

**Şehir ve Bölge Planlama Bölümü
Öğrencileri Bitirme Projesi Yarışması
2019**

**RUMUZ
14244**

Açıklama Raporu



**TÜRKİYE PLANLAMA OKULLARI BİRLİĞİ
“Şehir ve Bölge Planlama Bölümü Öğrencileri
Bitirme Projesi Yarışması 2019**

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
ÖZET	3
1. GİRİŞ	4
2. AMAÇ, KAPSAM VE HEDEFLER	4
2.1. AMAÇ	4
2.2. KAPSAM.....	4
2.3. HEDEFLER	5
3. PLANLAMA YAKLAŞIMI	5
3.1. PLANLAMA ALANI.....	5
3.2. HATAY'IN ÜLKE VE BÖLGE İÇİNDEKİ KONUMU	5
3.3. ÇALIŞMA ALANI VE KONUMU	7
4. PLANLAMA KARARLARI	11
4.1. HEDEFLER	11
4.2. SWOT ANALİZİ	13
4.3. GENEL HÜKÜMLER.....	19
4.4. PLAN KARARLARI	20
KAYNAKÇA	29

ÖZET

Ülkeler arasında, sermaye, emek, teknoloji ve fikirlerin ulusal sınırlar olmadan serbestçe dolaşabileceği bir dünya düşünülmektedir. Yeni küresel gerçekler her şeyi neredeyse yeniden şekillendirmektedir. Ekonomik sistemler yeniden şekillenirken roller ve işlemler de değişmektedir. Bu eğilim, gelişmekte olan ülkelerdeki üreticileri gelişmiş ülke tüketicileri ile buluşturacak şekilde, mal ve hizmet piyasalarında entegrasyonu (bütünleşme) giderek artırmaktadır. Küreselleşme, kentler arası rekabeti hızlandırırken, kentlere yeni ekonomik, politik ve kültürel roller yüklemiş, yüklenen bu roller kent içi mekân organizasyonunda önemli değişikliklere sebep olmuş, emek pazarının yapısı, kentsel faaliyetlerin biçimi ve dağılımı hızla değişmiştir (Brugmann, 2009: 5; Işık, 1995: 101).

Türkiye'nin de küreselleşmeden etkilenmemesi mümkün değildir. Aynı şekilde Türk tarımının da bu küresel sistemin dışında tutulması mümkün olamamaktadır. Bu sebeple Hatay ilinde tarımsal yenilikçilik uygulamalarıyla birlikte küreselleşme yoluna gitmesi düşünülmelidir.

Hatay ilinin mevcut potansiyellerinin kullanılarak oluşturulan 1/100.000 gelişim planı ışığında, Antakya, Defne ve Altınözü ilçelerini içeren 1/25.000 ölçekli gelişme planı, 2040 hedef yılında, il bütününde koruma-kullanma dengesinin sağlandığı sürdürülebilir rekabet gücüne sahip ve kendini geliştiren kültürel değerleriyle bütünleşmiş yerleşme alanları ile sanayi, tarım, turizm, ulaşım gibi sektörel gelişmeleri yönlendirecek arazi kullanım kararlarının belirlenerek kentte, kentsel tarım uygulama projelerinin entegre edilmesi amaçlanmıştır.

1. GİRİŞ

Proje kapsamında ‘‘Tarımsal Yenilikçilikle Küreselleşen Hatay’’ senaryosu kapsamında geliştirilen 1/100.000 ölçekli gelişim şemasından yola çıkılarak kentin sürdürülebilir, rekabetçi, piyasa koşullarına uyum sağlayan, koruma-kullanma dengesini kurgulayan bir kent yaratmak adına belirlenen Antakya, Defne ve Altınözü ilçelerini içeren 1/10.000 ölçekli ‘‘Kentleşmenin Tarım Alanlarına Baskısına Karşı Kentsel Tarımın Kentte Uygulanması’’ sorunsalı çalışılmıştır.

2. AMAÇ, KAPSAM VE HEDEFLER

2.1. Amaç

Hatay ilinin Antakya, Defne ve Altınözü ilçelerini içeren 1/25.000 ölçekli gelişme planı, 2040 hedef yılında, il bütününde koruma-kullanma dengesinin sağlandığı sürdürülebilir rekabet gücüne sahip ve kendini geliştiren kültürel değerleriyle bütünleşmiş yerleşme alanları ile sanayi, tarım, turizm, ulaşım gibi sektörel gelişmeleri yönlendirecek arazi kullanım kararlarının belirlenmesidir.

2.2. Kapsam

Hatay ilinin Antakya ilçesini içeren 1/10.000 nazım imar planı, işin teknik şartnamesi çerçevesinde, yerleşim merkezlerindeki ; ekonomik faaliyetleri, nüfusu ve sosyal yaşamı, yerleşim yerlerini ve doğal çevreyi odak almaktadır. Plan, söz konusu odak alanlarda, tarımsal yenilikçilikle küreselleşmeyi hedefleyen ve potansiyellerinin değerlendirilmesini sağlamak üzere aşağıda belirtilen stratejik amaçlar ve öncelikler altındaki tedbir/faaliyetleri içermektedir.

Plan, küreselleşmenin kavramsal çerçevesini aşağıda verilen dört stratejik amaç üzerinden kabul etmektedir.

1)Ekonominin geliştirilmesi ve iş imkânlarının artırılması

- 1.1.Tarım ve gıda sektörlerinin rekabetçi bir yapıya kavuşturulması
- 1.2. Ekonominin çeşitlendirilmesi

2)İnsan kaynaklarının, örgütlenme düzeyinin ve uluslararası kalkınma kapasitesinin geliştirilmesi

- 2.1. Eğitim ve sağlık hizmetlerinin güçlendirilmesi
- 2.1.1.Ulusal kalkınma kapasitesinin güçlendirilmesi

3)Fiziki altyapı hizmetlerinin geliştirilmesi ve yaşam kalitesinin artırılması

- 3.1. Altyapının geliştirilmesi
- 3.2. Yerleşimlerin geliştirilmesi ve korunması

4)Çevrenin korunması ve geliştirilmesi

- 4.1. Yenilikçi tarım uygulamalarının geliştirilmesi
- 4.2. Orman ekosistemlerinin korunması ve orman kaynaklarının sürdürülebilir kullanımının sağlanması
- 4.3. Korunan alanların yönetimi ve geliştirilmesidir.

2.3. Hedefler

- Çalışma alan sınırı içinde üretilen hammadelerin il içerisinde işlenip katma değerli hale getirilmesi sağlanarak ilin iç ve dış pazara açılması sağlanması
- Kentleşme ve sanayileşmenin kontrollü olarak sağlanması
- Verimli tarım arazilerinin,ormanların,kısıtlı miktarda bulunan meraların,endemik türlerin,tarihi ve çevresel değerlerin korunarak kullanılması ve devamlılığının sağlanması
- Su kaynakları koruma koşulları ve mutlak koruma sınırlarına uyularak, ilin ve özellikle gelibolu yarımadasının ilerde su kıtlığı çekmesini engellemek
- Mevcutta zayıf zemin üzerine kurulmuş yerleşmelerin gelişme alanlarının jeolojik-jeoteknik etütler sonucunda belirlenerek, afet risklerinden doğacak zararların en aza indirilmesi
- Derece deprem bölgesinde bulunan ilin doğal afetler ve deprem riskine karşın gerekli önlemlerin alınması
- Çalışma alanı içerisindeki donatı eksikliğinin giderilerek istihdamın sağlanması
- Üreticilerin tarımsal desteklemeler, teşvikler, teknolojik aletler, ar-ge, kooperatif gibi uygulamalardan haberdar olarak üretimindeki verimliliğinin sağlanması
- Birbirleriyle ilişkili olan tesislerin bir arada kurularak verimliliğinin artırılmasını sağlamak çalışmanın temel hedefleri olarak belirlenmiştir.

3. PLANLAMA YAKLAŞIMI

3.1. PLANLAMA ALANI

Antakya: Yüzölçümü 689 km² olup, nüfus yoğunluğu 412'dir. İlçe topraklarının batı ve güneyi dağlarla çevrilidir. Batısında Nur Dağları, güneyinde Kel Dağı, orta kesimde ise Amik Ovası yer alır. İlçe topraklarını Asi Irmağı sular. Ekonomisi tarıma dayalıdır. Başlıca tarım ürünleri pamuk, zeytin, buğdaydır. Akarsu boylarında meyve ve sebze yetiştiriciliği yapılır. Çırçır ve dokuma atölyeleri tuğla ve nebati yağ fabrikaları başlıca sanayi kuruluşlarıdır. İlçe merkezi Habib Neccar Dağı eteklerinde kurulmuştur. Ortasından Asi Irmağı geçer. Çok eski bir yerleşim merkezidir. İsmi Antakya'dır. Birinci Dünya Savaşından sonra Fransızlar tarafından işgal edilen bölge, 20 sene Fransız manda yönetiminde kaldıktan sonra 1939'da Türkiye topraklarına katıldı.

3.2. HATAY'IN ÜLKE VE BÖLGE İÇİNDEKİ KONUMU

Hatay İli toplam 552400 hektarlık (5.524 km²) alanı kapsamaktadır. Hatay'ın İlçeleri: Altınözü, Antakya, Arsuz, Belen, Defne, Dörtyol, Erzin, Hassa, İskenderun, Kırıkhan, Kumlu, Payas, Reyhanlı, Samandağ, Yayladağı olmak üzere 15 ilçeden oluşmaktadır. Akdeniz'in doğu şeridinde 35° 52' - 37° 4' kuzey enlemleri ile 35° 40' - 36° 35' boylamları arasında yer alan Hatay Batıdan Akdeniz, güney ve doğudan Suriye, kuzeybatıdan Adana, kuzeyden Osmaniye ve kuzeydoğudan Gaziantep ile çevrilidir.

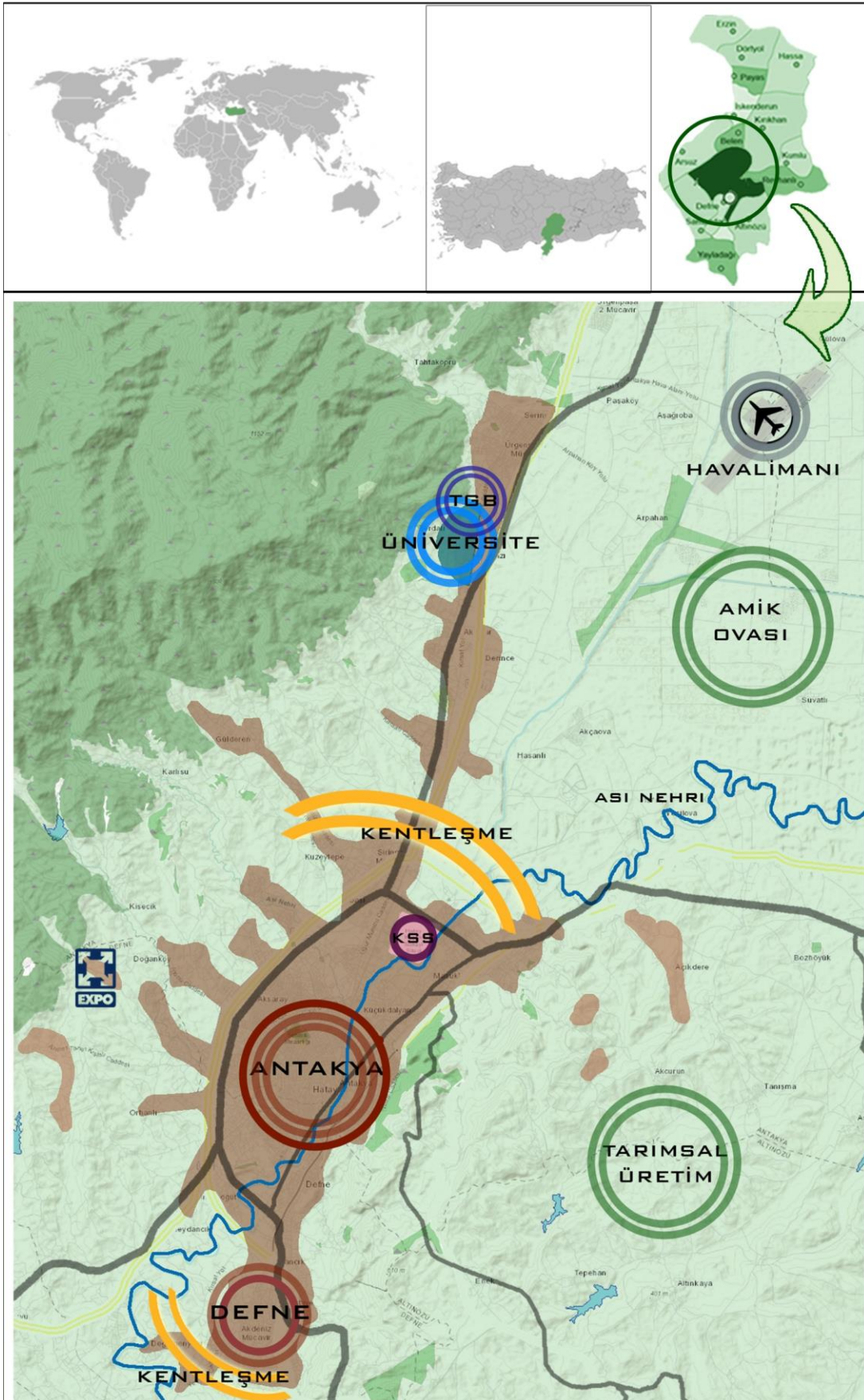
Hatay topraklarının %46.1'ini dağlar, %33.5'ünü ovalar ve %20.4'ünü platolar oluşturur. Başlıca yüzey şekilleri; dağ, plato ve ovalardan oluşur.

Başta Asi Nehri olmak üzere Karasu ve Afrin Çayı ile beslenen Amik Ovası'nda yakın zamanlara kadar Amik Gölü adı ile bilinen bir Göl vardı. Ancak uzunluğu 16 km. genişliği 10 km. olan gölün ve göl çevresindeki bataklıklarla beraber 310 km²'yi bulan arazinin bir bölümünün kurutulması ile göl kayboldu. DSİ tarafından yürütülen ve 1955 yılında başlayıp

1980 yılında tamamlanmış olan kurutma işlemi sonucunda elde edilen zirai verimi yüksek topraklar çiftçilere dağıtılarak tarıma açılmıştır.

Antakya'nın ortasından geçen ve ovanın kurutulması çalışmaları sırasında nehir yatağının kentin içinden geçen kısmı ıslah edilerek düzgün bir kanal haline getirilmiş Antik Çağ'ın Orontes'i olan günümüzün Asi Nehri'nin kaynağı Lübnan Dağları'dır. Amanoslar ile Keldağ arasında bir yatak oluşturan Asi Nehri'nin toplam uzunluğu 380 km. olup nehrin büyük bölümü Suriye toprakları içinde bulunmaktadır.

3.3. ÇALIŞMA ALANI VE KONUMU



İlçe	Nüfus	Belediye Sayısı	Mahalle Sayısı	Alan (Yüzölçümü Km2)	Yoğunluk	İl Yüzölçümüne Oranı
Antakya	370.485	1	95	703	527	12,7
Defne	146.803	1	37	155	947	2,8

3.3.1. İDARİ YAPI

Çalışma alanlarından biri il merkezi olan 703 km²'lik bir alanı kapsayan Antakya'nın 95 mahallesi ve 1 belediyesi vardır. 370.485 nüfusa sahip olup yoğunluğu 527'dir. Defne ise Hatay'ın büyükşehir olması ile birlikte Antakya'dan ayrılan bir ilçedir. Yüzölçümü 155 km²'dir ve 37 mahalle,1 belediyesi vardır. Nüfusu 146.803 olup yoğunluğu 947'dir.

3.3.2. İKLİMSEL ÖZELLİKLER

İlde yazları sıcak ve kurak, kışları ise ılık ve yağışlı karakteristik Akdeniziklimi egemendir. Yıllık sıcaklık ortalamalarının 15.1 - 20 °C derecelerarasında değiştiği Hatay'da aylık sıcaklık ortalamaları yaz aylarında en fazla,kış aylarında ise en düşük değerlere ulaşır.

İlde yıllık ortalama toplam yağış miktarı 562.2–1216.3 mm'ler arasında değişir.En fazla yağış kış aylarında, en az yağış yaz aylarında düşer. Yağışta dikkatçeken bir diğer özellik ise Dörtyol'un doğusundaki Amanos Dağları'nın denizdengelen hava akımlarına dik uzanış göstermesi ve buna bağlı oluşan orografik yağışlardan dolayı yıllık ortalama 1500 mm civarında yağış almasıdır.

3.3.3. EKONOMİK YAPI

Hatay'ın ekonomisi tarım, sanâyi ve ticârete dayanır.

Tarım: Hatay ilinin toprakları verimli olup, sulanan ekim alanları çoktur. Modern tarım âletleri yaygındır. Bu bakımdan çok çeşitli ve bol ürün alınır. Tahıl, sebze ve meyve ambarıdır. Buğday, arpa, pirinç, mercimek, pamuk, yerfıstığı, sebze (domates, patlıcan, biber, fasulye ve soğan), bol miktarda kavun-karpuz yetişir. Turunçgiller (portakal, mandalina, limon, turunç ve altıntop) 3 milyon ağaçtan ürün alınır. Dörtyol portakalı meşhurdur. Meyve olarak erik, kayısı, yenidünyâ, bâdem, incir ve üzüm bol olarak yetişir. Bu bölgede yetişen buğdayda nişasta miktarı fazladır.

Hayvancılık: Çayır ve mer'aların tarla hâline getirilmesi ile hayvancılık gerilemiştir. Son senelerde yeniden hayvancılık gelişmektedir. Koyun, kıl keçisi, sığır beslenir. Arıcılık gelişmiştir. Hatay'ın 152 km'lik bir sâhili olmasına rağmen balıkçılık gelişmemiştir. Yakalanan balıklar il içinde tüketilir, az bir kısmı da Suriye'ye satılır.

Ormancılık: Hatay'ın orman varlığı zengin sayılır. % 38'i (210 bin hektar) orman ve makilerle kaplıdır. 114 köy orman kenarında ve içindedir. Her sene 50 bin ster yakacak odun ve 20 bin m3 sanâyi odunu ile 250 ton reçine elde edilir.

Mâdenleri: Hatay ilinde krom, bakır, kurşun, demir, manyezit, mermer, manganez ve dolomit yatakları vardır. Fakat yalnız dolomit çıkarılır. Dolomit, demirin eritilmesinde, şişe ve cam, azot sanâyiinde kullanılır. Payas'ta 150 bin ton kapasiteli dolomit işletmesi vardır. İskenderun

körfezinde petrol aranmaktadır. Bâzı sondaj kuyularında petrole rastlanmışsa da işletmek için daha büyük yatakların aranmasına devâm edilmektedir.

Sanâyi: Hatay'da sanâyi sektörü gittikçe gelişmektedir. 10 kişiden fazla işçi çalıştıran iş yeri 200'e yakındır. 10 kişiden az işçi çalıştıran iş yeri sayısı iki bindir. 1960 senesine kadar sanâyi tarıma dayalı idi. Çırçır, sabun, yağ, un, gübre, dokuma, deri, mobilya ve tarım âletleri fabrikaları bulunuyordu. 1960'tan sonra motorlu araç, yağ, mazot ve hava filtreleri ve fren balataları yapan fabrikalar ile ambalaj için teneke kutu îmal eden fabrika ve karoser atölyeleri kuruldu. Son senelerde 10 iş yerinde elektrik aletleri, akü, otomobil yedek parça, treyler ve tanker îmal eden fabrika ve atölyeler kurulmuştur.

Bunlara ilâveten tuğla, kiremit ve çimento fabrikaları vardır. Türkiye'nin en büyük demir ve çelik fabrikası olan İSDEMİR, İskenderun'da 15 milyon metrekairelik bir sahada kurulmuş olup, 20 bin kişi çalışmaktadır. Bu fabrikada ham demir, blok çelik, yuvarlak çelik, pik demir, kok, katran, amonyum sulfat, ham ferol, saf benzol, saf ksilol, fotvol, sovent ve sodyum fenolat gibi çeşitli maddeler îmal edilmektedir.

Ulaşım: Hatay ulaşım bakımından işlektir. Bütün köylerine yol vardır. Antakya-Reyhanlı asfalt yolu Suriye'nin Halep şehrine ulaşır. Kahramanmaraş-Antakya E-391 karayolu ile Güneydoğu Anadolu'ya bağlanır. Avrupa-Anadolu-Ortadoğu-GüneyAsya'yı birbirine bağlayan E-5 karayolu Hatay'dan geçer. E-5 karayoluna Antakya ve İskenderun bağlanır. E-5 karayolu ayrıca Suriye'nin Lâzkiye şehrine ulaşır. Hatay, E-5 karayolu ile Ortadoğu ve Güney Asya'yı Anadolu ve Avrupa'ya bağlayan mühim bir yerdedir. Hava alanı sâdece askerî maksatlarla kullanılır. Adana-Kahramanmaraş demiryolundan Yeşilkent'ten ayrılan bir kol güneye uzanarak İskenderun'a ulaşır. Motorlu tren ve ekspres seferleri yapılır. Demiryolu bilhassa yük taşımacılığında kullanılır.

Denizyolu: İstanbul ve İzmir'den sonra Türkiye'nin ihraç ve ithal bakımından en büyük limanı İskenderun limanıdır. Bu limana gelen gemilerin % 80'i yabancı bandıralıdır. Doğu Akdeniz'in en önemli limanı olan İskenderun limanı Çukurova, İç Anadolu ve Ortadoğu ülkelerine mal sevkinde mühim rol oynar.

Boru Hattı: Ham petrol, TPAO'nun Batman-İskenderun arasındaki boru hattı ile Batman'dan Dört Yol tesislerine, oradan da tankerlerle ülkemizin muhtelif yerlerine sevk edilir. Antakya-İskenderun yolunun on altıncı kilometresinde târihi Belen Geçidi vardır. Güney Anadolu'nun kapısıdır. Osmanlı devrinde bu geçidi 250 muhâfız (asker) beklerdi. Yanında cami, kervansaray ve Bakras Kalesi yer alır.

3.3.4. HİDROLOJİK YAPI

Amanos Dağları'nın doğusunda, dağların uzanışına paralel graben alanı yer alır. Bu grabenin tabanında Amik Ovası bulunur. Bu ova ilin en önemli ve en verimli tarım alanını oluşturur. İldeki diğer önemli ovalar ise; İskenderun körfezinin doğu ve kuzeydoğu kesiminde sıralanmış olan İskenderun, Dört Yol, Payas ve Erzincan Ovaları ile Asi Nehri'nin denize döküldüğü yerde bulunan Asi Delta Ovası'dır. İlin güneyinde, Asi nehri ile Suriye sınırı arasında kalan ve yükseltisi 400-900 m'ler arasında değişen alan Kuseyr Platosunu oluşturur. Plato üzerinde yer yer tepelikler ve münferit Keldağ (Kılıç Dağı 1730 m) yükseltisi dikkatçeker.

Hatay ilinin en önemli akarsuyu, kaynağını Lübnan'daki Beka Vadisi'nden alan Asi Nehri'dir. Nehrin toplam uzunluğu 556 km olup, üç ülkeye yayılmış bulunan(Türkiye, Suriye, Lübnan) su toplama alanı ise 20.847 km²'dir. Diğer önemli akarsular ise; Asi Nehri'nin kolları olan Küçük Karaçay, Büyük Karaçay Afrin ve Karasu çaylarıdır. Amik Gölü kurutulduktan sonra ilde büyük doğal göl kalmamıştır. Balık (Gölbaşı) Gölü ve Yenişehir Gölü gibi küçük göller günümüzde de varlıklarını sürdürmektedirler. Ayrıca Yarseli ve Yayladağı baraj gölleri bulunur.

İlde birçok şifalı su kaynağı yer alır. İçlerinde en çok Erzin içme vekaplıcası ile Reyhanlı Hamamat kaplıcası dikkat çeker. Bunların dışında debisi düşük olan ve işletme tesisleri bulunmayan çok sayıda şifalı su kaynağı mevcuttur.

3.3.5. TARİHİ,KÜLTÜREL VE ÇEVRESEL DEĞERLER

Hatay elverişli iklimi ve verimli topraklarıyla Anadolu yarımadasını Suriye çıkışından Arap yarımadasına bağlayan, jeo-ekonomik ve jeo-politik geçiş koridorlarını kontrol eden stratejik bir konuma sahiptir. Hatay'ın tarihi paleolitik döneme kadar uzanmaktadır. Sahip olduğu tarihi ve kültürel değerleriyle Anadolu'daki en eski yerleşim yerlerinden biri olan Hatay'da eski uygarlıklara ait çok sayıda kalıntı günümüze ulaşmayı başarmıştır.

İnanç Turizmi

Hatay, Antik kentleri, inanç merkezleri ve sayısız tarihi eserleri ile inanç turizminde yüksek potansiyele sahiptir. Hristiyanlık tarihinde önemli bir yere sahip olan Antakya, Kudüs ve Vatikan'dan sonra bu inancın en önemli merkezlerden biridir ve bu özelliğiyle, Haçlı Seferleri sırasında Haçlı ordularının önemli hedeflerinden biri olmuştur. Hristiyanlık tarihinde önemli bir yere sahip olan Hatay, aynı zamanda dört büyük patriklik merkezinden biridir. Hatay, Hristiyanların olduğu kadar, Müslümanların da önemli inanç merkezlerinden biridir. Kuran-ı Kerim'in Yasin ve Kehf surelerinde, Hatay ili sınırları içinde yaşanan ve bugünkü Habib-i Neccar Camii'nin yapılmasına vesile olan olaydan ve Hz. Hızır ve Hz. Musa'nın bulunduğu yerden (bugünkü Hızır Makamı) bahsedilmektedir.

Antakya camilerinin en eskisi ve en büyüğü Ulu Cami'dir. Bu caminin Memlûk dönemi eseri olduğu ve Osmanlı döneminde bir kaç defa onarım gördüğü sanılmaktadır.

Ulu Cami dışında, Hatay'daki diğer camiler ise şunlardır:

*Ağalar Cami, Ahmediye Cami, Halil Ağa Cami, Sarımiye Camii, Şeyh Ahmet Kuseyri Camii, Şeyh Ali Cami, Yeni Cami

Saint Pierre Kilisesi

Antakya-Reyhanlı yolu üzerinde, il merkezinden 2 km uzaklıkta Habib-i Neccar Dağı eteklerindedir. 13 m derinliğinde, 9,5 m genişliğinde ve 7 m yüksekliğinde doğal bir mağara iken eklemelerle kiliseye dönüştürülen St. Pierre'in, dünyanın ilk mağara kilisesi olduğuna inanılmaktadır.

Harbiye

Hatay'ın çağlayanlar bölgesi olan Harbiye, 8 kilometrelik bir yolla Antakya'ya bağlanır. Platonun güneyinden fıskıran kaynaklar, şelaleler meydana getirdikten sonra Asi nehrine karışmaktadır. Şelaleleri ve temiz havası ile ünlü, yerli ve yabancı turistlerin ziyaret ettiği bir mesire yeridir.

Hatay Arkeoloji Müzesi

Paleolitik dönemlerden zamanımıza kadar her devrin kültüründen izler taşıyan Hatay'da bilimsel kazılara ilk kez 1932 yılında başlanmıştır. Çalışmaların henüz ilk yıllarında çeşitli ve kıymeti büyük olan tarihi eserlere rastlanması üzerine, Fransız idaresinde bulunan Hatay'da görevli, Antikiteleler Müfettişi M. Prost'un isteği üzerine, sancak dâhilinde bulunan bütün tarihi eserlerin Antakya'da toplanarak bir müze kurulmasına karar verilmiştir. Günün modern müzecilik anlayışına uygun olarak Mişel Booşek tarafından hazırlanan plan, 1934 yılında uygulamaya konmuştur. 1939 senesinde, Hatay ana vatana katıldığında, müze binası tamamlanmış, kazılarla ve çeşitli şekilde elde edilen eserler de depo edilmiş bulunuyordu. Bu tarihten itibaren eserlerin düzenlenmesi dokuz senede tamamlanmış ve Hatay Arkeoloji Müzesi 23 Temmuz 1948 yılında Hatay'ın kurtuluş bayramında ziyarete açılmıştır. Bünyesinde bulundurduğu çeşitli eserlerin yanında, bilhassa zengin mozaik koleksiyonu ile haklı bir şöhrete ulaşmış olup, dünyanın önemli mozaik müzelerinden biri olarak tanınmaktadır.

Titus Tüneli

Roma su mühendisliğinin en önemli tesislerinden biri Hatay'ın Samandağ ilçesinin Çevlik mevkiinde yer almaktadır. MS 1. yüzyılda; sel sularını yönlendirmek, limanın dolmasını ve yerleşim yerlerine su baskınını önlemek için Roma İmparatoru Vespasianus (MS 69) döneminde inşaatına başlanmış ve oğlu Titus (MS 81) döneminde tamamlanmıştır.

4. PLANLAMA KARARLARI

4.1. HEDEFLER

1. SÜRDÜRÜLEBİLİR BİR ÇEVRE OLUŞTURMAK

- 1.1. KENTİN ÇEPERE DOĞRU YAYILMASINI ÖNLEMEK
- 1.2. KENTLEŞME BASKISI ALTINDAKİ TARIM ALANLARINI KORUMAK
- 1.3. AÇIK YEŞİL ALANLARI SİSTEM BÜTÜNLÜĞÜ İÇİNDE GELİŞTİRMEK
- 1.4. EKOLOJİK VE ÖDERN ÜRETİM UYGULAMALARININ YAYGINLAŞTIRILMASI
- 1.5. TARİHİ DOKU İLE UYUMLU NİTELİKLİ MEKAN OLUŞTURMA
- 1.6. SÜRDÜRÜLEBİLİR DOĞAL KAYNAKLARININ KULLANIMINI ARTTIRMAK
- 1.7. ORGANİK TARIM, SERACILIK VE KENTSEL TARIM FAALİYETLERİNİN YAYGINLAŞTIRILMASI
- 1.8. DEPREM VE AFETE KARŞI TEDBİRLERİN ALINMASI
- 1.9. TABİAT VE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMAK VE YENİ DEĞERLERLE GELECEĞE TAŞIMAK

2. KENTSEL YAŞAM KALİTESİNİ ARTTIRMAK

- 2.1. TOPLUMUN HER KESİMİNİN HER TÜRLÜ OLANAKLARA ERİŞİMİNİN SAĞLANMASI
- 2.2. DEZAVANTAJLI GRUPLARA YÖNELİK İSTİHDAM POTANSİYELİNİN ARTTIRILMASI

2.3. KENTSEL VE KIRSAL ALANLARDAKİ TÜM SOSYAL SINIFLARIN İLGİLİ OLDUKLARI ALAN DAHİLİNDE EĞİTİMLİ YETENEKLİ BİREYLER HALİNE GELMESİNİ SAĞLAMAK

2.4. ÜNİVERSİTE-TARIM-SANAYİ-SİVİL TOPLUM ÖRGÜTLERİ ARASINDA İŞBİRLİĞİNİ SAĞLAYACAK KURUM KÜLTÜRÜNÜ OLUŞTURMAK

3. FİZİK, VE TEKNOLOJİK ALTYAPIYI GÜÇLENDİRMEK

3.1. TEMİZ ÜRETİM, ÇEVRE TEKNOLOJİLERİNİN KULLANIMINI SAĞLAMAK

3.2. FARKLI ULAŞIM MODLARINI BİR ARADA KULLANMAK

3.3. ENERJİ, DAĞITIM, HABERLEŞME ALTYAPISININ GÜÇLENDİRİLMESİ

3.4. BÖLGEDEKİ TÜM ÜRETİM SEKTÖRLERİNİN EKONOMİK GELİŞİMİNİ VE VERİMLİLİĞİNİ ARTTIRMAK ADINA TEKNOLOJİK VE İNOVATİF ÇÖZÜMLERLE DESTEKLENMESİ

4. REKABET EDİLEBİLİRLİĞİN ARTTIRILMASI

4.1. BÖLGEDEKİ FARKLI KÜLTÜRLERİN, SOSYAL ALT YAPININ VE ÜRETİM MODLARININ ENTEGRE OLMASI, BİLGİ, TASARIM, YENİLİK ÜRETEN YARATICI BİR TOPLUM OLUŞTURMAK

4.2. HAMMADDE-ÜRÜN-KATMA DEĞERİ YÜKSEK ÜRÜNLERİN İLAVE OLARAK ÜRETİM TEKNOLOJİSİNİ SATMAK

4.3. NİTELİKLİ MEKAN, NİTELİKLİ ÜRÜN, NİTELİKLİ TEKNOLOJİ ÜRETEREK MARKALAŞMASINI SAĞLAMAK

4.4. PAZARIN İSTEKLERİNİ KARŞILAMAK, YENİ PAZAR ALANLARI OLUŞTURMAK

4.5. YEREL, BÖLGESEL, ULUSAL, ULUSLARARASI ÜRETİM KÜMELENMESİNE DAHİL OLMAK

4.6. KÜRESEL PAZARA ENTEGRASYONU KOLAYLAŞTIRAN ÜRETİLEN ÜRÜNLER İÇİN YENİ PAZAR ALANI OLUŞTURMAK

5. İŞBİRLİĞİNİ ARTTIRMAK

5.1. ÜNİVERSİTE- SANAYİ- TEKNOPARK- ÖZEL FİRMALAR VE TARIMSAL ÜRETİM ENTEGRASYONUNUN SAĞLANMASI

5.2. ÜREİMDE ÖRGÜTLENME DÜZEYİNİN ARTTIRILMASI

5.3. KÜRESEL AĞA ENTEGRASYONUNU SAĞLAMAK İÇİN ÇALIŞMA ALANI İÇERİSİNDE İŞBİRLİKÇİ VE KÜMELENME ORGANİZASYONLARININ OLUŞTURULMASI

5.4. TARIMSAL ÜRETİMDE GÜÇLÜ BİR DENETİM MEKANİZMASI OLUŞTURAN, YENİLİKÇİLİK İLE ENTEGRASYONU SAĞLAMAK

4.2. SWOT ANALİZİ

GÜÇLÜ YÖNLER

FİZİKSEL

- 1.HATAY'IN COĞRAFI KONUMU İTİBARIYLA AVRUPA, ORTADOĞU VE ASYA ÜLKELERİ ARASINDA ÖNEMLİ BİR TİCARET MERKEZİ KONUMUNDA OLMASI
- 2.İLİN KARAYOLU, DEMİRYOLU, DENİZYOLU VE HAVAYOLU ERİŞİMİ İLE KOMBİNE TAŞIMACILIK, DEPOLAMA VE ULAŞIM HİZMETLERİNİN SAĞLANABİLECEĞİ ENTEGRE VE MODERN TESİSLERİN KURULABİLMESİNE UYGUN OLMASI
- 3.HAVAYOLU ULAŞIMI AÇISINDAN ERİŞİLEBİLİR OLMASI
- 4.HATAY, ULUSLARARASI PAZARLARA ORTADOĞU, KUZEY AFRİKA, DOĞU VE BATI AVRUPA, RUSYA VE ESKİ SOVYET CUMHURİYETLERİ BÖLGELERİ YAKINLIĞI İLE VE 2 ÖNEMLİ GÜMRÜK KAPISINA SAHİP OLMASI
- 5.TARIMSAL ÜRETİM POTANSİYELİ YÜKSEK OLAN AMİK OVALARININ VE ASİ HAVZASI'NIN VARLIĞI
- 6.İL GENELİNDE AKDENİZ İKLİMİNİN HÂKİM OLMASINDAN ÖTÜRÜ BİRÇOK ÜRÜNDE TÜRKİYE ÜRETİMİNDE LİDER OLMASI
- 7.TARIMSAL ÜRETİMDE ORTALAMA VERİMLİLİĞİN TÜRKİYE ORTALAMASININ ÜSTÜNDE OLMASI
- 8.AMANOS DAĞLARININ İLİN ORMAN VARLIĞININ %36'SINI OLUŞTURMASI
- 9.HATAY'DA YENİ YAPILAN VE YAPIMI DEVAM EDEN BARAJ VE GÖLETLERİN SULAMA SİSTEMLERİNİN BASINÇLI SULAMA SİSTEMLERİNE UYGUN (DAMLAMA VE YAĞMURLAMA) KAPALI SİSTEM YAPILARAK TARIMSAL ALTYAPININ GÜÇLENECEK OLMASI
- 10.HATAY'DA COĞRAFI İŞARET ALMIŞ VE ALABİLECEK ÖZEL ÜRÜNLERİN BULUNMASI
- 11.ANTALYA'DAN SONRA EN ÇOK YAŞ MEYVE ÜRETİMİ YAPILMASI VE TÜRKİYE YAŞ MEYVE VE SEBZE İHRACATININ YAKLAŞIK %25'İNİN HATAY İLİNDEN GERÇEKLEŞTİRİLMESİ
- 12.ZENGİN AROMATİK BİTKİ VARLIĞI VE TARIMSAL ÜRÜN ÇEŞİTLİLİĞİ
- 13.HATAY İLİNDEKİ ENDEMİK TÜRLERİN İLAÇ KOZMETİK SANAYİDE VE GASTRONOMİDE KULLANILYOR OLMASI
- 14.YILDA 3 EKİM YAPILABİLİYOR OLMASI VE EKOLOJİK KOŞULLARIN ERKENCİ MEYVE YETİŞTİRİCİLİĞİ İÇİN GÜÇLÜ İMKÂNLAR SUNMASI
- 15.ORGANİK TARIM İÇİN UYGUN ALANLARIN VARLIĞI VE ÖRTÜARTI TARIMDA ISITMA GİRDİLERİNİN GENEL ANLAMDA DÜŞÜK OLMASI
- 16.ÜNİVERSİTELERDE TARIMLA İLGİLİ AR-GE ÇALIŞMALARININ YAPILYOR OLMASI
- 17.BÖLGENİN EKOLOJİK ÖZELLİKLERİNDEN DOLAYI KALİTE PARAMETRELERİ YÜKSEK ZEYTİNYAĞI ÜRETİMİNİN OLMASI
- 18.MUSTAFA KEMAL ÜNİVERSİTESİNİN VARLIĞI
- 19.BÖLGENİN İKLİM AÇISINDAN 4 MEVSİM TURİZME ELVERİŞLİ OLMASI
- 20.HATAY'IN SAHİP OLDUĞU TARİHİ, KÜLTÜREL, DOĞAL DEĞERLERİN GETİRDİĞİ TURİZM AVANTAJI
- 21.DÜNYADA ÖNEMİ GİTTİKÇE ARTAN KÜLTÜR, İNANÇ VE TERMAL TURİZME YÖNELİK ZENGİN KAYNAKLARIN OLMASI
- 22.ENERJİ ÜRETİMİNİ SAĞLAYAN RES, HES, GES'LERİN VARLIĞI

EKONOMİK

- 23.HATAY'DAN İHRACAT YAPILAN ÇOK SAYIDA ÜLKE OLMASI VE DIŞ TİCARET İLİŞKİLERİNİN BULUNMASI
- 24.HATAY İLİNİN GAP BÖLGESİNDEKİ İLLER BAŞTA OLMAK ÜZERE TÜRKİYE'NİN DİĞER İLLERİYLE TİCARET VE SANAYİ BAĞLARININ OLMASI
- 25.HATAY'IN LOJİSTİK ALANINDA FAALİYET GÖSTEREN YERLİ VE YABANCI BİRÇOK FİRMAYA EV SAHİPLİĞİ YAPMASI
- 26.İSO'NUN İLK 500 BÜYÜK FİRMA SIRALAMASINA GİREN 13 TANE FİRMANIN HATAY'DA BULUNMASI
- 27.HATAY'DA ULUSLARARASI SERMAYELİ FİRMALARIN FAALİYET GÖSTERMESİ
- 28.HATAY SANAYİSİNİN ÖNEMLİ DÜZEYDE SEKTÖREL ZENGİNLİK GÖSTERMESİ
- 29.İLDE OSB SAYISININ VE ALANININ ARTIYOR OLMASI VE DOLULUK ORANLARININ YÜKSEK OLMASI
- 30.ÖZEL SEKTÖRÜN KIRSAL ALANDA YATIRIM YAPMA EĞİLİMİN ARTMASI VE BUNA YÖNELİK DESTEKLEYİCİ TEŞVİKLERİN BULUNMASI
- 31.TARIMSAL SANAYİYE GİRDİ SAĞLAYAN TARIMSAL ÜRÜNLERİN YETİŞTİRİLİYOR OLMASI
- 32.TARIMSAL ÜRETİM AÇISINDAN İL İLE ÖZDEŞLEŞMİŞ VE MARKA DEĞERİ BULUNAN DEFNE, NARENCİYE, ZEYTİN, MAYDONOZ, PAMUK, PAZI GİBİ ÜRÜNLERDE KALİTE VE ÜRETİM POTANSİYELİ AÇISINDAN TÜRKİYE'DE ÖNEMLİ BİR YERE SAHİP OLMASI

SOSYAL

- 33.DIŞ TİCARETTE DENEYİMLİ AKTİF VE REKABETÇİ BİR İL OLMASI
- 34.GÜÇLÜ TARIM TİCARET KÜLTÜRÜNÜN OLUŞMASI
- 35.İLİN SOSYO-EKONOMİK AÇIDAN KALKINMASINA KATKI MUSTAFA KEMAL ÜNİVERSİTESİ'NİN VARLIĞI
- 36.HATAY'DA COĞRAFİ İŞARET ALMIŞ ÖZEL ÜRÜNLERİN BULUNMASI SEBEBİYLE BU ÜRÜNLERİN TANITILDIĞI ÇEŞİTLİ FESTİVAL VE ŞENLİKLERİN DÜZENLENMESİ
- 37.İLDE GASTRONOMİ AKTİVİTELERİNİN YOĞUNLAŞMASI VE YEREL HALKIN EKONOMİYE KATKI SAĞLAMASI İLİN GENÇ NÜFUS BAKIMINDAN ZENGİN OLMASI
- 38.OKUL ÖNCESİ EĞİTİMDE TÜRKİYE ORTALAMALARININ ÜZERİNDE OKULLAŞMA ORANI
- 39.SAĞLIK VE EĞİTİM TESİSLERİNİN YATIRIMLARINA DEVAM EDİLMESİ
- 40.FARKLI KÜLTÜRLERDE İNSANLARIN UYUM İÇİNDE YAŞIYOR OLMASI
- 41.ZENGİN DOĞAL, TARİHİ, KÜLTÜREL VE İNANÇ TURİZM VARLIKLARI
- 42.ZENGİN MUTFAK KÜLTÜRÜ VE İLİN BU KİMLİĞİNİN YURTIÇİNDE BİLİNMESİ

ZAYIF YÖNLER

FİZİKSEL

- 1.KARAYOLU VE DEMİRYOLU AĞLARININ ULAŞTIRMADA YETERSİZ KALMASI
- 2.HAVAALANININ LOJİSTİK HİZMET İÇİN YETERLİ ALTYAPIYA SAHİP OLMAMASI
- 3.MEVcut DEMİRYOLU AĞININ İYİLEŞTİRMEYE MUHTAÇ OLMASI VE BÖLGE İÇİN YETERSİZ KALMASI
- 4.YAYLADAĞI VE CİLVEGÖZÜ SINIR KAPILARININ FİZİKİ VE TEKNOLOJİK ALTYAPILARININ YETERSİZ OLMASI
5. SURIYE SIKINTISINEDENİYLE YAYLADAĞI VE CİLVEGÖZÜ SINIR KAPILARININ ESKİSİ GİBİ AKTİF OLMAMASI
- 6.BÖLGE İÇERİSİNDE BAZI İLÇELERDE KARAYOLU STANDARTLARININ DÜŞÜK OLMASI
- 7.KENTİÇİ ULAŞIMDA ÖZEL ARAÇ KULLANIMIN FAZLA OLMASI NEDENİYLE TRAFİK YOĞUNLUĞUNUN FAZLA OLMASI
- 8.ARAZİ PARSELLERİNİN KÜÇÜK OLMASI NEDENİYLE ÇOK SAYIDA ÇİFTÇİDEN ÜRÜN TOPLAMA ZORLUĞUNUN OLMASI
- 9.AMİK OVASINDA SULAMA SUYUNUN YETERSİZLİĞİ
- 10.İLDE HAYVANCILIĞIN ÇOK GELİŞMEMİŞ OLMASI SEBEBİYLE BÜYÜKBAŞ VE KÜÇÜKBAŞ HAYVAN SAYISININ AZ OLMASI
- 11.TARIMSAL FAALİYETLERDE GELENEKSEL YÖNTEMLERİN KULLANILMASI
- 12.YEM BİTKİLERİ EKİLİŞ ALANININ AZ OLMASI
- 13.ASİ HAVZASINDA BİLİNÇSİZ TARIMSAL FAALİYETLER SONUCU ÇEVRESEL KİRLİLİĞİN YAŞANMASI
- 14.İL GENELİNDE SOFRALIK ZEYTİN YETİŞTİRİCİLİĞİNİN GELİŞMEMİŞ OLMASI
- 15.SANAYİDE LOJİSTİK ALAN OLARAK KULLANILABİLECEK ALANIN AZ OLMASI VE OLAN ARAZİNİN DE ÇOK KIYMETLİ OLMASI SEBEBİYLE YATIRIM YAPACAK ALAN BULMAKTA SIKINTI YAŞANMASI
- 16.ARITMA TESİSİ OLMAYAN YERLEŞİM BİRİMLERİ VE SANAYİ TESİSLERİNİN VARLIĞI
- 17.ÜRETİM YAPILAN İLÇELERİN BAZILARINDA SOĞUK HAVA DEPOSUNUN OLMAMASI VEYA YETERSİZ OLMASI
- 18.MEYVE KURUTMA VE MEYVE İŞLEME TESİSLERİNİN OLMAMASI NEDENİYLE FAZLA ÜRÜNÜN TARLADA KALMASI

EKONOMİK

- 19.HATAY'IN DIŞ TİCARET DENGESİNDE AÇIK BULUNMASI
- 20.BAZI SEKTÖRLERİN ŞEHRİN İÇİNDE DAĞINIK ATÖLYELERDE FAALİYET GÖSTERMESİ NEDENİYLE BÜYÜME İMKANI BULAMAMASI
- 21.TARIMSAL SANAYİ DIŞINDA HAMMADDENİN İL DIŞINDAN TEMİN EDİLİYOR OLMASI
- 22.ÜRETİLEN ÜRÜNLERİN MARKALAŞAMAMASI VE FASON ÜRETİM YOLUNA BAŞVURULMASI VE BU YÜZDEN SEKTÖRLERDE KATMA DEĞER

YÜKSEK ÜRÜN ÇEŞİTLİLİĞİNİN OLMAMASI

23.SANAYİ ÜRETİMİNİN ARTMASINA KARŞIN KATMA DEĞER ÜRETİMİNİN AZALMASI

24.YATIRIM TEŞVİK UYGULAMALARI AÇISINDAN, KOMŞU İLLERE GÖRE DEZAVANTAJLI DURUMDA BULUNMASI

25.BÖLGEDE FAALİYET GÖSTEREN SEKTÖRLERİN ÇOĞUNDA ORTA VE DÜŞÜK DÜZEY TEKNOLOJİ KULLANIMI, ALTYAPI YETERSİZLİKLERİ

26.KAYIT DIŞI İSTİHDAMIN YAYGIN OLMASI

27.İŞSİZ NÜFUSUN YETERLİ ALTYAPI VE ÇALIŞMA OLMAMASI SEBEBİYLE TARIM VE SANAYİDE İSTİHDAM EDİLEMEMESİ

28.BÖLGE GENELİNDE PATENT, FAYDALI MODEL GİBİ KATMA DEĞER SAĞLAYACAK ÜRÜNLERİN AZ VE AR-GE VE YENİLİKÇİLİĞİN BÖLGE GENELİNDE ZAYIF OLMASI

29.ÜNİVERSİTE SANAYİ İŞBİRLİĞİNİN YETERSİZ OLMASI

30.TARIMSAL PAZARLAMA SORUNU

31.TARIMA DAYALI SANAYİNİN YETERSİZLİĞİ

32.ÜRÜN HAVZALARININ VERİMLİ TARIM ÜRÜNÜ ELDE ETMEYİ SAĞLAYACAK FİZİKİ ALTYAPI OLANAKLARININ DÜŞÜK OLMASI

33.BİTKİSEL ÜRETİM VE HAYVANCILIĞI BİR ARADA YAPACAK İŞLETME ORANLARININ DÜŞÜK OLMASI

34.TARIMSAL ÜRÜNLERDE İHTİSASLAŞMIŞ BÖLGELERİN OLMAMASI

35.İLDE ZEYTİN ÖNEMLİ ORANDA YETİŞTİRİLMESİNE RAĞMEN BİR ZEYTİNCİLİK MARKASININ OLMAYIŞI

36.MODERN HAYVANCILIĞIN YAPILMADIĞI BÖLGEDE BÜYÜKBAŞ VE KÜÇÜKBAŞ HAYVAN SAYISININ AZ OLMASI

37.BÖLGENİN GÜNEŞ ENERJİSİ POTANSİYELİNİN HENÜZ EKONOMİYE KAZANDIRILAMAMASI

38.TARIMDA TEKNOLOJİ KULLANIMININ KÜÇÜK ÇAPLI ÜRETİCİLER İÇİN BÜYÜK MALİYETLER OLUŞTURMASI

39.TESİSLERİN DÜŞÜK DOLULUK ORANLARI VE KONAKLAMA SÜRELERİNİN AZ OLMASI

40.TURİZM TESİS ALTYAPISININ ZAYIF OLMASI VE MEVCUT TESİSLERİN STANDARTLARININ DÜŞÜK OLMASI

SOSYAL

41.REKABETÇİ SEKTÖRLERİN NİTELİKLİ İŞGÜCÜNE SAHİP OLMAMASI

42.HİZMET SUNUMUNUN İSTENİLEN KALİTE DÜZEYİNDE OLMAMASI

43.ÜRETİCİ ÖRGÜTLENMELERİNİN GELİŞMEMİŞ OLMASI

44.İŞLETMELERDE ORTAK İŞ YAPMA KÜLTÜRÜNÜN AZ OLMASI

45.MESLEKİ EĞİTİM İLE SANAYİ KOORDİNASYONUNUN YETERLİ DÜZEYDE OLMAMASI

46.TARIM SEKTÖRÜNE BÜYÜK YATIRIM YAPACAK GİRİŞİMCİ YETERSİZLİĞİ

47.FESTİVAL, FUAR VE KONGRE GİBİ BÖLGE TURİZMİNE KATKI SAĞLAYABİLECEK ETKİNLİKLERİN YETERSİZLİĞİ

48.FUAR GİBİ TANITIM ORGANİZASYONLARINA İLGİNİN DÜŞÜK OLMASI

49.KIRSAL KESİMLERİN İLÇE MERKEZLERİNE VE DİĞER GELİŞMİŞ MERKEZLERE GÖÇ VERİYOR OLMASI

- 50.TURİZM ENDÜSTRİSİNİN GELİŞTİRİLMESİNE YÖNELİK NİTELİKLİ İNSAN GÜCÜ YETİŞTİREN EĞİTİM KURUMLARININ YETERSİZLİĞİ**
- 51.TURİZMDE BİLGİ VE İLETİŞİM TEKNOLOJİLERİNİN KULLANIMININ AZ OLMASI**
- 52.SAĞLIK HİZMETLERİ FİZİKİ OLANAKLARININ VE İNSAN KAYNAKLARININ YETERSİZLİĞİ**
- 53.SOSYAL VE KÜLTÜREL AKTİVİTELERİN YETERSİZ OLMASI, MEVCUT TESİSLERİN İHTİYACI KARŞILAYAMAMASI**
- 54.EĞİTİMDE ALTYAPI VE DONANIM EKSİKLİĞİ NEDENİYLE DERSLİK BAŞINA DÜŞEN ÖĞRENCİ SAYISININ FAZLALIĞI**

FIRSATLAR

FİZİKSEL

- 1. TÜRKİYE’NİN ORTADOĞU’YA AÇILAN EN YAKIN SINIR KAPILARINA (CİLVEGÖZÜ,ZEYTİNDALI VE YAYLADAĞI) SAHİP OLMASI**
- 2.YAPIM AŞAMASINDA OLAN KARAYOLLARININ VE DEMİRYOLLARININ TAMAMLANMASIYLA ULAŞIMDA KOLAYLIK SAĞLANACAK OLMASI**
- 3.TARIM ARAZİLERİNİN DENGELİ DAĞILIMI**
- 4.İLİN MEYVECİLİK VE SEBZECİLİK AÇISINDAN ÖZEL YETİŞTİRME ALANLARINA SAHİP OLMASI**
- 5.İLİN SAHİP OLDUĞU EKOLOJİK ŞARTLAR NEDENİYLE POLİ-KÜLTÜR TARIM YAPABİLME İMKANLARININ OLMASI**
- 6.HAYVANCILIK POTANSİYELİ VE TARIMSAL FAALİYETLER İÇİN VERİMLİ VE UYGUN ARAZİLERİNİN BULUNMASI**
- 7.SERACILIK İÇİN UYGUN TARIM ALANLARININ OLMASI VE SERACILIK İÇİN JEOTERMAL KAYNAKLARININ KULLANILMA POTANSİYELİ**
- 8.ORMANALTI ÜRÜNLERİNİN YETİŞTİRİLEBİLECEĞİ ORMANIÇI AÇIK ALANLARIN BULUNMASI**
- 9.AMANOS DAĞLARI’NDA BULUNAN ÇOK ZENGİN ENDEMİK BİTKİ TÜRÜ VE PÜREN BİTKİSİNİN ARICILIĞIN GELİŞMESİ İÇİN FIRSAT OLUŞTURMASI**
- 10.ENDEMİK TÜRLERİN ÖZELLİKLE AMANOS DAĞI VE ÇEVRESİNDE YOĞUN OLARAK BULUNMASI**
- 11.RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ KURULABİLECEK RÜZGAR POTANSİYELİ VE**

EKONOMİK

- 12.TARIM YAPISININ KÜMELENME İÇİN UYGUN FIRSAT SUNMASI**
- 13.OSB VE SANAYİ YOĞUN BÖLGELERDE LOJİSTİK BAĞLANTILARININ İYİLEŞTİRİLECEK OLMASI**
- 14.OSB’LERDE SANAYİ YATIRIMI İÇİN YER TALEBİNİN FAZLA OLMASI**
- 15.TARIM YAPISININ KÜMELENME İÇİN UYGUN FIRSAT SUNMASI**
- 16.TARIMA DAYALI İHTİSAS OSB’LERİNİN KURULACAK OLMASI**
- 17.ORTADOĞU VE ARAP ÜLKELERİNE ZEYTİN VE ZEYTİNYAĞI İHRACATI YAPMA POTANSİYELİ**
- 18.NARENCİYE TARIMINDA BİYOLOJİK MÜCADELE YÖNTEMLERİNİN**

KULLANILMAYA BAŞLANMASI

19.BÖLGEDEKİ SANAYİ KURULUŞLARININ İHRACAT KAPASİTESİNİ VE ÜRÜN-PAZAR ÇEŞİTLİLİĞİNİ ARTIRMAYI AMAÇLAYAN HEDEF ÜLKE HEDEF SEKTÖR PROGRAMI'NIN UYGULANACAK OLMASI

20.EXPO 2021 FUARININ HATAY'DA DÜZENLENECEK OLMASI

21.FİRMALARIN TEKNOLOJİ YETENEĞİNİ ÜST DÜZEYE ÇIKARACAK AR-GE VE KATMA DEĞER ARTIRICI MODERNİZASYON YATIRIMLARINA DESTEK OLMASI

22.TEKNOPARK GİBİ YATIRIMLARIN GERÇEKLEŞİYOR OLMASI

23.MARKA, PATENT, FAYDALI MODEL GİBİ FAALİYETLERİN DESTEKLENECEK OLMASI

SOSYAL

24.LOJİSTİK, ENERJİ GİBİ FARKLI ALANLARDA YENİ İSTİHDAM OLANAKLARININ ORTAYA ÇIKMASI

25.MODERN TARIM TEKNİKLERİNİN UYGULANMASINA YÖNELİK EĞİTİM VE

PROGRAMLARIN DÜZENLENCEK OLMASI

26.KURULU SANAYİ YAPISI VE POTANSİYEL GELİŞME ALANLARI BAŞTA OLMAK ÜZERE NİTELİKLİ İŞGÜCÜNÜN TEMİNİ İÇİN MESLEKİ EĞİTİM İŞLEVSELLİĞİNİN ARTIRILACAK OLMASI

27.ÜNİVERSİTELERİN BÜNYESİNDE TEMATİK ARAŞTIRMA MERKEZLERİNİN KURULMASI

28.ÜNİVERSİTELER BÜNYESİNDE BÖLGESEL SANAYİ KURULUŞLARININ İHTİYAÇLARI DOĞRULTUSUNDA TEMATİK ARAŞTIRMA MERKEZLERİNİN KURULMASI VE ETKİN KULLANIMI DESTEKLENECEK OLMASI

29.SODES VE KÖYDES GİBİ PROGRAMLARLA KIRSALDA SOSYAL VE FİZİKİ ALTYAPI SORUNLARIN GİDERİLMESİ

30.İNANÇ VE GASTRONOMİ TURİZİMİ AÇISINDAN ÇOK BÜYÜK POTANSİYELE SAHİP OLMASI

31.FARKLI AKTİVİTELERE HİZMET EDEBİLECEK DOĞAL VE KÜLTÜREL ZENGİNLİKLERE SAHİP OLUNMASI (DENİZ, YAYLA, TARİHİ ESERLER V.B.)

TEHDİTLER**FİZİKSEL**

1. TARIM ARAZİLERİN AMAÇ DIŞI KULLANIMI

2.AMIK OVASINDA SULAMA SUYU YETERSİZLİĞİ

3.MERA ALANLARININ AZ OLMASI

4.KENTE DEVAM EDEN GÖÇ VE ARTAN NÜFUS İLE ÇARPIK KENTLEŞMENİN ARTMASI VE TARIM ALANLARINA BASKI YAPMASI

5.GÜNEŞ ENERJİSİ İLE İLGİLİ POTANSİYELİN OLMASINA RAĞMEN UYGULANABİLECEK ALANIN BULUNAMAMASI

6.EKOLOJİK DENGİNİN BOZULMASIYLA İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İLE KARŞI KARŞIYA KALINMASI

7.BİRİNCİ DERECEDE DEPREM BÖLGESİ İÇERİSİNDE YER ALAN YERLEŞİM BÖLGELERİNE YÖNELİK YETERLİ SEVİYEDE İYİLEŞTİRME VE YENİLEME ÇALIŞMALARININ YAPILMAMASI

8.ZEMİN YAPISININ SAĞLAM OLMAMASI NEDENİYLE YERLEŞİLEBİLİR ALANLARIN AZ OLMASI

9.ALÜVYAL TOPRAKLARDA YERLEŞİM OLMASI NEDENİYLE BU ALANLARDA AFET RİSKİNİN ARTMASI

EKONOMİK

10.KÜRESEL EKONOMİK KRİZİN DEVAM ETMESİ

11.ORTADOĞU'DAKİ İÇ KARIŞIKLIĞIN İLİN TAŞIMACILIK SEKTÖRÜ KAPASİTESİNİ ZAYIFLATMASI

12.ORTADOĞU'DA YAŞANAN SİYASİ BELİRSİZLİĞİN ARTARAK BÖLGENİN ÜRÜN İHRACATINI DÜŞÜRMESİ

13.SINIR TİCARETİNİN CİDDİ SEVİYEDE DÜŞMESİ

14.GÜMRÜK ANTLAŞMASININ İHRACATI ENGELLEMESİ

15.YÜKSEK GİRDİ FİYATLARI

SOSYAL

16.ORTADOĞU'DA YAŞANAN SİYASİ BELİRSİZLİĞİN SOSYAL YAPIYI OLUMSUZ ETKİLEMESİ

17.BEYİN GÖÇÜ NEDENİYLE İLDEKİ YETİŞMİŞ ELEMANLARIN İL DIŞINA GİTMELERİ

18.İLİN NİTELİKSİZ GÖÇ ALMASI

19.KIRSAL ALANDA YAŞANAN GÖÇÜN TARIMSAL ÜRETİMDEKİ İŞGÜCÜNÜ OLUMSUZ ETKİLEMESİ

20.KAYIT DIŞI İSTİHDAM VE ÜRETİMİN DEVAM ETMESİ

21.GENÇ NÜFUSUN TARIMSAL İSTİHDAM SÜRECİNDEN AYRILMASI İLE İŞGÜCÜ EKSİKLİĞİ

22.SURİYELİLERİN UCUZ İŞGÜCÜ OLMASI NEDENİYLE İLİN İŞSİZLİĞİNİ ARTIRABİLECEK OLMASI

SURİYE KRİZİNDEN SONRA MEYDANA GELEN HATAY İLİNDE GÜVENLİK SORUNU OLDUĞU İMAJI

4.3. GENEL HÜKÜMLER

-5403 SAYILI TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIM KANUNU ÇERÇEVESİNDE BU ALANLAR KORUNACAKTIR VE KENTSEL KULLANIMINLARA AÇILMASI ENGELLENECEKTİR. BU ALANLAR ANCAK, TOPRAK KORUMA KANUNUNDA BELİRTİLEN USULLER VE ESASLAR DAHİLİNDE KULLANILABİLİR. SÖZ KONUSU ALANLARIN SINIRLARI KONUSUNDA TOPRAK KORUMA KURULUNUN GÖRÜŞÜ ALINMADAN KARAR ÜRETİLEMEZ.BU ALANLARDA TARIM VE HAYVANCILIĞI KORUMA AMACINA YÖNELİK, ÜRETİMDEN PAZARLAMAYA KADAR TÜM FAALİYETLERİ İÇEREN KRUMSAL KAPASİTE BELİRLENECEKTİR.

-ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ

1-BU ALANLARDA YER ALAN ENDÜSTRİYEL ATIK SUYU OLAN SANAYİ TESİSLERİNE ATIKSU ARITMA TESİSİ KURULMASI ZORUNLUDUR.

2-BU ALANDA SU KİRLİLİĞİ KONTROL YÖNETMELİĞİNİN TEKNİK USULLER TEBLİĞİNDE BELİRTİLEN KRİTERLER SAĞLANMADAN HİÇBİR

YAPI VE TESİSE İSKAN VE İŞLETME RUHSATI VERİLMEZ.

3-ÇEVREYE OLAN ZARARI EN AZA İNDİRMEK AMACIYLA KİRLİLİĞİ ÖNLEYİCİ ÇEVRE KORUMA TEDBİRLERİNİN ALINMASI ZORUNLUDUR..

-SİT ALANLARI 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARI KORUMA KANUNU GEREĞİNCE YAPILAŞMAYA AÇILMAYACAKTIR.

-YABAN HAYVANLARININ YAŞAMA ALANI İLE BİRLİKTE KORUNMASI ESASTIR.DOĞAL YAŞAM ORTAMLARI ZEHİRLENEMEZ, KİRLETİLEMEZ,KURUTULAMAZ, DOĞAL YAPISI DEĞİŞTİRİLEMEZ.

-ORMAN ALANLARININ KORUNARAK GELİŞTİRİLMESİ ESASTIR.6831 SAYILI ORMAN KANUNU İLE TANIMLANAN ALANLAR OLUP ORMANLARIN İŞLETMESİ VE BAKIMI İLE İLGİLİ UYGULAMALAR BU KANUN GEREĞİNCE YAPILIR.

-ASKERİ BÖLGELERİN KURULMASI, KALDIRILMASI VE GENİŞLETİLMESİ 2565 SAYILI ASKERİ YASAK BÖLGELER VE GÜVENLİK BÖLGELERİ KANUNU İLE DÜZENLENİR.

-AĞAÇLANDIRILACAK ALANLAR:

1-BU ALANLARDA ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLAN ARAZİLERDE; İFRAZ SURETİYLE YENİDEN OLUŞTURULACAK PARSELLERİN KADASTRO VEYA TAPULAMA HARİTASINDA BULUNAN BİR YOLU 25M CEPHESİ OLMASI ŞARTTIR.

2-İFRAZ YAPILMAKSIZIN MEVCUT PARSELDE KONUT YAPILMASI HALİNDE PARSELİN TAPU KADASTRO VEYA TAPULAMA HARİTASINDA BULUNAN BİR YOLA EN AZ 20M CEPHESİNİN OLMASI ZORUNLUDUR.

-MERKEZİ İŞ ALANLARINDA KAZANILMIŞ IMAR HAKLARI SAKLIDIR. ANCAK YENİLEME GEREKSİNİMİ VE TALEPLERİNDE YOGUNLUK ARTIRIMINA NEDEN OLMAYACAK ,CEVRESEL VE KÖLTÖREL DEGERLERE ZARAR VERMEYİP DENGELERİ OZMAYACAK, ACIK/KAPALI,DOLU/BOŞ VB DENGELERİ GÖZETİLECEKTİR.

4.4. PLAN KARARLARI

SANAYİ

1. YABANCI YATIRIMCILAR İÇİN ANTAKYA'DA 5 HA ALAN AYRILACAKTIR
2. ANTAKYA'DA 350 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ ORGANİK TARIM UYGULAMALARI YAPILACAKTIR.
3. SUNİ GÜBRE ÜRETİMİNİ GERÇEKLEŞTİRECEK TESİSLER TARIMGIDA TEKNO PARKI İÇERİSİNDE 0,5 HA ALANDA KURULACAKTIR.
4. ANTAKYA İLÇESİNDE 250 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 2.5 HA ALANDA TARIMSAL BİRLİKLER KURULACAKTIR.
5. ANTAKYA'NIN MERKEZİ İŞ ALANINDA 0.3 HA ALANDA 50 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ HAYAT BOYU ÖĞRENME MERKEZLERİ KURULACAKTIR.
6. ANTAKYA İLÇESİNDE 50 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 0.5 HA ALANDA ÇEVRE KORUMA VE KONTROL BÖLÜMÜ KURULACAKTIR.
ANTAKYA VE ALTINÖZÜ İLÇELERİNDE 0.2 HALANDA 15 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ GIDA ANALİZ LABORATUVARI KURULACAKTIR.

7. ANTAKYA İLÇESİNDE 6 HA ALANDA 100 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ TARIMSAL ÜRÜNLERİ DEPOLAMA VE MUHAFAZA TEKNOLOJİ GELİŞTİRME TESİSİ KURULACAKTIR.
8. KENT İÇERİSİNDE KALMIŞ VE KENT YAŞAM KALİTESİNİ OLUMSUZ YÖNDE ETKİLEYEN KSS ALANI KENT DIŞINDA REYHANLI YOLU ÜZERİNE TAŞINACAKTIR. AÇIK DERE KÖYÜNDEKİ KSS ALANI 15 HA ALANA ÇIKARTILARAK ZİRAİ MÜCADELE ARAŞTIRMA BAYİ VE ÇİFTÇİ DAYANIŞMA DERNEKLERİ EKLENECEKTİR.
9. İSTÜ VE MUSTAFA KEMAL ÜNİVERSİTELERİNDE TEKNİK ALTYAPI YENİLEME ÇALIŞMALARI YAPILACAKTIR.
10. ANTAKYA İLÇESİNDE 2000 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 20 HA'LIK TARIM GIDA TEKNOPARKI KURULACAKTIR.
11. ANTAKYA'DA FARMOSTİK VE PROSES GELİŞTİRME MERKEZİ 250 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 2 HA'LIK ALANDA KURULACAKTIR.
12. ANTAKYA İLÇESİNDE 3 HA'LIK ALANDA 100 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ PAZAR ARAŞTIRMA MERKEZİ KURULACAKTIR.
13. TARIMSAL VERİM ARTTIRMA MERKEZİ ANTAKYA'DA 150 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 0.3 HA ALANDA KURULACAKTIR.
14. ANTAKYA İLÇESİNDE 3 HA'LIK ALANDA 100 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ PAZAR ARAŞTIRMA MERKEZİ KURULACAKTIR.
15. PLANLAMA ALANI İÇERİSİNDE ÜNİVERSİTE İLE BİRLİKTE ÇALIŞAN ROBOTİK ÇİFTLİKLER BİRİNCİ DERECE TARIM ARAZİLERİ ÜZERİNDE KURULACAKTIR.
16. KONGRE FUAR TURİZM ALANI ANTAKYA İLÇESİNDE 200 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 10 HA ALANDA KURULACAKTIR.
17. TIBBİ AROMATİK SANAYİ ANTAKYA İLÇESİNDE 5 HA ALANDA KURULACAK 550 KİŞİ İSTİHDAM EDİLECEKTİR.
18. ANTAKYA İLÇESİNDE 2000 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 20 HA'LIK TARIM GIDA TEKNOPARKI KURULACAKTIR.
19. ANTAKYA İLÇESİNDE 121 HA ALANDA TARIMSAL ÜRETİMDEN ELDE EDİLECEK ÜRÜNÜN YENİ TEKNOLOJİLERLE İŞLENMESİ VE DEPOLANMASI İÇİN ANTAKYA OSB GENİŞLETİLEREK TARIMA DAYALI İHTİSAS OSB OLARAK DEĞİŞTİRİLİP TARIMSAL BİRİMLERİ EKLENECEKTİR.
20. ANTAKYA İLÇESİNDE 6 HA ALANDA 50 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ SOĞUK HAVA DEPOSU KURULACAKTIR.
21. ANTAKYA İLÇESİNDE 3 HA'LIK ALANDA 100 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ PAZAR ARAŞTIRMA MERKEZİ KURULACAKTIR.
22. ANTAKYA İLÇESİNDE 10 HA ALANDA 50 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ FESTİVAL ALANLARI KURULACAKTIR.
23. BÜTÜN İLÇELERDE 0.2 HA ALANDA 10 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ REKLAMCILIK VE TANITIM MERKEZLERİ KURULACAKTIR.
24. ARGE YATIRIMLARI %40'A YÜKSELTİCEKTİR.

25. TOHUM KONTROL VE SERTİFİKASYON MERKEZLERİ ANTAKYA İLÇESİNDE 0.1 HA ALANDA KURULUP, 10 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEKTİR.
26. ANTAKYA İLÇESİNDE 150 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 0.3 HA ALANDA TARIMSAL VERİM ARTTIRMA MERKEZİ KURULACAKTIR.
27. ANTAKYA İLÇESİNDE 50 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 0.2 HA ALANDA KOBİ'LERİ DIŞ TİCARETE HAZIRLAMA MERKEZİ KURULACAKTIR.
28. ANTAKYA İLÇESİNDE 100 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 3.5 HA ALANDA PAZAR ARAŞTIRMA VE GİRİŞİMCİLİK MERKEZİ,
29. KONGRE FUAR TURİZM ALANI ANTAKYA İLÇELERİNDE 200 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 10 HA ALANDA KURULACAKTIR.
30. ANTAKYA İLÇESİNDE KENT İÇERİSİNDE BULUNAN KÜÇÜK SANAYİ ALANININ KIYISINDA BULUNMASI VE ÇEVRE KİRLİLİĞİ OLUŞTURARAK KONUT ALANLARINI OLUMSUZ ETKİLEMESİ NEDENİYLE KENT PARKA DÖNÜŞTÜRÜLEREK, MESCUT KSS ALANI REYHANLI YOLU ÜZERİNE TAŞINACAKTIR.
31. KURUM KÜLTÜRÜ VE DEĞİŞİM YÖNETİMİ EĞİTİMİ MERKEZİ ANTAKYA'DA 0.2 HA 'KURULARAK 50 KİŞİ İSTİHDAM EDİLECEKTİR.

ULAŞIM

32. HARBİYE BULVARININ KADEMESİ ARTTIRILACAKTIR.
33. KURTUŞ CADDESİNDE YAPILACAK ALT ÖLÇEK PLANLAR İLE ÇEVRE DÜZENLENMESİ YAPILACAKTIR.
34. MERKEZ İLE HASTAHANE ARASINDAKİ BAĞLANTIYI SAĞLAYAN MEHMET KAFADAR CADDESİNDEN ANTAKYA DEVTET HASTAHANESİ GİRİŞİNDEKİ TRAFİK YÜKÜ AZALTMAK İÇİN TOPLU TAŞIM BAĞLANTISI ARTTIRILACAKTIR.
35. ŞÜKRÜ BALCI CADDESİNİN DEVAMI OLAN RÜSTEM TÜMER PAŞA CADDESİNİN KADEMESİ ARTTIRILACAKTIR.
36. ŞÜKRÜ GÜÇLÜ BULVARINA BAĞLANAN SÜLEYMAN ŞAH- ŞEHİT MURAT NURAYDIN CADDESİ BAĞLANTI YOLLARININ KADEMELENMESİ DÜZELTİLECEKTİR.
37. TURUNÇLU CADDESİNE BAĞLANAN 16. CADDE-ŞEHİT MUSTAFA SEVGİ CADDESİ- FATİH CADDESİ BAĞLANTI YOLLARININ KADEMELENMESİ DÜZELTİLECEKTİR.
38. ADNAN MENDERES-CUMHURİYET CADDESİ-ATATÜRK CADDESİ-ATA KÖPRÜSÜNÜN KESİŞTİĞİ ALANDA BULUNAN CUMHURİYET MEYDANI KAVŞAĞI SAĞLIKLAŞTIRILACAKTIR.
39. GELENEKSEL KENT MERKEZİNDEKİ BULUNAN DAR YOLLAR YENİLENECEKTİR.
40. KİSECİK MAHHALESİ EXPO ALANINA GİDEN YOL ERİŞİMİ KOLAYLAŞTIRILABİLMESİ İÇİN YENİLENECEKTİR.
41. BALLIÖZ-KİSECİK-GÜLDEREN-ARPAÇIFTLİK-KUZEYTEPE MAHALLERİ

ANTAKYA KENT MERKEZİNE BAĞLAYAN YOL ERİŞİM KOLAYLAŞTIRILABİLMESİ İÇİN YENİLENECEKTİR.

TEKNİK VE SOSYAL ALTYAPI

42. HASANLI MAHALLESİNDE BULUNAN HASTANE ALANI GELİŞTİRİLECEKTİR.10 HA'LIK BİR DEVLET HASTANESİ KURULACAKTIR. HASTANE'YE GİDEN YOL GELİŞTİRİLECEKTİR.
43. KİSECİK MAHHALESİ EXPO ALANINA GİDEN YOL ERİŞİMİ ERİŞİM KOLAYLAŞTIRILABİLMESİ İÇİN TOPLU TAŞIM GELİŞTİRİLECEKTİR.
44. KKS'NİN GÜNEYİNDE BULUNAN VE ANTAKYA-İSKENDERUN YOLUNU KESEN YOL GELİŞTİRİLEREK ÜNİVERSİTE BAĞLANTI SAĞLANACAKTIR.
45. ARPAHAN-BALIKLIDERE-BALLIÖZ-CUMHURİYET-DERİNCE-DİKMECE-GÜNYAZI-KUZEYTEPE-MEYDAN-NARLICA- OĞLAKÖREN-ULUCAMI-ÜRGENPAŞA MAHALLERİ KANALİZASYON ALT YAPISI DÜZENLENECEKTİR.
46. ALAHAN-ALAZI-ALTINÇAY-ANAYAZI-BÜYÜKDALYAN-CEBRAİL-ÇEKMECE-ELEKTRİK-EMEK-ESENTEPE-GÜLDEREN-HAVUZLAR-KARDEŞLER-KİSECİK KÜÇÜKDALYAN-MAŞUKLU-ODABAŞI-SARAYKENT- SUBAŞI-SÜMERLER-ŞEYHALİ MAHALLERİNİN SOSYALALT YAPISI SAĞLIKLAŞTIRILACAKTIR.
47. AKASYA-AKDENZ-ARMUTLU-AŞAĞIOKÇULAR-BAĞRIYANIK-BOSTANCIK-DOĞANKÖY-GAZİPAŞA-GÜLLÜBAHÇE- GÜZELBURÇ-HACI ÖMER ALPAGOT- HASANLI MAHALLERİNDEKİ TEKNİK VE SOSYAL ALT YAPISI SAĞLIKLAŞTIRILACAKTIR.
48. ARMUTLU-ELEKTRİK- GENERAL ŞÜKRÜ KANATLI-MEYDAN-İNÖNÜ MAHALLERİNDEKİ KONUT ALANLARI KİŞİ BAŞINA DÜŞEN YEŞİL ALANIN YETERSİZ OLMASI VE KIYI ALANLARINDAN SONRAKİ İLK 50 METREYE YERLEŞİME AÇILMAMASI NEDENİYLE YEŞİL ALANA DÖNÜŞTÜRÜLECEKTİR.
49. ASİ NEHRİNİN100 METRELİK TAŞKIN ALAN SINIRI İÇİNDE KALMASI VE GEÇİRİMLİ TOPRAK ÜZERİNDE BULUNMASI NEDENİYLE KONUT ALANLARI REKREASYON ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLECEKTİR.
50. HACİKÜRÜŞ-HAMŞEN DERESİNİN 50 METRELİK TAŞKIN ALAN SINIRI İÇİNDE KALMASI VE GEÇİRİMLİ TOPRAK ÜZERİNDE BULUNMASI NEDENİYLE KONUT ALANLARI REKREASYON ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLECEKTİR.
51. ANTAKYA VE DEFNE İLÇELERİNDE ASİ NEHRİNİN TAŞKIN RİSKİNİ VE ETKİLERİNİ AZALTMAK,KENTSEL YEŞİL ALANLAR,DİNLENME YERLERİ,ÇOCUK BAHÇELERİ,LOKANTA VE KAFELER VE PEKÇOK SOSYAL TESİS ALANIN BULUNDUĞU YEŞİL ALANLAR KURULACAKTIR.

TARIM ALANLARI

52. ANTAKYA İLÇESİNDEKİ TARIM ALANLARI 5403 SAYILI TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIM KANUNU KAPSAMINDA KORUNACAKTIR.
53. TARIM ARAZİLERİNİN PARÇAÇIL YAPISININ ÖNÜNE GEÇMEK İÇİN; YENİLENEN TOPRAK KORUMA VE ARAZİ KULLANIMI KANUNU İLE BELİRLENEN ASGARİ BÜYÜKLÜĞE ERİŞMİŞ TARIMSAL ARAZİLER, BÖLÜNEMEZ EŞYA NİTELİĞİ KAZANMIŞTIR. ASGARİ TARIMSAL ARAZİ BÜYÜKLÜĞÜ; MUTLAK TARIM ARAZİLERİ, MARJİNAL TARIM ARAZİLERİ VE ÖZEL ÜRÜN ARAZİLERİNDE 2 HEKTAR, DİKİLİ TARIM ARAZİLERİNDE 0,5 HEKTAR, ÖRTÜ ALTI TARIMI YAPILAN ARAZİLERDE 0,3 HEKTARDAN KÜÇÜK BELİRLENEMEYECEKTİR.
54. ANTAKYA İLÇESİNDE ORGANİZE TARIM HAYVANCILIK ALANI KURULACAK, FARKLI TARIMSAL ÜRETİM METOTLARI DESTEKLENECEKTİR. (100 HA ALANDA)
55. GÜZELBURÇ-BÜYÜKDALYAN NARLICA-ÜZÜMDALI MAHALERİNDE BULUNAN SULAMA PROJESİNİN İÇERİSİNDE BULUNAN VE 1. DERECE İŞLENEBİLİR DURUMDAKİ TARIM TOPRAKLARININ MEVCUT DURUMU DEVAM ETTİRİLECEKTİR.
56. ANTAKYA BALIÖZ-GÜNYAZI-EKİNCİK-KİSECİK-KUZEYTEPE-ALAZI-DERİNCE-DİKMECE MAHALERİN MEVKİNDE BULUNAN 2-3-4. DERECE İŞLENEBİLİR DURUMDAKİ TARIM TOPRAKLARININ MEVCUT DURUMU DEVAM ETTİRİLECEKTİR.
57. ARPAÇİFTLİK-KARAALİ-ÜÇGEDİK MAHALERİ MEVKİNDE BULUNAN ZEYTİN ARAZİLERİ MEVCUT DURUMU DEVAM ETTİRİLECEKTİR.
58. KİSECİK-GÜLDEREN MAHALERİ MEVKİİ MEYVE BAĞÇELERİNİN MEVCUT DURUMU DEVAM ETTİRİLECEKTİR.
59. KURUYER-BAĞRIYANIK-HARBİYE MAHALERİ MERA ALANLARI MERA ALANLARININ MEVCUT DURUMU DEVAM ETTİRİLECEKTİR.
60. "KÜÇÜKDALYAN-MAŞUKLU-HACİÖMER ALPAGOT-AKASYA-AKDENİZ-ARMUTLU-ELEKTRİK MAHALERİ MEVKİNDE BULUNAN KENT İÇİ TARIM ALANLARI
61. KENDİ KENDİNE YETEBİLEN KENTLER OLUŞTURMAK İÇİN KORUNACAKTIR VE TARIMSAL NİTELİĞİ DEVAM ETTİRİLECEKTİR."
62. ASİ NEHRİNİN ÇEVRESİNDE BULUNAN AÇIK YEŞİL ALANLAR EKOJİK SÜREKLİLİĞİN DEVAMINI SAĞLAMAK İÇİN MEVCUT DURUMU KORUNACAKTIR.
63. GENERAL ŞÜKRÜKANATLI MAHALLESİNDE BULUNAN ATATÜRK STADYUMU SAĞLIKLAŞTIRILACAKTIR.
64. NAMIKKEMAL MAHALLESİNİN SARIÇAY KUZEYİNDEKİ YEŞİL ALAN SAĞLIKLAŞTIRILACAKTIR.
65. ÜNİVERSİTENİN YANINDAKİ YEŞİL ALAN SAĞLIKLAŞTIRILACAKTIR.

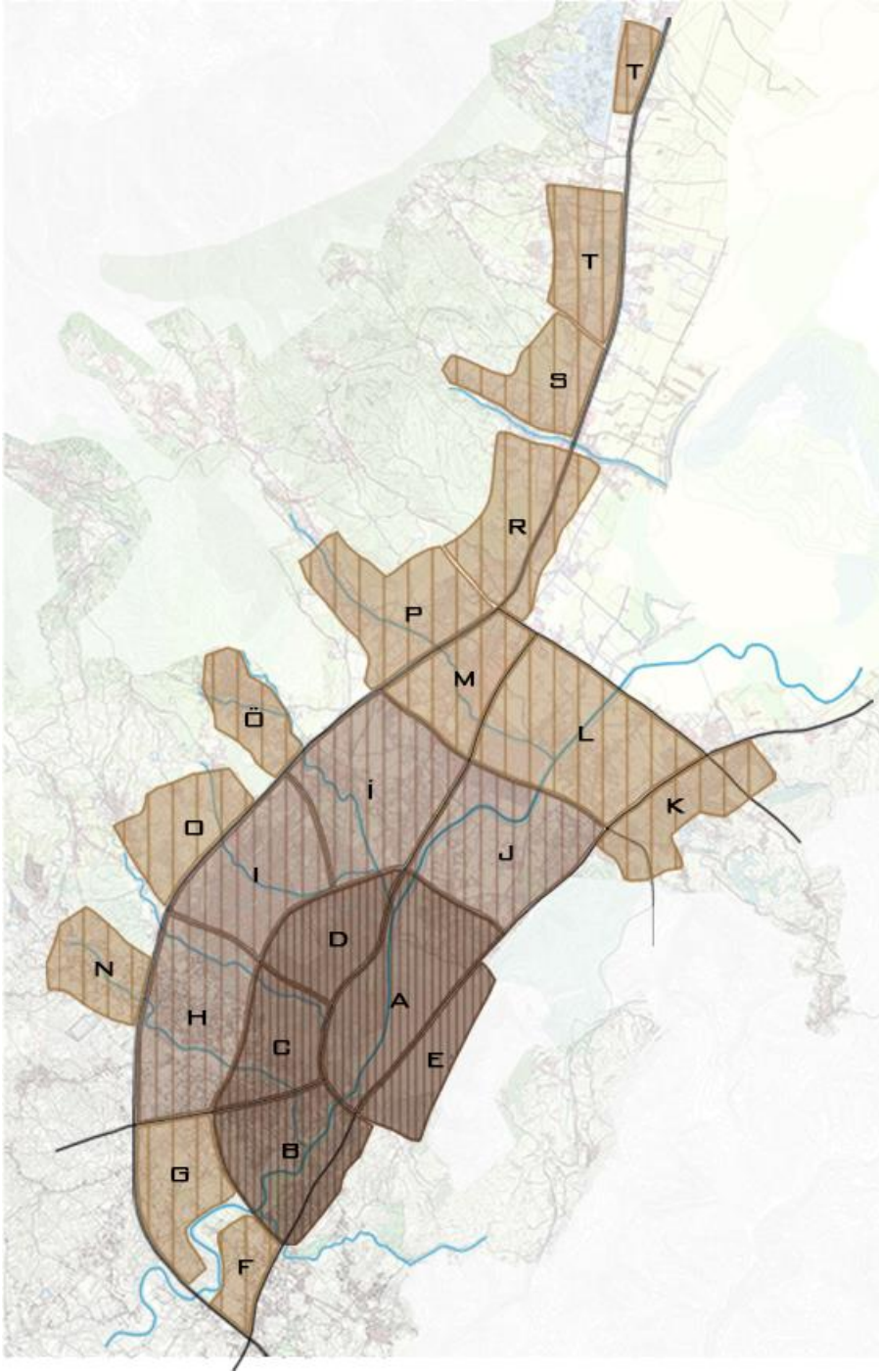
66. KSS ALANI ATOLYE VE PAZAR ALANI OLARAK DÖNÜŞTÜRÜLECEKTİR.
67. ASİ NEHRİ İLE HATAY KSS ARASINDA KALAN ALAN AÇIK YEŞİL ALANA DÖNÜŞTÜRÜLECEKTİR.
68. BU ALANLAR HAYVANCILIKTA KULLANILABİLECEK MERA ALANINA DÖNÜŞTÜRÜLECEKTİR.
69. YOLLAR VE SANAYİ ALANI KENT PARKA GELİŞTİRİLECEKTİR.
70. ÜNİVERSİTENİN KUZEYİNDE KALAN ALAN DENEME BAHÇESİ OLARAK GELİŞTİRİLECEKTİR.
71. KENTSEL TARIM AMACIYLA KULLANILACAK REKREASYON ALANI OLARAK GELİŞTİRİLECEKTİR. BU ALANLARDA YENİLEBİLİR PEYZAJ,GERİLLA BAHÇELERİ,ÖZEL BAHÇELER,KURUMSAL BAHÇELER,KAPAMA BAHÇELERİ OLARAK KULLANILACAKTIR.
72. KENTSEL TARIM AMACIYLA TOPLUM BAHÇELERİ, GÖSTERİ BAHÇELERİ, PAZAR YÖNELİK TARIM ALANLARI OLARAK KULLANILACAKTIR.
73. ASİ NEHRİ KIYISINDA BULUNMASI NEDENİYLE BOTANİK BAHÇESİ OLARAK GELİŞTİRİLECEKTİR.
74. ANTAKYA'DAKİ SULAMA SİSTEMLERİ İLE AKILLI SULAMA SİSTEMLERİ KURULARAK ORGANİK TARIMSA KULLANILACAKTIR.
75. ZEYTİN,NARENCİYE,PAMUK ÜRÜNLERİ ÜRETİMİ IPARD VE TKDK DESTEKLERİYLE ARTTIRILACAKTIR.
76. MUSTAFA KEMAL ÜNİVERSİTESİ BÜNYESİNDE 150 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 0.3 HA ALANDA TARIMSAL VERİM ARTTIRMA MERKEZİ KURULACAKTIR.
77. MUSTAFA KEMAL ÜNİVERSİTESİ BÜNYESİNDE 100 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 0.5 HA ALANDA ÇEVRE KORUMA VE KONTROL BÖLÜMÜ, ÇEVRE ANALİZ LABORATUVARI KURULACAKTIR.
78. MUSTAFA KEMAL ÜNİVERSİTESİ BÜNYESİNDE TARIM EĞİTİMİ VEREN TARIM VE TEKNOLOJİ FAKÜLTESİ AÇILACAKTIR.
79. ANTAKYA İLÇESİNDE 150 KİŞİNİN İSTİHDAM EDİLECEĞİ 2.5 HA ALANDA ENDEMİK BİTKİ ARAŞTIRMA MERKEZİ TIBBİ AROMATİK BİTKİLER BÖLÜMÜ KURULACAKTIR.
80. KENTMERKEZİNE YAKIN ALANLARDA DİKEY SERACILIK UYGULANARAK MERKEZ İLÇENİN ACİL BİR DURUMDA YA DA GÜNLÜK İHTİYACINI KARŞILAYABİLECEK DİKEY SERACILIK ALANLARI KURULACAKTIR.
81. 3573. SAYILI KANUN GEREĞİ İL BÜTÜNÜNDEKİ ZEYTİNLİK ALANLARININ YETİŞTİRİLMESİ İÇİN TARIMSAL NİTELİKLİ YAPILAR DIŞINDA YAPI YAPILMASINA İZİN VERİLMEMEYECİKTİR.ALTINÖZÜNDE BULUNAN ZEYTİN ALANLARI KORUNARAK VERİMİ ARTTIRILACAKTIR.
82. KENT MERKEZİNDE DEFNE İLÇESİNDE ASİ NEHRİNİN KENARINDA KESME ÇİÇEK ÜRETİMİ VE 100 HA BOTANİK PARKI KURULACAKTIR.

83. BAĞ- BAHÇE ALANLARI YARI KIRSAL ALANLAR OLARAK, YOĞUN YAPILAŞMAYA KONU EDİLECEK YA DA TARIMSAL YAPI VE ÜRETİM GÖZ ARDI EDİLEREK PRESTİJ KONUT ALANLARI OLARAK ALGILANIP HAYATA GEÇİRİLMESİ ENGELLENECEKTİR. BU ALANLARDA MAKSİMUM NÜFUS YOĞUNLUĞU 20 KİŞİ/HA OLABİLİR.
84. ENDÜSTRİYEL HAMMADELERİN HAVAALANI VE İŞLEME TESİSLERİNE YAKIN OLARAK ÜRETİLMESİ İÇİN AMİK OVASINDA BELİRLENEN ALANDA ENDÜSTRİ BİTKİLERİ ÜRETİMİ YAPILACAKTIR.
85. ANTAKYA'DA ORMAN İÇİ AÇIK ALANLARA PAVLONYA AĞACI DİKİMİ TEŞVİK EDİLEREK MALİYETİNDEN YÜKSEK GELİR SAĞLANARAK ÜRÜNÜN SANAYİLEŞMESİ VE İSTİHDAMIN DA ARTMASI SAĞLANACAKTIR.

KORUMA VE SİT ALANLARI

86. KENTSEL SİT ALANI KORUNACAKTIR.
87. 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARI KORUNACAKTIR.
88. 2.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARI KORUNACAKTIR.
89. 3.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANLARI KORUNACAKTIR.
90. DOĞAL SİT ALANI KORUNACAKTIR.
91. KENT MERKEZİ İÇİNDE BULUNAN TESTİCİLLİ YAPILAR KORUNACAKTIR.
92. ANTAKYA'NIN İLK YERLEŞİMİ YERLERİNDEN OLAN ALAN KORUNACAKTIR.
93. AKRATEPE VE YEŞİLOVA HÖYÜĞÜ MEVCUT DURUMU KORUNACAK VE TURİZME KAZANDIRILACAKTIR.

Ek1- Nüfus,Yoğunluk Ve Donatı Alanları Hesapları



	ALAN (HA)	GELİŞME ALANI	MEVCUT NÜFUS (Kişi)	EK NÜFUS (Kişi)	ÖNERİ NÜFUS (Kişi)	EĞİTİM ALANI (HA)	ÖNERİ EĞİTİM ALANI (HA)	SAĞLIK ALANI (HA)	ÖNERİ SAĞLIK ALANI (HA)	SOSYO KÜLTÜREL TESİS ALANI (HA)	ÖNERİ SOSYO KÜLTÜREL TESİS ALANI (HA)	YEŞİL ALAN (HA)	ÖNERİ YEŞİL ALAN (HA)
A	78		44330		44330	14.47	8.85	1.49	7.09	6.53	5.54	10.24	44.33
B	208		11876	5250	17126	1.06	2.38	0.00	1.90	0.00	1.48	7.01	11.88
C	133		22992		22992	3.86	4.59	0.00	3.68	1.71	2.87	4.35	22.99
D	143		43941		43941	11.88	8.79	2.21	7.03	0.00	5.49	9.70	43.94
E	100		20563		20563	3.35	4.09	0.18	3.29	0.00	2.57	3.52	20.56
F	121		6099		6099	0.85	1.22	0.00	0.98	0.00	0.76	0.00	6.10
G	165		11718		11718	2.45	2.34	0.00	1.87	0.00	1.46	1.81	11.72
H	252		45384	1500	46884	4.07	9.06	0.00	7.26	0.00	5.67	0.00	45.38
I	204		37263		37263	2.46	7.45	0.00	5.96	0.73	4.66	1.98	37.26
İ	279	40	38529	9000	47529	8.00	7.69	0.00	6.16	1.10	4.82	2.21	38.53
J	127		5759		5759	0.17	1.15	6.75	0.92	0.00	0.72	3.87	5.76
K	215		17790		17790	4.90	3.55	0.00	2.85	0.00	2.22	1.17	17.79
L	295		7824	3750	11574	0.48	1.56	0.74	1.25	0.00	0.98	2.40	7.82
M	160		19574		19574	0.71	3.91	0.74	3.13	0.00	2.45	0.00	19.57
N	24	85	467	9370	9837								
O	65	70	2953	8250	11203	2.87	0.59	0.00	0.47	0.00	0.37	0.79	2.95
Ö	105		554		554	1.85	0.11	0.00	0.09	0.00	0.07	0.00	0.55
P	216	80	7030	10300	17330		1.40	0.00	1.12	0.00	0.88	1.94	7.03
R	214	90	2649	9750	12399	0.00	0.53	1.31	0.42	0.00	0.33	0.00	2.65
S	148	20	3450	3900	7350	0.68	0.68	0.00	0.55	0.00	0.43	0.00	3.45
T	179		7906		7906	3.78	1.57	0.00	1.26	0.00	0.99	0.00	7.91
TOPLAM	3431	385	358651	61070	419721	69.41	71.51	13.42	57.31	10.07	44.77	50.99	358.18

KAYNAKÇA

- * DEVLET SU İŞLERİ İL GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
- *TARIM,GIDA VE HAYVANCILIK İL GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
- * HATAY BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYESİ
- * CRP-4007 HATAY GRUBU ARAŞTIRMA RAPORLARI
- *DOĞU AKDENİZ KALKINMA AJANSI ARAŞTIRMA RAPORLARI
- * İL BİRİFİG RAPORU
- *AYTAÇ.G (2011) İSVEÇ ÜLKE RAPORU
- *EKMEN.E (2006) AB ÜLKELERİNİN TARIM MEKANİZMASI ÇİFTÇİLERİN ROLÜ
- *ÖZTÜRK.N (2008) İSRAİL TEMEL EKONOMİK GÖSTERGELERİ
- *AYTAÇ.G TÜRKİYE ÜLKE RAPORU VE DIŞ TİCARET İLİŞKİLERİ
- *ÇUKUR.F (2012) COĞRAFİ İŞARETLİ ÜRÜNLERİN ÜLKELERİN GELİŞMESİ AÇISINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ
- *ARIKAN.M (2016) AB VE TÜRKİYE'DE TARIMSAL ÜRÜNLERİN GELİŞİMİ VE YASAL YAPININ İNCELENMESİ
- * ÖZSOY. T (2015) KATMA DEĞER OLUŞTURMADA ARAÇ KULLANIMI
- *KUMRAL.N (2008) BÖLGESEL REKABET GÜCÜNÜ ARTTIRMAYA YÖNELİK POLİTİKALAR
- * REHBER. E (2006) TARIMDA ENDÜSTİRİLEŞME VE KÜRESELLEŞME
- * TARIMSAL KALKINMAYI DESTEKLEME KURUMU DERGİLERİ
- * TEKİN.A (2018) TARIMSAL ÜRETİMİN GELECEĞİ: AKILLI TARIM
- * RAKAMLARLA DÜNYA TARIMI(2014)
- *AR-GE POLİTİKALARI VE TARIM
- *AYSU.A (2008) KÜRESELLEŞME VE TARIM POLİTİKALARI
- * ERBAŞ.E (2012) TARIMA DAYALI SANAYİ ÜRÜNLERİNDE MARKA YARATMA