

T.C.
TRABZON
İDARE MAHKEMESİ
ESAS NO : 2020/957

Davacı TMMOB Şehir Plancıları Odası (Trabzon Şubesi) vekili
Av. Koray CENGİZ - [16442-44187-35577] UETS
Mustafa Kemal Mahallesi 2120. Caddesi No:6/4
Çankaya / ANKARA

Tarafınızdan, Trabzon Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na karşı açılan davada; dava dosyası üzerinde bilirkişi incelemesi yapmak üzere aşağıda adı soyadı ve unvanı yazılı kişiler tarafımdan re'sen bilirkişi seçilmiş olup, seçilen bilirkişilere itirazınız varsa gerekçeleri ile birlikte bir hafta içinde bildirilmesi hususu tebliğ olunur.22/02/2021

HÜSEYİN DEMİR
NAİP HAKİM
191856

BİLİRKİŞİLER

Murat GÜRÜL	Şehir Plancısı	Kültür ve Turizm Bakanlığı
Alper AYDOĞMUŞ	Şehir Plancısı	Kültür ve Turizm Bakanlığı
Serkan YAŞDAĞ	Şehir Plancısı	Kültür ve Turizm Bakanlığı

Davacı TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI vekili AV. KORAY CENGİZ tarafından, Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/07/2020 tarih ve 1364 sayılı kararı ile kabul edilen 5. Planlama Alt Bölgesi (Of-Hayrat-Çaykara-Dernekpazarı) 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının 5.2, 5.2.1, 5.2.2, 6.23, 7.1.1, 7.2.5.5.1.10.3, 7.4.8.5, 7.8.5.4, 7.8.5.5 nolu plan hükümlerinin; hukuka aykırı olduğu, genel plan hükümlerinde yer alan tanımların 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı alanlar İmar Yönetmeliğinde yer alan tanımlara aykırı hususlar içermemesi ve 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ile 1/50.000 ölçekli İl Çevre Düzeni Planındaki tanımlar ve hükümlerle uyumlu olması gerektiği, üst ölçek planda olması gereken plan kararının alt ölçek planlara devredilmesinin planların kademeli birliktelik ilkesine ve mevzuata uygunluk oluşturmayacağı, doğal arazinin ve görselliğin zedelenmesine, alanda yöresel mevcut tipolojisi ve mimarisinde bulunmayan bir yapılaşmanın oluşmasına neden olacağı iddialarıyla yürütmesinin durdurulması ve iptali istemiyle TRABZON BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'na karşı açılan davada;

BİLİRKİŞİLERDEN TESPİTİ İSTENEN HUSUSLAR:

Dava konusu Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/07/2020 tarih ve 1364 sayılı kararı ile kabul edilen 5. Planlama Alt Bölgesi (Of-Hayrat-Çaykara-Dernekpazarı) 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının 5.2, 5.2.1, 5.2.2, 6.23, 7.1.1, 7.2.5.5.1.10.3, 7.4.8.5, 7.8.5.4, 7.8.5.5 nolu plan hükümlerinin, üst ölçekli plan kararlarına, imar mevzuatına, şehircilik ve planlama ilkelerine uygun olup olmadığının, davacı ile davalı idarenin iddiaları ve plan değişikliği öncesi durumlarıyla birlikte mukayese edilip değerlendirilmek suretiyle dosya üzerinden yapılacak bilirkişi incelemesi sonucunda hazırlanacak 4 nüsha bilirkişi raporunun dosyanın teslim tarihinden itibaren 60 gün içerisinde Mahkememize sunulması rica olunur.