivan Silahlı Hapishanesinden yazdı

Polis Akademisi'nden ezber bozan uyanlar



Müesses Yıldız Sincan Hapishanesi'nden yazdı

Lozan'ı sadece Erdoğan değil, Bahçeli de unuttu



Hüseyin Ersöz yazdı

Sosyal medyayla ilgilenenler bu maddeleri okumalı



Rabia Deniz yazdı

Bu kadınlar kazandı



Suriye devleti PKK'yı vurdu



Diyarbakır'da üçüncüleri kangren tartışma

# ŞPO Ankara Şube: Ankara Ulaşım Ana Planı'nın geçmişi ve geleceği aydınlatılmalıdır

Şehir Plancıları Odası Ankara Ulaşım Ana Planı sürecine ilişkin sağlam temellere dayanan, ciddi kaygılar taşıdığı belirtilerek "planın geçmişi ve geleceği aydınlatılmalı" dedi.



TMMOB

Şehir Plancıları Odası  
Lojistik ve Ulaştırma Bilimleri Odası

ANASAYFA GÜNCEL

T1 T1

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi bir açıklama yaptı.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 8 Temmuz 2020'de aldığı karara göre; Gazi Üniversitesi bünyesinde kurulan Ulaşım Ana Planı Ofisi'nin 2013-2014 yılları arasında yürüttüğü çalışmalar neticesinde elde edilen, ancak Büyükşehir Belediyesi tarafından onaylanmayan ve dolayısıyla yürürlüğe girmeyen Ankara Ulaşım Ana Planı'nın yine Gazi Üniversitesi tarafından güncellenmesi amacıyla bir protokol yapılmasına karar verildiği bildirilen açıklamada; "Ankara metropoliten alanı için ulaşım planlama tarihini kısaca özetlemek gerekirse; 1990 Nazım İmar Planı kapsamında Ulaşım Ana Planı yapılması ifade edilmesinden itibaren Ankara için ulaşım planlaması yerel yönetimlerin gündemi haline gelmiştir. 2023 Başkent Nazım İmar Planında ise Ulaşım Ana Planının tematik bir plan olarak ele alınması gerektiği kararlaştırılmıştır. 2015 Ulaşım Ana Planı ise projeksiyon yılına kadar belirli ilkeler doğrultusunda ulaşım politikaları açısından bir çerçeve çizen kavramsal bir plan olarak üretilmiş olup, rehber niteliğinde bir belgedir" denildi.

## "ULAŞIM ANA PLANININ SONUÇLANARAK ONAYLANMAMIŞ OLMASI CİDDİ BİR KAYIP"

Dokuz senelik bir zaman geçmesine rağmen Ankara Ulaşım Ana Planının sonuçlanarak onaylanmamış olmasının Ankara açısından ciddi bir kayıp olduğu vurgulanan açıklamada şu ifadelerle yer verildi; "Ulaşım sorununun Ankara Metropoliten alanı için bütüncül olarak ivedilikle ele alınması gerektiğini daha önceki açıklamalarımızda da ifade etmiş, bu sorun Ankara kenti için yaşamsal bir öneme sahip olduğunu belirtmiştik. Hatırlanacağı üzere Şubemiz 2014 yılı başında Ulaşım Ana Planı süreçlerini takip etmeye başlamış ve süreç içerisinde edinilen bilgiler ile bu bilgiler çerçevesinde oluşan görüş ve eleştirileri üyelerimizle ve kamuoyu ile paylaşmıştır.

Ankara gibi dinamik ve büyük bir metropole dair yatırımların belirli bir plan çerçevesinde yürütülmemesi ülke kaynaklarının ciddi şekilde heba edilmesine yol açmaktadır. Bunun önüne geçmek amacıyla kenti şekillendiren bütün idarelerin bütüncül bir planlama anlayışıyla hareket etmesinin önemli olduğunu tekrar vurgulamak gerekir. Umudumuz, Ankara'nın üst ölçekli onaylı mekansal planına dayalı olarak bütün ana planlarının hazırlanması ve bu kapsamda Ulaşım Ana Planı'nın da hedeflenen alandaki açığı kapatacak bir araç olması yönündedir."

## "ONAYI BULUNMAYAN BİR PLAN NASIL REVİZE EDİLEBİLMEKTEDİR?"

Plan sürecine ilişkin sağlam temellere dayanan, ciddi kaygılar taşıdığı ve planın revize edilmesi süreci başlatılmadan önce Ankara Büyükşehir Belediyesi ve Gazi Üniversitesi'nin bir önceki planın üretilmesi ama onaylanmaması süreçlerine dair kamuoyuna bilgi verme zorunlulukları olduğu ifade

# Ceren İlter: Başkent nasıl talan edilmiş planlara bakarak görebiliriz

Ankara Büyükşehir Belediyesi eski Başkanı Melih Gökçek döneminde hazırlanan fakat onaylanmayan 'Ankara Ulaşım Ana Planı'nın güncellenmesi için Gazi Üniversitesi'yle işbirliği kararı alındı. Belediye Meclisi'nde alınan karara tepki gösteren mimar ve şehir plancılarına göre Gökçek döneminde hazırlanan planın güncellenmesi yerine belediye bünyesinde daha bütünlüğü ve ortak akılla yeni bir planın hazırlanması gerekiyor.



7s 52d

**Serkan Alan** [salan@gazeteduvar.com.tr](mailto:salan@gazeteduvar.com.tr)

**ANKARA** - Ankara Büyükşehir Belediyesi eski Başkanı Melih Gökçek döneminde Gazi Üniversitesi ile iş birliği protokolü çerçevesinde "Ankara Metropoliten Alanı ve Yakın Çevresi Ulaşım Ana Planı" hazırlandı, ancak plan onaylanıp yürürlüğe girmedir.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin Temmuz 2020'de aldığı kararla, 2038 yılını hedefleyen planın yeni verilere ve yatırımlara göre güncellenmesi ve UKOME Genel Kurulu'nda onaya sunulması kararlaştırıldı.

Planın güncellenmesi için Ankara Büyükşehir Belediyesi ile Gazi Üniversitesi arasında yeni bir işbirliği protokolü yapılmasına ise TMMOB'a bağlı Mimarlar Odası Ankara Şubesi ile Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi tepki gösterdi. Meslek örgütleri temsilcilerine göre daha bütüncül ve ortak akılla planlamaların yapılması gerekiyor.

**YENİTEKİ PLANLAMA SÜREÇLERİ DÜÇÜM OLDU**



Genel

# CEREN İLTER: BAŞKENT NASIL TALAN EDİLMİŞ PLANLARA BAKARAK GÖREBİLİRİZ HABERİ

8 saat önce

136 gör.

**ANKARA** – Ankara Büyükşehir Belediyesi eski Başkanı Melih Gökçek döneminde Gazi Üniversitesi ile iş birliği protokolü çerçevesinde "Ankara Metropolen Alanı ve Yakın Çevresi Ulaşım Ana Planı" hazırlandı, ancak **plan** onaylanıp yürürlüğe girmedi.

Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi'nin Temmuz 2020'de aldığı kararla, 2038 yılını hedefleyen planın yeni verilere ve yatırımlara göre güncellenmesi ve UKOME Genel Kurulu'nda onaya sunulması kararlaştırıldı.

Planın güncellenmesi için Ankara Büyükşehir Belediyesi ile Gazi Üniversitesi arasında yeni bir işbirliği protokolü yapılmasına ise TMMOB'a bağlı Mimarlar Odası Ankara Şubesi ile Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi tepki gösterdi. Meslek örgütleri temsilcilerine göre daha bütüncül ve ortak akılla planlamaların yapılması gerekiyor.

## 'KENTTEKİ PLANLAMA SÜREÇLERİ DÜĞÜM OLDU'

Dünyayı etkisi altına **alan** pandeminin, 'Ulaşım Ana Planı'nın revizyonu için nitelikli analiz ve araştırma ortamını sağlamayacağını ifade eden Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi Başkanı Ceren İlter'e göre kentteki planlama süreçleri düğüm olmuş durumda. Geçmişte yapılan planlama hatalarının

Haberler &gt; "Ankara açısından ciddi bir kayıp"

# "Ankara açısından ciddi bir kayıp"

Makbule AKGÜL AKKUŞ

13.08.2020 11:33



PAYLAŞ



**Şehir Plancıları Odası dokuz senelik bir zaman geçmesine rağmen Ankara Ulaşım Ana Planının sonuçlanarak onaylanmamış olmasının Ankara açısından ciddi bir kayıp olduğunu belirterek, bir an önce "Planın geçmişi ve geleceği aydınlatılmalı" dedi.**

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Ulaşım Ana Planı için öncelikli olarak 2038 Çevre Düzeni Planı'nın revize edilmesini ve sürecin katılımcı bir yöntemle yürütülmesini istedi. Ankara Ulaşım Ana Planı'nın yine Gazi Üniversitesi tarafından güncellenmesi amacıyla bir protokol yapılmasına karar verildiğini hatırlatan Şehir Plancıları Odası yaptığı açıklamada şu ifadeleri kullandı: "Ankara metropoliten alanı için ulaşım planlama tarihini kısaca özetlemek gerekirse; 1990 Nazım İmar Planı kapsamında Ulaşım Ana Planı yapılması ifade edilmesinden itibaren Ankara için ulaşım planlaması yerel yönetimlerin gündemi haline gelmiştir. 2023 Başkent Nazım İmar Planında ise Ulaşım Ana Planının tematik bir plan olarak ele alınması gerektiği kararlaştırılmıştır. 2015 Ulaşım Ana Planı ise projeksiyon yılına kadar belirli ilkeler doğrultusunda ulaşım politikaları açısından bir çerçeve çizen kavramsal bir plan olarak üretilmiş olup, rehber niteliğinde bir belgedir."

## "CİDDİ BİR KAYIP"

Dokuz senelik bir zaman geçmesine rağmen Ankara Ulaşım Ana Planının sonuçlanarak onaylanmamış olmasının Ankara açısından ciddi bir kayıp olduğu vurgulanan açıklamada şöyle dedi: "Ulaşım sorununun Ankara Metropoliten alanı için bütüncül olarak ivedilikle ele alınması gerektiğini daha önceki açıklamalarımızda da ifade etmiş, bu sorunun Ankara kenti için yaşamsal bir öneme sahip olduğunu belirtmiştik. Hatırlanacağı üzere Şubemiz 2014 yılı başında Ulaşım Ana Planı süreçlerini takip etmeye başlamış ve süreç içerisinde edinilen bilgiler ile bu bilgiler çerçevesinde oluşan görüş ve eleştirileri üyelerimizle ve kamuoyu ile paylaşmıştır. Ankara gibi dinamik ve büyük bir metropole dair



## “Ankara açısından ciddi bir kayıp”

**S**ehir Plancıları Odası dokuz senelik bir zaman geçmesine rağmen Ankara Ulaşım Ana Planı'nın sonuçlanarak onaylanmamış olmasının Ankara açısından ciddi bir kayıp olduğunu belirterek, bir an önce “Planın geçmişi ve geleceği aydınlatılmalı” dedi.

**Sayfa 2'de**



# “Ankara açısından ciddi bir kayıp”

Şehir Plancıları Odası dokuz senelik bir zaman geçmesine rağmen Ankara Ulaşım Ana Planının sonuçlanarak onaylanmamış olmasının Ankara açısından ciddi bir kayıp olduğunu belirterek, bir an önce “Planın geçmişi ve geleceği aydınlatılmalı” dedi.

**Makbule AKGÜL AKKUŞ**

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Ulaşım Ana Planı için öncelikli olarak 2038 Çevre Düzeni Planı'nın revize edilmesini ve sürecin katılımcı bir yöntemle yürütülmesini istedi. Ankara Ulaşım Ana Planı'nın yine Gazi Üniversitesi tarafından güncellenmesi amacıyla bir protokol yapılmasına karar verildiğini hatırlatan Şehir Plancıları Odası yaptığı açıklamada şu ifadeleri kullandı:

“Ankara metropoliten alanı için ulaşım planlama tarihini kısaca özetlemek gerekirse; 1990 Nazım İmar Planı kapsamında Ulaşım Ana Planı yapılması ifade edilmesinden itibaren Ankara için ulaşım planlaması yerel yönetimlerin gündemi haline gelmiştir. 2023 Başkent Nazım İmar Planında ise Ulaşım Ana Planının tematik bir plan olarak ele alınması gerektiği kararlaştırılmıştır. 2015 Ulaşım Ana Planı ise projeksiyon yılına kadar belirli ilkeler doğrultusunda ulaşım politikaları açısından bir çerçeve çizen kavramsal bir plan olarak üretilmiş olup, rehber niteliğinde bir belgedir.”

## “CİDDİ BİR KAYIP”

Dokuz senelik bir zaman geçmesine rağmen Ankara Ulaşım Ana Planının sonuçlanarak onaylanmamış olmasının Ankara açısından ciddi bir kayıp olduğu vurgulanan açıklamada şöyle dedi: “Ulaşım sorununun Ankara Metropoliten alanı için bütüncül olarak ivedilikle ele alınması gerektiğini daha önceki açıklamalarımızda da ifade etmiş, bu sorunun Ankara kenti için yaşamsal bir öneme sahip olduğunu belirtmiştik. Hatırlanacağı üzere Şubemiz 2014 yılı başında Ulaşım Ana Planı süreçlerini takip etmeye başlamış ve süreç içerisinde edinilen bilgiler ile bu bilgiler çerçevesinde oluşan görüş ve eleştirileri üyelerimizle ve kamuoyu ile paylaşmıştır.

Ankara gibi dinamik ve büyük bir metropole dair yatırımların belirli bir plan çerçevesinde yürütülmesi ülke kaynaklarının ciddi şekilde heba edilmesine yol açmaktadır. Bunun önüne geçmek amacıyla kenti şekillendiren bütün idarelerin bütüncül bir planlama anlayışıyla hareket etmesini önemli olduğunu tekrar vurgulamak gerekir. Umudumuz, Ankara'nın üst ölçekli onaylı mekansal planına dayalı olarak bütün ana planlarının hazırlanması ve bu kapsamda Ulaşım Ana Planı'nın da hedeflenen alandaki açığı kapatacak bir araç olması yönündedir.”

## “PLANLAMA SÜRECİ SAKAT BİR SÜRECE GEBE”

Temel bir hata ile karşı karşıya olduğu ve planlama sürecinin yine sakat bir sürece gebe olduğunun altı çizilen açıklamada, şöyle denildi:

“Bilindiği üzere Ankara'nın mevcut Nazım İmar Planı, 2023 Başkent Nazım İmar Planı'dır. Onaysız olduğu halde revize edilmesi planlanan Ulaşım Ana Planı'nın ise hedef yılı 2038'dir. Herhangi bir mekansal plan kararı olmayan dönemlere ilişkin ulaşım kararları üretilmesi bilimsellikten uzaktır, hukuka ve şehircilik ilkelerine aykırıdır. Ankara Büyükşehir Belediyesi, 2017 yılında onaylanan Ankara İli 2038 Çevre Düzeni Planı'nın Ulaşım Ana Planı'na mekansal plan olarak dayanak olabileceğini düşünüyorsa da ciddi bir yanlış içerisindedir. Zira Ankara İli 2038 Çevre Düzeni Planı'nın plan sınırları Ankara il sınırlarıdır, Ulaşım Ana Planı plan sınırı ise Ankara Metropoliten alanıdır. Ayrıca, Çevre Düzeni Planı yapısı gereği, Ulaşım Ana Planına altlık oluşturabilecek ölçek ve detayda bilgi üretmemektedir. Ankara İli 2038 Çevre Düzeni Planı ürettiği kararlar ve askı süreçleri açısından usulsüzdür. Plan, Şubemizin çalışmaları neticesinde, TMMOB Ankara İKK tarafından yargıya taşınmıştır ve yargı sürecinde bilirkişi raporu lehimize gelmiştir; planın yargı tarafından iptali kuvvetle muhtemeldir.

Diğer taraftan protokole konu olan ve Gazi Üniversitesi bünyesinde oluşturulan Ulaşım Ana Planı Proje Ofisi tarafından hazırlanan Ulaşım Ana Planında daha önceki yıllarda tarafımızca dava açılan ve kazandığımız kavşak alanlarına dair bir kararlar geliştirilmemiş aksine mevcut doku olarak ele alınmış, iptal edilen uygulamalar üzerine plan oluşturulmuştur. “Battıçık” alt geçitler aracılığıyla kesintisiz bir biçimde çok yüksek hızlarda araç kullanılan Eskişehir, İstanbul ve Konya Yolları kent içi çevre yollarına dönüşmüş ve kentliler için trafik ve yaya güvenliği açısından ciddi bir tehdide dönüşmüştür. Dolayısıyla, Ankara kentinin 2023 yılından sonra gelişimini yönlendirecek mekansal kararları içeren bütüncül bir nazım imar planı olmadan yeni AUAP hazırlanmamalı, önceki çalışmaların sorunlarını sürdürecektir devam niteliğinde bir çar-



ışma yapılmamalıdır.”

## “MÜCADELEMİZİ SÜRDÜRECEĞİZ”

Ankara Ulaşım Ana Planının revizyonuna yönelik sürecin Ankara'nın planlı mekansal gelişimiyle birlikte ele alınması gerektiği vurgulanan açıklamada şu ifadeler yer verildi: “Başkent Ankara için güncel ve bütüncül bir Nazım İmar Planının öncelikli olarak hazırlanması gerektiğini ve bu plana uygun biçimde Ana Plan çalışmalarının yürütülmesi gerektiğini tekrar belirtiriz. Ancak şehircilik ilkelerine ve Kanunlarla tanımlanan plan süreçlerine uygun, bilimsel bir yaklaşımla kamu yararının sağlanabileceğini, aykırı her işlemin kamu kaynaklarının israfı demek olduğunu ve Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi olarak kamu yararına aykırı bütün planlama faaliyetlerinde mücadelemizi sürdüreceğimizi ve sürecin takipçisi olacağımızı kamuoyuna saygıyla duyururuz.”

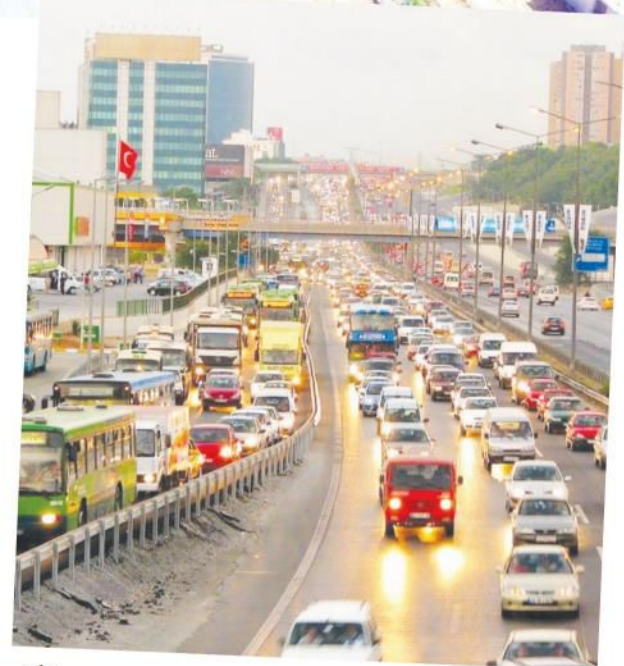
## “ONAYI BULUNMAYAN BİR PLAN NASIL REVİZE EDİLEBİLMEKTEDİR?”

Plan sürecine ilişkin sağlam temellere dayanan, ciddi kaygılar taşıdığı ve planın revize edilmesi süreci başlatılmadan önce Ankara Büyükşehir Belediyesi ve Gazi Üniversitesi'nin bir önceki planın üretilmesi ama onaylanmaması süreçlerine dair kamuoyuna bilgi verme zorunlulukları olduğu ifade edilen açıklamada şu sorular soruldu:

• Bilindiği üzere Ankara Ulaşım Ana Planı onaysız durumdadır. Dolayısıyla yasal açıdan yürürlükte olmayan, mevcut olmayan bir planın revize edilmesi tümüyle akıl dışıdır. Onayı bulunmayan bir plan, hangi şehircilik ve hukuk kuralına dayanarak, nasıl revize edilebilmektedir?

• Bu durum kamu kaynaklarının gelişmiş güzel harcanması anlamını taşımaktadır. Kamu kaynaklarının verimli ve şeffaf biçimde kullanılması gerekmektedir. Ankara Büyükşehir Belediyesi Ankara Ulaşım Ana Planı (AUAP) için 2011 yılından bugüne kadar ne kadar kaynak harcamıştır?

• Nazım İmar Planı kentin mekansal kullanım kararlarına, yaşama ve çalışma alanlarına yön veren, nüfus büyüklüklerini belirleyen planlardır. Buna bağlı olarak, Ulaşım Ana Planı konut ve çalışma alanları arasındaki yolculuk taleplerini, yolcu sayılarını, seyahat süresini kısaltacak ulaşım modlarını belirleyen kararlar içermektedir. Dolayısıyla 2023-2038 yılları arasında yeni bir NİP olmaksızın, herhangi mekansal kararı bulunmayan Başkent'te 2038'i hedefleyen Ulaşım Ana Planı ile getirilecek her karar ve bu minvalde yapılacak yatırımlar kentin geleceği düşünülmesiz israf projeleri olacaktır. Ulaşım Ana Planı 2023 Ankara Nazım İmar Planı'nda hazırlanması hükmü getirilen ana plan çalışmalarından biridir. Ancak, ana planlara dayanak teşkil edecek bilimsel ve teknik araştırmaların ve mekansal plan kararının güncel olması gerekmektedir. Bu durumda, Başkent Ankara için güncel bir Nazım İmar Planı olmaksızın Ankara Ulaşım Ana Planının hazırlanması, planların kademeli birlikteliğini öngören şehircilik ilkelerine aykırıdır. Ankara için üst ölçekli, güncel mekansal bir nazım imar planı neden öncelikli



olarak hazırlanmamaktadır?

• Meclis Kararı'nda da belirtildiği üzere plan, görüş alınmak üzere 15.08.2016 tarihinde Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığına gönderilmiştir. Hâlbuki AUAP Plan Kitabı'nın basım tarihi Mayıs 2014 olarak görülmektedir. Planın elde edilmesiyle görüş almak üzere Bakanlığa iletilmesi arasında neden iki seneyi aşan bir zaman aralığı vardır? Zaten yapım sürecinde gerçekleştirilen parçacık plan değişiklikleriyle ve ulaşım yatırımlarıyla ciddi manada tahribata uğrayan, plana dayanamaksızın belirlenen ulaşım kararları ile Ulaşım Ana Planı bu iki sene boyunca spekülasyon tahribatlarına maruz kalmamış mıdır?

• Bakanlıktan 28.07.2017 tarihinde değerlendirme yazısı gelmesine rağmen plan neden Belediye tarafından onaylanmamıştır? Ulaşım Ana Planı Ankara kentinin ulaşım sorunlarının çözümüne ilişkin gerekli kararları neden getirememiştir?

• Sürecin doğrudan aktörü olan Gazi Üniversitesi bir türlü onaylanmayan ve kamu kaynaklarının heba olmasına sebep olan plan sürecine ilişkin neden eleştirel bir tutum izlenmemiştir, eleştirilerini kamuoyuyla paylaşmamıştır?

• Yapılan çalışmaların kontrolü kim tarafından yapılmıştır, nasıl bir denetim mekanizması ile yapılan anket ve araştırmaların doğruluğu kontrol edilmiştir?

• Plana altlık oluşturan ve yaklaşık 7 sene önce elde edilmiş verilerin tekrardan kullanılabilirliği ve revizyona altlık oluşturmaları teknik ve bilimsel açıdan nedensel mümkündür?

• Diğer taraftan içinde bulunduğumuz pandemi süreci hazırlanması düşünülen Ulaşım Ana Planı revizyonu için nitelikli analiz ve araştırma ortamı sağlamamaktadır. Bu süreçte kentlilerin özel araç kullanımı artarken, toplu taşıma kullanımları azalmış, zirve saatlerdeki araç ve yolcu yoğunluğu değişmiştir. Dolayısıyla bu süreçte kent içi araç ve yolcu hareketliliği için doğru verilerin elde edilmesi mümkün müdür?”

# YURTTAŞLAR YAŞAM ALANLARINA SAHİP ÇIKTI

## Parkta iş makinası istemiyoruz

ANKARA'da, CHP'li Yenimahalle Belediyesi'nin Batıkent'te bulunan Adnan Kahveci Parkı'nı Yap-İşlet-Devret modeli ile özelleştirilerek yapılaşmaya açma girişimine yurttaşlar tepki gösterdi. 'Adnan Kahveci Parkı'nda iş makinası istemiyoruz' çağrısıyla şantiye alanına dönüşen parkta toplanan yurttaşlar, parktaki çöpleri toplayarak ağaçları suladı.

Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB) Şehir Plancıları Odası (ŞPO) Ankara Şubesi, Adnan Kahveci Parkı için Yenimahalle Belediyesi'nin Yap-İşlet-Devret modeli ile ihale düzenlediğini ve ihaleyi kazanan şirketin de "Parka düğün salonu, market, idari bina, kafeterya ve gözleme evi gibi ticari alanlar"

inşa edeceğini açıkladı.

ŞPO Ankara Şubesi, Yenimahalle Belediyesi Başkan Yardımcısı Yaşar Neslihanoglu ile Adnan Kahveci Parkı ve Kıvırcık Ali Parkı'nda sürdürülen projeler hakkında bir görüşme gerçekleştirdiklerini de açıkladı. ŞPO Ankara Şubesi'nden yapılan açıklamada, "Parkı çevreleyen duvar gibi fiziksel ve görsel engellerin olamayacağını, parkın bakım ve güvenliğinden özel işletmelerin değil yine belediyelerin sorumlu olacağını, ihalenin iptal edilmesi ve parkın yeniden mahalle sakinleri ile birlikte katılımcı ve şeffaf bir süreçle tasarlanması ve projenin yenilenmesi gerektiği talebimizi ilettik" dendi.

■ BirGün/ANKARA



## Ankara'da 'aynı anda, aynı bölgelerde' yangından mal kaçırmaya tepki



**Şehir Plancılar Odası Ankara Şubesi, TOKİ, İlbank ve Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin 'aynı anda, aynı bölgelerde ve adeta yangından mal kaçırmaya tepki gösterdi. Şehir plancıları, Çankaya, Yenimahalle ve Etimesgut ilçelerindeki bu arsaların satışının arkasındaki neden, beklenti ve vaatleri açıklamaya çağırdı.**

■ 21.08.2020 HABER MERKEZİ

TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, Ankara'da Çankaya, Yenimahalle ve Etimesgut ilçelerindeki kamu arazilerinin satışa çıkarılmasının kamu yararına aykırı olduğunu belirterek satış kararı alan TOKİ, İller Bankası ve Ankara Büyükşehir Belediyesi'ni bu satışların ardındaki neden, beklenti ve vaatleri açıklamaya çağırdı.

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi'nce yapılan yazılı açıklamada 23.06.2020 tarihinde Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ), 17.07.2020 tarihinde İller Bankası (İlbank) ve 23.07.2020 tarihinde Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından, kamuya ait çeşitli kullanımlara sahip arsaların satışa çıkarıldığı hatırlatıldı.

### Apaçık biçimde kişilere devrediliyor

İçerisinde konut, ticaret, kentsel çalışma alanlarının yanı sıra rekreasyon alanları, pazar alanları gibi kamuya ait olan bu parsellerin gerekçesi açıklanmadan satışa çıkarıldığı ve "apaçık bir biçimde" kişilere devredildiği belirtilen açıklamada şöyle denildi:

*"Özel yasayla, kamu yararına toplu konut ve sosyal konutlar üretmesi gereken ve bu alanların üretilmesi için yetkilendirilen TOKİ, belediyelere destek olması için kurulan İller Bankası (İlbank) ve temel görevi yerelde kamu hizmetlerini sağlamak olan Ankara Büyükşehir Belediyesi aynı anda, aynı bölgelerde ve adeta yangından mal kaçırmaya tepki gösterdi. Şehir plancıları, Çankaya, Yenimahalle ve Etimesgut ilçelerindeki bu arsaların satışının arkasındaki neden, beklenti ve vaatleri açıklamaya çağırdı. Şehir plancıları, Çankaya, Yenimahalle ve Etimesgut ilçelerindeki bu arsaların satışının arkasındaki neden, beklenti ve vaatleri açıklamaya çağırdı."*

TOKİ'nin arsa satışları içerisinde en yüksek değer 176,917,500 TL'ye, İlbank satışları içerisinde en yüksek değer 160,000,000 TL'ye, Ankara Büyükşehir

Anasayfa > GÜNCEL > Kamuya ait araziler satışa çıkarıldı: Sağlık alanı, ağaçlandırılacak alan, eğitim alanı ve park alanı

GÜNCEL 22.08.2020 11:30

## Kamuya ait araziler satışa çıkarıldı: Sağlık alanı, ağaçlandırılacak alan, eğitim alanı ve park alanı

Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, TOKİ, İlbank ve Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin çeşitli kullanım alanlarına sahip olan milyarlarca liralık arsaları satışa çıkardığını açıkladı. Yapılan açıklamada, satışa çıkarılan arsaların kullanım alanları ise dini tesis alanı, eğitim alanı, sağlık alanı, ağaçlandırılacak alan, yol ve park alanı olarak açıklandı.



İLBANK



TOKİ



### BirGün \ Ankara

TMMOB Şehir Plancıları Odası (ŞPO) Ankara Şubesi, Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın (TOKİ) 23 Haziran, İller Bankası'nın (İlbank) 17 Temmuz ve Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin (ABB) de 23 Temmuz'da kamuya ait çeşitli kullanımlara sahip arsaları satışa çıkardığını belirterek bir basın açıklaması yaptı.

AKP SATILMADIK ARAZI  
BIRAKMAYA YEMİNLİ 3'te

# Kamuya ait araziler satışa çıkarıldı

TÜRK Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB) Şehir Plancıları Odası (ŞPO) Ankara Şubesi, TOKİ, İlbank ve Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin çeşitli kullanım alanlarına sahip olan milyarlarca liralık arsaları satışa çıkardığını açıkladı. Yapılan açıklamada, satışa çıkarılan arsaların kullanım alanları ise dini tesis alanı, eğitim alanı, sağlık alanı, ağaçlandırılacak alan, yol ve park alanı olarak belirtildi.

ŞPO tarafından yapılan açıklamada, içerisinde konut, ticaret, kentsel çalışma alanlarının yanı sıra rekreasyon alanları, pazar alanları gibi kullanıma sahip kamuya ait parsellerin gerekçesi açıklanmadan satışa çıkarıldığı ve 'apaçık bir biçimde kişilere devredildiği' kaydedildi.

TOKİ'nin satışlardan toplamda 1 milyar 79 milyon 258 bin TL; İlbank'ın 336 milyon TL ve Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin 71 milyon TL gelir elde edeceği de açıklandı.

ŞPO alanların neden satıldığını ve bu alanların satışlarından sonra ne olarak kullanılacağını açıklamasını gerektiğinin de altını çizdi. TOKİ'nin satışa çıkardığı toplam 169 adet arsanın 63 adedi ve 1 milyon metrekareden fazlası Ankara'da bulunuyor.

TOKİ'nin satışa çıkardığı toplam 169 adet arsanın 63 adedi ve 1 milyon metrekareden fazlası Ankara'da bulunuyor. TOKİ'nin satışa çıkardığı bazı arsalar şu şekilde:

- Etimesgut'ta sağlık ocağı ve ilk yardım merkezi.
- Yenimahalle'de küçük sanayi sitesi.
- Ayaş'ta dini tesis alanı, eğitim alanı, sağlık alanı, ağaçlandırılacak alan, yol ve park.
- İlbank'ın satışa çıkardığı ve Ankara'da bulunan, 100 bin metrekarenin üzerinde, konut, ticaret ve akaryakıt tesis alanı kullanıma sahip olan araziler:
- Yenimahalle Orman Çiftliği Mahallesi'nde 40 bin metrekareden büyük 2 parsel.
- Çankaya ilçesi Lodumlu Mahallesi'nde yüksek emsallere sahip konut ve ticaret alanları.

Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin satışa çıkardığı yaklaşık 80 bin metrekarelik konut ve ticaret alanlarının yanında şunları da satışa çıkardı:

- Yenimahalle ve Keçiören'de 7 adet ticari rekreasyon alanı.
- Yenimahalle'de fuar alanı.

■ Haber Merkezi

## Ankara'da organize satış: Belediye, TOKİ ve İlbank ne yapmaya çalışıyor?



Ankara'da bir ay içerisinde üç farklı kurum tarafından kamuya ait araziler ardi ardına satışa çıkarıldı.

**Ankara'da bir ay içerisinde TOKİ, İlbank ve Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından benzer bölgelerde yapılan arsa satışları dikkat çekti. TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, yangından mal kaçırıcısına atılan bu adımların kimlerin çıkarı gözetilerek atıldığını sorarken, oda yöneticisi Ömer Dursunüstün, sol'a yaptığı açıklamada, sürecin takipçisi olacaklarını vurguladı.**

■ 23.08.2020 HABER MERKEZİ

### 'Kamuya ait araziler gerekçesi açıklamadan kişilere devrediliyor'

23.06.2020 tarihinde Toplu Konut İdaresi Başkanlığı (TOKİ), 17.07.2020 tarihinde İller Bankası (İlbank) ve 23.07.2020 tarihinde Ankara Büyükşehir Belediyesi tarafından, kamuya ait çeşitli kullanımlara sahip arsalar satışa çıkarılırken, duruma tepki gösteren TMMOB Şehir Plancıları Odası Ankara Şubesi, "içerisinde konut, ticaret, kentsel çalışma alanlarının yanı sıra rekreasyon alanları, pazar alanları gibi Kamuya ait olan bu parseller gerekçesi açıklanmadan satışa çıkarılmakta ve apaçık bir biçimde kişilere devredilmektedir" ifadesini kullandı.

### 'Aynı anda, aynı bölgelerde yangından mal kaçırıcısına...'

"Özel yasayla, kamu yararına toplu konut ve sosyal konutlar üretmesi gereken ve bu alanların üretilmesi için yetkilendirilen TOKİ, belediyelere destek olması için kurulan İller Bankası (İlbank) ve temel görevi yerelde kamu hizmetlerini sağlamak olan Ankara Büyükşehir Belediyesi aynı anda, aynı bölgelerde ve adeta yangından mal kaçırır gibi arsa satışına başlamış; gelir getirici sürdürülebilir yöntemler yerine tüm topluma ait olan kamusal alanları doğrudan özel şahıslara satma yoluna gitmişlerdir" denilen açıklamada, satışların değerlerine ilişkin şu bilgilere yer verildi:

TOKİ'nin arsa satışları içerisinde en yüksek değer 176,917,500 TL'ye, İlbank satışları içerisinde en yüksek değer 160,000,000 TL'ye, Ankara Büyükşehir Belediyesi'nin satışları içerisinde ise en yüksek değer 11,994,000 TL'ye kadar çıkmaktadır. TOKİ bu satışlardan toplamda 1,079,258,438 TL; İlbank 336,000,000 TL ve Ankara Büyükşehir Belediyesi 71,000,000 TL gelir elde edeceklerdir.

Satışların olduğu bölgelere ve yürürlükteki imar planlarındaki kullanım

## TCDD: Tahsis edilen binaları boşaltın

TCDD yönetimi, Medipol Üniversitesi'ne tahsis edilen Ankara Garı Yerleşkesi içerisindeki lojmanlar, ofisler ve sendika binalarının boşaltılmasını istedi. BTS Ankara Şube Başkanı Özdemir, "TCDD, Medipol istediği için binaların acele olarak boşaltılması istiyor" dedi.



**İsmail ARI**

Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (TCDD), Sağlık Bakanı Fahrettin Koca'nın kurucusu olduğu Ankara Medipol Üniversitesi'ne tahsis edilen Ankara Tren Garı Yerleşkesi içerisindeki binaların boşaltılmasını istedi.

TCDD 2'nci Bölge Müdürlüğü, Birleşik Taşımacılık Çalışanları Sendikası'na (BTS) bir yazı göndererek, "Ankara Gar sahasında yer alan TCDD lojmanlarının, bürolarda bulunan iş yerlerinin ve sendika temsilcilik odalarının tahliye edilmesi" istendi. Binaların tahliye edilmemesi halinde işlem yapılacağı belirtildi.

**TCDD SENDİKAYA ODA BULAMADI**



## TCDD: Medipol Üniversitesi'ne tahsis edilen binaları boşaltın

TCDD yönetimi, Medipol Üniversitesi'ne tahsis edilen Ankara Garı Yerleşkesi içerisindeki lojmanlar, ofisler ve sendika binalarının boşaltılmasını istedi.

🕒 24 Ağustos 2020 16:59 / Güncel



Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları (TCDD), Sağlık Bakanı Fahrettin Koca'nın kurucusu olduğu Ankara Medipol Üniversitesi'ne tahsis edilen Ankara Tren Garı Yerleşkesi içerisindeki binaların boşaltılmasını istedi.

*Birgün'den İsmail Arı'nın haberine göre;* TCDD 2'nci Bölge Müdürlüğü, Birleşik Taşımacılık Çalışanları Sendikası'na (BTS) bir yazı göndererek, "Ankara Gar sahasında yer alan TCDD lojmanlarının, bürolarda bulunan iş yerlerinin ve sendika temsilcilik odalarının tahliye edilmesi" istendi.

Binaların tahliye edilmemesi halinde işlem yapılacağı belirtildi.

### TCDD SENDİKAYA ODA BULAMADI

Yazıda BTS'ye yönelik, "Sendikanızın temsilcilik bürosu olarak kullandığı



ANA SAYFA

İHALELER

TÜRKİYE

DÜNYA

DEMİRYOLU

KARAYOLU

SAVUNMA

ŞİRKETLER

HİZMETLERİMİZ

HARİTALAR

GALERİ

SPONSORLUKLAR

EN

DE

FR

ES

IT

RU

CN

AR

TR

SON DAKİKA > [ 27/08/2020 ] Çocuklarımızın Sağlığı İçin DSÖ'nün Çağrısına Kulak Verin > GENEL

## GÜNCEL HABERLER

Qatar Airways, Ankara Esenboğa Uçuşlarını Artıracak

Birinci PlayStation 5 Ön Siparişleri İçin Ön Kayıt Formu Oluşturuldu

Ekin Smart City Solutions Bilişim 500'de 3. Kez Türkiye'nin Yazılım İhracatı Şampiyonu Oldu

Giyilebilir Hava Temizleyicisi PuriCare Hayat Kurtarıyor

Çocuklarımızın Sağlığı İçin DSÖ'nün Çağrısına Kulak Verin

Okula Dönüşte Ebeveynler Çocuklara Nasıl Yaklaşmalı?

Bilim ve Teknoloji Haftası'na Covid-19'la Mücadele Damga Vurdu

Almanya'dan Alınan Siemens YHT Setleri Türkiye'ye Getiriliyor

Adana'da Yıllardır Bitirilemeyen Devlet Bahçeli Köprüsü İhaleye Çıkıyor

Avrasya Tüneli Ne Zaman Hizmete Girdi? Tünel

HOME > TÜRKİYE > İÇ ANADOLU BÖLGESİ > 06 ANKARA > TCDD, Medipol Üniversitesi'ne Tahsis Edilen Binaların Boşaltılmasını İstedi

# TCDD, Medipol Üniversitesi'ne Tahsis Edilen Binaların Boşaltılmasını İstedi

25/08/2020 06 Ankara, İç Anadolu Bölgesi, DEMİRYOLU, GENEL, MANŞET, TÜRKİYE



## Adnan Kahveci Parkı'nda, Belediyenin özelleştirme hamlesine karşı forum düzenlendi

Adnan Kahveci Parkı Dayanışması, yıkılıp yerine ticaret alanı yapılmak istenmesiyle gündeme gelen parkta forum düzenledi, "Sessiz kalmamalıyız, hukuk tek başına yeterli değil" vurgusu yapıldı.



Fotoğraf: Evrensel

ANASAYFA GÜNCEL

T1 T1

**Nursel OKTAY**  
**Erdal Eren ATAMAN**  
Ankara

Ankara Batıkent'te bulunan ve geçtiğimiz aylarda yıkılıp yerine ticaret alanı yapılmak istenmesiyle gündeme gelen Adnan Kahveci Parkı'nda forum düzenlendi.

Adnan Kahveci Parkı Dayanışması tarafından organize edilen forumda, Şehir Plancıları Odasından (ŞPO) yetkililer ve hukukçular süreci anlattı, mahalle halkı görüşlerini dile getirdi.

Halkın vergileriyle bakımının sağlanması gereken parkın yap-işlet-devlet modeli ile verilmesinin mümkün olmayacağını söyleyen ŞPO eski başkanı Ümit Nevzat Uğurel, "Sessiz kalmamız demek bundan sonra tüm parklarımızın bu tehditle karşılaşması demektir. Hukuksal olarak tek haklı taraf bizleriz ama maalesef hukuk kendi başına yeterli değil. Parklarımıza hep birlikte sahip çıkmalıyız" dedi.

Paylaş

Uğurel ayrıca benzer bir durumun Çankaya Kurtuluş Parkı'nda da yaşandığını anımsattı.

**"PARKA YAPILACAKLAR HALKIN TALEBİ DEĞİL"**