TMMOB

ŞEHİR PLANCILARI ODASI

KONYA ŞUBESİ

9. DÖNEM

ÇALIŞMA RAPORU

(2020-2022)

Ocak 2022

Değerli Meslektaşlarımız,

2020 - 2022 yılı 9. çalışma dönemimize ilişkin raporumuzu sunarken, bu dönemde çalışmaları birlikte gerçekleştirdiğimiz tüm şube yöneticilerimize, mesleki denetim görevlilerimize, komisyon üyelerimize, Odamız çalışanlarına ve katkılarını esirgemeyen üyelerimize sonsuz teşekkür etmeyi bir görev biliyoruz.

Çalışma hedeflerimiz, başta kentlerimizin nitelikli yaşam çevrelerine dönüşmesi ve bu amaçla meslektaşlarımızın kentsel çevrelerin oluşumunda asli unsur olarak bulunabilmelerini sağlamak olarak belirlenmiş, bu hedefler doğrultusunda meslek alanına, dolayısıyla kentlere, doğal çevreye ve kamu değerlerine yönelik tahribatların önlenmesi yönünde çaba harcanmıştır.

Mesleğimizin çeşitli alanlarıyla ilgili, değerli üyelerimizin katılım ve katkı sağladıkları komisyon çalışmaları sonucu oluşturulan Odamız görüş ve önerileri dile getirildi. Odamız bu çalışmalar ve oluşturulan görüşler doğrultusunda benzer sorumluluk hisseden ve kamuoyuna tepkilerini dile getiren diğer meslek odaları ile bir araya geldi.

Kentlerimizde yaşamakta olduğumuz problemler ve mesleki faaliyetlerimiz çeşitlenmiş meslek alanımız genişlemiştir. Bu çeşitliliğe ve zenginliğe cevap verecek bir örgütlenme modeline ve zihniyet açılımına gereksinim duyulmaktadır. Artık yeni anlayış ve yöntemlerle, daha fazla üyenin etkin olduğu, daha katılımcı süreçlerde, birlikte çalışma ortamlarının yaratılması gerekli görülmektedir.

Bunu sağlamak yönünde kadroların güçlendirilmesi, gönüllü aktif katılımın sağlanması gerekir. Meslek etiği konusunun da önümüzdeki dönemin en can alıcı gündemini oluşturacağı beklenmektedir. Daha birlikte yapacak çok iş bulunmaktadır. Bunun için bulunduğumuz her bir noktada Oda çalışmalarına katkı koymak noktasında her bir üyemize eşit sorumluluklar düşmektedir.

İçinde bulunduğumuz dönemde, kentlere ilişkin ilgi artmakta, dolayısıyla meslektaşlarımızın uygulama alanları ve sorumlulukları genişlemektedir. Bu nedenle Odamızın faaliyet alanı hem coğrafi anlamda hem de içerik ve konu anlamında genişlemektedir. Meslektaşlarımızın Oda faaliyetleri ve karar alma süreçlerindeki

katkısı ise kurumsal gelişmenin en önemli adımını oluşturmaktadır. Önümüzdeki dönemde bu katkının ve Odamızın kurumsal gücünün artması, mesleğimiz adına başarılı adımların atılmasını diliyoruz.

TMMOB Şehir Plancıları Odası Konya Şubesi

9. Dönem Yönetim Kurulu

ŞUBEMİZİN KURULUŞU

TMMOB Şehir Plancıları Odası 22. Olağan Genel Kurulu'nda Konya ilinde 2003 yılında Şube kurulması karara bağlanmıştır. 10 Nisan 2003 tarihli ŞPO Yönetim Kurulu toplantısında Konya Şubesi Kurucu Yönetim Kurulu atanmıştır. 1.ve 2. Şube Genel Kurulu yapılarak Yönetim Kurulu seçimle iş başına gelmiştir.

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI KONYA ŞUBESİ

9. DÖNEM YÖNETİM KURULU

26 Ocak 2020 tarihinde yapılan Şubemiz seçimleri sonucunda belirlenen Yönetim Kurulu Üyelerinin görev dağılımı, 31.01.2020 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında, oybirliği ile kararlaştırılmıştır.

ASIL ÜYELER

Münir GÜNAY	Şube Başkanı
Sedef Şendoğdu	Şube II. Başkanı
Veli Sinan Yılmaz	Şube Sekreteri
Murat Kitir	Şube Saymanı
Sinan Levend	Üye
Mustafa Cengiz	Üye
Ramazan Harmancı	Üye

YEDEK ÜYELER

Osman ÖRS
Esra Didem ERCAN
Kübra KOÇER
İlker KUTLUK
Ali YAYLA
Rıza YILMAZ
Enes KEÇECİ

YÖNETİM KURULUNDA GERÇEKLEŞEN GÖREV DEĞİŞİKLİKLERİ

9. Dönem Yönetim kurulumuzda değişiklik olmamıştır.

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI KONYA ŞUBESİ
VII. OLAĞAN GENEL KURULU GÜNDEMİ

ÇOĞUNLUKLU TOPLANTI

08 Ocak 2022 Cumartesi Saat: 09.00- 17.00

09 Ocak 2022 Pazar Saat: 09.00- 17.00

TMMOB Şehir Plancıları Odası Konya Şubesi

Hocacihan Mah. Toprakzade Sok. No: 6/A Selçuklu/ Konya

ÇOĞUNLUKSUZ TOPLANTI

15 Ocak 2022 Cumartesi Saat: 11.00 – 17.00

TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası Toplantı Salonu

Ferhuniye Mahallesi Sultanşah Caddesi No:9 Selçuklu / Konya

16 Ocak 2022 Pazar (Seçimler) Saat: 9.00 – 17.00

TMMOB Şehir Plancıları Odası Konya Şubesi

Hocacihan Mah. Toprakzade Sok. No: 6/A Selçuklu/ Konya

Gündem:

1.Gün

- Açılış (Saat: 11.00)
- Saygı duruşu
- Başkanlık Divanı seçimi
- Şube Başkanının konuşması
- Şube Çalışma Raporu'nun sunulması
- Konukların konuşması
- Şube Yönetim Kurulu adayları ile Oda Genel Merkez Genel Kurul delege adaylarının belirlenmesi
- Kapanış

Tarih:15 Ocak 2022

Yer: İnşaat Mühendisleri Odası Konya Şubesi Konferans Salonu

Saat:11.00

2. Gün

- Şube Yönetim Kurulu üyeleri ile Oda Genel Merkez Genel Kurul delegelerinin seçimi

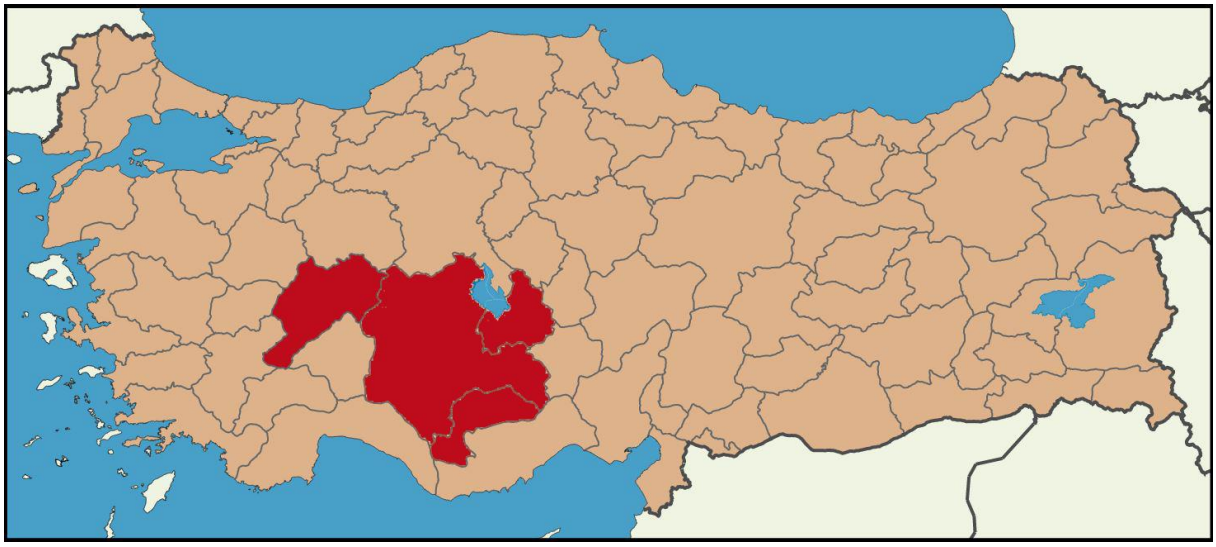
Tarih: 16 Ocak 2022

Yer: Şehir Plancıları Odası Konya Şubesi

Saat:09.00

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI KONYA ŞUBESİ ETKİNLİK ALANI

Konya şubemiz etki alanında 4 il bulunmaktadır. Bunlar Konya, Karaman, Afyon, Aksaray illeridir.

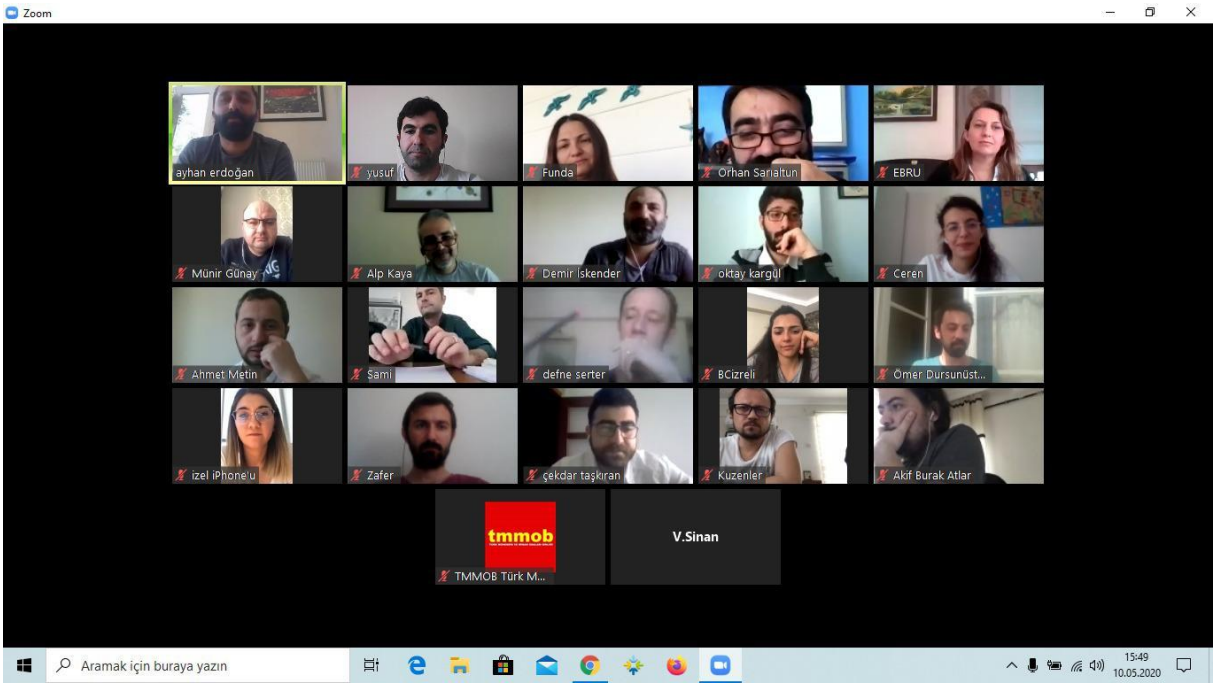


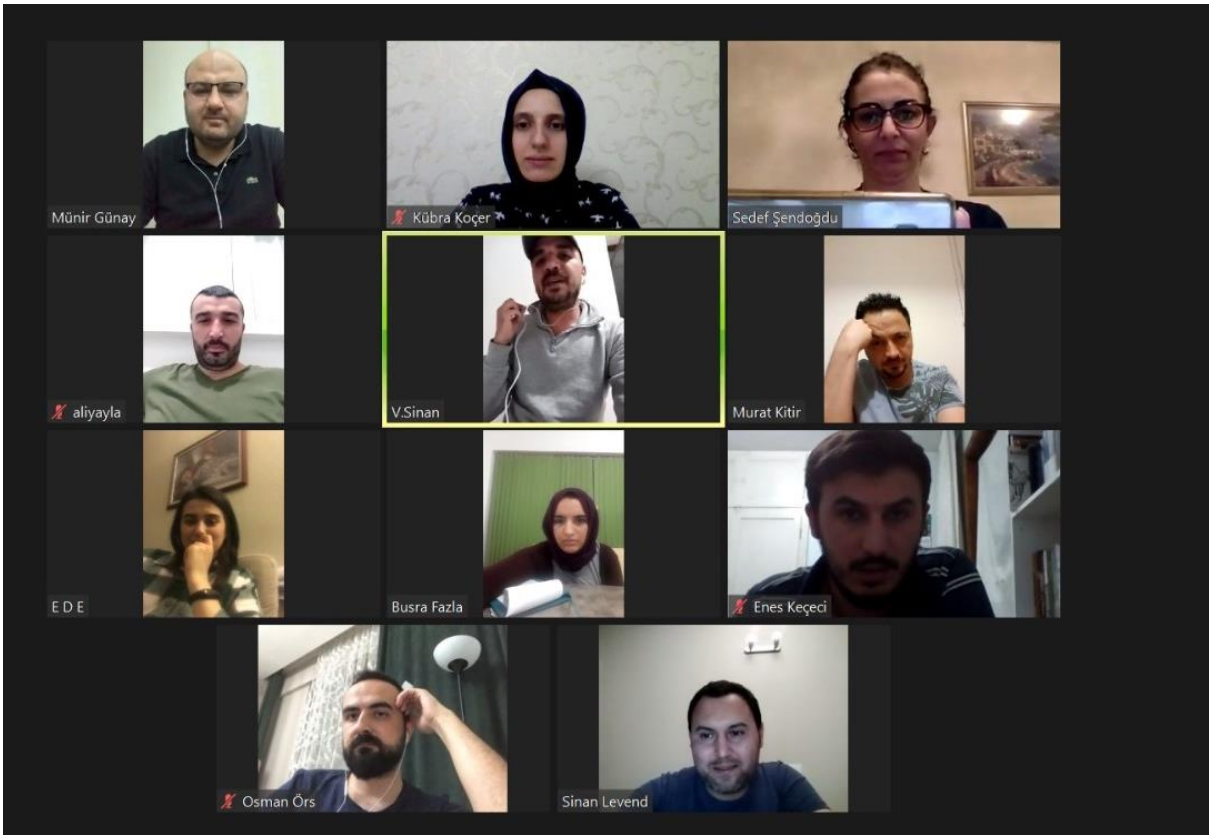
KURUMSALLAŞMA ÇALIŞMALARI

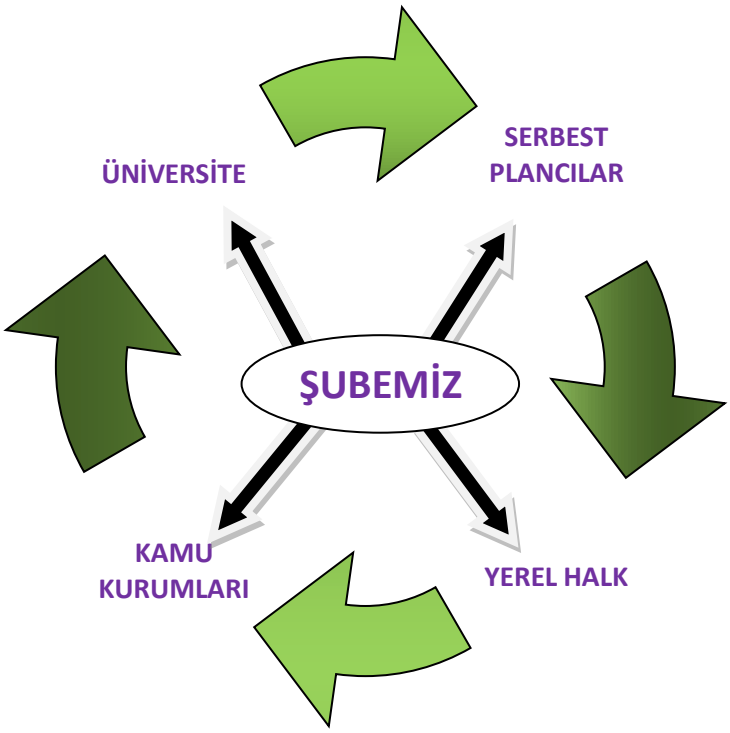
Tüm Dünyada ve Ülkemizde etkisini gösteren Covid 19 Pandemisi ile birlikte gelen kısıtlamalar ve tedbirler kapsamında; yoğunlukta Sosyal Medya, Online Toplantılar üzerinden Yönetim Kurulumuzca, bu dönemde Şubemizin daha etkin çalışmalar yapabilmesi için üyelerle ilişkilerin sorunsuz yürütülmesi ve üye ve genel merkez ilişki ve iletişiminin geliştirilmesine çaba gösterildi.

Üyelerimizle düzenli olarak yapılan toplantılar ile bir araya gelinerek, Şubemiz ile üyelerimiz arasında iletişimin artırılması sağlandı. Sorunlara ortak çözümler arandı. Serbest çalışan üyelerimizle, Kamu Kurumlarında çalışan üyelerimizle hem ayrı ayrı hem de birlikte ortak toplantılar yapılarak üyelerimiz hem kendi aralarında hem kurumları arasında hem de Şubemiz arasında güçlü iletişiminin sağlanması amaçlandı. Ayrıca öğrenci üyelerimizle de bir araya gelinerek hem meslek hem de oda çalışmalarımızla ilgili bilgi paylaşımları yapıldı.

Şubemize bağlı öğrenci, üniversite, kurum çalışanları ve serbest plancılar ile ilgili sorunları ve istekleri aktarmak amacıyla Genel Merkez ile zaman zaman toplantılar yapılmıştır.







1. ETKİNLİKLERİMİZ

❖ **KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ TARAFINDAN ŞUBE MEKANIMIZDA "KONYA METROSU" HAKKINDA SUNUM YAPILMIŞTIR**

14.02.2020 Tarihinde Konya Büyükşehir Belediyesine yapmış olduğumuz talep üzerine, Şube Mekanımızda "Konya Metrosu" hakkında sunum yapılmış ve Şube olarak görüşlerimiz iletilmiştir.

- **KENTLERİN GELECEĞİ ÜZERİNE ŞUBE MEKANIMIZDA SÖYLEŞİ YAPILMIŞTIR**

12.03.2020 Tarihinde davetimiz üzerine Şehir Plancısı Dr. Öğretim Üyesi Ali Osman ÇIBIKDİKEN aynı zamanda Büyükşehir Belediye Başkanı Uğur İbrahim ALTAY Beyin Teknoloji Danışmanı ile Kentlerin Geleceği üzerine Şube Mekanımızda söyleşi yapılmıştır. Yapılan söyleşide, Belediye Başkanımızın talebi ile Büyük Kamusal Yatırımların yer seçimine ilişkin Şubemiz ve Büyükşehir belediyemiz arasında Türkiye'de ilk olacak "hackathon"lar düzenlenmesi kararlaştırılmış fakat Pandemi Nedeni ile askıya alınmıştır.

❖ YÖNETMELİK, KANUN VB. KONULARDA ŞUBE GÖRÜŞLERİMİZ İLGİLİ KURUMLARA İLETİLMİŞTİR

Son dönemde gündemde olan yönetmelik, kanun vb. Konularda gerek online gerekse yüz yüze toplantılarla şube görüşlerimiz ilgili kurumlara iletilmiştir. (Genel Merkez, Konya Büyükşehir Belediyesi, Ulaşım Daire Başkanlığı, Afad İl Müdürlüğü)

Özellikle "Bisiklet Tramvayı" talebimizi Şube Yönetim Kurulu üyemiz Osman Örs'ün katıldığı toplantıda Büyükşehir Belediye Başkanımıza ilettik ve şu an faaliyete geçmiş bulunmaktadır. Türkiye'nin ilk bisiklet otobanı ve motorlu araçların trafiğe çıkmadığı bir gün etkinlikleri ile ilgili görüşmelerimiz olumlu şekilde devam etmektedir. Bisiklet otobanı projelendirme aşamasındadır.

- **“DİJİTAL TEKNOLOJİLER VE GELECEKTEKİ ŞEHİRLER” KONULU CANLI YAYIN ETKİNLİĞİ DÜZENLENMİŞTİR**

19.05.2020 Tarihinde davetimiz üzerine Şehir Plancısı Dr. Öğretim Üyesi Ali Osman ÇIBIKDİKEN ile “Dijital Teknolojiler ve Gelecekteki Şehirler” konulu Genel Merkezimizle birlikte Kenthaliorg Instagram Hesabı üzerinden canlı yayın etkinliği düzenlenmiştir.

❖ **“KÜRESEL SALGIN TEHDİDİNDE KENTLER” KONULU ANKET ÇALIŞMASI YAPILMIŞTIR**

Şube Yönetim Kurulu üyelerimizden Araştırma Görevlisi Kübra KOÇER tarafından yürütülen “Küresel Salgın Tehdidinde Kentler” konulu anket çalışması yapılmış olup sonuçları canlı yayın üzerinden ve yerel gazeteler aracılığı ile kamuoyu ile paylaşılmıştır. Yapılan çalışmanın sonuçları özellikle yerel idarecilerimiz tarafından ilgi ile takip edilmiştir.

- **KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ EMEKLİ PLANLAMA MÜDÜRÜ İLE "KONYA KENTİ PLANLAMA GEÇMİŞİ" KONULU PROGRAM DÜZENLENMİŞTİR**

04.06.2020 tarihinde Şube Yönetim Kurulu üyelerimizden Esra Didem ERCAN tarafından hazırlanan ve şube Instagram Hesabımızdan yayınlanan Konya Büyükşehir Belediyesi emekli Planlama Müdürü ile "Konya Kenti Planlama Geçmişi" konulu program düzenlenmiştir. Yapılan program özellikle geçmişe ışık tutması nedeni ile yerelde çok ilgi çekmiştir.

- **SADULAH AYYILDIZ İLE "ENGELLİLERİN PENCERESİNDEN KENT" KONULU PROGRAM DÜZENLENMİŞTİR**

10.06.2020 Tarihinde Şube 2. Başkanımız Dr. Öğretim Görevlisi Sedef ŞENDOĞDU tarafından hazırlanan ve şube Instagram Hesabımızdan yayınlanan Sadulah AYYILDIZ ile "Engellilerin Penceresinden Kent" konulu program düzenlenmiştir.

❖ ÖĞRENCİ ÜYELİKLERE İLİŞKİN KONYA'DAKİ 2 ÜNİVERSİTEDE ÇALIŞMA YÜRÜTÜLMÜŞTÜR

Özellikle Öğrenci – Şube İlişkilerini güçlendirme adına öğrenci üye sayısını arttırma amaçlı Şehir ve Bölge Planlama Bölümü olan 2 Üniversitemizde (Necmettin Erbakan Üniversitesi ve Konya Teknik Üniversitesi) üyeliklere ilişkin çalışma yürütülmüş başvurular Genel Merkeze iletilmiştir.

❖ 25 ÖĞRENCİYE KISMEN ŞUBE MEKANIMIZDA KISMENSE UZAKTAN OLMAK ÜZERE STAJ İMKANI SAĞLANMIŞTIR

Pandemi Nedeni ile Kamu Kurumlarının Stajer almaması nedeni ile Öğrencilerin Şubemize müracaatı ile Yaz Dönemi stajını yapamayan 25 öğrenciye kısmen şube mekanımızda kısmense uzaktan olmak üzere Staj İmkânı sağlanmıştır. Öğrencilerin odaya aidiyeti için önemli olan bu çalışmada 5 konu başlığı belirlenmiş ve öğrencilerin yaptığı çalışmalar yerel idarelerle paylaşılmıştır.

	İSİM-SOYİSİM	EĞİTİM BİLGİLERİ	TELEFON	MAİL	STAJ YAPACAĞI TARİHLER
1	Gamze Özyıldız	Necmettin Erbakan Üniversitesi Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü 3. Sınıf Öğrencisi		gamzeozyildiz7@gmail.com	06/07/2020 - 20/08/2020
2	Burak Gezen	Necmettin Erbakan Üniversitesi Şehir Bölge Planlama 3. Sınıf Öğrencisi	0542587175	gamzeozyildiz7@gmail.com	06/07/2020
3	Adem Çiçek	Necmettin Erbakan Üniversitesi 2. Sınıf Öğrencisi		ademcicek199@gmail.com	
4	Şeyma Bayram	Necmettin Erbakan Üniversitesi 4. Sınıf Öğrencisi		seymabyrm@outlook.com.tr	
5	Hüseyin Yarar	Necmettin Erbakan Üniversitesi Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü 2. Sınıf Öğrencis		dthuseyinyarar@gmail.com	
6	Bengiu Arabacı	Konya Teknik Üniversitesi, Mimarlık Ve Tasarım Fakültesi Şehir Ve Bölge Planlama 2. Sınıf Öğrencisi	0536 300 20 59	arabacibengisu26@gmail.com	
7	Ayşenur Serttaş	Konya Teknik Üniversitesi, Mimarlık Ve Tasarım Fakültesi Şehir Ve Bölge Planlama 2. Sınıf Öğrencisi	0542 653 67 99	aysenurserttas78@gmail.com	
8	Akhtoty KHAJYMUKHAN	Necmettin Erbakan Üniversitesi Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü 2.Sınıf Öğrencisi	05536617198	Okinatoty@gmail.com	
9	Ayşenur ÇETİNKAYA	Necmettin Erbakan Üniversitesi, Mühendislik Ve Mimarlık Fakültesi, Şehir Ve Bölge Planlama	0531 900 29 87	a.ctnkya1@gmail.com	
10	Ramazan Kestane	Necmettin Erbakan Üniversitesi, Mühendislik Ve Mimarlık Fakültesi, Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü 4. Sınıf	05076850792	ramazankestane@outlook.com	06.07.2020-21.08.2020
11	Melise BOZKURT	Necmettin Erbakan Üniversitesi, Mühendislik Ve Mimarlık Fakültesi, Şehir Ve Bölge Planlama 3. Sınıf	05348285787	melisebozkurt@outlook.com	
12	Rabia Zişan	Necmettin Erbakan Üniversitesi Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü 3. Sınıf Öğrencisi		zisanozgur98@hotmail.com	
13	Ülkü Betül Dökücüler	Necmettin Erbakan Üniversitesi Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü 3. Sınıf Öğrencisi		udokuculer@gmail.com	
14	Selvinar Tutar	Necmettin Erbakan Üniversitesi, Mimarlık Ve Mühendislik Fakültesi, Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü 4. Sınıf Öğrencisi	05071524223	selvinurtutar@gmail.com	
15	Mehmet Şerif Ceylan	Necmettin Erbakan Üniversitesi, Mimarlık Ve Mühendislik Fakültesi, Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü 2. Sınıf Öğrencisi		aliasaff.2172@gmail.com	
16	Necati ÇAKIR	YOZGAT BOZOK ÜNİVERSİTESİ 3.SINIF	05418759842	necati9842@gmail.com	
17	Ramazan Güney	Konya Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü 4. Sınıf Öğrencisi	05309568333	guneyr68@gmail.com	

18	Tuba HİZAL	Konya Teknik Üniversitesi	0552 407 21 92	tubahzl0998@gmail.com	
19	Salih YILMAZ	Konya Teknik Üniversitesi, Mimarlık Ve Tasarım Fakültesi, Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü	0535 265 77 66	yilmazsalih063@gmail.com	
20	Muhammed Taha Korkmaz	Necmettin Erbakan Üniversitesi, Mühendislik Ve Mimarlık Fakültesi, Şehir Ve Bölge Planlama Bölümü	05374487034	tahakrkmz046@gmail.com	06.07.2020-21.08.2020

❖ İŞKUR – KONYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ – ŞEHİR PLANCILARI ODASI KONYA ŞUBESİ İŞ BİRLİĞİ İLE "KENT ATÖLYESİ" PROJESİ

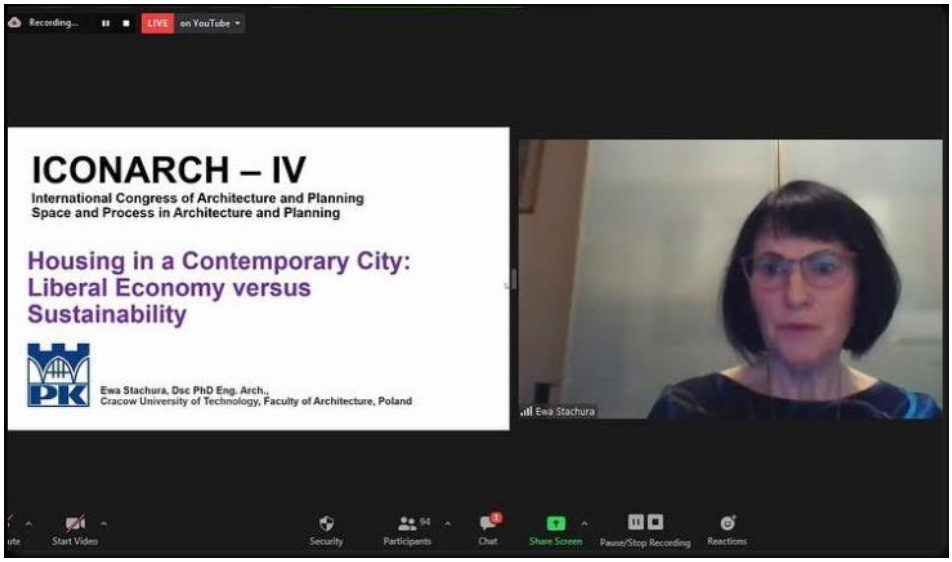
İş Bulamayan Mezun Meslektaşlarımız için, Şubemiz, Büyükşehir Belediyemiz ve İŞKUR iş birliği ile "Kent Atölyesi" düzenledik. 6 ay boyunca yürütülen çalışmalar büyükşehir belediyemiz ve odamız koordinasyonunda yürütüldü.

❖ "TÜRKİYE'DE DEPREM GERÇEĞİ VE KONYA" KONULU WEBİNAR PROGRAMINA KATILDIK

"Türkiye'de Deprem Gerçeği ve Konya" konulu Webinar programına Şube Başkanımız katılım sağlamıştır.

❖ ICONARCH- IV ULUSLARARASI MİMARLIK VE PLANLAMA KONGRESİNE KATILDIK

Konya Teknik Üniversitesi tarafından düzenlenen ICONARCH- IV Uluslararası Mimarlık ve Planlama Kongresi, 13-15 Ekim 2020 tarihleri arasında eşzamanlı bir çevrimiçi kongre olarak gerçekleştirilmiş olup, geçtiğimiz dönemde mimarlar odası tarafından desteklenen Kongreye Şube olarak katılım ve destek sağlanmıştır.



- **BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN YENİ YER ARAYIŞINA İLİŞKİN TESPİT VE ÖNERİLERİMİZİ İÇEREN RAPORU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANIMIZA İLETTİK**

Konya Büyükşehir Belediye Binasının riskli yapı olması nedeni ile Büyükşehir Belediyesinin yeni yer arayışına ilişkin olarak alternatifleri ile birlikte olası 6 alana ilişkin tespit ve önerilerimizi içeren Raporu Büyükşehir Belediye Başkanımıza ilettik ve çalışmaya ilişkin Başkanlık tarafından tarafımıza dönüş sağlanmış önerilerimizin değerlendirildiği tarafımıza iletilmiştir. (Yer Seçimine İlişkin Rapor Ekte Sunulmuştur)

- **HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI KONYA ŞUBESİ'Nİ ZİYARET ETTİK**

09.07.2021 tarihinde Şubemiz Yönetim Kurulu olarak, Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Konya Şubesine Yeni Binalarına taşınmaları nedeniyle hayırlı olsun ziyaretinde bulunduk.

❖ 8 ÖĞRENCİYE UZAKTAN STAJ İMKANI SAĞLANMIŞTIR

Pandemi nedeni ile Kamu Kurumlarının Stajer almaması nedeni ile Öğrencilerin Şubemize müracaatı ile Yaz Dönemi stajını yapamayan 8 öğrenciye uzaktan Staj İmkânı sağlanmıştır. Öğrencilerin odaya aidiyeti için önemli olan bu çalışmada her öğrenci için ayrı konu başlığı belirlenmiş ve hazırlanan çalışmalarla öğrencilerin kent üzerinde yaptığı yorum ve eleştiriler değerlendirilmiştir.

❖ AFYONKARAHİSAR ULU CAMİİ DANIŞMA KURULU'NDA ÜYE OLARAK YER ALDIK

2018 yılında UNESCO Dünya Miras Geçici Listesi'ne "Anadolu'daki Ahşap Tavanlı ve Ahşap Destekli Camiler" adı altında seri adaylık olarak dâhil edilen Afyonkarahisar Ulu Camii yönetim planı çalışmalarına başlanması doğrultusunda Afyonkarahisar Ulu Camii Danışma Kurulu'nda yer almak üzere şubemiz adına Şube Yönetim Kurulu üyelerimizden Esra Didem AKKAYA üye olarak katılmıştır.

"Afyonkarahisar Ulu Camii Yönetim Planı"nın Danışma Kurulu üyeleri tarafından "Alan Yönetimi ile Anıt Eser Kurulunun Kuruluş ve Görevleri ile Yönetim Alanlarının Belirlenmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"in 15. maddesindeki hüküm uyarınca değerlendirilmesini teminen 03 Ocak 2022 (Pazartesi) tarihinde saat 14:00'de on-line Danışma Kurulu Toplantısı düzenlenmiştir.

❖ EŞREFOĞLU CAMİİ DANIŞMA KURULU'NDA ÜYE OLARAK YER ALDIK

2018 yılında UNESCO Dünya Miras Geçici Listesi'ne "Anadolu'daki Ahşap Tavanlı ve Ahşap Destekli Camiler" adı altında seri adaylık olarak dâhil edilen Beyşehir Eşrefoğlu Camii'nin yönetim planı çalışmalarına başlanması doğrultusunda Eşrefoğlu Camii Danışma Kurulu'nda yer almak üzere şubemiz adına Şube Yönetim Kurulu üyelerimizden Esra Didem AKKAYA üye olarak katılmıştır. Eşgüdüm ve Denetleme Kurulu toplantısı 07.01.2022 tarihinde saat 14:00'te online olarak düzenlenmiştir.

❖ İŞKUR – ŞEHİR PLANCILARI OASI KONYA ŞUBESİ ORTAKLIĞINDA KENTSEL TASARIM MODÜLER PROGRAMI PROJESİ

Şube Kurucu Başkanımız Fatih Yılmaz Bey yürütücülüğünde İşkur – Şehir Plancıları Odası Konya Şubesi - Necmettin Erbakan Üniversitesi Ortaklığında Odamız Mimari Yapı Teknik Ressam Mesleği'nde 14 Kursiyere yönelik %50 istihdam garantili kurs açılmıştır. Kentsel Tasarım Yüksek Lisans Programının öz görevi, Kentsel tasarım kuramsal ve metodolojik açılımlarıyla ilgili bilgi düzeyinin arttırılması, Kentsel

alanların mekânsal kalitesinin geliştirilmesine yönelik uygulama yetisinin geliştirilmesi ve diğer değerlerin kazandırılmasıdır. Öğretim programının sonunda mesleğin yeterliklerini kazanan bireylerin aldığı belgeler mevzuat doğrultusunda sertifikada değerlendirilecektir. Bireyler mesleğin düzeyine göre mesleğinde sertifika alabileceklerdir.

Meslek programının toplam eğitim süresi 1020 saat olarak planlanmıştır. 1020 saatin; 100 saati teorik, 920 saati pratik olarak düzenlenecektir. Programın sonunda mesleğe yönelik olarak öğrenci / kursiyer;

1. Mesleğin ait olduğu alandaki temel bilgi ve becerileri kazanabilecektir.

2. Alanın gerektirdiği temel yeterliklere sahip olabilecektir.

3. Mesleğin gerektirdiği işleri yapabilecektir.

4. Mesleğin gerektirdiği özel mesleki yeterlikleri kazanabilecektir.

5. Öğrenci/Kursiyer merkezli daha aktif ve kendi hızına göre öğrenme olanağı tanıyan kazanımlara sahip olabilecektir.

ŞEHiR PLANCILA
KONYA ŞUBES

2. BASIN AÇIKLAMALARI – HABERLER

❖ Açıklama Var Peki Ya Önlem?

keremnukte gayrimenkul
Güvenle...
www.keremnukte.com

ANADOLU'NUN GÜCÜ
Merhaba
51. Yıl
KONYA
25 AĞUSTOS 2020 SALI www.merhababaher.com BİR LİRA (1 TL)

ZADE VITAL
NUTRITIONAL SUPPLEMENTS

AÇIKLAMA VAR PEKİ YA ÖNLEM?

"Dirençli şehirler" temasıyla afet risklerine karşı her il için ayrı ayrı çalışmalar yapılmasının doğru bir adım olacağını kaydeden Konya Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, "Dirençli şehirler, gelecekteki olası şoklara karşı kimliğini koruyacak şehirlerdir" dedi

GÖZLER ÖNÜNE SERİLEN GERÇEK

Giresun'da yaşanan sel felaketinden sonra şehirler için ortaya konulması gereken "dirençli şehir planlamaları" çok daha ayrı bir önem kazandı. Türkiye'nin aktif deprem kuşağı içinde yer alması, diğer doğa olaylarına her an açık bir yapısının olması, planlamaların bundan sonraki süreçte daha dikkatli yapılması gerçeğini de gözler önüne serdi. Konya'nın planlama noktasında diğer şehirlere göre daha avantajlı olduğu da yetkililer tarafından dile getirildi.

Münir Günay

KONYA AVANTAJLI BİR ŞEHİR

Konya Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, büyük kamu yatırımlarının lokasyonunun belirlenmesinde tek kriterin de mülkiyet olmaması gerektiğini dile getirdi. Günay, "Konya, geçmişten bu yana planlı gelişmiş bir şehir. Konya, arazi alt yapısıyla da avantajlı bir şehir. Şehrin 4. derece deprem bölgesi içinde yer aldığı biliniyor. Maksimum gayret göstererek, olası büyük afetlerin önüne geçinilebilir" şeklinde konuştu.

■ HABERİ SAYFA 4'TE

Merhaba ÖZEL

MASKE TAKMAYANLARIN ÖNÜNE SEDYEYLE ÇIKTILAR

Konya'da faaliyet gösteren Sen Değerlisin Derneği üyeleri, kentte artan yeni tip koronavirüs (Kovid-19) vakalarına dikkat çekmek amacıyla sosyal deney yaptı.

■ HABERİ SAYFA 9'DA

ESKİ BAKAN VEFAT ETTİ

ANAP'ın kurucularından Konya eski Milletvekili ve Devlet Bakanlarından emekli Hava General Abdullah Tenekeci, geçirdiği beyin kanaması sonucu vefat etti.

■ HABERİ SAYFA 2'DE

KOÇAK'IN YENİ KİTABI ÇIKTI

Öykü, roman, deneme kitaplarıyla tanınan, Konya'nın sevilen isimlerinden olan, Merhaba Gazetesinde yazan ödüllü yazar Hüzeyme Yeşim Koçak, yeni kitabını çıkardı.

■ HABERİ SAYFA 2'DE

Öncelik belirlenmeli planlama yapılmalı

Afetin ne zaman geleceğinin belli olmadığını söyleyen Konya Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, "Bu yüzden her şehir için riske göre ayrı ayrı planlamalar yapılmalı. Şehirlerin öncelikleri belirlenmeli. Konya, bu yönüyle diğer şehirlere göre avantajlı bir şehir" dedi

Münir Günay

Giresun'da yaşanan sel felaketinden sonra şehirler için ortaya konulması gereken "dirençli şehir planlamaları" çok daha ayrı bir önem kazandı. Türkiye'nin aktif deprem kuşağı içinde yer alması, diğer doğa olaylarına her an açık bir yapısının olması, planlamaların bundan sonraki süreçte daha dikkatli yapılması gerçeğini de gözler önüne serdi. Konya'nın planlama noktasında diğer şehirlere göre daha avantajlı olduğu da yetkililer tarafından dile getirildi.

EL BİRLİĞİ İLE ORTAK BİR ÇALIŞMA

Afet kapsamının çok geniş olduğunu ifade ederek, konuşmasına başlayan Konya Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay; "Sel, deprem, erozyon, heyelan, salgın hastalıklar ve benzeri birçok unsur, afet kapsamı içinde yer alır" dedi. Dirençli şehirler temasıyla her il için ayrı ayrı afet risklerine göre çalışmalar yapılmasının doğru bir adım olacağını kaydeden Günay, "Dirençlilik, tehlikelere maruz kalan bir sistemin, topluluğun veya toplumun, bu tehlikeye zamanında ve etkili bir şekilde dayanabilmesi, bu tehlikenin etkisini azaltması, tehlikeye bir şekilde uyum sağlaması ve tehlikelerden korunması anlamına gelmektedir. Bu ancak temel yapıların koruma altına alınması ve restore edilmesiyle mümkündür. Dirençli şehirler, gelecekteki olası şoklar ve bu şokların sosyal, ekonomik ve teknik sistemler ve altyapılara verebileceği zararlardan korunabilmek ve bu olası şoklar karşısında aynı işlevleri, sistemleri ve kimliği koruyabilecek durumda olmak için kapasite geliştirebilen şehirlerdir.Her türlü afete dirençli şehirler oluşturmamız gerekir. İlgili bakanlıklar, yerel idareciler, STK'lar ve vatandaşlar el ele verip bu konunun üzerine eğilmeli. Bu kapsamda üst ve alt ölçekte alınacak bazı tedbirler var. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, bu dönemde bu konular ile ilgili çalışmalar yürütüyor. Yapılan çalışma sonrasında ortaya çıkacak kriterler, yerel yönetimlerle paylaşılacak ve kriter ona göre belirlenecek. Tüm kurumların ve paydaşlarının bir arada olduğu çalışmalar yürütülüyor" dedi.

TEK KRİTER MÜLKİYET OLMAMALI

Büyük kamu yatırımlarının lokasyonunun belirlenmesinde tek kriterin de mülkiyet olmaması gerektiğini dile getiren Başkan Günay, "Mesela üniversite kampüs alanlarının seçimlerine dikkat edilmeli" dedi. Necmettin Erbakan Üniversitesi (NEÜ)'nin yer seçiminin yanlış olduğuna vurgu yapan Günay, "Erişilebilirlilik açısından o bölge sorunlu bir bölge. O bölgede ağırlıklı olarak iki katlı yapılaşma var. Sıfırdan alt yapı kurulıuyor. Konya'da kış dönemi şartları ortada. Dolgu ve harfiyat masrafları bir yanda. Bunların hepsinin iyi değerlendirilmesi gerekirdi.

AFETİN NE ZAMAN GELECEĞİ BELLİ OLMAZ

Bir yerin, bölgenin imara açılmadan önce jeolojik ve jeofizik etüd çalışmalarının yapılmasının elzem olduğunu hatırlatan Günay, konuşmasını şöyle sürdürdü: "Doğa neyi veriyorsa, geri alıyor.

Yine söylüyorum, bir yerin imara açılabilmesinin tek şartının mülkiyet olmaması gerekir. Güneşlenme, etüd çalışmaları, depremselik, doğal analizlerinin de yapılması şart. Tek kriter ile iş yapmak değil, birçok kriter ele alınarak planlama yapmak gerekir. Sürekli depremler ile ilgili açıklamalar yapılıyor. Peki ya önlem? Afetin ne zaman geleceği belli olmaz. Bizim sürekli bir afetle karşı karşıya kalacakmışız gibi uyanık olmamız gerekir. Bir afet yaşandıktan sonra afetin oluşturduğu olumsuz etkiden ziyade, afet olmadan önce alınan tedbirlerin afetin oluşturacağı olumsuz etkiyi ne denli azalttığını konuşmamız gerekiyor."

KONYA HER YÖNÜYLE AVANTAJLI BİR ŞEHİR

Konya'nın risk değerleriyle ilgili de kısa bir değerlendirme yapan Konya Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, şu ifadelerle konuşmasını noktaladı: "Konya, geçmişten bu yana planlı gelişmiş bir şehir. Konya'nın dere yataklarında bir sıkıntı yok. Şehrin 4. derece deprem bölgesi içinde yer aldığı biliniyor. Maksimum gayret göstererek, olası büyük afetlerin önüne geçilebilir.

Konya, arazi alt yapısıyla da avantajlı bir şehir. Her şehir için öncelikli kriterler ortaya konulmalı. Bugün dünya genelinde bir salgın yaşanıyor. Dünya, bu salgına hazırlıksız yakalandı. Dünya Sağlık Örgüsü de daha önceden bu salgını öngörebilirdi. Salgının olumsuz etkisi her ülke için farklı oldu. Önceden bir plan belirlenseydi, bugün insanlık bu illeti bu kadar ağır yaşamazdı. Yarın farklı afetlerde ağır olumsuz sonuçlar yaşanmamak adına bugün gereken önlemler neyse bir an evvel alınmalıdır."

■ EMRE ÖZGÜL

- **Mahalle Kültürü Şehri Yaşatır**

04.01.2021
Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, pandemiyle birlikte hem mahalle güvenliğinin sağlanması hem de mahalle aidiyetinin gelişmesi için insanların kısa mesafelerde ihtiyaçlarını karşılayabileceği mahalle ünitelerinin olması gerektiğinin altını çizdi. Pandemiyle birlikte yeni şehircilik kavramının önemi bir kez daha ortaya çıktı. Konuyla ilgili değerlendirmelerde bulunan Konya Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, "Toplu kapalı alışveriş birimlerinin artık eskisi kadar rağbet görmeyeceği, biraz daha yarı açık mekanların olduğu, sokak, cadde ilişkilerinin olduğu, yine yürüyüş mesafesinde alışveriş birimlerinin olduğu, insanların bisikletle ya da yürüyerek erişim sağlayabileceği planlamalara yön vermemiz gerekmektedir. İçi güvenlikli fakat sokağa adım attığınız zaman güvenliksiz hale gelen, mahalle aidiyeti kavramını zedeleyen yapılaşmayı bir an önce terk etmemiz gerektiğini düşünüyorum" ifadelerini kullandı.

1001 ÇEŞİT AVİZE MODELLERİ
AVİZENİZ Mİ ESKİDİ ?
YENİ AVİZE Mİ ALACAKSINIZ ?
İŞTE KAMPANYA SEÇ BEĞEN AL!
99.00 TL 169.00 TL 199.00 TL 229.00 TL 399.00 TL
BEYOĞLU HALI-PERDE-AVİZE
0 543 339 99 79
beyoglu.hali.perde.avize
Beyoğlu HALI PERDE AVİZE

Yeni Haber
Haber Hayattır
www.yenihaberden.com 4 OCAK 2021 PAZARTESİ Telefon: 351 66 50 1,5 TL

BİRBOYA
AKKÖŞE YAPI
HİZMET PETROL
GÜNCEL FİYATLAR
Kurşunsuz Benzin 7,07₺
Motorin 6,19₺
LPG (Otogaz) 3,23₺
Mevlana Civarı Üçler Mezarlığı Karşısı 0332 352 22 41

Uzun sessizlik

Koronavirüsle mücadele kapsamında Perşembe günü saat 21.00'de başlayan sokağa çıkma kısıtlaması nedeniyle Konya'da cadde ve sokaklarda sessizlik hâkim oldu. 2021 yılına kısıtlamalarını gölgeslede giren Konya'da, kentin değişik noktalarında güvenlik önlemi alan polis, denetimlerini sürdürdü. Konyalıların kısıtlama kurallarına uyduğu görüldü. •6'DA

Mücadeleye büyük katkı sağladılar

2003 yılında uygulanmaya başlanan "Sağlıkta Dönüşüm Programı" kapsamında ülkenin dört bir yanındaki sağlık tesislerinin sayısı artırılırken, daha kaliteli ve erişilebilir hizmet sunulmasına yönelik birçok politika da hayata geçirildi. Kovid-19 salgını sürecinde sağlık yatırımları daha da hızlandırılarak, geçen yıl birçok il ve ilçede yeni hastaneler hizmete açıldı. •10'DA

MAHALLE KÜLTÜRÜ ŞEHRİ YAŞATIR

Pandemi dönemi, şehircilik anlamında ciddi değişikliklere gidilmesi gerektiği fikrini ortaya koydu. Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, pandemiyle birlikte hem mahalle güvenliğinin sağlanması hem de mahalle aidiyetinin gelişmesi için insanların kısa mesafelerde ihtiyaçlarını karşılayabileceği mahalle ünitelerinin olması gerektiğinin altını çizdi.

GÜVENLİK VE AİDİYET ÖN PLANA ÇIKTI

Pandemiyle birlikte yeni şehircilik kavramının önemi bir kez daha ortaya çıktı. Konuyla ilgili değerlendirmelerde bulunan Konya Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, "Toplu kapalı alışveriş birimlerinin artık eskisi kadar rağbet görmeyeceği, biraz daha yarı açık mekanların olduğu, sokak, cadde ilişkilerinin olduğu, yine yürüyüş mesafesinde alışveriş birimlerinin olduğu, insanların bisikletle ya da yürüyerek erişim sağlayabileceği planlamalara yön vermemiz gerekmektedir. İçi güvenlikli fakat sokağa adım attığınız zaman güvenliksiz hale gelen, mahalle aidiyeti kavramını zedeleyen yapılaşmayı bir an önce terk etmemiz gerektiğini düşünüyorum" ifadelerini kullandı.

'MAHALLE AİDİYETİNİN GELİŞMESİ GEREK'

Mahalle aidiyetinin gelişmesi gerektiğine vurgu yapan Günay, "1 buçuk 2 milyon liraya satılan siteler var. Bunu A mahallesinde değil B mahallesinde de yapsanız değişen bir şey olmayacak. Çünkü insanlar mahalleden dolayı değil sitenin içinde sunulan hizmetlerden dolayı orayı tercih ediyor ve mahalle aidiyeti oluşmuyor. Dünya artık bunu test etmiş, birçok şeyden vazgeçmiş durumda. Biz hala bunda ısrar ediyoruz. Buna ilişkin çözümler üretiyoruz. Bir an önce bu yanlıştan dönmemiz gerekmektedir. Daha çok mahalleyi, mahalle aidiyetini, mahalle güvenliğini kendi kendine tesis eden birimler, yerleşmeler oluşturmak durumundayız" dedi. •9'DA •SÜMEYRA KENESARI

Münir Günay

Karatay 2020 yılında asfalt şantiyesine döndü

Karatay Belediyesi, 2020'de Karatay'ın dört bir tarafında yoğun bir altyapı ve üstyapı faaliyeti yürüterek ilçeyi adeta bir asfalt şantiyesine çevirdi. İlçe genelinde toplamda 115 kilometre yol yapım çalışması gerçekleştiren Karatay Belediyesi, böylece asfalt sezonu başında belirlediği 200 bin ton asfalt dökme hedefini de aşmış oldu. •5'TE

Selçuklu Belediyesi'nden unutulmayacak bir eser

Anadolu Selçuklu Medeniyetinin izlerini taşıyan tarihi taç kapılardaki altın oran, Selçuklu Belediyesi tarafından hazırlanacak prestij eser ile kültür ve sanat dünyasına kazandıracak. •2'DE

Can dostlarımız Büyükşehir'e emanet

Konya Büyükşehir Belediyesi, doğal hayatta bizlerle birlikte yaşayan sokak hayvanlarının aç ve susuz kalmaması için 3 günlük sokağa çıkma kısıtlamasında da gerekli tedbirleri aldı. Hayvansever dernekleri, öğrenci kulüpleri ve gönüllü besleme yapan hayvanseverlere mama desteğinde bulunan Büyükşehir, şehir genelindeki beslenme odaklarına da mama bıraktı. •4'TE

Pandemi dönemi en çok müzisyenleri vurdu!

Pandeminin en çok etkilediği mesleki gruplarından biri de müzisyenler oldu. Konya'da birçok müzisyen ayakta kalma mücadelesi veriyor. Kültür ve Turizm Bakanlığı, Koronavirüs ile mücadele sürecinde, müzisyenleri teşvik etmek amacıyla proje başlattı. Müzik sektörü çalışanları da destek ödemeleri kapsamına alındı. Böylece yevmiye ücretliyle çalışan, sosyal güvencesi olmayan diğer sanatçı ve sektör çalışanları desteklenecek. •7'DE

Ali Güneri toprağa verildi

Konya'da yeni tip koronavirüs (Kovid-19) tedavisi gördüğü hastanede hayatını kaybeden, eski Devlet Bakanı Teoman Rıza Güneri'nin babası Ali Güneri (85), son yolculuğuna uğurlandı. •2'DE

3 kardeş silahla vurularak yaralandı

Konya'da sokağa çıkma kısıtlamasında 3 kardeş, evlerine gelen 3 kişiyle çıkan tartışmada tabancayla vurularak yaralandı. •3'TE

Beyşehir Gölü'nde kuş sayısı arttı

Konya'da sokağa çıkma kısıtlaması ve beraberinde gölde teknelerin az olmasıyla Beyşehir Gölü'ndeki kuş sayısı da arttı. Selçuk Üniversitesi Beyşehir Ali Akkanat Turizm Fakültesi Öğretim Üyesi Kuş Gözlem Topluluğu sorumlusu Doç. Dr. Mustafa Arslan, göl ve çevresinde son 23 yılın en zengin kuş çeşitliliğinin olduğunu belirtti. •12'DE

Turizme katkı sağlayacak

Konya, Aksaray ve Ankara sınırları içinde yer alan Tuz Gölü'nün Özel Çevre Koruma Bölgesi sınırları değişti. •13'TE

Konya'nın mağaralarında yeni türler keşfedildi

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca, araştırmada Konya'nın da olduğu 15 ildeki 62 mağarada yapılan araştırmalarda 20 yeni omurgasız hayvan türü bilim dünyasına kazandırıldı. •10'DA

9 4 OCAK 2021 PAZARTESİ
www.yenihaberden.com
Yeni Haber
HABER

MAHALLE KÜLTÜRÜ ÖNE ÇIKARILMALI!

Pandemi dönemi, şehircilik anlamında ciddi değişikliklere gidilmesi gerektiği fikrini ortaya koydu. Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, pandemiyle birlikte hem mahalle güvenliğin sağlanması hem de mahalle aidiyetinin gelişmesi için insanların kısa mesafelerde ihtiyaçlarını karşılayabileceği mahalle ünitelerinin olması gerektiğinin altını çizdi.

Münir Günay

Pandemiyle birlikte yeni şehircilik kavramının önemi bir kez daha ortaya çıktı. Konuyla ilgili değerlendirmelerde bulunan Konya Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, "Toplu kapalı alışveriş birimlerinin artık eskisi kadar rağbet görmeyeceği, biraz daha yarı açık mekanların olduğu, sokak, cadde ilişkilerinin olduğu, yine yürüyüş mesafesinde alışveriş birimlerinin olduğu, insanların bisikletle ya da yürüyerek erişim sağlayabileceği planlamalara yön vermemiz gerekmektedir. İçi güvenlikli fakat sokağa adım attığınız zaman güvenliksiz hale gelen, mahalle aidiyeti kavramını zedeleyen yapılaşmayı bir an önce terk etmemiz gerektiğini düşünüyorum" ifadelerini kullandı.

'KONYA PLANLI YAPILAŞMIŞ ŞEHİRDİR'

Konya'da Meram bölgesinin doğal sit alanı olduğunun bilgisini veren Günay, "Konya'nın mevcut imar planlarında ekolojik koridorlar zaten planlanmış durumdaydı. Konya merkez ile kampüs arasında yaklaşık 23 kilometre planlanmış durumda ekolojik koridor var. Bunlar kent için çok önemli, çünkü kentin nefes alması için hava koridorlarının ve mikro klimanın oluşması gerekmektedir. Şehir planlaması yaparken belli fiziki eşiklerden kaynaklı kent içerisinden geçen kanalların, derelerin yapılaşmaya konu edinmemesi gerekmektedir. Hızı gelişen kentlerde maalesef ekolojik koridorların hiçbirisini göremiyoruz. Ekolojik olarak baktığımız zaman Konya, Kayseri gibi şehirler planlı yapılaşmış şehirlerdir. Bugün Kayalıpark'tan başlarsanız, Alaaddin, Kültürpark, Necmettin Erbakan Parkı devamında Perşembe pazarı, Nene Hatun Parkı, tramvay yolundan, kampüse kadar uzanan yeşil bir koridor vardır. Ankara Yolunun girişinden bu tarafa planda ayrılmış 80 metrelik bir koridor vardır. O açıdan bakılırsa yine önemli bir koridor diyebiliriz" şeklinde konuştu.

'KAMUSAL ALAN KENT İÇERİSİNDEN KOPARILMAMALI'

Kamusal alanın özel mülkiyete konu edinerek kent içerisinden koparılmaması gerektiğini savunan Günay, "Yeni stadyum ve Sille bölgesinin arasında koridor niteliğinde bir alan var. Kelebekler Vadisinden içine alan Silleye kadar uzanan planla ayrılmış bir koridor var. Yeni yapılacak çevre yolunun çeperinde yapılaşmaya açılmaması için yaklaşık 250 metrelik bir koridor oluşturuldu. Bu açıdan olumlu görüyoruz. Doğal ve fiziki eşiklerden kaynaklı özellikle kent içerisinde geçen dere, akarsu gibi alanların planlamaya konu edinip yapılaşmaya açık olması kesinlikle doğru değildir. Kamusal alanların özel mülkiyete dönüştürülerek halkın kullanımına kapatılması hususu, Konya'da çok fazla olmadı. Eski otogar alanı, Şu anki Kule Site Avm'nin olduğu bölge Kayalıparktan başlayan devamında Nenehatun Parkı ile devam eden Yeşil Koridoru kesintiye uğratmıştır. Bu alan Nene Hatun Parkı'ndan devamlılığını sağlayamıyor." ifadelerine yer verdi.

'YARI AÇIK MEKANLARIN ÖNEMİ ORTAYA ÇIKTI'

Özellikle pandemiyle birlikte yarı açık mekanların bundan sonrası için önemli olduğunu söyleyen Günay, şunları söyledi: "Pandemiden dolayı yürüme mesafesi olan mekanların yapılması planlamayla alakalı kavramlardı. İnsanların 15 dakikada erişim sağlayabileceği, üniteler şeklinde planlamalara dikkat edilmesi gerektiğini düşünüyoruz. Böyle devasa, kapalı, içi güvenlikli sokağa adım attığınızda güvenliksiz halde olan sitelerden bir an önce vazgeçmemiz gerekmektedir. Bunlar artık yeni şehircilik dediğimiz süreçte kesinlikle yoktur. Avrupa bunu deneyimlemiş ve terk etmiş. Özellikle bu pandemide de görüldü ki; insanlar her şeye bir şekilde araçla erişim sağlamaya çalışıyor. Ama sokağa çıkma yasağı oluyor yürüme mesafesinde alışverişten bahsediyoruz, yürüme mesafesinde hizmet birimlerinden bahsediyoruz. Bunu artık planlamaya yansıtmamız gerekmektedir. Tek merkezli gelişme değil de kendi kendine yeten alt merkezlerle planlamalar yapmamız gerektiğini düşünüyorum. Cumhurbaşkanımız da Şehircilik Şuralarında dört- beş yıldır vurgu yaptığı, biraz daha insani ölçekte olan yatay mimariye yönelmemiz, özlemini duyduğumuz mahalleyi yeniden tesis etmeliyiz."

'MAHALLE AİDİYETİNİN GELİŞMESİ GEREK'

Mahalle aidiyetinin gelişmesi gerektiğine vurgu yapan Günay, "1 buçuk 2 milyon liraya satılan siteler var. Bunu A mahallesinde değil B mahallesinde de yapsanız değişen bir şey olmayacak. Çünkü insanlar mahalleden dolayı değil sitenin içinde sunulan hizmetlerden dolayı orayı tercih ediyor ve mahalle aidiyeti oluşmuyor. Dünya artık bunu test etmiş, birçok şeyden vazgeçmiş durumda. Biz hala bunda ısrar ediyoruz. Buna ilişkin çözümler üretiyoruz. Bir an önce bu yanlıştan dönmemiz gerekmektedir. Daha çok mahalleyi, mahalle aidiyetini, mahalle güvenliğini kendi kendine tesis eden birimler, yerleşmeler oluşturmak durumundayız. Devasa katlı otoparklardan ziyade, caddelerin, sokakların da buna entegre edilmesi gerektiğini düşünüyorum" diyerek sözlerine noktaladı. •SÜMEYRA KENESARI

KONYA PLANLI YAPILAŞMIŞ ŞEHİRDİR

Konya'da Meram bölgesinin doğal sit alanı olduğunun bilgisini veren Günay, "Konya'nın mevcut imar planlarında ekolojik koridorlar zaten planlanmış durumdaydı. Konya merkez ile kampüs arasında yaklaşık 23 kilometre planlanmış durumda ekolojik koridor var. Bunlar kent için çok önemli, çünkü kentin nefes alması için hava koridorlarının ve mikro klimanın oluşması gerekmektedir. Şehir planlaması yaparken belli fiziki eşiklerden kaynaklı kent içerisinden geçen kanalların, derelerin yapılaşmaya konu edinmemesi gerekmektedir. Hızı gelişen kentlerde maalesef ekolojik koridorların hiçbirisini göremiyoruz. Ekolojik olarak baktığımız zaman Konya, Kayseri gibi şehirler planlı yapılaşmış şehirlerdir. Bugün Kayalıpark'tan başlarsanız, Alaaddin, Kültürpark, Necmettin Erbakan Parkı devamında Perşembe pazarı, Nene Hatun Parkı, tramvay yolundan, kampüse kadar uzanan yeşil bir koridor vardır. Ankara Yolunun girişinden bu tarafa planda ayrılmış 80 metrelik bir koridor vardır. O açıdan bakılırsa yine önemli bir koridor diyebiliriz" şeklinde konuştu.

KAMUSAL ALAN KENT İÇERİSİNDEN KOPARILMAMALI

Kamusal alanın özel mülkiyete konu edinerek kent içerisinden koparılmaması gerektiğini savunan Günay, "Yeni stadyum ve Sille bölgesinin arasında koridor niteliğinde bir alan var. Kelebekler Vadisinden içine alan Silleye kadar uzanan planla ayrılmış bir koridor var. Yeni yapılacak çevre yolunun çeperinde yapılaşmaya açılmaması için yaklaşık 250 metrelik bir koridor oluşturuldu. Bu açıdan olumlu görüyoruz. Doğal ve fiziki eşiklerden kaynaklı özellikle kent içerisinde geçen dere, akarsu gibi alanların planlamaya konu edinip yapılaşmaya açık olması kesinlikle doğru değildir. Kamusal alanların özel mülkiyete dönüştürülerek halkın kullanımına kapatılması hususu, Konya'da çok fazla olmadı. Eski otogar alanı, Şu anki Kule Site Avm'nin olduğu bölge Kayalıparktan başlayan devamında Nenehatun Parkı ile devam eden Yeşil Koridoru kesintiye uğratmıştır. Bu alan Nene Hatun Parkı'ndan devamlılığını sağlayamıyor." ifadelerine yer verdi.

'YARI AÇIK MEKANLARIN ÖNEMİ ORTAYA ÇIKTI'

Özellikle pandemiyle birlikte yarı açık mekanların bundan sonrası için önemli olduğunu söyleyen Günay, şunları söyledi: "Pandemiden dolayı yürüme mesafesi olan mekanların yapılması planlamayla alakalı kavramlardı. İnsanların 15 dakikada erişim sağlayabileceği, üniteler şeklinde planlamalara dikkat edilmesi gerektiğini düşünüyoruz. Böyle devasa, kapalı, içi güvenlikli sokağa adım attığınızda güvenliksiz halde olan sitelerden bir an önce vazgeçmemiz gerekmektedir. Bunlar artık yeni şehircilik dediğimiz süreçte kesinlikle yoktur. Avrupa bunu deneyimlemiş ve terk etmiş. Özellikle bu pandemide de görüldü ki; insanlar her şeye bir şekilde araçla erişim sağlamaya çalışıyor. Ama sokağa çıkma yasağı oluyor yürüme mesafesinde alışverişten bahsediyoruz, yürüme mesafesinde hizmet birimlerinden bahsediyoruz. Bunu artık planlamaya yansıtmamız gerekmektedir. Tek merkezli gelişme değil de kendi kendine yeten alt merkezlerle planlamalar yapmamız gerektiğini düşünüyorum. Cumhurbaşkanımız da Şehircilik Şuralarında dört- beş yıldır vurgu yaptığı, biraz daha insani ölçekte olan yatay mimariye yönelmemiz, özlemini duyduğumuz mahalleyi yeniden tesis etmeliyiz."

MAHALLE AİDİYETİNİN GELİŞMESİ GEREK

Mahalle aidiyetinin gelişmesi gerektiğine vurgu yapan Günay, “1 buçuk 2 milyon liraya satılan siteler var. Bunu A mahallesinde değil B mahallesinde de yapsanız değişen bir şey olmayacak. Çünkü insanlar mahalleden dolayı değil sitenin içinde sunulan hizmetlerden dolayı orayı tercih ediyor ve mahalle aidiyeti oluşmuyor. Dünya artık bunu test etmiş, birçok şeyden vazgeçmiş durumda. Biz hala bunda ısrar ediyoruz. Buna ilişkin çözümler üretiyoruz. Bir an önce bu yanlıştan dönmemiz gerekmektedir. Daha çok mahalleyi, mahalle aidiyetini, mahalle güvenliğini kendi kendine tesis eden birimler, yerleşmeler oluşturmak durumundayız. Devasa katlı otoparklardan ziyade, caddelerin, sokakların da buna entegre edilmesi gerektiğini düşünüyorum” diyerek sözlerine noktaladı.

Url:https://www.yenihaberden.com/mahalle-kulturu-sehri-yasatir-1607738h.htm (04.01.2021)

❖ **Modernizm Çöküyor!**

Modernizm çöküyor!

Koronavirüs, toplumsal anlamda çeşitli değişimleri beraberinde getirdi. Pandemiyle birlikte vatandaşların lüks konutlar yerine bahçeli evleri, modern-büyük şehirler yerine kırsal bölgeleri, lüks motorlu araçlar yerine bisiklet gibi araçları tercih ettiği bir dönem başladı

ÖNEMLİ BİR ANKET, İLGİNÇ SONUÇLAR

TMMOB Şehir Plancılar Odası (ŞPO) Konya Şubesi, yeni tip koronavirüs (COVID-19)'un şehirler üzerindeki etkisini araştırmak amacıyla 'Küresel Salgın Tehdidinde Kentler' anketi gerçekleştirdi. Çarpıcı sonuçların çıktığı ankette, salgınla birlikte kent yaşamında ortaya çıkan değişimlere ve vatandaşların tercihlerinin hangi durumda olduğuna cevap arandı.

İNSANLARIN BAKIŞ AÇISI DEĞİŞTİ

Ankete göre vatandaşların Büyükşehirlerde yaşama fikrinin pandemi sonrasında değiştiği ortaya çıkarken, daha önce apartmanları tercih eden vatandaşların pandemi sonrasında bahçeli evlere yönelkiği belirlendi. Kentlere ve modern taşıtlara olan bakış açısının değiştiğinin de ortaya çıktığı ankette, pandemiyle, modernizmin adeta çöktüğü yorumları ortaya çıkıyor.

■ HABERİ SAYFA 3'TE

Cihanbeyli'de yatırım durmuyor

Yeni normalleşme dönemi ile birlikte mahalle ziyaretlerine başlayan Cihanbeyli Belediye Başkanı Mehmet Kale, belediye çalışmalarını yerinde inceleyerek vatandaşlarla sohbet etti.

■ HABERİ SAYFA 7'DE

Başkan Koç'tan, Altay'a teşekkür

Konya Büyükşehir Belediyesi, yeni tip koronavirüs (Kovid-19) salgını dolayısıyla şehir merkezindeki camilere hijyen desteğinde bulundu. Diyanet Sen Şube Başkanı Ali Koç, Konya Büyükşehir Belediyesi'ne teşekkür etti.

■ HABERİ SAYFA 11'DE

KONESOB'dan hijyen eğitimi

KONESOB Konya Büyükşehir Belediyesi, Selçuklu Halk Eğitim Merkezi'nce ortaklaşa düzenlenen hijyen eğitimleri çerçevesinde meslek odalarına üye esnaf ve sanatkarlara hijyen eğitimi veriyor.

■ HABERİ SAYFA 13'TE

Kök hücre umut oluyor

Kök hücre bağışının ne kadar önemli olduğuna dikkat çekmek isteyen NEÜ Tıp Fakültesi Hematoloji Dalı Öğretim Üyesi Dr. Sinan Demircioğlu, kök hücre naklinin birçok hematolojik hastalığın kesin tedavi yöntemi olduğunu ifade etti.

■ HABERİ SAYFA 12'DE

Geç de olsa doğru adım

Konya İl Umumi Hıfzıssıhha kararı ile şehirde koronavirüs ile mücadele kapsamında yeni kararlar alındı. Konya'da asker uğurlama ve asker eğlencesi yasaklandı. Askere gidenleri sadece birinci derece akrabaları uğurlayacak. Asker adayları yeni taahhütname imzalayacak.

Alınan kararlara uyulmaması durumunda Umumi Hıfzıssıhha Kanununun 282'nci maddesi gereğince idari para cezası verilmesi başta olmak üzere aykırılığın durumuna göre Kanunun ilgili maddeleri gereğince işlem yapılmasına karar verildiği bildirildi.

■ HABERİ SAYFA 11'DE

BOZKIR HAK ETTİĞİ YATIRIMLARI ALACAK

Konya'nın en eski kazalarından olan Bozkır'ı daha yaşanılabilir hale getirmek için ilçe olarak birlik ve beraberlik içerisinde çalıştıklarını söyleyen Bozkır Belediye Başkanı Sadettin Saygı, yapılan ve yapılacak olan yatırımlarla hak ettiği değeri alacağını söyledi.

■ HABERİ SAYFA 2'DE

ADAPARK KONAKLARI KONYA'YA YAKIŞTI

20 yıldır Konya'da güven ve memnuniyet hedefleyerek yeni ve modern konutlar üreten Adem Bulut İnşaat'ın Adapark Konakları hızla yükseliyor. Kalite ve memnuniyet odaklı çalıştıklarını belirtan Adem Bulut, Adapark Konakları'nın Konya'ya çok yakıştığına vurgu yaptı.

■ HABERİ SAYFA 4'TE

07 Çorum DSYB'den Karapınar'a ziyaret
11 Konya SMMMO'dan Vali Özkan'a ziyaret
13 MHP Meram'da kongre heyecanı

Trafik kazalarında 12 kişi yaralandı

Konya'nın Kulu ilçesinde biçerdöverle çarpan otomobildeki 2 kişi yaralandı. Aksaray'da otomobille minibüsün çarpıştığı kazada 7 kişi; otomobillerin kafa kafaya çarpıştığı kazada ise 2 kişi yaralandı.

■ HABERİ SAYFA 6'DA

- **Eski Günler Geri Geliyor!**

09.07.2020
TMMOB Şehir Plancılar Odası (ŞPO) Konya Şubesi, yeni tip koronaviürüs (COVID-19)'un şehirler üzerindeki etkisini araştırmak amacıyla 'Küresel Salgın Tehdidinde Kentler' anketi gerçekleştirdi. Çarpıcı sonuçların çıktığı ankette "Yaşanan bu süreç, kentler için bir fırsat olarak değerlendirilebilir mi? Kentler bu krizden dersler çıkarır mı?" gibi soruların cevaplarına cevap arandı. 200-250 Şehir Plancısı üzerinde yapılan anketin sonuçları kamuoyuna paylaşıldı. Ankette "Covid-19 planlama tartışmaları çerçevesinde yeni tartışmalar gündeme getirdi mi? Covid-19 sonrası seçme şansınız olsa nerede yaşamak isterdiniz?, Konut tercihiniz salgın süreci sonunda hangisi yönünde olur? Covid-19'un yayılma hızı göz önüne alındığında, özellikle İstanbul gibi büyükşehirlerin büyümesinin kontrol altına alınması mümkün müdür? Ülkede nüfus dağılımının değişimine yönelik bir strateji gündeme gelmeli midir? Kırsal alanların cazip hale getirilmesi ülke genelinde bir politika olarak değerlendirilmeli midir? Daha önce deprem gibi afetlerin de hatırlattığı dirençli kentlerin oluşturulması fikri salgın sonrası kentlere bakışımızı değiştirir mi? Salgın, kentsel dönüşüm tartışmasının deprem dışında ele alınmasına neden olur mu? Salgın kentleri yeniden şekillendirir mi? Salgının kent yaşamına en büyük etkisi ne olacaktır? (Birden fazla işaretlenebilir), Mahalle ölçeğinde ihtiyaçların karşılanması (ticaret, rekreasyon vb.) salgın öncesinde sizin için öncelikli bir kriter miydi? Salgın süreci boyunca ihtiyaçlarınızı nereden/hangi yolla temin etmektesiniz? Salgın sürecinin tekrar hatırlattığı sağlıksız yapılardan olan alışveriş merkezlerinin işlev ve içeriğinde bir değişiklik olmalı mıdır? Covid-19 virüsünün yayılımı düşünüldüğünde ulaşım planlamasında bu süreç sonunda en çok gündeme gelecek tartışma ne olacaktır? Otomobil kullanımının çok uzak mesafeleri erişilebilir kıldığı ve virüsün yayılma alanını genişlettiği gerçeğini göz önüne aldığınızda ulaşım tercihi olarak otomobil kullanımının azaltılması için neler yapılabilir? Yerel yönetimler, salgın riskine karşı neler yapabilir?" sorularının cevaplarını arandı. Ankete katılan Şehir Plancılar Covid-19 planlama disiplini çercevesinde yeni tartışmalar gündeme getirdi mi ? sorusuna yüzde 79,6 evet cevabını verirken, yüzde 20,4 hayır cevabını verdi.

KONYA Yenigün
9 TEMMUZ 2020

HAVA DURUMU

	Gece	Gündüz
Konya	21 °C	31 °C
Karaman	17 °C	31 °C
Aksaray	18 °C	31 °C
Ankara	19 °C	32 °C

KONYA NAMAZ VAKİTLERİ

İMSAK	GÜNEŞ	ÖĞLE	İKİNDİ	AKŞAM	YATSI
03:37	05:25	12:59	16:52	20:23	22:03

Hicrî: 18 Zil-ka'de 1441 - Rûmî: 26 Haziran 1436

TERFİ Mİ, TENZİL-İ RÜTBE Mİ?

AK Parti Konya'da kongreler devam ediyor…

Pandemiden dolayı sessiz sedasız…

Kongre demeyelim, atamalar diyelim…

Sürecin işleyişi de çok belli değil.

Da…

İl Teşkilatındaki değişiklikler kafa karıştırdı sanki…

Uzun zamandır konuşuluyordu. ***'Bazı isimler toplantılara katılmıyor'*** dedikodulan almış başını gidiyordu.

Sanıyorum bu dedikodular Başkan Hasan Angi'nın da kulağına gitmiş olacak ki, açıklama yapmak zorunda kaldı.

Önce değişiklik bilgisini tekrar paylaşalım sonra da Hasan Angi Başkan'ın cümlelerine kısaca değinelim.

Kimler değişti?

Tanıtım ve medyadan sorumlu başkan yardımcılığını yürütten Ahmet Fatih Özboyacı'nın yerine Ebrar Çoban, mali ve idari işlerden sorumlu başkan yardımcılığını yürütten Mehmet Yüzbaşıoğlu'n yerine Mehmet Ay, sosyal politikalardan sorumlu başkan yardımcılığını yürütten Mehmet Yavuz'un yerine de Mustafa Gürbüz getirildi.

Görevlerini devreden Ahmet Fatih Özboyacı, Mehmet Yüzbaşıoğlu ve Mehmet Yavuz ise AK Parti Konya İl Başkanı Hasan Angi'nın başkanlığında oluşturulan, ilçe ve il kongre süreçlerini yönetecek bir komisyonda görevlendirildi.

Yeni isimlere görevleri hayırlı olsun.

Başkan Angı, **"Bu bir bayrak yarışıdır"** dedi.

MEHMET ALİ ELMACI
malielmaci@yeni-gun.com

Bir de Başkan Angı, **"Herkes bulunduğu görevde en iyi işleri çıkaracağına eminim"** dedi ama yeni görevlerini çok anlayamadım.

Bir üst kurul…

Şimdiye kadar hiç duymadım.

Varsa da lütfen bana biri hatırlatsın…

Yani terfi ettirse **"Bu bir bayrak yarışıdır"** ifadesi zaten yanlış. Zira bayrağı taşıyan zaten öndedir.

Tenzil-i rütbe gibi olmuş.

Yönetimde de bu isimler, bildiğim kadarıyla ilçe koordinatörlüğü görevlerini zaten yürütüyorlardı.

Misal, Mehmet Yavuz'un Ereğli-Karapınar Koordinatörlüğünü bir dönem üstlendiğini biliyorum.

En çok merak ettiğim de **'üst kurul…'**

Kimseyi eleştirmek gibi niyetim yok ama ben vaillerin merkeze alınması gibi anladım olayı.

Merkez valisi ama boşta…

Hiçbir görevi yok.

Görevden el çektirmenin başka bir şekli…

Bütün bunlar olurken aklımdaki sorulara da cevap aradım.

Ziya Özboyacı, AK Parti Konya teşkilatında ağırlığı olan birisiydi.

En azından ben öyle biliyorum.

Şahit olduğum birçok şey var.

Olumsuz bir yorum yapmadım, yapmıyorum da…

Fakat ağırlığının olduğunu herkes bilir.

Hasan Angı Başkan ile Özboyacı ailesi arasında bir kavga mı başladı? diye de merak etmiyor değilim.

Bu arada…

Aksini iddia eden varsa önce bana **'üst kurul'** mevzusunu iyice anlatmalıdır.

Bu konuda beni ikna edebilmelidir.

Yani **'üst kurul' terfi mi?**

Yoksa **tenzil-i rütbe mi?**

Terfi ise bu üst kurul şehir adına karar alabilecek güçtedir!

İlçe yönetimlerini yeniden gözden geçirebilecek yetteneğe de sahip…

Şehrin yöneticilerine bile müdahil olabilecek…

Öyle mi sizce?

Bana biraz tenzili rütbe gibi geldi.

Öyle değilse Konya birçok alanda değişikliklere gebe…

Bilmem hangisi?

Hasan Başkan'ın il kongresi öncesi böylesi kararı kafaları karıştırdı.

Bakalım, görelim…

Koronavirüs sonrası ortaya çıkan sosyolojik ve psikolojik durumun da gözler önüne serildiği 'Küresel Salgın Tehdidinde Kentler' anketinin sonucuna göre, vatandaşlar adeta eskiye geri dönüş istiyor. Pandemiyle birlikte insanlar lüks konutlan bahçeli evlere değişirken, modern büyük şehirler yerine kırsal bölgeleri tercih etmeye başladı

Eski günler geri geliyor!

TMMOB Şehir Plancılar Odası (ŞPO) Konya Şubesi, yeni tip koronavirüs (COVID-19)'un şehirler üzerindeki etkisini araştırmak amacıyla 'Küresel Salgın Tehdidinde Kentler' anketi gerçekleştirdi. Çarpıcı sonuçların çıktığı ankette "Yaşanan bu süreç, kentler için bir fırsat olarak değerlendirilebilir mi? Kentler bu krizden dersler çıkarır mı?" gibi soruların cevaplarına cevap arandı. 200-250 Şehir Plancısı üzerinde yapılan anketin sonuçları kamuoyuna paylaşıldı. Ankette "Covid-19 planlama tartışmaları çerçevesinde yeni tartışmalar gündeme getirdi mi? Covid-19 sonrası seçme şansınız olsa nerede yaşamak isterdiniz?, Konut tercihiniz salgın süreci sonunda hangisi yönünde olur? Covid-19'un yayılma hızı göz önüne alındığında, özellikle İstanbul gibi büyükşehirlerin büyümesinin kontrol altına alınması mümkün müdür? Ülkede nüfus dağılımının değişimine yönelik bir strateji gündeme gelmeli midir? Kırsal alanların cazip hale getirilmesi ülke genelinde bir politika olarak değerlendirilmeli midir? Daha önce deprem gibi afetlerin de hatırlattığı dirençli kentlerin oluşturulması fikri salgın sonrası kentlere bakışımızı değiştirir mi? Salgın, kentsel dönüşüm tartışmasının deprem dışında ele alınmasına neden olur mu? Salgın kentleri yeniden şekillendirir mi? Salgının kent yaşamına en büyük etkisi ne olacaktır? (Birden fazla işaretlenebilir), Mahalle ölçeğinde ihtiyaçların karşılanması (ticaret, rekreasyon vb.) salgın öncesinde sizin için önemli bir kriter miydi? Salgın süreci boyunca ihtiyaçlarınızı nereden/hangi yolla temin etmektesiniz? Salgın sürecinin tekrar hatırlattığı sağlıksız yapılardan olan alışveriş merkezlerinin işlev ve içeriğinde bir değişiklik olmalı mıdır?

Covid-19 virüsünün yayılımı düşünüldüğünde ulaşım planlamasında bu süreç sonunda en çok gündeme gelecek tartışma ne olacaktır? Otomobil kullanımın çok uzak mesafeleri erişilebilir kıldığı ve virüsün yayılma alanını genişlettiği gerçeğini göz önüne aldığımızda ulaşım tercihi olarak otomobil kullanımının azaltılması için neler yapılabilir? Yerel yönetimler, salgın riskine karşı neler yapabilir?" sorularının cevaplarını aradı. Ankete katılan Şehir Plancıları Covid- 19 planlama disiplini çerçevesinde yeni tartışmalar gündeme getirdi mi ? sorusuna yüzde 79,6 evet cevabını verirken, yüzde 20,4 hayır cevabını verdi.

ANKETTE ORTA ÖLÇEKLİ KENTLER ORTAYA ÇIKTI

Gerçekleştiren ankette katılımcılara "Covid-19 sonrası seçme şansınız olsa nerede yaşamak istersiniz?" sorusuna yüzde 48,1 orta ölçekli kentlerde yaşamak isterim cevabı verirken, yüzde 33,3 kırsal alanları tercih etti. Kalan yüzde 18,5 de Büyükşehirlerde yaşamak istediğini işaretledi. Çıkan bu sonuca göre vatandaşların Büyükşehirlerde yaşama fikrinin pandemi sonrasında değiştiği ortaya çıktı.

PANDEMİ KONUT TERCİHLERİNİ DEĞİŞTİRDİ

Koronavirüs salgınının ardından vatandaşların konut tercihleri de değişti. Daha önce apartmanları tercih eden vatandaşlar, pandemi sürecinde bahçeli evlere yöneldi. Çoğu vatandaş apartmanda oturduğu dairesini ya sattı, ya da kiraya vererek bahçeli evleri tercih etti. Bu durumu yapılan anket de ortaya çıkardı. Ankette "Konut tercihiniz salgın süreci sonunda hangisi yönünde olur?" Sorusuna katılımcıların yüzde 98,1'i bahçeli müstakil bir konut tercih ederken, çok katlı yapı tercihinde bulunan katılımcı ise çok az oldu. Yine katılımcıların, "Covid-19'un yayılma hızı göz önüne alındığında, özellikle İstanbul gibi büyükşehirlerin büyümesinin kontrol altına alınması mümkün müdür?" sorusuna yüzde 63'ü evet, yüzde 37'i hayır cevabını verdi. Yine katılımcılara "Ülkede nüfusun dengeli dağılımına yönelik bir strateji gündeme gelmeli midir?" sorusu sorulduğu ve katılımcıların yüzde 96,3 evet cevabını verdi. Ankete katılan çok az kısım ise bu soruya hayır cevabını verdi.

KIRSAL ALANLAR CAZİP HALE GETİRİLMELİ ÖN PLANA ÇIKTI

Gerçekleştiren anketteki "Kırsal alanların cazip hale getirilmesi ülke genelinde bir politika olarak değerlendirilmeli midir?" sorusuna katılımcıların evet cevabı yüzde 81,5 olarken, 18,5 hayır cevabını verdi.

SALGIN KENTLERE BAKIŞLARI DEĞİŞTİRDİ

"Daha önce deprem gibi doğal afetlerin de hatırlattığı dirençli kentlerin oluşturulması fikri salgın sonrası kentlere bakışımızı değiştirir mi?" sorusuna katılımcıların yüzde 74,1'i evet, yüzde 25,9'u ise hayır cevabını verdi. "Salgın, kentsel dönüşüm tartışmasının deprem dışında ele alınmasına neden olur mu?" sorusuna evet cevabı yüzde 75,9 olurken, yüzde 24,1 hayır cevabı çıktı. "Yaşadığımız salgın kentleri yeniden şekillendirir mi, kentimizde önemli değişikler yaşanır mı?" sorusuna ise yüzde 53,7 evet, yüzde 46,3 hayır cevabı çıktı. "Salgının kent yaşamına en büyük etkisi ne olacaktır" sorusuna ise katılımcılar ulaşım tercihleri yüzde 79,6, Günlük ihtiyaçların ticaret vb sorusuna cevap yüzde 81,5, konut seçiminde işe vb olan mesafe ise yüzde 72,2 cevabını verdi. Mahalle ölçeğinde ihtiyaçların karşılanması (ticaret,rekreasyon vb.) salgın öncesinde sizin için önemli bir kriter miydi? sorusuna yüzde 77,8 evet cevabını verilirken, yüzde 22,2 ise hayır cevabı çıktı.

VATANDAŞLARIN İHTİYAÇLARINI KARŞILAMA YERLERİ DEĞİŞTİ

Pandemi sürüsi öncesinde ihtiyaçlarını AVM ve marketlerde karşılayan vatandaşların bu alışkanlıkları da değişti. Vatandaşların pandemi sürecinde evlerine yakın bakkallarda ihtiyacını karşılama yolunu tercih ettiği ortaya çıktı. Koruya ilişkin olarak soruya katılımcıların yüzde 51,9'u mahalle bakkalı ve marketi cevabı verirken, büyük marketler yüzde 29,6, online alışveriş ise yüzde 18,5 olarak kayıtlara geçti.

ALIŞVERİŞ MERKEZLERİNİN İŞLEVSELLİĞİ DEĞİŞMELİ

Yapılan ankette "Salgın sürecinin tekrar hatırlattığı sağlıksız yapılardan olan alışveriş merkezlerinin işlev ve içeriğinde bir değişik olmalı mıdır?" Sorusuna yüzde 92,6 evet, yüzde 7,4 hayır cevabı verildi. Evet cevabı veren kişilerde AVM'ler ile ilgili önerilerini şu şekilde açıkladı; AVM'ler şehir dışında tek katlı yapılar olabileceği, büyük ölçeklerin tercih edilmeyeceği, eğlence içeriğinin kaldırılması, her AVM'nin alanında uzmanlaşabileceği, Mevcut kapalı AVM'lerin sosyal donatı alanlarına dönüştürülmesi, AVM'den ziyade semt ölçeğinde mahalle kavramını güçlendirecek küçük kolay erişebilir ticari birimler, İç mekanda açık alan miktarının artırılması, daha az katlı (geleneksel çarşı modelinde) açık alanlara sahip yeni bir tipoloji, çarşı sokaklar, yarı açık yarı kapalı mekan tasarımları ön plana çıkarılmalı." Katılımcıların "Covid-19 virüsünün yayılımı düşünüldüğünde süreç sonunda ulaşım planlamasında en çok gündeme gelecek tartışma sizce ne olacaktır?" sorusu da yöneltildi. Bu soruya katılımcıların yüzde 72,2'si yaya yollarının genişletilmesi gerektiğini belirtirken, yüzde 24,1'i taşıt trafiğine kapatılmış alanların arttırılmasını istedi. Ayrıca katılımcıların yüzde 64,8'i bisiklet kullanımı ve bisiklet yollarının artırılmasını isterken, yüzde 72,2'si toplu taşıma da alternatiflerin oluşturulmasına ve sayılarının artırılmasını, yüzde 27,8'i de bireysel taşıt kullanımın azaltılması gerektiğini bildirdi.

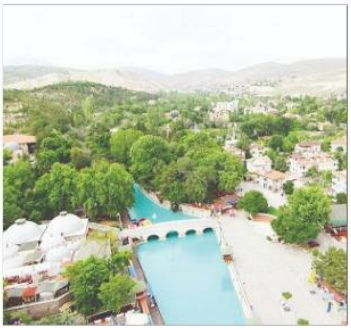
DENGELİ MEKANSAL DAĞILIM ÖN PLANA ÇIKTI

Ankette otomobil kullanımının pandeminin dağılmana olan etkisiyle ilgili de bir soru sorulduğu. Bu konuda nelerin yapılabileceğinin sorulduğu soruya katılımcılar; şehirlerarası ulaşımı en aza indirmek için her bölgenin kendi kendine yetebileceği sistemler kurulması (Marmara Bölgesi'nin yoğunluğunu da azaltmak), Demiryolu ağının genişletilmesi, dengeli mekansal dağılım, Karma kullanımın yolunu herkesin ihtiyacını yakın çevrede halledebilmesi, insan ölçeğinde erişebilir mekanlarının üretilmesi, yaya olarak ulaşımı güçlendirmek için alt merkezlerin oluşturulması, Alternatif ulaşım türlerinin çeşitlendirilmesi, geliştirilmesi ve maksimum entegrasyonu bireysel araç kullanımı caydırıcı politikalar, şehir merkezlerinde otomobil girişimin yasaklanması, bisiklet kullanımını özendirici politikalar" gerçekleştirilmesi gerektiğini vurguladılar.

YEREL YÖNETİMLERİN BAŞARISI DA SORULDU

Ankette yerel yönetimlerin pandemi sürecinde neler yapabileceği konusunda da soru sorulduğu. Soruya katılımcılar, "Kentlerin özellikle direnci kentler başlığının yeniden ele alınması, sağlıklı kentler oluşturulması gündemleri olmalı. İmar planlarının gözden geçirilmelidir. Bu çerçevede yoğun yapılaşmanın önlenmesi ve açık ve yeşil alanlarının artırılması, yaşama alanlarının tasarımda mahalle ölçeğinin bir bütün olarak tasarlanması. Toplu kullanım alanlarının temizliğine daha fazla dikkat edilebilir. Bisiklet kullanımı artması için çeşitli kampanyalar ve etkinlikler. Toplu taşıma yeniden ele alınmalı. Baz hizmetlerin toplumun her kesimine ulaştırması ve işlemlerin tamamen online sistemden yürütebilecek sade, kullanışlı bir web portal kurulması. Dijital veri tabanını genişletmeli. Mahalle ölçeğinde donatılara erişim konusu planlanı temel meselelerinden biri olmalı" gibi önerilerde bulunarak cevaplandırdı.

■ MUHAMMED ESAD ÇAĞLA



ANKETTE ORTA ÖLÇEKLİ KENTLER ORTAYA ÇIKTI

Gerçekleştiren ankette katılımcılara “Covid-19 sonrası seçme şansınız olsa nerede yaşamak istersiniz?” sorusuna yüzde 48,1 orta ölçekli kentlerde yaşamak isterim cevabı verirken, yüzde 33,3 kırsal alanları tercih etti. Kalan yüzde 18,5 de Büyükşehirlerde yaşamak istediğini işaretledi. Çıkan bu sonuca göre vatandaşların Büyükşehirlerde yaşama fikrinin pandemi sonrasında değiştiği ortaya çıktı.

PANDEMİ KONUT TERCİHLERİNİ DEĞİŞTİRDİ

Koronavirüs salgınının ardından vatandaşların konut tercihleri de değişti. Daha önce apartmanları tercih eden vatandaşlar, pandemi süresinde bahçeli evlere yöneldi. Çoğu vatandaş apartmanda oturduğu dairesini ya sattı, ya da kiraya vererek bahçeli evleri tercih etti. Bu durumu yapılan anket de ortaya çıkardı. Ankette “Konut tercihiniz salgın süreci sonunda hangisi yönünde olur?” Sorusuna katılımcıların yüzde 98,1’i bahçeli müstakil bir konut tercih ederken, çok katlı yapı tercihinde bulunan katılımcı ise çok az oldu. Yine katılımcıların, “Covid-19’un yayılma hızı göz önüne alındığında, özellikle İstanbul gibi büyükşehirlerin büyümesinin kontrol altına alınması mümkün müdür?” sorusuna yüzde 63’ü evet, yüzde 37’i hayır cevabını verdi. Yine katılımcılara “ülkede nüfusun dengeli dağılımına yönelik bir strateji gündeme gelmeli midir?” sorusu soruldu ve katılımcıların yüzde 96,3 evet cevabını verdi. Ankete katılan çok az kısım ise bu soruya hayır cevabını verdi.

KIRSAL ALANLAR CAZİP HALE GETİRİLMELİ ÖN PLANA ÇIKTI

Gerçekleştiren anketteki “Kırsal alanların cazip hale getirilmesi ülke genelinde bir politika olarak değerlendirilmeli midir?” sorusuna katılımcıların evet cevabı yüzde 81,5 olurken, 18,5 hayır cevabını verdi.

SALGIN KENTLERE BAKIŞLARI DEĞİŞTİRDİ

“Daha önce deprem gibi doğal afetlerin de hatırlattığı dirençli kentlerin oluşturulması fikri salgın sonrası kentlere bakışımızı değiştirir mi?” sorusuna katılımcıların yüzde 74,1’i evet, yüzde 25,9’u ise hayır cevabını verdi. “Salgın, kentsel dönüşüm tartışmasının deprem dışında ele alınmasına neden olur mu?” sorusuna evet cevabı yüzde 75,9 olurken, yüzde 24,1 hayır cevabı çıktı. “Yaşadığımız salgın kentleri

yeniden şekillendirir mi, kentimizde önemli değişikler yaşanır mı?" sorusuna ise yüzde 53,7 evet, yüzde 46,3 hayır cevabı çıktı. "Salgının kent yaşamına en büyük etkisi ne olacaktır" sorusuna ise katılımcılar ulaşım tercihleri yüzde 79,6, Günlük ihtiyaçların ticaret vb sorusuna cevap yüzde 81,5, konut seçiminde işe vb olan mesafe ise yüzde 72,2 cevabını verdi. Mahalle ölçeğinde ihtiyaçların karşılanması (ticaret,rekreasyon vb.) salgın öncesinde sizin için önemli bir kriter miydi? sorusuna yüzde 77,8 evet cevabını verilirken, yüzde 22,2 ise hayır cevabı çıktı.

VATANDAŞLARIN İHTİYAÇLARINI KARŞILAMA YERLERİ DEĞİŞTİ

Pandemi süresi öncesinde ihtiyaçlarını AVM ve marketlerde karşılayan vatandaşların bu alışkanlıkları da değişti. Vatandaşların pandemi sürecinde evlerine yakın bakkallarda ihtiyacını karşılama yolunu tercih ettiği ortaya çıktı. Konuya ilişkin olarak soruya katılımcıların yüzde 51,9'u mahalle bakkalı ve marketi cevabı verirken, büyük marketler yüzde 29,6, online alışveriş ise yüzde 18,5 olarak kayıtlara geçti.

ALIŞVERİŞ MERKEZLERİNİN İŞLEVSELLİĞİ DEĞİŞMELİ

Yapılan ankette "Salgın sürecinin tekrar hatırlattığı sağlıksız yapılardan olan alışveriş merkezlerinin işlev ve içeriğinde bir değişik olmalı mıdır?" Sorusuna yüzde 92,6 evet, yüzde 7,4 hayır cevabı verildi. Evet cevabı veren kişilerde AVM'ler ile ilgili önerilerini şu şekilde açıkladı; AVM'ler şehir dışında tek katlı yapılar olabileceği, büyük ölçeklerin tercih edilmeyeceği, eğlence içeriğinin kaldırılması, her AVM'nin alanında uzmanlaşabileceği, Mevcut kapalı AVM'lerin sosyal donatı alanlarına dönüştürülmesi, AVM'den ziyade semt ölçeğinde mahalle kavramını güçlendirecek küçük kolay erişebilir ticari bilimler, İç mekanda açık alan miktarının artırılması, daha az katlı (geleneksel çarşı modelinde) açık alanlara sahip yeni bir tipoloji, çarşı sokaklar, yarı açık yarı kapalı mekan tasarımları ön plana çıkarılmalı." Katılımcılara "Covid-19 virüsünün yayılımı düşünüldüğünde süreç sonunda ulaşım planlamasında en çok gündeme gelecek tartışma sizce ne olacaktır?" sorusu da yöneltildi. Bu soruya katılımcıların yüzde 72,2'si yaya yollarının genişletilmesi gerektiğini belirtirken, yüzde 24,1'i taşıt trafiğine kapatılmış alanların artırılmasını istedi. Ayrıca katılımcıların yüzde 64,8'i bisiklet kullanımı ve bisiklet yollarının artırılmasını isterken, yüzde 72,2'si toplu taşıma da alternatiflerin oluşturulmasını ve sayılarının artırılmasını, yüzde 27,8'i de bireysel taşıt kullanımın azaltılması gerektiğini bildirdi.

DENGELİ MEKANSAL DAĞILIM ÖN PLANA ÇIKTI

Ankette otomobil kullanımının pandeminin dağılımına olan etkisiyle ilgili de bir soru soruldu. Bu konuda nelerin yapılabileceğinin sorulduğu soruya katılımcılar; şehirlerarası ulaşımı en aza indirmek için her bölgenin kendi kendine yetebileceği sistemler kurulması (Marmara Bölgesi'nin yoğunluğunu da azaltmak), Demiryolu ağının genişletilmesi, dengeli mekansal dağılım, Karma kullanımın yoluyla herkesin ihtiyacını yakın çevrede halledebilmesi, insan ölçeğinde erişebilir mekanlarının üretilmesi, yaya olarak ulaşımı güçlendirmek için alt merkezlerin oluşturulması, Alternatif ulaşım türlerinin çeşitlendirilmesi, geliştirilmesi ve maksimum entegrasyonu bireysel araç kullanımı caydırıcı politikalar, şehir merkezlerinde otomobil girişimin yasaklanması, bisiklet kullanımını özendirici politikalar" gerçekleştirilmesi gerektiğini vurguladılar.

YEREL YÖNETİMLERİN BAŞARISI DA SORULDU

Ankette yerel yönetimlerin pandemi sürecinde neler yapabileceği konusunda da soru soruldu. Soruyu katılımcılar, "Kentlerin özellikle direnci kentler başlığının yeniden ele alınması, sağlıklı kentler oluşturulması gündemleri olmalı. İmar planlarının gözden geçirilmelidir. Bu çerçevede yoğun yapılaşmanın önlenmesi ve açık ve yeşil alanlarının artırılması, yaşama alanlarının tasarımda mahalle ölçeğinin bir bütün olarak tasarlanması. Toplu kullanım alanlarının temizliğine daha fazla dikkat edilebilir. Bisiklet kullanımın artması için çeşitli kampanyalar ve etkinlikler. Toplu taşıma yeniden ele alınmalı. Bazı hizmetlerin toplumun her kesimine ulaştırması ve işlemlerin tamamen online sistemden yürütebilecek sade, kullanışlı bir web portal kurulması. Dijital veri tabanını genişletmeli. Mahalle ölçeğinde donatılara erişim konusu planların temel mesellerinden biri olmalı" gibi önerilerde bulunarak cevaplandırdı.

Url:https://www.konyayenigun.com/yenigun-ozel/eski-gunler-geri-geliyor-h304487.html (09.07.2020)

- **Emlak Simsarlarına Fırsat Verilmemeli**

11.08.2021
Şehir Plancıları Odası Konya Şube Başkanı Münir Günay, 11.08.2021 tarihinde Konya Yeni Haber Gazetesi'ne; "Konya'da nerenin tarım arazisi, nerenin sanayi arazisi, nerenin yerleşim yeri olduğu planlanmıştır. Şehri planlarken mümkün mertebe bu bilimsel çalışmaya sadık kalmamız gerekir. Vatandaşlar ne yazık ki bu konuda bir esneklik bekliyor ama bu işin sonu yok, taviz tavizi doğurur." dedi. Konya'nın, Türkiye şehircilik tarihinde planlı gelişen şehirlerden biri olduğunu söyleyen Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, "Konya başkent özellikli bir il olduğu için altyapı konusunda da yapılaşmış bir şehirdir. Hazine arazilerinin zenginliği açısından da Konya şanslı bir şehir. Hazine arazilerinin planlı yapılaşmada önemli bir payı var. Konya bu yönleriyle planlı gelişen bir şehirdir" dedi.

Çanakkale Muharebeleri Sıhhiye Müzesi açıldı

Gelibolu ilçesinde, Çanakkale Savaşları ve Gelibolu Tarihi Alan Başkanlığı kontrolünde Konya Selçuklu Belediyesinin destekleri ve Sağlık Bilimleri Üniversitesinin katkılarıyla hazırlanan müzenin açılışı, Kültür ve Turizm Bakanı Mehmet Nuri Ersoy'un da katıldığı törenle gerçekleştirildi.

'DESTANIN AZİZ HATIRALARI YAD EDİLİYOR'

Bakan Ersoy törende yaptığı konuşmada, Anafartalar Zaferi'nin her anının, cesaret, metanet, inanç destanı olan Çanakkale Savaşları'nın şanlı bir sayfası olduğunu söyledi. Başkan Altay ise, "Bizlere bıraktıkları bu aziz vatanda onların hatıralarını daima yaşatmalıyız" dedi. Selçuklu Belediye Başkanı Ahmet Pekyatırmacı da, Çanakkale 1915 Hilal-i Ahmer Hastane Müzesi'nin teşhir ve tanzim çalışmalarının Selçuklu Belediyesi tarafından gerçekleştirildiğini aktararak, Çanakkale'deki kadın, çocuk ve bebek gazilerin halini canlandırarak aziz hatıralarını yad etmeyi amaçladıklarını bildirdi.

KONYA BÜYÜKŞEHİR TARİHİ BİLİNCE HİZMET EDECEK

Konya Büyükşehir Belediyesi ile Çanakkale Savaşları Gelibolu Tarihi Alan Başkanlığı arasında Kocadere bölgesinin 10 yıllığına Konya Büyükşehir Belediyesi'ne tahsis edilerek kamp alanı yapılmasıyla ilgili protokol imzalandı. •6'DA

BOZZOET
Elbiseler Boyaya Muhtaç
www.bozzoet.com.tr

Yeni Haber
Haber Hayattır
www.yenihaberden.com 11 AĞUSTOS 2021 ÇARŞAMBA Telefon: 351 66 50 1,5 TL

HİZMET PETROL
GÜNCEL FİYATLAR
Kurşunsuz Benzin 7,66₺
Motorin 6,86 ₺
LPG (Otogaz) 4,26₺
Mevlana Civarı Üçler Mezarlığı Karşısı
0332 352 22 41

Karatay'da tüm kadro sahada

Karatay Belediye Başkanı Hasan Kılca, birlikte yönetim anlayışı çerçevesinde her fırsatta mahalle sakinleri ve esnafla ile bir araya geliyor. Kılca, "Vatandaşımızın bize gösterdiği istikamette koşmaya, çalışmaya ve tüm kadromuzla ilçemizi geliştirmeye kararlı bir şekilde devam edeceğiz" dedi. •4'TE

Konya basını, zor dönemde birliktelik örneği sergiledi

AK Parti Konya Milletvekili Selman Özboyacı, Konya Gazeteciler Cemiyeti'ne nezaket ziyaretinde bulundu. Milletvekili Özboyacı, Konya basınının güçlü bir yapıya sahip olduğunu dile getirdi. •7'DE

Genç KOMEK öğrencileri tatili dolu dolu geçiriyor

Konya Büyükşehir Belediyesi Genç KOMEK Yaz Okulu'nun Kent Ormanı'nda ve Dutlukır'da yaz kamplarına katılan öğrenciler, yaz tatillerini dolu dolu geçiriyor. Yaz Okulu süresince toplamda 32 bin çocuk bu kamp bölgelerinde misafir edilecek. •4'TE

Samancı'dan kan bağışı çağrısı

AK Parti Konya Milletvekili Gülay Samancı, kan bağışı çağrısında bulundu. Samancı, "Ülkemizde çok sayıda hastanın kök hücre nakli ile hayata tutunduğunu unutmayalım. Kan, acil değil, sürekli ihtiyaçtır" diye konuştu. •2'DE

EMLAK SİMSARLARINA FIRSAT VERİLMESİN!

Konya'nın 2043 yılı projeksiyonunun ortaya koyulduğunu ifade eden Şehir Plancıları Odası Başkanı Münir Günay, "Konya'da nerenin tarım arazisi, nerenin sanayi arazisi, nerenin yerleşim yeri olduğu planlanmıştır. Şehri planlarken bu bilimsel çalışmaya sadık kalmalıyız. Bir tarafta 250 bin TL'ye bir arsa varken diğer tarafta 50 bin TL'ye satılan bir arsa ile ilgili insanlarda soru işareti olması lazım. Sonra ortaya mağduriyetler çıkabiliyor. Kaçak yapı yasal değildir. Vatandaşlar ne yazık ki bu konuda bir esneklik bekliyor ama bu işin sonu yok, taviz tavizi doğurur" dedi.

'YASAL DÜZENLEMELER YAPILMALI'

Hobi bahçesi gibi projeleri emlak simsarlarının eline bırakmamak gerektiğini belirten Günay, "Hobi bahçeleri adı altında kooperatif kurarak bir tane yapıya ruhsat alıp o yapıdan da kaçak elektrik çekilerek oluşturulmuş yerleşmeler hukuki değildir. Bu şehirleri biz böyle yönetemeyiz. O zaman herkes alsın bir tarla, böldürsün. Bir sonraki aşamada da buraya alt yapı hizmeti istesin. Belediyeye; çöpümü al, alt yapımı yap desin. İlerleyen süreçte toplu taşıma da istiyecekler. Çünkü bir noktadan sonra bu ihtiyaçlar hak olacak. Ama bu şekilde şehirler yönetilemez hale gelir. Şehir planlamanın felsefesine tamamen aykırı bir iş. O yüzden karşıyız. Bu konuda yasal düzenlemeler yapılmalı" diye belirtti.

'ÇEVRE DÜZENİ PLANINA SADIK KALMALIYIZ'

2007 yılında Konya'nın Karamanla birlikte 1/1000000 ölçekli çevre düzeni planının yapıldığını aktaran Günay, "Daha sonra 2014 yerel seçimlerinden sonra Konya Büyükşehir Belediyesi, İl bütününde detaylı bir çalışma daha yaptı. Bu çalışmada hangi bölgelerin konut alanı olacağı, hangi bölgelerin sanayi alanı olacağı gibi mekânsal kararlar ve bu kararlara ilişkin nüfus projeksiyonları belirlendi. Aslında Konya'nın 2043 yılı tablosu, nüfus projeksiyonlarına göre ortaya koyuldu. Bu çevre düzenleme planının dışında mevzi bir imar planının onaylanması çok mümkün değil. Zaten kanunen de mümkün değil. Şehri planlarken mümkün mertebe bu bilimsel çalışmaya sadık kalmamız gerekir diye düşünüyorum" diye belirtti. •8'DE •SEYFULLAH KOYUNCU

Hububat çeşitleriyle verim kaybı azalacak

Tarımsal Araştırmalar ve Politikalar Genel Müdürlüğü, küresel iklim değişikliğine uyum sağlayarak verim kayıplarını en aza indirecek hububat çeşitleri geliştiriyor. •7'DE

Rüzgar enerjisine Konya'dan önemli katkı

Türkiye'nin rüzgar enerjisi kurulu gücü 10 bin megavatı aşarken, bu alanda faaliyet gösteren şirket sayısı 3'ün 580'e, doğrudan ve dolaylı istihdam ise 25 bin kişiye ulaştı. Rüzgar enerjisinde il bazında en yüksek kapasite yaklaşık bin 700 megavatla İzmir'de bulunurken, Konya da 242 megavat üretim gücüyle önemli katkı sundu. •5'TE

Konya yardıma koştu

Büyükşehir Belediye Başkanı Uğur İbrahim Altay, Manavgat ve Muğla yangınlarında Konya olarak çok önemli çalışmalar yürüttüklerini ifade ederek, "Konya; nerede bir acı, nerede sıkıntı varsa orada" diye konuştu. Ayrıca İslami Dayanışma Oyunları'nın başlamasına 365 gün kaldığını ifade eden Altay, "56 ülkeden 3 bin sporcu şehrimizde olacak" dedi. •2'DE

Geleceğin itfaiye erlerinden yangın bölgelerine destek

Konya Kozağaç Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi, İtfaiyecilik ve Yangın Güvenliği bölümü son sınıf öğrencisi Emirhan Koç, yangın bölgesindeki çalışmalara destek için gönüllü oldu. •12'DE

Yaylalar hayvanları yangından kurtardı

Antalya'nın Manavgat ilçesinde yaşayan yörüklerin, yaz dönemini geçirmek için her yıl geldikleri Konya'nın yaylaları, küçükbaş hayvanlarının da yangından kurtuluşu oldu. •3'TE

Dessalife
MOBİLYA
"evde hayat çok rahat"
www.dessalife.com.tr

ŞEHİR PLANLAMASINDA EMSAL DEĞER ÇOK ÖNEMLİ

Şehir planlamasında emsal değeri kavramının önemine dikkat çeken Günay, "Kentlerin yoğunluğunu belirleyen emsal değerleridir. "Yatay Mimari" kavram olarak güzel bir yaklaşımdır ama tek başına yeterli değildir. Arsalarda 1 emsalli bir yerin yatay mimari ile yapılaşmasıyla 2,5 emsalli bir yerin yatay mimariyle yapılaşması arasında çok ciddi bir fark var. Dediğim gibi, yatay mimari güzel bir uygulama ama tek başına yeterli değildir. Asıl önemli olan emsal değerdir. Kentlerdeki yapı yoğunluğunu belirleyecek olan emsal değer dediğimiz inşaat alanını belirleyen değerdir. Bildiğiniz gibi Konya düz bir ova yapısına sahip, eğimli arazilerimiz çok yok. O yönüyle Konya'da tamamı 6 katlı yapılaşma gibi bir yaklaşımı da doğru bulmuyorum. Kentsel bir siluet oluşması adına elbette ki belli yerlerde fonksiyonlara göre farklı kat yükseklikleri verilebilir. Tabi burada bir koruma-kullanma dengesinden bahsediyoruz. Çünkü artık dünyada kaynaklar tükeniyor. Bu sıkıntıyı bugün birçok alanda yaşıyoruz. Kaynakların etkin ve verimli kullanımı kavramlarının üzerinde yıllardır duruyoruz. Artık şehirlerimiz de genişleyeceği kadar genişledi, bir sonraki aşama artık tarım arazilerine doğru gidiyor maalesef. O yüzden buradaki koruma-kullanma dengesini de iyi gözetmek lazım. Yani yatay mimariden yola çıkarak, tamamen yatay mimariyle yayılalım dersek tarım arazilerini tamamen tahrip ederiz. Bunun da sonu yok. Kentsel ölçekte, belli bölgelerde, iş kollarına göre, yani iş merkezleri gibi noktalarda da çevreyi etkilemeyecek şekilde belli oranda dikey mimari kullanılabilir. Tabi bu benim şahsi fikrim" cümlelerini kullandı.

ÇALTI'DA KANUN UYGULANDI

Çaltı hobi bahçelerinde yaşanan gerginlik ile alakalı olarak daha önce de açıklama yapan Günay, açıklamasını biraz daha genişleterek şu ifadelere yer verdi: Bu konuyla alakalı olarak Twitter'da bir açıklama yaptım. İmar Barışı ile ilgili 2018 yılında yaptığım bir röportajda da yine benzer şeyleri söylemiş, önceden uyarmıştım. Bugün de o sözlerimin arkasındayım. Maalesef bizim toplumumuzda olaylara kendi cephemizden bakarak bir haklılık payı oluşturma dürtümüz var. Herkes kendi cephesinden bakıyor ve bir haklılık payı oluşturuyor ve bunu her şeyin üstünde bir hak olarak görüyor. Neticesinde biz hukuk devletinde yaşıyoruz. Uymamız gereken kanun, kural ve mevzuatlar var. İmar Barışı Uygulaması çıktığında da aynı şeyleri söylemiştik. Beyan usulüyle yapılacak bir uygulamanın çok doğruluk getirmeyeceğini o dönemde de ifade etmiştik. Çünkü bu planlamanın bilimsel veriler ışığında yürütülmesi gerekiyordu. İmar Barışı, vatandaş beyanı esas alınarak yapıldığı için burada eksik, yanlış ya da yalan beyanlarda bulunan vatandaşlar oldu. Uygulama kanunu açıktı zaten, 31.12.2017 öncesi yapılan yapılar 'İmar Barışı' kapsamında değerlendirildi. Kanunda yer alan 31.12.2017 tarihinden sonra yapılan yapılar kaçak yapı sınıfında yer alır. Bunu kanun söylüyor. Kaçak yapının da karşılığının ne olduğu kanunda net bir şekilde tanımlanmıştır. Kanunun uygulayışı olan belediyeler yıkımı da bu kanuna göre yapabilir. Yani bu konunun yoruma mahal verecek bir tarafı yok."

BU PLANLAMALARI EMLAK SİMSARLARININ ELİNE BIRAKMAMAK GEREKİR

Hobi bahçesi gibi projeleri emlak simsarlarının eline bırakmamak gerektiğini belirten Günay, "Bir tarafta 250 bin TL'ye bir arsa varken diğer tarafta 50 bin TL'ye satılan bir arsa ile ilgili insanlarda bir soru işareti olması lazım. Hobi bahçeleri adı altında kooperatif kurarak bir tane yapıya ruhsat alıp o yapıdan da kaçak elektrik çekilerek

oluşturulmuş yerleşmeler hukuki değildir. Bu şehirleri biz böyle yönetemeyiz. O zaman herkes alsın bir tarla, böldürsün. Bir sonraki aşamada da buraya alt yapı hizmeti istesin. Belediyeye; çöpümü al, alt yapımı yap desin. İlerleyen süreçte toplu taşıma da isteyecekler. Çünkü bir noktadan sonra bu ihtiyaçlar hak olacak. Ama bu şekilde şehirler yönetilemez hale gelir. Şehir planlamanın felsefesine tamamen aykırı bir iş. O yüzden karşıyız" diye belirtti.

VERİMSİZ HAZİNE ARAZİLERİ KİRALAMA YÖNTEMİYLE TARIMA AÇILABİLİR

"Ham maddesi toprak olan insanın, toprakla ilişkisini hiçbir zaman kesemeyiz" diyen Günay, "Yani bugün Karatay'da bunun örneğini gördük. Karatay Belediyesi'nin yaptığı hobi bahçeleri buradan doğdu. Karatay'da müstakil bir yapılaşma varken bir anda bir kooperatifleşme eliyle insanlar apartmanlara geçti. Daha sonra 1 yıl içerisinde bu insanlar psikolojik ve sosyolojik olarak toprakla temasa ihtiyaç duydu. Hobi bahçeleri de bu ihtiyaçtan dolayı ortaya çıktı. Yani insanın toprakla olan ilişkisini apartmana geçtiği zaman kesmiş olduk, bunun neticesinde de hobi bahçeleri doğdu. Pandemiyle birlikte de bu yöneliş gittikçe artış gösterdi. İnsanlar müstakil eve, bahçeye, küçük ekim alanlarına yöneldi. Bunun aslında bir hobi değil, yaşam biçimi olması lazım. Ama burada da altını çizerek tekrar söylüyorum; kaynaklarımız sınırlı. Yurt dışında örnekleri var, artık bu tarz bir kırsal yaşama kavuşmanın ciddi bedelleri var. Enerjinizi kendiniz üreteceksiniz, varsa fazlasını satacaksınız, hiçbir atığınızı doğaya bırakmayacaksınız, bunların dönüşümünü kendi oluşturduğunuz yapı içerisinde çözeceksiniz. Bu kurallara uyulacaksa iyi bir uygulama olabilir. Tarım arazilerinin korunması kısmında alınan tedbirlerle koruma-kullanma dengesi çerçevesinde, altını çizerek tekrar söylüyorum; mülkiyet hakkını vermeden uygulama yapabilirsiniz. Hazinenin milyon metrekare arazileri var, bu alanların bu şekilde rehabilite edilebileceğini düşünüyorum. Bu uygulama verimli tarım arazilerinde değil de verimsiz tarım arazilerinde uzun vadede kiralama usulüyle kullandırılabilir. Şuan ki mevzuat buna izin veriyor ama organize bir şey yok. Bu işin yasal bir dayanağa oturtulmasının ardından belediyelerin vatandaşa bu alanda hizmet vermesinin önemli olduğunu düşünüyorum. Her vatandaşın buna erişimini doğal bir hak olarak görüyorum. Bunun projesinin yapılarak vatandaşa sunulmasının da gerekli olduğu fikrindeyim" ifadelerini kullandı.

1/100 BİN ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANINA SADIK KALMAMIZ GEREKİR

2007 yılında Konya'nın Karamanla birlikte 1/1000000 ölçekli çevre düzeni planının yapıldığını aktaran Günay, "Daha sonra 2014 yerel seçimlerinden sonra Konya Büyükşehir Belediyesi, il bütününde detaylı bir çalışma daha yaptı. Bu çalışmada hangi bölgelerin konut alanı olacağı, hangi bölgelerin sanayi alanı olacağı gibi mekânsal kararlar ve bu kararlara ilişkin nüfus projeksiyonları belirlendi. Aslında Konya'nın 2043 yılı tablosu, nüfus projeksiyonlarına göre ortaya koyuldu. Bu çalışmayla hangi bölgelerin imara açılacağı, hangi bölgelerin açılmayacağı belirlenmiş oldu. Bu çevre düzenleme planının dışında mevzi bir imar planının onaylanması çok mümkün değil. Zaten kanunen de mümkün değil. Şehri planlarken mümkün mertebe bu bilimsel çalışmaya sadık kalmamız gerekir diye düşünüyorum. Vatandaşlar ne yazık ki bu konuda bir esneklik bekliyor ama bu işin sonu yok, taviz tavizi doğurur. Bugün bunu affettik, bir sene sonra yapılanları da affedelim. O zaman bizim neden imar kanunlarımız var, neden yerel idarelerimiz var, neden imar birimlerimiz var, neden ruhsat veren birimlerimiz var, neden yapı denetim şirketlerimiz

var? O zaman herkes bir ev yapsın ihtiyacını gidersin. Bu doğru değil. Yasalara ve şehir planlamalarına sadık kalmamız gerekir" diye belirtti.

Url:https://www.yenihaberden.com/emlak-simsarlarina-firsat-verilmemeli-1645145h.htm (11.08.2021)

3. ŞUBE ZİYARETLERİ

TBMM BAYINDIRLIK, İMAR, ULAŞTIRMA VE TURİZM KOMİSYONU BAŞKANI TAHİR AKYÜREK BEY VE SELÇUKLU BELEDİYE BAŞKANI AHMET PEKYATIRMACI BEYİN ŞUBEMİZİ ZİYARETİ

MERAM BELEDİYE BAŞKANI MUSTAFA KAVUŞ BEYİN ŞUBEMİZİ ZİYARETİ

KARATAY BELEDİYE BAŞKANI HASAN KILCA BEYİN ŞUBEMİZİ ZİYARETİ

TMMOB MAKİNA MÜHENDİSLERİ ODASI BAŞKANI AZİZ HAKAN ALTUN BEY VE YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN ŞUBEMİZİ ZİYARETİ

KONYA VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRÜ NURULLAH OSMANLI BEYİN ŞUBEMİZİ ZİYARETİ

ŞEHİR PLANCILARI ODASI

TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI BAŞKANI SÜLEYMAN ERDEN ŞİRECİ BEY VE 2. BAŞKANI ABDULLAH TEKİN TURANOĞLU BEYİN ŞUBEMİZİ ZİYARETİ

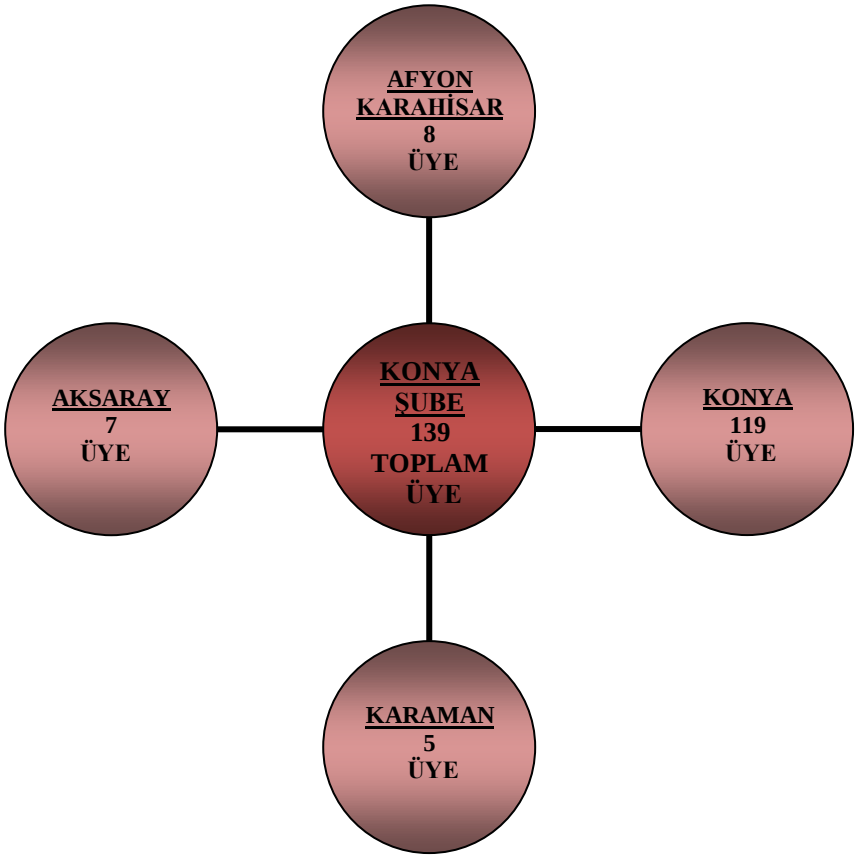
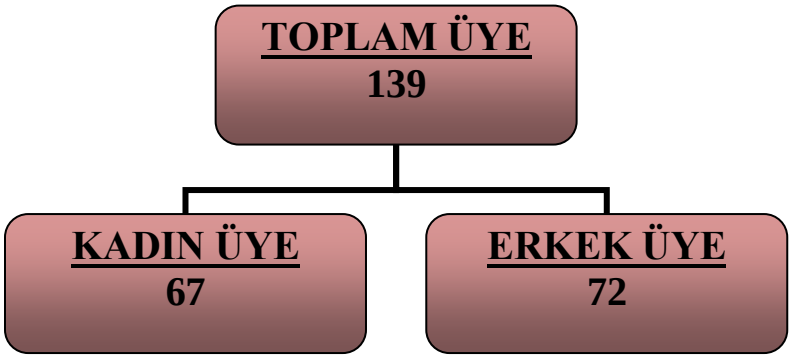
4. DAVALAR

ŞUBE OLARAK MERAM BÖLGESİNDE DAVA AÇMAYI DÜŞÜNDÜĞÜMÜZ PLANA İLİŞKİN YAPTIĞIMIZ ÖN GÖRÜŞMELER NETİCESİNDE PLANLAMA ALANINA İLİŞKİN BELEDİYE PLANLARI İPTAL ETMİŞTİR. BU NEDENLE HERHANGİ BİR DAVA SÜRECİ BAŞLATILMAMIŞTIR.

5. ŞUBEMİZ İLE İLGİLİ İSTATİSTİKLER

❖ **Bağlı Üyelerin ve Büro Sayılarının İllere Bağlı Dağılımı**

	KONYA ŞUBE	ÜYE SAYISI	ŞİRKET/ BÜRO SAYISI
1	KONYA	119	13
2	AFYONKARAHİSAR	8	3
3	AKSARAY	7	4
4	KARAMAN	5	1
	TOPLAM	**139**	**21**



❖ **Üyelerin Cinsiyetlere Göre Dağılımı**