

# TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI İZMİR ŐUBESİ PLAN İNCELEME KOMİSYONU TOPLANTI GÜNDEMİ |2

**Toplantı No :** 19/2026/02

**Toplantı Tarihi :** 28.04.2026 – 19.00

**Toplantı Yeri :** TMMOB Şehir Plancıları Odası İzmir Őubesi

**Toplantı Gündemi :**

*\*\*\* Öneri Gündemlerinizi Toplantı Öncesi İletmenizi Rica Ederiz.*

**Plan Konusu:** İzmir İli, Bornova İlçesi, Kazımdirik, Yeşilova ve Karacaoğlan mahalleleri sınırları içerisinde kalan; güneyde Manda Çayı, kuzeyde 364/1 Sokak ve 364/11 Sokak, batıda 364 Sokak ve doğuda Çevre Yolu ile sınırlanan bölgeye yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu

**Askı İlanı:**

<https://www.bornova.bel.tr/kazim-dirik-yesilova-ve-karacaooglan-mahalleleri-sinirlarinda-kalan-guneyde-manda-cayi-kuzeyde-364-1-sokak-ve-364-11>

**Askı Tarihi:** 18.03.2026 -16.04.2026

**Plan Konusu:** İzmir İli, Bornova İlçesi, Çamdibi-Altındağ Kesimi Kentsel Yenileme Projesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının Kapsadığı Alanda; Güneyde Sanat Caddesi, Kuzeyde ve Doğuda 5501 Sokak, Batıda ise 5627 Sokak ve 5635 Sokak Arasında Kalan Bölgede 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu

**Askı İlanı:**

<https://www.bornova.bel.tr/camdibi-altindag-kesimi-kentsel-yenileme-projesi-1-5000-olcekli-nazim-imar-planinin-kapsadigi-alanda-guneyde-sanat>

**Askı Tarihi:** 24.03.2026 - 23.04.2026

**Plan Konusu:** İzmir İli, Urla İlçesi, Zeytinalanı Kıyı Kesimi 1/1000 ölçekli Revizyon İmar Planı Değişikliği

**Askı İlanı:**

<https://www.urla.bel.tr/Plan/4234/urla-belediye-baskanligi-ndan-ilandir-ticaret-konut-alani-belirlenmesine-iliskin>

**Askı Tarihi:** 19.03.2026 - 17.04.2026

**Plan Konusu:** İzmir ili, Karaburun ilçesi, Mordoğan Mahallesi 510 ada 6, 7, 8 parseller ile 512 ada 1 parsel ile ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı

Değişikliği, 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı

**Askı İlanı:**

<https://izmir.csb.gov.tr/karaburun-ilcesi-mordogan-mahallesi-510-ada-6-7-8-parsel-ve-512-ada-1-parsele-iliskin-koruma-amacli-imar-plani-duyurusu-duyuru-473451>

**Askı Tarihi:** 26.03.2026- 224.04.2026

**Plan Konusu:** İzmir İli, Urla İlçesi, Kuşçular Mahallesi, 227 ada 40, 52, 53 nolu parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı

**Askı İlanı:** <https://izmir.csb.gov.tr/imar-plani-duyurulari-84308>

**Askı Tarihi:** 13.03.2026 - 12.04.2026

**Plan Konusu:** İzmir-Manisa Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği  
(BUCA ŞEHİR HASTANESİ )

**Askı İlanı:**

<https://izmir.csb.gov.tr/izmir-manisa-planlama-bolgesi-1-100-000-olcekli-cevre-duzeni-plani-degisikligi-04-03-2026-duyuru-473012>

**Askı Tarihi:** 10.03.2026 08.04.2026

**Plan Konusu:** İzmir İli, Konak İlçesi, Umurbey Mahallesi, 3535 Ada, 6, 87 ve 155 Parsel Numaralı Taşınmazlara İlişkin Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca Hazırlanan NİP-351128044 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

**Askı İlanı:** <https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlaniDetay/30640/131>

**Askı Tarihi:** 06.04.2026 05.05.2026

**Plan Konusu:** Çeşme İlçesi, Dalyan ve Sakarya Mahalleleri, Ayayorgi Mevkiinde Rezerv Yapı Alanı ilan edilen alanda onaylanan Koruma Amaçlı İmar Planı

**Askı İlanı:**

<https://izmir.csb.gov.tr/cesme-ilcesi-dalyan-ve-sakarya-mahalleleri-ayayorgi-mevkiinde-rezerv-yapi-alani-ilan-edilen-alanda-onaylanan-koruma-amacli-imar-plani-duyuru-474107>

**Askı Tarihi:** 20.04.2026 - 04.05.2026

**Plan Konusu:** Aliağa Liman Amaçlı 1/25000 NİP Değişikliği ile 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İlave İmar Planı

**Askı İlanı:**

<https://izmir.csb.gov.tr/aliaga-liman-amacli-1-25000-nip-degisikligi-ile-1-5000-nazim-ve-1-1000-uygulama-ilave-imar-plani-duyuru-473828>

**Askı Tarihi:** 09.04.2026-08.05.2026

**Plan Konusu:** Kemalpaşa İlçesi, halilbeyli, gökçeyurt, ve yeşilyurt mahallesi sınırları içerisinde kalan alanın bölgesel tarım ve hayvancılık İhtisas alanı olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı kapsamında yeniden düzenlenerek hazırlanan bakanlığın nİp-351129196 plan işlem numaralı İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, halilbeyli tarım ve hayvancılık İhtisas alanı 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ve plan açıklama raporu.

**Askı İlanı:** <https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlaniDetay/30648/131>

**Askı Tarihi:** 22.04.2026 - 01.06.2026

**DAHA ÖNCE İNCELENEN, İTİRAZ EDİLEN PLANLAR**

**Plan Konusu:** Tire İlçesi, İpekçiler Mahallesi, 1485 Ada, 1 Parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

**Askı İlanı:** <https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlaniDetay/30605/131>

**Askı Tarihi:** 13.02.2026-16.03.2026

**Plan Konusu:** Bornova İlçesi, Erzene Mahallesinde Yer Alan, 14244 Ada, 1 Parselin Kullanım Kararının 'Ticaret Alanı' Olarak Belirlenmesine Yönelik Hazırlanan, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

**Askı İlanı:** <https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlaniDetay/30608/131>

**Askı Tarihi:** 23.02.2026-24.03.2026

**Plan Konusu:** Aliağa İlçesi, Fatih Mahallesi, 3139 Ada 7 Parselin Kullanım Kararının "Ticaret Alanı" Olarak Belirlenmesine Yönelik Hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

**Askı İlanı:** <https://www.izmir.bel.tr/tr/NazimImarPlaniDetay/30610/131>

**Askı Tarihi:** 24.02.2026-25.03.2026