

Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payına Dair Yönetmelik

Belediyelerin görev alanlarında kalan taşınmaz kültür varlıklarının korunması ve değerlendirilmesi amacıyla emlak vergisinin yüzde on (%10)'u oranında tarh, tahakkuk ve tahsil edilecek Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Katkı Payının uygulama esaslarını belirlemek amacıyla 13.04.2005 tarihli ve 25785 sayılı Resmi Gazete'de "Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Ait Katkı Payına Dair Yönetmelik" yayımlanmıştır.

Yönetmelik, Taşınmaz Kültür Varlıklarının Korunmasına Katkı Payının tarh, tahakkuk ve tahsiline, tahsis edilen miktarın il özel idareleri tarafından açılacak banka hesabına aktarılmasına ve bu hesapta toplanan miktarın kullanılmasına ilişkin usul ve esasları kapsamaktadır.

Yönetmeliğin 5. maddesi katkı payının tarh, tahakkuku ve tahsili ile ilgili hükümleri düzenlemektedir. Katkı payı, arsa ve araziler için, mükellefiyetin başlangıç yılında tespit edilen vergi değeri üzerinden; mükellefiyetin başlangıç yılını takip eden yıldan itibaren ise, her yıl, bir önceki yıla ait vergi değerinin 213 sayılı Vergi usul Kanunu hükümleri uyarınca aynı yıl için tespit edilen yeniden değerlendirme oranının yarısı nisbetinde artırılması suretiyle tespit olunacak değer üzerinden, yıllık olarak tarh, tahakkuk ve tahsil edilen emlak vergisinin yüzde on (%10)'u oranında, emlak vergisiyle birlikte tarh, tahakkuk ve tahsil edilmektedir.

Yönetmeliğin "katkı payının kullanımı" başlıklı 7. maddesinde; katkı payı hesabında toplanan miktarın, belediyelerce taşınmaz kültür varlıklarının korunması ve değerlendirilmesi amacıyla hazırlanan projelerin maliyetinin veya kamulaştırma bedelinin yüzde kırkdokuz (%49)'unu aşmamak üzere belediyelerin sınırları içindeki mevcut taşınmaz kültür varlığı oranı, mevcut durumu, ilin kültürel değerlerine katkısı dikkate alınarak valilik tarafından hakkaniyet ölçüsünde kullanılacağı hükme bağlanmaktadır.

Yönetmeliğin Üçüncü Bölümünde ise, başvuru yeri ve zamanı, başvuruda istenecek belgeler, katkı payı aktarılacak projelerin nitelikleri, değerlendirmede öncelik sırası, başvuruların değerlendirilmesi, ödeme ile ilgili düzenlemeler yer almaktadır. Dördüncü Bölümde; katkı payından ikinci kez yararlanma, katkı payının açık olmasına ilişkin hükümler bulunmaktadır.

Koruma, Uygulama ve Denetim Büroları, Proje Büroları ile Eğitim Birimlerinin Kuruluş, İzin, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik

İl Özel İdareleri, büyükşehir belediyeleri ve Kültür ve Turizm Bakanlığınca izin verilen belediyeler bünyesinde, korunması gerekli taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarıyla ilgili işlemleri ve uygulamaları yürütmek, denetimlerini yapmak üzere kurulan koruma, uygulama ve denetim büroları ile il özel idareleri bünyesinde kurulan proje bürolarının ve eğitim birimlerinin kuruluş, çalışma, usul ve esasları ile Vakıflar Genel Müdürlüğü idaresindeki taşınmaz kültür varlıklarının tadilat ve tamiratlarına ilişkin esasları düzenlemek amacıyla 13.06.2005 tarihli ve 25844 sayılı Resmi Gazete'de "Koruma, Uygulama ve Denetim Büroları, Proje Büroları ile Eğitim Birimlerinin Kuruluş, İzin, Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik" yayımlanmıştır.

Yönetmelik, koruma, uygulama ve denetim büroları ile proje büroları ve eğitim birimlerinin kuruluş, izin, çalışma, usul ve esasları ile Vakıflar Genel Müdürlüğü idaresindeki taşınmaz kültür varlıklarının tadilat ve tamiratlarına ilişkin esasları kapsamaktadır.

Yönetmeliğin "koruma, uygulama ve denetim bürolarının kuruluşu" başlıklı 5. maddesinde il özel idareleri, büyükşehir belediyeleri ve

Kültür ve Turizm Bakanlığınca izin verilen belediyeler bünyesinde taşınmaz kültür ve tabiat varlıkları ile ilgili işlemler ve uygulamaları yürütmek ve denetimlerini yapmak üzere KUDEB kurulacağı hükme bağlanmaktadır. İl özel idareleri, büyükşehir belediyeleri ve Kültür ve Turizm Bakanlığınca izin verilen belediyeler bünyesinde kurulan KUDEB'lerde mimarlık, şehir planlama, mühendislik, sanat tarihi meslek alanlarından en az birer uzman; arkeolojik sit alanının bulunması halinde alanın özelliğine göre en az bir arkeoloğun görev alması zorunlu olduğu belirtilmektedir.

Yönetmeliğin 6. maddesinde; KUDEB'lerde mimarlık, şehir planlama, mühendislik, sanat tarihi ve arkeoloji meslek alanlarında uzmanlaşmış kişilerin görev alacağı, uzmanların nitelikleri ve sayıları, KUDEB'in görev alanındaki taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının niteliği ve yoğunluğu göz önüne alınarak belirleneceği de hükme bağlanmaktadır.

Yönetmeliğin 7. maddesinde koruma, uygulama ve denetim bürolarının görevleri, 8. madde de koruma, uygulama ve denetim bürolarının çalışma şekli belirtilmektedir.

Yönetmeliğin Üçüncü Bölümünde proje bürolarının kuruluşu, görevleri ve çalışma şekli; Dördüncü Bölümde ise eğitim birimlerinin kuruluşu, görevleri ve çalışma şekli; Beşinci Bölümde Vakıflar Genel Müdürlüğünce gerçekleştirilecek tadilat ve tamiratlar; Altıncı Bölümde ise çeşitli ve son hükümlere ilişkin düzenlemeler yer almaktadır.

Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği

Özellikle Su Kuşları Yaşama Ortamı Olarak Uluslararası Öne Sahip Sulak Alanlar Hakkında Sözleşme (Ramsar Sözleşmesi)'nin uygulanmasına yönelik, uluslar arası öneme sahip olsun veya olmasın tüm sulak alanların korunması, geliştirilmesi ve bu konuda görevli kurum ve kuruluşlar arasında işbirliği ve koordinasyon esaslarını belirlenmesi amacıyla 17.05.2005 tarihli ve 25818 sayılı Resmi Gazete'de "Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği" yayımlanmıştır.

Anılan Yönetmelik ile 30.01.2002 tarihli ve 24656 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

Yönetmeliğin 5. maddesinde sulak alanların korunmasında uyulması gereken ilkelerin neler olduğuna yer verilmiştir. Yönetmeliğin 17. maddesinde; sulak alanlara ait mutlak koruma bölgeleri, ekolojik etkilene bölgeleri ve tampon bölgelerin Çevre ve Orman Bakanlığının koordinasyonunda Ulusal Sulak Alan Komisyonu tarafından belirlenecek kurum ve kuruluşların uzmanlarıncaya arazide yapılan inceleme ve değerlendirmelerle tespit edileceği hükme bağlanmıştır. Koruma bölgeleri sınırları 1/25.000 ölçekli topoğrafik haritalar üzerinde gösterileceği ve Ulusal Sulak Alan Komisyonun görüşüne sunulacağı da belirtilmiştir. Komisyonun uygun görüşü alındıktan sonra Çevre ve Orman Bakanlığınca onaylanacağı, ilgili bakanlık ve valiliklere bildirileceği de Yönetmeliğin 17. maddesinde hüküm altına alınmıştır.

Yönetmeliğin, 18. maddesinde mutlak koruma bölgesinde uygulama esaslarına; 19. maddesinde sulak alan bölgesinde uygulama esaslarına; 20. maddesinde ekolojik etkilene bölgesinde uygulama esaslarına; 21. maddesinde tampon bölgede uygulama esaslarına; 22. maddesinde ise koruma bölgeleri uyum esaslarına ilişkin hükümlere yer verilmektedir.

Yönetmeliğin Dördüncü Bölümünde Ramsar Alanlarının İlanı ve Yönetim Planlarına ilişkin düzenlemeler yer almaktadır. Beşinci Bölümde Yerel Sulak Alan Komisyonu, görevleri, çalışma usul ve esaslarına yönelik hükümler öngörülmektedir.