

Şehir Plancıları Odası sosyal donatı ve yeşil alanların azlığına dikkat çekti

ÇUKURÇAYIR'DA PLAN İŞLEMEDİ!

Oda başkanı Ercan Şen, “Önemli olan **imar planı** yapmak değil onu uygulamak” diyerek Çukurçayır ‘kötü’ örneğini verdi, **imar planının** uygulanmadığının altını çizdi

ÇOK KATLI VE SIKIŞIK

Oda Başkanı Ercan Şen, Çukurçayır bölgesinde imar planları içerisinde sosyal donatı alanları ve yeşil alanlar olduğunu, ancak bunun uygulamaya geçirilmediğini söyledi. Şen, “İmar planı yapmak önemli değil planların uygulanması önemli. Çukurçayır’da görsel yoğunluk var. Yapılar çok katlı çok sıkışık yeşil alanı yok şeklinde bir söylem var” dedi.



UYGULAMADA YOK!

Şen, “Yalnız **imar planı** üzerinden incelediğinizde sosyal donatı alanlarından, yeşil alanlardan fazlaca alan standart donatı alanı var ama bunların uygulaması yok. İmar planı üzerinde verilmiş olan park alanı çocuk bahçesinin uygulaması yapılmamış. Ne var ki plan kararları üzerinde var. Ama imalat ve uygulama yok. Planların uygulanması önemli” dedi. >> **Gökhan DİHKAN 4’TE**



Şehir Plancıları Odası Başkanı Ercan Şen, Çukurçayır'daki yapılaşmaya dikkat çekti

İmar Planı yapmak değil uygulamak önemlidir!

Trabzon'da son yıllarda nüfus yoğunluğu en fazla artan Çukurçayır'daki imar plan ve uygulamalarının hayata geçirilmediğine dikkat çekildi

Trabzon Şehir Plancıları Odası Başkanı Ercan Şen, Çukurçayır bölgesinde imar planları içerisinde sosyal donatı alanları ve yeşil alanlar olduğunu belirterek, ancak bunun uygulamaya geçirilmediğini söyledi. Şen, "İmar planı yapmak önemli değil planların uygulanması önemli" dedi.

Ercan Şen, kentin gelişmesini mekân-sal kararları serbest bırakmanız halinde kentin bir yerlere evrileceğini belirterek, "O zamanki konut talepleri Boztepe'ye yoğunlaşmıştı. Belde belediyesi ve yönetim bu konut isteklerini çektiler onlara belli hak tanıdılar. Buraya yapımcılar ta-

lepte bulundu. Çukurçayır'da görsel yoğunluk var.

Yapılar çok katlı çok sıkışık yeşil alanı yok şeklinde bir söylem var. Yalnız imar planı üzerinden incelediğinizde sosyal donatı alanlarından, yeşil alanlardan fazlaca alan standart donatı alanı var ama bunların uygulaması yok. İmar planı üzerinde verilmiş olan park alanı ço-



cuk bahçesinin uygulaması yapılmamış. Ne var ki plan kararları üzerinde var. Ama imalat ve uygulama yok. İmar planı yapmak önemli değil planların uygulanması önemli. Yıllarca uygulamazsanız bir anlamı olmaz" diye konuştu.

>> Gökhan DİHKAN