

DANIŞMA MECLİSİ S. Sayısı : 334

Danışma Meclisi Üyesi Kâzım ÖZTÜRK ve 10 Arkadaşının, Atatürk Orman Çiftliği Mülkiyetindeki Bir Kısım Arazinin Hazineye ve Gazi Üniversitesine Devredilmesi Hakkında Kanun Teklifi ve Tarım ve Orman, Köy İşleri ve Kooperatifler ve Bayındırlık, Ulaştırma, İmar ve İskân, Turizm ve Tanıtma Komisyonları Raporları. (2/80)

DANIŞMA MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Atatürk Orman Çiftliği Mülkiyetindeki Bir Kısım Arazinin Hazineye ve Gazi Üniversitesine Devredilmesi Hakkındaki Kanun Teklifimiz ve gerekçesi ilişikte sunulmuştur. Gereğini saygı ile arz ederiz.

Kâzım ÖZTÜRK

Recai BATALALP

Osman YAVUZ

Doğan GÜRBÜZ

Fuat YILMAZ

Şerafettin YARKIN

Zeki ÖZKAYA

Ahı DİKMEN

İsmail Hakkı DEMİREL

Salih İNAL

Şadan TUZCU

Bahattyar UZUNOĞLU

GEREKÇE

Krokide görüldüğü gibi A. O. Ç. arazisinden halen M. S. B. liği kullanım bölgesinde ve Gazi Üniversitesi yerleşim alanında kalan krokide işaretlenen araziler; A. O. Ç. sahasının bütünlüğü dışında kalmakta ve bu arazilerin A. O. Ç. sahası ile bir itibatı bulunmamaktadır.

Bunlardan birincisi olan Ankara Yenimahalle İlçesi, Çayyolu (Kutugün) Köyü sınırları içerisindeki 647, 648, 649, 662, 665, 668 parsel sayılı toplam 767 708 metrekare arazi, Ankara Eskişehir yol ayrımından ayrılan tali bir yol ile çiftlik sahasının bütünlüğünden ayrılmış, etrafı Millî Savunma Bakanlığı arazileri ile çevrilmiştir. Millî Savunma Bakanlığı arazileri içerisine girmesi bir yana bu hali ile arazi; idare, işletme, emniyet ve bakım yönünden işletmeye aşırı külfet yüklemektedir.

İkinci arazi parçası ise 1969 yılından beri bedel karşılığı Millî Savunma Bakanlığınca kullanılmaktadır. Belirtilen tarihten bu yana geçen süre içerisinde üzerinde tarım yapılmamıştır. Esasen arazide yapılan uçak pisti, taksit ve park yerleri, tarım faaliyetine imkân vermemektedir. Ayrıca bu arazi, krokide de görüldüğü gibi dört taraftan Millî Savunma Bakanlığınca kullanılan arazilerle çevrilmiş olup arazinin, Atatürk Orman Çiftliği ile sadece tapu bağlantısı kalmıştır.

Diğer üçüncü arazi parçası ise Atatürk Orman Çiftliği sahasının bütünlüğü dışında, yerleşim alanları arasında sıkışmış, üzerinde tarım faaliyeti mümkün olmayan, idare, emniyet ve bakım yönünden işletmeye güçlük çıkaran ve en önemlisi Tarım ve Orman Bakanlığınca da üzerinde tarım yapılamayacağı teyit edilen Ankara Çankaya İlçesi, Balgat Köyü sınırları içerisindeki 2093/3, 2095/1, 2096/30, 35, 61, 83 parsel sayılı top-

- 2 -

İlan 396 312 metrekare arazinin Gazi Üniversitesi Tıp Fakültesine devredilmesi öngörülmüştür. Ankara Balgat, Çukurambar bölgesindeki Gazi Üniversitesi Tıp Fakültesi 1979 yılından beri aynı yörede bulunan uygulama hastanesi ile binlerce hastanın tedavisini yapmış bulunmaktadır. Tıp Fakültesi öğrencilerinin modern tıp eğitimini gerçekleştirme mecburiyeti ve bu bölgede yaşayan vatandaşlara sınırlı imkânlarla verilen sağlık hizmetinin genişletilmesindeki zaruret; Tıp Fakültesinin tevsini gerektirmektedir.

A. O. Ç.'den fiilen ayrı olan anılan arazilerin Gazi Üniversitesi Tıp Fakültesine tahsisi ile Tıp Fakültesinin tevsine ve bu arazilerin daha faydalı bir kullanıma tahsisine imkân verilmesi amaçlanmıştır.

Yukarıda arz edilen nedenlerle «A. O. Ç. Arazisinden 186 441 Metre Karelik Kısmının Satılması Hakkındaki Kanun Tasarısı»na bir madde ilavesi ile Millî Savunma Bakanlığı ve Gazi Üniversitesinin ihtiyaçlarını karşılanması öngörülmüştür.

NOT : Teklifte ekli harita dosyasındadır.

TC

Danışma Meclisi

Tarım ve Orman, Köy İşleri ve

Kooperatifler Komisyonu

Esas No. : 2/80

Karar No. : 16

29 Aralık 1982

**BAYINDIRLIK, ULAŞTIRMA, İMAR VE İSKÂN TURİZM VE TANITMA
KOMİSYONU BAŞKANLIĞINA**

Komisyonunuz gündeminde görüşülmekte olan «Atatürk Orman Çiftliği Mülkiyetindeki Bir Kısım Arazinin Hazineye ve Gazi Üniversitesine Devredilmesi» Hakkında Kanun Teklifi Komisyonunuzun 29.12.1982 tarihli toplantısında ilgili kuruluş temsilcisinin de katılımıyla tetkik ve müzakere edilerek aşağıdaki sonuçlara varılmıştır.

1. Komisyonumuzca Teklifin başlığı «Atatürk Orman Çiftliği Mülkiyetindeki Bir Kısım Arazinin Hazineye ve Gazi Üniversitesine Satılmasına İzin Verilmesi Hakkında Kanun Teklifi» olarak değiştirilmek suretiyle kabul edilmiştir.

2. Teklifin 1 inci Maddesi; MADDE 1. — Millî Savunma Bakanlığı kullanım bölgesinde bulunan ANKARA Yenimahalle İlçesi, Çayyolu (Kutugün) Köyü sınırları içerisindeki 647, 648, 649, 662, 665, 668 parsel sayılı toplam 767 708 metre kare arazi ile ANKARA Yenimahalle İlçesi Macun Mahallesi sınırları içerisindeki 3427, 3428, 3429 parsel sayılı toplam 488 500 metre kare arazinin, Millî Savunma Bakanlığı ile Atatürk Orman Çiftliği Yönetim Kurulu arasında günün rayicine ve emsaline uygun olarak tespit ve Tarım ve Orman Bakanlığınca tasvip edilecek bedelle Millî Savunma Bakanlığınca tahsis edilmek üzere hazineye;

ANKARA Çankaya İlçesi Balgat Köyü sınırları içerisindeki Atatürk Orman Çiftliği sahasının bütünlüğü dışında, yerleşim alanları arasında parça parça kalmış 2093/3, 2095/1, 2096/30, 35, 61, 83 parsel sayılı top-

Danışma Meclisi

(S. Sayısı : 334)