

YÖNETİM KURULU GÜNDEMİ

Toplantı Tarihi :23.03.2020
Toplantı Yeri :Çevrimiçi
Toplantı Divanı :
Katılım :
Gündem :

1. 03.03.2020 ve 10.03.2020 tarihli Yönetim Kurulu toplantılarında yapılan yönetim kurulu toplantısında incelenmesi gereken plan konularına ilişkin bilgi verilmesi. Söz konusu planlara ilişkin yapılan tespitler doğrultusunda işlem yapılması (itiraz, dava, basın açıklaması)
 - a) Tire İlçesi, Duatepe Mahallesi, 587, 588, 802, 803, 804, 806, 807 ve 826 adalar ve civarını kapsayan alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan NİP-8175,38 plan işlem nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu
 - b) Dikili İlçesi, Kabakum ve Salihler Mahalleleri NİP-39510,1 plan işlem nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Revizyonu
 - c) Çiğli İlçesi, kuzeyde Harmandalı Mahallesi, güneyde Yeni Mahalle ve İstasyonaltı Mahalleleri, batıda Katip Çelebi Üniversitesi ile Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, doğuda Karşıyaka İlçe sınırı ile sınırlandırılan ve Büyük Çiğli Ova Kesimi Nazım İmar Planı ile bütünleşen alanda; 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda hazırlanan NİP-39437 plan işlem nolu Çiğli (Anadolu Caddesi Kuzey Doğu Bölümü ve Balatçık Kesimi) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Revizyonu
 - d) Seferihisar İlçesi, Çolakibrahim Mahallesinde yer alan 151 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin NİP-17025,2 plan işlem nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği
2. Değerlendirilmesi gereken (kamuoyundaki ve askıdaki) planlama başlıkları hakkında görev paylaşımı.
 - o Toplu Konut İdaresi Başkanlığı mülkiyetinde bulunan İzmir İli, Selçuk İlçesi, Zafer Mahallesinde muhtelif taşınmazları kapsayan yaklaşık 88 hektarlık alana ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı

<https://webdosya.csb.gov.tr/db/izmir/icerikler/selcuk-zafer-mahalles--20200212142441.rar>

- o 1/25000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı plan uygulama hükümleri 7.10.1.maddesinde açıklanan Bölge Parkı / Büyük Kentsel Yeşil Alan kullanımına yönelik ilave hüküm getirilmesine ilişkin İÇDP-5169,70 plan işlem nolu 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notu Değişikliği.
<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlaniDetay/18031/131>
 - o Bornova İlçesi, Kazım Dirik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 8 ada, 4 parsel, 8065 ada, 2 parsel, 90028 ada, 1 parsel ve 8067 ada, 3 parselin bulunduğu ve mevcutta Karayolları 2.Bölge Müdürlüğü sahası olarak kullanılan alanın Kamu Hizmet Alanı olarak belirlenmesine ilişkin NİP-40773 Plan işlem nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı
<https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlaniDetay/18034/131>
3. 16.03.2020 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik değişikliğinin değerlendirilmesi.
 4. 1/25000 ölçekli Nazım/Çevre Düzeni Planlarında tarım alanlarına ilişkin yapılan değişikliğe şubemizce yapılan itirazın kısmen uygun kısmen reddedilmesinin değerlendirilmesi
 5. Rehber metin konusunda değerlendirme.
 6. Çalışma Raporunun görüşülmesi.
 7. Dilek ve Temenniler

