

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI
İSTANBUL ŞUBESİ
XVI. DÖNEM 5. DANIŞMA KURULU TOPLANTISI

TOPLANTI NOTLARI

YER : Zoom - çevrimiçi

TARİH : 23 Kasım 2021 Salı – 20.00

KATILIMCILAR : Kumru ÇILGIN ÇALIŞ, Muharrem GÜRBÜZ, Ozan Can ÖZÜBAL, Semih ERTÜRK, Sumru SÜSLÜ, Vildan KAYA, Ömer MELİKOĞLU, G. Pelin OLCAY, Akif Burak ATLAR, İrmak ÇATALCALI, Güven ERTEN, Tuğçe DAYANIKLI, Necati Caner ALTAY, Günseli MERİÇ, Göktuğ YENİ, Batuhan AKKAYA, Esra UYAN, İdil AKYOL KOÇHAN

GÜNDEMLER :

- XVI. Çalışma Dönemi'nde geride bıraktığımız sürecin değerlendirilmesi
 - XVI. Çalışma Dönemi içerisinde düzenlenen etkinlikler, Şube tarafından katılım gösterilen yerel yönetimler, kamu kurumları ve planlama birimleri ile üniversite ve sivil toplum kuruluşları tarafından düzenlenen sempozyum, panel, çalıştaylar ve etkinlikler hakkında bilgilendirme yapıldı.
 - Katılım gösterilen üniversite mezuniyet törenleri ve Şube tarafından yayımlanan basın açıklamaları ile ilgili bilgilendirme yapıldı.
 - XVI. Çalışma Dönemi Şube komisyonları ve çalışma gruplarının yapmış olduğu çalışmalar ve Şube tarafından izlenen itiraz ve dava süreçleri ile ilgili bilgilendirme yapıldı.
- Yeni Şube mekanımız hakkında bilgilendirme
 - İstanbul ili, Şişli ilçesinde bulunan yeni Şube mekanının satım alım süreci, taşınma, iç mekan özellikleri gibi konularda katılımcılara bilgilendirme yapılmıştır.
 - Şube mekanıyla ilgili üyelere tekrardan e-mail ve sosyal medya aracılığıyla duyuru yapılarak bütün üyelerin Şube mekanı hakkında bilgi sahibi olmasının sağlanabileceği önerildi.
 - Şube web sitesinin yenilenme süreci içerisinde yer almasıyla ilgili olarak üyelere bilgilendirme e-maili gönderilmesinin faydalı olabileceği belirtildi.
- Sit statüsü değişiklikleri/Marmara Denizi Özel Çevre Bölge Koruma Bölgesi ilanı
 - Gündem içerisinde tartışma ana hatlarıyla konuların yerel yönetimler ve ilgili idareler üzerine olan etkisi, Marmara kıyılarında yer alan diğer yerleşim yerlerinde neler olacağı ve ülkenin geri kalanında ilan edilen Özel Çevre Koruma Bölgesi ilanlarında neler olduğu, konunun hukuki boyutu ve TMMOB Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi olarak izlenebilecek stratejiler olarak yürütülmüştür.
 - Yerel yönetimler üzerine olacak etkisi ile ilgili olarak;

- Meriyetini koruyan imar planlarının meriyetini korumaya devam edeceği fakat bundan sonraki süreçte imar planı yapım sürecinin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na geçirildiği ve bir genelge/yönetmelik yayımlanmasının beklendiği,
 - Adalar ilçesinin "Kentsel Sit Alanı" olması sebebiyle planlama ile ilgili usul ve esaslar hususunda yetkili bir kurum olan Koruma Kurulu'nun da konuyla ilgili bir açıklama yapması gerektiği,
 - İstanbul Büyükşehir Belediyesi meclisindeki 1/5000 Ölçekli Adalar Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı'nın akıbetinin ne olacağı, onaylama yetkisinin nasıl etkilendiği ve planın Bakanlığa iletilip iletilmeyeceği konusunda soru işaretleri olduğu,
 - Cumhurbaşkanlığı Kararı ile getirilen yeni düzenlemeye plan yapma yetkisinin yerel yönetimlerden alındığına ek olarak daha güçlü argümanlarla karşı çıkılmasının gerekliliği,
 - İstanbul sınırları içerisinde yer alan dolgu alanlarının İstanbul Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisli olması fakat getirilen düzenleme ile bundan sonraki süreçte hangi idarenin nasıl yetkileri olacağı konusunda bir belirsizliğin yaratıldığı,
 - Yerel yönetimlerin neden önemli olduğu vurgusunun yapılması ve "yetki" kavramı üzerinden getirilen yeni düzenlemeye karşı olarak yerel yönetimlerin herhangi bir yetkinsizlik içerisinde olmadığını kamuoyuna duyurulması gerektiği gibi konular üzerinde durulmuştur.
- Marmara kıyılarında yer alan diğer yerleşim yerlerinde neler olacağı ve ülkenin geri kalanında ilan edilen Özel Çevre Koruma Bölgesi ilanlarında neler olduğu ile ilgili olarak;
 - Marmara kıyılarında getirilen yeni düzenlemeden etkilenen diğer bölgelerdeki ilgili yerel yönetimler, meslek odaları ve sivil toplum kuruluşları ile birlikte hareket edilmesinin önemi,
 - Verilen Cumhurbaşkanlığı Kararı'nın Boğaziçi bölgesini de etkileme riski taşıdığı, kıyı kenar çizgileri esas alınarak bir uygulamaya gidildiği ve konunun Boğaziçi Kanunu ile yakından ilişkilendirilebilecek noktalara sahip olduğu,
 - Ülke içerisinde ilan edilen Özel Çevre Koruma Bölgeleri'nde neler olduğunun belirsiz olduğu, sınırların sürekli değiştiği, getirilen düzenlemenin yönetilebilirliğinin düşük olduğu konuları üzerinde durulmuştur.
 - Konunun hukuki boyutu ve TMMOB Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi'nin izleyebileceği stratejiler ile ilgili olarak;
 - Herhangi bir itiraz veya konuyu yargıya taşıma sürecinde mutlaka hukukçular ile birlikte istişareler yapılması gerektiği,
 - Muhtelif kanun ve kanun hükmünde kararnameler içerisinde bulunan yetkiler tekrardan mülga bir kanundaki yetkileri kullanmak suretiyle

yeniden bir düzenlemeye gidildiği, konunun Anayasa'da belirtilen bazı hükümlere aykırı olabileceği,

- TMMOB Şehir Plancıları Odası İstanbul Şubesi'nin konuyu yargıya taşıması gerektiği, bu konuda dava açma ehliyetine sahip olacağı,
- Konunun unutulmaması ve gündemde tutulması için çalışmaların yapılabileceği,
- TMMOB Şehir Plancıları Odası'nın ilgili Şubeleri ve diğer kentlerdeki meslek odaları ile irtibata geçilerek ortak bir çalışma programının oluşturulabileceği konuları üzerinde durulmuştur.