



TMMOB **Şehir Plancıları Odası** Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Fay Yasası hazırlığını değerlendirdi

Yeni yasal düzenleme deense mevcut yasalar uygulansın



melerden ziyade mevcut yasaları uygulamayı deneyelim" çağrısında bulundu:

TMMOB **Şehir Plancıları Odası** Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının verilerine göre Türkiye'deki binalarının yarısının mevzuata, imar düzenine ve koşullarına aykırı olduğunu ileri sürdü. İzmir'de yaşanan depremin ardından Fay Yasasının da gündeme geldiğine dikkati çeken Başkan Şen, yeni yasal düzenleme yapılmasındansa mevcut imar yasalarının uygulanmasını istedi. Başkan Şen, "Çevre ve Şehircilik Bakanlığının verilerine göre Türkiye'deki yapıların



deprem sonrası ise yapı stoğumuzun gözden geçirilmesi ve yeni bir yasanın bahsediliyor. "Fay yasası". Bu ülkede deprem yönetmeliği, planlı alanlar ve plansız alanlar imar yönetmeliği gibi uygulamayı yönlendirecek birçok yönetmelik varken; imar konusunda ana düzenleyici kanun olan 3194 sayılı **imar kanunu** varken bu mevzuata ve imar düzenine göre uygulama yapmayanlardan, kontrol etmeyenlerden fay yasasına uymalarını mı bekleyeceğiz? Şayet imar düzenini örselemezsek, mevcut yasa ve yönetmelikleri harfiyen uygularsak, imar planlarını bilimsel verilerin dışında isteğimize göre sürekli değiştirmesek, denetim ve kontrol mekanizmasını daha etkin kullanırsak yeni bir yasal düzenlemeye ihtiyacımız olmayacaktır." diye konuştu.

TÜM AFETLERE YÖNELİK RİSKLER EBELİRLENMELİ

Yapılması gereken çalışmalara da dikkati çeken Başkan Şen, "Sadece deprem değil tüm afetlere yönelik riskleri belirlemeli, sakinin planlamasını oluşturmalı ve dirençli kentler-yerleşmeleri hayata geçirmek için çalışmalıyız. Yeni yasal düzenlemelerden ziyade

mevcut yasaları uygulamayı deneyelim. Tüm paydaşlar olarak 11.kalkınma planında belirtilen şehirleşme, afet yönetimi, kırsal kalkınma, çevre politikaları ile eylem ve tedbirlerinin gereğini artık yapmaya başlayalım. Şu kayıt dışı, imar düzenine aykırı gayriyasal yapılaşmaları da artık affetmekten vazgeçin!" değerlendirmelerinde bulundu.

TMMOB Şehir Plancıları Odası Trabzon Şube Başkanı Ercan Şen, ülkedeki yapıların yarısının mevzuata, imar düzenine ve koşullarına aykırı olduğunu kaydetti. Fay Yasası Hazırlığını da değerlendiren Başkan Şen, "Yeni yasal düzenle-

yarısı mevzuata, imar düzenine ve koşullarına aykırı. Yani iktidar ve muhalefetin birlikte onay verdiği 2018 seçimleri öncesi yasalanan imar affından-banşından 7 milyon bina yararlandı. 24 milyar lira gelir sağlandı. Parayla imar haklarını, mevzuatı ve kuralları satmış olduk. Karşılığında yüzlerce can kaybı, toplumsal yıkım. İzmir ilinde yaşanan