



## 16.Dönem 03.03.2020 tarihli Yönetim Kurulu Toplantı Tutanağı

Yönetim Kurulu toplantısı 21 kişinin katılımıyla gerçekleştirildi.

### Gündem:

1. Onanan imar planlarının askı işlemlerini mevzuata uygun şekilde yapmayan ilgili idarelerin düzenli olarak takip edilmesi suretiyle tespit edilerek gereğinin yapılması hususunda yazışmaların yürütülmesine, gerektiği durumda yasal süreçlere başvurulmasına karar verildi. Takibin yapılması hususunda yönetim kurulu arasında görev dağılımı gerçekleştirildi.

2. Kentteki planlama süreçlerine yön verecek çerçeve metninin oluşturulmasına yönelik tartışma metni hakkında bilgilendirme yapıldı.

3. Gündemde ve askıdaki ön incelemesi yapılan planlama başlıklarına ilişkin ve değerlendirmeler yapılarak aşağıdaki kararlar alındı.

-Bornova İlçesi, Doğanlar Mahallesi, 143 parsel 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na dava açılmasına ve yazılı basın açıklaması yapılmasına,

-Konak İlçesi, Alsancak (Kültür) Mahallesi, 7775 ada 30 parsel 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na dava açılmasına,

-Karabağlar Riskli Alan içerisinde yer alan 101,4 ha.lık alana ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na dava açılmasına,

-Bornova İlçesi, Kazımdirik Mahallesi, 402 ada 165 parsel, 5 ada 179 parsel, 5 ada 183 parsel, 5 ada 178 parsel ile 402 ada 166 parsel 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin ön tespitler doğrultusunda yeniden değerlendirilmesine karar verildi.

4. Gündemde ve askıdaki planlama başlıklarına ilişkin ön incelemesi ve metinlerin oluşturulması hususunda aşağıdaki konulara ilişkin görev dağılımı yapıldı.

-Dikili İlçesi, Kabakum ve Salihler Mahalleleri, J17-c1, J17-c3, J17-c4 paftalarda hazırlanan NİP-25619,3 plan işlem nolu İzmir Kuzey Bölgesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

-Dikili İlçesi, Kabakum ve Salihler Mahalleleri NİP-39510,1 plan işlem nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Revizyonu

-Çiğli İlçesi, Balatçık Mahallesinde, Katip Çelebi Üniversitesinin doğusunda yer alan 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planında " Küçük Sanayi Alanları " olarak belirlenen alanın, Belediye Başkanlığımızca hazırlanan Çiğli ( Anadolu Caddesi Kuzey Doğu Bölümü ve Balatçık Kesimi ) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararları dikkate alınarak " Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları " olarak belirlenmesine ilişkin İÇDP-5169,61 plan işlem nolu 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği

-Çiğli İlçesi, kuzeyde Harmandalı Mahallesi, güneyde Yeni Mahalle ve İstasyonaltı Mahalleleri, batıda Katip Çelebi Üniversitesi ile Atatürk Organize Sanayi Bölgesi, doğuda Karşıyaka İlçe sınırı ile sınırlandırılan ve Büyük Çiğli Ova Kesimi Nazım İmar Planı ile

bütünleşen alanda; 1/25.000 ölçekli İzmir Büyükşehir Bütünü Çevre Düzeni Planı doğrultusunda hazırlanan NİP-39437 plan işlem nolu Çiğli ( Anadolu Caddesi Kuzey Doğu Bölümü ve Balatçık Kesimi ) 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Revizyonu

-Seferihisar İlçesi, Çolakibrahim Mahallesinde yer alan 151 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin NİP-17025,2 plan işlem nolu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

-Konak ve Bayraklı İlçelerine giren 1/5000 ölçekli Yeni Kent Merkezi Nazım İmar Planı " Turizm+Ticaret+Kültür " plan notunun, İzmir 2.İdare Mahkemesi'nin 2017/804 esasına kayden açılan davada verilen 13.02.2019 tarih ve 2019/180 sayılı kararı ile iptal edilmesi nedeni ile hazırlanan NİP-40073 plan işlem nolu 1/5000 ölçekli Yeni Kent Merkezi Nazım İmar Planı " Turizm+Ticaret+Kültür " Plan Notu Değişikliği

-27.Grup (Bornova Sit Tescili)

-12.Grup (Selçuk Sit Tescili)

5. 8 Mart Etkinlikleri hakkında bilgilendirme ve TMMOB İKK Kadın Komisyonuna katılım konusunda görevlendirme yapıldı.

6. Şubemizin özgün web sitesinde yaşanan aksaklığın giderilmesi konusunda bilgilendirme ve görevlendirme yapıldı.

7. 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notu Değişikliklerine ilişkin İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin talep ettiği ve taslağı oluşturulan itirazımıza ek raporun kuruma iletilmesine karar verildi.

8. İzmir Mahalleler Birliği'nin şubemizi yaptığı ziyarete ilişkin dilek ve temennileri aktarıldı.

9. Plan İnceleme Kurulu'nun 10.03.2020 günü saat 19.00'da şube mekanında toplanmasına karar verildi.